

东莞

DONGGUAN

建设工程造价信息

Construction Cost Information

2024年 10月·月刊 总第285期

内部参考资料



主办单位：东莞市建设工程造价管理站

目 录

一、工程造价动态

2024 年 10 月招标控制价备案情况汇总表.....	2
东莞造价咨询问题解答(第 32 期).....	13
住房和城乡建设部办公厅关于国家标准《房屋修缮工程工程量计算标准(征求意见稿)》公开征求意见的通知.....	15

二、定额解释争议回复

争议案例分享(191) 已有综合单价是否适用的争议.....	17
争议案例分享(192) 变更工程能否计算材料价差的争议.....	19
争议案例分享(193) 高大支模单价结算能否调整的争议.....	20
争议案例分享(194) 变更湿拌砂浆价格确定的争议.....	22
争议案例分享(195) 邀请招标工程停工费用能否补偿的争议.....	24
争议案例分享(196) 洗水槽(储槽)计价的争议.....	26
争议案例分享(197) 型钢安装前集中刷油能否调整人工费的争议.....	27
争议案例分享(198) 计日工确定单价的争议.....	28
争议案例分享(199) 邀请招标工程窝工费用能否计算的争议.....	29
争议案例分享(200) 变更估价未含措施费用能否在结算增加的争议.....	31
争议案例分享(201) 岩石顶管计价的争议.....	33
争议案例分享(202) 工料机基准日期信息价时点确定的争议.....	35

争议案例分享 (203) 人工费调整系数确定的争议.....	37
争议案例分享 (204) 管道非开挖修复计价的争议.....	39
争议案例分享 (205) 管道修复前清淤计价的争议.....	40
争议案例分享 (206) 超期型钢计价的争议.....	42
争议案例分享 (207) 应急工程计价指引是否适用的争议.....	44
争议案例分享 (208) 三轴搅拌桩计量的争议.....	45
争议案例分享 (209) 预算包干费计算的争议.....	47

三、工程造价信息

关于我市部分建材 10 月份价格波动风险提示的通知.....	50
东莞建设工程部分材料税前综合价变化趋势图 (2022-2024 年)	51
2024 年 10 月东莞地区建设工程主要材料综合价格.....	59
2024 年 10 月东莞地区建设工程常用材料综合价格.....	62
2022 年至 2024 年建设工程造价指数.....	104

四、东莞工程造价案例

大学学校项目典型案例造价指标分析.....	112
东莞市某宿舍工程建安造价基本信息表.....	118
东莞市某产业园项目景观工程建安造价基本信息表.....	120

一、工程造价动态

2024年10月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
1	ZB20240462	东莞市大朗镇石厦村康富路后街道路升级改造工程	东莞市鸿远建设工程咨询有限公司	183.05	冷京	建【造】11****012907	曹群利	建【造】11****011332	曹群利	建【造】11****011332	大朗镇石厦股份经济联合社	市政道路
2	ZB20240461	寮步镇金富东路(金富路至规划十六路)建设工程	广东盛逸建设项目管理有限公司	1235.04	谢璐	建【造】11****029977	梁进洪	建【造】11****021335	梁进洪	建【造】11****021335	东莞市寮步镇工程建设中心	市政道路
3	ZB20240460	横沥镇新城南路辅道、人行道及路灯升级工程	东莞亿众工程咨询有限公司	3762.51	熊文晴	B21234****256	邱丽萍	B14234****491	邱丽萍	B14234****491	东莞市横沥镇工程建设中心	市政道路
4	ZB20240459	沙头社区珠冈路道路升级改造工程	中图设计有限公司	3018.58	刘蓉	B14035****515	杨振	B11235****394	杨振	B11235****394	东莞市长安镇沙头社区居民委员会	市政道路
5	ZB20240458	塘厦镇蛟乙塘社区“三线”整治项目	安徽龙方工程咨询有限公司	216.12	郝忠志	B11143****128	张平山	B11193****103	朱德胜	建【造】21****008310	东莞市塘厦镇蛟乙塘股份经济联合社	安装工程
6	ZB20240457	桥陇社区周边人居环境整治工程(新围巷停车场、新桥邨巷停车场、二队大塘升级改造)项目	广东万宏工程管理有限公司	595.70	何燕	建【造】11****033724	彭璐璐	建【造】11****033759	彭璐璐	建【造】11****033759	东莞市塘厦镇桥陇股份经济联合社	市政道路

2024年10月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
7	ZB20240456	东莞市寮步镇鳧山村书寮建设配套项目	东莞恒睿工程管理有限公司	217.95	林锋	建[造]24****013244	陈海生	建[造]11****030371	陈海生	建[造]11****030371	东莞市寮步镇鳧山股份经济联合社	房屋建筑
8	ZB20240455	东莞市东城街道轨道交通1号线牛山积善里房屋拆迁还建工程	东莞市大业建筑技术咨询有限公司	1291.40	赵耀平	A11174****454	曹群英	A11034****094	林凤顺	A14214****751	东莞市东城工程建设中心	房屋建筑
9	ZB20240454	中堂北海现代化产业园区配套道路工程一标段(北海东路、北海中路、豆豉洲路、豆豉洲一、二、三路)	珠海市公评工程造价咨询有限公司	7595.33	王新峰	B11014****815	丁晓军	B11044****064	丁晓军	B11044****064	东莞市中堂镇工程建设中心	市政道路
10	ZB20240452-1	黄江镇星光城小区雨污分流改造工程	东莞南城丰华国泰工程建设管理有限公司	164.80	罗振杰	B21234****959	徐成辉	A14204****309	徐成辉	A14204****309	东莞市黄江镇工程建设中心	市政排水
11	ZB20240446-1	东莞优先家居有限公司第3期增资扩产(厂房项目)	中环建(北京)工程管理有限公司	1007.17	郝惠颖	A11161****126	韩莹	A11171****256	韩莹	A11171****256	东莞市东城街道梨川股份经济联合社	房屋建筑

2024年10月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
12	ZB20240453	东莞市沙田镇穗丰年社区卫生服务站土建加建工程	华睿诚项目管理有限公司	118.18	付立敏	A11166****346	呼照征	B11026****488	呼照征	B11026****488	东莞市沙田镇穗丰年股份经济联合社	房屋建筑
13	ZB20240450	东莞市东莞大堤石龙段道路停车场及周边设施改造建设项目--堤岸建设工程	广东正明和工程管理有限公司	2812.09	陈润松	建[造]14****030288	吴盈盈	建[造]11****029842	吴盈盈	建[造]11****029842	东莞市石龙镇水务工程运营中心	市政道路
14	ZB20240449	中堂北海现代化产业园区保障性租赁住房项目	广东华城工程咨询有限公司	15745.66	张奕军	建【造】21****016138	胡志兵	建【造】11****010543	黄志刚	建【造】11****027947	东莞市中堂北海建设有限公司	房屋建筑
15	ZB20240447-1	石排镇大和圩片区老旧小区连片改造项目	中经国际工程咨询集团有限公司	369.76	董薇	B11131****868	夏红娟	B11151****126	刘超敏	A14161****991	中国建筑科学研究院有限公司深圳分公司	房屋建筑
16	ZB20240347-1	道滘镇公共机构节能降碳示范项目	东莞华优工程咨询有限公司	1434.80	杨中华	B24234****635	马海峰	B14204****406	马海峰	B14204****406	东莞市道滘镇资产经营管理有限公司	房屋建筑
17	ZB20240448	塘厦镇大坪社区“三线”整治项目	安徽龙方工程咨询有限公司	223.68	郝忠志	B11143****128	张平山	B11193****103	朱德胜	建【造】21****008310	东莞市塘厦镇大坪股份经济联合社	安装工程

2024年10月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
18	ZB20240444-1	四甲村环境提升整治工程	广东富新建设工程咨询有限公司	780.13	冯翠娟	A21214****009	顾传海	B11214****639	顾传海	B11214****639	东莞市石碣镇四甲股份经济联合社	园林绿化
19	ZB20240445	东莞市大朗镇洋乌股份经济联社洋溢机械生产项目	东莞市鸿远建设工程咨询有限公司	6821.89	冷京	建[造]11****012907	曹群利	建[造]11****011332	曹群利	建[造]11****011332	东莞市大朗镇洋乌股份经济联合社	房屋建筑
20	ZB20240441-1	东莞市石龙镇华南花园老旧小区改造项目	深圳市众鑫工程造价咨询有限公司	614.84	李玲	B14234****254	唐飏	建(造)11****010520	唐飏	建(造)11****010520	东莞市石龙镇兴龙社区居民委员会	房屋建筑
21	ZB20240443	东莞市石龙镇王屋洲村综合停车大楼工程	东莞亿众工程咨询有限公司	5398.17	熊文晴	B21234****256	邱丽萍	B14234****491	邱丽萍	B14234****491	东莞市石龙镇王屋洲股份经济联合社	房屋建筑
22	ZB20240442	东坑镇永生路道路升级改造工程	中诚(广东)项目管理咨询有限公司	1050.85	李建苹	B11234****504	王骥越	B1123****1503	王骥越	B1123****1503	东莞市东坑镇公用事业服务中心(东莞市东坑镇道路养护管理所)	市政道路
23	ZB20240440	南城石鼓河滨水风情街配套道路升级改造项目	广东至优建设项目咨询有限公司	66.58	洪锦	建[造]11****024429	贺仕高	建[造]11****005667	贺仕高	建[造]11****005667	东莞市南城公用事业服务中心	市政道路

2024年10月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
24	ZB20240439	东莞市寮步镇2022至2025年雨污分流改造工程（三期）（第二段）	广东建硕工程咨询有限公司	2508.83	赵春莲	建[造]14****027862	李季	建[造]11****021907	李季	建[造]11****021907	东莞市寮步镇水务工程运营中心	市政排水
25	ZB20240435-1	厚街镇重点道路综合整治工程	东莞市鸿远建设工程咨询有限公司	1181.54	冷京	建[造]11****012907	曹群利	建[造]11****011332	曹群利	建[造]11****011332	东莞市厚街镇工程建设中心	市政道路
26	ZB20240438	东莞市企石镇农村黑臭水体治理工程（南畲朗污水处理厂系统）	广东丰帆工程咨询有限公司	3093.16	黄佳芸	B11234****207	张琦敏	B11204****919	张琦敏	B11204****919	东莞市企石镇工程建设中心	管道工程
27	ZB20240437	东莞市企石镇农村黑臭水体治理工程（企石污水处理厂系统）	广东丰帆工程咨询有限公司	5041.29	黄佳芸	B11234****207	张琦敏	B11204****919	张琦敏	B11204****919	东莞市企石镇工程建设中心	管道工程
28	ZB20240436	东莞市桥头镇新能源产业基地向阳路周边道路升级改造工程	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	2582.92	夏澜	B11034****58	黄华	B11034****634	白林德	A11014****954	东莞市桥头镇工程建设中心	市政道路
29	ZB20240432-1	东莞市公常路改造工程（黄江段）涉及天然气管线迁改工程	东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司	263.67	龙清和	建[造]11****027591	周文辉	建[造]14****000973	周文辉	建[造]14****000973	东莞市黄江镇工程建设中心	市政燃气

2024年10月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
30	ZB20240434	东莞市公常路改造工程（黄江段）涉及给水管线迁改工程	东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司	114.59	龙清和	建[造]11****027591	周文辉	建[造]14****000973	周文辉	建[造]14****000973	东莞市黄江镇工程建设中心	市政给水
31	ZB20240433	东莞市清溪高级中学（暂定名）	广东建伟工程咨询有限公司	36866.10	张树忠	建【造】11****02762	伍捷	建[造]1****0010972	麦小慧	建[造]11****018369	东莞市城建工程管理局	房屋建筑
32	ZB20240431	东莞市石龙镇新维村下新维人居环境整治工程	东莞华优工程咨询有限公司	368.20	杨中华	B24234****635	马海峰	B14204****406	马海峰	B14204****406	东莞市石龙镇新维股份经济联合社	市政道路
33	ZB20240430	石龙镇新维村兴园街1号农村道路建设工程	东莞华优工程咨询有限公司	755.97	杨中华	B24234****635	马海峰	B14204****406	马海峰	B14204****406	东莞市石龙镇新维股份经济联合社	市政道路
34	ZB20240427-3	塘厦镇沙湖社区“三线”整治项目	广东皓安工程咨询有限公司	185.50	赖爱平	A11214****420	杨冠男	A11204****390	杨冠男	A11204****390	东莞市塘厦镇沙湖股份经济联合社	安装工程
35	ZB20240428-3	塘厦镇平山社区“三线”整治项目	广东皓安工程咨询有限公司	239.07	赖爱平	A11214****420	杨冠男	A11204****390	杨冠男	A11204****390	东莞市塘厦镇平山股份经济联合社	安装工程

2024年10月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
36	ZB20240429	石龙镇2024年雨污分流工程（二期）	珠海市公评工程造价咨询有限公司	836.97	陈润松	建[造]14****030288	吴盈盈	建[造]11****029842	吴盈盈	建[造]11****029842	东莞市石龙镇工程建设中心	市政排水
37	ZB20240426	水南脉洲三洲工业区政文中路12号加建电梯项目	广东中洲国信建设管理咨询有限公司	48.94	柴建勇	B11014****709	徐昌华	B11014****424	徐昌华	B11014****424	东莞市石碣镇水南脉洲股份经济合作社	安装工程
38	ZB20240425	全民健身中心周边配套道路改造工程	东莞市鸿远建设工程咨询有限公司	1152.22	冷京	建[造]11****012907	曹群利	建[造]11****011332	曹群利	建[造]11****011332	东莞市万江公用事业服务中心	市政道路
39	ZB20240424	常平金美第七股份经济合作社药品生产项目	广东普太建设咨询有限公司	1206.81	方针	A21214****264	杨志	B11184****021	钟映玲	B11014****494	东莞市常平镇金美第七股份经济合作社	房屋建筑
40	ZB20240423	广东水电三局电子智能制造生产项目一期施工总承包工程	广东省建筑工程监理有限公司	57086.03	何建业	建[造]110****10149	王志亮	建[造]111****19735	王志亮	建[造]111****19735	东莞市三局实业发展有限公司	房屋建筑
41	ZB20240305-2	东莞宝钢钢材部件项目厂房及配套辅房工程	上海宝华国际招标有限公司	1354.34	隋艳红	建[造]11****04920	周益刚	建[造]11****00560	韩翠华	建[造]14****0014667	东莞宝钢钢材部件有限公司	房屋建筑

2024年10月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
42	ZB20240422	东莞市桥头镇新能源产业基地向阳路延长线道路工程	广东人信工程咨询有限公司	2942.90	何锦培	建[造]1****0012578	林升	建[造]11****018544	林升	建[造]11****018544	东莞市桥头镇工程建设中心	市政道路
43	ZB20240419-1	北永村新兴北路临街房屋立面微改造工程	深圳市众鑫工程造价咨询有限公司	191.72	李玲	B14234****254	唐飏	建(造)11****010520	唐飏	建(造)11****010520	东莞市道滘镇北永股份经济联合社	房屋建筑
44	ZB20240421	东莞市桥头镇新能源产业基地规划横三路道路工程	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	720.67	夏澜	B11034****058	黄华	B11034****634	白林德	A11014****954	东莞市桥头镇工程建设中心	市政道路
45	ZB20240420	厚街镇2023年道路与桥梁非机动车道建设工程	广东卓艺建设咨询有限公司	2954.15	魏炯华	建[造]24****006293	黄耀忠	建[造]11****031683	黄耀忠	建[造]11****031683	东莞市厚街镇工程建设中心	市政道路
46	ZB20240418	东莞市黄江镇黄实集团集源公司6处物业加固维修项目	莞睿建设项目管理(广东)有限公司	488.04	李慧倩	B11204****315	李凌瑞	B11154****762	李凌瑞	B11154****762	东莞市集源资产经营管理有限公司	房屋建筑
47	ZB20240417	东莞市桥头镇朗厦村“百千万工程”建设项目	中诚(广东)项目管理咨询有限公司	1798.45	李建苹	B11234****504	王骥越	B1123****1503	王骥越	B1123****1503	东莞市桥头镇朗厦股份经济联合社	园林绿化

2024年10月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
48	ZB20240416	长安镇荣文路--龙路、沿河路建筑外立面提升工程--一期(沿河路景观提升)	东莞市东信工程造价咨询有限公司	82.45	黎丹	A11164****252	岑卓军	B14044****750	岑卓军	B14044****750	东莞市长安镇工程建设中心	园林绿化
49	ZB20240411-4	林村公寓环湖升级改造工程	中洲宏腾工程管理有限公司	198.77	高威	A11214****845	储晗	A11174****811	储晗	A11174****811	东莞市塘厦镇林村股份经济联合社	市政道路
50	ZB20240410-2	西平宏伟三路6号1栋挡墙除险加固修复工程	中科科航工程设计有限公司	125.29	刘尧雯	212251****31	颜钊	110151****68	颜钊	110151****68	东莞市南城街道西平水新股份经济合作社	房屋建筑
51	ZB20240415	东莞市大朗资产经营管理有限公司象山实业电子器件生产项目(一期)	东莞市鸿远建设工程咨询有限公司	38884.04	冷京	建[造]11****012907	曹群利	建[造]11****011332	曹群利	建[造]11****011332	东莞市大朗资产经营管理有限公司	房屋建筑
52	ZB20240414	塘厦镇清湖头社区“三线”整治项目	广东聚源勘察设计院有限公司	232.14	李曼霞	B11214****372	张超南	B14244****263	张超南	B14244****263	东莞市塘厦镇清湖头股份经济联合社	安装工程

2024年10月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
53	ZB20240412-1	塘厦镇横塘社区“三线”整治项目	广东聚源勘察设计有限公司	136.74	李曼霞	B11214****372	张超南	B14244****263	张超南	B14244****263	东莞市塘厦镇横塘股份经济联合社	安装工程
54	ZB20240409	塘厦镇石鼓社区“三线”整治项目	广东确正工程咨询有限公司	235.55	郑金珠	建[造]11****08227	刘友平	建[造]11****08725	曹宇智	建[造]11****011975	东莞市塘厦镇石鼓股份经济联合社	安装工程
55	ZB20240408	2024年东莞市塘厦镇林村“三线”整治工程	东莞华优工程咨询有限公司	219.66	杨中华	B24234****635	马海峰	B14204****406	马海峰	B14204****406	东莞市塘厦镇林村股份经济联合社	市政道路
56	ZB20240407	东莞市寮步镇蟠龙岗小学二期提升工程	东莞市东信工程造价咨询有限公司	3315.45	黎丹	A11164****252	岑卓军	B14044****750	岑卓军	B14044****750	东莞市寮步镇富竹山蟠龙岗股份经济合作社	房屋建筑
57	ZB20240406	黄江镇星光路改造工程	深圳市建星项目管理顾问有限公司	6217.88	叶建锁	B11014****137	林军	B11014****027	林军	B11014****027	东莞市城市建设集团有限公司	市政道路

2024年10月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
58	ZB20240405	广东省东莞市南城片区体育设施改造提升项目体育工艺	华伦中建建设股份有限公司	1397.98	刘建平	建[造]14****012853	张惠杰	建[造]11****009994	黄基辉	建[造]11****018215	东莞市城建工程局	安装工程
59	ZB20240404	东莞市桥头镇新能源产业基地市政工程	广东人信工程咨询有限公司	2497.11	何锦培	建[造]1****0012578	林升	建[造]11****018544	林升	建[造]11****018544	东莞市桥头镇工程建设中心	市政道路

东莞造价咨询问题解答(第 32 期)

各有关单位:

现对有关工程造价及各专业的定额相关咨询问题作出如下解答, 除合同另有约定外, 已经合同双方确认的工程造价成果文件不作调整。

问 1: 某工程部分墙面搭设 3 排立杆外墙综合脚手架, 建筑用综合脚手架使用费应如何计算?

答: 根据《关于印发广东省建设工程定额动态调整的通知(第 20 期)》(粤标定函〔2023〕46 号), 建议参照“七、建筑及单独装饰外墙综合脚手架定额子目按照双排脚手架考虑, 每增加一排立杆的费用按其建筑、装饰综合脚手架搭拆相应步距的子目、以及综合脚手架使用费子目乘以系数 0.3 计算增加费”计取相关费用。

问 2: 某工程外墙厚 200mm, 中间有 500*500mm 柱, 柱内边与外墙内边重叠, 有 300mm 宽凸出外墙。在计算建筑面积时, 凸出外墙部分的柱是否计算面积?

答: 根据《民用建筑通用规范》(GB55031-2022 3.1 建筑面积“建筑面积应按建筑每个自然层楼(地)面处外围护结构外表面所围空间的水平投影面积计算”, 凸出外墙部分的柱应计算建筑面积。

问 3: 《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》屋面及防水工程中, 说明第 12 条“成品聚合物防水砂浆适用于由专业生产厂生产的聚合物水泥防水砂浆, 包括单组分和双组分”, 成品干粉类聚合物水泥防水砂浆是否可以套用“A1-10-112-3 成品聚合物水泥防水砂浆”?

