

2024年
10月
总第269期

扬州工程造价管理

YANGZHOU ENGINEERING PRICE MANAGE

● 省住房城乡建设厅 省人力资源社会保障厅关于开展工程建设领域专业技术人员违规“挂证”行为专项治理的通知

扬州市工程造价管理协会 主办

内部资料 免费交流

准印证号：S(2024)10000016



目 录 CONTENTS

文件选登

- 2 省住房和城乡建设厅关于2024年江苏省造价咨询企业、注册造价工程师业务活动“双随机”检查情况通报
- 5 省住房和城乡建设厅 省人力资源社会保障厅关于开展工程建设领域专业技术人员违规“挂证”行为专项治理的通知
- 7 关于开展造价咨询企业信用评价年度补评工作的通知

建设信息

- 8 《“数字住建”建设整体布局规划》发布
- 9 住房城乡建设部标准定额司开展征集高品质建材应用典型案例工作

问题探讨

- 10 EPC 固定总价合同项目结算中常出现的问题及解决方案
- 15 工程造价咨询企业执业风险与预防措施

造价动态

- 19 市造价站开展“敬老爱老,情满重阳”慰问活动

- 19 2024年度扬州市工程造价咨询行业职工乒乓球、羽毛球赛圆满结束

优秀论文案例选登

- 20 新形势下如何保证工程造价咨询企业的执业质量
- 24 某项目实施过程中造价争议问题处理的启示

指数指标

- 28 城市住宅造价指标

建材信息价

- 33 2023年10月-2024年10月部分建材信息价波动走势
- 34 扬州市2024年10月建材信息价发布表
- 64 建筑垃圾资源化利用再生产品价格表
- 66 扬州地区各县(市、区)2024年10月份建材信息价发布表

建材厂商价

- 71 扬州市2024年10月份建材厂商价发布表

建材展台

扬州工程造价管理

2024年第10期(总第269期)

2024年10月30日出版

内部资料 免费交流

准印证号:S(2024)10000016

发送对象:扬州市工程造价行业

相关单位及人员

印 数:2300

主 管:扬州市住房和城乡建设局

主 办:扬州市工程造价管理协会

编委会主任:周 红

编委会委员(按姓氏笔画排):

卜龙章 于春来 王 政
王志明 王建伟 刘 琰
刘钟莹 许 建 李小伟
沈红军 张 旋 张兆森
张爱兰 陈玉龙 陈学军
倪 俭 董 骞 储九喜
曾明江 熊 萍

主 编:杨志娟

副 主 编:徐敬雯 茅 剑 陈 艳

责任编辑:金 霞 陈 萍

编辑部地址:扬州市文昌西路244号

邮 编:225009

电 话:0514-87965013(编辑部)

0514-87780310(发行部)

网 址:<http://www.jsyzj.com.cn>

印 刷:扬州市机关彩印中心





江苏省住房和城乡建设厅文件

苏建函价[2024]468号

省住房和城乡建设厅关于2024年 江苏省造价咨询企业、注册造价工程师业务 活动“双随机”检查情况通报

各设区市住房城乡建设局(委),昆山市、泰兴市、沭阳县住房城乡建设局:

为规范工程造价咨询企业及注册造价工程师的执业行为,提高咨询成果文件质量,加强对造价咨询企业及注册造价工程师的事中事后监管,根据省“双随机、一公开”监管联席会议办公室《关于进一步规范“双随机、一公开”监管的通知》(苏双随机联席办公室[2023]5号)以及省整治形式主义规范督查检查考核的要求,省造价管理总站于2024年9月9日—13日组织开展了全省“双随机”实地检查,现将检查情况通报如下:

一、基本情况

按照“双随机”抽查工作要求,在“江苏省住房城乡建设行政执法平台”企业名录库中,随机抽取了46家造价咨询企业;在“2024年江苏省工程造价咨询行业双随机抽查执法检查人员、辅助检查人员名录库”中随机抽取现场检查的执法人员和辅助检查人员共49人。

检查组现场从企业在2023年8月1日至2024年7月31日期间出具报告的咨询成果中抽取两个项目,优先抽取咨询服务收费低的国有投资项目;项目类型主要为工程量清单及最高投标限价编审、结算审核、概算编审等;涵盖土建、安装、市政、装饰、园林绿化专业;主要检查其业务质量、档案管理、造价工程师注册、社保缴纳、继续教育、企业管理制度建设等方面,按照《江苏省工程造价咨询企业执业质量双随机检查评分表》(2024年版)进行对照打分。为提高检查的质量和效率,本次检查采用信息化技术,对项目类型为“清单和最高投标限价”的成果文件质量进行辅助检查。

二、检查结果

本次现场检查46家企业,其中,良好19家,合格25家,不合格1家,还有1家企业因涉嫌相关问题正在调查中,不确定检查结论(详见附件)。

现场检查结果表明,绝大部分受检企业从业人员资格基本符合要求,合同签订完备、社保缴纳齐全,继续教育能有计划地进行;建立了符合行业要求的人事、财务、档案、质控、廉洁等制度;多数企业能够按照国家 and 省有关规章、规范、标准、《江苏省建设工程造价咨询业务指导规程》(2021版)有关要求开展造价咨询业务,工程造价咨询业务操作程序规范,注册造价师能够按等级、专业执业。大多数企业的成果编制(审核)依据运用适当,计价程序、取费标准基本正确,对工



