

# 江苏省住房和城乡建设厅文件

苏建函价〔2024〕375号

## 省住房和城乡建设厅关于开展2024年 江苏省工程造价咨询企业及注册造价师 业务活动双随机抽查工作的通知

各设区市住房和城乡建设局（建委）：

为进一步加强全省工程造价咨询企业的事中事后监管，落实“双随机、一公开”监管工作，根据《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号）、《江苏省建设工程造价管理办法》（省政府令第163号）等文件精神，我厅拟于9月在全省范围内开展2024年江苏省工程造价咨询企业及注册造价师从事工程造价咨询业务活动的双随机抽查工作，现将有关事项通知如下：

### 一、抽查时间

2024年9月。

### 二、抽查对象

2023年8月1日至2024年7月31日，在全省范围内开展了房屋建筑和市政基础设施工程计价活动的工程造价咨询企业，抽查比例为5%。

### 三、抽查内容

工程造价咨询企业及注册造价工程师的执业行为、合同履行、业务操作程序、档案管理、工程造价咨询成果质量等是否符合法律法规、规范标准和相关文件的要求。

### 四、抽查程序

（一）成立专项检查组。省造价总站按双随机要求在“江苏省住建厅行政检查系统”随机抽取执法人员和辅助检查人员，按地区成立专项检查组对造价咨询企业开展双随机抽查工作。

（二）确定抽查对象。通过“江苏省住建厅行政检查系统”随机抽取抽查对象。抽查到的单位由设区市和3个省管县造价管理机构另行通知。

（三）开展抽查工作。检查组进入到抽查对象工作单位开展实地检查工作。具体检查方案详见附件。

# 目录

## 通知公告

- 省住房和城乡建设厅关于开展2024年江苏省工程造价咨询企业及注册造价师业务活动双随机抽查工作的通知.....1
- 省住房和城乡建设厅关于发布2024年下半年建设工程人工工资指导价的通知 5
- 关于公布2024年江苏省百万城乡建设职工职业技能竞赛盐城市工程造价选拔赛优胜奖名单的通知.....6
- 江苏省工程造价管理协会关于第六轮信用评价工作的通报.....8
- 关于公布江苏省工程造价咨询行业2024年职工攒蛋大赛获奖名单的通知12

## 信息传递

- 住房和城乡建设部、中国工程院联合召开座谈会以团体标准支撑工程建设高质量发展.....14
- 我站召开造价咨询领域重点企业线上座谈会.....15
- 全国住房城乡建设行业职业技能大赛相关工作全面启动.....16

## 造价管理

- 关于公示2024年8月在盐工程造价咨询企业基本信息申报承诺名单的通知.....17

## 案例剖析

- 固定总价和据实结算之争.....26

## 文件选登

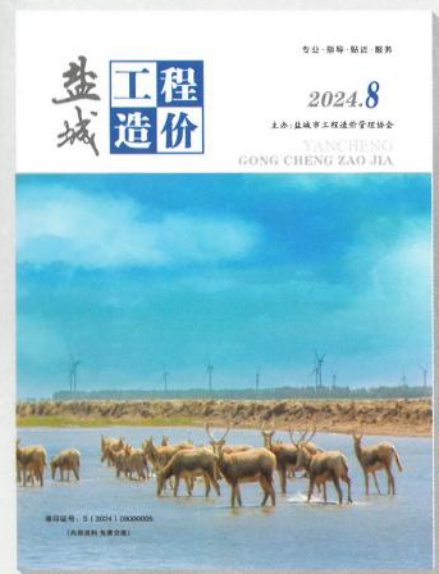
- 2023年工程造价咨询统计公报.....30
- 工程项目造价全过程100个审计清单.....32

## 业务研析

- 污水处理厂项目投资估算编制要点与实践思考.....34

## 造价信息

- 8月建设工程材料信息价.....39
- 8月建设工程材料市场参考价.....67
- 8月盐城市绿色建材厂商价.....77
- 8月建设工程材料厂商报价.....78
- 各县（市、区）8月主要建筑安装材料指导价.....90



2024年第8期 (总第376期)

2024年8月28日编印

主办单位：盐城市工程造价管理协会

主管单位：盐城市工程造价管理处

《盐城工程造价》编委会

名誉主任：陈 劲

特邀编委：肖 霞 陈 星 沙洪流

主 任：潘 斌

副 主任：顾 平

编 委：许友宏 童万新 顾进山

赵学勤 唐登东 郑加宏

宗 兴 徐爱斌 李东升

责任编辑：金传霞 余伟伟

电 话：0515-88556672

地 址：盐城市亭湖区开放大道  
51号5栋三楼

邮政编码：224002

邮 箱：ycgczjxh@126.com

印 数：2300

印 刷：滨海县印刷三厂

发送对象：全市工程造价相关单位及  
人员



(四) 反馈抽查情况。检查工作结束后, 现场反馈检查情况, 检查组成员和被检查对象的企业法人或负责人在检查记录表上共同签字确认检查结果, 被检查单位拒不签字时, 可由检查组在评分表上备注说明。

(五) 完成抽查通报。

#### 五、工作要求

(一) 各设区市建设行政主管部门高度重视双随机抽查工作, 积极配合做好相关工作, 分别派一名负责造价管理工作的同志配合辖区内造价咨询企业的抽查工作, 并负责联络被抽查单位, 按照检查内容做好迎检工作。

(二) 受检单位要提高认识, 积极配合, 按照检查内容做好迎检准备, 对检查中发现问题, 要严格按照要求限期整改, 并将整改情况报送设区市住房和城乡建设行政主管部门造价管理机构。

(三) 各设区市住房和城乡建设行政主管部门

要对被检查单位限期整改问题负责跟踪监督, 并将复查整改情况报省住建厅造价管理总站。

(四) 检查组和各级住房城乡建设主管部门在检查工作中要严肃纪律, 严格执行中央八项规定及其实施细则和省纪委《关于开展违规吃喝问题专项整治的通知》等各项规定。

#### 六、联系人

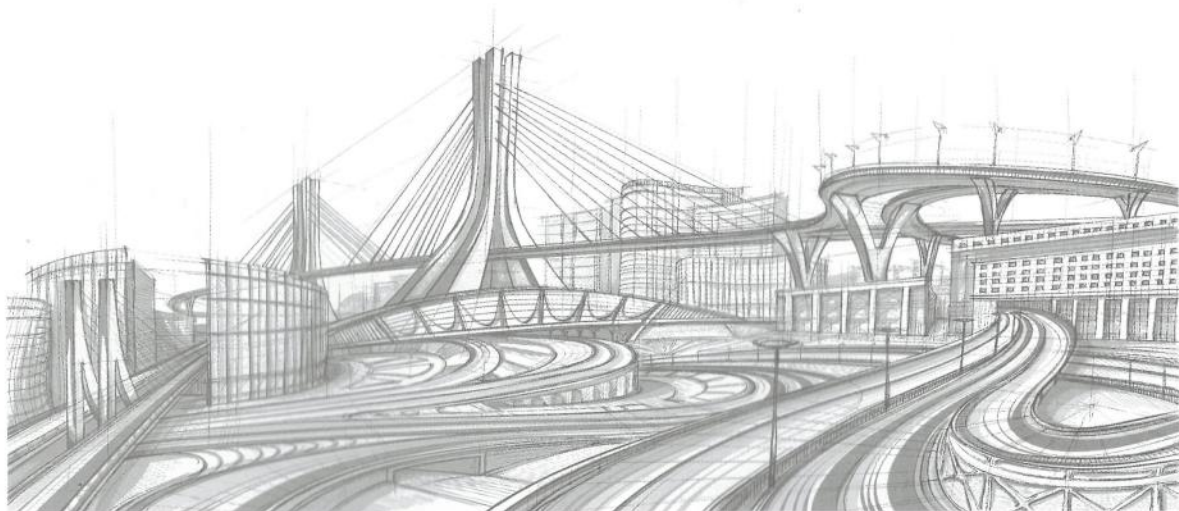
毛薇, 联系电话: 025-51868985;

刘劲松, 联系电话: 025-51868983。

附件: 2024年江苏省造价咨询企业及注册造价工程师从事造价业务活动双随机抽查方案

江苏省住房和城乡建设厅

2024年8月14日



## 附件

# 2024年江苏省工程造价咨询企业及注册造价工程师从事造价咨询业务活动的双随机抽查方案

### 一、抽查对象

从全省从事工程造价咨询业务的企业中随机抽取46家。其中: 南京7家、无锡3家、徐州4家、常州4家、苏州6家、南通3家、连云港3家、淮安2家、盐城3家、扬州2家、镇江2家、泰州2家、宿迁2家、昆山1家、泰兴1家、沭阳1家。

### 二、检查内容

现场随机抽取工程造价咨询企业在2023年8月1日至2024年7月31日期间(以出具报告日期为准)完成并出具咨询报告的2个项目档案, 检查企业和专职人员签订劳动合同情况、缴纳社保情况、造价工程师注册情况、从业行为、咨询成果质量等, 重点检查国有资金投资项目、咨询服务收费疑似低于成本的项目咨询成果文件质量情况, 企业有概算编审的项目优先抽取。具体检查以下内容1.工程造价咨询企业是否与委托方签订内容完整、手续完备的咨询服务合同。

2.咨询成果文件的审(校)核记录是否完整、内容是否全面, 审(校)核人员资格是否符合规定, 审查方法是否得当。

3.咨询成果文件的格式、内容、深度、咨询成果质量是否符合国家及行业相关规定。

4.工程质量安全相关费用的计取是否符合行业规定。

5.工程造价咨询企业是否建立和健全了档案管理制度, 咨询成果文件的收集、整理、留存和归档是否符合《江苏省工程造价咨询业务指导规程》(2021版)的要求, 工作底稿是否完整, 能否支持成果报告结论。

6.造价咨询企业是否为注册造价工程师签订合同、缴纳社保, 注册造价工程师持证上岗等是否符合规章要求, 继续教育是否及时。

7.2000万以上项目是否有江苏省建设项目工程造价咨询效果评价表, 是否签章齐全。

### 三、检查依据

1.国家法律法规。包括《工程造价咨询企业管理办法》(建设部令第149号发布, 根据住房和城乡建设部令第24号, 第32号, 第50号修正)、《造价工程师注册管理办法》(建设部令第150号发布, 根据住房和城乡建设部令第32号, 第50号修正)、《江苏省建设工程造价管理办法》(省政府令第163号)。

2.相关国家标准规范。包括《建设工程造价咨询规范》(GB/T51095-2015)、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及其九本计算规范等。

3.相关行业标准。包括《江苏省工程造价咨询业务指导规程》(2021版)、《建设工程造价咨询成果文件质量标准》。



4.省住建厅制定发布的相关政策文件、计价依据。

四、检查标准

工程造价咨询成果质量“双随机”检查实行百分制，按照检查评分表（见附表）评定，企业最终得分由两个项目得分的最低分确定。检查结果分为良好、合格、不合格。

- 1.良好：检查分值在80（含80）分以上；
- 2.合格：检查分值在60-80（含60，不含80）分；
- 3.不合格：检查分值在60分以下。

对检查结果为“良好”的企业进行全省通报表扬。检查结果记入企业的信用档案，并将应用于造价咨询企业信用评价，作为评价重要计分项。

五、检查要求

（一）双随机抽查分成7个检查小组进行，检查小组由省造价管理总站和省注册中心带队，加上随机抽取的4个专业（土建、安装、市政、装饰）的造价咨询企业专业人员组成。请各省辖市造价管理机构负责现场配合，同时指派一名省站抽到的市里执法人员参加检查。因昆山、泰兴没有执法人员，由苏州、泰州执法人员分别负责。

（二）采用现场抽取的方式确定被抽查的咨询项目。每个市抽取的项目尽量涵盖土建、安装、市政、装饰4个专业。

（三）抽到的业务类型为“清单编制和最高投标限价编审”项目时，采用江苏易达捷信数字科技有限公司的智慧造价质控系统配合进行成果文件质量检查。

（四）检查人员需携带便携式电脑，准备好相关检查依据文件、评分表（2024年版、电子稿）以及相关软件。

（五）所有被抽查企业应当做好以下配合工作：

- 1.给检查组提供必要的工作场所和办公条件；
- 2.安排专人负责联络检查事宜；
- 3.安排企业相关负责人、签字注册造价工程师以及其他有关人员配合检查组工作，进行质询答疑；
- 4.及时提供检查工作需要的资料。

（六）检查小组要求：

1.造价咨询服务收费疑似低于成本的项目需重点核查，优先抽取咨询服务收费低的国有投资项目（全年有1000个以上个项目企业先抽15个项目，有500到1000个项目企业抽10个项目，有10-500个项目企业抽5个项目，10个以下项目的企业抽2个项目，查看造价咨询合同，抽取其中收费标准低的两个项目进行全面检查）；

- 2.企业有概算编审项目优先抽取核查；
- 3.工程质量安全相关费用的计取情况需重点核查；
- 4.检查组现场和企业进行沟通并指导；
- 5.在电子评分表上对每个项目详细填写检查情况并打分，一个项目检查评分表共6页，正反打印后，一式两份，经两名执法人员、检查专家、被检查企业法人签字后，一份由检查组带回，一份企业留存，已评分的WORD版电子表同时发给组长。

6.检查结束后每个检查小组需进行小结，主要内容包括检查工作基本情况，检查取得的成效，检查发现的主要问题及成因分析，对存在问题和改进工作的建议等。

（七）省住建厅向社会通报检查情况及检查结果，在“江苏工程造价信息网”上公布，接受社会监督。

附表：工程造价咨询企业执业质量双随机检查评分表（2024年版）（略）

# 江苏省住房和城乡建设厅文件

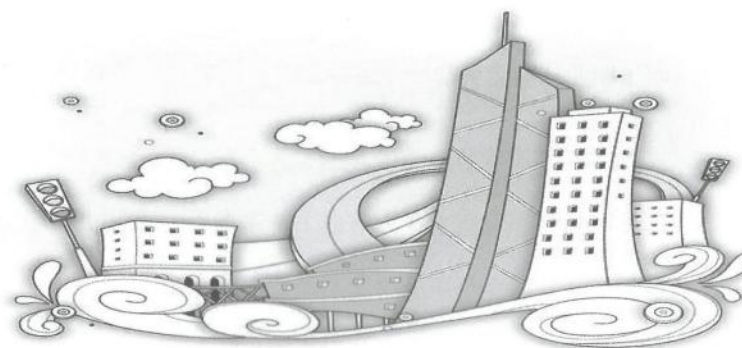
苏建函价〔2024〕348号

## 省住房和城乡建设厅关于发布2024年下半年建设工程人工工资指导价的通知

各设区市住房城乡建设局（建委），各有关单位：

根据《关于对建设工程人工工资单价实行动态管理的通知》（苏建价〔2012〕633号文）要求，我厅组织各市开展了建筑市场劳务用工价格变动情况测算。测算结果表明：我省建筑市场劳务用工总体价格平稳。经研究，2024年下半年建设工程人工工资指导价继续执行《省住房和城乡建设厅关于发布2023年下半年建设工程人工工资指导价的通知》（苏建函价〔2023〕391号）。

江苏省住房和城乡建设厅  
2024年8月1日





# 盐城市工程造价管理协会文件

盐市建价协〔2024〕6号

## 关于公布2024年江苏省百万城乡建设职工职业技能竞赛盐城市工程造价选拔赛优胜奖名单的通知

各有关单位：

根据《关于组织2024年江苏省百万城乡建设职工职业技能竞赛盐城市工程造价选拔赛的通知》要求，于2024年7月25日举办了2024年江苏省百万城乡建设职工职业技能竞赛盐城市工程造价选拔赛，来自全市从事工程造价岗位的62名业务选手参加选拔赛，按照专家阅卷、评分、审查等程序，经研究，决定授予倪新军等选拔赛成绩前20名选手“2024年江苏省百万城乡建设职工职业技能竞赛盐城市工程造价选拔赛优胜奖”荣誉称号（名单见附件），颁发证书并由所在单位奖励现金2000元。

希望获得表彰的人员不骄不躁、再接再厉、珍惜荣誉、再创佳绩。希望造价咨询企业注重创新型、技能型人才培养，不断提升业务水平，努力提高技能竞争力，不断提高我市工程造价从业队伍的执业能力和水平。

附件：2024年江苏省百万城乡建设职工职业技能竞赛盐城市工程造价选拔赛优胜奖名单。

盐城市工程造价管理协会

2024年8月13日

附件

## 2024年江苏省百万城乡建设职工职业技能竞赛盐城市工程造价选拔赛优胜奖名单（按选拔赛成绩排序）

- 倪新军（盐城市建业工程咨询有限公司）
- 耿笑（江苏仁禾中衡工程咨询房地产估价有限公司）
- 仇清（盐城市招标代理有限公司）
- 臧磊（江苏和信工程咨询有限公司）
- 陈富杰（江苏恒宇投资管理有限公司）
- 陈兰（江苏宏建工程建设咨询有限公司）
- 孙静（江苏仁禾中衡工程咨询房地产估价有限公司）
- 王常磊（江苏三实工程管理咨询有限公司）
- 范驿（江苏仁禾中衡工程咨询房地产估价有限公司）
- 蔡艳（大洲设计咨询集团有限公司）
- 王琴（江苏建博工程管理咨询有限公司）
- 丁兴亮（江苏仁禾中衡工程咨询房地产估价有限公司）
- 孙桂成（江苏和信工程咨询有限公司）
- 张伟（大洲设计咨询集团有限公司）
- 刘卫（江苏建友兴业工程项目管理有限公司）
- 朱良东（江苏昱丰华项目管理有限公司）
- 董金盈（江苏瑞泰项目管理有限公司）
- 桑玉军（江苏宏天工程管理有限公司）
- 徐俊高（江苏伟业项目管理有限公司）
- 刘琪阳（江苏金博元项目管理有限公司）



# 江苏省工程造价管理协会文件

苏建价协〔2024〕12号

## 江苏省工程造价管理协会 关于第六轮信用评价工作的通报

各设区市造价协会、各会员单位：

为了规范工程造价咨询企业从业行为，促进工程造价咨询企业健康、持续发展，江苏省工程造价管理协会（以下简称省造价协会）组织开展了我省工程造价咨询企业第六轮信用评价工作。现将有关情况通报如下：

### 一、基本情况

江苏省造价咨询企业第六轮信用评价工作自2023年11月开始，至2024年5月结束。因第六轮信用评价期内国务院取消了对工程造价咨询企业资质审批，2023年7月至8月，省造价协会组织了对2020年印发的《江苏省工程造价咨询企业信用评价办法》第五次修订。经过多次讨论和意见征集，最终形成了修订稿于9月9日正式发布。2023年11月，省协会启动了第六轮造价咨询企业信用评价工作。经过企业自愿申请、自评、专家考评、市级评价、省级复核及公示等一系列程序，最终于2024年2月发布了除南京市外的12个设区市的信用评价结果，于5月发布了南京市信用评价结果。

本次评价工作得到了全省工程造价咨询企业的积极响应和配合，全省共有648家企业申请参评，603家企

业参加了评价，较上一轮增加了93家。此轮评价，全省AAAAA级企业数量135家，同比增加了16家，增长率为13.45%；AAAA级企业137家，同比减少了3家，下降率为2.14%；AAA级企业177家，增加了64家，增长率为56.64%；AA级企业数量23家，减少了7家，下降率为23.33%；A级企业4家，增加了3家。

### 二、好的方面与存在问题

#### （一）好的方面

1. 各市高度重视，认真组织。各市造价协会高度重视并认真组织开展了本次信用评价工作。全省共成立了29个专家组，共计146位专家参与评价工作，采用了实地考察和集中评审相结合的方式对企业进行评价打分。自评价工作启动以来，各市协会按照省统一部署，合理安排时间节点，确保评价工作稳步推进。特别是无锡市、淮安市克服时间紧、任务重等困难，积极协调本市各企业参与评价，按照规定时间完成了市级复核工作。

2. 严格执行标准，确保评价客观公正。在评价过程中，大部分市协会及评审专家能够按照《江苏省工程

造价咨询企业信用评价办法》的规定，认真把握评价标准，公正客观、实事求是地进行打分，遇到问题及时请示、统一口径。全省咨询管理和成果质量评价项合计扣分平均3.14，宿迁、连云港市、泰州市和无锡市分别扣分6.28、5.73、5.66和5.07，从一个侧面反映了这几个市在信用评价中严格执行标准，认真客观打分。

3. 企业积极参与度不断提高。2023年符合参评条件的1006家企业中，有603家企业参加了第六轮信用评价，比上一轮增加了93家，增长率达到18.23%。其中南通市、徐州市的参评率分别为85%和74%。此次评价中有97家企业为新申请企业，占本轮参评企业的16%，是上一轮新申请企业参评数的2.69倍。越来越多的造价咨询企业认识到信用评价的重要性，积极用评价标准指导企业日常管理与服务。

4. 企业社会责任显著增强。尽管受疫情和政策影响，行业发展遇到瓶颈，但江苏造价咨询企业却展现出了更强的社会责任感。数据显示，我省参评造价咨询企业年完税额比上一轮评价期有较大幅度的增长，且逐年提高。企业为员工交纳“五险一金”的意识逐步增强，在员工社会保险责任评价中，镇江和宿迁市的参评企业在为员工缴纳社会保险金方面没有漏保或缺保的情况；根据2023年期末企业人员数，常州、无锡、扬州和苏州市的企业为员工缴纳公积金的覆盖率均超过了60%。此外，全省有434家企业及员工长期开展助学慈善活动。

5. 企业业务领域不断拓展。拓展业务领域、大力开展全过程咨询是江苏造价咨询企业应对后疫情时代市场变化，提升竞争力的重要体现。在第六轮信用评价中，江苏省造价咨询企业在多个业务领域显示出显著进步。从事建设项目投资估算、前期咨询的企业数量从第五轮的350家增加到第六轮的410家；承接省外工程造价咨询业务1亿元及以上项目的企业数量从257家增至291家，业务数量增长了183个；从事全过程工程咨询业务业绩的企业从179家增加到201家。

6. 党建和企业文化建设取得新进展。全省造价企业的党组织健全、党建活动正常的企业达379家，较上一轮增加了100家。全省有195家企业的党建工作或党建活动受到了上级党组织的表彰或通报表扬，有218位企业党员受到上级党组织的表彰，党建工作表现突出。

从信用评价的情况看，有221家企业积极开展职工文化体育活动并在省市有关比赛中获得了奖项和表彰，较上一轮的193家企业增长了14.5%；不少企业将定期组织员工国内疗休养、奖励优秀员工、老员工出国旅游作为制度坚持不辍。党建文体活动不仅丰富了员工的业余生活，提升了员工的凝聚力和归属感，还展示了造价咨询企业良好的精神风貌。

#### （二）存在的问题

1. 企业评价资料准备和对标准的理解存在不足。部分企业提交的材料不够完善，出现数据漏报、少报的情况。这主要是由于平时材料收集、管理、录入不及时，评价准备工作不充分。同时，有少数企业对评价标准的理解存在偏差，无法准确把握评价要点，个别市接到信用评价通知后，没有认真学习消化评价标准。

2. 企业统计年报与项目填报工作重视不够。此次信用评价数据反映，全省仍有247家企业的造价咨询项目，网上填报与统计年报的造价业务收入相差超过40%而被扣4分的企业，占全省参评企业的41%。其中连云港、镇江、盐城被扣4分的参评企业数分别达到了78.3%、77.3%、62.5%。此外，全省有44家企业统计年报中的相关数据与其财务报表或年度审计报告相差超过20%而被扣3分，其中23家企业在这两项指标上被扣7分。反映部分企业对网上填报项目工作不够重视，存在随意填报、准确性不高等问题。

3. 个别市执行评价标准不够严格。在个别市进行的参评企业评价材料审核过程中，有专家在打分时显示出较大的主观性，且评分的宽松度过高，未能严格按照评分标准进行评价，甚至出现找人打招呼、专家打人情分的现象。在省级复核过程中，通过抽查企业发现，个别



市存在为非造价咨询活动中的获奖加分、未按省统一要求加分或重复加分的情况，以及在造价师注册人员和良好行为中有新增加分但未提供相关证明等现象。

4.组织工作不细，评价标准有待完善。信用评价准备工作仓促，实施时间安排过紧，且未考虑时至岁末各方工作繁忙。通知下发后，省市协会未进行必要的动员和标准宣贯，仅通过电话和网络咨询的方式对企业申报材料、专家审核评分、市级复核进行了指导，给企业申报材料、各地理解标准、统一口径带来困难。在评价中也暴露出评价标准还存在动态适应性和可操作性方面的不足。在企业税赋责任、行业活动、造价管理的加减分机制、良好行为和不良行为标准条款制定和分值权重上，还需要进一步细化和完善。

三、下一步工作和要求

(一)认真总结经验

信用评价是对咨询企业经营、成果质量、诚实守信等全方位诊断和检验，是提升工程造价咨询企业服务质量和行业信誉的重要手段。省市协会要认真总结经验，查找评价存在的问题，研究搞好信用评价工作的方法和路径。要加强对信用等级较低企业的帮扶和指导，企业要强化运用评价标准指导咨询工作和日常管理，不断促进企业咨询服务标准化、规范化。

同时，为了进一步明确和细化评价标准，消除指标可能的歧义，省协会将成立课题组，组织专家专门研讨修订办法和标准，使评价指标更客观、操作更简单。

(二)不断提高企业咨询成果质量

检查中发现，咨询成果质量仍存在不少问题，主要集中在工程量计算书内容、计算过程不完整、组价明显不正确、措施项目费计取错误、咨询报告书审定单日期对应关系错误等。工程造价咨询成果质量至关重要，是企业信用的最高体现。因此，企业要严格执行《江苏省建设工程造价咨询业务指导规程》，对“双随机”和信用评价检查中发现的问题坚决对照整改，举一反三，完善落实质量管理制度，严格三级复核流程，不断提高

咨询成果质量和管理水平。

(三)重视咨询项目和统计年报填报工作

工程造价咨询项目的及时、准确填报和统计年报的编制，对项目管理和行业分析具有重要意义，企业应高度重视，确保数据真实准确。省协会将配合省造价管理总站加强对企业统计年报和项目填报工作的监督和指导，及时转发管理部门发布的行业通报和通知，督促企业重视统计数据的真实性和准确性。另外，为减轻企业负担，省造价总站与省协会计划在三季度组织并协助有需求的企业将本企业的ERP系统与省监管平台项目填报系统进行对接，实现咨询项目自动上传。

(四)信用评价实行动态管理

在有效期内，省造价协会将会同省造价管理总站按照《江苏省工程造价咨询企业信用评价办法》，通过日常检查和抽查，对参评企业的信用状况实行动态管理，对存在严重失信行为的企业依规严肃处理，降级或撤销其信用等级。在省市管理机构组织的“双随机”检查和专项造价咨询成果质量检查中，发现造价咨询成果文件综合误差率超过《建设工程造价咨询成果文件质量标准》(CECA/GC7-2012)相应质量标准50%的，由造价管理机构给予通报；发现2个项目、或两次检查误差率均超过标准50%及以上的，企业信用评价等级直接降低一个等级。

(五)帮扶小微企业

为了鼓励企业不断进步，经商请省造价总站，决定对在第六轮集中评价中获得等级3A(不含3A)以下的企业提供一次参加补评的机会，并按照新修订的标准进行评价，通过补评帮助企业提升信用等级，推动全省工程造价咨询行业的整体进步。

附件：江苏省工程造价咨询企业第六轮信用评价汇总表

江苏省工程造价管理协会

2024年7月29日

附件

江苏省工程造价咨询企业第六轮信用评价汇总表

序号	设区市	咨询企业总数	参评企业数	参评企业占比	八大评价项各省市平均得分统计								总分平均分
					一、资产信用评价平均分(加分5分,减分2分)	二、经营业绩信用评价平均分(加分8分)	三、社会责任评价平均分(加分2分,减分4分)	四、咨询管理信用评价平均分(加分1分,减分11分)	五、咨询成果质量信用评价平均分(减分12分)	六、企业统计信用评价平均分(减分8分)	七、行业责任评价平均分(加分14分,减分3分)	八、企业历史信用记录平均分(加分30分,减分不限)	
1	南京	248	127	51%	2.40	4.51	1.71	0.42	-1.04	-2.13	7.82	11.37	125.06
2	无锡	66	44	67%	1.79	3.03	1.66	-0.52	-4.09	-1.86	6.33	8.79	115.13
3	徐州	81	60	74%	1.00	1.87	0.11	0.28	-2.14	-0.42	4.82	7.97	113.48
4	常州	66	44	67%	1.40	3.03	1.30	0.60	-0.21	-1.95	6.11	11.62	121.89
5	苏州	152	82	54%	2.29	3.40	1.46	-0.53	-3.12	-1.76	6.33	9.35	117.41
6	南通	59	50	85%	1.05	2.19	1.29	0.04	-0.98	-2.12	6.44	12.36	120.26
7	连云港	57	32	56%	0.77	1.91	0.99	-1.20	-4.39	-3.36	6.09	15.54	116.35
8	淮安	46	26	57%	1.25	2.05	0.61	-0.03	-1.53	-2.15	6.40	15.29	121.88
9	盐城	72	40	56%	1.18	2.37	0.33	-0.03	-3.65	-3.78	5.70	10.77	112.90
10	扬州	37	25	68%	2.11	3.46	1.70	0.48	-0.30	-0.64	7.92	16.33	131.07
11	镇江	33	22	67%	1.04	2.49	1.27	0.71	-1.68	-3.27	6.08	13.65	120.29
12	泰州	64	34	53%	1.16	1.98	0.79	-0.61	-4.59	-2.65	5.96	11.64	113.68
13	宿迁	25	17	68%	1.44	1.89	1.17	0.08	-5.67	-3.06	6.28	12.16	114.30
	合计平均	1006	603	60%	1.45	2.63	1.11	-0.02	-2.57	-2.24	6.33	12.06	118.75