答: 屋面防水采用成品干粉聚合物水泥防水砂浆时, 若其施工工艺与《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》中子目 A1-10-112-3 相同, 则可套用该子目, 将主材更换为成品干粉类聚合物水泥防水砂浆。

问 4: 某工程施工时, 为了满足地下室抗浮设计要求, 施工现场采取了井点降水等相关措施。该井点降水措施相关费用是否包含在预算包干费中?

答: 根据《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》, 预算包干费内容一般包括“施工雨(污)水的排除、因地形影响造成的场内料具二次运输、20m 高以下的工程用水加压措施、施工材料堆放场地的整理、机电安装后的补洞(槽)工料费、工程成品保护费、施工中的临时停水停电、基础埋深 2m 以内挖土的塌方、日间施工增加费(不包括地下室和特殊工程), 完工清场后的垃圾外运等”, “井点降水费用”不包含在预算包干费中, 请按合同约定、实际施工情况结合定额规定计取“井点降水费用”。

问 5: 《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》中 A1-10-186 子目的分隔缝工作内容是否包含打胶工序?

答: 根据《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》, 定额子目 A1-10-186 外墙变形缝, 其工作内容“铝板、不锈钢板加工, 盖缝板安装”, 未显示含“打胶工序”, 建议结合实际施工工艺选用更为合适的定额子目。

问 6: 《广东省通用安装工程综合定额(2018)》虹吸排水管安装应如何执行定额?

答: 虹吸排水管安装应区分不同材质和连接方式执行给水排水管道安装相应项目。

问 7: 《广东省市政工程综合定额(2018)》子目 D3-7-99 水上钢平台打钢管桩子目含材料回程运输, 那么钢管桩的接桩费用以及退租时的租赁损耗是否应另计?

答: 定额已综合考虑。

东莞市建设工程造价管理站

2024 年 10 月 30 日

住房和城乡建设部办公厅关于国家标准 《房屋修缮工程工程量计算标准（征求意见稿）》 公开征求意见的通知

为贯彻落实中央城市工作会议精神，配合推进城市更新和老旧小区改造工作，规范既有房屋修缮工程工程量计算行为，我部组织起草了国家标准《房屋修缮工程工程量计算标准（征求意见稿）》（见附件）。现向社会公开征求意见。有关单位和公众可通过以下途径和方式反馈意见：

1.联系邮箱：chengm@mohurd.gov.cn

2.联系地址：北京市海淀区三里河路9号住房和城乡建设部标准定额司（信封请注明“房屋修缮”字样），邮编：100835

意见反馈截止时间为2024年11月15日。

附件：房屋修缮工程工程量计算标准（征求意见稿）

（下载地址：https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/zhengce/zhengcefilelib/202410/20241018_780430.html）

住房和城乡建设部办公厅

2024年10月14日

（来源：<https://www.mohurd.gov.cn/>）

二、定额解释争议回复

争议案例分享（191）已有综合单价是否适用的争议

某市政工程，资金来源为财政资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司负责承建。2022年5月签订的施工合同显示，工程合同价格形式为总价合同，采用工程量清单计价方式。竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本工程因设计变更，大量增加松木桩，现发承包双方对松木桩综合单价是否调整产生争议。

二、双方观点

发包人认为，招标控制价中松木桩清单综合单价错误，依据合同通用条款、《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013规定，设计变更导致工程量偏差超过15%的部分应该调整投标综合单价。

承包人认为，依据合同专用条款第72条“合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格变更合同价款”，对于变更增加的工程其综合单价应按照投标综合单价执行。

三、我站观点

本工程合同价格形式为总价合同，且为公开招标工程，中标结果具有法律效力，中标价格已经成为双方订立的合同组成部分，故原招标工程量（及其约定的一定范围内的工程数量，如有）对应的松木桩综合单价结算时应按中标单价执行。本工程因变更引起松木桩数量增加的，依据合同专用条款第72条“合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格变更合同价款”，先行

判断合同已有单价是否合理，若存在单价明显不合理的，则应不适用，需按新增单价规则计价。

（本案例信息来源于粤标定复函〔2024〕65号文。如有不同观点，欢迎留言分享。）

争议案例分享（192）变更工程能否计算材料价差的争议

某市政工程，资金来源为财政资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司负责承建。2022年5月签订的施工合同显示，工程合同价格形式为总价合同，采用工程量清单计价方式。竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本工程因设计变更增加松木桩工程量，现发承双方对松木桩是否计算材料价差产生争议。

二、双方观点

发包人认为，合同履行期间松杂原木涨落幅度已超合同约定的5%，应该调整材料价格。

承包人认为，依据合同专用条款约定，松木桩不属于调差公式可调子项，属定值权重部分，不应计算材料价差。

三、我站观点

经核查双方提交的资料，并未见松木桩材料价格存在异常波动情形，且按施工合同专用条款第76条约定，松木桩不在可调价差的材料范围内，因此松木桩不计算材料价差。但如果松木桩中标单价明显不合理的，原招标工程量范围内的松木桩不能通过计算价差而调整中标综合单价，且原中标综合单价不适用于变更增加的松木桩计价，变更增加的松木桩应按新增单价规则重新定价。

（本案例信息来源于粤标定复函〔2024〕65号文。如有不同观点，欢迎留言分享。）

争议案例分享（193）高大支模单价结算能否调整的争议

某医院工程，资金来源为财政补助与企业自筹，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司与某设计公司组成的联合体负责承建。2017年3月签订的EPC总承包合同显示，工程采用工程量清单计价方式，合同价格形式为单价合同，竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本工程合同约定综合单价采用经**市财政局投资审核中心审定的建安工程费预算组价确定，实施中存在超过一定规模的危险性较大的梁、板高大支模系统工程，竣工结算时发承包双方就此能否按经审批的专项施工方案计价产生争议。

二、双方观点

发包人认为，本工程层高未达到高支模及高大支模高度，模板清单综合单价采用定额组价时已按实际高度调整，结算时不做调整。

承包人认为，本工程超过一定规模的危险性较大的梁、板高大支模系统工程不适用于以常规施工方案编制的定额，结算时应按经审批的专项施工方案计算。

三、我站观点

合同专用条款第17.5.1工程结算法约定“经**市财政局投资审核中心审定的建安工程费预算作为本工程合同单价……本工程合同预算中的清单综合单价包干，作为合同的结算单价，在工程结算时单价不变”，经双方确认**市财政局投资审核中心

已审定本工程预算且发承包双方均已予以确认同意，即模板清单的综合单价已经双方认可，且涉及争议的内容在招标前后亦未发生变化，故模板费用应按经预算阶段确认的综合单价计算。

（本案例信息来源于粤标定复函〔2024〕24号文。如有不同观点，欢迎留言分享。）

争议案例分享（194）变更湿拌砂浆价格确定的争议

某学校工程，资金来源为财政资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司负责承建。2018年10月签订的施工合同显示，工程采用工程量清单计价方式，合同价格形式为单价合同，竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本工程设计采用干混砂浆，在实施过程中变更为湿拌砂浆，竣工结算时发承包双方对此变更中湿拌砂浆材料价格的确定产生争议。

二、双方观点

发包人认为，根据变更内容和合同材料调差条款，干混砂浆变更为湿拌砂浆应按预算编制期干混砂浆与湿拌砂浆之间的价差计算调整费用。

承包人认为，发生此变更非承包人原因，根据合同专用条款变更估价原则第10.4.1.4.3条“承包人的投标文件中没有的增加清单项目，以确认的工程量套用相应专业工程量清单计价办法及定额，材料价按施工当期本市的《工程造价信息》发布价计算”，故应按施工期的湿拌砂浆价格计算变更费用。

三、我站观点

根据所提供的工程联系单、工地现场办公会议纪要、工程变更审查表等资料，采用湿拌砂浆属于工程变更事项。由于原招标清单无适用清单可以使用，故由此变更导致新增的清单项目，应根据合同专用条款变更估价原则第10.4.1.4.3条约定，新增清单综

合单价的主材价格即湿拌砂浆按施工期本市《工程造价信息》发布的价格计算。

（本案例信息来源于粤标定复函〔2024〕25号文。如有不同观点，欢迎留言分享。）

争议案例分享（195）邀请招标工程停工费用能否补偿的争议

某供水管工程，资金来源为企业资金，发包人采用邀请招标方式，确定由某工程公司负责承建。2018年4月签订的施工合同显示，工程合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本工程1#~3#井曲线顶管段经过村庄，因征拆补偿方案与政府部门未达成一致意见，遇到顶管沿线的村民阻拦施工，于2019年10月12日起停工，至2020年3月12日复工，停工时长达5个月，双方就停工期间人员窝工和机械闲置费用补偿产生争议。

二、双方观点

发包人认为，根据施工合同专用条款第96条补充条款96.1其他事项之(13)约定“施工期间，非承包人原因，发包人或政府部门发布停工通知，经发包人及监理工程师确认，工期可相应顺延，发包人无需对相关费用和损失进行补偿或赔偿。”故索赔事项不成立，停工费用不予补偿。

承包人认为，1#~3#井曲线顶管施工停滞是因顶管沿线的村民征拆补偿方案与政府征拆部门意见未达成一致造成，村民阻拦施工导致停工期间发生的人员窝工、机械闲置等费用不属于施工单位的合同风险范围，应予补偿。

三、我站观点

由于本工程采用邀请招标方式确定承包单位、合同价格及合同风险等，但并无相关资料显示邀请招标期间明示或明确风险范

围及分担方式，也无法界定承包人是否在合同签订时已经知晓并在合同价格中考虑了征地拆迁难度及其可能引发的风险，无法厘清合同相关条款是否包含本次争议引发的风险处理方法，故建议双方结合邀请招标与合同缔约时的真实意思解决本争议，如属邀请招标或合同约定承包人所承担风险范围之外的费用，则予以补偿。

（本案例信息来源于粤标定复函〔2024〕26号文。如有不同观点，欢迎留言分享。）

争议案例分享（196）洗水槽（储槽）计价的争议

某机电安装工程，资金来源为企业资金，发包人采用邀请招标方式，确定由某建设公司负责承建。2023年5月签订的施工合同显示，工程合同价格形式为单价合同，采用定额计价方式。合同履行时发生计价争议。

一、争议事项

本工程洗水槽（储槽）的材质为PPH，罐体采用挤出缠绕工艺，设计有效容积为40m³，发承包双方就洗水槽（储槽）塑料容器的计价产生争议。

二、双方观点

发包人认为，洗水槽（储槽）根据设计容积套用《广东省通用安装工程综合定额2018》（以下简称“2018安装定额”）第二册C.2.5.9其他水处理设备安装中酸碱储罐（槽）安装的相关定额子目，因定额说明中并未明确酸碱储罐（槽）是采用金属还是塑料设备，故按使用功能区分不同容积大小套用相应定额计价。

承包人认为，此设备非水处理设备，按其特征、施工工序及单价分析表，应套用《广东省安装工程综合定额2010》碳钢、不锈钢塔（立式容器）安装子目（按照2t以下、2~5t区分）。

三、我站观点

本工程采用的洗水槽（储槽）塑料容器，合同约定执行的2018安装定额没有适用的子目，属于定额缺项，建议发承包双方通过市场询价确定安装费用。

（本案例信息来源于粤标定复函〔2024〕27号文。如有不同观点，欢迎留言分享。）

争议案例分享（197）型钢安装前集中刷油 能否调整人工费的争议

某机电安装工程，资金来源为企业资金，发包人采用邀请招标方式，确定由某建设公司负责承建。2023年5月签订的施工合同显示，工程合同价格形式为单价合同，采用定额计价方式。合同履行时发生计价争议。

一、争议事项

本工程型钢和管道采用先集中刷油再安装的方式施工，发承包双方就型钢安装前集中刷油的人工费能否调整产生争议。

二、双方观点

发包人认为，按照《广东省通用安装工程综合定额 2018》（以下简称“2018 安装定额”）第十二册 C.12.2 刷油工程说明第四条“本章定额按安装地点就地刷（喷）油漆考虑，如安装前管道集中刷油，人工费乘以系数 0.70”，则型钢和管道安装前集中刷油，均应调整人工费。

承包人认为，定额说明中明确管道安装前集中刷油人工费乘以系数 0.70，则非管道以外的型钢安装前集中刷油人工费不应作调整。

三、我站观点

根据合同约定执行的 2018 安装定额 C.12.2 刷油工程说明第四条规定，仅针对管道安装前集中刷油调整人工费，非管道以外的型钢安装前集中刷油人工费不作调整。

（本案例信息来源于粤标定复函〔2024〕27号文。如有不同观点，欢迎留言分享。）

争议案例分享（198）计日工确定单价的争议

某机电安装工程，资金来源为企业资金，发包人采用邀请招标方式，确定由某建设公司负责承建。2023年5月签订的施工合同显示，工程合同价格形式为单价合同，采用定额计价方式。合同履行时发生计价争议。

一、争议事项

本工程现场发生计日工，但合同未约定计日工如何计价，发承包双方就计日工单价的确定产生争议。

二、双方观点

发包人认为，合同约定本工程执行《广东省通用安装工程综合定额 2018》及相关文件，计日工单价应按劳务人工（330元/工日）计取。

承包人认为，计日工单价应为工人实际工资，考虑食宿、调遣费、劳动防护、管理费、利润、规费等费用，不参与取费、下浮，仅计算税金，计日工单价应为500元/工日。

三、我站观点

合同未约定计日工单价，属于合同未约定事项，因事关双方权益，计日工单价由发承包双方遵循合同缔约时的真实意思协商确定。

（本案例信息来源于粤标定复函〔2024〕27号文。如有不同观点，欢迎留言分享。）

争议案例分享（199）邀请招标工程窝工费用能否计算的争议

某供水管工程，资金来源为企业资金，发包人采用邀请招标方式，确定由某工程公司负责承建。2018年4月签订的施工合同显示，工程合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本工程 G2-G1 顶管段（K0+460-K0+262）经过厂区，在 K0+423-K0+404 段遇到厂区旧地磅管桩基础、K0+309-K0+265 段遇到大量块石及木桩等地质异常情况，因而发生清除障碍工作，双方就清除障碍期间的停工、窝工和机械闲置费用计取产生争议。

二、双方观点

发包人认为，根据合同专用条款第 96 条补充条款中其他重要事项的第(13)项“施工期间，非承包人原因，发包人或政府部门发布停工通知，经发包人及监理工程师确认，工期可相应顺延，发包人无需对相关费用损失进行补偿或赔偿。”以及第(15)项“承包人应实地考察现场，承包人的合同下浮率被认为已对施工现场的一切情况已掌握而所作的承诺。不论发包人是否在工程量清单中计列以下内容，承包人是否填报（考虑）以下内容，均认为其已考虑下述情况的风险或费用，结算时不予另行增加费用。发包人约定包干风险包括如下内容：E、因政策性原因或工程款拨付等原因，由发包人发出停工通知的，停工期间不支付工地看护费用及其他任何经济补偿，施工工期须发包人书面确认后予以顺延。G、顶管施工、工具头、水电、照明、取土、通风以及减少摩阻力等

措施费用结算时都不作调整”等条款，承包人提出的索赔内容中，挖除管桩阻碍费用、工期顺延应给予支持，但窝工、停工的损失索赔不予支持。

承包人认为，本顶管段因 G1、G2 顶管井的位置变更而出现地下障碍物，且地质资料没有载明存在障碍物，鉴于上述原因，出现地下障碍物后导致顶管停工待顶期间的人员停工、窝工和机械闲置等费用不属于施工单位的合同风险范围，故上述两处清除障碍期间产生的停工、窝工及机械闲置费用应予以计取。

三、我站观点

因顶管遇障碍物需清障施工，发承包双方应厘清是否属于作为有经验的承包商所能预见本工程所在地地质普遍存在大量孤石的情况，且由于本工程以邀请招标方式确定承包单位、合同价格及合同风险等，但并无相关资料显示邀请招标期间采用何种方式明示或明确风险范围和分担方式，无法厘清合同相关条款是否包含本次争议引发的风险处理方法，故建议双方结合邀请招标与合同缔约时的真实意思解决本争议，如属邀请招标或合同约定由承包人承担的风险范围之外的费用，则予以计取。

（本案例信息来源于粤标定复函〔2024〕28号文。如有不同观点，欢迎留言分享。）

争议案例分享（200）变更估价未含措施费用 能否在结算增加的争议

某供热管道工程，资金来源为企业资金，发包人采用公开招标方式，确定由某安装公司与勘察、设计公司组成的联合体负责承建。2020年5月签订的工程总承包合同显示，工程合同价格形式为总价合同。竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本工程部分管道敷设方式由架空式变更为地埋式，属于合同约定的价款调整事项，承包人由此申请该变更增加费用约135万元，结算时承包人提出该变更估价时因当时变更图纸未包含施工中因地质条件恶劣而增加的钢板桩、碎石换填、混凝土换填、管沟排水降水等措施而漏算相应的措施费用，发承包双方对能否增加上述措施费用发生争议。

二、双方观点

发包人认为，作为有经验的承包人在变更估价时理应考虑措施费用，因此该变更才予通过审批，现变更估价已经审批，故结算不另行计算措施费用。

承包人认为，施工中因地质条件恶劣产生的钢板桩、碎石换填、混凝土换填、管沟排水降水等措施需按经批准的施工方案才能够计算费用，故无法在变更估价时计算，结算应增加计算措施费用。

三、我站观点

变更引起费用调整时，承包人按合同约定提出估价并报送发包人审核，发包人应提出审核意见。本工程实施中，承包人编制

的估价费用未包含措施费用而在结算时提出增加计算，发包人应依据估价送审过程中的相关资料，核实审批程序和估价成果质量是否符合合同约定，以及估价送审时措施相关费用可计量计取的客观条件是否具备等因素，与承包人协商解决。

（本案例信息来源于粤标定复函〔2024〕29号文。如有不同观点，欢迎留言分享。）

争议案例分享（201）岩石顶管计价的争议

某污水管网工程，资金来源为政府及企业资金，发包人采用公开招标方式，确定由某水利公司负责承建。2018年10月签订的施工合同显示，工程合同价格形式为总价合同，采用工程量清单计价方式。竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本工程岩石顶管采用盘岩机顶进的施工方式，因工程所在地未发布岩石顶管工程计价依据或计量计价的指导意见，而合同约定新增单价执行的《广东省建设工程计价依据 2010》中管道、方（拱）管涵顶进是按一般非岩层综合各类土质考虑的，未考虑采用盘岩机顶进。结算时，发承包双方对岩石顶管单价及工程量的计算产生争议。

二、双方观点

发包人认为，根据本工程合同协议书第五条“工程结算价最终以本项目业主及地方政府终审部门核定给发包人的结算价（含业主合同约定的下浮率3%）为准。”因此相关综合单价及工程量以地方财政部门审核结果为准。

承包人认为，虽然本市没有相关计价依据或指导文件，但可借鉴参考《佛山市建设工程补充综合定额（2013）》相关计取方式确定岩石顶管的单价，并依据本工程施工图纸及勘察资料，计算相关工程量。

三、我站观点

经核查双方提交的资料，本工程岩石顶管项目按新增单价计算规则约定执行的《广东省建设工程计价依据 2010》无可适用定

额子目与计量规则执行，且现行《广东省建设工程计价依据 2018》亦无可适用定额子目与计量规则参考，属于定额缺项。因此，建议发承包双方根据施工图纸的要求及经批准的施工方案，结合市场价格水平，合理测算岩石顶管段的施工成本和利润，协商确定岩石顶管的综合单价和工程量。

（本案例信息来源于粤标定复函〔2024〕30号文。如有不同观点，欢迎留言分享。）

争议案例分享（202）工料机基准日期信息价时点确定的争议

某酒店工程，资金来源为企业资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司与勘察、设计公司组成的联合体负责承建。2022年10月签订的工程总承包合同显示，工程合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式，综合单价依据《广东省建设工程计价依据（2018）》编制的施工图预算组价确定。预算编审时发生计价争议。

一、争议事项

本工程投标截止日期为2022年8月8日，合同通用条款1.1.4.6约定基准日期指投标截止之日前28天，即为2022年7月11日。合同专用条款第17.1.3.1条约定工程概算、施工图预算编制时人工、材料及机械价格按基准日期对应的广州市造价部门最新颁发的造价文件及政府有关部门相关文件规定执行。发承包双方就基准日期对应的信息价时点产生争议。