程质量安全相关费用的计取符合行业规定,2000万元以上的咨询项目附有咨询效果评价意见表。

在受检的46家企业中,17家企业信用等级为AAA级及以上,4家企业为AA级,25家企业无信用等级,其中相当一部分是新成立企业,项目数量较少、标的额较低,专职专业人员少,企业管理水平欠缺,业务能力参差不齐,个别企业以注册期未到为由,未及时安排本企业注册造价师的继续教育,部分企业专业人员社保缴纳单位与注册单位不一致。主要问题如下:

1.在造价咨询合同的拟定和成果文件签章上不严谨。业务合同只盖章不签字、服务期限未约定,没有签订日期,没有约定项目负责人;咨询报告书扉页为签署页,用机打代替手签;有的企业编制人与审核人为同一人,有的企业咨询报告的复核人与咨询报告书盖章人员不一致,业务流程操作不规范。

2.在造价咨询成果文件的归档管理上不规范。有的企业未能按照《江苏省建设工程造价咨询业务指导规程》(2021年版)的要求进行成果文件归档立卷,归档资料不齐全,最高投标限价编制项目归档资料中缺少招标文件,有的项目为施工方私下委托做内审,只有一个简单的协议,没有归档资料,也没有在网上进行登记;有的企业主要业务依托外地的分公司,无法调取项目档案。

3.在成果文件的质量上存在瑕疵。计量计价文件掌握不到位,如清单特征描述不准确、不详细,不该合并的合并、任意修改清单单位;合同约定计价方式为工程量清单计价方式,变更签证部分未使用工程量清单计价;同一单项工程的同一材料价格不统一等。

4.在造价咨询统计年报的填报上不准确。有的企业财务上采用权责发生制,而造价统计年报采用收付实现制填报,企业的财务年报大多没有经过会计事务所审计。

三、下一步工作要求

(一)做好新版规程宣贯全覆盖。各地要充分利用线下培训的机会,组织开展《江苏省建设工程造价咨询业务指导规程》(2021年版)宣贯工作,对于一些新设立企业进行上门辅导,督促本次受检企业做好问题整改。

(二)强化信用信息登记管理。各地要督促已经实际开展造价咨询业务的造价企业做好信用信息(包括企业基本情况、业绩、良好行为、不良行为等内容)在监管系统里登记和提供,及时归集和记录本地区企业和注册造价师的良好行为和不良行为;咨询企业要按照《关于明确江苏省造价咨询项目网上填报有关事项的通知》(苏建价函〔2024〕26号)及系统里的“填报说明”,在出具造价咨询成果文件后40天内,及时、准确、完整地在省监管平台上登记项目信息,对于一些造价咨询项目类型无法界定的可以选择“其他”类型。

(三)加强注册造价工程师执业管理。根据《注册造价工程师管理办法》要求,注册造价工程师不得超出执业等级范围、注册专业范围执业,土建、安装专业造价师不能做水利、交通项目,水利交通专业的造价师不能做房屋建筑和市政基础设施工程项目;三级复核流程中,二级注册造价师只能从事编制工作,出具的造价咨询成果文件必须由一级注册造价师审核签字盖章;此外,原造价员只能辅助注册造价师开展工作,不得在成果文件上签字和盖章。对于行业挂靠行为、编制审核人员与盖章人员不一致等情形,一经查实,要移交相关执法部门进行行政处罚,规范行业执业行为。





文件选登

(四)加强企业管理制度建立和落实。各造价咨询企业要加强成果文件的档案管理,严格按照2021版业务指导规程中咨询成果文件立卷内容、要求进行项目的资料归档;做好委托方资料扫描留存,做到资料齐全,有据可查;完善内部三级复核流程制度并落实;造价咨询企业应从质量、人员、业务流程方面加强对分支机构实质性管理。

(五)提升造价咨询企业服务水平。要加强对企业执业人员的教育和管理,增强风险意识、廉洁从业意识,加强对工程计量、计价相关法规、规范及相关计价依据的学习和掌握,了解施工新工艺、新材料,有计划地参加继续教育,不断提升执业质量和服务水平。

附件:2024年江苏省造价咨询企业、注册造价师业务活动“双随机”检查结果

江苏省住房和城乡建设厅

2024年10月15日

附件:

2024年江苏省造价咨询企业、注册造价师业务活动 “双随机”检查结果

序号	检查对象名称	地区	结论	信用等级	企业存在主要问题
35	江苏高邮咨苏工程咨询有限责任公司	扬州市	合格		有一人注册在本单位,社保在咨苏高邮分公司;有部分项目没有在网上进行填报,也没有相应的档案资料;三级复核意见不详细;咨询报告编制人、复核人与咨询报告书盖章人员不一致;合同外平面箱式招牌金属字按项计取,综合单价28865元,无信息价,也无相关定价会商资料;关于质量奖罚处理在咨询报告书中未说明;报告编制说明内容描写不完整等。
36	扬州诺浩工程咨询有限公司	扬州市	良好	AAAA	设计概算项目供电管道工程、路灯交安工程预埋、交安监控工程、路灯工程工程量底稿缺失;供电管道工程初设图纸达到预算深度,未按规定计价取费;工程建设其他费所列项目不完整,如水土保持补偿费;最高投标限价编制项目污水管道维修单位工程类别错按市政工程取费,应按照修缮土建;污水泵更换单位工程类别错按安装工程取费,应按照修缮安装;直行墙项目特征砼等级为C35,组价时砼等级为C30;项目特征描述为抹灰层拆除组价时未计抹灰层拆除;墙面抹灰项目特征有描述定额未组价;非地下室部分措施费计取非夜间施工;墙面抹灰与墙面涂料清单项合并错误;脚手架按项计列,应按m ² 单位计量;直行墙模板未单独列项含在直行墙砼清单项内;充填压降按项计列,应按m ³ 单位计量;排水按项计列,应按昼夜为单位计量;天棚抹灰与天棚涂料应分开列项;污水泵拆除与污水泵安装应分开列项;脚手架清单项目特征未描述;墙面砖规格未描述等。



江苏省住房和城乡建设厅 文件 江苏省人力资源和社会保障厅

苏建建管[2024]126号

省住房和城乡建设厅 省人力资源和社会保障厅 关于开展工程建设领域专业技术人员违规“挂证” 行为专项治理的通知

各设区市住房城乡建设局(建委),人力资源社会保障局:

根据住房城乡建设部办公厅、人力资源社会保障部办公厅关于开展工程建设领域专业技术人员违规“挂证”行为专项治理的工作部署,现就全省开展工程建设领域专业技术人员违规“挂证”行为专项治理有关事项通知如下:

一、工作目标

通过开展专项治理,严肃查处工程建设领域勘察设计注册工程师、注册建筑师、建造师、监理工程师、造价工程师等专业技术人员注册单位与实际工作单位不一致,出租出借注册执业资格证书等“挂证”违法违规行为,有效引导、督促全省工程建设领域企业以及相关专业技术人员规范执业行为,切实保障工程质量安全,促进我省建筑业高质量发展。

二、责任分工

(一)省住房和城乡建设厅:督促指导全省各地工程建设领域勘察设计注册工程师、注册建筑师、建造师、监理工程师、造价工程师等注册人员违规“挂证”行为整改,实施及指导各地对违规“挂证”行为的聘用单位和注册人员行政处罚工作,依法依规办理注销、变更等手续。

(二)省人力资源和社会保障厅:做好社保数据比对工作;依法依规查处涉嫌“挂证”相关企业虚构劳动关系、不按规定为职工缴纳社会保险费等违法行为。

(三)各设区市住房城乡建设局(建委)、人力资源社会保障局:组织各县(市、区)住房城乡建设、人力资源社会保障部门开展工程建设领域专业技术人员违规“挂证”行为专项治理(包括对违法注册人员、聘用单位实施警告、罚款等行政处罚),按照要求向省住房城乡建设厅、人力资源社会保障厅报送情况。

三、工作安排

(一)自查自纠阶段(自本通知发布至2024年10月31日)

各级住房城乡建设部门会同人力资源社会保障部门组织开展自查自纠工作,并核实“挂证”线索信息。要督促、指导工程建设领域勘察、设计、施工、监理、造价咨询等相关单位及专业技术人员按照法律法规开展自查自纠。

相关单位及专业技术人员要对照有关法律法规进行全面深入自查,存在相关问题的,应及时办理注销、变更、停保等手续,或将住房公积金变更至注册单位。对在自查自纠期间及时整改到位的人员和单位,可视情况不再追究其相关责任。

(二)排查处理阶段(2024年11月1日至2025年1月20日)

各级住房城乡建设部门会同人力资源社会保障部门对“挂证”线索信息,逐一核实相关专业

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





技术人员的社保缴费单位、住房公积金缴存单位、注册单位、实际工作单位是否一致,对排查出的问题应及时调查核实。

属于住房城乡建设部《关于做好工程建设领域专业技术人员职业资格“挂证”等违法违规行为专项整治工作的补充通知》(建办市函〔2019〕92号,以下简称《补充通知》)所列6类情形的,应提供“6类情形”证明材料,情况属实的原则上不认定为“挂证”行为。

属于“挂证”等违法违规行为的,依法依规实施行政处罚;涉嫌犯罪或者涉及其他部门职责的,应当依法及时移交处理。对人员挂靠问题突出的单位,要依据有关法律法规,由住房城乡建设部门对其承建项目的相关专业技术人员到岗履职情况进行现场核查,并依法严肃处理。

对于专业技术人员与用人单位没有劳动关系或已解除劳动关系,但因各种原因未办理注销注册的,相应注册机关将依据用人单位或个人申请及提交的与原用人单位解除劳动合同书面证明、劳动仲裁、司法判决等材料,直接办理注销手续。

(三)“回头看”阶段(2025年1月21日至2月15日)