# 江苏省工程造价管理协会文件

苏建价协函〔2024〕27号

## 关于公布江苏省工程造价咨询行业2024年 职工掼蛋大赛获奖名单的通知

各市工程造价协会，各会员单位：

江苏省工程造价咨询行业2024年职工掼蛋大赛于7月22日在徐州举行。全省13个市经过市级选拔赛组成代表队，共有252名/126对选手参加了本次省级比赛。根据比赛成绩，前30名选手和3个代表队获得省级比赛的名次和奖项。

对获得省级比赛名次的选手、代表队和组织省级比赛的有关单位、个人，由江苏省工程造价管理协会颁发奖牌和证书，以资鼓励。现将获奖名单公布如下：

### 一、江苏省工程造价咨询行业2024年职工掼蛋大赛一等奖获得者选手名单

第一名（冠军）：杨益、陆雅斐（苏州，中国建设银行股份有限公司苏州分行）；

第二名（亚军）：顾平、丁斌（盐城，盐城市建业工程咨询有限公司）；

第三名（季军）：夏荣、王平（泰州，江苏经纬工程投资造价咨询事务所有限公司）；

第四名（一等奖）：陈学帅、张柏成（连云港，连云港中梁工程咨询有限公司）；

第五名（一等奖）：张林佩、张红梅（无锡，普信国际工程咨询有限公司）；

第六名（一等奖）：徐凯、施生（宿迁，宿迁建威工程咨询有限公司）；

第七名（一等奖）：张继军、孙瑞（宿迁，江苏天园项目管理集团有限公司）；

第七名（一等奖）：祝周斌、谢正勇（徐州，江苏华兴工程造价咨询有限公司）；

第九名（一等奖）：聂仁峰、赵广顺（南京，南京建凯建设项目管理有限公司）；

第十名（一等奖）：汤培培、陈树松（宿迁，宿迁建威工程咨询有限公司）。

### 二、江苏省工程造价咨询行业2024年职工掼蛋大赛二等奖获得者选手名单

第十一名（二等奖）：孙建标、施红星（盐城，江苏锦东信工程咨询有限公司）；

第十二名（二等奖）：陈陶、顾伟（无锡，普信国际工程咨询有限公司）；

第十三名（二等奖）：刘涛、张玲玲（徐州，徐州市建设工程监理有限公司）；

第十四名（二等奖）：高德华、沈玲玲（南京，江苏天宏华信工程投资管理咨询管理有限公司）；

第十五名（二等奖）：李国、尹立君（镇江，江苏信诚工程管理咨询有限公司）；

第十六名（二等奖）：左军、冯谨（常州，江苏阳湖建设项目管理有限公司）；

第十七名（二等奖）：刁敏郁、徐广平（扬州，江苏立信建设工程造价咨询有限公司扬州第一分公司）；

第十八名（二等奖）：祁建峰、胥加松（盐城，江苏全盛工程造价事务所有限公司）；

第十九名（二等奖）：史宇新、杨长明（苏州，苏州泛亚万隆建设工程咨询有限公司）；

第二十名（二等奖）：徐秀华、吴杰（常州，江苏浩赜工程管理咨询有限公司）。

### 三、江苏省工程造价咨询行业2024年职工掼蛋大赛三等奖获得者选手名单

第二十一名（三等奖）：孟勇、王琳（连云港，连云港上和工程咨询有限公司）；

第二十二名（三等奖）：葛个勇、宋凡娟（徐州，江苏全咨工程项目管理有限公司）；

第二十三名（三等奖）：付正君、邓克群（淮安，正军项目管理集团有限公司）；

第二十四名（三等奖）：何长远、金林（苏州，苏州信衡造价咨询房产评估有限公司）；

第二十五名（三等奖）：王海东、陈福兴（南京，江苏国衡工程咨询有限公司）；

第二十六名（三等奖）：绪天祥、陶兴星（扬州，江苏建鑫工程咨询有限公司）；

第二十七名（三等奖）：戴志敏、秦恒东（镇江，江苏初始建设项目管理有限公司）；

第二十八名（三等奖）：薛成林、吴在宝（淮安，江苏建友工程管理有限公司）；

第二十九名（三等奖）：陆冰、杨东（常州，江苏国联项目管理集团有限公司）；

第三十名（三等奖）：程序、雷正晖（淮安，建银工程咨询有限责任公司淮安分公司）。

### 四、江苏省工程造价咨询行业2024年职工掼蛋大赛团体总成绩前三名获奖代表队名单

第一名：淮安市代表队（总分44）；  
第二名：宿迁市代表队（总分43，最高名次第六名）；  
第三名：徐州市代表队（总分43，最高名次第七名）。

### 五、江苏省工程造价咨询行业2024年职工掼蛋大赛优秀组织奖获奖单位名单徐州市工程造价行业协会。

六、江苏省工程造价咨询行业2024年职工掼蛋大赛协办组织奖获奖单位名单

### 六、江苏省工程造价咨询行业2024年职工掼蛋大赛组织工作优秀个人奖获奖人员名单

1.徐州方正会计师事务所有限公司；  
2.江苏中瑞建设项目管理有限公司；  
3.江苏中瀚工程项目管理咨询有限公司；  
4.江苏鼎坚工程咨询有限公司。

### 七、江苏省工程造价咨询行业2024年职工掼蛋大赛组织工作优秀个人奖获奖人员名单

1.陈勇光（徐州市建设工程监理有限公司）；  
2.张玲玲（徐州市建设工程监理有限公司）；  
3.朱安乐（江苏大彭工程项目管理咨询有限公司）；  
4.朱香伟（江苏富邦工程造价咨询有限公司）。

江苏省工程造价管理协会

2024年7月26日



## 住房城乡建设部、中国工程院联合召开座谈会 以团体标准支撑工程建设高质量发展

住房城乡建设部、中国工程院近日在北京联合召开座谈会，研究贯彻落实《国家标准化发展纲要》，以团体标准支撑工程建设高质量发展。住房城乡建设部党组成员、副部长王晖，中国工程院原副院长、中国工程院院士赵宪庚出席会议并讲话。

王晖指出，标准化工作是重要的国家战略，是推动高质量发展、实现国家治理体系和治理能力现代化的重要支撑。进入新时代，工程建设标准化对中国式现代化建设的基础性、战略性作用日益突出。高质量团体标准有利于推动科技创新成果转化应用，要加强团体标准管理，实现与政府标准优势互补、相互支撑，希望中国工程建设标准化协会要立足实践，把团体标准工作做得更好。

赵宪庚表示，“新形势下团体标准支撑高质量发展”是中国工程院“实施国家标准化发展纲要若干重大问题研究”研究项目的重要课题，此次调研旨在深入了解中国工程建设标准化协会在实施《国家标准化发展纲要》（以下简称《纲要》）方面的相关工作经验与成效，为推动《纲要》落地做实实在在的努力和工作。

会上，住房城乡建设部标准定额司负责人介绍住房城乡建设部标准化工作情况，中国工程建设标准化协会全面系统汇报了团体标准化工作情况，中国工程院院士王海舟，原国家质量监督检验检疫总局副局长陈钢，原国务院参事张纲，国际标准化组织（ISO）原主席张晓刚等调研组专家成员，以及中国工程院徐建、曾滨等院士，就团体标准与政府标准相互关系及转化路径、不同领域与专业间团体标准互联互通、团体标准评估、团体标准组织可持续发展、团体标准实施应用等问题进行了交流研讨。中国工程院调研组认为，住房城乡建设部在贯彻实施国家标准化发展纲要、深化工程建设标准化改革方面成效显著，中国工程建设标准化协会团体标准工作历史长、底蕴深，与我国标准化工作改革同步发展、超前探索，数量规模和质量水平全国领先，得到行业和市场广泛认可，相关经验和做法值得借鉴和推广。

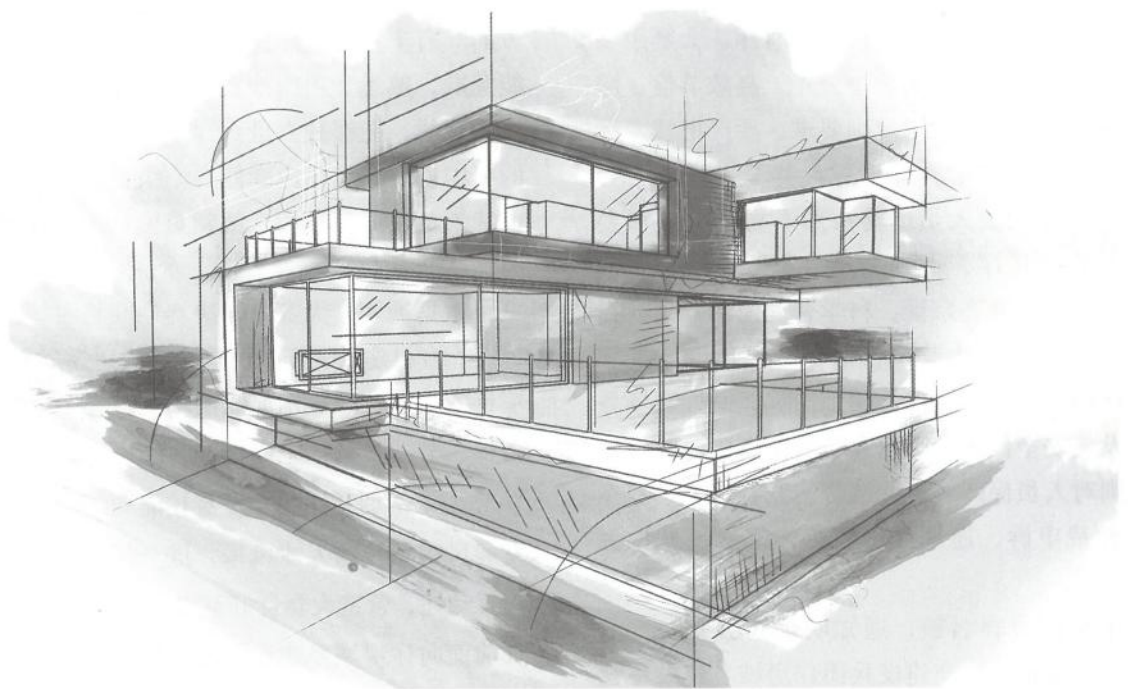


## 我站召开造价咨询领域重点企业线上座谈会

为贯彻《全省住房城乡建设领域重点企业联系服务制度》精神，及时了解我省造价行业动态和发展情况，7月25日，省造价管理总站召开造价咨询企业线上座谈会。捷宏润安工程顾问（江苏）有限公司等5家造价行业重点企业出席会议。

座谈会上，我站介绍了《全省住房城乡建设领域重点企业联系服务制度》的相关内容和要求。各

企业分别对2024年上半年经营情况、面临的困难和亟需省站帮忙解决的难题进行了交流讨论，部分企业介绍了新形势下如何寻找增长点的优秀经验。各企业对《联系服务重点企业报表》和《江苏省工程造价咨询企业执业质量双随机检查评分表》（2023版）提出了修改建议。





## 全国住房城乡建设行业职业技能大赛相关工作全面启动

2024年全国行业职业技能竞赛——全国住房城乡建设行业职业技能大赛（以下简称“大赛”）各项工作已全面启动。近日，大赛组委会发布4项通知，明确技术规则、决赛名额及参赛资格、裁判员候选人推荐方式及注意事项、技术技能展示交流项目征集等内容，确保各项工作有序进行。

据了解，住房城乡建设部、人力资源社会保障部、中华全国总工会组建大赛组委会，负责大赛的组织领导工作。组委会下设秘书处、技术工作组、活动指导组、宣传工作组、监督仲裁委员会等工作机构，分工协作推进各项工作。安徽省住房城乡建设厅牵头组建大赛执委会，具体落实决赛阶段各项组织实施工作，做好决赛的组织协调、技术支持、开闭幕式等活动。

为保证大赛各项技术工作规范有序，大赛组委会印发了技术规则，明确公平公正、高效节俭、绿色安全的基本原则。技术规则要求，要严把技术标准和评判等关键环节，加强对大赛全过程监督管理，确保赛事相关人员严格按照本规则的各项要求，维护竞赛秩序，做到公平公正；秉持勤俭节约、务实高效的办赛宗旨，科学合理使用资金，提高竞赛组织运行工作效率；倡导绿色环保办赛理念，严格遵守国家环境保护相关法规，做好赛场各项设施设备安全保障，确保大赛安全有序。此外，技术规则对人员保障、赛前准备、竞赛实施、基本要求、仲裁申诉、违规处理等工作都做了具体说明。

关于全国决赛名额，通知明确，各省、自治区、直辖市及新疆生产建设兵团住房城乡建设主管部门（以下简称“各地赛区”）根据赛项、选手参赛条件和本地实际情况进行报名，每个赛项参赛选手人数最多为3名，领队1名、教练或指导教师1名、保障支持人员1名、赛项裁判1名。各赛项参赛选手

应为从事相关工作的企事业单位一线职工（含一线教职工），年龄满18周岁以上，从事与赛项或专业相关工作的从业人员，具备一定的与赛项岗位工作相关的知识和经验，具备较强的技能操作能力。已获得“中华技能大奖”“全国技术能手”称号或已通过竞赛获取“全国技术能手”申报资格的人员，不再以参赛选手身份参赛。全国决赛以各地赛区为单位组队参赛，组委会将根据各地赛区预报名情况统筹安排，最终确定各赛项的参赛规模。

通知提出，各地赛区可为每个赛项推荐1名裁判员。候选人应具有良好的职业道德和职业操守，学风严谨，办事公正，团结协作，责任心强；具有技师及以上职业资格或中级及以上专业技术职务，从事相关专业技术工作10年及以上，并在技术、技能方面具有丰富的实际经验。此外，了解国家职业技能标准，熟悉赛项所涉及职业（工种）专业知识和操作技能，能够独立进行评判和评价工作，有较强的组织协调和临场应变能力。组委会技术工作组完成裁判员注册工作后，裁判员可从事所在赛项的全国决赛执裁工作。

根据通知，大赛全国决赛期间将组织开展古建筑工、乡村建设工匠、建筑机器人、燃气操作员4个项目的技术技能展示交流活动，旨在大力弘扬劳模精神、劳动精神、工匠精神，激发广大行业劳动者学习技能、热爱技能、投身技能的热情，展示行业发展风貌和技能人才风采，进一步提升大赛参与度和互动性，营造大赛良好氛围。大赛组委会于8月30日面向住房城乡建设行业征集展示项目，活动指导组于9月13日前组织审定征集的展示项目方案，入选的展示项目将在大赛期间进行展示交流。

摘自《中国建设报》2024.08.02辛雯

# 盐城市工程造价管理处文件

盐市建价字〔2024〕21号

## 盐城市工程造价管理处 关于公示2024年8月在盐工程造价咨询企业 基本信息申报承诺名单的通知

各有关单位：

根据住房和城乡建设部办公厅《关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知》（建办标〔2021〕26号）、江苏省建设工程造价管理总站《关于加强工程造价咨询企业事中事后监管的通知》（苏建价函〔2021〕83号）和《关于进一步规范工程造价咨询企业管理的通知》（盐市建价字〔2021〕33号）等文件要求，市工程造价管理处在盐城市行政区域内开展了工程造价咨询企业基本信息申报承诺和动态管理工作，截止8月27日全市共有116家企业进行了基本信息承诺，其中外市进盐工程造价咨询企业52家，本市工程造价咨询企业64家。现将2024年8月在盐工程造价咨询企业基本信息申报承诺名单予以公示（见附件）。

望各有关单位根据工程项目实际情况认真选择参考，共同监督工程造价咨询企业具备与承接业务相匹配的能力和注册造价工程师，共同构建协同监管新局面，进一步推进我市工程造价行业良性、规范发展。

附件：2024年8月在盐工程造价咨询企业基本信息申报承诺名单



盐城市工程造价管理处

2024年8月27日



## 2024年8月在盐工程造价咨询企业基本信息申报承诺名单（市外）

序号	单位名称	办公地点	专职人员	有效期至
1	南京建凯建设项目管理有限公司	中南世纪城金座1406-1409号	李庆传、姜爱荣、李中洋 王磊、徐海峰	2024.9.4
2	众华嘉诚咨询集团有限公司	盐城市高新区福锦苑1号楼402室	周帮荣、陈雯、陆亨奇 沈婷婷、李晴、刘坤	2024.9.6
3	江苏苏伟伟项目管理有限公司	盐城市希望大道58号绿地商务城11幢1-406-410室	宣菁、徐向阳、赵建明 瞿晓晖、黄胜利、谢旺	2024.9.14
4	华盛兴伟工程咨询有限公司	盐城市世纪大道88号中远世纪城公寓12栋502室	季永建、张明、顾仲奎、胡东	2024.9.14
5	江苏高智项目管理有限公司	盐城金融城6号楼1703室	孙伟、丁霞、吕国安、茅盛	2024.9.18
6	江苏永和工程管理有限公司	盐都区世纪大道617号中远世纪广场C幢304室	王宁、王贵琴、姚东、邱辉敏、刘梦云	2024.10.24
7	浙江浩祺项目管理有限公司盐城分公司	盐城市华邦东厦2幢1102室	何佳、陈雨欣、潘学雨、杨茂林、任霜	2024.10.24
8	永道工程咨询（江苏）有限公司	亭湖区长亭路2号长亭商务楼1幢601室	陈剑、贾凯	2024.10.24
9	江苏协诚工程咨询有限公司盐都分公司	盐都区盐龙街道研创大厦17楼1731室	潘晓、卜延峰	2024.10.24
10	中诺天中工程管理有限公司	盐城市新河街道嘉利花园1幢104室	张蕾、黄托尘、王娟、王瑞敏、赵小荣	2024.11.7
11	中佳鼎运建设管理有限公司	嘉元广场东区幢南1401室	吴昊、赖晓梅、杨敏能 罗文强、殷桑梓	2024.11.7
12	江苏东佳工程项目管理有限公司	盐城市青年东路53号东亭国际商务中心B座7楼	魏琦、周雪良、沈荣高 田宇宙、周信龙、邓小忠	2024.11.7

序号	单位名称	办公地点	专职人员	有效期至
13	江苏鸿志工程项目管理有限公司	盐城市亭湖区隆盛苑A区1号商办楼	任海兵、刘霞、付京志、张朝霞 张丽、王刚、徐卫东、徐进	2024.11.21
14	建银工程咨询有限责任公司盐城分公司	盐城市解放南路48号	赵彤、李林祥、李立东 颜清、孙婧、卞汉祥	2024.12.26
15	江苏万达工程造价事务所有限公司	盐城市东进西路269号东进华都名苑1幢4楼	屈涛、李家发、张良友、曲嘉 高明河、沈道猛、蔡高华、孙桂霞等	2025.1.24
16	苏州鸿鑫工程咨询有限公司	盐城市国投创投中心北楼9001-9002室	黄建伟、赵晓栋、许一鸣、徐爱萍 陈荣照、王加伟、陈冬华、丁春等	2025.1.24
17	江苏建威建设管理有限公司	盐都潘黄街道聚龙路151号兆泉商务中心六楼	刘先进、胡海军、张照明 尹雪兰、赵雷春	2025.1.24
18	四川省名扬建设工程管理有限公司	盐城市大丰区黄海东路南侧朝阳景都2幢122室	胡超、刘秀英、范海国、郭佳	2025.2.20
19	永道工程咨询（江苏）有限公司	盐城市亭湖区五星村南部南大院西楼2楼	王长进、顾军、祝礼、刁鹤鸣 陈剑、杨旭、邵飞、徐星星	2025.2.20
20	江苏建瑞工程咨询有限公司	盐城市鹿鸣路988号北大科技园409室	董锦安、沈治平、张晶晶、顾清 鲁锦奎、冯金凯、王小琴、刘忠	2025.2.27
21	远瓴工程咨询集团有限公司	盐城市人民中路188号飞驰国际2712-2715室	于春利、周维星、巩曰德 袁志刚、方芳、俞洪洲	2025.2.27
22	江苏华恒工程项目管理有限公司	盐城国际创投中心南楼1112室	蔡信生、陈亭婷、周妍、仇建平 储振、沈巧巧、周方圆、李淑华等	2025.3.12
23	江苏德诺工程项目管理有限公司	盐城市亭湖区西亭路35号滨河人家2#楼四楼	张波、徐为青、魏骏飞、单凌燕、鲍浩	2025.3.12
24	中瀛国际工程管理有限公司	盐城市新河街道文岗南路77号5幢104-2室	周明、张亚瑾	2025.3.12
25	江苏智汇锡建工程项目管理有限公司	盐都区瞰都公馆10号楼10楼	张沁、柳卫群、王冲、汪厚军 徐建功、卓玉平	2025.3.12
26	江苏永勤工程管理有限公司	盐城市世纪大道611号凤凰文化广场4幢1240室	李金泉、李荣、赵水龙、张杰 张巍、王乃思、许云峰、张明等	2025.3.12
27	江苏益诚建设工程咨询有限公司	盐城市华邦国际西厦A503室	徐绍付、周建、汤巧花 孙旭东、丁红峰、刘建宁	2025.3.27



序号	单位名称	办公地点	专职人员	有效期至
29	南京江城工程项目管理有限公司	盐城市城南新区新龙广场12栋1503室	杨波、马根荣、韦洪林、徐宜芳	2025.4.22
30	江苏希地丰华项目管理集团有限公司	盐城市盐龙街道研创大厦1810室	许景强、张荣梅、薛广厦、孙强	2025.4.22
31	中城恒业设计集团有限公司	盐城市亭湖区东方绿苑H幢12-107室	王昱东	2025.4.22
32	江苏恒悦工程咨询有限公司	盐城市大庆中路156号鼎盛时代广场1幢406室	施乃伟、王文玲、孙敏、周游、张金金、胡彬彬、韩炎、张文义	2025.4.22
33	南京建淳造价师事务所有限公司	盐城市世纪大道5号金融城4#1103室	张建、张亚、韦龙娟、孙银华、王国霞、陈秋明、夏星	2025.4.22
34	江苏立信建设工程造价咨询有限公司	盐城市城投商务楼1406室	龚伟、吴俊、马凤梅、彭琳安、石亦凡、朱云飞、徐喙、刁敏郁	2025.4.22
35	江苏全过程项目管理咨询有限公司	盐城市世纪大道5号金融城5号楼1301室	赵静、陈燕、朱振球	2025.5.9
36	宏信天德工程顾问有限公司	盐城市解放南路奥体壹号一幢2单位1308室	汤学荣、钱钧、巫红云、白春香、夏正界	2025.5.9
37	苏世建设管理集团有限公司	盐城市盐都区解放南路凤凰文化广场4号楼1409-1410室	陈瑞之、张运中、赵卫星、陈焱、沈洪志、舒红怡、朱康泰	2025.5.9
38	永明项目管理有限公司	盐城市世纪大道22号五楼	王文革、秦铁仓、孙海燕、雷俊锋、陈玉霞、柴小博、张玲玲、席小林	2025.5.9
39	南京斯麦尔建设项目管理有限公司	亭湖区天山南路8号天山水岸花园76号楼105室	黄进、陈保平、徐磊、徐云飞、伍一琼、马国斌、李伟、王加荣	2025.5.9
40	江苏铭诚土地房地产评估测绘工程咨询有限公司	盐城市世纪大道金融城3#楼706室	蔡海平、王菲、李真、陆义桃、是丽娜、乔悦、王永宣、周璇等	2025.5.22
41	江苏至衡诚达工程咨询有限公司	盐城市世纪大道金融城3#楼1410室	丁卫国、沈春明、沈群、陈霞、杨国民、曹小伟、邹玉琴、孙东升等	2025.5.22
42	中企建华友工程管理有限公司	盐城市亭湖区建军东路223号1幢401室	郑红云、杨木峰、杨林、董明、徐华、刘舒、郑巧红、王瑞亚等	2025.6.27
43	北京中昌咨询有限公司	东台市范公中路188号金海广场712-715室	李东海、邢军、宿官忠、王俊芳、张海清、张顺	2025.6.27

序号	单位名称	办公地点	专职人员	有效期至
44	江苏克瑞斯工程投资咨询有限责任公司	盐城市亭湖区嘉元广场东区幢北1401、1424-1427室	刘权、陈忠宝、陈殿书、陈宁、朱明	2025.6.27
45	江苏成建项目管理有限公司	盐都区西环路293号香槟花园9幢712室	徐梦霜、顾铭俊、胡高杰、刘金发	2025.6.27
46	中正建设工程管理(苏州)有限公司	盐城市黄海西路36号东河商办楼103室	钱祖斌、许峰、黄秀芝、王鼎祥、王辉	2025.6.27
47	江苏建诚工程咨询有限公司	盐城市金融城10号楼806室	陈方宜、朱雷香、张艾龙、王婧婧	2025.7.29
48	江苏志成工程咨询管理有限公司	盐城市亭湖区中亭路9号力拓悦城3幢811室	韩伟、顾健、徐友莲、强建斌、吴威、杨欣东	2025.7.29
49	江苏富华工程咨询管理有限公司	盐城市盐都区永宁汇都商务中心11楼西区	赵小帆、葛福成、黄寅虎	2025.7.29
50	江苏省华厦工程项目管理有限公司	盐城市人民南路38号新龙广场12号楼1505室	夏思峰、李栋、郭兆田	2025.7.29
51	江苏鸿成工程项目管理有限公司	盐城市亭湖区开放大道51号	王平、杨勇超、朱岳军、丁正强、孙爱国、陆华山	2025.8.26
52	江苏新时代工程项目管理有限公司	盐城市亭湖区梅苑小区4号楼7楼	周硕玉、孙国银、张开天、孟庆峰、宋玉柱、吕艳、胡学志、徐仁干	2025.8.26

## 2024年8月在盐工程造价咨询企业基本信息申报承诺名单(市内)

序号	单位名称	办公地点	专职人员	有效期至
1	江苏荣成项目管理有限公司	盐城市青年西路6号水岸名都苑1幢602-604室	蔡兆河、姚日生、孙金根、李明、王健	2024.9.27
2	江苏峰璟项目管理有限公司	射阳县合德镇合顺村融悦东方小区7号楼一层	郭峰、顾明杰、许冬阳	2024.10.24



序号	单位名称	办公地点	专职人员	有效期至
3	江苏金博元项目管理有限公司	盐城市新都街道东进西路21-22号2号商辅楼201室	吴昊、董丽娜、吕景春	2024.10.24
4	江苏熙金项目管理有限公司	盐城市娱乐花园沿街综合楼303室	李润蝶、何娟	2024.10.24
5	江苏至公工程项目管理有限公司	盐城市希望大道中路22号海韵大厦2幢306室	吴大俊、胡旭、杨恺、高煜	2024.11.7
6	江苏合昱成项目管理有限公司	盐城市新都街道办事处加祥社区东进西路21-22号金庭苑2幢商辅203-65室	刘新、柏立洲	2024.11.7
7	盐城市城南新区泽恩项目管理有限公司	盐城市中南12期33号楼2501、2502室	魏宏星、王朗	2024.11.21
8	江苏采城项目管理有限公司	盐城市盐都区开创路229号西城华寓2幢103室	钱娜、唐殊卉	2024.12.26
9	江苏盐恒工程咨询有限公司	盐城市亭湖区大星南路金源大厦418室	宋杰、李爱敏、李世荣	2024.12.26
10	江苏欣晔项目管理有限公司	盐城市盐都区潘黄街道兆泉商务中心东6楼	梅晓兵、孟爱明、腾跃 覃春燕、汤逸强、徐艳	2025.1.24
11	江苏建博工程管理咨询有限公司	盐城市世纪大道619号	周延祥、朱浩波、徐林、居述文 徐巍、张锋、王金玉、张军等	2025.1.24
12	江苏和信工程咨询有限公司	盐城市亭湖区长亭路3号长亭商厦1幢601、602室	刘训芬、沈维虎、秦一峰、唐明东 孙桂成、邱卫国、臧磊、吴成杰等	2025.2.20
13	盐城宏源工程管理有限公司	盐城市大丰区黄海西路28号富贵园小区2幢201室	俞志军、刘蔚彬、季顺英、朱晓丽 袁卫琴、戚晓悠、徐艳、周云霞等	2025.2.20
14	大洲设计咨询集团有限公司	盐城市青年中路51号钱江财富广场2幢2-901室	李东升、潘玉军、曹致明、陈昌青 曹潮、王立冈、蔡振帮、唐金东等	2025.2.27
15	盐城市建业工程咨询有限公司	盐城市亭湖区范公中路89号嘉元广场东区北栋17层	顾平、沈长友、王福元、戴永胜 韦涛、葛礼盛、张明、刘文娟等	2025.2.27
16	江苏仁禾中衡工程咨询房地产估价有限公司	盐城市青年西路8号7-8楼	梁泽泉、卫凯、许友宏、林宝平 智瑞红、刘柱、沈雨龙、孙雪奎等	2025.2.27
17	盐城建信造价工程造价师事务所有限公司	盐城市人民中路5号鹿鸣广场商办楼901-913室	周长坤、徐永生、王登科、浦祝妹 裔斌、季本才、余爱芳、陈晓葵等	2025.2.27