二、双方观点

发包人认为，本工程基准日期为2022年7月份，应采用广州市造价部门发布的7月份工程价格信息。

承包人认为，查询基准日期2022年7月11日对应广州市造价部门最新颁发的文件是2022年5月份工程价格信息，故应采用5月份工程价格信息。

三、我站观点

按照造价管理部门发布价格信息的方式，基准日期当期材料价格往往需要延后一个多月才能发布。如约定以造价管理部门发

布的信息价数据的，招标人和投标人在投标截止日期前所能掌握的只能是招投标时期造价管理部门最新发布的价格信息，无法掌握或判断造价管理部门将来发布的基准日期当期价格信息，因此在本工程合同专用条款第 17.1.3.1 条“基准日期对应的广州市造价部门最新颁发的造价文件及政府有关部门相关文件规定”约定下，投标人无法做到依据造价管理部门当时尚未发布的基准日期 7 月份价格信息进行报价，只能是依据基准日所能获取的最新颁发的价格数据，故本工程编制预算时工料机基准日期价格按 5 月份的工程价格信息执行。

（本案例信息来源于粤标定复函〔2024〕31 号文。如有不同观点，欢迎留言分享。）

争议案例分享（203）人工费调整系数确定的争议

某酒店工程，资金来源为企业资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司与勘察、设计公司组成的联合体负责承建。2022年10月签订的工程总承包合同显示，工程合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式，综合单价依据《广东省建设工程计价依据（2018）》编制的施工图预算组价确定。预算编审时发生计价争议。

一、争议事项

2022年7月20日广州市造价部门发布了6月份工程价格信息（穗建造价〔2022〕55号），对人工费的计算方法进行了调整，即从2022年上半年开始，其人工费计算方法由原来的暂按人工费调整系数计算调整为按人工价格指数计算，其中2022年上半年人工价格指数为108.76。发承包双方就编制预算时采用的人工费调整系数产生争议。

二、双方观点

发包人认为，应按2022年5月份工程价格信息文件规定的暂定值1.01计取。

承包人认为，根据合同专用条款第17.1.3.1条约定“如编制概算或预算时遇到政府部门有相关文件的更新替换，则按相关新文件执行。”人工费调整应按2022年上半年人工价格指数108.76计算。

三、我站观点

本工程正处于施工图预算编制阶段，在穗建造价〔2022〕155 号文发布时发承包双方尚未最终确认预算，故编制预算时人工费调整应按穗建造价〔2022〕55 号文规定的人工价格指数执行。

（本案例信息来源于粤标定复函〔2024〕31 号文。如有不同观点，欢迎留言分享。）

争议案例分享（204）管道非开挖修复计价的争议

某管道新建及改建工程，资金来源为财政资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司与某设计公司组成的联合体负责承建。2022年8月签订的工程总承包合同显示，工程合同价格形式为总价合同，采用工程量清单计价方式，综合单价依据《广东省建设工程计价依据（2018）》（以下简称“2018计价依据”）编制施工图预算组价确定并形成总价。预算编审时发生计价争议。

一、争议事项

根据经审核的施工图，本工程部分管道结构性缺陷采用紫外光原位固化法修复、原位热塑固化修复等非开挖方式进行修复，合同约定计价依据为“2018计价依据”，定额无相应子目可套用，发承包双方对于管道非开挖修复的计价产生争议。

二、双方观点

发、承包双方均认为，管道非开挖修复计价以省造价站回复意见为准。

三、我站观点

管道非开挖修复在“2018计价依据”无相应定额子目，属于定额缺项。建议发承包双方参考《广东省建设工程主要材料询价规则》规定，通过市场询价方式收集市场价格信息，协商确定相关单价。

（本案例信息来源于粤标定复函〔2024〕32号文。如有不同观点，欢迎留言分享。）

争议案例分享（205）管道修复前清淤计价的争议

某管道新建及改建工程，资金来源为财政资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司与某设计公司组成的联合体负责承建。2022年8月签订的工程总承包合同显示，工程合同价格形式为总价合同，采用工程量清单计价方式，综合单价依据《广东省建设工程计价依据（2018）》（以下简称“2018计价依据”）编制施工图预算组价确定并形成总价。预算编审时发生计价争议。

一、争议事项

根据经审核的施工图，本工程管道修复前须机械清理管道淤泥，发承包双方对于管道清淤如何计价产生争议。

二、双方观点

发包人认为，管道清淤计价以省造价站回复意见为准。

承包人认为，管道淤泥清理虽在合同提及的2018计价依据中找不到相应定额子目可套用，但在《广州市市政补充综合定额（2019）》、《佛山市建设工程补充综合定额（2019）》里有相应定额子目，应借用相关定额子目计价。

三、我站观点

本工程管道清淤属于管道非开挖修复前的一个工序，其施工技术、工作难度、质量标准等与合同约定执行的《广东省市政工程综合定额（2018）》第八册《市政设施养护维修工程》一般管道清淤养护所适用的日常养护工作不一致，属于定额缺项。建议发承包双方参考《广东省建设工程主要材料询价规则》规定，通过市场询价方式收集市场价格信息，协商确定相关单价。

（本案例信息来源于粤标定复函〔2024〕32号文。如有不同观点，欢迎留言分享。）

争议案例分享（206）超期型钢计价的争议

某住宅工程，资金来源为企业资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司负责承建。2020年4月签订的施工合同显示，工程合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。合同履行时发生计价争议。

一、争议事项

本工程地下室基坑采用三轴搅拌桩中插拔型钢形式支护，由于地下室分区域施工并采用一、二期分期开发方式，使得型钢从2021年6月开始拔出，至2023年6月12日才全部完成拔出，部分位置的型钢摊销时间超800天。2021年11月17日省定额站发布《关于印发广东省建设工程定额动态调整的通知（第13期）》（粤标定函〔2021〕224号），该通知对型钢超出摊销使用期的计算作了规定。发承双方对计算超期型钢费用产生争议。

二、双方观点

发包人认为，由于插拔型钢桩清单综合单价已综合考虑了摊销的费用，故因我方原因导致一、二期交界处延后拔出的型钢可以执行粤标定函〔2021〕224号中相关规定，其他部位的型钢摊销费不作调整。

承包人认为，型钢延后拔出应全部按粤标定函〔2021〕224号的相关定额调整规则计算型钢超出摊销使用期补偿费。

三、我站观点

根据经审批的施工方案和预算，基坑支护的插拔型钢桩综合单价已综合考虑了合同工期内正常施工进度安排下的型钢摊销费用。因发包人原因导致一二期交界处延后拔出的型钢，以及其

他因非承包人原因导致超过综合单价考虑的摊销时间的型钢，其超出摊销使用期的费用应按照合同专用条款 12.1 条第 2 点风险范围以外合同价格的调整方法进行索赔计算，粤标定函〔2021〕224 号文相关规定仅适用于采用定额为依据的计价情形。

（本案例信息来源于粤标定复函〔2024〕33 号文。如有不同观点，欢迎留言分享。）

争议案例分享（207）应急工程计价指引是否适用的争议

某方舱医院工程，资金来源为财政资金，发包人采用直接发包方式，确定由某建筑公司负责承建。2022年9月签订的施工合同显示，工程按实结算，工程量计算规则执行现行工程量清单计价规范。竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本工程以政府应急工程形式启动项目建设，2023年1月17日省定额站发布《关于发布疫情防控应急设施工程计价指引的通知》（粤标定函〔2023〕6号），发、承包双方就该计价指引是否适用于本工程产生争议。

二、双方观点

发包人认为，该计价指引不适用于本工程。

承包人认为，本工程属于应急项目，该计价指引适用。

三、我站观点

本工程开工时间、建设背景与粤标定函〔2023〕6号文一致，且合同专用条款12.1约定合同价格以应急工程形式按实结算，可见双方对竣工结算达成的真实意思与粤标定函〔2023〕6号文有关成本计价的方法是一致的，故建议发承包双方参考粤标定函〔2023〕6号文中关于成本计价法的指引进行结算。

（本案例信息来源于粤标定复函〔2024〕34号文。如有不同观点，欢迎留言分享。）

争议案例分享（208）三轴搅拌桩计量的争议

某医院工程，资金来源为财政资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司负责承建。2017年8月签订的施工合同显示，工程合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本工程设计要求“外围作为封闭止水作用的三轴搅拌桩施工时应套打一根”，招标工程量清单开列了“Φ850mm 三轴搅拌桩”，计量单位为“m”。结算时发承包双方就三轴搅拌桩工程量计算是以二根成桩净值加一根套打桩为一个计量单元，还是按三根成桩净值为一个计量单元计算产生争议。

二、双方观点

发包人认为，参照粤标定复函〔2022〕10号的回复意见，本工程同样采用工程量清单计价，工程量计算规则执行《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》GB50854-2013（以下简称“房建计量规范”），故三轴搅拌桩工程量应按成桩后三根净值为一个计量单元计算，套打一孔的费用由投标人在相应综合单价中考虑，不予计取。

承包人认为，三轴搅拌桩是按房建计量规范的“深层搅拌桩”清单项开列，其计量规范并未明确套打一孔的三轴搅拌桩的工程量计算规则，招标工程量清单项目特征描述也未说明综合单价应考虑套打一孔的费用；本工程投标时采用的计价依据是《广东省建筑与装饰工程综合定额（2010）》的补充子目（粤建造发〔2014〕10号），该补充子目中也并无套打一孔的计价说明；分析发包人

提供的招标清单，三轴搅拌桩清单工程量是按二根成桩净值加一根套打桩为一个计量单元计算，故结算时同样应执行招标工程量清单的计量规则，若工程量按三根成桩净值为一个计量单元计算，则应调整中标综合单价。

三、我站观点

本工程套打一孔三轴搅拌桩清单参照房建计量规范“深层搅拌桩”清单项开列，规范中未明确套打一孔三轴搅拌桩的工程量计算规则，招标文件也未有该计算规则。经发包人书面反馈确认三轴搅拌桩招标清单工程量按照二根成桩净值加一根套打桩为一个计量单元进行计算，当时在造价管理机构未有明确三轴搅拌桩清单计量规则的情形下，此工程量计算方式是发包人对该清单计量规则的真实意思，由于承包人投标时也是基于该计算方式填报相应的综合单价，故结算时亦应按照该方式计算清单工程量。

（本案例信息来源于粤标定复函〔2024〕66号文。如有不同观点，欢迎留言分享。）

争议案例分享（209）预算包干费计算的争议

某产业中心工程，资金来源为企业资金，发包人采用直接发包方式，确定由某建筑公司负责承建。2021年7月签订的施工总承包合同显示，工程合同价格形式为单价合同，采用定额计价方式。竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本工程为非招标工程，合同约定采用清单计价方式，综合单价依据定额编制预算组价确定，结算时发承包双方就预算包干费如何计算产生争议。

二、双方观点

发包人认为，根据《关于广东省建设工程定额动态管理系统定额咨询问题的解答（第33期）》粤标定函〔2023〕41号文中的问题解答13“建设工程应根据工程的实际情况，在招标文件或施工合同中明确预算包干费的内容和费用标准。工程结算时，按照合同约定计算”，本工程目前为结算阶段，应按实调整或双方协商确定预算包干费。

承包人认为，合同约定执行《广东省建设工程计价依据2018》（以下简称“2018计价依据”），预算包干费应根据定额规定按7%计算。

三、我站观点

本工程虽然合同约定清单综合单价采用定额编制预算组价，但依据双方提交的资料，本工程在施工过程中并未编制施工图预算，且合同专用条款第82条竣工结算条款中约定结算计算依据为2018计价依据，可见本工程的计价方式实质为定额计价。同时，

双方并未在合同另行约定预算包干费的内容和费用标准，因此预算包干费根据合同约定的适用定额相关规定计算。

（本案例信息来源于粤标定复函〔2024〕67号文。如有不同观点，欢迎留言分享。）

（来源：广东省工程造价信息化平台）

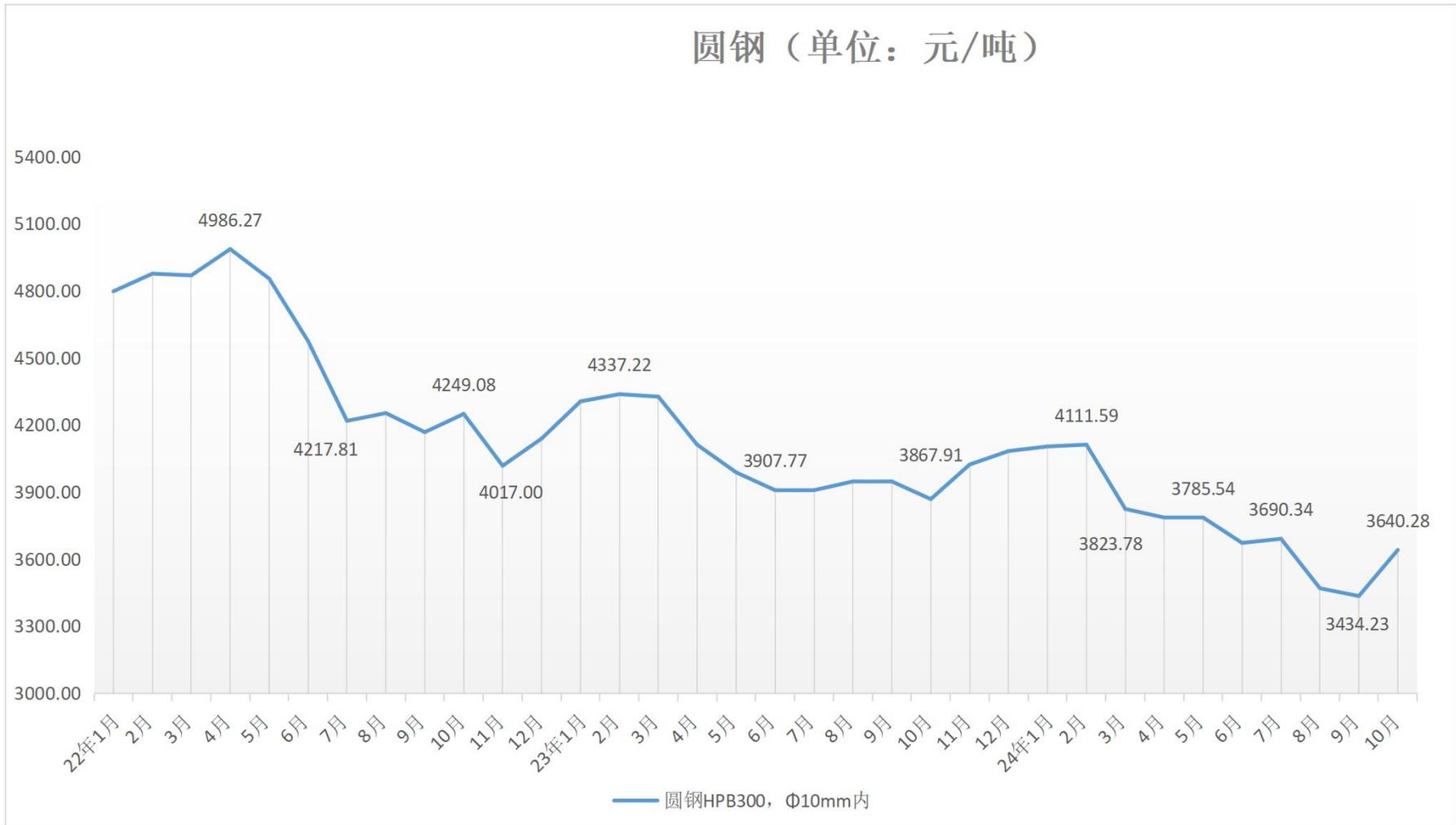
三、工程造价信息

我市部分建材 10 月份价格波动风险提示

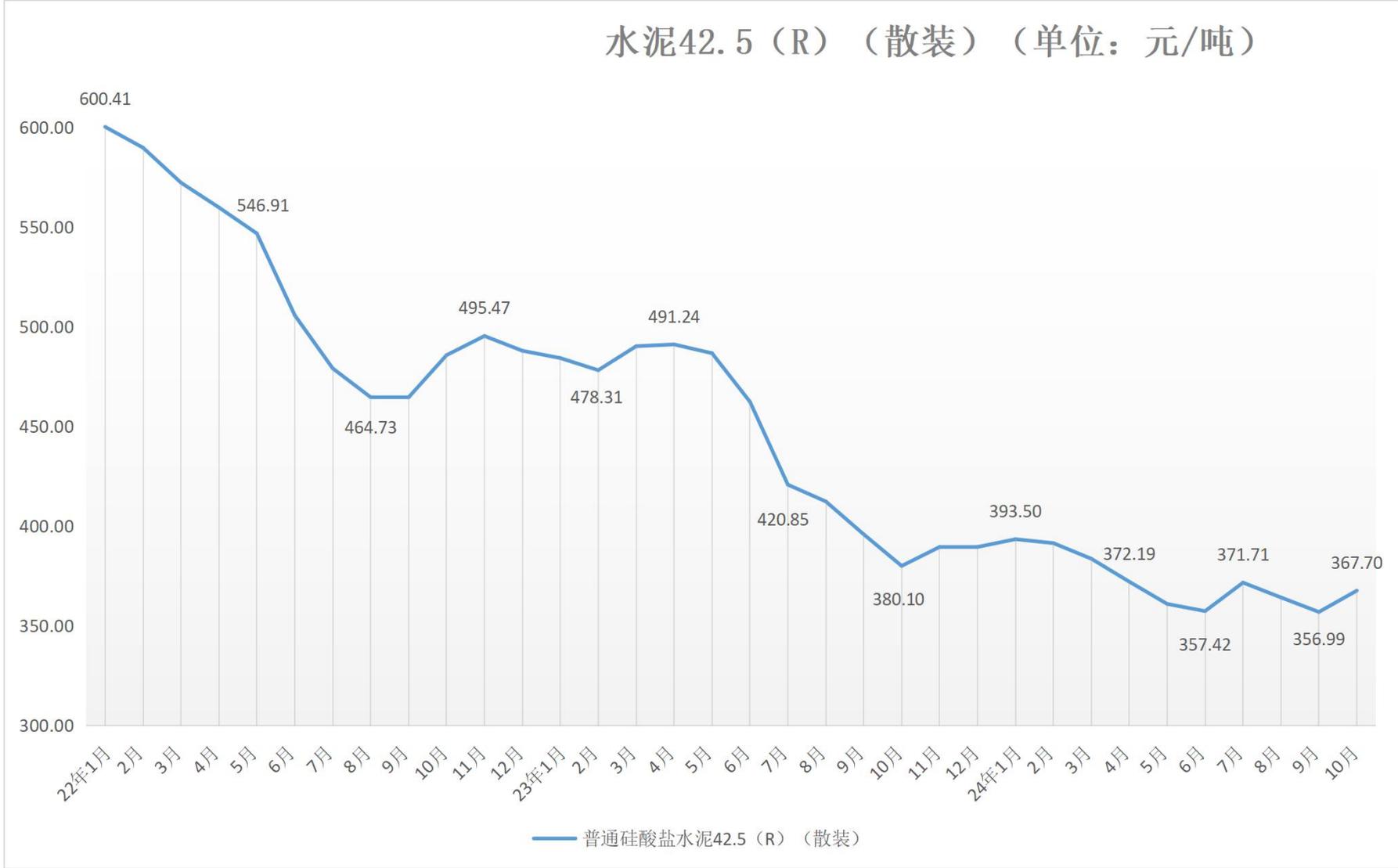
受钢材市场库存下降、市场需求大幅回升等因素影响，与 2024 年 9 月份价格相比，我市圆钢、螺纹钢等建筑钢材的 10 月份市场价格出现较大上涨态势，环比上涨幅度均已超过 5%。玻璃及玻璃制品市场价格已持续 9 个月呈现下跌态势。

现提示建设各方密切关注建筑钢材、玻璃及玻璃制品等建材价格行情，在投标报价、合同签订、材料采购时充分考虑建材价格波动因素，及时采取有效措施，积极防范因价格波动带来的工程造价风险。