各级住房城乡建设部门会同人力资源社会保障部门组织开展“回头看”,结合“挂证”线索信息,重点比对核查注册异常状态人员与注册单位劳动合同关系及社保缴费数据,对专业技术人员及注册单位仍存在违法违规情形的依法依规严肃查处。

(四)常态化核查阶段(自2025年2月起)

省住房城乡建设厅对专业技术人员社保缴纳单位与注册单位不一致的,列为注册异常状态,并向社会公开。属于《补充通知》所列6类情形的,可自主进行申诉;存在“挂证”等相关问题的,相关专业技术人员及注册单位应及时整改,对未及时整改的单位、专业技术人员和频繁变更注册单位(一年内先后注册或受聘于两家以上单位)的专业技术人员,以及使用频繁变更专业技术人员的单位,列为重点监管对象。

四、工作要求

(一)强化组织领导,广泛宣传教育。各级住房城乡建设、人力资源社会保障部门要加强沟通协调,进一步细化工作举措,落实属地监管责任;要加大教育引导和宣传力度,提高全行业对“挂证”等违法违规行为危害性的认识,形成自觉抵制“挂证”的氛围。

(二)畅通举报途径,强化信息公开。省住房城乡建设厅官方网站及相关信息平台将统一对外公布各地“挂证”举报电话号码及举报邮箱。各级住房城乡建设、人力资源社会保障部门应及时受理核实投诉举报事项。对存在违法违规行为并被实施处罚的聘用单位和注册人员,在相关信用信息平台中记录其不良行为,并向社会公布。

(三)依法从严查处,加强全过程监管。自查自纠阶段结束后,对发现存在“挂证”等违规行为且仍未整改的国家机关和事业单位工作人员,除依据相关专业技术人员管理规定作出处罚外,还应通报其实际工作单位,要求依规依纪作出处理。

由省住房城乡建设厅或者住房城乡建设部作出撤销个人执业注册许可、3年内不得再次申请注册决定的,市县住房城乡建设部门应当依法先行作出警告、罚款等行政处罚决定。

在执行过程中,如有其它问题,请及时与省住房城乡建设厅相关处室联系。联系方式:厅建筑市场监管处(注册建造师、监理工程师),陈莹,025-51868738;厅设计处(勘察设计注册工程师、注册建筑师),曹敏娜,025-51868712;省建设工程造价管理总站(注册造价工程师),杜涤非,025-51868982;厅执业资格考试与注册中心(办理注销、变更手续),赵晗,025-83666746。

全省工程建设领域专业技术人员及单位违规“挂证”投诉举报方式、处罚标准及注销、变更办理方式、“6类情形”证明材料目录请通过以下网址打开下载:http://jsszfhcxjst.jiangsu.gov.cn/art/2024/10/12/art_8695_11385707.html

江苏省住房和城乡建设厅
江苏省人力资源和社会保障厅
2024年10月10日



江苏省工程造价管理协会文件

苏建价协函[2024]40号

关于开展造价咨询企业信用评价 年度补评工作的通知

各市造价协会,各会员企业:

根据《江苏省工程造价咨询企业信用评价办法(第五次修订)》(苏建价协[2023]10号)文件及2024年度工作计划,拟于四季度开展第六轮信用评价2024年补评工作。

一、申报条件和要求

- 未参加2023年第六轮信用评价且满足《江苏省工程造价咨询企业信用评价办法(第五次修订)》第四条基本条件的江苏省工程造价管理协会会员企业;
- 第六轮信用评价等级结果在2A及以下的江苏省工程造价管理协会会员企业。

二、时间安排

- 企业申请及准备材料阶段(2024年10月16日-2024年11月15日)
- 市级评价阶段(2024年11月16日-2024年12月5日)
- 省级复核、结果公示阶段(2024年12月6日-2024年12月25日)

三、评价监督指导和要求

1.2024年信用补评工作仍遵循企业自愿申请,程序标准公开,评价公平公正的原则,执行《江苏省工程造价咨询企业信用评价办法(第五次修订)》。申请企业要仔细阅读信用评价办法和标准,按要求时限上传评价资料和相关证明材料,企业对上传的评价资料和证明性材料真实性负责。

2.各市造价协会组织补评工作要切实做到客观公正,专家组在检查企业前12个小时确定,抽查项目必须到现场后随机抽取,检查中严格遵守廉洁自律各项规定,接受社会监督。

3.评价工作仍通过“江苏省造价咨询企业信用评价系统”,以线上为主,线下为辅进行。有关江苏省工程造价咨询企业信用评价平台使用说明详见附件。

附件:江苏省工程造价咨询企业信用评价平台使用说明(详见江苏省工程造价管理协会网站)。

江苏省工程造价管理协会

2024年10月14日

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI



《“数字住建”建设整体布局规划》发布

为贯彻落实党中央、国务院关于数字中国、数字政府建设的决策部署,加强“数字住建”整体布局,深入推进“数字住建”建设,打造宜居、韧性、智慧城市,住房和城乡建设部制定《“数字住建”建设整体布局规划》(以下简称《规划》)并于近日发布。