序号	单位名称	办公地点	专职人员	有效期至
18	江苏恒业工程管理有限公司	盐城市盐都区潘黄街道兆泉商务中心三楼	陈斌、尹桂云、周荣、郭玉华 刘基业、李刚、周军、徐萍萍等	2025.2.27
19	盐城天翔工程造价咨询有限公司	盐城市亭湖区长亭路3号长亭商厦1幢501室	陈彪、龚小舟、邵大成、黄昌岭 陈利燕、左华、刘宝玲、陈林等	2025.2.27
20	江苏瑞泰项目管理有限公司	盐城市人民中路鹿鸣广场B座1126-1129室	张玉、刘悦、刘玲玲、顾秀玲 王丹锋、马万成、周新扬等	2025.3.12
21	江苏建安工程管理有限公司	射阳县幸福华城E1-5号楼214-223号	周拥军、吴素静、陈燕、陈万春 陈海川、于蓉、鲁沐、于蓉等	2025.3.12
22	江苏久青项目管理有限公司	盐城市世纪大道611号凤凰文化广场4幢1241、1242室	张健、杨世祥、周德明 朱宪、高林跃、仇金满	2025.3.12
23	江苏天正工程造价咨询有限公司	盐城市中南世纪城2B地块2幢1001-1009室	唐嵘、赵云、雷平涛、艾明 陈刚、马光华、章燕飞、于小婷	2025.3.27
24	盐城市招标代理有限公司	盐城市青年中路59号钱江财富广场1幢401-404室	沙洪流、徐华将、丁明、史勇芳 范金柱、刘永杰、姚国祥、仇清等	2025.3.27
25	江苏仁智工程项目管理有限公司	盐城市盐龙街道办事处益民居委会一组企业家之友大厦1幢2002-2003室	耿清华、郑玉才、李估	2025.3.27
26	江苏炬铭工程项目管理有限公司	东台市金海东路88号汇银广场B幢6-203室	束长银、张娜、王小娟 徐兴芳、蒲青、殷健	2025.3.27
27	江苏泓众项目管理有限公司	盐城市迎宾南路188号7楼	何建中、孟凡云、黄明明、陈龙 方维峰、葛飞、陈跃、陈鹏	2025.3.27
28	江苏双清工程造价咨询有限公司	盐城市人民南路紫薇广场C区7F	周正华、周玉梅、孙刘钢、仇文兵 王保春、孙峰、吉中琴、张坤等	2025.4.22
29	江苏策诚工程造价咨询有限公司	东台市海陵北路西海新北路北侧唯诚七号公馆7号商办楼	赵学勤、崔轩怡、崔晓敏、卞玉生 郭巧彬、丁广全、丁拥华、王爱兰等	2025.4.22
30	江苏银业工程管理有限公司	盐城市人民南路5号国际创投中心南楼2007-18室	王云康、璞诗音、张鹏、蔡晓添	2025.4.22
31	江苏宏建工程建设咨询有限公司	盐城市建军东路84号5楼	张洪广、顾进山、姚士高、薛金涛 丁益峰、沈柏华、王华荣、张鸿琪等	2025.4.22
32	江苏天元工程造价咨询有限公司	盐城市青年中路12号1号楼4楼	孙秀萍、魏鹏、蔡保鹏、蔡金亮 吕立峰、朱必元、张广滢、杨林权	2025.4.22



序号	单位名称	办公地点	专职人员	有效期至
33	江苏锦东工程咨询有限公司	盐城市盐都区潘黄街道盐城工业数字经济产业园B9号楼7楼西侧	葛永健、徐友良、张万祥、蔡桂华、肖桂娟、吴珊、夏有芳、肖灵芝等	2025.4.22
34	江苏勤圆工程咨询有限公司	盐城市科教路财富港财富广场4幢216室	孔令兄、叶国成、王玉海、崔金亚	2025.4.22
35	江苏成顺项目管理有限公司	盐城市开放大道5号	蔡春军、洪伟民、陈威威	2025.4.22
36	江苏尚之诚工程项目管理有限公司	东台市北海路4号城中花园2幢401、402室	包广荣、卞小娟	2025.4.22
37	盐城厚通项目管理有限公司	盐城市建湖县润园公寓	李三飞	2025.4.22
38	江苏汉治工程咨询有限公司	盐城市亭湖区绿地商务城12-4幢823室	于兰天、陈秀萍、李银文、张俊	2025.4.22
39	盐城富邦项目管理有限公司	盐城市希望大道58号绿地商务城12幢2-1113、1114室	徐秀平、吴鸿岭、陈荣军、卞琪兵、周进军、周洲、凌斌、徐秀干	2025.4.22
40	江苏易标工程项目管理有限公司	盐城市大丰区西康南路61号北楼4楼	秦楠、郑巧、朱建都、丁慧	2025.4.22
41	江苏华扬工程管理有限公司	盐城市世纪大道5号金融城1幢1-805室	颜国军、钱林林、方振欢、赵苏、董云云、刘景海	2025.4.22
42	江苏磊华项目管理有限公司	盐城市大丰区高新区五一公园1#地块新村路景观地带南侧锦和科技大厦2107、2108室	初忠全、吕斌、连钧堂、吴东、王永丰、王永东	2025.4.22
43	江苏致升工程项目管理有限公司	盐城市海洋路财富港10号楼818室	唐闻、张帆、冯梅、施哨兵、彭玉梅、吴成华、顾凯、蔡立建等	2025.5.9
44	江苏创盛项目管理有限公司	盐城市盐都区紫金大厦13楼	陈翠银、陈涛、胡德良、纪辉、彭义标、沈云祥、严汉见、魏仁炳等	2025.5.9
45	江苏晋华工程管理有限公司	盐城市新都西路39号汇都商务楼1幢11109室	葛峰、仇霞、黄芳、景小宇、杨玉、王素娟	2025.5.9
46	东台东盛工程造价咨询事务所有限公司	东台市聚府双苑2幢3楼	胡静茜、隋成海、李鸿君、冯国平、李友珠、袁永明、朱丽、刘锡涵等	2025.5.9
47	江苏晨进工程造价有限公司	射阳县五洲国际广场B5区5楼	王建军、董正佑、顾宝慧、顾乃湛、查萍萍、秦正强、刘艳春、汤卫星等	2025.5.9
48	盐城市富衡建设工程项目管理有限公司	盐城市圣华名都大厦16楼	卫楠、王伟、晏建国、曹阳	2025.5.9

序号	单位名称	办公地点	专职人员	有效期至
49	江苏冠美项目管理有限公司	盐城市世纪大道22号五楼	郑汉根、赵海晨、宋光清、陆蕾雷、陈仁和、苗雨	2025.5.9
50	江苏三实工程管理有限公司	盐城市新都西路29号紫金大厦15楼	陈亚明、季本俊、凌桂香、倪同娟、高丽、王常磊、王泽、朱加强等	2025.5.22
51	江苏盐韵工程管理有限公司	盐城市世纪大道611号凤凰文化广场4幢608室	万荣政、吴普春	2025.5.22
52	盐城市可行工程项目管理有限公司	盐城市盐都区福才社区商业广场10幢1503室	郭改焕、董丹丹、陈文婧	2025.5.22
53	江苏兴华工程管理有限公司	盐城市大丰区高新区五一一路5号希望小镇1#楼	董成、朱爱华、葛蕾、冯小燕、束小为、韩喧、吴红权、何兴明等	2025.5.22
54	盐城兴成工程造价咨询事务所有限公司	盐城市盐都区紫金大厦12楼	夏兴民、夏健康、官秀丽、杨成、朱旭、徐巧玉、夏宏军、夏斌等	2025.5.22
55	江苏全盛工程造价事务所有限公司	盐城市解放南路199号阳光世纪城B幢4楼	陈智慧、陈荣军、陈洪伟、刘安峰、胥加松、祁建峰、顾满、崔周勇	2025.6.27
56	江苏宏天工程管理有限公司	盐城市鹿鸣路988号金航财富大厦17楼	郑加宏、戴桂荣、朱红伟、刘学连、成研、茆永梅、钱佳、桑玉军等	2025.6.27
57	江苏正道土地房地产估价有限公司	盐城市建军东路82号	傅莹、申峥嵘、南永杰	2025.6.27
58	江苏明佑项目管理有限公司	盐城市华邦西厦1幢909室	刘斌、严明玲、赵银、罗春才、周行	2025.7.29
59	江苏思成项目管理有限公司	盐城市希望大道58号绿地商务城11幢2-620室	陆青松、卞婷婷、黄曼、邹利娜、董敬霞	2025.7.29
60	盐城现代建设工程项目管理有限公司	射阳县金阳哈俄罗斯国际商贸楼27号四楼	张祝贤、金晓丹、黄和珍、崔刁托、程喜青、刘德洋、吴凯福、梁热等	2025.7.29
61	江苏创登项目管理有限公司	盐城市建军东路102号商住楼7楼702、703	陈陶陵、邹荣荣、宋光清、耿峰、张冉、王旭	2025.8.26
62	江苏坤展建设科技咨询有限公司	盐城市建军东路84号5楼	张鸿琪	2025.8.26
63	盐城立信工程造价师事务所有限公司	盐城市盐都区盛世华城20幢401室	车俊巧、韩磊、万荣胜、李赛男、陈旭曹李超、徐荣明、宋赞等	2025.8.26
64	盐城市交通规划设计院有限公司	盐城市建军中路26号	孙军、唐龙	2025.8.26



## 固定总价和据实结算之争

### 引言

随着经济活动的日益频繁和多样化，工程项目、服务采购以及众多商业合作领域对精准、合理的计价方式有着更高的需求。固定总价以其明确的总价承诺给予发包方一定的成本控制保障，而据实结算则凭借其灵活性适应着不确定性较强的业务场景。

然而，在实际操作中，这两种计价方式并非泾渭分明，其适用边界往往模糊不清，导致双方在利益分配、风险承担等方面产生分歧。所以，深入研究固定总价和据实结算之争，对于解决合同纠纷、优化资源配置、提高商业合作效率具有重要的现实意义。

### 一、固定总价合同的特点与适用场景

#### 1、固定总价概念的基本内涵

固定总价，又称为总价合同，是指在合同约定的风险范围内，合同总价固定不变，工程价款不作调整，不因环境变化和工程量增减等因素而调整。一般情况下，施工合同在约定采取固定总价计价方式时，双方会明确风险范围及风险幅度，同时约定固定总价范围之外的风险调整的方式和方法。

#### 2、固定总价主要特点

(1) 价格确定性高：在合同签订时就确定了一个固定的总价，这为发包方提供了明确的成本预期，便于进行成本控制和预算规划。

(2) 风险分担明确：承包方通常需要承担价格风险，包括材料价格波动、人工成本增加、工程量计算错误等。

(3) 管理相对简单：由于价格固定，在合同履行过程中，双方在价格方面的管理和核算工作相对较少，减少了过程中的争议和纠纷。

(4) 有利于发包方控制成本：发包方在项目初期就能确定最大的支出额度，降低了成本超支的风险。

(5) 对承包方要求较高：承包方需要在投标报价时对项目成本有较为准确的预估，否则可能导致利润减少甚至亏损。

#### 3、固定总价应用场景

(1) 工程范围明确且稳定：工程项目的工作内容和范围界定清晰，不会有较大的变动或新增项目。

(2) 技术规范成熟且固定：所涉及的技术标准和规范已经明确，不存在技术上的不确定性。

(3) 工期较短：项目能够在相对较短的时间内完成，降低了因时间过长而导致的不可预见风险。

(4) 设计深度足够：项目的设计已经完善，施工过程中不需要进行重大的设计变更。

(5) 市场价格相对稳定：所需的材料、设备等市场价格波动较小，承包方能够较为准确地预估成本。

(6) 发包方对成本控制要求严格：发包方希望在项目开始时就明确最大的支出额度，以有效控制成本。

(7) 小型且简单的项目：规模较小、结构简单、施工工艺不复杂的项目，易于准确估算成本和工程量。

### 二、据实结算合同的特点与适用场景

#### 1、据实结算的基本定义与特点

建设工程据实结算，是指在建设工程项目中，根据实际完成的工程量、实际发生的费用以及合同约定的计价方法和调整规则，来计算和确定工程最终结

算价款的方式。

在这种结算模式下，工程价款并非在合同签订时就固定不变，而是随着工程的进展，按照实际情况进行计量、计价和结算。结算的依据包括实际施工中产生的人工、材料、设备使用量及相应价格，以及因工程变更、索赔等导致的费用增减等。

#### 2、建设工程据实结算合同具有以下特点

(1) 灵活性强：能够根据实际完成的工作量和实际发生的费用进行结算，适应工程中的各种变化和不确定性。

(2) 反映实际成本：结算价格更贴近工程实际投入的成本，能更准确地体现工程的价值。

(3) 风险分担相对均衡：发包方和承包方共同承担因工程变更、市场价格波动等因素带来的风险。

(4) 工程量计量复杂：需要对实际完成的工程量进行精确计量和核算，这一过程可能较为繁琐且容易产生争议。

(5) 对过程管理要求高：在施工过程中，需要对各项费用和工作内容进行严格的记录和监控，以确保结算的准确性。

(6) 价格调整因素多：包括材料价格变化、人工费用调整、政策法规变动等都可能影响最终的结算价格。

(7) 合同管理难度大：由于涉及的变量较多，合同的管理和执行需要双方密切合作和有效地沟通协调。

#### 3、据实结算通常应用于以下场景

(1) 大型复杂工程项目：这类项目往往存在较多的不确定性和变数，如大型基础设施建设、超高层建筑等，难以在合同签订时准确预估全部工作量和成本。

(2) 研发性质的工程项目：涉及新技术、新工艺的研发和应用，在实施过程中可能需要不断调整方案和方法，导致工程量和成本的不确定性较大。

(3) 地质条件复杂的工程：例如隧道、桥梁等建设项目，由于地质情况难以在前期完全勘察清楚，施工过程中可能会遇到意外情况，需要根据实际情况进行工程变更和费用调整。

(4) 改造和修缮工程：原有建筑物或设施的状况复杂，在施工前难以全面掌握实际情况，实际工作量和所需费用可能与预估有较大偏差。

(5) 工期较长的项目：长时间的施工周期内，市场价格波动较大，如材料价格、人工成本等，采用据实结算能更合理地反映实际成本。

(6) 受政策法规影响较大的工程：例如环保要求的变化、安全标准的提高等政策因素可能导致工程内容和成本的改变，需要据实结算来调整费用。

### 三、固定总价与据实结算的争议焦点

#### 1、工程量变更的认定与处理

在固定总价合同中，工程量的变更是否超出约定范围以及如何调整价格往往成为争议点；而据实结算合同中，工程量的计量和单价的合理性容易引发分歧。

#### 2、风险分担的公平性

固定总价合同中，承包方承担较多价格风险；据实结算合同中，发包方则面临成本失控的风险，如何确保风险分担的公平性备受关注。

#### 3、合同条款的模糊与歧义

合同中关于计价方式、变更程序、费用调整等条款的不清晰或相互矛盾，容易导致双方理解不一致，引发争议。

### 四、处理固定总价与据实结算的争议的法律依据

#### 1、《建筑法》

第十八条 建筑工程造价应当按照国家有关规定，由发包单位与承包单位在合同中约定。公开招标发包的，其造价的约定，须遵守招标投标法律的规



定。发包单位应当按照合同的约定，及时拨付工程款项。

2、《最高人民法院关于审理建设工程施工合同纠纷案件适用法律问题的解释》

第十六条 当事人对建设工程的计价标准或者计价方法有约定的，按照约定结算工程价款。

因设计变更导致建设工程的工程量或者质量标准发生变化，当事人对该部分工程价款不能协商一致的，可以参照签订建设工程施工合同时当地建设行政主管部门发布的计价方法或者计价标准结算工程价款。

第二十二条 当事人约定按照固定价结算工程价款，一方当事人请求对建设工程造价进行鉴定的，不予支持。

第二十八条 对双方约定适用固定价款的承包范围内的工程造价不予鉴定。发包人和承包人签订代建合同，属于法律规定的意思自治的行为。在双方约定采取固定总价的计价方式，且合同有效的情形下，应尊重双方的意思自治，在约定的风险范围内的价格不进行调整，但对约定的风险之外的价格可以进行调整。

## 六、解决固定总价和据实结算争议的策略

### 1、合同签订前的充分准备

详细的项目调研：对工程项目进行全面、深入的调研，包括工程范围、技术要求、施工条件、市场环境等，为合同计价方式的选择提供准确依据。

风险评估：识别可能影响项目成本和进度的风险因素，评估其发生的可能性和影响程度，以便在合同中合理分配风险。

### 2、明确清晰的合同条款

计价方式的明确规定：在合同中清楚阐明采用固定总价还是据实结算，并详细说明适用条件和范围。

变更管理条款：规定工程变更的审批流程、计

价方法和责任归属，避免因变更导致的争议。

风险分担机制：明确双方在价格波动、工程量增减、政策法规变化等情况下的风险承担责任。

### 3、建立有效的沟通机制

定期会议：在项目执行过程中，定期召开双方参加的会议，交流项目进展情况、存在的问题和解决方案。

信息共享平台：利用信息技术建立信息共享平台，及时共享工程进度、费用支出等相关信息，保持双方的信息对称。

### 4、引入第三方专业机构

造价咨询：在争议发生时，委托专业的造价咨询机构对工程造价进行评估和鉴定，提供客观、公正的意见。

调解仲裁：通过第三方调解机构或仲裁机构，按照法律法规和行业惯例解决争议，避免双方陷入无休止的纠纷。

### 5、灵活协商与妥协

双方秉持合作共赢的原则，在争议发生时，通过友好协商，寻求双方都能接受的解决方案。

在某些情况下，双方可以在一定程度上做出妥协，以维护项目的顺利进行和长期合作关系。

### 6、加强项目管理

严格的成本控制：对于固定总价合同，承包方要加强成本控制，确保项目在预算范围内完成；对于据实结算合同，发包方要加强对费用支出的监督和管理。

进度管理：确保项目按照预定的进度计划进行，避免因工期延误导致的成本增加和争议。

### 7、法律保障

熟悉相关法律法规：双方都应了解建设工程领域的法律法规，确保合同条款和争议解决方式符合法律要求。

保留证据：在项目实施过程中，双方要注意保

留与合同履行相关的各种证据，如文件、邮件、会议记录等，以备在争议解决时使用。

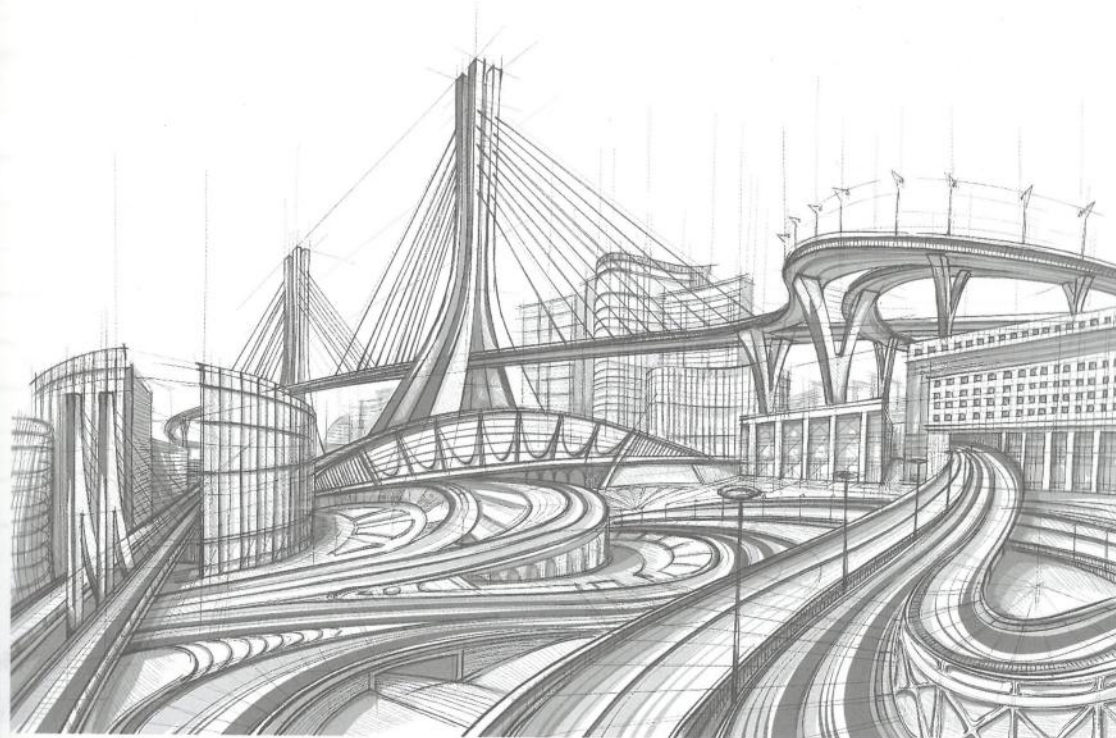
通过以上策略的综合运用，可以有效地预防和解决固定总价与据实结算引发的争议，保障建设工程项目的顺利实施和双方的合法权益。

## 结语

固定总价和据实结算各有优劣，其争议的解决

需要合同双方在签订合同时充分考虑项目特点和风险，制定明确合理的合同条款，并在项目实施过程中秉持诚信、合作的原则，加强沟通与协调。只有这样，才能在保障双方合法权益的基础上，实现项目的顺利推进和目标的达成。

本文摘自《造价人家园》





## 2023年工程造价咨询统计公报

按照《国家统计局关于批准执行工程造价咨询统计调查制度的函》(国统制〔2022〕182号)等相关规定,我部开展了2023年工程造价咨询统计工作。现公布如下:

## 一、企业情况

2023年末,全国共有15284家登记工程造价咨询业务的企业参加了统计,比上年增长8.6%。

## 二、人员情况

2023年末,参加统计的企业共有从业人员1207491人,比上年增长5.5%。其中,工程造价咨询人员303530人,比上年减少2.2%,占全部从业人员的25.1%。

企业分布情况见下表:

北京	天津	河北	山西	内蒙古	辽宁	吉林
314	162	563	557	422	523	205
黑龙江	上海	江苏	浙江	安徽	福建	江西
337	287	1333	901	1005	336	1132
山东	河南	湖北	湖南	广东	广西	海南
1136	578	463	432	690	211	329
重庆	四川	贵州	云南	西藏	陕西	甘肃
500	874	262	192	0	435	240
青海	宁夏	新疆	新疆建设兵团	行业归口	合计	
00 7U	206	352	10	207	15284	

全部从业人员的5.7%。其中,应届高校毕业生29650人,比上年减少8.1%,占比42.9%;退役军人953人,比上年增长30.2%,占比1.4%;农民工2555人,比上年减少14.9%,占比3.7%;脱贫人口390人,比上年减少8.0%,占比0.6%;其他35564人,比上年增长9.2%,占比51.4%。

共有注册造价工程师161939人,比上年增长9.7%,占全部从业人员的13.4%。其中,一级注册造价工程师124450人,比上年增长6.4%,占比76.8%;二级注册造价工程师37489人,比上年增长22.4%,占比23.2%。

共有专业技术人员733915人,比上年增长4.6%,占全部从业人员的60.8%。其中,高级职称人员218096人,比上年增长15.1%,占比29.7%;中级职称人员329382人,比上年增长1.7%,占比44.9%;初级职称人员186437人,比上年减少1.0%,占比25.4%。

新吸纳就业人员69112人,比上年增长0.2%,占

## 三、业务情况

2023年,参加统计的企业营业收入合计14450.00亿元,比上年减少5.5%。其中,工程造价咨询业务收入1121.92亿元,比上年减少2.0%,占比7.8%;招标代理业务收入275.97亿元,比上年减少15.4%,占比1.9%;项目管理业务收入676.93亿元,比上年增长

8.6%,占比4.7%;工程咨询业务收入258.45亿元,比上年增长9.3%,占比1.8%;工程监理业务收入777.26亿元,比上年减少9.4%,占比5.4%;勘察设计业务收入2330.18亿元,比上年减少1.8%,占比16.1%;全过程工程咨询业务收入230.79亿元,比上年增长15.1%,占比1.6%;会计审计业务收入10.04亿元,比上年增长19.1%,占比0.1%;银行金融业务收入2760.87亿元,比上年减少27.7%,占比19.1%;其他类型业务收入6007.59亿元,比上年增长5.2%,占比41.5%。

上述工程造价咨询业务收入按专业分类:房屋建筑工程专业收入647.34亿元,比上年减少3.5%,占比57.7%;市政工程专业收入189.64亿元,比上年减少3.4%,占比16.9%;公路工程专业收入53.18亿元,比上年减少4.5%,占比4.7%;城市轨道交通工程专业收入19.45亿元,比上年减少7.7%,占比1.7%;火电工程专业收入27.66亿元,比上年增长2.4%,占比2.5%;水电工程专业收入17.02亿元,比上年减少

5.5%,占比1.5%;新能源工程专业收入13.76亿元,比上年增长20.1%,占比1.2%;水利工程专业收入31.47亿元,比上年增长3.5%,占比2.8%;其他工程专业收入122.40亿元,比上年增长6.9%,占比11.0%。

上述工程造价咨询业务收入按业务范围分类:前期决策阶段咨询业务收入94.50亿元,比上年减少4.0%,占比8.4%;实施阶段咨询业务收入224.02亿元,比上年减少2.3%,占比20.0%;竣工结(决)算阶段咨询业务收入371.66亿元,比上年减少1.5%,占比33.1%;全过程工程造价咨询业务收入359.00亿元,比上年减少4.5%,占比32.0%;工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询业务收入44.27亿元,比上年增长23.7%,占比3.9%;其他业务范围业务收入28.47亿元,比上年增长1.5%,占比2.6%。

## 四、财务情况

2023年,参加统计的企业实现营业利润2266.68亿元,应交所得税131.25亿元。





## 工程项目造价全过程100个审计清单

### 一、工期

- 1.施工工序安排不当,导致施工过程中产生等待,或停工待料。
- 2.现场人员缺乏对整体工作内容的认识。
- 3.施工班组各行其是,缺乏整体协调。
- 4.命令或指示不清楚。
- 5.未能确实督导工具、材料、设备等应放置于一定处所。
- 6.不应超时的的工作,造成超时施工。
- 7.未检视每一阶段的工作,是否供给合适的工具与设备,如水电管线等。
- 8.对员工督导不力,工作散漫,效率低。
- 9.技术人员和有经验的施工人员不足。
- 10.缺乏施工经验的工人太多。
- 11.流程繁复,要求填写报告及申请表格太多。
- 12.纵容聊天、擅离工作岗位、浪费时间的坏习惯。
- 13.疏于监督,工序衔接跟不上,造成施工空白期。
- 14.员工的执行力跟不上。
- 15.出现问题是,不能立即清查原因,导致误工。
- 16.不按规范施工,工程质量不达标,导致返工。
- 17.与监理方沟通不畅,频繁停工整改。

### 二、材料

- 18.监管不严,进场材料不符合要求。
- 19.材料领取不规范,钢筋、水泥等主材浪费或流失。
- 20.材料随意堆放,未考虑施工及加工方便。

### 钢筋

- 21.钢筋专业知识不够,图纸看不明白,就开料单。
- 22.因图纸破损、难懂、看错,造成加工失误。
- 23.技术交底含糊不清,没有明确技术指标要求。
- 24.钢筋加工机械调试不到位。
- 25.未对每一工序的材料及使用情况进行检查(标准与差异分析)。