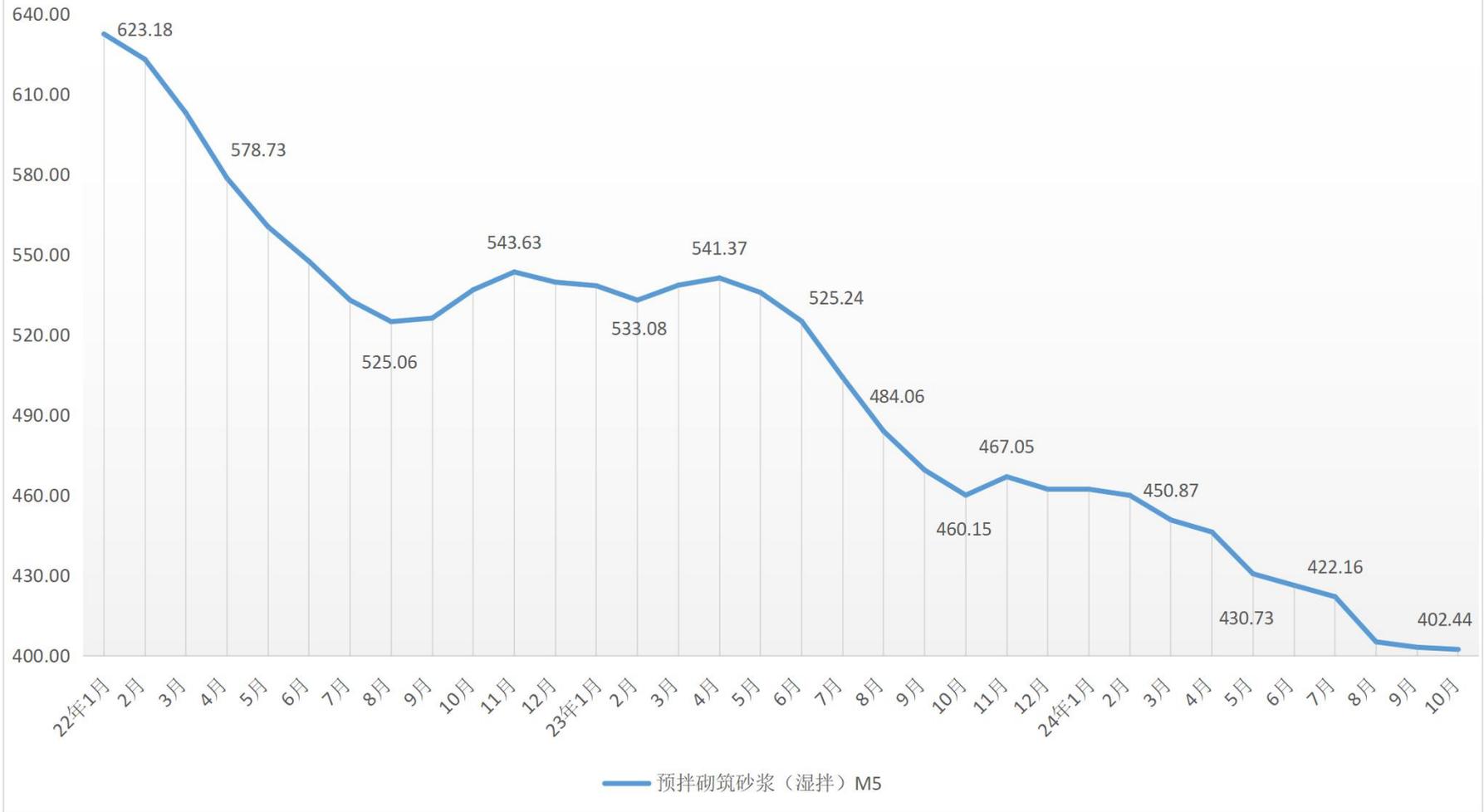
东莞建设工程部分材料税前综合价变化趋势图（2022-2024年）



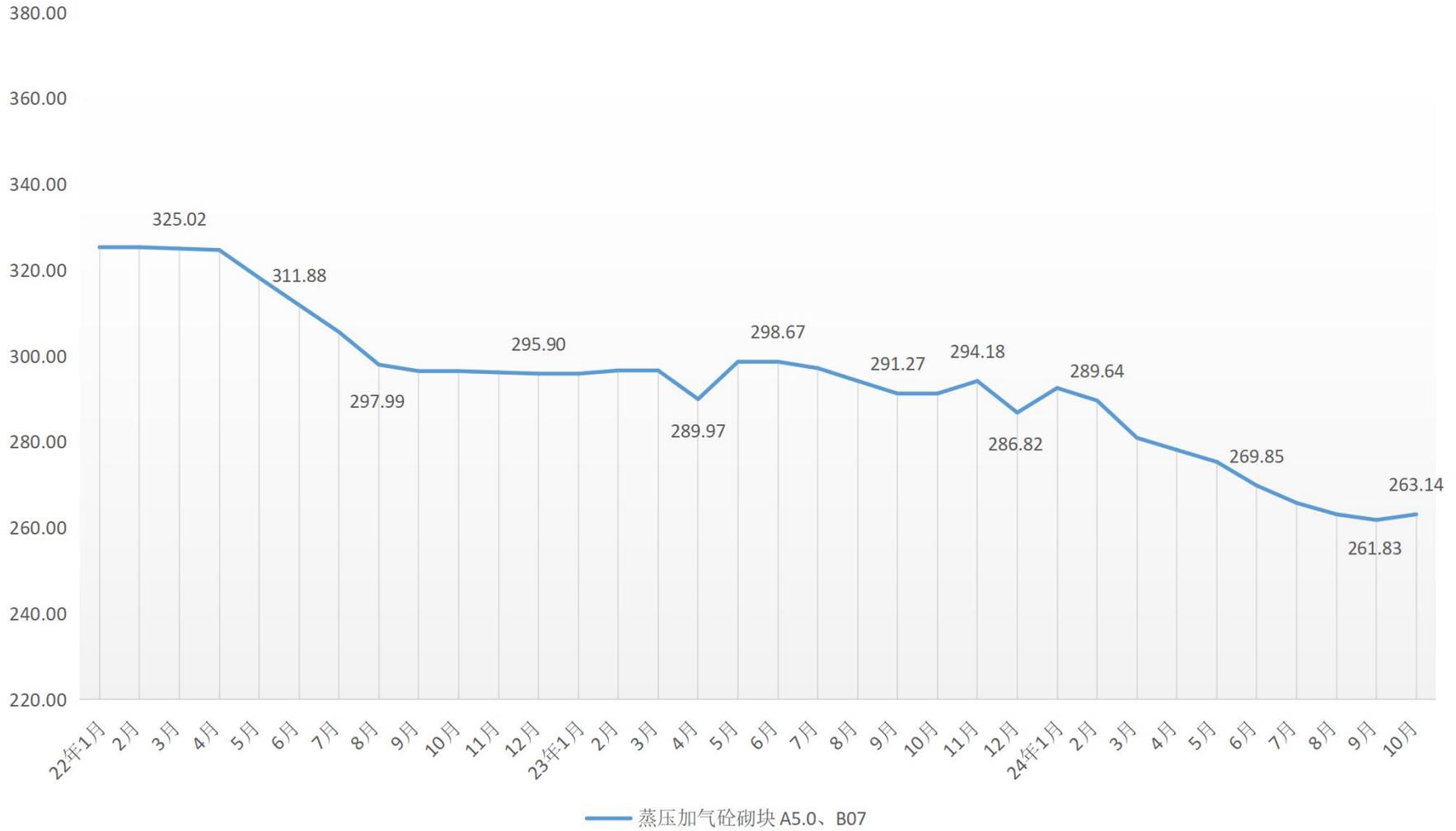
水泥42.5 (R) (散装) (单位: 元/吨)



砌筑砂浆M5（单位：元/立方米）



蒸压加气砼砌块（单位：元/立方米）



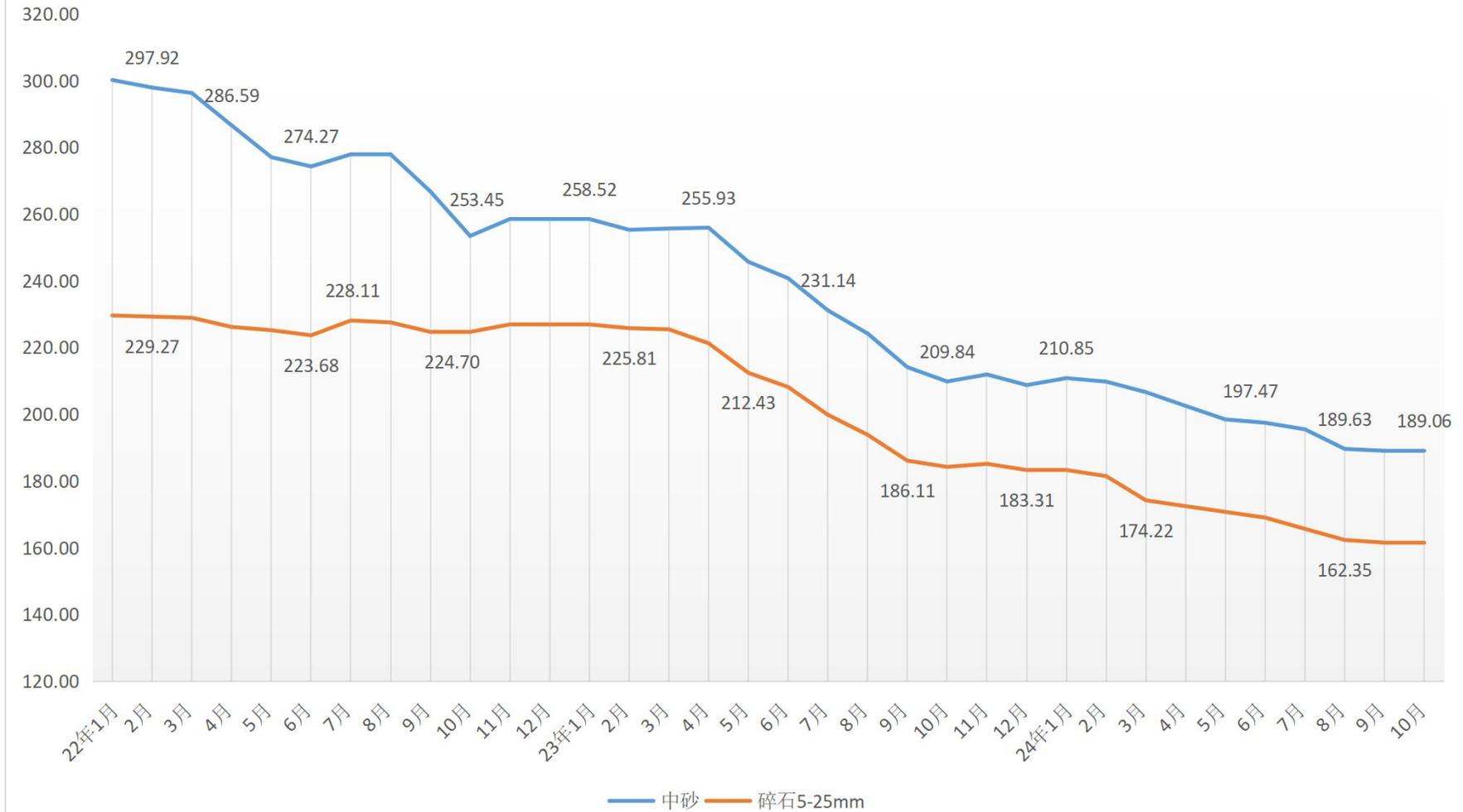
螺纹钢（单位：元/吨）



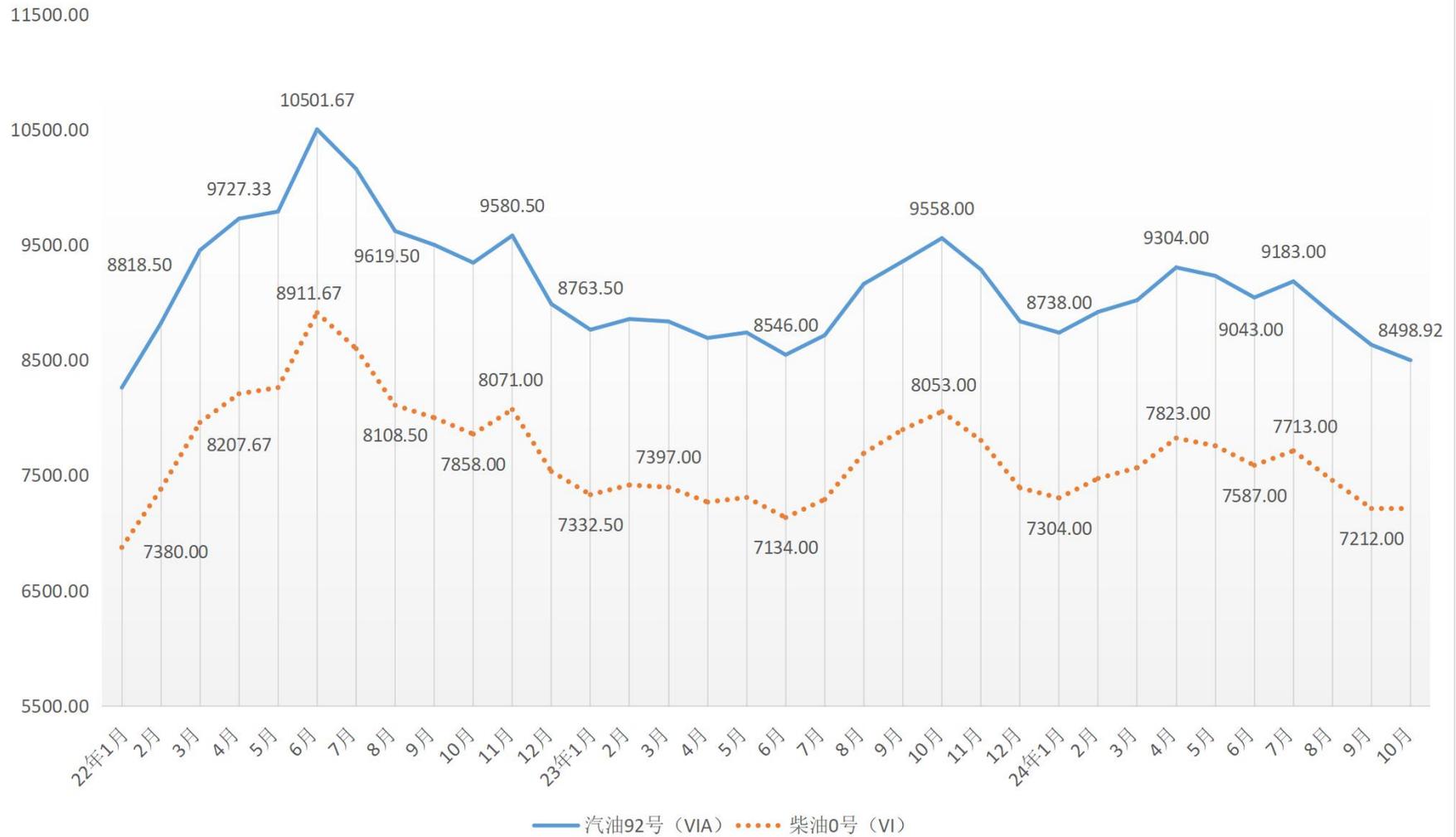
混凝土C30（单位：元/立方米）



中砂、碎石（单位：元/立方米）



汽油、柴油（单位：元/吨）



2024年10月东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料名称	规格	单位	税前综合价（元）
1	普通硅酸盐水泥	42.5（R）（袋装）	吨	413.37
2		42.5（R）（散装）	吨	367.70
3	圆钢（HPB300）	$\leq \Phi 10$	吨	3640.28
4	螺纹钢（HRB400）	$\leq \Phi 10$	吨	3542.56
5	螺纹钢（HRB400）	$\Phi 12-\Phi 16$	吨	3518.68
6	螺纹钢（HRB400）	$\Phi 18-\Phi 25$	吨	3450.57
7	螺纹钢（HRB400）	$\geq \Phi 28$	吨	3533.93
8	螺纹钢（HRB400E）	$\leq \Phi 10$	吨	3555.56
9	螺纹钢（HRB400E）	$\Phi 12-\Phi 16$	吨	3531.68
10	螺纹钢（HRB400E）	$\Phi 18-\Phi 25$	吨	3463.58
11	螺纹钢（HRB400E）	$\geq \Phi 28$	吨	3547.25
12	混凝土实心砖	240*115*53mm；MU15	千块	371.23
13	蒸压加气砼砌块	A5.0、B07	立方米	263.14
14	碎石	5-25mm	立方米	161.54
15	砂	中砂	立方米	189.06
16	机制砂	石材破碎/综合规格	立方米	132.42
17	汽油	92号（VIA）	吨	8498.92
18	柴油	0号（VI）	吨	7212.00

说明：1. 水泥执行标准《通用硅酸盐水泥》GB 175-2007。2. 碎石执行标准《建设用卵石、碎石》GB/T 14685-2022。3. 砂执行标准《建设用砂》GB/T 14684-2022。

2024年10月东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	名称	规格	单位	税前综合价（元）	防水砼税前综合价（元）
1	普通预拌混凝土 (泵送)	C10	立方米	428.83	不同规格防水砼税前综合价在相应强度等级砼税前综合价基础上，根据不同抗渗等级增加相应金额。抗渗等级P6增加10元/立方米；抗渗等级P8增加12元/立方米；抗渗等级P10增加15元/立方米；抗渗等级P12增加20元/立方米。
2		C15	立方米	433.74	
3		C20	立方米	440.51	
4		C25	立方米	449.91	
5		C30	立方米	459.73	
6		C35	立方米	476.90	
7		C40	立方米	489.39	
8		C45	立方米	500.59	
9		C50	立方米	512.06	
10	普通预拌混凝土 (非泵送)	C10	立方米	423.86	
11		C15	立方米	427.03	
12		C20	立方米	433.47	
13		C25	立方米	442.94	
14		C30	立方米	451.96	
15		C35	立方米	468.07	
16		C40	立方米	480.63	
17		C45	立方米	491.45	
18		C50	立方米	504.89	
19	预拌水下混凝土 (泵送)	C20	立方米	455.21	
20		C25	立方米	466.31	
21		C30	立方米	477.40	
22		C35	立方米	495.54	
23		C40	立方米	509.71	
24	预拌水下混凝土 (非泵送)	C20	立方米	448.03	
25		C25	立方米	458.85	
26		C30	立方米	469.99	
27		C35	立方米	487.60	
28		C40	立方米	501.72	

说明：1. 执行标准《预拌混凝土》GB/T 14902-2012。2. 泵送增加费按定额要求另行计算。

2024年10月东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
1	预拌砌筑砂浆（湿拌）	M5	立方米	402.44
2	预拌砌筑砂浆（湿拌）	M7.5	立方米	407.89
3	预拌砌筑砂浆（湿拌）	M10	立方米	415.03
4	预拌抹灰砂浆（湿拌）	M5	立方米	405.94
5	预拌抹灰砂浆（湿拌）	M10	立方米	419.87
6	预拌抹灰砂浆（湿拌）	M15	立方米	427.58
7	预拌地面砂浆（湿拌）	M15	立方米	421.73
8	预拌地面砂浆（湿拌）	M20	立方米	430.15
9	预拌地面砂浆（湿拌）	M25	立方米	437.06
10	预拌防水砂浆（湿拌）	M10	立方米	427.77
11	预拌防水砂浆（湿拌）	M15	立方米	436.78
说明：执行标准《预拌砂浆》GB/T 25181-2019。				

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
一、黑色及有色金属				
1	钢筋		t	见主材价
2	方钢	12/14	t	4000.91
3	方钢	16-18	t	4005.28
4	扁钢	10-100×3-8	t	3982.30
5	等边角钢	20-28×3-5	t	3641.84
6	等边角钢	30-36×3-5	t	3602.81
7	等边角钢	40-70×3-5	t	3728.15
8	等边角钢	75-200×4-20	t	3743.47
9	不等边角钢	边长<100	t	3588.06
10	工字钢	#10-11	t	3654.03
11	工字钢	#12-16	t	3649.84
12	工字钢	#18-24	t	3687.48
13	工字钢	#25-36	t	3702.20
14	工字钢	#40-65	t	3753.97
15	H型钢	高度(H) <300	t	3518.99
16	H型钢	高度(H) 300-500	t	3583.64
17	H型钢	高度(H) >500	t	3692.11
18	槽钢	#5-6.5	t	3668.29
19	槽钢	#8-11	t	3716.62
20	槽钢	#12-16	t	3758.66
21	槽钢	#18-24	t	3751.83
22	槽钢	#25-30	t	3677.46
23	槽钢	#32-40	t	3720.67
24	热轧薄钢板	1.0-1.5	t	3913.28
25	热轧薄钢板	1.6-1.8	t	3821.89
26	热轧薄钢板	2.0-2.5	t	3781.69
27	热轧薄钢板	2.8-3.2	t	3710.58
28	热轧薄钢板	3.5-4.0	t	3638.21
29	热轧厚钢板	4.5-7 Q235	t	3813.05
30	热轧厚钢板	8-10 Q235	t	3814.55
31	热轧厚钢板	11-15 Q235	t	3825.22
32	热轧厚钢板	16-20 Q235	t	3844.03
33	热轧厚钢板	21-30 Q235	t	3865.74
34	热轧厚钢板	4.5-7 Q355	t	3832.98
35	热轧厚钢板	8-10 Q355	t	3854.95
36	热轧厚钢板	11-15 Q355	t	3857.16
37	热轧厚钢板	16-20 Q355	t	3900.77
38	热轧厚钢板	21-40 Q355	t	3931.59
39	冷轧薄钢板	0.5-0.65	t	4208.39
40	冷轧薄钢板	0.7-0.9	t	4164.92
41	冷轧薄钢板	1.0-1.5	t	4145.58
42	冷轧薄钢板	1.6-1.9	t	4142.97