《规划》明确,要坚持党的全面领导、改革创新、整体协同、数据赋能、安全可控的工作原则,紧紧围绕好房子、好小区、好社区、好城区这条主线,加强“数字住建”顶层设计、整体布局,全面提升“数字住建”建设的整体性、系统性、协同性,促进数字技术和住房城乡建设业务深度融合,以数字化驱动住房城乡建设事业高质量发展,以“数字住建”助力中国式现代化。到2027年年底,“数字住建”建设取得显著成效;到2035年年底,“数字住建”建设取得重大成就。

“数字住建”按照“2+2+N+3”的整体框架进行布局实施。第一个“2”即夯实数字基础设施和数据资源体系“两大基础”;第二个“2”即构筑信息安全保障体系 and 政策标准保障体系“两大体系”;“N”即重点推进数字住房、数字工程、数字城市、数字村镇等“N大应用”;“3”即实现大系统共治、大数据慧治、大服务惠民“三大目标”。

其中,在夯实“数字住建”建设基础方面,加强住房城乡建设领域数字基础设施集约建设,融合打造“数字住建”底座,加快推进住房城乡建设领域数据资源体系建设,推动数据汇聚治理和共享应用。在推进住房城乡建设行业数字化发展方面,发展智能安居的数字住房,打造智联协同的数字工程,建设智慧韧性的数字城市,构建智管宜居的数字村镇。

《规划》要求,各级住房城乡建设部门要将“数字住建”建设作为“一把手”工程,健全议事协调机制,强化资源整合和力量协同,形成工作合力;因地制宜制定实施方案,明确本地区数字化发展思路、重点任务、实施路径和责任部门,一体推进“数字住建”建设工作。





住房城乡建设部标准定额司开展征集 高品质建材应用典型案例工作

为贯彻落实党中央、国务院关于推动城乡建设绿色发展的决策部署,充分发挥好材料对促进建筑品质提升、建设“好房子”的支撑作用,加大高品质建材推广应用力度,住建部标准定额司组织征集高品质建材应用典型案例。

围绕“绿色、低碳、智能、安全”等方面的建筑品质提升需求,以房屋隔声效果不好、渗水漏水、厨卫串味反味、保温隔热性能不佳等影响群众居住品质的关键问题为导向,征集一批技术成熟、创新性强、适用性好、推广价值高的高品质建材应用案例,具体包括以下方面:1、隔声降噪处理方面。聚焦楼板、墙体、门窗、管道等关键部位,通过隔声减振垫、隔声毡、隔声砂浆、隔声窗、隔声门、静音管道等建材产品应用,显著增强房屋隔声降噪效果稳定性,提升居住体验感的系统解决方案与实践案例。2、渗水漏水治理方面。聚焦屋面、墙体、外窗、卫生间、给排水管道、地下工程等关键部位,通过防水混凝土、防水卷材、防水砂浆、防水涂料、防水毯、密封材料等建材产品应用,实现渗漏综合“防”与彻底“治”的系统解决方案与实践案例。3、串味反味防治方面。聚焦厨房串味和卫生间反味问题,通过排气道、止逆阀、地漏、密封圈等建材产品应用,结合集成化设计需求,有效减少串味反味现象的系统解决方案与实践案例。4、保温隔热性能提升方面。聚焦既有房屋外墙保温层空鼓、开裂、脱落造成保温性能下降及墙面隔热性能不佳等问题,通过高性能长寿命保温系统材料、新型隔热材料等建材产品应用,实现保温隔热性能和耐久性提升的系统解决方案与实践案例。5、其他方面。聚焦影响群众居住品质的其他问题,通过高品质建材应用,达到性能持续提升目标的系统解决方案与实践案例。

征集条件如下:1、申报单位应在中华人民共和国境内注册登记、具有独立法人资格,近三年在质量、安全、信誉和社会责任等方面无不良记录,并对申报材料的真实性负责。2、申报单位可为技术产品的知识产权持有单位或工程应用单位。鼓励以联合体方式参与申报,联合申报单位数量不超过3家。3、申报案例原则上应由典型工程项目所属地区推荐,同一类技术产品只能报送一个应用案例。4、申报案例应符合国家产业政策要求,相关技术产品有国家、行业、地方或团体标准支撑,相关专利归属申报主体,无知识产权纠纷,不含涉密内容。5、申报案例应充分体现问题导向,结合新建建筑工程项目或既有建筑更新改造项目,重点阐述相关技术产品的应用情况和实施效益,且在提升绿色、低碳、智能、安全等建筑品质方面有突出优势,性价比较高,具有较强的创新性、借鉴意义和推广价值。鼓励结合存量房屋品质提升需求,申报高品质建材在既有建筑更新改造中的应用案例。

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





EPC 固定总价合同项目结算中常出现的问题及解决方案

对于项目各参与方而言,EPC 固定总价合同既带来了优势,也带来了挑战。对于业主来说,能够在项目初期确定工程总造价,便于控制项目预算和投资风险;同时,将工程建设的大部分责任交给承包商,减少了业主的管理工作量。对于承包商来说,虽然承担了较大的风险,但也有机会通过优化设计、合理安排施工等方式获取更高的利润。然而,如果在项目实施过程中出现不可预见的情况,承包商可能面临巨大的经济损失。