26.现场管理人员对材料的价值认识不够。

27.缺乏纪律,纵容粗心或不当的工作。

28.搬运过程中,导致物料损坏。

29.加工标准或规范未及时更新,导致加工材料不能用。

30.施工过程中,施工不规范导致材料浪费。

31.容许使用不适当的材料,如太好或太差。

32.出现问题,不能追踪事故责任人,以致不能纠正。

33.领取材料过多,却未办退料。

34.未领取正确的材料,用错材料。

35.把可再用的材料当废料处理。

36.产生不合规物料,未立即停止生产。

37.未能检查水、电和压缩空气等管路、线路的裂开、破损情况。

38.把不良材料当良品流入制程。

39.缺乏有效系统防止材料外流、避免损失或被偷。

40.钢筋绑扎过程中搭接过长。

41.拉筋及箍筋弯头的长度过长。

### 混凝土

42.混凝土质量不达标。

43.浇筑过程中,模板封堵不到位造成材料浪费。

44.混凝土振捣过度或不够,导致返工。

45.商品混凝土强度,未按设计要求提供。

46.高层混凝土施工,设备落后导致的浪费。

### 模板

47.模板加工不当,或加工标准不统一。

48.防护措施不够,导致模板重复使用率低。

49.模板正反面混用。

50.支撑体系不科学,导致模板变形或损坏。

三、机械设备

51.缺乏整体调度计划,可用的机器未获得充分利用。

52.疏于检查机器,使其保持良好状态及避免故障。

53.未定期检查——绳、皮带、链条、输送带、润滑系统等。

54.缺乏定期清洁、维护。

四、场地空间

55.材料不适当地排放与储存。

56.未充分注意材料从出厂到现场的运输计划。

57.机械设备的错误安置。

58.不能保持走道清洁,工具乱丢乱放。

59.废料未报废。

60.材料供应处场地交通、空间能满足实际需要。

61.不常用的机器与设备占据大量空间。

62.照明不足,形成黑点,死角。

63.单位内布置不良,不能保持条理。

64.工作场所放不需要的物料,仓库与工作场所不分。

65.未重视事物整顿的重要。

66.未培养及督导物品用完要归、定位。

67.定期(每日、每周、每月)清理,未能长久保持。

五、现场签证

68.挖方中有渗水,可以签证地下水位高度,挖湿土价格比干土高。

69.渗水较大,还可以编写施工方案申请排水降水措施和边坡支护措施。

70.遇到有地下障碍物,应该签证。

71.现场狭窄或者边坡不够稳定等情况下无法在现场堆放足够的回填土时,应该签证外运土方量以及运距。

72.基础施工期间,如果因雨停工或者因甲方原因延误工期,其排水降水费用可以按照台班签证。

73.如果长期停工,一定要记期停工,一定要记住不要拖到开工才签证,至少一个月要办一次。

74.砌筑部分的签证一定要说明砖的破损程度,不然审计会直接把材料减掉。

75.赶工增加的模板,是可以正大光明地签证。

76.核算时,不要忘记保温层的排气管及管件,面层保护层的油浸木丝板和石膏嵌缝。

77.分包单位如果损坏或者污损了你的设备,毫不客气找他,协商不成找甲方签证。

78.成品保护做了才有钱,现场哪怕是拿竹篙子围一下,破麻袋铺一下也要尽快证明,办理签证。

79.严格控制灰缝,砂浆比砖贵的情况下,砂浆灰缝应尽量留小,反之则应尽量留大,当然首先应满足规范,在可调的范围内进行调整。

80.清理的残渣可以作为回填土夯填到一层地面里。

六、意外事故

81.未认识到预防意外事故是工作的一部分。

82.安全防护不到位。

83.未按要求标上危险记号,并保持干净与易读。

84.未建立良好的安全操作规程,不能长久地执行。

85.缺乏必要的安全装配:如手套、安全帽等。

### 七、人事、管理

#### 人事费用

86.无节制的业务招待费。

87.没有明确标准的奖罚制度。

88.人员变动导致的直接与间接成本增加。

89.施工现场无关人员过多。

#### 项目部管理

90.项目部生活费用无明确标准。

91.办公用品管理混乱。

92.物资采购环节不透明。

93.职工差旅、交通费用管理松懈。

94.生活区规划不科学,附加费用琐碎、繁多。

#### 现场管理

95.焊条、钢丝等小型生产工具、用具浪费严重。

96.场地水电线路混乱,影响施工。

97.安全工作不到位,隐患多。

#### 部门合作

98.缺乏与其他管理人员或部门的沟通、合作。

99.公司政策执行不到位。

100.部门、班组间互相推诿责任。

本文摘自《网络高登项目管理》





## 污水处理厂项目投资估算编制要点与实践思考

**关键词：**以广东省近三年12座新建污水处理厂建设项目的审定概算为研究样本，通过对工程费用、工程建设其他费用以及建设期贷款利息等造价指标进行细化整理，结合项目造价控制经验，进行污水处理厂建设项目估算要点分析，并提出工程费用准确估算、经验数据总结分析、多专业沟通配合是保证污水处理厂项目投资估算准确的基石，为后续污水处理厂项目投资估算的编制工作提供参考。

**摘要：**污水处理厂；投资估算；编制要点；造价指标

### 1 引言

近年来，随着我国城镇化推进和城市的快速扩张，城市水环境治理要求不断提高，各地加快了污水处理厂的建设步伐。目前，污水处理厂项目多采用BOT模式进行建设运营，以缓解地方财政压力，并发挥特许经营单位的管理、技术优势。污水处理厂项目通常在项目建议书或可行性研究报告批复后开展特许经营招标工作。在编制投资估算时，若对一些因素考虑不全面，很容易导致后期初步设计概算及施工图预算突破投资估算。因此，投资估算编制的准确性、合理性、完整性不仅对于控制项目投资有重要作用，对前期测算污水处理收费也具有重要意义。

### 2 污水处理厂项目投资估算的构成

污水处理厂项目投资主要由工程费、工程建设其他费用、预备费、建设期贷款利息以及铺底流动资金等部分组成。经批复的投资估算是项目投资的最高限额，而初步设计概算是在投资估算的控制下对建设项目从筹建至竣工交付所需全部费用进行预计的造价文件，也是核查估算准确性的重要依据。

通过总结广东省近三年新建的12座污水处理厂项目的审定概算投资，计算各组成部分（不含建设用地费）的投资占比，见图1。由于项目的建设用地费与用地性质有较大关系，具有特殊性以及地域差异，故在整理投资数据时进行了剔除。

### 3 污水处理厂项目投资估算编制要点3.1 工程费用估算编制要点

#### 3.1.1 建筑物估算编制要点

在投资估算中，污水处理厂项目建筑物主要按照建筑面积计算造价。造价指标来源于同类项目的概预算审定价格以及方案的特殊性，指标在测算的过程中要注意建筑构造结构形式、抗震设防等级、有无特殊装修要求等。指标包含建筑物的地基基础、钢筋混凝土结构、砌筑结构、防水防潮措施、基础装修以及必要的水、电、风等安装工程费用。

需要特殊提示的是，在估算阶段，水、电、风等安装工程费用计在建筑物估算指标中，在概预算阶段，根据设计图纸具体内容计入安装工程费用。

用平均值法测算12个已审定污水处理厂项目的主要建筑物的造价指标，并结合工程实际提出了保证指标准确应着重考虑的要点，如表1所示。

#### 3.1.2 构筑物估算编制要点

在投资估算中，污水处理厂项目构筑物主要按照

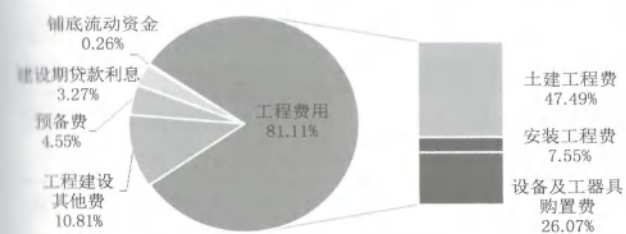


图1 污水处理厂投资占比

池容体积计算造价。指标测算的过程和注意事项与建筑物指标的测算基本一致。需要注意的是，池容越小，估算单价越高。用平均值法测算的主要构筑物的造价指标及总结的编制要点，如表2所示。

本项目采用的样本为建设规模1万m<sup>3</sup>/d~8万m<sup>3</sup>/d的污水处理厂项目概算，故在参考本指标进行估算时，需要结合污水处理厂规模，对估算指标进行调整。

#### 3.1.3 场平及边坡防护工程估算编制要点

场平及边坡防护工程的造价约占工程费用的18.47%~32.54%，也是投资估算中最容易出现漏项和考虑不足的地方，需要设计人员和造价人员密切配合。

在估算编制过程中，首先，要保证场平和边坡防护

涉及的内容没有遗漏。场平工程一般包含：清表、挖土方、挖石方、清淤、回填方等；边坡防护工程一般包含：喷播植草、三维植被网护坡、人字骨架护坡、格构梁护坡以及挡土墙等。其中，最容易被遗漏的内容是挖石方和挡土墙，而往往这两项涉及的金额较大，需引起重视。

其次，要保证工程量计算的准确性，如果工程量在估算阶段偏小，将使后续的设计、造价工作置于困境。前期咨询阶段，若地勘资料不足，建议参照现场踏勘、周边其他项目地勘等资料，按照比例预估石方工程量；场平的土石方工程量还需考虑不同建筑单体的底板标高，避免出现场平土石方和建筑单体土石方重复计量；现场如涉及鱼塘还需估算清淤的费用，同时需与建设单位沟通淤泥的去处以及是否需要翻晒处理等。

再次，当场址处于大面积的挖方区，边坡防护的估算就显得格外重要，造价人员需反复与设计人员沟通不同边坡防护类型的做法以及工程量是否考虑了放坡或多级放坡。

最后，为保证估算综合单价的准确性，必须要提前考虑单价的适用性和特殊性。如土石方单价，既要兼顾不同的土方类别、运距，又要考虑本项目土方的利用率。

#### 3.1.4 地基处理工程估算编制要点

地基处理的估算是估算编制过程中难度最大，不确定性最高的部分。常用的地基处理形式主要有：强夯、换填、水泥搅拌桩处理、水泥粉煤灰碎石桩处理、预制钢筋混凝土桩处理以及灌注桩处理等。但在估算阶段，由于缺少地勘资料，很难根据具体的设计方案进行估算。

依据构、建筑物占地面积估算地基处理面积，根据已有地质资料预估处理深度是估算编制的重点。在此过程中，如能初步确定地基处理形式，将会大幅度降低估算与实际情况出现较大偏差的概率。总结样本



表1 建筑物估算指标及编制要点

序号	建筑物名称	造价指标(元/平方米)	编制要点
1	综合楼	3311.44	面积相对较大,在所有建筑物中造价指标最低,但需注意有无特殊装饰装修及电梯安装要求。
2	加药间	3765.97	建筑内部布置有溶液池、加药管沟以及储罐基础等,且需注意墙壁的防腐要求。
3	污泥脱水车间	3524.99	由于脱水设备的空间要求,建筑物的层高最高,造价指标一般高于普通厂房的造价指标。
4	鼓风机房	3773.19	建筑面积较小,且一般为单层,导致造价指标相对较高,且常与变电间合建。
5	变电间	4154.86	在所有建筑物中,造价指标最高;内部布置有电缆沟,且常包含防静电地板等特殊装修。

表2 构筑物估算指标及编制要点

序号	构筑物名称	造价指标(元/立方米)	编制要点
1	粗格栅及进水泵房(下部土建)	866.48	多采用支护桩(钢板桩、旋喷桩等)进行基坑支护,因此单体的土石方工程量与放坡开挖有较大区别。
2	细格栅间及旋流沉砂池	1249.02	池体前半段存在架空段,因此在估算阶段计算池容时应扣除架空部分。
3	AAO生化池	714.34	占地面积大,池容大,在估算阶段需要结合设计人员意见,考虑在池底设置抗浮锚杆。
4	二沉池	680.7	池体内部仅设置水槽,一般无隔墙和顶板,在所有构筑物中造价指标最低。
5	磁混凝沉淀池	1157.56	池体内部隔墙较多,导致池体内部钢筋、混凝土用量及池壁防水等工程量较大,因此造价指标较高。
6	紫外线消毒池	1209.41	占地面积小,池容小,二次浇筑的工程量较多。
7	巴氏计量槽	1299.62	池容最小,造价指标最高。
8	污泥浓缩池	913.07	埋地较浅,大部分池身在场平标高以上,池体土石方工程较少。

数据,得到不同地基处理形式的估算单价,如表3所示。

### 3.1.5 土建工程估算易漏点

在项目前期阶段,除了建筑物的估算以外,还有很多单项造价不高,但是内容较多,需要经验预判的估算内容,如:厂区排水管道、厂区围墙、大门、地

磅以及施工围挡等。

尤其需要注意项目范围内涉及现状管线迁改与保护内容,如果涉及油管、军用光缆、高压电塔等迁改与保护费用,还需与权属部门提前沟通处理方案,该部分内容不仅涉及工程费用的变化,部分内容还会涉及增加专项的工程建设其他费。

### 3.2 设备购置费估算编制要点

在估算阶段,设备费的确定主要有两种方式,按照规模指标估算法;按照具体设备表询价放大法。这两种方法均可满足估算精度的要求,但是规模指标估算法对设计和估算人员的经验要求更高。

在估算编制过程中,首先,需要明确不同设备等级,如:国产设备、合资设备、进口设备;确定设备工艺参数与数量;并需要提前预判询价所需要的时间。不同单体的设备价格需要在询价基础上放大,原因是本阶段仅能够确定主要工艺设备,阀门、伸缩节等设备很少在本阶段详细计列。

其次,回收的报价单也需注意:报价中是否包含设备安装费用、是否包含配套的电气及自控系统(如磁混凝沉淀池,该部分费用占比约为10%)、工艺包中的管道、管件、阀门等是否与图纸重复等问题,避免重复计价。

在实际操作中,通常主要工艺设备采用询价法确定设备价格,其他设备采用规模指标估算法进行估算。

### 3.3 设备安装工程估算编制要点

安装工程费在总工程费中占比约为7.55%。但涉及的内容较多,在前期极易出现漏项的问题,尤其是电源外线、厂区照明、绿化灌溉以及厂外给排水管道敷设等内容。

设备安装工程中,主要工艺、机械设备的安装费用,以设备价格为基数,按照不同的安装费率进行计

算。国产机械设备以及电气设备的安装费率一般为10%~12%,自控仪表设备的安装费率为10%~15%,也可根据以往项目的经验进行安装费用的估算。在估算编制过程中要格外注意两点。

首先,电气安装工程费在安装费中占比最高,且常高于电气设备购置费用。由电气工程师预估工程量后,再进行本部分的估算,是最稳妥的方式。但需注意,工艺包中包含的控制柜,不在电气设备中计算设备费,但需在电气安装工程中计算安装费用。

其次,工艺管线安装工程费的预估常被忽视,其与污水处理规模和厂区占地面积密切相关,且在估算时还需考虑管道敷设的挖填方及支护费用。因此该部分内容的估算需要与设计方案紧密结合,相同规模的不同污水处理项目,工艺管线的安装费用可能会有较大差别。

### 3.4 工程建设其他费用估算编制要点

污水处理厂项目涉及的工程建设其他费用较多,约有25~32项(不同地区有差异),在总投资中的占比(不含建设用地费)约为8.87%~16.45%,与工程费的比例约为0.13:1。3.4.1 主要计算方法在计算工程建设其他费用时,有计价依据的费用,按照相关文件规定计算,并考虑市场调节,如预算编制费、工程保险费、联合试运转费等;没有计价依据的费用,则需参考以往同类型项目的估算费用或实际费用进行预估,如污水厂选址论证报告编制及评审费、入河排污口论证费、环境检测费等。

表3 地基处理估算指标

序号	处理方案	造价指标(元/平方米)	备注
1	换填砂石混合料	655.38	换填范围宽出基础1m,换填深度2m
2	CFG桩处理	1072.57	桩长约12-13m,间距1.2m,含褥垫层
3	水泥搅拌桩处理	897.83	桩长约12m,间距1.0m,含褥垫层
4	预应力管桩处理	1366.15	桩长约11.5m
5	灌注桩处理	2638.5	桩长约为19.5m,梅花形布置,间距3m



### 3.4.2 重点费用计算

在工程建设其他费用计算过程中，应格外关注不确定性大及收费标准与实际出入较大的费用，并结合编制单位与业主单位的经验进行估算。

建设用地费的不确定性最大，由于用地性质的差别，导致相同规模的不同项目总投资相差甚远。在计算建设用地费用时，不仅要提前准确预估用地面积、地上附着物种类及面积，依据地方政府发布的征地补偿办法计算，也要考虑实际征地情况，参考以往同类征地项目的经验数据调整最终费用，并需要与建设单位反复沟通确认。

检验监测费的收费标准与多个项目的实际支出差别较大。由于污水处理项目涉及的土建结构检测，基坑监测等内容较多，建设单位常反馈实际检验监测费用远高于按照工程费的1%暂估的金额。结合多个已建项目的实际情况，实际发生的检验监测费用约为工程费用的1.5%~1.8%，建议在估算阶段按照工程费的2%预估该费用。

### 3.4.3 工程建设其他费估算易漏点

污水处理厂项目与其他市政项目相比，在二类费用中还需考虑：防洪评价费、入河排污口论证费、社会稳定风险评估报告编制费、白蚁防治费以及绿色建筑咨询费等。根据设计方案的不同，也会涉及计算节能评估报告编制费、高可靠供电费和房屋鉴定费等。

建筑行业逐渐成熟、规范，工程建设其他费用的计费子目也在逐渐增加，建议在估算中增加“专项评估费”，以防因工程建设其他费用的漏项而导致的估算不足。

### 3.5 建设期贷款利息的估算要点

当项目资金来源不是财政资金时，项目则需要考虑融资费用，最常见的融资方式是进行银行贷款。在计算银行贷款利息时，应提前明确贷款比例，以及贷款利率。

根据《国务院关于加强固定资产投资项目资本金

管理的通知》，污水处理项目最低资本金比例为20%，因此银行贷款的比例不得大于80%，具体贷款比例需建设单位根据企业经营实际情况确定。

银行贷款利率一般参照中国人民银行每月公布的贷款市场报价利率（LPR）计算。但也需要考虑市场调节，如建设单位已经与某银行签订战略框架合作协议，银行将会提供利率优惠。同时，由于近年来污水处理项目不再设有保底水量等因素，项目还款能力存在一定风险时，也要考虑贷款利率上浮的情况。

当项目采用专项债或者国债的方式进行融资时也要计算利息。专项债利率通常参考项目所在省份上一期相同发行期限的票面利率。国债利率则可以参考同期国债的市场利率。

### 4 结语

估算编制是一项复杂且对工程师要求较高的工作，工程费用估算准确是构建项目投资估算准确的基础，多专业设计人员沟通配合是确保投资估算完整的重要途径，多项目的数据整合和经验总结是保证投资估算准确的有力支撑。

本文以广东省近三年新建的12座污水处理厂项目的审定概算为样本，进行了造价总结，并从工程费、工程建设其他费以及建设期贷款利息等方面，对估算的编制要点进行了分析，结合项目经验提出了工程费用估算准确、多专业设计人员沟通配合以及多项目的数据整合和经验总结是完成造价工作的重要保障，为后续污水处理厂项目投资估算的编制工作提供参考。

#### 参考文献

- [1] 贺静.前期估算阶段造价控制——以某地下综合管廊工程为例[J].建筑经济, 2021(5): 55-57.
- [2] 高颖艳, 张强, 艾菁菁, 等.净水厂及污水处理厂投资估算阶段的风险控制[J].中国给水排水, 2019(10): 31-35.
- [3] 尚强强.给水工程设计概算编制中的问题与对策——以甘肃某城市饮用第二水源建设项目为例[J].建筑经济, 2022(8): 77-82.

本文摘自《建筑经济2024年第6期》

# 关于发布盐城市2024年8月建设工程材料价格信息的通知

盐市建价字[2024]22号

各有关单位：

为合理确定和有效控制工程造价，引导建设各方合理使用材料价格信息，现将盐城市建设工程材料价格信息发布和使用说明如下：

1、建材信息价是经多点采集、调查、分析、整理后完成的，反映发布期内的材料市场综合价格，由材料到工地价和采购保管费组成。建材信息价不属于政府定价，仅作为编制建设工程概预算及结算的计价参考。