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
43	冷轧薄钢板	2.0-2.5	t	4127.18
44	冷轧薄钢板	2.6-3.2	t	4273.77
45	花纹钢板	2.5	t	3866.16
46	花纹钢板	3-4	t	3784.96
47	花纹钢板	4.5-5.5	t	3746.10
48	花纹钢板	6-8	t	3772.21
49	镀锌薄钢板	0.50-0.65	t	4544.83
50	镀锌薄钢板	0.70-0.90	t	4515.35
51	镀锌薄钢板	1.00-1.10	t	4488.26
52	镀锌薄钢板	1.20-1.50	t	4445.44
53	冷轧带肋钢筋		t	3861.01
54	6063铝合金门窗型材	阳极氧化银白色	kg	27.58
55	6063铝合金门窗型材	阳极氧化古铜色	kg	27.58
56	6063铝合金幕墙型材	阳极氧化银白色	kg	27.58
57	6063铝合金幕墙型材	阳极氧化古铜色	kg	27.58
58	铜材	综合	t	68238.38
二、水泥、灰砂石及混凝土制品				
1	42.5 (R) 水泥 (袋装)		吨	见主材价
2	42.5 (R) 水泥 (散装)		吨	见主材价
3	中砂		m ³	见主材价
4	碎石		m ³	见主材价
5	32.5 白水泥		吨	597.29
6	石灰		吨	370.64
7	填方用砂		m ³	145.78
8	毛石		m ³	145.61
9	原生石粉渣		m ³	109.92
10	预应力高强混凝土管桩 (PHC)	D300×70A	m	100.40
11		D300×70AB	m	109.02
12		D400×95A	m	134.50
13		D400×95AB	m	149.33
14		D500×100A	m	181.52
15		D500×100AB	m	190.87
16		D500×125A	m	196.14
17		D500×125AB	m	212.32
18		D600×110A	m	245.30
19		D600×110AB	m	256.58
20		D600×130A	m	267.93
21		D600×130AB	m	288.53
说明：管桩执行标准《先张法预应力混凝土管桩》GB/T 13476-2009。				

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	规格型号	定额每m ² 门窗基准制作税前综合价(元)	其中	
				每m ² 门窗铝材基准用材(千克)	每千克银白色铝材税前综合价(元)
三、门窗					
1	铝合金门窗	50系列全玻平开门	241.12	6.19	27.58
2		50系列半玻平开门 无亮	301.24	8.20	27.58
3		50系列半玻平开门 带亮	301.24	8.20	27.58
4		46(100)系列全玻平开(地弹)门	245.11	6.40	27.58
5		46(100)系列半玻平开(地弹)门 无亮	327.86	9.59	27.58
6		46(100)系列半玻平开(地弹)门 带亮	327.86	9.59	27.58
7		38系列平开窗	322.69	7.27	27.58
8		90系列推拉窗(门)	234.44	4.82	27.58
9		矩形固定窗	135.28	3.30	27.58
10		异形固定窗	360.87	6.98	27.58
11		铝框铝合金百叶窗	464.87	13.13	27.58
<p>说明：1. 凡实际施工所采用的铝合金门窗每平方米铝合金型材耗用量与本表中基准用料不同时，应按设计规定增减铝合金型材用量后，再调整铝合金门窗基准制作价。如果采用与银白色铝材综合价不同类型的，或者是指定生产企业品牌的铝合金型材，经甲乙双方协商作出调整后代换本表的每千克银白色铝合金税前综合价格，再调整铝合金门窗基准制作价。经上述铝合金门窗基准制作价的调整后，就形成铝合金门窗的税前综合价格。例如：施工中设计90系列推拉窗（门）每平方米铝合金型材耗用量为5.18千克，则90系列推拉窗（门）基准制作税前综合价=90系列推拉窗（门）定额每m²门窗基准制作税前综合价（元）+（5.18-90系列推拉窗（门）每m²门窗铝材基准用材（千克））*每千克银白色铝材税前综合价（元）或每千克调整后代换铝合金型材税前综合价格（元）。2. 本基准制作价不包玻璃，不包安装。3. 本基准制作价已包括生产制作时附带在门窗的小五金配件（地弹簧除外），执行此价格时不再考虑这些门窗小五金配件的价差调整。</p>					

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
三、门窗				
12	钢质防火门	普通甲级（隔热）	m ²	407.97
13	钢质防火门	普通乙级（隔热）	m ²	382.70
14	钢质防火门	普通丙级（隔热）	m ²	357.47
15	钢质双扇防火门	A1.5甲级	m ²	412.45
16	钢质双扇防火门	A1.0乙级	m ²	387.47
17	钢质双扇防火门	A0.5丙级	m ²	362.50
说明：防火门执行标准《防火门》GB 12955-2008进行制作安装，为包安装价，包含普通闭门器、顺序器等，防火门价格综合了地下室及各楼层安装的情况。				
四、玻璃及玻璃制品				
1	浮法白色玻璃（国产）	3mm	m ²	22.44
2	浮法白色玻璃（国产）	4mm	m ²	23.92
3	浮法白色玻璃（国产）	5mm	m ²	26.18
4	浮法白色玻璃（国产）	6mm	m ²	30.89
5	浮法白色玻璃（国产）	8mm	m ²	38.86
6	浮法白色玻璃（国产）	10mm	m ²	47.42
7	浮法白色玻璃（国产）	12mm	m ²	52.35
8	浮法白色玻璃（国产）	15mm	m ²	64.59
9	钢化白玻	5mm	m ²	43.13
10	钢化白玻	6mm	m ²	48.36
11	钢化白玻	8mm	m ²	63.24
12	钢化白玻	10mm	m ²	81.81
13	钢化白玻	12mm	m ²	92.99
14	钢化白玻	15mm	m ²	153.22
15	钢化白玻	19mm	m ²	197.08
16	6mm钢化LOW-E+12A+6mm白玻	单银	m ²	181.90
17	6mm钢化LOW-E+12A+6mm白玻	双银	m ²	219.82
18	8mm钢化LOW-E+12A+8mm白玻	单银	m ²	227.39
19	8mm钢化LOW-E+12A+8mm白玻	双银	m ²	265.29
五、周转材料及五金工具				

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
1	涂胶建筑模板(红板)	1830*915*15 一等品	张	44.09
2	涂胶建筑模板(红板)	1830*915*15 二等品	张	41.73
3	覆膜建筑模板(黑板)	1830*915*15 一等品	张	53.24
4	覆膜建筑模板(黑板)	1830*915*15 二等品	张	50.36
5	脚手架钢管		kg	4.06
6	脚手架扣件(综合)	含对接扣、直角扣、活动扣等	个	6.07
7	松杂木脚手板		m ³	2033.10
8	松杂枋板材	周转材	m ³	1708.77
9	安全网		m ²	6.58

说明: 建筑模板执行标准《混凝土模板用胶合板》GB/T 17656-2018。

六、涂料及防腐、防水材料

1	自粘橡胶改性沥青防水卷材	2.0	m ²	26.35
2		3.0	m ²	29.03
3	SBS改性沥青防水卷材(聚酯胎)	3.0	m ²	28.02
4		4.0	m ²	30.97
5	SBS改性沥青防水卷材(玻纤胎)	3.0	m ²	26.05
6		4.0	m ²	30.41
7	APP改性沥青防水卷材(聚酯胎)	3.0	m ²	25.59
8		4.0	m ²	29.36
9	APP改性沥青防水卷材(玻纤胎)	3.0	m ²	24.98
10		4.0	m ²	30.17
11	高分子复合自粘防水卷材	2.0	m ²	28.76
12		3.0	m ²	31.55
13	水泥基渗透结晶防水涂料	2mm	kg	11.99
14	聚氨酯(甲料, 乙料)	2mm	kg	11.13
15	聚合物水泥基防水涂料	2mm	kg	10.57
16	氯丁胶乳防水砂浆	2mm	kg	12.57

七、其他

1	水	含污水处理费	m ³	3.80
2	电	1-10千伏	kW·h	0.6619

说明: 1. 数据来源于各有关部门信息, 仅供参考。2. 水价为大市区抄表到户的价格。3. 电价由电网企业代理购电的工商业用电采用单一制、1-10千伏平时段计取的价格。

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
八、管材				
1	焊接钢管	DN15*2.8	m	4.38
2	焊接钢管	DN20*2.8	m	5.74
3	焊接钢管	DN25*3.2	m	8.25
4	焊接钢管	DN32*3.5	m	11.70
5	焊接钢管	DN40*3.5	m	14.00
6	焊接钢管	DN50*3.8	m	19.09
7	焊接钢管	DN65*4.0	m	27.08
8	焊接钢管	DN80*4.0	m	32.22
9	焊接钢管	DN100*4.0	m	41.67
10	焊接钢管	DN125*4.0	m	52.48
11	焊接钢管	DN150*4.5	m	69.06
12	焊接钢管	DN200*6.0	m	126.07
13	焊接钢管	DN250*7.0	m	183.61
14	焊接钢管	DN300*8.0	m	251.77
15	焊接钢管	DN350*9.0	m	324.08
16	焊接钢管	DN400*10.0	m	400.32
17	焊接钢管	DN450*10.0	m	451.19
18	焊接钢管	DN500*10.0	m	521.39
19	焊接钢管	DN600*10.0	m	631.54
20	焊接钢管	DN700*13.0	m	944.24
21	焊接钢管	DN800*13.0	m	1082.07
22	焊接钢管	(综合)	t	3910.17
说明：执行标准《低压流体输送用焊接钢管》GB/T 3091-2015。				
23	热镀锌钢管	DN15*2.8	m	6.24
24	热镀锌钢管	DN20*2.8	m	8.03
25	热镀锌钢管	DN25*3.2	m	11.49
26	热镀锌钢管	DN32*3.5	m	15.99
27	热镀锌钢管	DN40*3.5	m	18.88
28	热镀锌钢管	DN50*3.8	m	25.89
29	热镀锌钢管	DN65*4.0	m	34.86
30	热镀锌钢管	DN80*4.0	m	41.51
31	热镀锌钢管	DN100*4.0	m	54.30
32	热镀锌钢管	DN125*4.0	m	69.86
33	热镀锌钢管	DN150*4.5	m	90.75
34	热镀锌钢管	DN200*6.0	m	164.75
35	热镀锌钢管	DN250*7.0	m	243.15
36	热镀锌钢管	(综合)	t	4709.14
说明：执行标准《低压流体输送用焊接钢管》GB/T 3091-2015，镀锌层为300g/m ² 。				

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
37	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn32*2.0	m	3.18
38	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn40*2.0	m	3.91
39	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn50*2.0	m	4.95
40	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn75*2.3	m	8.36
41	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn110*3.2	m	14.79
42	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn160*4.0	m	28.16
43	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn200*4.9	m	49.04
44	硬聚氯乙烯(PVC-U)排水管	dn250*6.2	m	75.94
说明: 执行标准《建筑排水用硬聚氯乙烯(PVC-U)管材》GB/T 5836.1-2018。				
45	聚乙烯(PE)给水管(PE100)	dn110*4.2 PN0.6	m	23.46
46	聚乙烯(PE)给水管(PE100)	dn160*6.2 PN0.6	m	47.91
47	聚乙烯(PE)给水管(PE100)	dn200*7.7 PN0.6	m	77.07
48	聚乙烯(PE)给水管(PE100)	dn225*8.6 PN0.6	m	96.98
49	聚乙烯(PE)给水管(PE100)	dn250*9.6 PN0.6	m	119.81
50	聚乙烯(PE)给水管(PE100)	dn315*12.1 PN0.6	m	191.38
51	聚乙烯(PE)给水管(PE100)	dn355*13.6 PN0.6	m	240.80
52	聚乙烯(PE)给水管(PE100)	dn400*15.3 PN0.6	m	306.49
53	聚乙烯(PE)给水管(PE100)	dn500*19.1 PN0.6	m	475.62
54	聚乙烯(PE)给水管(PE100)	dn90*4.3 PN0.8	m	19.46
55	聚乙烯(PE)给水管(PE100)	dn110*5.3 PN0.8	m	29.25
56	聚乙烯(PE)给水管(PE100)	dn125*6.0 PN0.8	m	37.45
57	聚乙烯(PE)给水管(PE100)	dn160*7.7 PN0.8	m	61.34
58	聚乙烯(PE)给水管(PE100)	dn200*9.6 PN0.8	m	96.13
59	聚乙烯(PE)给水管(PE100)	dn225*10.8 PN0.8	m	122.01
60	聚乙烯(PE)给水管(PE100)	dn250*11.9 PN0.8	m	148.28
61	聚乙烯(PE)给水管(PE100)	dn315*15.0 PN0.8	m	236.74
62	聚乙烯(PE)给水管(PE100)	dn355*16.9 PN0.8	m	301.97
63	聚乙烯(PE)给水管(PE100)	dn400*19.1 PN0.8	m	387.25
64	聚乙烯(PE)给水管(PE100)	dn450*21.5 PN0.8	m	492.72
65	聚乙烯(PE)给水管(PE100)	dn500*23.9 PN0.8	m	612.98
66	聚乙烯(PE)给水管(PE100)	dn75*4.5 PN1.0	m	16.55
67	聚乙烯(PE)给水管(PE100)	dn90*5.4 PN1.0	m	24.05
68	聚乙烯(PE)给水管(PE100)	dn110*6.6 PN1.0	m	35.72
69	聚乙烯(PE)给水管(PE100)	dn125*7.4 PN1.0	m	45.63
70	聚乙烯(PE)给水管(PE100)	dn160*9.5 PN1.0	m	74.51
71	聚乙烯(PE)给水管(PE100)	dn200*11.9 PN1.0	m	115.85
72	聚乙烯(PE)给水管(PE100)	dn225*13.4 PN1.0	m	148.03
73	聚乙烯(PE)给水管(PE100)	dn250*14.8 PN1.0	m	180.73
74	聚乙烯(PE)给水管(PE100)	dn315*18.7 PN1.0	m	291.53

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
75	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn355*21.1 PN1.0	m	371.42
76	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn400*23.7 PN1.0	m	469.33
77	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn450*26.7 PN1.0	m	601.94
78	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn500*29.7 PN1.0	m	737.31
79	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn560*33.2 PN1.0	m	935.54
80	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn630*37.4 PN1.0	m	1158.49
81	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn32*2.4 PN1.25	m	4.11
82	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn40*2.9 PN1.25	m	6.01
83	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn50*3.7 PN1.25	m	9.23
84	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn63*4.7 PN1.25	m	14.79
85	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn75*5.6 PN1.25	m	20.68
86	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn90*6.7 PN1.25	m	29.91
87	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn110*8.1 PN1.25	m	43.46
88	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn125*9.2 PN1.25	m	56.52
89	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn160*11.8 PN1.25	m	92.23
90	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn200*14.7 PN1.25	m	142.82
91	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn225*16.6 PN1.25	m	186.11
92	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	DN250*18.4 PN1.25	m	226.19
93	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn315*23.2 PN1.25	m	359.25
94	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn355**26.1PN1.25	m	457.96
95	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn400*29.4 PN1.25	m	581.33
96	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn450*33.1PN1.25	m	739.08
97	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn500*36.8PN1.25	m	933.49
98	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn32*3.0 PN1.6	m	4.73
99	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn40*3.7 PN1.6	m	7.23
100	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn50*4.6 PN1.6	m	11.20
101	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn63*5.8 PN1.6	m	18.65
102	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn75*6.8 PN1.6	m	24.45
103	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn90*8.2 PN1.6	m	35.07
104	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn110*10.0 PN1.6	m	52.32
105	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn125*11.4 PN1.6	m	68.02
106	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn160*14.6 PN1.6	m	109.17
107	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn200*18.2 PN1.6	m	188.26
108	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn225*20.5 PN1.6	m	221.38
109	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn250*22.7 PN1.6	m	270.33
110	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn315*28.6 PN1.6	m	433.09
111	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn355*32.2 PN1.6	m	552.43
112	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn400*36.3 PN1.6	m	697.90
113	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn450*40.9 PN1.6	m	890.57
114	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn500*45.4 PN1.6	m	1108.46

说明：执行标准《给水用聚乙烯 (PE)管道系统 第2部分：管材》GB/T 13663.2-2018。

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
115	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn20*2.0 PN1.25	m	2.58
116	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn25*2.3 PN1.25	m	3.73
117	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn32*2.9 PN1.25	m	5.87
118	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn40*3.7 PN1.25	m	9.76
119	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn50*4.6 PN1.25	m	14.81
120	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn63*5.8 PN1.25	m	24.00
121	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn75*6.8 PN1.25	m	33.81
122	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn90*8.2 PN1.25	m	49.10
123	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn110*10.0 PN1.25	m	73.67
124	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn125*11.4 PN1.25	m	109.06
125	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn140*12.7 PN1.25	m	120.39
126	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn160*14.6 PN1.25	m	164.21
127	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn16*2.0 PN1.6	m	2.04
128	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn20*2.3 PN1.6	m	2.91
129	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn25*2.8 PN1.6	m	4.50
130	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn32*3.6 PN1.6	m	7.35
131	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn40*4.5 PN1.6	m	12.06
132	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn50*5.6 PN1.6	m	18.50
133	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn63*7.1 PN1.6	m	28.26
134	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn75*8.4 PN1.6	m	39.57
135	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn90*10.1 PN1.6	m	58.05
136	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn110*12.3 PN1.6	m	86.32
137	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn125*14.0 PN1.6	m	116.32
138	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn140*15.7 PN1.6	m	141.14
139	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn160*17.9 PN1.6	m	196.28
140	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn16*2.2 PN2.0	m	2.83
141	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn20*2.8 PN2.0	m	3.49
142	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn25*3.5 PN2.0	m	5.29
143	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn32*4.4 PN2.0	m	8.52
144	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn40*5.5 PN2.0	m	13.96
145	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn50*6.9 PN2.0	m	21.83
146	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn63*8.6 PN2.0	m	34.76
147	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn75*10.3 PN2.0	m	48.75
148	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn90*12.3 PN2.0	m	71.10
149	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn110*15.1 PN2.0	m	108.55
150	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn125*17.1 PN2.0	m	162.03
151	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn140*19.2 PN2.0	m	184.27
152	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn160*21.9 PN2.0	m	253.05
153	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn16*2.7 PN2.5	m	3.16
154	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn20*3.4 PN2.5	m	4.33
155	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn25*4.2 PN2.5	m	6.89
156	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn32*5.4 PN2.5	m	11.24

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
157	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn40*6.7 PN2.5	m	17.43
158	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn50*8.3 PN2.5	m	27.29
159	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn63*10.5 PN2.5	m	43.27
160	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn75*12.5 PN2.5	m	58.25
161	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn90*15.0 PN2.5	m	85.75
162	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn110*18.3 PN2.5	m	127.37
说明: 执行标准《冷热水用聚丙烯管道系统 第2部分: 管材》GB/T 18742.2-2017。				
九、灯具				
1	应急灯	双头壁挂LED3W, ≥90min	套	127.06
2	出口指示灯	LED1W, ≥90min	套	73.49
3	疏散方向指灯	LED1W, ≥90min	套	72.18
十、电线、电缆				
(一) 电气装备用电线电缆				
1	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 0.75	m	0.65
2	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 1	m	0.81
3	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 1.5	m	1.19
4	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 2.5	m	1.97
5	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 4	m	2.98
6	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 6	m	4.46
7	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 10	m	7.51
8	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 16	m	11.64
9	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 25	m	18.47
10	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 35	m	25.68
11	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 50	m	36.55
12	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 70	m	50.98
13	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 95	m	71.92
14	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 120	m	87.59
说明: 1. 交联聚乙烯绝缘电线(BYJ)价格加2%。2. 执行标准《额定电压450/750V及以下聚氯乙烯绝缘电缆》GB/T 5023-2008。				
15	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 2.5	m	1.93
16	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 4	m	3.03
17	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 6	m	4.55
18	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 10	m	7.72
19	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 16	m	12.00
20	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 25	m	19.58

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
21	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 35	m	26.82
22	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 50	m	37.24
23	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 70	m	52.81
24	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 0.75	m	0.74
25	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 1	m	0.94
26	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 1.5	m	1.33
27	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 2.5	m	2.06
28	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 4	m	3.22
29	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 6	m	4.69
30	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 10	m	7.90
31	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 16	m	12.48
32	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 25	m	19.14
33	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 35	m	26.59
34	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 50	m	36.73
35	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 70	m	52.06
36	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 95	m	71.53
37	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 120	m	89.65
说明：执行标准《额定电压450/750V及以下聚氯乙烯绝缘电缆》GB/T 5023-2008。				
38	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 2*0.5	m	1.49
39	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 2*0.75	m	1.89
40	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 2*1	m	2.29
41	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 2*1.5	m	3.29
42	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 2*2.5	m	5.07
43	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 3*0.5	m	2.05