一、EPC 固定总价合同项目结算中常出现的问题分析

(一)合同条款不明确

1. 工程范围界定不清

在一些 EPC 项目中,合同对工程范围的描述不够准确和详细,导致在结算时双方对某些工作内容是否属于合同范围内存在争议。例如,一些附属工程、临时设施或特殊施工要求可能没有明确纳入合同范围,从而引发结算纠纷。此外,合同中对工程变更的界定不清晰也会带来问题。如果没有明确规定哪些情况属于工程变更,以及变更的审批程序和价款调整方式,那么在实际施工过程中发生的变更可能难以确定其结算方式。

工程范围界定不清会导致结算工作量增加,双方需要花费大量的时间和精力来确定哪些工作内容属于合同范围内,哪些属于变更范围。这不仅会影响结算的进度,还可能导致结算结果的不准确,影响各方的经济利益。

2. 价格调整条款模糊

固定总价合同通常意味着在合同履行期间价格一般不做调整,但在实际情况中,可能会出现一些特殊情况需要进行价格调整。如果合同中对价格调整的条件、范围和方法没有明确规定,就容易在结算时产生争议。例如,原材料价格大幅波动、法律法规变化、不可抗力等因素可能导致成本增加或减少,但由于合同条款不明确,双方对于是否应该调整价格以及如何调整价格无法达成一致。

如果没有明确的价格调整机制,双方可能会在结算时对价格调整的合理性产生争议,导致结算工作陷入僵局。此外,价格调整的不确定性也会增加项目的成本风险,影响各方对项目成本的控制。

(二)工程变更管理不善

1. 变更审批程序不规范

在 EPC 项目中,工程变更较为常见。如果变更审批程序不规范,可能导致一些不必要的变更被批准,或者重要的变更没有经过充分的论证和审批。这会影响结算的准确性和合理性。变



更审批程序不规范会延长结算的时间。因为在结算时,需要对变更的合理性和价款进行审核,如果变更审批程序不规范,可能会导致审核工作难以进行,从而影响结算的进度。

2. 变更价款确定困难

工程变更往往会涉及到价款的调整,但在确定变更价款时,可能会遇到各种困难。例如,变更后的工程量计算不准确、单价确定缺乏依据、变更对其他部分工程的影响难以评估等。此外,如果双方在变更价款的确定上存在分歧,又没有有效的协商机制或争议解决途径,就会导致结算工作陷入僵局。

变更价款确定困难是导致结算纠纷的主要原因之一。如果双方无法就变更价款达成一致,就会在结算时产生争议,影响项目的顺利竣工和交付。此外,变更价款的确定困难还可能导致承包商在施工过程中采取消极态度,影响工程的质量和进度。

(三) 风险分配不合理

1. 业主承担风险不足

在固定总价合同中,承包商通常承担了大部分的风险。然而,如果业主在合同中没有合理地承担一些风险,如地质条件变化、政策法规调整等不可预见的风险,那么当这些风险发生时,承包商可能会面临巨大的经济压力,从而影响结算。例如,如果项目所在地的政策法规发生变化,导致工程建设成本增加,但合同中没有规定业主应承担相应的风险,那么承包商可能会要求调整合同价款,否则可能拒绝结算。

对结算的潜在影响:业主承担风险不足会使承包商在结算时处于不利地位。如果承包商在施工过程中遇到了不可预见的风险,而业主又不愿意承担相应的责任,那么承包商可能会面临经济损失,影响结算的顺利进行。此外,风险分配不合理还可能导致承包商在投标时提高报价,增加项目的成本。

2. 承包商承担风险过度

如果承包商在合同中承担了过多的风险,也可能导致结算问题。例如,一些不可抗力事件或极端情况可能超出了承包商的承受能力,此时如果合同没有合理的风险分担机制,承包商可能会因无法承担损失而影响结算工作的进行。

承包商承担风险过度会成为结算时的争议焦点。双方可能会就风险的承担范围和责任划分进行激烈的争论,影响结算的进度和结果。此外,过度承担风险还可能导致承包商在施工过程中采取冒险行为,影响工程的质量和安

(四) 项目管理不到位

1. 进度管理不善

在固定总价合同中,工期延误可能会带来一系列问题,如增加成本、影响工程质量等。这些问题都会对结算产生影响。例如,工期延误可能导致承包商需要支付违约金,或者业主需要承担额外的费用。此外,如果工期延误是由于双方的原因造成的,那么在确定责任和结算价款时就会更加复杂。

在结算时,需要确定工期延误的原因和责任方,以便确定相应的赔偿责任。然而,如果进度管理不到位,可能会导致双方对工期延误的原因存在争议,难以确定责任方,从而影响结算的进





度和结果。

2. 质量管理问题

如果项目质量管理不到位,出现质量问题,可能会导致结算时需要扣除相应的质量保证金或者进行返工费用的计算。如果工程在验收时发现质量不合格,需要进行整改,那么整改费用由谁承担以及如何计算就会成为结算的争议点。同时,质量问题还可能影响工程的使用价值和寿命,进而影响结算价款的确定。

在结算时,双方可能会就质量问题的责任划分和整改费用的承担进行争论。如果无法达成一致,就会影响结算的进度和结果。此外,质量问题还可能导致项目无法按时交付,影响业主的使用和收益。