2、建材市场参考价是建材市场部分品牌（生产厂家）价格采集、整理汇总而成，供各方在工程计价和建材采购决策时参考。

3、建设工程计价时，应综合考虑项目特点、档次需求等因素，结合市场实际合理确定材料价格。是

否使用以及如何使用建材信息价和建材市场参考价，由发承包双方在施工合同中自行约定。因使用建材信息价和建材市场参考价不当造成的经济纠纷，由使用方自行解决。

4、绿色建材厂商价按《关于开展绿色建材厂商价信息发布工作的通知》（苏建价函[2021]45号）文件发布，供工程建设各方在工程计价时参考。

5、材料由于分类不同，适用增值税率不同，具体按苏建价函[2019]178号附件中的增值税率进行测算。如税务部门实际征收税率不同，应按税务部门规定执行。

附件：盐城市2024年8月建设工程材料价格信息

盐城市工程造价管理处

2024年8月27日

## 盐城市2024年8月建设工程材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
一、砂石灰土							
1	细砂		t	143.00	138.92	3%	
2	中粗砂		t	170.00	165.15	3%	
3	碎石	5~16mm	t	133.00	129.20	3%	
4	碎石	5~20mm	t	136.00	132.12	3%	
5	碎石	5~31.5mm	t	137.00	133.09	3%	
6	碎石	5~40mm	t	133.00	129.20	3%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
7	生石灰		t	600.00	582.87	3%	
二、砖、瓦、砌块							
1	KP1砖	240×115×90	百块	63.00	61.20	3%	
2	KM1砖	190×190×90	百块	79.00	76.74	3%	
3	蒸压砂加气混凝土砌块	A3.5 B06	m <sup>3</sup>	330.00	292.81	13%	A强度B干密度
4	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B06	m <sup>3</sup>	340.00	301.68	13%	
5	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m <sup>3</sup>	335.00	297.24	13%	
6	粉煤灰加气混凝土砌块	A3.5 B06	m <sup>3</sup>	320.00	283.93	13%	
7	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m <sup>3</sup>	330.00	292.81	13%	
8	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B07	m <sup>3</sup>	325.00	288.37	13%	
9	水泥稳定碎石		t	172.00	167.09	3%	
10	混凝土小型空心砌块	390×190×90mm	块	2.79	2.71	3%	
11	混凝土小型空心砌块	390×120×190mm	块	3.68	3.57	3%	
12	混凝土小型空心砌块	390×190×190mm	块	4.46	4.33	3%	
13	混凝土小型空心砌块	390×240×190mm	块	5.16	5.01	3%	
14	混凝土普通实心砖	240×115×53mm	块	0.40	0.39	3%	
15	混凝土普通实心砖	190×115×53mm	块	0.38	0.37	3%	
16	混凝土普通实心砖	190×90×53mm	块	0.36	0.35	3%	
17	混凝土多孔砖	240×115×90mm	块	0.79	0.77	3%	
18	混凝土多孔砖	190×90×90mm	块	0.67	0.65	3%	
19	轻集料混凝土多孔保温砖	240×190×115mm	块	2.33	2.07	13%	
20	轻集料混凝土多孔保温砖	220×190×115mm	块	2.25	2.00	13%	
21	屋面主瓦	430×330mm	片	3.55	3.15	13%	
22	GRC轻质多孔隔墙板	60mm	m <sup>2</sup>	60.00	53.24	13%	
23	GRC轻质多孔隔墙板	90mm	m <sup>2</sup>	76.00	67.43	13%	
24	GRC轻质多孔隔墙板	100mm	m <sup>2</sup>	80.00	70.98	13%	
25	GRC轻质多孔隔墙板	120mm	m <sup>2</sup>	85.00	75.42	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
26	GRC轻质多孔隔墙板	200mm	m <sup>2</sup>	134.00	118.90	13%	
三、玻璃、瓷釉制品							
1	浮法平板玻璃	5mm	m <sup>2</sup>	34.00	30.17	13%	
2	浮法平板玻璃	6mm	m <sup>2</sup>	42.00	37.27	13%	
3	浮法平板玻璃	8mm	m <sup>2</sup>	65.00	57.67	13%	
4	钢化玻璃	6mm	m <sup>2</sup>	55.00	48.80	13%	
5	钢化玻璃	8mm	m <sup>2</sup>	70.00	62.11	13%	
6	钢化玻璃	10mm	m <sup>2</sup>	87.00	77.19	13%	
7	钢化玻璃	12mm	m <sup>2</sup>	107.00	94.94	13%	
8	钢化玻璃	15mm	m <sup>2</sup>	138.00	122.45	13%	
9	中空 Low-E 玻璃	5+9A+5 钢化	m <sup>2</sup>	132.00	117.12	13%	
10	中空 Low-E 玻璃	5+12A+5 钢化	m <sup>2</sup>	138.00	122.45	13%	
11	中空 Low-E 玻璃	5+16A+5 钢化	m <sup>2</sup>	150.00	133.09	13%	
12	中空 Low-E 玻璃	6+9A+6 非钢化	m <sup>2</sup>	129.00	114.46	13%	
13	中空 Low-E 玻璃	6+9A+6 钢化	m <sup>2</sup>	138.00	122.45	13%	
14	中空 Low-E 玻璃	6+12A+6 非钢化	m <sup>2</sup>	138.00	122.45	13%	
15	中空 Low-E 玻璃	6+12A+6 钢化	m <sup>2</sup>	149.00	132.21	13%	
16	中空 Low-E 玻璃	6+16A+6 非钢化	m <sup>2</sup>	145.00	128.66	13%	
17	中空 Low-E 玻璃	6+16A+6 钢化	m <sup>2</sup>	159.00	141.08	13%	
18	钢化中空玻璃	6mm Low-e (双银)+12Ar+6mm(超白)	m <sup>2</sup>	217.00	192.54	13%	
19	钢化中空玻璃	6mm Low-e+12Ar+6mm(超白)	m <sup>2</sup>	203.00	180.12	13%	
20	钢化中空玻璃	8mm Low-e (双银)+16Ar+8mm	m <sup>2</sup>	260.00	230.70	13%	
21	钢化中空玻璃	8mm 超白 Low-e (双银)+16Ar+8mm(超白)	m <sup>2</sup>	292.00	259.09	13%	
22	钢化中空玻璃	10mm Low-e (双银)+16Ar+10mm	m <sup>2</sup>	299.00	265.30	13%	
23	钢化中空玻璃	10mm 超白 Low-e (双银)+16Ar+10mm(超白)	m <sup>2</sup>	316.00	280.38	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
四、水泥及水泥制品							
1	普通硅酸盐水泥	42.5级 散装	t	400.00	354.92	13%	
2	普通硅酸盐水泥	42.5级 袋装	t	440.00	390.41	13%	
3	普通硅酸盐水泥	52.5级 散装	t	440.00	390.41	13%	
4	复合硅酸盐水泥	32.5级 散装	t	332.00	294.58	13%	
5	复合硅酸盐水泥	32.5级 袋装	t	347.00	307.89	13%	
6	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A350(190)	m	165.00	146.40	13%	
7	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB350(190)	m	176.00	156.16	13%	
8	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A400(240)	m	190.00	168.59	13%	
9	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB400(240)	m	194.00	172.13	13%	
10	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A400(200)	m	217.00	192.54	13%	
11	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB400(200)	m	227.00	201.41	13%	
12	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A450(250)	m	257.00	228.03	13%	
13	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB450(250)	m	266.00	236.02	13%	
14	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A500(310)	m	293.00	259.98	13%	
15	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB500(310)	m	301.00	267.07	13%	
16	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A500(280)	m	306.00	271.51	13%	
17	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB500(280)	m	316.00	280.38	13%	
18	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A550(350)	m	370.00	328.30	13%	
19	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB550(350)	m	381.00	338.06	13%	
20	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-A550(310)	m	397.00	352.25	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
21	预应力砼空心方桩	C80HKFZ-AB550(310)	m	411.00	364.68	13%	
22	预应力高强砼管桩	C80PHC-A400(95)	m	149.00	132.21	13%	
23	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB400(95)	m	154.00	136.64	13%	
24	预应力高强砼管桩	C80PHC-A500(100)	m	213.00	188.99	13%	
25	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB500(100)	m	219.00	194.32	13%	
26	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB500(110)	m	223.00	197.87	13%	
27	预应力高强砼管桩	C80PHC-A500(125)	m	231.00	204.96	13%	
28	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB500(125)	m	246.00	218.27	13%	
29	预应力高强砼管桩	C80PHC-A600(110)	m	302.00	267.96	13%	
30	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB600(110)	m	311.00	275.95	13%	
31	预应力高强砼管桩	C80PHC-A600(130)	m	317.00	281.27	13%	
32	预应力高强砼管桩	C80PHC-AB600(130)	m	325.00	288.37	13%	
33	荷兰砖	200×100×60	m <sup>2</sup>	62.00	55.01	13%	
34	透水砖	200×200×60	m <sup>2</sup>	79.00	70.10	13%	
35	仿石材	400×200×60	m <sup>2</sup>	129.00	114.46	13%	
36	仿古砖(混色)	200×100×60	m <sup>2</sup>	94.00	83.41	13%	
37	缝隙自透水砖(抛丸)	200×100×60	m <sup>2</sup>	123.00	109.14	13%	
38	井字型草坪砖	260×200×80	m <sup>2</sup>	64.00	56.79	13%	
39	盲道	200×200×60	m <sup>2</sup>	67.00	59.45	13%	
40	仿石材盲道	200×200×60	m <sup>2</sup>	147.00	130.43	13%	
41	仿石材侧平石	1000×300×120	m	115.00	102.04	13%	
42	行标级混凝土侧平石	1000×300×120	m	47.00	41.70	13%	
43	S砖	225×112.5×100	m <sup>2</sup>	103.00	91.39	13%	
44	仿石材透水砖	400×200×60	m <sup>2</sup>	150.00	133.09	13%	
45	卵形槽	2000×400×550	块	593.00	526.16	13%	
46	湿法仿石材	1000×1000×80	m <sup>2</sup>	225.00	199.64	13%	
47	湿法仿石材	600×400×60	m <sup>2</sup>	178.00	157.94	13%	
48	水泥复合发泡板(A级)		m <sup>3</sup>	480.00	425.90	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
<b>五、装配式预制钢筋混凝土构件</b>							
1	PC预制叠合楼板	含钢量150KG/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	3095.00	2746.16	13%	
2	PC预制楼梯	含钢量150KG/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	3029.00	2687.60	13%	
3	PC预制外墙板	含钢量150KG/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	3285.00	2914.75	13%	
4	PC预制内墙板	含钢量150KG/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	3155.00	2799.40	13%	
5	PC预制柱	含钢量150KG/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	4050.00	3593.52	13%	长度≥8m
6	PC预制梁	含钢量150KG/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	3950.00	3504.79	13%	长度≥7m
7	ALC隔墙板(100mm)	含钢量29KG/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	79.00	70.10	13%	
8	ALC隔墙板(200mm)	含钢量14.5KG/m <sup>3</sup>	m <sup>2</sup>	166.00	147.29	13%	
1、构件砼强度等级为C30,如设计强度不同,按实调整。 2、各类构件的价格均为到工地价(运距50km以内),不包括卸车及现场堆放架的费用,实际含钢量、运距不同,按实调整。 3、本价格不含各种饰面材料费。 4、本价格仅包括原材料检测费,不含结构性能检测及现场构件检测费用。 5、本价格中含常规水电安装预埋材料费用及预埋人工费用,特殊材料另计。 6、本价格不含PC构件深化设计费。							
<b>六、混凝土、砂浆</b>							
1	细粒式沥青混凝土	AC-10mm I型	t	516.00	457.84	13%	
2	细粒式沥青混凝土	AC-10mm II型	t	506.00	448.97	13%	
3	细粒式沥青混凝土	AC-13mm I型	t	501.00	444.53	13%	
4	细粒式沥青混凝土	AC-13mm II型	t	491.00	435.66	13%	
5	中粒式沥青混凝土	AC-16mm I型	t	486.00	431.22	13%	
6	中粒式沥青混凝土	AC-16mm II型	t	476.00	422.35	13%	
7	中粒式沥青混凝土	AC-20mm I型	t	471.00	417.91	13%	
8	中粒式沥青混凝土	AC-20mm II型	t	461.00	409.04	13%	
9	粗粒式沥青混凝土	AC-25mm I型	t	456.00	404.60	13%	
10	粗粒式沥青混凝土	AC-25mm II型	t	436.00	386.86	13%	
11	SMA沥青混凝土		t	682.00	605.13	13%	
12	SBS改性沥青混凝土		t	622.00	551.89	13%	
13	彩色沥青砼	铁红AC-13	t	1520.00	1348.68	13%	
14	彩色沥青砼	铁绿AC-13	t	1705.00	1512.83	13%	
15	彩色沥青砼	铬绿AC-13	t	1990.00	1765.71	13%	
16	彩色沥青砼	铬黄AC-13	t	2185.00	1938.73	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
17	预拌混凝土(泵送型)	C15以下	m <sup>3</sup>	462.00	448.81	3%	
18	预拌混凝土(泵送型)	C20	m <sup>3</sup>	472.00	458.52	3%	
19	预拌混凝土(泵送型)	C25	m <sup>3</sup>	487.00	473.09	3%	
20	预拌混凝土(泵送型)	C30	m <sup>3</sup>	502.00	487.67	3%	
21	预拌混凝土(泵送型)	C35	m <sup>3</sup>	522.00	507.09	3%	
22	预拌混凝土(泵送型)	C40	m <sup>3</sup>	542.00	526.52	3%	
23	预拌混凝土(泵送型)	C45	m <sup>3</sup>	567.00	550.81	3%	
24	预拌混凝土(泵送型)	C50	m <sup>3</sup>	597.00	579.95	3%	
25	预拌混凝土(泵送型)	C55	m <sup>3</sup>	627.00	609.10	3%	
26	预拌混凝土(泵送型)	C60	m <sup>3</sup>	647.00	628.52	3%	
27	预拌混凝土(非泵送型)	C15以下	m <sup>3</sup>	452.00	439.09	3%	
28	预拌混凝土(非泵送型)	C20	m <sup>3</sup>	462.00	448.81	3%	
29	预拌混凝土(非泵送型)	C25	m <sup>3</sup>	477.00	463.38	3%	
30	预拌混凝土(非泵送型)	C30	m <sup>3</sup>	492.00	477.95	3%	
31	预拌混凝土(非泵送型)	C35	m <sup>3</sup>	512.00	497.38	3%	
32	预拌混凝土(非泵送型)	C40	m <sup>3</sup>	532.00	516.81	3%	
33	预拌混凝土(非泵送型)	C45	m <sup>3</sup>	557.00	541.09	3%	
34	预拌混凝土(非泵送型)	C50	m <sup>3</sup>	587.00	570.24	3%	
35	预拌混凝土(非泵送型)	C55	m <sup>3</sup>	617.00	599.38	3%	
36	预拌混凝土(非泵送型)	C60	m <sup>3</sup>	637.00	618.81	3%	
37	预拌砂浆(砌筑)	DMM5.0 散装	t	367.00	325.64	13%	
38	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	t	372.00	330.07	13%	
39	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	t	382.00	338.94	13%	
40	预拌砂浆(砌筑)	DMM15 散装	t	392.00	347.82	13%	
41	预拌砂浆(砌筑)	Dmm20 散装	t	402.00	356.69	13%	
42	预拌砂浆(砌筑)	Dmm25 散装	t	412.00	365.56	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
43	预拌砂浆(砌筑)	DMm30 散装	t	422.00	374.44	13%	
44	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0 散装	t	382.00	338.94	13%	
45	预拌砂浆(抹灰)	DPM7.5 散装	t	392.00	347.82	13%	
46	预拌砂浆(抹灰)	DPM10 散装	t	402.00	356.69	13%	
47	预拌砂浆(抹灰)	DPM15 散装	t	412.00	365.56	13%	
48	预拌砂浆(抹灰)	DPM20 散装	t	422.00	374.44	13%	
49	预拌砂浆(地面)	DSM15 散装	t	400.00	354.92	13%	
50	预拌砂浆(地面)	DSM20 散装	t	410.00	363.79	13%	
51	预拌砂浆(地面)	DSM25 散装	t	420.00	372.66	13%	
52	EPS轻质实心填充棒	Φ10	m	11.00	9.76	13%	
53	EPS轻质实心填充棒	Φ15	m	16.50	14.64	13%	
54	EPS轻质实心填充棒	Φ20	m	24.80	22.00	13%	
七、木材制品							
1	白松板材	厚度≥40mm	m <sup>3</sup>	2350.00	2085.13	13%	国产
2	红松板材	厚度≥40mm	m <sup>3</sup>	2530.00	2244.84	13%	国产
3	胶合板	2440×1220×3	张	50.00	44.36	13%	
4	胶合板	2440×1220×5	张	67.00	59.45	13%	
5	胶合板	2440×1220×9	张	86.00	76.31	13%	
6	胶合板	2440×1220×12	张	107.00	94.94	13%	
7	胶合板	2440×1220×18	张	128.00	113.57	13%	
8	实心细木工板	2440×1220×12	张	127.00	112.69	13%	E1级杨木
9	实心细木工板	2440×1220×15	张	137.00	121.56	13%	E1级杨木
10	实心细木工板	2440×1220×18	张	139.00	123.33	13%	E1级杨木
11	建筑模板		m <sup>2</sup>	38.00	33.72	13%	

备注:

1.泵送混凝土坍落度是按130-150计算,非泵送混凝土坍落度是按75-90mm计算,如有不同,参照省计价表调整;  
2.工程设计对混凝土有特殊要求,需加入特殊外加剂时,外加剂费用另外计算,泵送混凝土价格中不含泵送费。

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
八、防水、保温、油漆							
1	纸面石膏板	1200×2400×9.5	m <sup>2</sup>	12.55	11.14	13%	
2	纸面石膏板	1200×2400×9.5(防水)	m <sup>2</sup>	24.59	21.82	13%	
3	纸面石膏板	1200×2400×12	m <sup>2</sup>	13.83	12.27	13%	
4	纸面石膏板	1200×2400×12(防水)	m <sup>2</sup>	30.98	27.49	13%	
5	耐火纸面石膏板	1200×2400×15mm	m <sup>2</sup>	43.22	38.35	13%	
6	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.21mm	m <sup>2</sup>	70.00	62.11	13%	氟碳树脂涂层
7	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.30mm	m <sup>2</sup>	96.00	85.18	13%	氟碳树脂涂层
8	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.40mm	m <sup>2</sup>	108.00	95.83	13%	氟碳树脂涂层
9	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.50mm	m <sup>2</sup>	120.00	106.47	13%	氟碳树脂涂层
10	铝单板(氟碳)	2.5mm	m <sup>2</sup>	305.00	270.62	13%	
11	硅钙板	1220×2440×8	m <sup>2</sup>	39.00	34.60	13%	
12	XPS聚苯乙烯挤塑板	X250 燃烧等级B1	m <sup>3</sup>	630.00	558.99	13%	
13	XPS聚苯乙烯挤塑板	X350 燃烧等级B1	m <sup>3</sup>	730.00	647.72	13%	
14	内墙乳胶漆		kg	11.84	10.51	13%	国产
15	外墙乳胶漆		kg	21.78	19.33	13%	国产
16	酚醛防锈漆		kg	15.35	13.62	13%	
17	聚氨酯防水涂料	普通	kg	15.91	14.12	13%	
18	聚氨酯弹性防水涂料		kg	16.53	14.67	13%	
19	聚氨酯清漆		kg	29.11	25.83	13%	
20	聚氨酯磁漆		kg	32.99	29.27	13%	
21	哑光聚氨酯清漆		kg	30.08	26.69	13%	
22	过氯乙烯磁漆		kg	25.81	22.90	13%	
23	过氯乙烯清漆		kg	27.26	24.19	13%	
24	环氧富锌漆		kg	25.86	22.95	13%	
25	酚醛树脂漆		kg	20.67	18.34	13%	
26	硝基磁漆		kg	25.23	22.39	13%	
27	硝基清漆		kg	27.17	24.11	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
28	醇酸磁漆	F01-2	kg	22.80	20.23	13%	
29	醇酸清漆		kg	21.62	19.18	13%	
30	酚醛清漆		kg	17.39	15.43	13%	
31	调和漆		kg	16.01	14.21	13%	
32	界面剂	砼墙面	kg	1.12	0.99	13%	
33	防火涂料		kg	25.03	22.21	13%	
34	薄型防火涂料		kg	16.01	14.21	13%	
35	防腐油		kg	1.46	1.30	13%	
36	清油		kg	11.16	9.90	13%	
37	稀释剂		kg	11.64	10.33	13%	
38	黑板漆		kg	9.15	8.12	13%	
39	防霉涂料		kg	27.17	24.11	13%	
40	非固化橡胶沥青防水涂料	3mm厚	kg	15.00	13.31	13%	
41	APP塑性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-15℃)3mm	m <sup>2</sup>	36.00	31.94	13%	
42	APP塑性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-15℃)3mm	m <sup>2</sup>	35.00	31.06	13%	
43	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-25℃)3mm	m <sup>2</sup>	39.00	34.60	13%	
44	SBS弹性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-25℃)3mm	m <sup>2</sup>	37.00	32.83	13%	
45	氯化聚乙烯防水卷材	I型(-20℃)2.0mm	m <sup>2</sup>	40.00	35.49	13%	
46	沥青复合胎柔性防水卷材	I型(-5℃)3mm	m <sup>2</sup>	30.00	26.62	13%	
47	沥青复合胎柔性防水卷材	II型(-10℃)3mm	m <sup>2</sup>	32.00	28.39	13%	
48	沥青聚脂胎柔性防水卷材	(-10℃)3mm	m <sup>2</sup>	34.00	30.17	13%	
49	自粘改性沥青聚酯胎卷材	I型(-20℃)3mm	m <sup>2</sup>	41.00	36.38	13%	
50	自粘改性沥青聚酯胎卷材	II型(-30℃)3mm	m <sup>2</sup>	45.00	39.93	13%	
51	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	S型 δ 2.5mm	m <sup>2</sup>	40.00	35.49	13%	
52	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	P型 δ 2.0mm	m <sup>2</sup>	35.00	31.06	13%	
53	SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材	(化学阻根) 4.0mm	m <sup>2</sup>	74.00	65.66	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
54	SBS改性沥青耐根穿刺防水卷材	(复合铜胎基) 4.0mm	m <sup>2</sup>	94.00	83.41	13%	
55	改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-25℃) 4.0mm	m <sup>2</sup>	45.00	39.93	13%	
56	混凝土界面处理剂	50kg	t	1140.00	1011.51	13%	
57	水泥基渗透结晶防水涂料	1.5厚	kg	10.00	8.87	13%	
九、金属线材、型材、板材							
1	螺纹钢	Φ12 HRB335	t	4009.00	3557.14	13%	
2	螺纹钢	Φ16 HRB335	t	3882.00	3444.46	13%	
3	螺纹钢	Φ22 HRB335	t	3882.00	3444.46	13%	
4	螺纹钢	Φ28 HRB335	t	3943.00	3498.58	13%	
5	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	4071.00	3612.16	13%	
6	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	4017.00	3564.24	13%	
7	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	3924.00	3481.72	13%	
8	螺纹钢	Φ18 HRB400	t	3916.00	3474.63	13%	
9	螺纹钢	Φ22 HRB400	t	3916.00	3474.63	13%	
10	螺纹钢	Φ25 HRB400	t	3916.00	3474.63	13%	
11	螺纹钢	Φ28 HRB400	t	3969.00	3521.65	13%	
12	螺纹钢	Φ32 HRB400	t	4009.00	3557.14	13%	
13	螺纹钢	10HRB335E	t	4057.00	3599.73	13%	
14	螺纹钢	12HRB335E	t	4035.00	3580.21	13%	
15	螺纹钢	14HRB335E	t	3904.00	3463.98	13%	
16	螺纹钢	16HRB335E	t	3904.00	3463.98	13%	
17	螺纹钢	10HRB400E	t	4064.00	3605.95	13%	
18	螺纹钢	12HRB400E	t	4042.00	3586.43	13%	
19	螺纹钢	14-25HRB400E	t	3950.00	3504.79	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
20	螺纹钢	32HRB400E	t	4026.00	3572.23	13%	
21	螺纹钢	φ8-12HRB500	t	4637.00	4114.36	13%	
22	螺纹钢	φ14-25HRB500	t	4361.00	3869.47	13%	
23	螺纹钢	φ28-32HRB500	t	4426.00	3927.14	13%	
24	螺纹钢	φ14-25HRB500E	t	4413.00	3915.61	13%	
25	螺纹钢	φ6T63/E/G	t	5692.00	5050.45	13%	
26	螺纹钢	φ8-12T63/E/G	t	5415.00	4804.67	13%	
27	螺纹钢	φ14-32T63/E/G	t	5291.00	4694.65	13%	
28	圆钢	Φ6.5 HPB300	t	4225.00	3748.80	13%	
29	圆钢	Φ8 HPB300	t	4195.00	3722.18	13%	
30	圆钢	Φ10 HPB300	t	4169.00	3699.11	13%	
31	热轧工字钢		t	4003.00	3551.82	13%	
32	槽钢	[10#	t	4064.00	3605.95	13%	
33	槽钢	[18#	t	3991.00	3541.17	13%	
34	等边角钢		t	4009.00	3557.14	13%	
35	热镀锌等边角钢		t	4880.00	4329.97	13%	
36	热镀锌不等边角钢		t	4884.00	4333.52	13%	
37	钢板	δ20 Q235B	t	4088.00	3627.24	13%	
38	钢板	δ20 Q355B	t	4510.00	4001.68	13%	
39	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ50(钢板0.3厚)	m <sup>2</sup>	40.00	35.49	13%	
40	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ75(钢板0.3厚)	m <sup>2</sup>	49.00	43.48	13%	
41	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ100(钢板0.3厚)	m <sup>2</sup>	54.00	47.91	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
42	C、Z型黑铁檩条(Q235)	1.6-3.2mm	t	3937.00	3493.26	13%	
43	C、Z型黑铁檩条(Q345)	1.6-3.2mm	t	4076.00	3616.59	13%	
44	C、Z型镀锌檩条(Q235)	1.6-3.2mm	t	4642.00	4118.80	13%	
45	C、Z型镀锌檩条(Q345)	1.6-3.2mm	t	4954.00	4395.63	13%	
46	单层彩钢板	角驰Ⅲ760(0.5mm)聚酯漆	m <sup>2</sup>	32.00	28.39	13%	
47	单层彩钢板	角驰Ⅲ760(0.6mm)聚酯漆	m <sup>2</sup>	34.00	30.17	13%	
48	单层彩钢板	0.5厚750型墙面板聚酯漆面	m <sup>2</sup>	28.00	24.84	13%	
49	单层彩钢板	0.6厚750型墙面板聚酯漆面	m <sup>2</sup>	30.00	26.62	13%	
50	有粘结钢纹线		t	5122.00	4544.70	13%	
51	无粘结钢纹线		t	6144.00	5451.51	13%	
52	热镀锌方管	200×150×(3.0~3.5)	t	5057.00	4487.02	13%	
53	热镀锌方管	200×150×5.0	t	4732.00	4198.66	13%	
54	幕墙断桥隔热铝型材		kg	33.38	29.62	13%	氟碳喷涂
55	玻璃幕墙铝型材		kg	31.25	27.73	13%	氟碳喷涂
56	组合钢模板		kg	2.78	2.47	13%	
57	钢支撑(钢管)		kg	3.65	3.24	13%	
58	扣件		个	3.65	3.24	13%	
59	工具式金属脚手		kg	2.78	2.47	13%	
60	零星卡具		kg	2.78	2.47	13%	
十、安装金属管材、制品							
1	热镀锌钢管	DN25	t	5243.00	4652.06	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
2	热镀锌钢管	DN32	t	5196.00	4610.36	13%	
3	热镀锌钢管	DN50	t	5098.00	4523.40	13%	
4	热镀锌钢管	DN65	t	4966.00	4406.28	13%	
5	热镀锌钢管	DN100	t	4948.00	4390.31	13%	
6	热镀锌钢管	DN125	t	5098.00	4523.40	13%	
7	热镀锌钢管	DN150	t	5125.00	4547.36	13%	
8	无缝钢管	Φ32×3.5	t	5296.00	4699.09	13%	
9	无缝钢管	Φ42.5×3.5	t	5090.00	4516.30	13%	
10	无缝钢管	Φ50×3.5	t	5002.00	4438.22	13%	
11	柔性铸铁排水管	DN50	m	34.00	30.17	13%	
12	柔性铸铁排水管	DN75	m	43.00	38.15	13%	
13	柔性铸铁排水管	DN100	m	55.00	48.80	13%	
14	柔性铸铁排水管	DN150	m	85.00	75.42	13%	
15	离心球墨铸铁管	DN200×6m	m	163.00	144.63	13%	
16	离心球墨铸铁管	DN300×6m	m	249.00	220.94	13%	
17	离心球墨铸铁管	DN400×6m	m	374.00	331.85	13%	
18	离心球墨铸铁管	DN500×6m	m	517.00	458.73	13%	
19	离心球墨铸铁管	DN600×6m	m	684.00	606.91	13%	
20	镀锌电线管	DN25	m	6.20	5.50	13%	
21	镀锌电线管	DN32	m	9.28	8.23	13%	
22	镀锌电线管	DN50	m	14.03	12.45	13%	
23	镀锌电线管	DN63	m	17.67	15.68	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
24	镀锌电线管	DN76	m	21.29	18.89	13%	
25	304薄壁不锈钢给水管	DN15	m	6.20	5.50	13%	
26	304薄壁不锈钢给水管	DN20	m	11.64	10.33	13%	
27	304薄壁不锈钢给水管	DN25	m	14.22	12.62	13%	
28	304薄壁不锈钢给水管	DN32	m	21.10	18.72	13%	
29	304薄壁不锈钢给水管	DN40	m	26.42	23.44	13%	
30	304薄壁不锈钢给水管	DN50	m	36.32	32.23	13%	
31	304薄壁不锈钢给水管	DN70	m	82.84	73.50	13%	
32	304薄壁不锈钢给水管	DN80	m	98.31	87.23	13%	
33	304薄壁不锈钢给水管	DN100	m	119.62	106.14	13%	
34	304薄壁不锈钢给水管	DN150	m	219.90	195.12	13%	
35	内衬不锈钢复合管	DN15	m	10.04	8.91	13%	
36	内衬不锈钢复合管	DN20	m	16.21	14.38	13%	
37	内衬不锈钢复合管	DN25	m	21.84	19.38	13%	
38	内衬不锈钢复合管	DN32	m	30.93	27.44	13%	
39	内衬不锈钢复合管	DN40	m	35.54	31.53	13%	
40	内衬不锈钢复合管	DN50	m	47.40	42.06	13%	
41	内衬不锈钢复合管	DN70	m	67.89	60.24	13%	
42	内衬不锈钢复合管	DN80	m	77.81	69.04	13%	
43	内衬不锈钢复合管	DN100	m	118.71	105.33	13%	
44	内衬不锈钢复合管	DN150	m	205.76	182.57	13%	
45	内衬不锈钢复合管	DN200	m	317.85	282.03	13%	
46	内衬不锈钢复合管	DN250	m	417.38	370.34	13%	
47	内螺纹闸阀	Z15T-10K-15	只	16.20	14.37	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
48	内螺纹闸阀	Z15T-10K-20	只	19.80	17.57	13%	
49	内螺纹闸阀	Z15T-10K-25	只	28.68	25.45	13%	
50	内螺纹闸阀	Z15T-10K-32	只	37.47	33.25	13%	
51	内螺纹闸阀	Z15T-10K-40	只	50.76	45.04	13%	
52	内螺纹闸阀	Z15T-10K-50	只	77.12	68.43	13%	
53	内螺纹闸阀	Z15T-10K-65	只	142.46	126.40	13%	
54	内螺纹闸阀	Z15T-10K-80	只	206.22	182.98	13%	
55	内螺纹闸阀	Z15T-10K-100	只	238.07	211.24	13%	
56	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-40	只	225.72	200.28	13%	
57	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-50	只	237.16	210.43	13%	
58	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-65	只	272.59	241.87	13%	
59	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-80	只	329.19	292.09	13%	
60	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-100	只	426.60	378.52	13%	
61	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-125	只	567.31	503.37	13%	
62	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-150	只	745.18	661.19	13%	
63	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-200	只	1116.02	990.23	13%	
64	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-250	只	1729.32	1534.41	13%	
65	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-300	只	2426.71	2153.19	13%	
66	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-350	只	4174.56	3704.04	13%	
67	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-400	只	4631.24	4109.25	13%	
68	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-450	只	8591.66	7623.29	13%	
69	法兰闸阀(暗杆)	Z45T-10-500	只	9056.27	8035.54	13%	
70	升降式法兰止回阀	H41T-16-15	只	35.31	31.33	13%	
71	升降式法兰止回阀	H41T-16-20	只	42.96	38.12	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
72	升降式法兰止回阀	H41T-16-25	只	56.14	49.81	13%	
73	升降式法兰止回阀	H41T-16-32	只	72.04	63.92	13%	
74	升降式法兰止回阀	H41T-16-40	只	84.74	75.19	13%	
75	升降式法兰止回阀	H41T-16-50	只	127.44	113.08	13%	
76	升降式法兰止回阀	H41T-16-65	只	189.38	168.03	13%	
77	升降式法兰止回阀	H41T-16-80	只	299.11	265.40	13%	
78	升降式法兰止回阀	H41T-16-100	只	421.25	373.77	13%	
79	旋启式法兰止回阀	H41T-16-50	只	140.73	124.87	13%	
80	旋启式法兰止回阀	H41T-16-65	只	200.92	178.27	13%	
81	旋启式法兰止回阀	H41T-16-80	只	304.46	270.14	13%	
82	旋启式法兰止回阀	H41T-16-100	只	425.72	377.74	13%	
83	旋启式法兰止回阀	H41T-16-125	只	601.81	533.98	13%	
84	旋启式法兰止回阀	H41T-16-150	只	788.52	699.65	13%	
85	旋启式法兰止回阀	H41T-16-200	只	1227.50	1089.15	13%	
86	旋启式法兰止回阀	H41T-16-250	只	1877.99	1666.32	13%	
87	旋启式法兰止回阀	H41T-16-300	只	2092.14	1856.33	13%	
十一、安装塑料制品							
1	PVC-U 排水管	dn50	m	6.71	5.95	13%	
2	PVC-U 排水管	dn75	m	11.59	10.28	13%	
3	PVC-U 排水管	dn110	m	21.30	18.90	13%	
4	PVC-U 排水管	dn160	m	47.70	42.32	13%	
5	PVC-U 排水管	dn200	m	84.35	74.84	13%	
6	PVC-U 排水管	dn250	m	144.70	128.39	13%	
7	PVC-U 螺旋消音排水管	dn50	m	10.15	9.01	13%	
8	PVC-U 螺旋消音排水管	dn75	m	12.50	11.09	13%	
9	PVC-U 螺旋消音排水管	dn110	m	24.01	21.30	13%	
10	PVC-U 螺旋消音排水管	dn160	m	51.01	45.37	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
11	HDPE缠绕管	DN200	m	54.73	48.56	13%	
12	HDPE缠绕管	DN225	m	69.81	61.94	13%	
13	HDPE缠绕管	DN250	m	77.63	68.88	13%	
14	HDPE缠绕管	DN300	m	105.00	93.17	13%	
15	HDPE缠绕管	DN400	m	189.89	168.49	13%	
16	HDPE缠绕管	DN500	m	271.44	240.85	13%	
17	HDPE缠绕管	DN600	m	375.87	333.51	13%	
18	PPR冷水管	20×2.3	m	3.68	3.27	13%	PN1.6S4
19	PPR冷水管	25×2.3	m	5.53	4.91	13%	PN1.6S4
20	PPR冷水管	30×3.6	m	9.16	8.13	13%	PN1.6S4
21	PPR冷水管	40×4.5	m	14.45	12.82	13%	PN1.6S4
22	PPR冷水管	50×4.6	m	21.45	19.03	13%	PN1.6S4
23	PPR冷水管	63×7.1	m	34.25	30.39	13%	PN1.6S4
24	PPR冷水管	75×8.4	m	49.02	43.49	13%	PN1.6S4
25	PPR热水管	20×3.4	m	6.09	5.40	13%	PN2.5S2.5
26	PPR热水管	25×2.8	m	6.57	5.83	13%	PN2.5S2.5
27	PPR热水管	25×4.2	m	8.92	7.91	13%	PN2.5S2.5
28	PPR热水管	32×3.6	m	12.95	11.49	13%	PN2.5S2.5
29	PPR热水管	32×5.4	m	14.55	12.91	13%	PN2.5S2.5
30	PPR热水管	40×6.7	m	22.42	19.89	13%	PN2.5S2.5
31	PPR热水管	50×5.6	m	26.47	23.49	13%	PN2.5S2.5
32	PPR热水管	50×8.4	m	34.92	30.98	13%	PN2.5S2.5
33	PPR热水管	63×8.6	m	46.93	41.64	13%	PN2.5S2.5
34	PPR热水管	75×10.3	m	70.58	62.62	13%	PN2.5S2.5
35	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ20×2.0	m	2.24	1.99	13%	PE100级
36	PE给水管	1.6MPa(SDR II)dn25	m	2.97	2.64	13%	PE100级
37	PE给水管	1.6MPa(SDR II)dn32	m	5.07	4.50	13%	PE100级