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
44	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 3*0.75	m	2.62
45	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 3*1.0	m	3.18
46	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 3*1.5	m	4.54
47	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 3*2.5	m	7.22
48	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 4*0.75	m	3.39
49	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 4*1.0	m	4.16
50	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 4*1.5	m	6.16
51	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 4*2.5	m	9.44
52	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 5*0.75	m	4.16
53	铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电线	300/300V RVS 2*1	m	1.95
54	铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电线	300/300V RVS 2*1.5	m	2.79
55	铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电线	300/300V RVS 2*2.5	m	4.36
56	铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电线	300/300V RVS 2*4	m	6.94
57	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 1*0.5	m	1.52
58	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 1*0.75	m	1.81
59	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 1*1	m	2.30
60	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 1*1.5	m	2.98
61	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 2*0.5	m	2.78
62	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 2*0.75	m	3.29
63	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 2*1	m	3.93
64	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 2*1.5	m	5.09
65	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 3*.0.5	m	3.50
66	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 3*0.75	m	4.10
67	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 3*1	m	5.16

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
68	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 3*1.5	m	7.08
说明：执行标准《额定电压450/750V及以下聚氯乙烯绝缘电缆电线和软线》JB/T 8734-2016。				
69	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 4*0.75	m	3.61
70	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 4*1	m	4.74
71	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 4*1.5	m	6.41
72	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 4*2.5	m	9.49
73	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 4*4	m	14.77
74	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 4*6	m	21.50
75	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 5*0.75	m	4.33
76	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 5*1	m	5.60
77	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 5*1.5	m	7.94
78	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 5*2.5	m	11.73
79	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 5*4	m	18.14
80	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 5*6	m	26.80
81	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 6*0.75	m	5.17
82	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 6*1	m	6.50
83	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 6*1.5	m	8.99
84	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 6*2.5	m	14.13
85	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 6*4	m	21.68
86	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 6*6	m	31.92
87	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 7*0.75	m	5.92
88	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 7*1	m	7.26

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
89	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 7*1.5	m	10.20
90	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 7*2.5	m	16.21
91	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 7*4	m	25.01
92	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 7*6	m	36.87
93	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 8*0.75	m	6.48
94	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 8*1	m	8.28
95	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 8*1.5	m	11.82
96	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 8*2.5	m	18.57
97	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 8*4	m	29.65
98	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 8*6	m	42.23
99	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 10*0.75	m	8.00
100	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 10*1	m	10.29
101	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 10*1.5	m	15.00
102	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 10*2.5	m	23.15
103	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 10*4	m	35.99
104	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 10*6	m	52.92
105	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 12*0.75	m	9.77
106	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 12*1	m	12.63
107	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 12*1.5	m	17.80
108	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 12*2.5	m	27.42
109	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 12*4	m	42.51
110	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 14*0.75	m	10.99

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
111	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 14*1	m	14.03
112	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 14*1.5	m	21.01
113	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 14*2.5	m	31.79
114	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 14*4	m	49.72
115	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 16*0.75	m	12.63
116	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 16*1	m	16.67
117	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 16*1.5	m	23.75
118	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 16*2.5	m	36.49
119	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 16*4	m	59.02
120	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 19*0.75	m	14.77
121	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 19*1	m	19.02
122	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 19*1.5	m	27.94
123	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 19*2.5	m	43.16
124	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 24*0.75	m	18.39
125	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 24*1	m	23.64
126	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 24*1.5	m	36.09
127	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 24*2.5	m	54.43
128	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*0.75	m	5.39
129	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*1	m	6.54
130	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*1.5	m	8.62
131	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*2.5	m	12.26
132	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*4	m	17.05

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
133	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*6	m	23.92
134	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*0.75	m	6.38
135	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*1	m	7.90
136	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*1.5	m	10.33
137	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*2.5	m	15.06
138	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*4	m	21.56
139	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*6	m	30.46
140	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*0.75	m	7.24
141	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*1	m	8.71
142	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*1.5	m	12.00
143	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*2.5	m	17.48
144	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*4	m	24.67
145	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*6	m	37.11
146	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*0.75	m	7.90
147	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*1	m	9.61
148	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*1.5	m	13.12
149	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*2.5	m	19.85
150	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*4	m	28.16
151	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*6	m	40.73
152	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*0.75	m	8.77
153	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*1	m	11.02
154	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*1.5	m	15.50

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
155	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*2.5	m	22.28
156	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*4	m	31.58
157	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*6	m	47.18
158	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*0.75	m	10.62
159	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*1	m	13.78
160	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*1.5	m	17.71
161	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*2.5	m	26.41
162	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*4	m	38.89
163	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*6	m	59.80
164	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*0.75	m	12.47
165	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*1	m	15.24
166	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*1.5	m	21.35
167	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*2.5	m	32.07
168	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*4	m	46.45
169	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*6	m	65.22
170	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*0.75	m	14.16
171	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*1	m	17.24
172	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*1.5	m	24.93
173	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*2.5	m	37.16
174	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*4	m	52.64
175	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*6	m	74.21
176	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 16*0.75	m	15.78

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
177	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 16*1	m	19.78
178	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 16*1.5	m	27.60
179	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 16*2.5	m	40.36
180	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 19*1	m	22.35
181	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 19*1.5	m	31.76
182	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 19*2.5	m	49.03
183	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 24*1	m	28.03
184	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 24*1.5	m	39.24
185	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 24*2.5	m	61.29
说明：1. 交联聚乙烯绝缘电线（KYJ）价格加2%。2. 执行标准《塑料绝缘控制电缆》GB/T 9330-2020。				
(二) 电力电缆				
186	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*1.5	m	5.19
187	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*2.5	m	7.40
188	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*4	m	11.41
189	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*6	m	15.84
190	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*10	m	24.95
191	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*16	m	38.56
192	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*25	m	59.82
193	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*35	m	81.97
194	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*50	m	113.19
195	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*70	m	158.01
196	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*95	m	215.36

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
197	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*120	m	270.16
198	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*1.5	m	7.49
199	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*2.5	m	9.88
200	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*4	m	14.44
201	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*6	m	20.71
202	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*10	m	32.69
203	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*16	m	50.33
204	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*25	m	78.09
205	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*35	m	111.43
206	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*50	m	149.78
207	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*70	m	208.50
208	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*95	m	285.29
209	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*120	m	359.64
210	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*4	m	18.05
211	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*6	m	25.85
212	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*10	m	40.80
213	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*16	m	62.89
214	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*25	m	97.45
215	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*35	m	134.65
216	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*50	m	186.83
217	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*70	m	260.87
218	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*95	m	358.18

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
219	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*120	m	449.20
220	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*16+2*10	m	53.84
221	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*25+2*10	m	74.57
222	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*25+2*16	m	82.66
223	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*35+2*10	m	95.85
224	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*35+2*16	m	105.40
225	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*50+2*16	m	134.25
226	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*50+2*25	m	149.82
227	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*70+2*25	m	197.71
228	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*70+2*35	m	210.31
229	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*95+2*35	m	262.02
230	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*95+2*50	m	286.36
231	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*120+2*35	m	317.83
232	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*120+2*70	m	370.86
233	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*150+2*50	m	399.61
234	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*150+2*70	m	437.64
235	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*185+2*50	m	478.71
236	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*185+2*95	m	555.24
237	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*16+1*10	m	58.29
238	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*25+1*10	m	85.16
239	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*25+1*16	m	90.03
240	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*35+1*10	m	116.80

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
241	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*35+1*16	m	120.02
242	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*50+1*16	m	155.83
243	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*50+1*25	m	169.00
244	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*70+1*25	m	220.05
245	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*70+1*35	m	236.78
246	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*95+1*35	m	299.62
247	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*95+1*50	m	322.24
248	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*120+1*35	m	368.13
249	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*120+1*70	m	424.51
250	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*150+1*50	m	461.73
251	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*150+1*70	m	498.17
252	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*185+1*50	m	568.32
253	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*185+1*95	m	620.82
254	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*240+1*70	m	723.64
255	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*240+1*120	m	804.72
256	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*300+1*150	m	1007.09
257	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯 乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*4	m	13.65
258	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯 乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*6	m	17.94
259	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯 乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*10	m	27.43
260	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯 乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*16	m	41.48
261	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯 乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*25	m	62.93
262	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯 乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*35	m	89.18

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
263	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*50	m	118.02
264	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*70	m	165.12
265	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*95	m	226.62
266	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*120	m	284.42
267	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*1.5	m	10.96
268	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*2.5	m	13.11
269	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*4	m	16.89
270	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*6	m	23.17
271	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*10	m	36.02
272	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*16	m	53.93
273	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*25	m	82.11
274	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*35	m	112.74
275	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*50	m	156.07
276	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*70	m	220.28
277	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*95	m	298.90
278	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*120	m	375.82
279	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*4	m	20.81
280	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*6	m	28.69
281	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*10	m	44.83
282	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*16	m	67.51
283	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*25	m	103.12
284	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*35	m	146.88

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
285	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*50	m	196.10
286	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*70	m	274.78
287	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*95	m	375.37
288	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*120	m	471.43
289	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*16+2*10	m	56.66
290	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*25+2*10	m	73.94
291	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*25+2*16	m	85.22
292	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*35+2*10	m	99.63
293	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*35+2*16	m	111.96
294	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*50+2*16	m	138.11
295	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*50+2*25	m	153.81
296	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*70+2*25	m	194.86
297	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*70+2*35	m	217.50
298	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*95+2*35	m	270.43
299	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*95+2*50	m	294.70
300	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*120+2*35	m	342.15
301	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*120+2*70	m	381.38
302	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*150+2*50	m	398.95
303	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*150+2*70	m	448.87
304	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*185+2*50	m	475.79
305	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*185+2*95	m	568.17
306	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*16+1*10	m	63.48

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
307	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*25+1*10	m	89.81
308	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*25+1*16	m	93.73
309	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*35+1*10	m	122.74
310	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*35+1*16	m	125.63
311	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*50+1*16	m	167.98
312	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*50+1*25	m	176.29
313	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*70+1*25	m	236.91
314	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*70+1*35	m	248.32
315	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*95+1*35	m	320.07
316	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*95+1*50	m	336.31
317	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*120+1*35	m	393.44
318	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*120+1*70	m	430.32
319	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*150+1*50	m	491.15
320	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*150+1*70	m	517.97
321	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*185+1*50	m	604.83
322	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*185+1*95	m	644.87
323	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*240+1*70	m	760.78
324	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*240+1*120	m	835.61
说明：1. 交联聚乙烯绝缘电缆（YJV、YJV ₂₂ ）价格加2%。2. 执行标准《额定电压1kV（Um=1.2kV）到35kV（Um=40.5kV）挤包绝缘电力电缆及附件》GB/T 12706-2020。				
325	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV 3*25	m	95.35
326	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV 3*35	m	117.67
327	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV 3*50	m	152.23
328	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV 3*70	m	205.59

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
329	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 电力电缆	10kV YJV 3*95	m	258.55
330	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 电力电缆	10kV YJV 3*120	m	313.32
331	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 电力电缆	10kV YJV 3*150	m	381.59
332	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 电力电缆	10kV YJV 3*185	m	460.32
333	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 电力电缆	10kV YJV 3*240	m	571.78
334	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 电力电缆	10kV YJV 3*300	m	705.53
335	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*25	m	108.17
336	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*35	m	129.75
337	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*50	m	169.23
338	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*70	m	211.04
339	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*95	m	271.85
340	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*120	m	333.87
341	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*150	m	403.12
342	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*185	m	486.16
343	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*240	m	602.97
344	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*300	m	742.16
说明：执行标准《额定电压1kV（Um=1.2kV）到35kV（Um=40.5kV）挤包绝缘电力电缆及附件》GB/T 12706-2020。				
(三) 通信电缆及光缆				
345	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 5*2*0.4	m	2.06
346	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 10*2*0.4	m	3.49
347	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 20*2*0.4	m	6.34

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
348	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 30*2*0.4	m	9.01
349	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 50*2*0.4	m	14.31
350	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 100*2*0.4	m	27.47
351	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 5*2*0.5	m	2.98
352	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 10*2*0.5	m	5.20
353	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 20*2*0.5	m	9.40
354	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 30*2*0.5	m	13.41
355	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 50*2*0.5	m	21.66
356	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 100*2*0.5	m	41.61
357	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 20*2*0.6	m	13.24
358	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 30*2*0.6	m	19.10
359	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 50*2*0.6	m	30.21
360	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 100*2*0.6	m	59.64
361	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 20*2*0.8	m	22.18
362	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 30*2*0.8	m	32.34
363	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 50*2*0.8	m	53.34
364	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 100*2*0.8	m	104.54
说明：1. 执行标准《聚烯烃绝缘聚烯烃护套市内通信电缆》GB/T 13849-2013。2. 执行标准《铜芯聚烯烃绝缘铝塑综合护套市内通信电缆》YD/T 322-2013。				
365	实心聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 同轴电缆	SYV-75-5	m	1.82
366	实心聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 同轴电缆	SYV-75-7	m	4.06
367	实心聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 同轴电缆	SYV-75-9	m	6.26
368	电缆分配系统用物理发泡聚乙烯 绝缘聚氯乙烯护套同轴电缆	SYWV-75-5	m	1.61
369	电缆分配系统用物理发泡聚乙烯 绝缘聚氯乙烯护套同轴电缆	SYWV-75-7	m	3.68

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
370	电缆分配系统用物理发泡聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套同轴电缆	SYWV-75-9	m	5.53
说明: 1. 执行标准《实心聚乙烯绝缘柔软射频电缆》GB/T 14864-2013。2. 执行标准《有线电视系统物理发泡聚乙烯绝缘同轴电缆入网技术条件和测量方法》GY/T 135-1998。				
371	实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞非屏蔽电缆	HSYV-5 4*2*0.5	m	1.69
372	实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞非屏蔽电缆	HSYV-5 _o 4*2*0.5	m	1.87
373	实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞非屏蔽电缆	HSYV-6 4*2*0.5	m	2.62
374	实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞屏蔽电缆	HSYVP-5 4*2*0.5	m	2.25
375	实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞屏蔽电缆	HSYVP-5 _o 4*2*0.5	m	2.45
376	实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞屏蔽电缆	HSYVP-6 4*2*0.5	m	3.28
说明: 执行标准《数字通信用聚烯烃绝缘水平对绞电缆》YD/T 1019-2013。				
377	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 4B1.3	m	2.18
378	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 6B1.3	m	2.37
379	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 8B1.3	m	3.13
380	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 12B1.3	m	3.20
381	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 16B1.3	m	4.34
382	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 24B1.3	m	5.43
383	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 4A1b	m	2.58
384	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 6A1b	m	3.35

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
385	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 8A1b	m	4.24
386	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 12A4b	m	5.73
387	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 16A1b	m	7.03
388	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 24A1b	m	10.68
说明：执行标准《层绞式通信用室外光缆》YD/T 901-2019。				

序号	系列	名称	代号	单芯截面				
				<10mm ²	10-35mm ²	50-120mm ²	>120mm ²	
十、电线、电缆								
(四) 阻燃耐火类电线电缆价格增加系数表								
1	阻燃系列	有卤	阻燃A类	ZA-	5%			
2			阻燃B类	ZB-	3%			
3			阻燃C类	ZC-	2%			
4		无卤低烟	无卤低烟阻燃A类	WDZA-	17%	13%	10%	8%
5			无卤低烟阻燃B类	WDZB-	15%	11%	8%	6%
6			无卤低烟阻燃C类	WDZC-	14%	10%	7%	5%
7	耐火系列	有卤	耐火	N-	32%	20%	17%	14%
8			阻燃A类耐火	ZAN-	37%	24%	20%	17%
9			阻燃B类耐火	ZBN-	35%	22%	18%	15%
10			阻燃C类耐火	ZCN-	34%	21%	17%	14%
11		无卤低烟	无卤低烟阻燃A类耐火	WDZAN-	49%	32%	25%	23%
12			无卤低烟阻燃B类耐火	WDZBN-	47%	30%	23%	21%
13			无卤低烟阻燃C类耐火	WDZCN-	46%	29%	22%	20%
说明：1. (1)本表内所列阻燃耐火电缆价格增加系数适用于0.6/1kV VV、VV ₂₂ 电缆，450/750V BV、KVV、KVV ₂₂ 电缆；（2）本表内系数与交联价格增加系数同时出现时，系数相加，例如：ZB-KYJ价格增加2%+3%=5%。2. 执行标准《阻燃和耐火电线电缆或光缆通则》GB/T 19666-2019。								

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
十一、电气线路敷设材料				
(一) 镀锌线槽				
1	镀锌线槽	50*30*0.30	m	4.37
2	镀锌线槽	60*40*0.30	m	5.01
3	镀锌线槽	60*50*0.30	m	5.65
4	镀锌线槽	80*40*0.30	m	6.07
5	镀锌线槽	80*50*0.30	m	6.56
6	镀锌线槽	100*40*0.30	m	7.05
7	镀锌线槽	100*50*0.30	m	7.46
8	镀锌线槽	100*60*0.30	m	7.70
9	镀锌线槽	100*80*0.30	m	8.67
10	镀锌线槽	120*80*0.30	m	9.57
11	镀锌线槽	200*80*0.30	m	13.44
12	镀锌线槽	50*30*0.40	m	5.91
13	镀锌线槽	60*40*0.40	m	6.86
14	镀锌线槽	60*50*0.40	m	7.24
15	镀锌线槽	80*40*0.40	m	7.91
16	镀锌线槽	80*50*0.40	m	8.31
17	镀锌线槽	100*40*0.40	m	8.93
18	镀锌线槽	100*50*0.40	m	9.51
19	镀锌线槽	100*60*0.40	m	10.05
20	镀锌线槽	100*80*0.40	m	11.14
21	镀锌线槽	120*80*0.40	m	12.33
22	镀锌线槽	200*80*0.40	m	16.63
23	镀锌线槽	50*30*0.80	m	9.58
24	镀锌线槽	60*40*0.80	m	11.59
25	镀锌线槽	60*50*0.80	m	12.70
26	镀锌线槽	80*40*0.80	m	13.20
27	镀锌线槽	80*50*0.80	m	14.35
28	镀锌线槽	100*40*0.80	m	15.26
29	镀锌线槽	100*50*0.80	m	16.35
30	镀锌线槽	100*60*0.80	m	17.11
31	镀锌线槽	100*80*0.80	m	18.74
32	镀锌线槽	120*80*0.80	m	21.18
33	镀锌线槽	200*80*0.80	m	28.89
34	镀锌线槽	50*30*1.00	m	11.35
35	镀锌线槽	60*40*1.00	m	14.16
36	镀锌线槽	60*50*1.00	m	15.42
37	镀锌线槽	80*40*1.00	m	16.44
38	镀锌线槽	80*50*1.00	m	17.67

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
39	镀锌线槽	100*40*1.00	m	18.91
40	镀锌线槽	100*50*1.00	m	19.74
41	镀锌线槽	100*60*1.00	m	21.63
42	镀锌线槽	100*80*1.00	m	23.48
43	镀锌线槽	120*80*1.00	m	26.06
44	镀锌线槽	200*80*1.00	m	36.42
(二) 钢质槽式电缆桥架				
45	钢质槽式电缆桥架	75*50*1.50	m	25.58
46	钢质槽式电缆桥架	100*50*1.50	m	28.93
47	钢质槽式电缆桥架	100*75*1.50	m	32.92
48	钢质槽式电缆桥架	100*100*1.50	m	36.30
49	钢质槽式电缆桥架	150*75*1.50	m	40.68
50	钢质槽式电缆桥架	150*100*1.50	m	44.59
51	钢质槽式电缆桥架	200*75*1.50	m	46.93
52	钢质槽式电缆桥架	200*100*1.50	m	53.03
53	钢质槽式电缆桥架	200*150*1.50	m	61.89
54	钢质槽式电缆桥架	300*100*1.50	m	67.61
55	钢质槽式电缆桥架	300*150*1.50	m	76.62
56	钢质槽式电缆桥架	400*150*1.50	m	92.66
57	钢质槽式电缆桥架	500*200*1.50	m	117.33
58	钢质槽式电缆桥架	75*50*2.00	m	33.66
59	钢质槽式电缆桥架	100*50*2.00	m	37.35
60	钢质槽式电缆桥架	100*75*2.00	m	40.60
61	钢质槽式电缆桥架	100*100*2.00	m	44.85
62	钢质槽式电缆桥架	150*75*2.00	m	49.61
63	钢质槽式电缆桥架	150*100*2.00	m	56.78
64	钢质槽式电缆桥架	200*75*2.00	m	60.29
65	钢质槽式电缆桥架	200*100*2.00	m	66.50
66	钢质槽式电缆桥架	200*150*2.00	m	79.08
67	钢质槽式电缆桥架	300*100*2.00	m	85.92
68	钢质槽式电缆桥架	300*150*2.00	m	96.42
69	钢质槽式电缆桥架	400*150*2.00	m	115.77
70	钢质槽式电缆桥架	500*200*2.00	m	146.74
71	钢质槽式电缆桥架	600*200*2.00	m	166.26
72	钢质槽式电缆桥架	800*200*2.00	m	212.01
73	钢质槽式电缆桥架	75*50*2.50	m	42.53
74	钢质槽式电缆桥架	100*50*2.50	m	46.55
75	钢质槽式电缆桥架	100*75*2.50	m	48.46
76	钢质槽式电缆桥架	100*100*2.50	m	55.82
77	钢质槽式电缆桥架	150*75*2.50	m	63.00
78	钢质槽式电缆桥架	150*100*2.50	m	69.94