(五) 计量与计价不准确

1. 工程量计量错误

如果工程量计量错误,可能会导致结算价款与实际工程价值不符。例如,计量方法不科学、计量人员疏忽等都可能造成工程量计量不准确。此外,对于一些隐蔽工程或复杂工程结构的计量,可能会存在较大的难度和争议。如果双方在工程量计量上无法达成一致,就会影响结算工作的顺利进行。

工程量计量错误会直接影响结算价款的准确性。如果计量结果偏大,业主可能需要支付额外的费用;如果计量结果偏小,承包商则可能面临利润减少甚至亏损的风险。此外,工程量计量错误还可能导致双方在结算时产生争议,影响项目的顺利竣工和交付。

2. 计价方法不合理

固定总价合同中的计价方法通常在合同签订时就已经确定,但在实际结算中,可能会发现计价方法存在不合理之处。例如,单价的确定缺乏依据、费用的计算方式不明确等。特别是对于一些特殊材料、设备或工艺的计价,如果合同中没有明确规定,就容易在结算时产生争议。

计价方法不合理会引发结算争议。如果双方在计价方法上存在分歧,就会在结算时对价款的确定产生争议,影响结算的进度和结果。此外,不合理的计价方法还可能导致项目成本的不准确核算,影响各方对项目成本的控制。

二、EPC 固定总价合同项目结算问题的解决方案

(一) 完善合同条款

1. 明确工程范围

在签订 EPC 固定总价合同前,双方应充分沟通,明确工程的具体范围和工作内容。可以采用详细的工程清单、图纸和技术规范等方式,对工程范围进行准确描述。同时,应明确哪些工作内容属于合同范围内,哪些属于变更范围,以及变更的审批程序和价款调整方式。

合同中应明确工程的地理位置、规模、功能要求、技术标准等基本信息,以及设计、采购、施工等各个环节的工作内容和要求。此外,还应明确双方的权利义务、违约责任、争议解决方式等条款,确保合同的完整性和可操作性。

2. 细化价格调整条款

在合同中应明确价格调整的条件和方式,以便在出现特殊情况时能够及时调整合同价款。例如,可以规定原材料价格波动超过一定幅度、法律法规变化、不可抗力等情况下可以进行价格



调整,并明确调整的方法和计算公式。

价格调整条款应具有可操作性,避免过于笼统和模糊。双方应在合同签订前充分协商,确定合理的价格调整机制,并在合同中明确具体的操作流程和责任分工。同时,应建立价格调整的监督机制,确保价格调整的合理性和公正性。

(二)加强工程变更管理

1. 规范变更审批程序

建立健全工程变更审批程序,明确变更申请的提交、审核、批准等各个环节的责任主体和工作流程。变更申请应按照规定的格式和内容提交,审核人员应严格按照审批标准进行审核,确保变更的合理性和必要性。

在变更审批程序中,应明确各个环节的责任主体,确保审批工作的高效进行。例如,变更申请应由承包商提出,经业主、设计单位等相关方审核后,由业主批准。同时,应建立变更审批的监督机制,对审批过程进行监督和检查,确保审批工作的公正、公平。

2. 合理确定变更价款

在确定变更价款时,应遵循公平、合理的原则,采用科学的方法进行计算。可以根据变更后的工程量、单价以及费用组成等因素,确定变更价款的具体数额。同时,应考虑变更对其他部分工程的影响,避免重复计算或漏算。

为了确保变更价款的合理性和公正性,可以引入第三方评估机构进行评估。第三方评估机构应具有专业的技术水平和丰富的经验,能够对变更价款进行客观、准确的评估。双方可以在合同中约定第三方评估机构的选择方式和评估标准,确保评估工作的顺利进行。

(三)优化风险分配

1. 合理划分业主与承包商的风险

在EPC固定总价合同中,应根据公平原则合理划分业主与承包商的风险。业主应承担一些不可预见的风险,如地质条件变化、政策法规调整等;承包商应承担一些可预见的风险,如设计错误、施工质量问题等。同时,应在合同中明确风险的承担范围和责任划分,避免出现风险分配不合理的情况。

在签订合同前,双方应充分沟通,明确各自的风险承担范围。合同中应详细列出业主和承包商分别承担的风险,以及在风险发生时的责任划分和赔偿方式。同时,应建立风险预警机制,及时发现和处理风险,降低风险对项目的影响。

2. 建立风险应对机制

针对不同类型的风险,应制定相应的应对措施。例如,对于不可抗力风险,可以通过购买保险等方式进行转移;对于设计错误风险,可以通过加强设计审查等方式进行防范;对于施工质量问题风险,可以通过加强质量管理等方式进行控制。

在EPC项目中,可以采用风险共担的合作模式,建立业主与承包商之间的合作关系。双方可以共同成立风险管理委员会,对项目风险进行评估和管理。在风险发生时,双方应共同承担风险,共同制定解决方案,降低风险对项目的影响。