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
38	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ40×3.7	m	7.67	6.81	13%	PE100级
39	PE给水管	1.6MPa(SDR II)dn50	m	11.78	10.45	13%	PE100级
40	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ75×6.8	m	26.35	23.38	13%	PE100级
41	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ100×10	m	58.05	51.51	13%	PE100级
42	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ160×14.6	m	122.57	108.76	13%	PE100级
43	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ200×18.2	m	193.75	171.91	13%	PE100级
44	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ250×22.7	m	297.54	264.00	13%	PE100级
45	PE给水管	1.6MPa(SDR II)φ400×36.3 II	m	763.12	677.11	13%	PE100级
46	PVC阻燃电线管	中型Φ16×1.2	m	1.03	0.91	13%	
47	PVC阻燃电线管	中型20(305型)	m	1.66	1.47	13%	
48	PVC阻燃电线管	中型Φ25×1.3	m	2.17	1.93	13%	
49	PVC阻燃电线管	中型Φ32×1.3	m	3.33	2.95	13%	
50	PVC阻燃电线管	中型40(305型)	m	4.73	4.20	13%	
51	PVC阻燃电线管	中型Φ50×2.85	m	5.88	5.22	13%	
52	PVC阻燃电线管	重型Φ16×1.4	m	1.38	1.22	13%	
53	PVC阻燃电线管	重型Φ25×1.6	m	2.41	2.14	13%	
54	PVC阻燃电线管	重型Φ32×1.8	m	3.76	3.34	13%	
55	PVC阻燃电线管	重型Φ50×2.0	m	6.37	5.65	13%	
十二、安装消防、通风器材							
1	水流指示器	DN100	只	295.47	262.17	13%	
2	水流指示器	DN150	只	349.59	310.19	13%	
3	信号蝶阀	DN100	只	245.69	218.00	13%	
4	信号蝶阀	DN150	只	340.92	302.49	13%	
5	湿式报警阀	DN150	只	1753.38	1555.76	13%	
6	水泵结合器	DN100	只	1417.85	1258.04	13%	
7	水泵结合器	DN150	只	2078.08	1843.86	13%	
8	不锈钢消防水箱		T	1309.62	1162.01	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
9	气压罐	φ600	台	4499.09	3992.00	13%	
10	气压罐	φ800	台	6430.30	5705.54	13%	
11	气压罐	φ1000	台	8679.84	7701.53	13%	
12	插板阀	D600	个	1782.65	1581.73	13%	
13	单出口消防栓箱(带自救卷盘)	1800×700×240	套	1092.94	969.75	13%	
14	单出口消防栓箱	800×650×240	套	493.41	437.80	13%	
15	地上式消防栓	φ100	个	728.98	646.82	13%	
16	声光报警器	TX3301A	只	124.15	110.16	13%	
17	手动报警按钮	J-SAP-M-TX3140	只	86.81	77.03	13%	
18	防爆手动报警按钮	J-SAB-F-TX6142	只	167.66	148.76	13%	
19	消防扬声器	3W	只	47.15	41.84	13%	
20	剩余电流式电气火灾探测器	TE1110	只	2079.77	1845.36	13%	
21	接线端子箱	TX6960	只	149.61	132.75	13%	
22	广播控制模块	TX3214A	只	102.84	91.25	13%	
23	模块短隔	NT8251	只	68.60	60.87	13%	
24	模块输入	TX3200A	只	82.53	73.23	13%	
25	模块输入输出	TX3208A	只	97.52	86.53	13%	
26	消防栓按钮	TX3152	只	86.81	77.03	13%	
27	消防电话	HY5716B	只	232.39	206.20	13%	
28	电压信号传感器	TP3100	只	944.39	837.95	13%	
29	防火门门磁开关	TM3601	只	313.03	277.75	13%	
30	火灾显示盘	TX3403	只	636.66	564.90	13%	
31	消防联动电源	TD0804B	只	3798.76	3370.60	13%	
32	烟感防爆	JTYB-GF-TX6102	只	187.81	166.64	13%	
33	点型光电感烟火灾探测器	JTY-GM-TX3100A	只	91.10	80.83	13%	
34	点型感温火灾探测器	JTW-ZDM-TX3100A	只	95.38	84.63	13%	
35	喷淋头	DN15 68℃	只	9.80	8.70	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
36	防火桥架	100×75	m	22.99	20.40	13%	
37	防火桥架	100×100	m	31.48	27.93	13%	
38	防火桥架	150×100	m	32.81	29.11	13%	
39	防火桥架	200×100	m	43.25	38.38	13%	
40	防火桥架	200×200	m	56.98	50.56	13%	
41	防火桥架	250×100	m	50.74	45.02	13%	
42	防火桥架	300×100	m	58.18	51.62	13%	
43	防火桥架	300×150	m	76.24	67.65	13%	
44	防火桥架	300×200	m	80.90	71.78	13%	
45	防火桥架	350×200	m	94.28	83.65	13%	
46	防火桥架	400×100	m	86.05	76.35	13%	
47	防火桥架	400×150	m	84.73	75.18	13%	
48	防火桥架	450×200	m	108.55	96.32	13%	
49	防火桥架	400×200	m	99.96	88.69	13%	
50	防火桥架	500×100	m	89.37	79.30	13%	
51	防火桥架	600×200	m	167.48	148.60	13%	
52	防火桥架	800×200	m	209.17	185.59	13%	
十三、电线、电缆							
1	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V1.5mm <sup>2</sup>	m	1.42	1.26	13%	
2	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V2.5mm <sup>2</sup>	m	2.23	1.98	13%	
3	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V4mm <sup>2</sup>	m	3.48	3.09	13%	
4	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V6mm <sup>2</sup>	m	5.18	4.60	13%	
5	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V10mm <sup>2</sup>	m	8.88	7.88	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
6	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V16mm <sup>2</sup>	m	14.32	12.71	13%	
7	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V35mm <sup>2</sup>	m	27.82	24.68	13%	
8	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V50mm <sup>2</sup>	m	37.53	33.30	13%	
9	电线电缆	NH-BV 1.5mm <sup>2</sup>	m	1.59	1.41	13%	
10	电线电缆	NH-BV 2.5mm <sup>2</sup>	m	2.61	2.32	13%	
11	电线电缆	NH-BV 4mm <sup>2</sup>	m	4.06	3.60	13%	
12	电线电缆	NH-BV 6mm <sup>2</sup>	m	5.99	5.31	13%	
13	电线电缆	NH-BV 10mm <sup>2</sup>	m	9.81	8.70	13%	
14	电线电缆	NH-BV 16mm <sup>2</sup>	m	15.38	13.65	13%	
15	电线电缆	ZR-BV 1.5mm <sup>2</sup>	m	1.51	1.34	13%	
16	电线电缆	ZR-BV 2.5mm <sup>2</sup>	m	2.37	2.10	13%	
17	电线电缆	ZR-BV 4mm <sup>2</sup>	m	3.79	3.36	13%	
18	电线电缆	ZR-BV 6mm <sup>2</sup>	m	5.63	5.00	13%	
19	电线电缆	YJV0.6/1KV 3×25+1×16mm <sup>2</sup>	m	95.00	84.29	13%	
20	电线电缆	YJV0.6/1KV 3×50+1×25mm <sup>2</sup>	m	166.00	147.29	13%	
21	电线电缆	YJV0.6/1KV 3×70+1×35mm <sup>2</sup>	m	231.00	204.96	13%	
22	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×6mm <sup>2</sup>	km	28055.00	24892.91	13%	
23	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×16mm <sup>2</sup>	km	70172.00	62262.90	13%	
24	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×150mm <sup>2</sup>	km	578538.00	513330.84	13%	
25	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×6mm <sup>2</sup>	km	33868.00	30050.73	13%	
26	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×10mm <sup>2</sup>	km	53597.00	47556.07	13%	
27	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×16mm <sup>2</sup>	km	83986.00	74519.92	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
28	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×25mm <sup>2</sup>	km	127024.00	112707.09	13%	
29	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×35mm <sup>2</sup>	km	175231.00	155480.67	13%	
30	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×50mm <sup>2</sup>	km	228088.00	202380.14	13%	
31	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×70mm <sup>2</sup>	km	324187.00	287647.80	13%	
32	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×95mm <sup>2</sup>	km	445620.00	395394.06	13%	
33	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×120mm <sup>2</sup>	km	561264.00	498003.80	13%	
34	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×150mm <sup>2</sup>	km	683929.00	606843.19	13%	
35	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×185mm <sup>2</sup>	km	851894.00	755876.82	13%	
36	电线电缆	YJV0.6/1KV 5×240mm <sup>2</sup>	km	1095321.00	971867.10	13%	
37	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×25+1×16mm <sup>2</sup>	km	122341.00	108551.92	13%	
38	电线电缆	YJV0.6/1KV 4×35+1×16mm <sup>2</sup>	km	161613.00	143397.56	13%	
39	电线电缆	FS-YJV <sub>22</sub> -3×300	m	919.36	815.74	13%	
40	电线电缆	NH-YJV-0.6/1KV 4×35	m	163.12	144.73	13%	
41	电线电缆	NH-YJV-0.6/1KV 4×185	m	752.33	667.53	13%	
42	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-5×16	m	88.11	78.18	13%	
43	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4×35+1×16	m	173.53	153.97	13%	
44	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4×50+1×25	m	227.69	202.03	13%	
45	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-3×150+2×70	m	607.96	539.44	13%	
46	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-3×10	m	23.12	20.51	13%	
47	电线电缆	WDZB-YJY-0.6/1KV-4×10	m	30.13	26.73	13%	
48	电线电缆	WDZBN-YJY-0.6/1KV-4×70+1×35	m	319.55	283.53	13%	
49	电线电缆	WDZBN-YJY-0.6/1KV-4×120+1×70	m	548.48	486.66	13%	
50	电线电缆	WDZBN-YJY-0.6/1KV-4×95+1×50	m	428.85	380.51	13%	
51	电线电缆	WDZBN-YJY-0.6/1KV-4×150+1×70	m	668.14	592.83	13%	
52	电线电缆	WDZSF-YJY-0.6/1KV-4×120+1×70	m	551.66	489.48	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
53	电线电缆	WDZCN-YJV-5×4	m	29.56	26.23	13%	
54	电线电缆	ZC-YJV-4×70	m	306.23	271.71	13%	
55	电线电缆	ZC-YJV-3×25+2×16	m	127.42	113.06	13%	
56	电线电缆	ZC-YJV-5×16	m	95.48	84.72	13%	
57	电线电缆	ZC-YJV-4×6+E6	m	38.75	34.38	13%	
58	电线电缆	WDZCN-BYJ-1.5mm2	m	1.68	1.49	13%	
59	电线电缆	WDZC-BYJ-1.5mm2	m	1.53	1.36	13%	
60	电线电缆	WDZ-BYJ-1.5mm2	m	1.53	1.36	13%	
61	电线电缆	WDZN-BYJ-1.5mm2	m	1.68	1.49	13%	
62	电线电缆	WDZ-BYJ-2.5mm2	m	2.45	2.17	13%	
63	电线电缆	WDZN-BYJ-2.5mm2	m	2.64	2.34	13%	
64	电线电缆	WDZCN-BYJ-2.5mm2	m	2.64	2.34	13%	
65	电线电缆	WDZC-BYJ-2.5mm2	m	2.45	2.17	13%	
66	电线电缆	WDZC-BYJ-4mm2	m	3.92	3.48	13%	
67	电线电缆	WDZN-BYJ-4mm2	m	4.14	3.67	13%	
68	电线电缆	WDZ-BYJ-4mm2	m	3.92	3.48	13%	
69	电线电缆	WDZN-BYJ-6mm2	m	6.02	5.34	13%	
70	电线电缆	WDZCN-BYJ-6mm2	m	6.02	5.34	13%	
71	电线电缆	WDZ-BYJ-6mm2	m	5.80	5.15	13%	
72	电线电缆	WDZC-BYJ-10mm2	m	10.20	9.05	13%	
73	电线电缆	WDZCN-BYJ-10mm2	m	10.62	9.42	13%	
74	电线电缆	WDZCN-BYJ-16mm2	m	16.18	14.36	13%	
75	电线电缆	WDZC-BYJ-16mm2	m	15.68	13.91	13%	
76	电线电缆	WDZC-BYJ-25mm2	m	24.04	21.33	13%	
77	电线电缆	WDZA-YJY-120mm2	m	113.39	100.61	13%	
78	电线电缆	WDZCN-RYJS-2*1.5mm2	m	4.29	3.81	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
79	电线电缆	WDZCN-RYJS-4*1.5mm2	m	8.58	7.61	13%	
80	电线电缆	WDZA-YJY-4*2.5mm2	m	12.25	10.87	13%	
81	电线电缆	WDZAN-KYJY-2*1.5mm2	m	6.45	5.72	13%	
82	电线电缆	WDZN-KYJY-3*1.5mm2	m	8.00	7.10	13%	
83	电线电缆	WDZN-RYJSP-2*1.5mm2	m	11.74	10.42	13%	
84	电线电缆	WDZAN-YJY-4*6mm2	m	27.84	24.70	13%	
85	电线电缆	WDZAN-YJY-4*10mm2	m	46.45	41.21	13%	
86	电线电缆	WDZA-YJY-5*6mm2	m	32.59	28.92	13%	
87	电线电缆	WDZA-YJY-5*10mm2	m	55.21	48.99	13%	
88	电线电缆	WDZA-YJY-5*16mm2	m	81.84	72.62	13%	
89	电线电缆	WDZA-YJY-3*10	m	34.10	30.26	13%	
90	电线电缆	WDZC-YJY-4*25+1*16mm2	m	114.63	101.71	13%	
91	电线电缆	WDZC-YJY-4*35+1*16mm2	m	151.32	134.26	13%	
92	电线电缆	WDZC-YJY-4*50+1*25mm2	m	217.65	193.12	13%	
93	电线电缆	WDZC-YJY-4*150+1*70mm2	m	621.74	551.66	13%	
94	电线电缆	WDZC-YJY-4*185+1*95mm2	m	788.85	699.94	13%	
95	电线电缆	WDZC-YJY-4*240+1*120	m	1020.99	905.91	13%	
96	电线电缆	WDZC-YJY-4*95+1*50	m	412.28	365.81	13%	
97	电线电缆	WDZC-YJY-4*150+1*95	m	659.90	585.52	13%	
98	电线电缆	WDZC-YJY-4*70+1*35	m	297.78	264.22	13%	
99	电线电缆	WDZA-YJY-4*16mm2	m	65.96	58.53	13%	
100	电线电缆	WDZA-YJY-3*95+1*50mm2	m	325.38	288.71	13%	
101	电线电缆	WDZA-YJY-5*2.5mm2	m	14.94	13.26	13%	
102	电线电缆	WDZ-YJY-5*4mm2	m	21.57	19.14	13%	
103	电线电缆	WDZ-YJY-5*6mm2	m	31.26	27.74	13%	
104	电线电缆	WDZB-YJY-5*16mm2	m	81.04	71.91	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
105	电线电缆	WDZ-YJY-4*25+1*16mm <sup>2</sup>	m	113.63	100.82	13%	
106	电线电缆	WDZA-YJY-3*70+2*35mm <sup>2</sup>	m	273.39	242.58	13%	
107	电线电缆	WDZA-YJY-4*150+1*70mm <sup>2</sup>	m	638.99	566.97	13%	
108	电线电缆	WDZA-YJY-4*240+1*120mm <sup>2</sup>	m	1047.81	929.71	13%	
109	电线电缆	FZ-WDZA-YJY-4*185+1*95mm <sup>2</sup>	m	877.52	778.61	13%	
110	电线电缆	RTXMY-5*16mm <sup>2</sup>	m	99.50	88.29	13%	
111	电线电缆	RTXMY-4*35+1*16mm <sup>2</sup>	m	180.44	160.10	13%	
112	电线电缆	RTXMY-4*50+1*25mm <sup>2</sup>	m	263.52	233.82	13%	
113	电线电缆	RTXMY-3*120+2*70mm <sup>2</sup>	m	570.95	506.60	13%	
114	电线电缆	YFD-RTXMY-3*6mm <sup>2</sup>	m	31.14	27.63	13%	
115	电线电缆	YFD-RTXMY-5*10mm <sup>2</sup>	m	76.33	67.73	13%	
116	电线电缆	YFD-RTXMY-5*6mm <sup>2</sup>	m	47.25	41.92	13%	
117	电线电缆	YFD-RTXMY-5*16mm <sup>2</sup>	m	111.99	99.37	13%	
118	电线电缆	YFD-WDZC-YJV-4*25+1*16	m	141.92	125.92	13%	
119	电线电缆	YFD-WDZC-YJV-4*35+1*16	m	189.49	168.13	13%	
120	电线电缆	YFD-WDZC-YJV-4*50+1*25	m	259.66	230.39	13%	
121	电线电缆	YFD-WDZC-YJV-4*70+1*35	m	369.35	327.72	13%	
122	电线电缆	YFD-WDZC-YJV-4*95+1*50	m	505.31	448.36	13%	
123	电线电缆	YFD-RTXMY-4*35+1*16mm <sup>2</sup>	m	203.65	180.70	13%	
124	电线电缆	YFD-RTXMY-4*50+1*25mm <sup>2</sup>	m	285.71	253.51	13%	
125	电线电缆	YFD-WDZC-YJV-4*120+1*70	m	652.97	579.37	13%	
126	电线电缆	NG-A-3*25+2*16mm <sup>2</sup>	m	146.60	130.08	13%	
127	电线电缆	NG-A-3*50+2*25mm <sup>2</sup>	m	251.64	223.28	13%	
128	电线电缆	RTXMY-5*4mm <sup>2</sup>	m	30.80	27.33	13%	
129	电线电缆	RTXMY-5*10mm <sup>2</sup>	m	67.40	59.80	13%	
130	电线电缆	RTXMY-4*25+1*16mm <sup>2</sup>	m	138.62	123.00	13%	

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值税率	备注
131	电线电缆	RTXMY-5*25mm <sup>2</sup>	m	155.83	138.27	13%	
132	电线电缆	RTXMY-3*35+2*16mm <sup>2</sup>	m	160.55	142.45	13%	
133	电线电缆	RTXMY-3*70+2*35mm <sup>2</sup>	m	328.73	291.68	13%	
134	电线电缆	RTXMY-4*120+1*70mm <sup>2</sup>	m	624.83	554.41	13%	
135	电线电缆	RTXMY-4*150+1*95mm <sup>2</sup>	m	762.73	676.76	13%	
136	电线电缆	RTXMY-4*240+1*120mm <sup>2</sup>	m	1197.94	1062.92	13%	
137	电线电缆	RTXMY-3*240+2*120mm <sup>2</sup>	m	1065.39	945.31	13%	
138	电线电缆	BTTRZ-5×6	m	91.52	81.20	13%	
139	电线电缆	BTTZ-1×16	m	43.34	38.46	13%	
140	电线电缆	BTTZ-1×35	m	70.64	62.68	13%	
141	电线电缆	BTTZ-1×50	m	89.54	79.45	13%	
142	电线电缆	BTTZ-1×70	m	131.62	116.79	13%	
143	电线电缆	BTTZ-1×120	m	197.00	174.80	13%	
144	电线电缆	BTTRZ-4×185+1×95	m	1154.08	1024.00	13%	
145	电线电缆	ZCN-YJV-3×120+E70	m	439.87	390.29	13%	
146	电线电缆	ZCN-YJV-3×150+E70	m	524.63	465.50	13%	
147	电线电缆	ZCN-YJV-4×240+1×120	m	1065.04	945.00	13%	
148	电线电缆	ZC-YJV-3×70+E35	m	245.43	217.77	13%	
149	电线电缆	WDZA-KVV-7×1.5	m	12.48	11.07	13%	
150	电线电缆	WDZA-KYJY-3×1.5	m	8.03	7.12	13%	
151	电线电缆	WDZA-KYJY-4×1.5	m	10.24	9.09	13%	
152	电线电缆	WDZA-YJY-4×16	m	71.35	63.31	13%	
153	电线电缆	WDZA-YJY-4×70+1×35	m	323.08	286.67	13%	
154	电线电缆	WDZA-YJY-4×95+1×50	m	441.89	392.08	13%	
155	电线电缆	ZC-YJV-4×120	m	466.06	413.53	13%	



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	除税价格(元)	增值 税率	备注
156	电线电缆	ZC-YJV-4×150	m	573.80	509.13	13%	
157	电线电缆	ZC-YJV-4×185	m	714.89	634.31	13%	
158	电线电缆	ZC-YJV-4×25+E16	m	124.37	110.35	13%	
159	电线电缆	ZC-YJV-4×95	m	376.93	334.45	13%	
160	电线电缆	WDZCN-YJY-4×185+1×95	m	807.39	716.39	13%	
161	电线电缆	WDZB-BYJ-10	m	12.85	11.40	13%	
162	电线电缆	WDZB-BYJ-25	m	31.02	27.52	13%	
163	网线	超五类	m	3.23	2.87	13%	
164	网线	三类	m	2.10	1.86	13%	
十四、其他							
1	汽油	92#	kg	10.73	9.52	13%	1公升=0.725kg
2	柴油	0#	kg	8.91	7.91	13%	1公升=0.835kg
3	水		m <sup>3</sup>	3.55	3.45	3%	
4	电		kw.h	0.94	0.83	13%	
5	汽油	95#	kg	11.24	9.97	13%	1公升=0.737kg
6	石油沥青	70#	kg	4.08	3.62	13%	
7	玻璃胶	300ml	支	12.00	10.65	13%	
8	镀锌铁丝	22#	kg	6.60	5.86	13%	
9	玻纤网格布		m <sup>2</sup>	1.78	1.58	13%	
10	钢板网(钢丝网)	0.5mm	m <sup>2</sup>	4.18	3.71	13%	墙与柱梁交界处
11	钢板网(钢丝网)	0.9mm	m <sup>2</sup>	7.55	6.70	13%	普通

## 盐城市 2024 年 8 月建设工程材料市场参考价

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
一、水泥制品							
1	预应力砼实心方桩 (抗压)	300A-C60	m	149.00	13%		
2		300B-C60	m	157.00	13%		
3		350A-C60	m	196.00	13%		
4		350B-C60	m	208.00	13%		
5		400A-C60	m	243.00	13%		
6		400B-C60	m	255.00	13%		
7		500A-C60	m	372.00	13%		
8		500B-C60	m	387.00	13%		
9		550A-C60	m	443.00	13%		
10		550B-C60	m	474.00	13%		
11	预应力砼实心方桩(抗拔)	300A-C60	m	162.00	13%		
12		300B-C60	m	166.00	13%		
13		350A-C60	m	207.00	13%		
14		350B-C60	m	220.00	13%		
15		400A-C60	m	251.00	13%		
16		400B-C60	m	267.00	13%		
17		500A-C60	m	388.00	13%		
18		500B-C60	m	402.00	13%		
19		550A-C60	m	457.00	13%		
20		550B-C60	m	497.00	13%		



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
21	预应力高强砼矩形支护桩	SPR375×500×200	m	392.00	13%		
22		SPR450×600×250	m	498.00	13%		
23		SPR525×700×300	m	597.00	13%		
24		CSPR450×600×250	m	548.00	13%		
25		CSPR525×700×300	m	635.00	13%		
26	预应力砼抗拔管桩	C80NGBZ-A400(95)	m	203.00	13%		
27		C80NGBZ-AB400(95)	m	212.00	13%		
28		C80NGBZ-A500(100)	m	244.00	13%		
29		C80NGBZ-AB500(100)	m	247.00	13%		
30		C80NGBZ-A500(120)	m	274.00	13%		
31		C80NGBZ-AB500(120)	m	283.00	13%		
32		C80NGBZ-A600(110)	m	323.00	13%		
33		C80NGBZ-AB600(110)	m	329.00	13%		
34		C80NGBZ-A600(130)	m	355.00	13%		
35		C80NGBZ-AB600(130)	m	363.00	13%		
<b>二、铝合金门窗</b>							
1	铝合金地弹门		m <sup>2</sup>	430.00	13%		综合单价(含安装费)
2	铝合金推拉门		m <sup>2</sup>	370.00	13%		综合单价(含安装费)
3	铝合金推拉窗	90系列	m <sup>2</sup>	320.00	13%		综合单价(含安装费)
4	铝合金百叶窗(有框)		m <sup>2</sup>	345.00	13%		综合单价(含安装费)
5	塑钢推拉窗	88系列双玻(5+9A+5钢化)	m <sup>2</sup>	380.00	13%		综合单价(含安装费)
6	塑钢推拉窗	88系列双玻(5+12A+5钢化)	m <sup>2</sup>	385.00	13%		综合单价(含安装费)
7	塑钢推拉窗	88系列双玻(6+12A+6钢化)	m <sup>2</sup>	405.00	13%		综合单价(含安装费)
8	塑钢推拉窗	88系列双玻(6+12A+6钢化low-e)	m <sup>2</sup>	475.00	13%		综合单价(含安装费)
9	断桥隔热铝合金窗	80系列low-e玻璃(5+12A+5钢化)	m <sup>2</sup>	625.00	13%		综合单价(含安装费)

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
10	断桥隔热铝合金平开门	80系列low-e玻璃(5+12A+5钢化)	m <sup>2</sup>	705.00	13%		综合单价(含安装费)
11	断桥隔热铝合金地弹簧门	100系列low-e玻璃(6+12A+钢化)	m <sup>2</sup>	735.00	13%		综合单价(含安装费)
12	断桥隔热铝合金平开窗	70系列low-e玻璃(6高透光+12A+6透明钢化玻璃)	m <sup>2</sup>	755.00	13%		综合单价(含安装费)
13	断桥隔热铝合金平开窗	70系列low-e玻璃(6高透光+12氩气+6透明钢化玻璃)	m <sup>2</sup>	805.00	13%		综合单价(含安装费)
14	断桥隔热铝合金推拉窗	90系列low-e玻璃(6+12A+6钢化)	m <sup>2</sup>	695.00	13%		综合单价(含安装费)
15	断桥隔热铝合金推拉窗	86系列low-e玻璃(6+12A+6钢化)	m <sup>2</sup>	665.00	13%		综合单价(含安装费)
16	铝合金卷帘门(含卷帘罩)	壁厚1.2mm	m <sup>2</sup>	285.00	13%		综合单价(含安装费)
备注: 铝合金窗价格中未考虑附框价格							
<b>三、安装器材</b>							
1	一位双控荧光开关	WT-58	只	10.59	13%		
2	二位双控荧光开关	WT-58	只	16.55	13%		
3	三位双控荧光开关	WT-58	只	30.52	13%		
4	四位双控荧光开关	WT-58	只	32.34	13%		
5	一位三极插座	WT-58	只	11.54	13%		
6	一位二、三极插座	WT-58	只	12.20	13%		
7	一位双控荧光开关带三极插座(10A)	WT-58	只	14.47	13%		
8	一位双控荧光开关带三极插座(16A)	WT-58	只	23.37	13%		
9	一位双控荧光开关带二、三极插座	WT-58	只	23.27	13%		
10	一位三相四线插座	WT-58	只	33.29	13%		
11	一位电话插座	WT-58	只	14.09	13%		
12	一位八芯信息插座	WT-58	只	34.80	13%		