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
79	钢质槽式电缆桥架	200*75*2.50	m	76.36
80	钢质槽式电缆桥架	200*100*2.50	m	83.03
81	钢质槽式电缆桥架	200*150*2.50	m	97.49
82	钢质槽式电缆桥架	300*100*2.50	m	107.80
83	钢质槽式电缆桥架	300*150*2.50	m	124.50
84	钢质槽式电缆桥架	400*150*2.50	m	148.52
85	钢质槽式电缆桥架	500*200*2.50	m	187.41
86	钢质槽式电缆桥架	600*200*2.50	m	210.96
87	钢质槽式电缆桥架	800*200*2.50	m	270.91
88	钢质槽式电缆桥架	200*150*3.00	m	117.76
89	钢质槽式电缆桥架	300*100*3.00	m	131.12
90	钢质槽式电缆桥架	300*150*3.00	m	149.72
91	钢质槽式电缆桥架	400*150*3.00	m	177.42
92	钢质槽式电缆桥架	500*200*3.00	m	225.89
93	钢质槽式电缆桥架	600*200*3.00	m	255.68
94	钢质槽式电缆桥架	800*200*3.00	m	330.35
说明：1. 表中价格表面处理为电镀锌。若采用其他处理方式按以下系数调整：钝化喷涂1.08，电镀锌喷涂1.19，热浸锌1.22。2. 弯头价格=同规格直通单价*弯头轴线长度*1.1。3. 三通价格=同规格直通单价*三通轴线长度*1.3。4. 价格包括盖，连接片。				
(三) UPVC绝缘电线套管及配件				
95	405(重型)管(适用暗配)	Φ16*1.4	m	1.12
96	405(重型)管(适用暗配)	Φ20*1.8	m	1.50
97	405(重型)管(适用暗配)	Φ25*1.9	m	2.08
98	405(重型)管(适用暗配)	Φ32*2.4	m	3.27
99	405(重型)管(适用暗配)	Φ40*2.5	m	4.07
100	405(重型)管(适用暗配)	Φ50*2.8	m	6.13
101	305(中型)管(适用明配)	Φ16*1.3	m	0.93
102	305(中型)管(适用明配)	Φ20*1.6	m	1.26
103	305(中型)管(适用明配)	Φ25*1.8	m	1.83
104	305(中型)管(适用明配)	Φ32*2.3	m	3.05
105	305(中型)管(适用明配)	Φ40*2.3	m	3.85
106	305(中型)管(适用明配)	Φ50*2.3	m	4.81
107	直通	Φ16(配用管外径)	个	0.14
108	直通	Φ20(配用管外径)	个	0.19
109	直通	Φ25(配用管外径)	个	0.30
110	直通	Φ32(配用管外径)	个	0.47
111	直通	Φ40(配用管外径)	个	0.83
112	直通	Φ50(配用管外径)	个	1.33
113	暗装线盒	77*77*48	个	1.39
114	暗装线盒	77*77*54	个	1.51
115	暗装线盒	77*77*65	个	1.77
116	暗装线盒	86*86*35	个	1.57
117	暗装线盒	86*86*46	个	1.71
118	暗装线盒	77盒	个	0.48
119	暗装线盒	86盒	个	0.54
120	过路盒	100*77	个	6.29

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
121	过路盒	150*77	个	7.58
122	鞍形管夹(明装线卡)	Φ16	个	0.17
123	鞍形管夹(明装线卡)	Φ20	个	0.22
124	鞍形管夹(明装线卡)	Φ25	个	0.30
125	鞍形管夹(明装线卡)	Φ32	个	0.36
126	鞍形管夹(明装线卡)	Φ40	个	0.45
127	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	Φ16	个	1.24
128	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	Φ20	个	1.42
129	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	Φ25	个	1.49
130	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	2*Φ16	个	1.34
131	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	2*Φ20	个	1.48
132	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	2*Φ25	个	1.58
133	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	3*Φ16	个	1.45
134	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	3*Φ20	个	1.60
135	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	3*Φ25	个	1.68
136	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	4*Φ16	个	1.63
137	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	4*Φ20	个	1.68
138	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	4*Φ25	个	1.83
139	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	曲2*Φ16	个	1.46
140	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	曲2*Φ20	个	1.63
141	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	曲2*Φ25	个	1.76
142	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	Φ16	个	1.97
143	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	Φ20	个	2.35
144	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	Φ25	个	2.57
145	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	2*Φ16	个	2.16
146	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	2*Φ20	个	2.43
147	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	2*Φ25	个	2.54
148	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	3*Φ16	个	2.26
149	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	3*Φ20	个	2.40
150	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	3*Φ25	个	2.72
151	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	4*Φ16	个	2.16
152	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	4*Φ20	个	2.45
153	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	4*Φ25	个	2.84
154	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	曲2*Φ16	个	2.19
155	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	曲2*Φ20	个	2.50
156	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	曲2*Φ25	个	2.75
(四)镀锌电线管				
157	镀锌电线管	DN16 壁厚1.0	m	2.07
158	镀锌电线管	DN16 壁厚1.2	m	2.64
159	镀锌电线管	DN16 壁厚1.5	m	3.53
160	镀锌电线管	DN16 壁厚1.6	m	3.82
161	镀锌电线管	DN20 壁厚1.0	m	2.84
162	镀锌电线管	DN20 壁厚1.2	m	3.38
163	镀锌电线管	DN20 壁厚1.35	m	3.60
164	镀锌电线管	DN20 壁厚1.5	m	4.21
165	镀锌电线管	DN20 壁厚1.6	m	4.65
166	镀锌电线管	DN20 壁厚1.8	m	5.97
167	镀锌电线管	DN25 壁厚1.0	m	3.10
168	镀锌电线管	DN25 壁厚1.2	m	4.35
169	镀锌电线管	DN25 壁厚1.35	m	4.93
170	镀锌电线管	DN25 壁厚1.5	m	5.53
171	镀锌电线管	DN25 壁厚1.6	m	6.01

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
172	镀锌电线管	DN25 壁厚1.8	m	7.02
173	镀锌电线管	DN32 壁厚1.2	m	5.65
174	镀锌电线管	DN32 壁厚1.5	m	7.04
175	镀锌电线管	DN32 壁厚1.6	m	7.69
176	镀锌电线管	DN32 壁厚1.8	m	8.94
177	镀锌电线管	DN38 壁厚1.5	m	8.13
178	镀锌电线管	DN38 壁厚1.6	m	9.12
179	镀锌电线管	DN38 壁厚1.8	m	10.85
180	镀锌电线管	DN40 壁厚1.5	m	9.25
181	镀锌电线管	DN40 壁厚1.6	m	10.10
182	镀锌电线管	DN40 壁厚1.8	m	11.87
183	镀锌电线管	DN50 壁厚1.6	m	12.07
184	镀锌电线管	DN50 壁厚1.8	m	14.19
185	镀锌电线管	DN50 壁厚2.0	m	15.94
(五) 金属软管				
186	镀锌金属软管	Φ12mm	m	1.06
187	镀锌金属软管	Φ15mm	m	1.40
188	镀锌金属软管	Φ19mm	m	1.86
189	镀锌金属软管	Φ25mm	m	2.53
190	镀锌金属软管	Φ32mm	m	3.93
191	镀锌金属软管	Φ38mm	m	5.24
192	镀锌金属软管	Φ51mm	m	7.53
193	钢制暗装线盒	86系列 (深50mm)	个	1.92
194	钢制暗装线盒	86系列 (深60mm)	个	2.43

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
十二、沥青混凝土				
1	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AC-10	t	473.78
2	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AC-13	t	463.79
3	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AC-16	t	454.68
4	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AC-20	t	445.18
5	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AC-25	t	435.62
6	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AC-30	t	425.27
7	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AM-25	t	409.37
8	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AM-30	t	418.89
9	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AK-13	t	460.58
10	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AK-16	t	451.36
11	改性沥青混凝土(花岗岩集料)	SBSAC-10	t	510.03
12	改性沥青混凝土(花岗岩集料)	SBSAC-13	t	502.24
13	改性沥青混凝土(花岗岩集料)	SBSAC-16	t	491.78
14	改性沥青混凝土(花岗岩集料)	SBSAC-20	t	480.92
15	改性沥青混凝土(花岗岩集料)	SBSAC-25	t	471.12
16	改性沥青玛蹄脂混合料（辉绿岩集料）	SMA-16聚酯纤维	t	606.01
17	改性沥青玛蹄脂混合料（辉绿岩集料）	SMA-13聚酯纤维	t	618.81
18	改性沥青玛蹄脂混合料（辉绿岩集料）	SMA-10聚酯纤维	t	627.92
19	石油沥青	进口	t	4019.99
20	改性沥青	进口 SBS4%	t	4771.84
21	乳化沥青	沥青含量50%	t	3147.23
说明：1. 普通沥青混凝土AC-10~16、AK-13、改性沥青混凝土SBSAC-10~16、SMA-10~16:1m ³ （压实方）=2.41t。2. 普通沥青混凝土AC-20~30、AK-25、改性沥青混凝土SBSAC-20~25:1m ³ （压实方）=2.40t。3. 表中没有说明的沥青品种均为进口沥青。				

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
十三、市截污次支管网建设管材、检查井				
1	高密度聚乙烯（HDPE）缠绕增强B型结构壁管材	DN200 环刚度SN8	m	111.72
2		DN300 环刚度SN8	m	172.62
3		DN400 环刚度SN8	m	254.85
4		DN500 环刚度SN8	m	382.62
5		DN600 环刚度SN8	m	495.52
6		DN700 环刚度SN8	m	732.70
7		DN800 环刚度SN8	m	934.44
8		DN900 环刚度SN8	m	1134.95
9		DN1000 环刚度SN8	m	1477.58
10		DN1100 环刚度SN8	m	1678.35
11		DN1200 环刚度SN8	m	2108.71
12		DN200 环刚度SN12.5	m	160.12
13		DN300 环刚度SN12.5	m	251.50
14		DN400 环刚度SN12.5	m	420.73
15		DN500 环刚度SN12.5	m	539.16
16		DN600 环刚度SN12.5	m	771.61
17		DN700 环刚度SN12.5	m	1122.98
18		DN800 环刚度SN12.5	m	1296.68
19		DN900 环刚度SN12.5	m	1709.30
20		DN1000 环刚度SN12.5	m	1919.42
21		DN1100 环刚度SN12.5	m	2300.23
22		DN1200 环刚度SN12.5	m	2752.39
说明：执行标准《埋地用聚乙烯（PE）结构壁管道系统 第2部分：聚乙烯缠绕结构壁管材》GB/T 19472.2-2017。				
23	内肋增强聚乙烯螺旋波纹管	DN200, SN8	m	91.17
24		DN300, SN8	m	143.47
25		DN400, SN8	m	230.44
26		DN500, SN8	m	344.15
27		DN600, SN8	m	458.07
28		DN700, SN8	m	624.30
29		DN800, SN8	m	833.53
30		DN900, SN8	m	1010.07
31		DN1000, SN8	m	1343.48

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
32	内肋增强聚乙烯螺旋波纹管	DN1200, SN8	m	1918.89
33		DN200, SN12.5	m	131.34
34		DN300, SN12.5	m	210.75
35		DN400, SN12.5	m	338.57
36		DN500, SN12.5	m	503.59
37		DN600, SN12.5	m	703.66
38		DN700, SN12.5	m	958.96
39		DN800, SN12.5	m	1158.36
40		DN900, SN12.5	m	1314.30
41		DN1000, SN12.5	m	1748.09
42		DN1200, SN12.5	m	2496.89
说明：执行标准《内肋增强聚乙烯螺旋波纹管》DB44/T 1098-2012。				
43	承插式钢筋混凝土排水管 (II级)	DN200*30*2000	m	47.85
44		DN300*30*2000	m	62.55
45		DN400*40*2000	m	82.55
46		DN500*50*2000	m	116.63
47		DN600*60*2000	m	143.53
48		DN700*70*2000	m	190.64
49		DN800*80*2000	m	245.21
50		DN900*90*2000	m	283.17
51		DN1000*100*2000	m	341.10
52	F型钢筋混凝土顶管 (II级)	DN600*60*2000	m	285.34
53		DN700*70*2000	m	407.89
54		DN800*80*2000	m	473.29
55		DN900*90*2000	m	596.41
56		DN1000*100*2000	m	681.00
57	F型钢筋混凝土顶管 (III级)	DN600*60*2000	m	378.19
58		DN700*70*2000	m	534.22
59		DN800*80*2000	m	619.87
60		DN900*90*2000	m	738.43
61		DN1000*100*2000	m	871.52
说明：执行标准《混凝土和钢筋混凝土排水管》GB/T 11836-2023。				
62		III级DN400	m	412.00

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)	
63	内衬改性PVC钢筋混凝土顶管	III级DN500	m	448.52	
64		III级DN600	m	562.84	
65		III级DN800	m	741.76	
66		III级DN900	m	874.03	
67		III级DN1000	m	1063.65	
说明：执行标准《内衬PVC片材混凝土和钢筋混凝土排水管》JV/T 2280-2014。					
68	聚乙烯塑钢缠绕管/HDPE塑钢缠绕排水管	DN300 SN8	m	113.52	
69		DN400 SN8	m	156.18	
70		DN500 SN8	m	219.66	
71		DN600 SN8	m	316.29	
72		DN700 SN8	m	429.81	
73		DN800 SN8	m	515.13	
74		DN1000 SN8	m	800.58	
75		DN300 SN12.5	m	136.49	
76		DN400 SN12.5	m	180.46	
77		DN500 SN12.5	m	254.89	
78		DN600 SN12.5	m	376.68	
79		DN700 SN12.5	m	507.91	
80		DN800 SN12.5	m	614.21	
81		DN1000 SN12.5	m	897.11	
说明：执行标准《聚乙烯塑钢缠绕排水管及连接件》CJ/T 270-2017。					
82	HDPE双壁波纹排水管	DN225 SN8	m	49.40	
83		DN300 SN8	m	102.22	
84		DN400 SN8	m	171.71	
85		DN500 SN8	m	233.05	
86		DN600 SN8	m	309.64	
87		DN800 SN8	m	475.01	
88		DN225 SN12.5	m	74.10	
89		DN300 SN12.5	m	153.33	
90		DN400 SN12.5	m	257.57	
91		DN500 SN12.5	m	349.57	
92		DN600 SN12.5	m	464.45	
93		DN800 SN12.5	m	712.52	
说明：执行标准《埋地用聚乙烯（PE）结构壁管道系统第1部分：聚乙烯双壁波纹管材》GB/T 19472.1-2019。					
94			DN300 环钢度SN8	m	154.27

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
95	纳米改性高密度聚乙烯 (MUHDPE)双壁波纹管	DN400 环钢度SN8	m	219.26
96		DN500 环钢度SN8	m	314.29
97		DN600 环钢度SN8	m	443.52
98		DN800 环钢度SN8	m	756.37
99		DN1000 环钢度SN8	m	1194.53
100		DN1200 环钢度SN8	m	1684.42
101		DN300 环钢度SN12.5	m	195.24
102		DN400 环钢度SN12.5	m	271.25
103		DN500 环钢度SN12.5	m	389.35
104		DN600 环钢度SN12.5	m	533.55
105		DN800 环钢度SN12.5	m	899.45
106		DN1000 环钢度SN12.5	m	1401.50
107		DN1200 环钢度SN12.5	m	1984.89
说明：执行标准《埋地用聚乙烯（PE）结构壁管道系统第1部分：聚乙烯双壁波纹管材》GB/T 19472.1-2019。				

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
十四、装配式建筑混凝土预制构件				
1	预制外墙板（不带飘板）	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	2780.91
2	预制外墙板（带飘板）	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	3065.32
3	预制叠合楼板（60mm及以下）	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	2638.75
4	预制叠合楼板（60mm以上）	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	2566.58
5	预制楼梯（板式）	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：100kg/m ³	m ³	2573.28
6	预制楼梯（梁式）	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：100kg/m ³	m ³	2708.86
7	预制阳台	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	2931.50
说明：1. 装配式混凝土预制构件（也称作PC构件），是指在工厂通过标准化、机械化方式生产制作的混凝土构件。2. 本预制构件价格主要针对常规造型及尺寸构件，综合考虑了原材料价（含损耗）、包装费、运杂费等。3. 本价格仅包含构件原材料（钢筋、混凝土）检测费用，不包含预埋材料、构件结构检测等费用。4. 本价格为到工地价格（运距100km以内），不包括卸车费。5. 本预制构件价格不包括饰面（贴砖、反打、清水面、石材等）、预应力钢筋、隔热、保温等材料费、安装费。6. 各类预制构件价格可根据钢筋含量的变化或其他增项，据实测算、调整。				
十五、其他				
1	钢筋焊接网	CRB550冷轧带肋钢筋	t	4139.56
说明：执行标准《钢筋混凝土用钢 第3部分：钢筋焊接网》GB/T 1499.3-2022。				
2	铝合金模板	综合	kg	38.42
说明：执行标准《铝合金模板》JG/T 522-2017。				
3	景观砖	600*600*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	80.31
4	景观砖	300*600*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	85.93

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
5	景观砖	600*600*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m ²	86.73
6	景观砖	300*600*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m ²	92.80
7	景观砖	600*900*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	92.35
8	景观砖	300*900*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	98.82
9	景观砖	600*900*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m ²	99.74
10	景观砖	300*900*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m ²	106.73
11	景观砖	600*1200*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	93.08
12	景观砖	300*1200*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	99.60
13	景观砖	600*1200*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m ²	99.92
14	景观砖	300*1200*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m ²	106.91
15	景观砖	600*600*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	86.73
16	景观砖	300*600*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	92.80
17	景观砖	600*600*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m ²	93.67
18	景观砖	300*600*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m ²	100.22
19	景观砖	600*900*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	99.74
20	景观砖	300*900*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	106.73

2024年10月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
21	景观砖	600*900*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m ²	107.72
22	景观砖	300*900*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m ²	115.27
23	景观砖	600*1200*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	99.92
24	景观砖	300*1200*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	106.91
25	景观砖	600*1200*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m ²	108.14
26	景观砖	300*1200*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、印度黑等	m ²	115.71
说明：1. 执行标准《陶瓷砖》GB/T 4100-2015 附录G标准。2. 吸水率≤0.5%。				

2022年至2024年建设工程造价指数

2022年1月至2024年9月建设工程各月造价指数表

序号	项目类别	基准值	定基指数值											
		2022年1月	2022年2月	2022年3月	2022年4月	2022年5月	2022年6月	2022年7月	2022年8月	2022年9月	2022年10月	2022年11月	2022年12月	
1	商品住宅楼	100	100.12	99.73	100.05	98.64	97.47	97.60	97.48	97.60	97.48	97.24	97.91	
2	保障性住房	100	100.16	99.95	100.28	99.18	98.13	97.91	97.96	97.74	98.10	98.15	98.34	
3	民房	100	100.12	99.71	100.03	98.64	97.51	97.94	97.73	97.49	97.96	97.77	97.98	
4	商业办公楼	100	100.22	99.94	100.29	98.97	97.82	97.52	97.43	97.19	97.56	97.70	97.94	
5	中小学学校	100	100.13	99.89	100.15	99.01	97.99	97.86	97.85	97.66	97.96	98.11	98.29	
6	医院	100	100.18	100.04	100.31	99.34	98.45	97.94	98.04	97.85	98.10	98.35	98.54	
7	产业园	100	100.60	99.95	100.28	99.18	98.13	97.91	97.96	97.74	98.10	98.15	98.34	

(续)

序号	项目类别	定基指数值											
		2023年1月	2023年2月	2023年3月	2023年4月	2023年5月	2023年6月	2023年7月	2023年8月	2023年9月	2023年10月	2023年11月	2023年12月
1	商品住宅楼	98.30	98.27	98.47	97.94	97.57	96.98	96.52	96.52	96.09	95.78	96.59	96.71
2	保障性住房	98.69	98.69	98.86	98.39	98.07	97.59	97.27	97.30	97.00	96.75	97.38	97.49
3	民房	98.38	98.35	98.49	97.90	97.57	97.00	96.56	96.54	96.12	95.83	96.65	96.73
4	商业办公楼	98.34	98.34	98.56	98.02	97.64	97.03	96.65	96.70	96.33	96.03	96.79	96.92
5	中小学学校	98.58	98.57	98.80	98.44	98.14	97.63	97.25	97.25	96.89	96.64	97.26	97.36
6	医院	98.80	98.80	98.97	98.60	98.31	97.85	97.56	97.59	97.31	97.09	97.61	97.71
7	产业园	98.69	98.69	98.86	98.39	98.07	97.59	97.27	97.30	97.00	96.75	97.38	97.49

(续)

序号	项目类别	定基指数值											
		2024年1月	2024年2月	2024年3月	2024年4月	2024年5月	2024年6月	2024年7月	2024年8月	2024年9月	2024年10月	2024年11月	2024年12月
1	商品住宅楼	96.60	96.52	95.45	95.02	94.78	94.26	94.10	92.96	92.63	/	/	/
2	保障性住房	97.42	97.36	96.48	96.15	96.07	95.56	95.40	94.48	94.22	/	/	/
3	民房	96.63	96.57	95.45	95.06	94.78	94.27	94.11	92.96	92.63	/	/	/
4	商业办公楼	96.83	96.75	95.72	95.30	95.09	94.56	94.39	93.27	92.93	/	/	/
5	中小学学校	97.28	97.18	96.37	95.97	95.82	95.36	95.18	94.29	94.01	/	/	/
6	医院	97.66	97.59	96.90	96.60	96.56	96.13	95.95	95.16	94.90	/	/	/
7	产业园	97.42	97.36	96.48	96.15	96.07	95.56	95.40	94.48	94.22	/	/	/

注：表中造价指数=当月造价÷基期造价×100，2022年1月为基期，造价指数为100。

2022年1月至2024年9月建设工程各月造价指数图

(1) 商品住宅楼指数图



(2) 保障性住房指数图



(续)

(3) 民房指数图



(4) 商业办公楼指数图



(续)

(5) 中小学学校指数图



(6) 医院指数图



(续)



注：造价指数=当月造价÷基期造价×100，2022年1月为基期，造价指数为100。

四、东莞工程造价案例

大学学校项目典型案例造价指标分析

利用人工智能技术、数据挖掘技术对我市大学学校院项目典型案例进行整理分析、归集计算，建立单位工程数据库，形成项目典型案例的全费用经济指标（包括措施项目费、其他项目费、税金等）、工程量指标、占比指标等。

1. 项目典型案例概况

本项目位于东莞市松山湖，总建筑面积 247746.91 平方米，其中地上建筑面积 224538.72 平方米，主要有教学楼、实验楼、行政楼、体育馆、图书馆、配套宿舍及交流活动中心，地下建筑面积 23208.19 平方米，地下 1 层，主要结构类型为钢结构、现浇钢筋混凝土框架、框架剪力墙结构。容积率为 1.295、建筑密度为 24%、绿地率为 35%，绿色建筑二星级。教学楼首层层高 5.5 米，标准层层高为 4.5 米，宿舍楼首层层高 6m 米，标准层层高 3.6 米，图书馆为大空间钢结构。

地质情况：人工填土层、淤泥质土层、残积粘性土层、强风化砂砾岩、中风化砂砾岩，场地类别为 II 类。

基坑支护：采用大直径搅拌桩+钻孔压浆桩和坡率放坡配锚索支护结构。悬臂式/扶壁式钢筋砼挡墙作为边坡支护。

基础类型：有地下室部分为现浇混凝土灌注桩，其余单体为预制混凝土管桩基础。

砌体隔墙：宿舍采用 ALC 预制轻质墙板、其余单体为蒸压加气混凝土砌块。

屋面：III级防水屋面，除宿舍楼铺设防滑砖外，其余面层精装做法，铺石材、地砖或做木地板。

楼地面：地下车库为 97mm 厚细石混凝土、金刚砂面喷洒混凝土密封固化剂，楼梯间、走道、餐厅、办公室为轻集料找平后贴防滑面砖；地上部分除宿舍贴仿石材瓷砖，其余为水磨石、石材、瓷砖、木地板等面层装饰。

天棚：地下车库为耐水腻子二遍刷白色干粉涂料两遍，电梯厅、合用前室为天棚吊顶；宿舍为腻子打磨平整刷白色无机涂料面层（一底两面）、公区为天棚吊顶；其余为天棚吊顶。

内墙面：地下车库为耐水腻子二遍刷白色干粉涂料两遍，宿舍及教室为无机涂料三遍，其余墙为精修面层，贴面层、石材或其他材质。

外墙面：玻璃幕墙、铝板幕墙、外墙涂料面层。

门窗：仿木纹或喷漆钢质平开门、铝合金中空钢化玻璃窗、防火门。

精装修：包括楼地面装饰、墙柱面装饰、天棚装饰、门及门套装饰、窗及窗套装饰、其他装饰等内容。

电气：包括防雷接地、应急照明、电力照明、弱电预埋、变配电系统、高低压配电工程和外电引入等。

充电桩系统：包括充电桩本体安装、线管、桥架和配电箱等。

电梯：包括电梯工程的采购安装。

建筑智能化工程：网络系统、综合布线系统、安全防范系统、电视系统、电梯五方通话系统、信息引导及发布系统、建筑设备管理系

统、建筑能效监管系统、会议系统、机房工程等。

给排水：包括给排水系统、热水系统、冷凝水系统、雨水系统、洁具等。

消防：包括消火栓系统、自动喷淋系统、气体灭火系统、泡沫灭火系统、消防电源监控系统、电气火灾监控系统、防火门监控系统、余压控制系统、火灾自动报警系统等。

通风空调：包括空调风系统、多联机冷媒系统、冷凝水系统、通风工程、防排烟工程等。

燃气工程：包括燃气管道等内容。

室外工程：包括室外道路、园林绿化和室外安装等内容。

泛光照明：包括灯具、线管、控制箱和支吊架等。

交通安全设施：包括地下交通安全设施。

2. 主要技术指标

表 6-8-2 大学学校典型案例主要技术指标表

序号	名称	数值	单位
1	钢筋含量	0.067	t/m ²
2	混凝土含量	0.512	m ³ /m ²
3	模板含量	2.502	m ² /m ²
4	砌体含量	0.149	m ³ /m ²

3. 主要造价指标分析

表 6-8-3 大学学校典型案例主要造价指标分析

序号	工程内容	经济指标		工程量指标		占比指标
		数值	单位	数值	单位	数值
1	大学学校二	6776.00	元/m ²			100.00%

(续上表)

序号	工程内容	经济指标		工程量指标		占比指标
		数值	单位	数值	单位	数值
1.1	地基与基础	209.55	元/m ²			3.09%
1.1.1	土石方工程	53.16	元/m ²	2.486	m ³ /m ²	0.78%
1.1.2	地基处理与边坡支护工程	54.79	元/m ²	0.655	m ² /m ²	0.81%
1.1.3	桩基工程	84.94	元/m ²	0.283	m/m ²	1.25%
1.1.4	其他	16.08	元/m ²		元/m ²	0.24%
1.1.5	地基与基础技术措施费	0.57	元/m ²		元/m ²	0.01%
1.2	建筑与装饰	3559.77	元/m ²			52.54%
1.2.1	建筑主体	1989.37	元/m ²	0.032		29.36%
1.2.1.1	钢筋混凝土	1177.91	元/m ²	0.511	m ³ /m ²	17.38%
1.2.1.1.1	结构钢筋	463.77	元/m ²	0.067	t/m ²	6.84%
1.2.1.1.2	结构混凝土	467.08	元/m ²	0.509	m ³ /m ²	6.89%
1.2.1.1.3	结构模板	208.95	元/m ²	2.502	m ² /m ²	3.08%
1.2.1.1.4	装配式混凝土构件	38.10	元/m ²	0.003	m ³ /m ²	0.56%
1.2.1.2	砌体工程	102.14	元/m ²	0.149	m ³ /m ²	1.51%
1.2.1.3	钢结构	368.79	元/m ²	0.027	t/m ²	5.44%
1.2.1.4	屋面工程	82.27	元/m ²	1.197	m ² /m ²	1.21%
1.2.1.5	防腐工程	2.10	元/m ²	0.32	m ² /m ²	0.03%
1.2.1.6	墙地顶面防水	75.09	元/m ²	1.294	m ² /m ²	1.11%
1.2.1.7	墙地顶面保温	16.38	元/m ²	0.203	m ² /m ²	0.24%
1.2.1.8	门窗工程	95.72	元/m ²	0.129	m ² /m ²	1.41%
1.2.1.9	栏杆扶手(精装)	43.25	元/m ²	0.079	m/m ²	0.64%
1.2.1.10	零星及其他工程	25.71	元/m ²		项/m ²	0.38%
1.2.2	外墙面装饰	1079.98	元/m ²	1.557	m ² /m ²	15.94%
1.2.3	楼地面装饰	171.91	元/m ²	1.586	m ² /m ²	2.54%
1.2.4	内墙面装饰	71.87	元/m ²	1.805	m ² /m ²	1.06%
1.2.5	天棚面装饰	55.10	元/m ²	0.661	m ² /m ²	0.81%
1.2.6	专项设备(人防门)	13.35	元/m ²			0.20%
1.2.7	建筑与装饰技术措施费	168.34	元/m ²		元/m ²	2.48%
1.2.8	其他	9.84	元/m ²		元/m ²	0.15%
1.3	精装修工程	682.18	元/m ²			10.07%
1.3.1	楼地面装修	239.92	元/m ²	1.091	m ² /m ²	3.54%
1.3.2	内墙面装修	178.56	元/m ²	1.247	m ² /m ²	2.64%
1.3.3	天棚面装修	146.09	元/m ²	0.637	m ² /m ²	2.16%
1.3.4	其他装修	117.61	元/m ²	0.098	m ² /m ²	1.74%
1.4	电气工程	446.93	元/m ²			6.60%
1.4.1	配电箱柜	59.97	元/m ²	0.017	台/m ²	0.89%
1.4.2	配管配线	312.55	元/m ²	9.819	m/m ²	4.61%
1.4.3	照明灯具	28.75	元/m ²	0.182	套/m ²	0.42%
1.4.4	充电桩	4.70	元/m ²		座/m ²	0.07%

(续上表)

序号	工程内容	经济指标		工程量指标		占比指标
		数值	单位	数值	单位	数值
1.4.5	其他	34.80	元/m2		元/m2	0.51%
1.4.6	电气工程技术措施费	6.16	元/m2		元/m2	0.09%
1.5	建筑智能化工程	293.14	元/m2			4.33%
1.5.1	智能化预埋工程	16.24	元/m2		项/m2	0.24%
1.5.2	通信智能化系统	105.83	元/m2			1.56%
1.5.3	安保智能化系统	53.25	元/m2			0.79%
1.5.4	楼宇自动化系统	14.15	元/m2			0.21%
1.5.5	办公自动化系统	14.40	元/m2			0.21%
1.5.6	综合布线系统	53.82	元/m2		项/m2	0.79%
1.5.7	机房工程	20.20	元/m2		项/m2	0.30%
1.5.8	其他	11.45	元/m2		元/m2	0.17%
1.5.9	建筑智能化系统技术措施费	3.80	元/m2		元/m2	0.06%
1.6	通风空调工程	368.89	元/m2			5.44%
1.6.1	水系统	56.98	元/m2		套/m2	0.84%
1.6.2	新风系统	10.24	元/m2		套/m2	0.15%
1.6.3	防排烟系统	91.03	元/m2	0.001	套/m2	1.34%
1.6.4	洁净空调系统	204.82	元/m2		套/m2	3.02%
1.6.5	其他	2.89	元/m2		元/m2	0.04%
1.6.6	通风空调工程技术措施费	2.93	元/m2		元/m2	0.04%
1.7	消防工程	161.53	元/m2			2.38%
1.7.1	消火栓系统	37.57	元/m2		项/m2	0.55%
1.7.2	消防喷淋系统	54.19	元/m2		项/m2	0.80%
1.7.3	气体灭火系统	8.51	元/m2		项/m2	0.13%
1.7.4	泡沫灭火系统	2.64	元/m2		项/m2	0.04%
1.7.5	高空水炮系统	2.15	元/m2		项/m2	0.03%
1.7.6	火灾自动报警系统	48.69	元/m2		项/m2	0.72%
1.7.7	其他	4.49	元/m2		元/m2	0.07%
1.7.8	消防工程技术措施费	3.29	元/m2		元/m2	0.05%
1.8	给排水工程	171.61	元/m2			2.53%
1.8.1	给排水管道	130.94	元/m2	0.702	m/m2	1.93%
1.8.2	给排水设备	38.01	元/m2		台/m2	0.56%
1.8.3	给排水工程技术措施费	2.66	元/m2		元/m2	0.04%
1.9	燃气工程	1.25	元/m2			0.02%
1.9.1	燃气管道	1.17	元/m2	0.01	m/m2	0.02%
1.9.2	燃气工程技术措施费	0.08	元/m2		元/m2	0.00%
1.10	机电设备	91.14	元/m2			1.35%
1.10.1	电梯工程	90.69	元/m2		部/m2	1.34%
1.10.2	机电设备技术措施费	0.44	元/m2		元/m2	0.01%
1.11	供配电工程	137.44	元/m2			2.03%

(续上表)

序号	工程内容	经济指标		工程量指标		占比指标
		数值	单位	数值	单位	数值
1.11.1	供配电工程	137.20	元/m ²		项/m ²	2.02%
1.11.2	供电工程技术措施费	0.24	元/m ²		元/m ²	0.00%
1.12	泛光照明系统工程	31.36	元/m ²			0.46%
1.12.1	泛光照明系统	31.13	元/m ²		项/m ²	0.46%
1.12.2	泛光照明系统技术措施费	0.23	元/m ²		元/m ²	0.00%
1.13	室外道路管网	365.68	元/m ²			5.40%
1.13.1	室外道路工程	165.91	元/m ²	1.737	m ² /m ²	2.45%
1.13.2	室外配套管网	165.64	元/m ²	0.342		2.44%
1.13.3	室外附属	33.51	元/m ²	0.001		0.49%
1.13.4	室外道路管网技术措施费	0.63	元/m ²		元/m ²	0.01%
1.14	景观绿化	251.56	元/m ²			3.71%
1.14.1	绿化	52.14	元/m ²	0.339	m ² /m ²	0.77%
1.14.2	景观铺装	68.32	元/m ²	0.46	m ² /m ²	1.01%
1.14.3	水景	28.27	元/m ²	0.155	m ² /m ²	0.42%
1.14.4	小品	1.87	元/m ²		元/m ²	0.03%
1.14.5	竖向构筑物	27.68	元/m ²	0.159	m ² /m ²	0.41%
1.14.6	安装	59.82	元/m ²		m ² /m ²	0.88%
1.14.7	其他	12.36	元/m ²		元/m ²	0.18%
1.14.8	景观绿化技术措施费	1.10	元/m ²		元/m ²	0.02%
1.15	交通安全设施	3.98	元/m ²			0.06%
1.15.1	地下交通安全设施	1.22	元/m ²	0.032	个/m ²	0.02%
1.15.2	地面交通安全设施	2.75	元/m ²	0.002	个/m ²	0.04%

东莞市某宿舍工程建安造价基本信息表

工程造价 (万元)	1599.67		单方造价 (元/m ²)	2394	
绿色施工安全防护 措施费(万元)	108.01		标准(定额) 工期(天)	274	
人工费(万元)	411.91		人工综合单价 (元/工日)	117.7	
计价时段	2020年7月		工程地点	埔田片区 (石龙镇、石排镇、企石镇、桥头 镇、茶山镇、横沥镇、东坑镇、常 平镇)	
结构类型	框架		造价阶段	预算	
投资性质	社会投资		计价依据	清单	
建筑面积 (m ²)	±0.00以上	6682.00		2013清单	
	±0.00以下	0.00	2018定额		
室外面积(m ²)		0.00	层数、层高	地上8层	
工程主要特征					
建筑装饰 工程	地质情况	中风化		基坑支护	无
	基础类型	桩承台基础		土方工程	一、二类土;机械开挖,人工辅助;运距按10km考虑
	砌体材料	蒸压加气混凝土砌块、灰砂砖		外墙材料	4~5厚陶瓷锦砖
	内墙材料	300*600mm白色面砖、乳胶漆墙面		地面材料	600*600抛光砖、300*300防滑砖
	天棚材料	刮腻子顶棚,面层为合成树脂乳液型涂料		门材料	钢质防火门、电解板成品门、铝合金平开门、铝合金推拉门、电解板成品门
	窗材料	铝合金推拉窗、铝合金平开窗、金属百叶窗		防水材料	改性沥青防水卷材、涂膜防水
	其他说明	防坠落雨棚不在本次计算范围。建设内容包括:土石方、基础、主体工程的土建、外立面装饰、楼地面工程、墙面装饰、天棚工程、门窗工程等。			
安装 工程	电气	配电箱、配线、开关、防雷接地工程		通风空调	无
	给排水	排水系统、雨水系统		建筑智能化	无
	电梯	1台1.15T客梯 1台1.15T担架梯		消防	消防电系统、消火栓系统、自动喷淋系统
	其他说明	强电(配电、公共照明、应急照明)、弱电(电话系统、网络系统)不在本次范围;给水只计算消防给水,其他不在本次范围;洁具不在本次范围			

(续)

造价组成					
序号	工程名称	造价	造价占比	单方造价	备注
1	东莞市某宿舍项目	15996680.25	100.00%	2394.00	
1.1	土建工程	14353919.95	89.73%	2148.15	
1.2	室外道路工程	159466.24	1.00%	23.87	
1.3	安装工程	882006.35	5.51%	132.00	
1.4	室外安装工程	228302.20	1.43%	34.17	
1.5	消防工程	303071.36	1.89%	45.36	
1.6	室外消防工程	69914.15	0.44%	10.46	
主要工料指标					
工料名称	混凝土 (m ³)	钢筋 (t)	模板 (m ²)	砌体 (m ³)	
每100m ² 工料指标	46	5.129	256.12	18.3	

东莞市某产业园项目景观工程建安造价基本信息表

工程造价 (万元)	1383.25		单方造价 (元/m ²)	548.47	
绿色施工安全防护措施费(万元)	43.02		标准(定额) 工期(天)	140	
人工费(万元)	225.36		人工综合单价 (元/工日)	117.7	
计价时段	2020年5月		工程地点	城镇片区 [莞城区、东城区、南城区、万江区、松山湖(生态园)]	
结构类型	/		造价阶段	预算	
投资性质	社会投资		计价依据	清单	
建筑面积 (m ²)	±0.00以上	/		2013清单	
	±0.00以下		2018定额		
室外面积(m ²)		25220.29	层数、层高	/	
工程主要特征					
建筑装饰工程	地质情况	/		基坑支护	无
	基础类型	无		土方工程	一、二类土
	砌体材料	无		外墙材料	无
	内墙材料	无		地面材料	无
	天棚材料	无		门材料	无
	窗材料	无		防水材料	无
	其他说明	园建工程包含：园路铺设、景墙、花池、草阶、台阶、会客厅、雕塑等；绿化工程包含：乔木、灌木、地被种植。			
安装工程	电气	照明配电系统、背景音乐系统		通风空调	无
	给排水	给水系统、排水系统		建筑智能化	无
	电梯	无		消防	无
	其他说明	市政给排水不在计算范围			

(续)

造价组成					
序号	工程名称	造价	造价占比	单方造价	备注
一	某产业园项目景观工程	13832457.03	100.00%	548.45	
1	1号办公楼	1286479.67	9.30%	571.22	
1.1	1号办公楼园建工程	690583.56	53.68%	413.34	
1.2	1号办公楼绿化工程	260257.29	20.23%	447.62	
1.3	1号办公楼安装工程	335638.82	26%	13.31	
2	2号办公楼	1701219.86	12.30%	635.99	
2.1	2号办公楼园建工程	609916.82	35.85%	419.62	
2.2	2号办公楼绿化工程	770961.23	45.32%	631.21	
2.3	2号办公楼安装工程	320341.81	19%	12.70	
3	3号办公楼	1875547.92	13.56%	634.93	
3.1	3号办公楼园建工程	605932.25	32.31%	348.75	
3.2	3号办公楼绿化工程	931325.05	49.66%	765.6	
3	3号办公楼安装工程	338290.62	18%	13.4	
4	首层景观	8969209.58	64.84%	517.28	
4.1	首层园建工程	4318796.65	48.15%	485.90	
4.2	退台花园绿化工程	404367.92	4.51%	397.61	
4.3	首层绿化工程	3050636.84	34%	410.36	
4.4	首层景观安装工程	1195408.17	13%	47.40	
主要工料指标					
工料名称	混凝土 (m ³)	钢筋 (t)	模板 (m ²)	砌体 (m ³)	
每100m ² 工料指标	7.00	0.03	7.02	1.47	



主管单位：东莞市住房和城乡建设局
主办单位：东莞市建设工程造价管理站

免费交流

联系人：翁工

联系电话：22207996

邮箱：dgszjj-zjj@dg.gov.cn

网址：<http://zjj.dg.gov.cn/>

地址：东莞市东城街道莞龙路283号

邮编：523112