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
13	一位电视插座	WT-58	只	14.09	13%		
14	触摸延时开关	WT-58	只	51.07	13%		
15	声(光)控延时开关	WT-58	只	53.71	13%		
16	一位调光开关(可断开)	WT-58	只	40.20	13%		
17	一位调速开关(可断开)	WT-58	只	40.20	13%		
18	插卡取电节能开关	WT-58	只	148.92	13%		
19	二位二极插座	WT-58	只	11.54	13%		
20	一位二极带多功能插座	WT-58	只	17.21	13%		
21	一位双控荧光开关带二极插座	WT-58	只	12.77	13%		
22	二位八芯信息插座	WT-58	只	64.78	13%		
23	单控延时开关带消防接口	WT-58	只	82.60	13%		
24	单控声光开关带消防接口	WT-58	只	95.50	13%		
25	一位门铃荧光开关	WT-58	只	10.21	13%		
26	一位双控荧光开关	PRODN-1	只	27.52	13%		
27	二位双控荧光开关	PRODN-1	只	42.27	13%		
28	三位双控荧光开关	PRODN-1	只	55.90	13%		
29	四位双控荧光开关	PRODN-1	只	71.40	13%		
30	一位三极插座(10A)	PRODN-1	只	28.38	13%		
31	一位三极插座(16A)	PRODN-1	只	34.05	13%		
32	一位二、三极插座	PRODN-1	只	31.30	13%		
33	一位双控荧光开关带三极插座(10A)	PRODN-1	只	45.87	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
34	一联单控开关	WT-28	只	6.95	13%		
35	一联双控开关	WT-28	只	8.15	13%		
36	二联单控开关	WT-28	只	9.73	13%		
37	二联双控开关	WT-28	只	10.83	13%		
38	三联单控开关	WT-28	只	13.41	13%		
39	一联三极插座10A	WT-28	只	8.45	13%		
40	一联三极插座16A	WT-28	只	9.44	13%		
41	一联二、三极插座	WT-28	只	11.92	13%		
42	一联单控开关带三极插座	WT-28	只	10.72	13%		
43	一联单控开关带二、三极插座	WT-28	只	15.00	13%		
44	触摸延时带强切功能开关	WT-28	只	64.31	13%		
45	A型集中电源壁式消防楼层标志灯	LED 3W A类(36V)	套	126.50	13%		
46	A型集中电源壁式消防应急安全出口标志灯	LED 3W A类(36V)	套	122.60	13%		
47	A型集中电源壁式消防应急疏散出口标志灯	LED 3W A类(36V)	套	124.80	13%		
48	A型集中电源壁式消防应急疏散方向标志灯	LED 3W A类(36V)	套	121.90	13%		
49	A型集中电源壁式消防应急照明灯	LED 3W A类(36V)	套	156.70	13%		含壁挂支架
50	A型集中电源消防应急吸顶灯	LED 3W A类(36V)	套	130.20	13%		
51	A型应急照明配电箱		台	3200.00	13%		不含电源蓄电池组
52	集中电源蓄电池组	1000W	套	10500.00	13%		
53	天棚座节能灯	18W	套	155.04	13%		



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
54	格栅灯	600×6003×8W	套	270.30	13%		
55	带应急圆盘吸顶灯	28W	套	113.22	13%		
56	带应急圆盘吸顶灯	18W	套	108.12	13%		
57	应急筒灯	12W	套	124.44	13%		
58	双管日光灯	40W	套	46.36	13%		
59	消防应急电源	TS-D-0.5KVA	台	8950.00	13%		
60	应急照明分配电装置	TS-FP-6206	台	4790.00	13%		
61	回路电箱	PZ30-30-1.0	只	147.90	13%		
62	小型断路器	FTB2G-40-63A/2P	只	68.54	13%		
63	小型断路器	FTB2G-10-32A/3P	只	110.28	13%		
64	小型断路器	FTB2G-32A/2P	只	56.10	13%		
65	小型断路器	FTB2G-10-32A/4P	只	150.86	13%		
66	小型断路器	FTB2G-40-63A/4P	只	166.46	13%		
67	小型断路器	FTB2G-10-32A/3P(D)	只	120.69	13%		
68	小型断路器	FTB2G-40-63A/3P(D)	只	148.78	13%		
69	小型断路器	FTB2G-10-32A/4P(D)	只	165.42	13%		
70	小型断路器	FTB2G-40-63A/4P(D)	只	188.31	13%		
71	漏电断路器	FTB2CLE-10-32A/2P	只	124.85	13%		
72	漏电断路器	FTB2CLE-10-32A/3P	只	213.28	13%		
73	漏电断路器	FTB2CLE-10-32A/4P	只	243.45	13%		
74	漏电断路器	FTB2CLE-40-63A/2P	只	139.41	13%		
75	漏电断路器	FTB2CLE-40-63A/3P	只	243.45	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
76	漏电断路器	FTB2CLE-40-63A/4P	只	267.38	13%		
77	小型断路器	FTM10-10-20A	只	43.33	13%		
78	小型断路器	FTM10-25-32A	只	45.72	13%		
79	小型断路器	FTM10L-10-20A	只	99.96	13%		
80	小型断路器	FTM10L-25-32A	只	95.64	13%		
81	小型断路器	FTB2G-80-100/2P	只	233.05	13%		
82	小型断路器	FTB2G-80-100/3P	只	344.37	13%		
83	小型断路器	FTB2G-80-100/4P	只	459.86	13%		
84	隔离开关	FTG11-32-100/2P	只	48.96	13%		
85	隔离开关	FTG11-32-100/3P	只	75.84	13%		
86	电涌保护器	FTY-20-40/2P	只	591.60	13%		
87	电涌保护器	FTY-60A/4P	只	1061.21	13%		
88	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> -20-63A/3300	只	430.73	13%		
89	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> -80-160A/3300	只	622.16	13%		
90	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> -180-250A/3300	只	885.38	13%		
91	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> -315-400A/3300	只	1446.16	13%		
92	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> -20-63A/4300	只	629.44	13%		
93	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> -80-160A/4300	只	673.14	13%		
94	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> -180-250A/4300	只	1300.50	13%		
95	塑壳断路器	FTm <sup>2</sup> -315-400A/4300	只	2174.44	13%		



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
96	塑壳断路器	FTm <sup>3</sup> L-20-63A/3300	只	1279.69	13%		
97	塑壳断路器	FTm <sup>3</sup> L-80-160A/3300	只	1394.14	13%		
98	塑壳断路器	FTm <sup>3</sup> L-180-250A/3300	只	1727.06	13%		
99	塑壳断路器		只	2247.26	13%		
100	塑壳断路器		只	2486.56	13%		
101	塑壳断路器		只	2975.54	13%		
102	塑壳断路器		只	3662.21	13%		
103	单管防爆日光灯	1.2m, 18W	套	133.00	13%		
四、松木桩							
1	松木桩	长3m, 梢径 Φ100mm	根	49.00	13%		
2	松木桩	长3m, 梢径 Φ120mm	根	71.00	13%		
3	松木桩	长3m, 梢径 Φ140mm	根	92.00	13%		
4	松木桩	长4m, 梢径 Φ100mm	根	67.00	13%		
5	松木桩	长4m, 梢径 Φ120mm	根	91.00	13%		
6	松木桩	长4m, 梢径 Φ140mm	根	124.00	13%		
7	松木桩	长5m, 梢径 Φ100mm	根	88.00	13%		
8	松木桩	长5m, 梢径 Φ120mm	根	123.00	13%		
9	松木桩	长5m, 梢径 Φ140mm	根	165.00	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
五、石材类							
1	石岛红	60mm厚粗凿面	m <sup>2</sup>	205.00	13%		
2	黄锈石	60mm厚荔枝面	m <sup>2</sup>	195.00	13%		
3	珍珠黑	2.5cm 一级	m <sup>2</sup>	210.00	13%		
4	中国绿	2.5mm二级	m <sup>2</sup>	175.00	13%		
5	老石板	120mm老石板	m <sup>2</sup>	390.00	13%		
6	老石板	80mm厚粗凿面	m <sup>2</sup>	260.00	13%		
7	沙漠棕	80mm厚荔枝面	m <sup>2</sup>	215.00	13%		
8	沙漠棕	80mm厚粗凿面	m <sup>2</sup>	245.00	13%		
9	芝麻灰	30mm厚火烧面	m <sup>2</sup>	160.00	13%		
10	芝麻灰	60mm厚荔枝面	m <sup>2</sup>	185.00	13%		
11	芝麻灰	60mm厚精凿面	m <sup>2</sup>	215.00	13%		
12	芝麻灰	60mm厚拉丝面	m <sup>2</sup>	220.00	13%		
13	芝麻灰	100mm厚自然面	m <sup>2</sup>	300.00	13%		
14	芝麻白	30mm厚火烧面	m <sup>2</sup>	160.00	13%		
15	五莲花	2.5cm	m <sup>2</sup>	120.00	13%		
16	芝麻黑	30mm厚火烧面	m <sup>2</sup>	220.00	13%		
17	芝麻黑	80mm荔枝面	m <sup>2</sup>	215.00	13%		



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
18	芝麻黑	100mm厚粗凿面	m <sup>2</sup>	295.00	13%		
19	中国红	2.5cm	m <sup>2</sup>	190.00	13%		
20	中国黑	30mm厚磨光面	m <sup>2</sup>	320.00	13%		
21	大花绿	2cm	m <sup>2</sup>	370.00	13%		
22	黄金麻	30mm厚荔枝面	m <sup>2</sup>	230.00	13%		
23	济南青	30mm厚机切面	m <sup>2</sup>	250.00	13%		
24	蒙古黑	2.5cm	m <sup>2</sup>	255.00	13%		
25	白麻	2.5cm	m <sup>2</sup>	160.00	13%		
26	枫叶红	2.5cm	m <sup>2</sup>	215.00	13%		
27	米黄	2cm	m <sup>2</sup>	215.00	13%		
六、装饰材料							
1	阻燃胶合板	2440×1220×15	张	161.00	13%		
2	阻燃胶合板	2440×1220×12	张	149.00	13%		
3	阻燃胶合板	2440×1220×9	张	130.00	13%		
4	吊顶轻钢龙骨	DU60×27×1.2	m	11.22	13%		
5	吊顶轻钢龙骨	DU50×19×0.5	m	4.57	13%		
6	吊顶轻钢龙骨	DU38×12×1.0	m	4.52	13%		
7	隔墙轻钢龙骨	QU75×50×0.6	m	11.59	13%		
8	隔墙轻钢龙骨	QU75×35×0.6	m	9.60	13%		
9	吊顶边龙骨	22×20×30	m	3.57	13%		
10	卡式轻钢龙骨	20×34×0.6	m	6.75	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
七、特种砂浆							
1	普通防水砂浆	DWM15P6	t	593.00	13%		
2	普通防水砂浆	DWM20P6	t	608.00	13%		
3	聚合物防裂砂浆		t	1070.00	13%		
4	水泥基无机保温砂浆		m <sup>3</sup>	950.00	13%		

上述刊登材料以“国际”为准，无“国际”参照“行标”执行，材料价格单位均为“元”；  
本期信息价格采编时间周期2024年8月1日-2024年8月31日。

## 2024年8月盐城市绿色建材厂商价

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
1	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	100mm厚	m <sup>2</sup>	140.00	13%		含税 不含安装费
2	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	200mm厚	m <sup>2</sup>	235.00	13%		



# 盐城市2024年8月建设工程材料厂商报价

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
一、保温板、保温砖及其它							
1	HF复合装饰一体板	50mm厚	m <sup>2</sup>	485.00	13%		此价格仅供建材采购参考
2	HFS保温与结构一体化(免拆模板)	50mm厚	m <sup>2</sup>	140.00	13%		
3	HFS保温与结构一体化(大模内置)	50mm厚	m <sup>2</sup>	120.00	13%		
4	HFS专用保温钉	100mm	个	3.00	13%		
5	HFPC装配式保温反打	50mm厚	m <sup>2</sup>	220.00	13%		
6	HF硅微粉不燃保温板(A级)	145-160kg/m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	1800.00	13%		
7	HF专用粘结、抹面砂浆	25kg	T	2500.00	13%		
价格提供单位: 江苏艾菲特环保材料有限公司							
1	防水型石膏实心条板	100mm厚	m <sup>2</sup>	80.00	13%		此价格仅供建材采购参考
2	防水型石膏实心条板	200mm厚	m <sup>2</sup>	170.00	13%		
价格提供单位: 江苏格构装配式房屋构件有限公司							
1	欧赛姆石(湿法仿石路面砖)	800*400*45mm	元/m <sup>2</sup>	280.00	13%	欧赛姆	此价格仅供建材采购参考
2	欧赛姆石(湿法仿石路面砖)	1200*600*55mm	元/m <sup>2</sup>	300.00	13%		
3	欧赛姆侧平石(湿法仿石异型圆弧)	1000*150*350mm	元/m	625.00	13%		
4	欧赛姆精雕砖(湿法仿石材雕刻)	1000*150*350mm	元/m	1200.00	13%		
5	欧赛姆精雕砖(湿法仿石材雕刻)	1500*180*400mm	元/m	2500.00	13%		
6	欧赛姆精雕砖(湿法仿石材雕刻)	2000*210*450mm	元/m	3000.00	13%		
7	欧赛姆地雕(湿法仿石材雕刻)	600*600*60mm	块	600.00	13%		
8	欧赛姆路缘石(湿法仿石材)	1000*350*150mm	块	250.00	13%		
价格提供单位: 盐城市荣立新型建材有限公司							
1	ZPTD1免拆底模楼承板	ZPTD1-80-0808	m <sup>2</sup>	145.00	13%		此价格仅供建材采购参考
2	ZPTD2免拆复合底模楼承	ZPTD2-80-0808	m <sup>2</sup>	205.00	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
1	ZPTD1免拆底模楼承板	ZPTD1-80-0808	m <sup>2</sup>	167.00	13%	中配建筑	此价格根据产品规格而定, 仅供建材采购参考
2	ZPTD2免拆复合底模楼承	ZPTD2-80-0808	m <sup>2</sup>	236.00	13%		
3	ZPTD2免拆复合底模楼承板	ZPTD2-80-1010	m <sup>2</sup>	253.00	13%		
4	ZPTD3免拆复合底模楼承板	ZPTD3-80-0808(保温隔声层20mm厚)	m <sup>2</sup>	316.00	13%		
5	ZPTD3免拆复合底模楼承板	ZPTD3-80-0808(保温隔声层25mm厚)	m <sup>2</sup>	339.00	13%		
6	SYTD1免拆底模楼承板	SYTD1-80-0808	m <sup>2</sup>	155.00	13%		
7	SYTD2免拆复合底模楼承板	SYTD2-80-0808	m <sup>2</sup>	219.00	13%		
8	SYTD2免拆复合底模楼承板	SYTD2-80-1010	m <sup>2</sup>	230.00	13%		
9	SYTD3免拆复合底模楼承板	SYTD3-80-0808(保温隔声层20mm厚)	m <sup>2</sup>	299.00	13%		
10	SYTD3免拆复合底模楼承板	SYTD3-80-0808(保温隔声层25mm厚)	m <sup>2</sup>	322.00	13%		
价格提供单位: 盐城中配建筑科技有限公司							
1	KK防火防水复合保温免拆模板(I型)(改性石墨聚苯板芯材)	11+40厚芯材(mm)A级	m <sup>2</sup>	158.00	13%	KK	外墙
2	KK防火防水复合保温免拆模板(I型)(改性石墨聚苯板芯材)	11+50厚芯材(mm)A级	m <sup>2</sup>	169.00	13%		
3	KK防火防水复合保温免拆模板(I型)(改性石墨聚苯板芯材)	11+60厚芯材(mm)A级	m <sup>2</sup>	178.00	13%		
4	KK复合隔声保温板(III型)	1200*600*22(mm)A级	m <sup>2</sup>	75.00	13%	KK	楼板
5	KK复合隔声保温板(III型)	1200*600*24(mm)A级	m <sup>2</sup>	86.00	13%		
6	KK复合隔声保温板(III型)	1200*600*29(mm)A级	m <sup>2</sup>	97.00	13%		
7	KK防水抗裂轻质砂浆		t	950.00	13%		
8	KK防水抗裂砂浆		t	1150.00	13%		抹面
价格提供单位: 江苏拓天节能科技有限公司							



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
<b>二、砂浆</b>							
1	石膏轻质抹灰	F型	T	1620.00	13%	金凯	此价格仅供建材采购参考
2	石膏重质抹灰	B型	T	1580.00	13%		
3	轻质面层抹灰石膏(干混)	L型	T	1300.00	13%		
4	轻质底层抹灰石膏(干混)	L型	m <sup>3</sup>	1450.00	13%		
5	石膏基无机保温砂浆(干混)	SGF-W1	m <sup>3</sup>	1600.00	13%		
价格提供单位:盐城金凯新型建材科技有限公司							
1	预拌砂浆(砌筑)	WMM5散装	t	415.00	13%	铭钰	此价格仅供建材采购参考
2	预拌砂浆(砌筑)	WMM7.5散装	t	420.00	13%		
3	预拌砂浆(砌筑)	WMM10散装	t	430.00	13%		
4	预拌砂浆(抹灰)	WPM10散装	t	440.00	13%		
5	预拌砂浆(抹灰)	WPM15散装	t	450.00	13%	铭钰	此价格仅供建材采购参考
6	预拌砂浆(地面)	WSM15散装	t	448.00	13%		
7	预拌砂浆(地面)	WSM20散装	t	458.00	13%		
8	预拌砂浆(地面)	WSM25散装	t	468.00	13%		
价格提供单位:盐城市铭钰新型环境建材有限公司							
<b>三、防水卷材</b>							
1	自粘改性沥青聚酯胎防水卷材	II型 -25℃/1.5mm	m <sup>2</sup>	50.00	13%		
2	聚合物改性沥青耐根穿刺防水卷材(化学阻根)	-25℃/4.0mm	m <sup>2</sup>	130.00	13%		
		I型 -20℃/3.0mm	m <sup>2</sup>	58.00	13%		
3	SBS改性沥青防水卷材聚酯胎	I型 -20℃/4.0mm	m <sup>2</sup>	62.00	13%		

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注		
4	预铺反粘聚合物改性沥青防水卷材	II型 -25℃/3.0mm	m <sup>2</sup>	62.00	13%	雨虹	此价格仅供建材采购参考		
5	PMT热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材	增强1.8mm厚TPO P类 GB27789-2011、GB/T35468-2017	m <sup>2</sup>	138.00	13%				
6	特种非固化橡胶沥青防水涂料	I型 /20kg/桶	kg	32.00	13%				
7	单组份聚氨酯防水涂料	I型 /20kg/桶	kg	23.00	13%				
8	高粘抗滑橡胶沥青防水涂料	BH2 /50kg/桶	kg	34.00	13%				
9	屋面丙烯酸高弹防水涂料	HCA-108	桶	30.00	13%				
10	聚合物水泥防水涂料	JSA-101	组/KG	38.00	13%				
价格提供单位:北京东方雨虹防水技术股份有限公司									
1	TPZ高分子膜基防水卷材	1.2mm	m <sup>2</sup>	62.00	13%			大禹	此价格仅供建材采购参考
		1.5mm	m <sup>2</sup>	66.00	13%				
		2.0mm	m <sup>2</sup>	71.00	13%				
2	TPZ高分子膜基耐根穿刺防水卷材	2.0mm	m <sup>2</sup>	80.00	13%				
3	TPZ纤维增强型预铺/湿铺防水卷	1.5mm	m <sup>2</sup>	67.00	13%				
4	TSR改性沥青聚乙烯胎防水卷材	3.0mm	m <sup>2</sup>	65.00	13%				
		4.0mm	m <sup>2</sup>	68.00	13%				
5	TSR改性沥青聚乙烯胎耐根穿刺防水卷材	4.0mm	m <sup>2</sup>	75.00	13%				
6	TSR(超级)自粘改性沥青聚乙烯胎防水卷材	2.0mm	m <sup>2</sup>	43.00	13%				
		3.0mm	m <sup>2</sup>	45.00	13%				
		4.0mm	m <sup>2</sup>	81.00	13%				
7	TSR聚乙烯胎预铺增强型防水卷材	TSR 4砂	m <sup>2</sup>	55.00	13%				
8	TSR三胎基预铺增强型防水卷材	TSR 4(砂)	m <sup>2</sup>	85.00	13%				
9	TSR双胎基预铺增强型防水卷材	TSR 4(双胎基砂)	m <sup>2</sup>	68.00	13%				
价格提供单位:辽宁大禹防水科技发展有限公司									



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
1	优质真石漆	35KG/桶	元/kg	6.00	13%	三棵树	此价格仅 供建材采 购参考
2	无机涂料	27KG/桶	元/kg	25.60	13%		
3	天彩石漆(水包沙)	24KG/桶	元/kg	32.60	13%		
4	高耐候耐水多彩石漆(水包水)	20KG/桶	元/kg	38.60	13%		
5	磨石地坪漆清漆	20KG/桶	元/kg	86.60	13%		
6	磨石地坪漆中层漆	20KG/桶	元/kg	108.60	13%		
7	彩砂自流平地坪漆	24KG/桶	元/kg	100.00	13%		
8	无溶剂环氧防静电地坪漆	20KG/桶	元/kg	104.00	13%		
9	无溶剂环氧防静电地坪漆	20KG/桶	元/kg	116.00	13%		
10	无溶剂环氧超耐磨地坪漆	20KG/桶	元/kg	154.50	13%		

价格提供单位: 福建三棵树建筑材料有限公司

1	岩棉板	600-1200	KG	5.00	13%	三棵树	此价格仅 供建材采 购参考
2	岩棉条	宽幅10cm/15cm	KG	6.00	13%		
3	聚苯板	600-1200	m <sup>3</sup>	400.00	13%		
4	石墨聚苯板	600-1200	m <sup>3</sup>	600.00	13%		
5	保温装饰一体板 (3cm岩棉条)	1220-2440	m <sup>2</sup>	150.00	13%		
6	保温装饰一体板 (3cm聚苯板)	1220-2440	m <sup>2</sup>	130.00	13%		
7	保温装饰一体板 (3cm石墨聚苯板)	1220-2440	m <sup>2</sup>	140.00	13%		
8	保温装饰一体板 (3cm热固改性A级聚苯板)	1220-2440	m <sup>2</sup>	155.00	13%		
9	内保温高料	25KG/袋	kg	3.50	13%		
10	隔热中涂	9kg/桶	kg	66.00	13%		

价格提供单位: 三棵树(上海)建筑材料有限公司

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
1	SGW500弹性体(SBS)改性 沥青防水卷材	SBS I PY 3mm	元/m <sup>2</sup>	34.00	13%	三棵树	此价格仅 供建材采 购参考
		SBS I PY4mm	元/m <sup>2</sup>	37.00	13%		
2	SGW500弹性体(SBS)改性 沥青防水卷材	SBS II PY 3mm	元/m <sup>2</sup>	44.00	13%		
		SBS II PY4mm	元/m <sup>2</sup>	48.00	13%		
3	SGW510SBS高聚物耐根穿刺 防水卷材	II 4mm 化学阻根	元/m <sup>2</sup>	63.00	13%		
4	SGW603湿铺高分子膜基防水 卷材	复合膜 H类 1.5mm	元/m <sup>2</sup>	33.00	13%		
		复合膜 H类 2.0mm	元/m <sup>2</sup>	38.00	13%		
5	SGW806热塑性聚烯烃(TPO) 防水卷材	外露 H 1.2mm	元/m <sup>2</sup>	64.00	13%		
		外露 1.5mm	元/m <sup>2</sup>	76.00	13%		
		外露 1.8mm	元/m <sup>2</sup>	88.00	13%		
6	SGW807热塑性聚烯烃(TPO) 防水卷材	外露 L 1.2mm	元/m <sup>2</sup>	69.00	13%		
		外露 1.5mm	元/m <sup>2</sup>	86.00	13%		
		外露 1.8mm	元/m <sup>2</sup>	93.00	13%		
7	SGW808热塑性聚烯烃(TPO) 防水卷材	外露 P 1.2mm	元/m <sup>2</sup>	48.00	13%		
		外露 1.5mm	元/kg	63.00	13%		
		外露 1.8mm	元/kg	82.00	13%		
8	SGW102聚合物水泥防水涂料	II 型	元/kg	11.00	13%		
9	SGW230绿意净味植物油聚氨 酯防水涂料	单组份	元/kg	21.00	13%		
10	SGW700非固化橡胶沥青防水 涂料		元/kg	12.00	13%		

价格提供单位: 上海三棵树防水技术有限公司

1	SJ-1A自愈型无机增殖防水剂	A型	kg	120.00	13%		
---	-----------------	----	----	--------	-----	--	--



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
1	SJ-1A自愈型无机增殖防水剂	A型	kg	120.00	13%	佳固士	此价格仅供建材采购参考
2	无机抗渗修复型自愈合防水材料(56d第二次抗渗压力比≥300%)		kg	156.00	13%		
3	抗裂增强型聚纤硅自愈合防水材料(混凝土第二次抗渗压力比(56d)≥260%;裂缝降低系数≥80%)		kg	198.00	13%		
4	AE1000渗透结晶型高弹聚合物改性沥青防水涂料		kg	39.80	13%		
5	ZJ-1丙烯酸盐灌浆堵漏材料		kg	37.25	13%		
6	ZJ-4超细裂缝专用注浆材料		kg	71.80	13%		
7	SJ-1B纳米铝硅酸盐抗渗防裂增强一体剂		kg	35.00	13%		
8	SK-2纳米硅离子浸透性改质剂(防水抗渗)		kg	200.00	13%		
9	TW-40水性硅酸盐防结露涂料		kg	220.00	13%		
10	X13高强度抗碱修补剂		kg	27.00	13%		

价格提供单位：苏州佳固士新材料科技有限公司

1	反应粘型高分子湿铺防水卷材	1.5mm	m <sup>2</sup>	55.00	13%	科顺	此价格仅供建材采购参考
2	压敏反应粘型耐根穿刺高分子湿铺防水卷材	1.5mm	m <sup>2</sup>	86.00	13%		
3	APF-2000W纤维增强型高分子湿铺防水卷材	1.5mm	m <sup>2</sup>	42.00	13%		
4	预铺式丁基自粘高分子防水卷材	1.5mm	m <sup>2</sup>	118.00	13%		
5	丁基自粘高分子防水卷材	1.5mm	m <sup>2</sup>	116.00	13%		
6	LT-R400钢塑一体化复合防水屋面面板(融合瓦)	1.4mm	m <sup>2</sup>	136.00	13%		
		2.4mm	m <sup>2</sup>	186.00	13%		
7	抗流挂单组分聚氨酯防水涂料	I型25kg/桶	kg	45.00	13%		
8	仿生纤维防水砂浆	II型34kg/套	kg	35.00	13%		
9	I014高密度聚乙烯排水保护板(自带土工布)+虹吸排水槽	1.0mm(厚)*14mm(凸台)	m <sup>2</sup>	208.00	13%		

价格提供单位：科顺防水科技股份有限公司

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值税率	品牌	备注
1	SCTTP融合瓦	1.4*1000*C	m <sup>2</sup>	113.00	13%	苏彩	此价格仅供建材采购参考
2	SCTTP融合瓦	1.6*1000*C	m <sup>2</sup>	121.00	13%		
3	SCTTP融合瓦	1.8*1000*C	m <sup>2</sup>	129.00	13%		
4	SCTTP融合瓦	2.0*1000*C	m <sup>2</sup>	137.00	13%		
5	SCTTP融合瓦	2.1*1000*C	m <sup>2</sup>	141.00	13%		
6	SCTTP融合瓦	2.4*1000*C	m <sup>2</sup>	153.00	13%		
7	SGGAP防腐钢塑板	0.7*1000*C	m <sup>2</sup>	76.00	13%		
8	苏彩熔塑防腐板	0.65*1000*C	m <sup>2</sup>	86.00	13%		
9	苏彩氟素板	0.7*1000*C	m <sup>2</sup>	102.00	13%		
10	苏彩盐化板	0.57*1200*C	m <sup>2</sup>	64.00	13%		

价格提供单位：苏彩金属(江苏)有限公司

1	2.4mmTMP融合瓦	热塑性聚烯烃金属板2418-100/09	m <sup>2</sup>	240	13%	凯伦	此价格仅供建材采购参考
---	-------------	----------------------	----------------	-----	-----	----	-------------

价格提供单位：江苏凯伦建材股份有限公司

1	弹性体改性沥青化学耐根穿刺防水卷材	化学阻根 II型 4.0mm	m <sup>2</sup>	60.00	13%	科顺	此价格仅供建材采购参考
2	高分子聚乙烯丙纶耐根穿刺防水卷材	物理阻根 0.7mm	m <sup>2</sup>	25.00	13%		
3	弹性体改性沥青防水卷材	II型 4.0mm	m <sup>2</sup>	40.00	13%		
4	快速反应粘高强度自粘防水卷材	H类 1.5	m <sup>2</sup>	30.00	13%		
5	非沥青基高分子自粘胶膜防水卷材	预铺 1.2mm	m <sup>2</sup>	50.00	13%		
6	热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材	外漏 L类 1.5mm	m <sup>2</sup>	70.00	13%		
7	非固化橡胶沥青防水涂料	/	kg	15.00	13%		
8	聚氨酯防水涂料	单组分	kg	20.00	13%		
9	聚合物水泥防水涂料	II型	kg	12.00	13%		
10	水泥基渗透结晶防水涂料	/	kg	13.00	13%		

价格提供单位：宏源防水科技集团有限公司



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
<b>四、安装器材</b>							
1	wincell赢胜防排烟 专用玻璃棉	0.5小时耐火极限 48K50mm厚 (耐水阻燃贴面)	m <sup>2</sup>	80.00	13%	赢胜	此价格仅 供建材采 购参考
		1小时耐火极限 64K60mm厚 (耐水阻燃贴面)	m <sup>2</sup>	95.00	13%		
2	wincell赢胜防排烟 专用陶瓷纤维板	1小时耐火极限 90K35mm厚 (耐水阻燃贴面)	m <sup>2</sup>	140.00	13%		
		1.5小时耐火极限 120K40mm厚 (耐水阻燃贴面)	m <sup>2</sup>	150.00	13%		
		2小时耐火极限 90K50mm厚 (耐水阻燃贴面)	m <sup>2</sup>	160.00	13%		
3	Wincell赢胜防排烟 专用岩棉板	0.5小时耐火极限 80K40mm厚	m <sup>2</sup>	140.00	13%		
		1小时耐火极限 100K50mm厚	m <sup>2</sup>	160.00	13%		
		2小时耐火极限 140K60mm厚	m <sup>2</sup>	180.00	13%		
4	Wincell W1赢胜通用 Class 1级	管材	m <sup>3</sup>	2000.00	13%		
		板材	m <sup>3</sup>	1950.00	13%		
		48k (含普通贴面)	m <sup>3</sup>	850.00	13%		
5	Wincell WGS赢胜玻璃棉板	64k (含普通贴面)	m <sup>3</sup>	1150.00	13%		
		48k (管径16-457) 含普通贴面	m <sup>3</sup>	1800.00	13%		
6	Wincell WGT赢胜玻璃棉管	64k (管径16-457) 含普通贴面	m <sup>3</sup>	1900.00	13%		
价格提供单位: 赢胜节能集团股份有限公司							
<b>五、电线电缆</b>							
1	电线	BV 2.5	米	2.83	13%	华美	此价格仅 供建材采 购参考
2	电线	BV 4	米	4.54	13%		
3	低烟无卤电线	WDZ-BYJ 2.5	米	2.91	13%		
4	低烟无卤电线	WDZ-BYJ 4	米	4.65	13%		
5	低压电力电缆	YJV 3×95+2×50	米	433.41	13%		
6	低压电力电缆	YJV 3×120+2×70	米	569.77	13%		
7	防火电缆	BTTZ 1*120	米	197.30	13%		
8	防火电缆	BTTZ 1*150	米	240.70	13%		
价格提供单位: 无锡市华美电缆有限公司							

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
<b>六、水泥制品</b>							
1	抗拔异形管桩	T-PHC-B400-370-95	米	271.00	13%	天海	此价格仅 供建材采 购参考
2	抗拔异形管桩	T-PHC-C400-370-95	米	285.00	13%		
3	抗拔异形管桩	T-PHC-B500-460-100	米	323.00	13%		
4	抗拔异形管桩	T-PHC-C500-460-100	米	338.00	13%		
5	抗拔异形管桩	T-PHC-B500-460-110	米	362.00	13%		
6	抗拔异形管桩	T-PHC-C500-460-110	米	378.00	13%		
7	抗拔异形实心方桩	T-FZ-B350-270	米	305.00	13%		
8	抗拔异形实心方桩	T-FZ-B400-350	米	370.00	13%		
9	抗拔异形实心方桩	T-FZ-B450-370	米	486.00	13%		
10	抗拔异形实心方桩	T-FZ-B500-420	米	558.00	13%		
价格提供单位: 江苏卓华桩业有限公司							
1	耐腐抗拔实心方桩 (卡扣式机械连接)	YFZ-400B	米	398.00	13%	苏金鼎	此价格仅 供建材采 购参考
2	耐腐抗拔实心方桩 (卡扣式机械连接)	YFZ-450B	米	468.00	13%		
3	耐腐抗拔实心方桩 (卡扣式机械连接)	YFZ-500B	米	558.00	13%		
4	耐腐抗拔实心方桩 (卡扣式机械连接)	YFZ-550B	米	668.00	13%		
5	耐腐抗拔实心方桩 (卡扣式机械连接)	YFZ-600B	米	888.00	13%		
6	耐腐抗拔空心方桩	HKFZ-AB400(240)	米	330.00	13%		
7	耐腐抗拔空心方桩	HKFZ-AB400(220)	米	345.00	13%		
8	耐腐抗拔空心方桩	HKFZ-AB400(200)	米	355.00	13%		
9	耐腐抗拔空心方桩	HKFZ-AB500(310)	米	475.00	13%		
10	耐腐抗拔空心方桩	HKFZ-AB500(280)	米	495.00	13%		
价格提供单位: 响水联创桩业有限公司							



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
1	抗压超高管桩	SPHC400-A-95	米	212.00	13%	三和	此价格仅 供建材采 购参考
2	抗压超高管桩	SPHC500-A-100	米	331.00	13%		
3	预应力混凝土空心方桩	HKFZ-AB400(240)	米	328.00	13%		
4	波浪桩	PBBL300(110) I	米	305.00	13%		
5	抗拔管桩	PAHC500-AB-100	米	481.00	13%		
6	抗拔管桩	PAHC600-AB-110	米	550.00	13%		
7	苏标预应力空心方桩	HKFZ-550-AB-350	米	586.00	13%		
8	苏标预应力空心方桩	HKFZ-600-AB-400	米	636.00	13%		
9	混合配筋管桩	PRC-AB-500- I -125	米	490.00	13%		
10	混合配筋管桩	PRC-AB-600- I -110	米	589.00	13%		
价格提供单位：三和（江苏）供应链有限公司							
七、钢筋							
1	热轧带肋高强钢筋	HRB600 Φ6	吨	5270.00	13%	马钢	此价格仅 供建材采 购参考
2	热轧带肋高强钢筋	HRB600 Φ8-10	吨	4870.00	13%		
3	热轧带肋高强钢筋	HRB600 Φ12-14	吨	4720.00	13%		
4	热轧带肋高强钢筋	HRB600E Φ16-22	吨	4600.00	13%		
5	热轧带肋高强钢筋	HRB600E Φ25-32	吨	4700.00	13%		
6	热轧带肋高强钢筋	HRB635 Φ6	吨	5570.00	13%		
7	热轧带肋高强钢筋	HRB635 Φ8-10	吨	5170.00	13%		
8	热轧带肋高强钢筋	HRB635 Φ12-14	吨	5020.00	13%		
9	热轧带肋高强钢筋	HRB635E Φ16-22	吨	4900.00	13%		
10	热轧带肋高强钢筋	HRB635E Φ25-32	吨	5000.00	13%		
价格提供单位：江苏同力金属制品有限公司							

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价格(元)	增值 税率	品牌	备注
八、其它							
1	Pds防护虹吸排水系统		m <sup>2</sup>	200.00	13%		
价格提供单位：南通沪望塑料科技发展有限公司							
1	暗杆手动双法兰闸阀（软密封）	Z45X-16Q DN100	台	957.00	13%	泉瓦	此价格仅 供建材采 购参考
2	暗杆手动双法兰闸阀（软密封）	Z45X-16Q DN150	台	1627.50	13%		
3	暗杆手动双法兰闸阀（软密封）	Z45X-16Q DN200	台	2637.00	13%		
4	暗杆手动双法兰闸阀（软密封）	Z45X-16Q DN300	台	5070.00	13%		
5	暗杆手动双法兰闸阀（软密封）	Z45X-16Q DN400	台	10145.00	13%		
6	橡胶瓣止回阀	H44X-16Q DN100	台	945.00	13%		
7	橡胶瓣止回阀	H44X-16Q DN150	台	1590.00	13%		
8	橡胶瓣止回阀	H44X-16Q DN200	台	3540.00	13%		
9	法兰蝶阀	D342X-16Q DN600	台	22500.00	13%		
10	法兰蝶阀	D342X-16Q DN800	台	37500.00	13%		
价格提供单位：泉瓦阀门有限公司							
1	黄铜手轮闸阀	DN15	只	36.00	13%	中和	此价格仅 供建材采 购参考
2		DN20	只	48.00	13%		
3		DN25	只	63.00	13%		
4	黄铜机械带锁闸阀	DN15	只	34.50	13%		
5		DN20	只	49.50	13%		
6		DN25	只	70.50	13%		
7	黄铜磁性带锁闸阀	DN15	只	51.00	13%		
8		DN20	只	69.00	13%		
9		DN25	只	70.50	13%		
10	黄铜卧式止回阀	DN15	只	28.80	13%		
价格提供单位：台州中和铜业股份有限公司							



## 东台市 2024年 8 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	136.00	
2	中砂		t	163.00	
3	粗砂		t	173.00	
4	碎石		t	127.00	
5	生石灰		t	662.00	
6	石灰膏		m <sup>3</sup>	469.00	
7	KP1砖	240×115×90	百块	87.00	
8	砼普通实心砖	240×115×53	百块	62.00	
9	砼小型空心砌块	190×190×90	m <sup>3</sup>	348.00	
10	蒸压砂加气砼砌块	600×200×200 (B07 A5.0)	m <sup>3</sup>	311.00	
11	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	305.00	
12	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	412.00	
13	商品混凝土	C15(泵送)	m <sup>3</sup>	490.00	不含泵送费
14	商品混凝土	C20(泵送)	m <sup>3</sup>	500.00	不含泵送费
15	商品混凝土	C25(泵送)	m <sup>3</sup>	515.00	不含泵送费
16	商品混凝土	C30(泵送)	m <sup>3</sup>	526.00	不含泵送费
17	商品混凝土	C35(泵送)	m <sup>3</sup>	551.00	不含泵送费
18	商品混凝土	C40(泵送)	m <sup>3</sup>	574.00	不含泵送费
19	商品混凝土	C50(泵送)	m <sup>3</sup>	604.00	不含泵送费

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
20	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	473.00	
21	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	488.00	
22	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	499.00	
23	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	510.00	
24	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	535.00	
25	预拌砂浆(砌筑)	DMM5散装	T	368.00	
26	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5散装	T	368.00	
27	预拌砂浆(砌筑)	DMM10散装	T	378.00	
28	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0散装	T	378.00	
29	预拌砂浆(抹灰)	DPM10散装	T	388.00	
30	预拌砂浆(抹灰)	DPM15散装	T	398.00	
31	预拌砂浆(抹灰)	DPM20散装	T	408.00	
32	预拌砂浆(地面)	DSM15散装	T	383.00	
33	预拌砂浆(地面)	DSM20散装	T	393.00	
34	周转成材		m <sup>3</sup>	2301.00	
35	普通成材		m <sup>3</sup>	2302.00	
36	硬木成材		m <sup>3</sup>	2665.00	
37	复合木模板	18mm	m <sup>2</sup>	48.00	
38	圆钢	综合	t	4074.00	
39	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	综合(二级)	t	3954.00	
40	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400 (三级)	t	4024.00	
41	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	10HRB400 以上(三级)	t	3790.00	
42	热镀锌钢管		t	5075.00	综合价

备注：泵送商品混凝土泵送费由供需双方按市场价确定。



## 大丰区 2024 年 8 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	中粗砂		T	163.00	
2	碎石		T	127.00	
3	石灰膏		m <sup>3</sup>	285.00	
4	KP1砖	240×115×90	百块	80.00	
5	蒸压砂加气混凝土砌块	600×240×200 (A3.5B06)	m <sup>3</sup>	320.00	A强度B干密度
6	淤泥烧结保温砖	200×95×90	百块	78.00	
7	碎砖		T	45.00	
8	砼普通实心砖	240×115×53	百块	56.00	
9	砼小型空心砌块	190×190×90	块	1.30	
10	砼多孔砖	240×115×90	块	0.90	
11	复合硅酸盐水泥	32.5散装	T	310.00	
12	复合硅酸盐水泥	32.5袋装	T	330.00	
13	普通硅酸盐水泥	42.5散装	T	390.00	
14	普通硅酸盐水泥	42.5袋装	T	410.00	
15	商品混凝土	C15(泵送型)	m <sup>3</sup>	468.00	不含泵送费
16	商品混凝土	C20(泵送型)	m <sup>3</sup>	478.00	不含泵送费
17	商品混凝土	C25(泵送型)	m <sup>3</sup>	493.00	不含泵送费
18	商品混凝土	C30(泵送型)	m <sup>3</sup>	508.00	不含泵送费
19	商品混凝土	C35(泵送型)	m <sup>3</sup>	528.00	不含泵送费
20	商品混凝土	C40(泵送型)	m <sup>3</sup>	548.00	不含泵送费

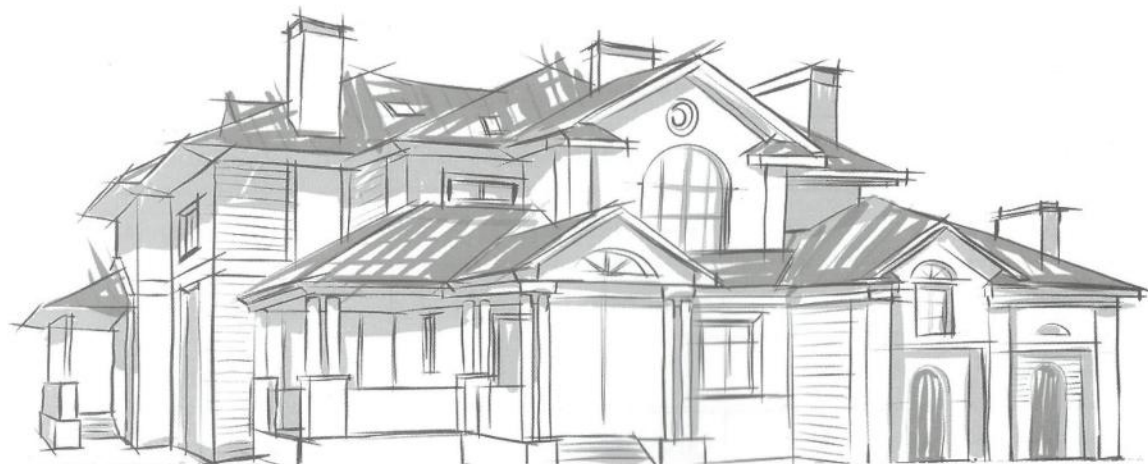
序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
21	商品混凝土	C45(泵送型)	m <sup>3</sup>	573.00	不含泵送费
22	商品混凝土	C50(泵送型)	m <sup>3</sup>	603.00	不含泵送费
23	预拌砂浆(砌筑)	DMM5散装	T	368.00	
24	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5散装	T	368.00	
25	预拌砂浆(砌筑)	DMM10散装	T	378.00	
26	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0散装	T	378.00	
27	预拌砂浆(抹灰)	DPM10散装	T	388.00	
28	预拌砂浆(抹灰)	DPM15散装	T	398.00	
29	预拌砂浆(抹灰)	DPM20散装	T	408.00	
30	预拌砂浆(地面)	DSM15散装	T	383.00	
31	预拌砂浆(地面)	DSM20散装	T	393.00	
32	周转成材		m <sup>3</sup>	2520.00	
33	普通成材		m <sup>3</sup>	2290.00	
34	复合木模板		m <sup>2</sup>	45.00	
35	圆钢	综合	T	4020.00	
36	螺纹钢	综合(二级)	T	3770.00	
37	螺纹钢	6-10 HRB400(三级)	T	4020.00	综合价
38	螺纹钢	12-22 HRB400(三级)	T	3820.00	综合价
39	螺纹钢	25 HRB400以上(三级)	T	3870.00	综合价
40	热镀锌钢管		T	5030.00	综合价
41	PPR冷水管	20×2.3	m	3.68	
42	PPR冷水管	25×2.8	m	5.75	



## 射阳县 2024 年 8 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
43	PPR冷水管	32×3.6	m	9.16	
44	PPR热水管	20×3.4	m	6.09	
45	UPVC排水管	DN50	m	6.71	
46	UPVC排水管	DN75	m	11.59	
47	UPVC排水管	DN100	m	20.21	
48	PVC阻燃电线管	中型16	m	1.03	
49	PVC阻燃电线管	中型20	m	1.66	
50	PVC阻燃电线管	中型25	m	2.17	
51	PVC阻燃电线管	中型32	m	3.33	
52	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	1.5mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	1.49	
53	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	2.5mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	2.35	
54	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	4mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	3.66	
55	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	6mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	5.45	

附件：三级钢筋带E增加70元/吨，非泵送型混凝土减少10元/立方米。



序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	132.00	
2	中粗砂		t	172.00	
3	碎石		t	134.00	
4	复合硅酸盐水泥	32.5 散装	t	380.00	
5	复合硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	390.00	
6	普通硅酸盐水泥	42.5 散装	t	460.00	
7	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	470.00	
8	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	475.00	
9	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	490.00	
10	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	506.00	
11	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	521.00	
12	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	541.00	
13	商品混凝土	C40(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	560.00	
14	商品混凝土	C45(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	583.00	
15	商品混凝土	C50(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	606.00	
16	复合木模板	2440×1220	m <sup>2</sup>	45.00	
17	圆钢	综合	t	4500.00	
18	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	综合(二级)	t	4380.00	
19	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400(三级)	t	4500.00	
20	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	10HRB400以上(三级)	t	4380.00	
21	电缆	WDZB-YJY-5X2.5	m	13.13	
22	电缆	NH-KVV-4X1.5	m	10.99	
23	电缆	NH-KVV-3X2.5	m	11.98	



### 建湖县 2024 年 8 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
24	电缆	NH-RVV-2X1.5	m	4.47	
25	电缆	WDZBN-RYJS-2*1.5	m	3.60	
26	电缆	WDZBN-RYJS-2*2.5	m	5.81	
27	电缆	ZN-RVVP-2*2.5	m	10.45	
28	电缆	ZN-RVS-2*1.5	m	3.60	
29	电缆	YTTW-4*25+1*16	m	162.18	
30	电缆	YTTW-5*4	m	49.68	
31	电缆	YTTW-5*10	m	95.13	
32	电缆	WDZBN-YJY-4*16	m	60.19	
33	电缆	WDZBN-YJY-5*6	m	31.23	
34	电缆	WDZBN-YJY-5*4	m	22.21	
35	电缆	WDZBN-YJY-4*2.5	m	12.41	
36	电缆	WDZBN-YJY-4*4+E4	m	22.21	
37	电缆	WDZBN-YJY-4*6+E6	m	31.23	
38	电缆	RTXMY-4*16+E16	m	101.07	
39	电缆	YTTW-3*4	m	37.08	
40	电缆	WDZBN-KYJY-3*1.5	m	6.47	
41	电线	WDZBN-BYJ-2*2.5	m	2.58	
42	电线	WDZN-RYJY-2*2.5	m	7.10	
43	电线	WDZBN-RVSP-2*1.5	m	8.48	
44	电线	WDZBN-KYJY-3*2.5	m	9.25	
45	电线	WDZBN-BYJ-3*1.5	m	6.94	
46	电线	WDZCN-RYJS-2*2.5	m	7.10	
47	电线	WDZC-BYJ-4*6+E6	m	27.85	
48	电线	ZN-RYJS-2*1.5	m	3.62	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	135.00	
2	中粗砂		t	180.00	
3	碎石		t	140.00	
4	彩色石子		t	190.00	
5	白石子	2#	t	130.00	
6	石灰膏		m <sup>3</sup>	280.00	
7	普通烧结砖	240*115*53mm	百块	60.00	
8	KP1砖	240*115*90mm	百块	80.00	
9	KM1砖	190*190*90mm	百块	100.00	
10	粘土空心砖	240×115×190mm	百块	158.00	
11	粘土空心砖	240×115×240mm	百块	175.00	
12	混凝土实心砖	240×115×90mm	百块	61.00	
13	粉煤灰砖	240*115*53mm	百块	65.00	
14	矽小型空心砌块		m <sup>3</sup>	410.00	
15	普通硅酸盐水泥	32.5袋装	t	370.00	
16	普通硅酸盐水泥	42.5袋装	t	440.00	
17	商品混凝土	C15非泵送型号	m <sup>3</sup>	486.00	
18	商品混凝土	C20非泵送型号	m <sup>3</sup>	496.00	
19	商品混凝土	C25非泵送型号	m <sup>3</sup>	506.00	
20	商品混凝土	C30非泵送型号	m <sup>3</sup>	516.00	



序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
21	商品混凝土	C35非泵送型号	m <sup>3</sup>	536.00	
22	商品混凝土	C40非泵送型号	m <sup>3</sup>	551.00	
23	商品混凝土	C45非泵送型号	m <sup>3</sup>	566.00	
24	商品混凝土	C50非泵送型号	m <sup>3</sup>	581.00	
25	生石灰		T	610.00	
26	周转木材		m <sup>3</sup>	2450.00	
27	普通成材		m <sup>3</sup>	2250.00	
28	硬木成材		m <sup>3</sup>	2650.00	
29	圆木		m <sup>3</sup>	2060.00	
30	复合木模板	18mm	m <sup>2</sup>	45.00	
31	胶合板三夹	1220×2440mm	m <sup>2</sup>	11.00	
32	型钢		T	5080.00	
33	钢筋(综合)		T	4500.00	
34	冷拔钢丝		T	5000.00	
35	三级钢	HRB400 6-10以内	T	4530.00	
36	三级钢	HRB400 12-25以内	T	4400.00	
37	组合钢模板		Kg	3.00	
38	定型钢模板		Kg	3.00	
39	钢支撑(钢管)		Kg	4.60	
40	乳胶漆(外墙)		m <sup>2</sup>	18.00	
41	石油沥青	10#	Kg	4.90	
42	石油沥青	30#	Kg	4.00	
43	石油沥青油毡	350#	m <sup>2</sup>	2.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
44	电缆	WDZCN-YJY22-4*70	m	300.00	
45	电缆	WDZB-YJV22-4*95	m	412.00	
46	电缆	WDZBN-YJY22-4*150	m	637.00	
47	电缆	WDZCN-YJY22-4*16	m	73.00	
48	电缆	WDZBN-YJY22-4*240	m	1023.00	
49	电缆	WDZBN-YJY22-4*120	m	525.00	
50	电缆	WDZBN-YJY22-4*185	m	788.00	
51	电缆	WDZBN-YJY-4*240	m	1014.00	
52	电缆	WDZB-YJY-4*70	m	289.00	
53	电缆	WDZB-YJV-4*95	m	396.00	
54	电缆	ZR-YJV22-8.7/15-3*400	m	1289.00	10kv
55	电缆	ZR-YJV22-8.7/15-3*240	m	837.00	10kv
56	电缆	ZR-YJV22-8.7/15-3*70	m	279.00	10kv
57	电缆	ZR-YJV22-0.6/1KV-4*240	m	989.00	
58	电缆	ZR-YJV22-0.6/1KV-4*150	m	619.00	
59	电缆	ZR-YJV22-0.6/1KV-4*95	m	403.00	
60	电缆	ZR-YJV22-0.6/1KV-4*70	m	296.00	
61	电缆	ZR-YJV22-0.6/1KV-4*50	m	205.00	
62	热镀锌钢板	0.5mm-2mm	吨	5560.00	
63	中空玻璃	5高透LOW-E+9Ar+5+9Ar+5 (暖边)	m <sup>2</sup>	235.00	
64	中空玻璃	5高透LOW-E+19Ar(百叶) +5+9Ar+5	m <sup>2</sup>	400.00	
65	断桥铝合金型材		kg	33.00	



### 阜宁县 2024 年 8 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	中粗砂		t	180.00	
2	碎石		t	135.00	
3	生石灰		t	605.00	
4	石灰膏		m <sup>3</sup>	300.00	
5	KPI砖	240×115×90	百块	80.00	
6	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	395.00	
7	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	450.00	
8	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	480.00	
9	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	495.00	
10	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	510.00	
11	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	525.00	
12	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	545.00	
13	商品混凝土	C40(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	565.00	
14	商品混凝土	C45(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	590.00	
15	商品混凝土	C50(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	620.00	
16	预应力砼管桩	PC-400(95)A-C70	m	155.00	新苏标
17	预应力砼管桩	PC-400(95)AB-C70	m	162.00	新苏标
18	预应力高强砼管桩	PHC-400(95)A-C80	m	185.00	新苏标
19	预应力高强砼管桩	PHC-400(95)AB-C80	m	185.00	新苏标
20	周转成材		m <sup>3</sup>	2600.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
21	建筑模板	复合模板	m <sup>2</sup>	43.00	
22	圆钢		t	4450.00	
23	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	HRB335(二级)	t	4300.00	
24	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	HRB400(三级)	t	4400.00	
25	UPVC排水管	DN50	m	5.90	
26	UPVC排水管	DN75	m	10.90	
27	UPVC排水管	DN110	m	19.06	
28	UPVC排水管	DN160	m	37.34	
29	PVC阻燃电线管	16	m	1.30	
30	PVC阻燃电线管	20	m	1.85	
31	PVC阻燃电线管	25	m	2.45	
32	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	2.5mm2450V/750V	m	2.15	
33	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	4mm2450V/750V	m	3.25	
34	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	6mm2450V/750V	m	4.75	

### 滨海县 2024 年 8 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	135.00	
2	中粗砂		t	175.00	
3	碎石		t	130.00	



序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
4	生石灰		t	600.00	
5	石灰膏		m <sup>3</sup>	305.00	
6	水泥稳定碎石		t	160.00	
7	KP1砖	240×115×90	百块	76.00	
8	砼普通实心砖	240×115×53	百块	52.00	
9	砼小型空心砌块		m <sup>3</sup>	370.00	
10	蒸压砂加气砼砌块	600×200×200(A5.0 B07)	m <sup>3</sup>	335.00	
11	蒸压灰砂砖	240×115×53	m <sup>3</sup>	380.00	
12	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	400.00	
13	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	480.00	
14	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	495.00	
15	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	510.00	
16	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	525.00	
17	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	540.00	
18	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	560.00	
19	商品混凝土	C40(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	580.00	
20	周转成材		m <sup>3</sup>	2350.00	
21	普通成材		m <sup>3</sup>	2100.00	
22	硬木成材		m <sup>3</sup>	2500.00	
23	复合木模板	18mm	m <sup>2</sup>	43.00	

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
24	圆钢	综合	t	4550.00	
25	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	综合(二级)	t	4400.00	
26	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400(三级)	t	4550.00	
27	螺纹钢(热轧带肋钢筋)	10以上 HRB400(三级)	t	4400.00	
28	热镀锌钢管	DN25	t	5600.00	
29	热镀锌钢管	DN100	t	5300.00	
30	热镀锌钢管	DN150	t	5500.00	
31	PPR给水管	冷水管20×2.3	m	3.71	
32	PPR给水管	冷水管25×2.3	m	5.58	
33	UPVC排水管	DN50×2.0	m	5.72	
34	UPVC排水管	DN110×3.2	m	18.19	
35	UPVC排水管	DN160×4.0	m	36.48	
36	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	2.5mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	2.16	
37	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	4mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	3.22	
38	铜芯聚氯乙烯绝缘线BV	6mm <sup>2</sup> 450V/750V	m	4.52	

备注:其他材料参考市发布的价格

## 响水县 2024 年 8 月主要建筑安装材料信息价

序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
1	细砂		t	142.00	



序号	材料名称	规格	计量单位	价格(元)	备注
2	中粗砂		t	175.00	
3	碎石		t	131.00	
4	生石灰		t	575.00	
5	KP1砖	240×115×90	百块	80.00	
6	KM1砖	190×190×90	百块	98.00	
7	矸普通实心砖	240×115×53	百块	53.00	
8	蒸压砂加气砼砌块	B06 A5.0	m <sup>3</sup>	350.00	
9	普通硅酸盐水泥	32.5 袋装	t	365.00	
10	普通硅酸盐水泥	42.5 袋装	t	450.00	
11	商品混凝土	C15(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	480.00	
12	商品混凝土	C20(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	490.00	
13	商品混凝土	C25(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	505.00	
14	商品混凝土	C30(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	520.00	
15	商品混凝土	C35(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	535.00	
16	商品混凝土	C40(非泵送型号)	m <sup>3</sup>	555.00	
17	预应力高强混凝土管桩	C80PHC-A400(95)	m	155.00	
18	预应力高强混凝土管桩	C80PHC-AB400(95)	m	162.00	
19	预应力高强混凝土管桩	C80PHC-A500(100)	m	221.00	
20	预应力高强混凝土管桩	C80PHC-AB500(100)	m	228.00	
21	复合木模板	18mm	m <sup>2</sup>	43.00	
22	圆钢	HRB300	t	4275.00	
23	罗纹钢(热轧带肋钢筋)	6-8 HRB400(三级)	t	4245.00	
24	罗纹钢(热轧带肋钢筋)	10HRB400以上(三级)	t	4095.00	
25	反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材	1.5mm	m <sup>2</sup>	55.00	
26	反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材 (耐根穿刺)	1.5mm	m <sup>2</sup>	75.00	
27	反应粘结型高分子湿铺防水卷材	1.5mm	m <sup>2</sup>	56.00	
28	反应粘结型高分子湿铺防水卷材 (耐根穿刺)	1.5mm	m <sup>2</sup>	76.00	