(四)强化项目管理

1. 改善进度管理





建立健全进度管理体系,采用科学的进度控制方法,确保项目按时完成。可以采用网络计划技术、关键路径法等方法,对项目进度进行合理安排和控制。同时,应加强对进度计划的监督和检查,及时发现和解决进度延误问题。

在项目实施过程中,如果出现工期延误问题,应及时进行责任认定和处理。应根据合同约定,确定工期延误的原因和责任方,并采取相应的赔偿措施。同时,应加强对工期延误的预防和控制,避免工期延误问题的发生。

2. 提升质量管理

建立健全质量管理体系,采用严格的质量管控措施,确保工程质量符合要求。可以采用质量检验、质量验收等方式,对工程质量进行监督和检查。同时,应加强对施工过程的质量控制,及时发现和解决质量问题。

如果在项目实施过程中出现质量问题,应及时进行整改和处理。整改费用应由责任方承担,并在结算时进行相应的调整。同时,应加强对质量问题的预防和控制,提高工程质量水平,降低质量问题对项目的影响。

(五) 确保计量与计价准确

1. 提高工程量计量准确性

采用科学的计量方法和工具,确保工程量的准确计量。可以采用工程量清单计价法、实物量法等方法进行计量,同时应使用先进的计量设备和软件,提高计量的准确性和效率。

加强对工程量计量过程的监督和审核,确保计量结果的准确性和公正性。可以建立计量审核制度,对计量结果进行审核和确认。同时,应加强对计量人员的培训和管理,提高计量人员的业务水平和职业道德素质。

2. 选择合理的计价方法

选择适合 EPC 项目的计价方式,确保计价结果的合理性和准确性。可以采用固定总价法、综合单价法等计价方式,同时应根据项目的具体情况,合理确定计价依据和费用组成。

明确计价依据并实现统一。首先,应在合同中明确规定计价所依据的法律法规、标准规范、计价定额等。这些计价依据应具有权威性和通用性,以便在结算时能够得到各方的认可。在合同签订时,应明确规定计价依据的版本和更新时间,避免因计价依据过时而导致的结算争议。例如,如果在项目实施过程中,国家出台了新的计价定额或调整了相关政策,应及时对计价依据进行调整,并在结算中予以体现。

在结算过程中,可能会出现对计价依据的理解和应用存在分歧的情况。为了解决这些争议,应在合同中明确规定计价依据的解释权和争议解决方式。可以设立专门的争议解决机构或邀请第三方专业机构进行解释和裁决,确保计价依据的正确应用和结算工作的顺利进行。

结语:

为了推动 EPC 固定总价合同结算的研究和实践,建议加强行业间的交流与合作,分享成功经验和最佳实践;加大对数字化技术在结算中的应用研究和推广力度;培养和引进高素质的造价管理人才,提高项目结算的水平和质量。同时,政府部门和行业协会也应加强对 EPC 项目结算的监管和指导,规范市场秩序,促进工程建设行业的健康发展。



工程造价咨询企业执业风险与预防措施

工程造价咨询行业是非常专业化的一个行业,要求相应的执业人员,除了具备最基础的建筑工程造价知识外,还需要具备与工程相关的合同管理、施工管理、法律法规等相应的储备知识和管理协调能力,由于工程的复杂性、客户要求的多样性以及造价咨询人员自身业务水平的参差不齐,所以不可避免地给个人及企业带来较高的执业风险。本文就从以下四个方面对工程造价咨询执业风险与对策进行了分析。

一、工程造价咨询执业风险的内涵:

工程造价咨询执业风险是由于造价咨询人员因各种主观或客观存在的原因所造成的工程损失,主要是指在开展造价咨询业务所出具的咨询成果,包括清单、标底、结算审核报告、造价鉴定报告、工程全过程造价管理中所签署的造价咨询文件等,由于出现较大的疏漏和偏差或出具咨询成果的时间严重拖延等,所应承担的造价咨询执业后果,包括来自法律法规的责任、委托人的经济损失、来自委托单位的经济处罚、个人和企业的名誉损失、客户的影响以及对咨询行业和社会的影响。

二、工程造价咨询执业风险的种类:

上文说过造价咨询行业对造价咨询执业人员的专业化要求是非常高的,只有具备丰富的专业知识和实践经验,才能为委托人提供最专业科学的咨询服务。

工程造价咨询服务的风险来自于咨询成果的真实性、有效性和及时性,如果造价咨询成果偏差太大或严重拖延,无疑会给委托人造成非常大的损失。主要风险包括:

(一) 责任风险

造价咨询服务人员应该严格按照委托合同内容进行执业,如果是由于咨询执业人员超出工作内容或不满足合同的要求,对咨询成果造成一定误差,或给委托方造成一定损失的,都应付相应的违约责任。

(二) 工作技能风险

造价咨询服务人员自身业务知识不足,缺少实际操作经验,造成错误和损失的,应承担相应责任。

(三) 技术资源风险

在咨询服务时,因为信息缺乏真实性和有效性,或实际操作中,执业人员固执任性,以个人为中心,主观判断能力不足,造成执业的依据不充分,咨询成果经不起推敲。

(四) 职业道德风险

造价咨询人员缺乏职业道德和法律意识,在工作中以权谋私,造成双方的利益损失,存在欺上瞒下的做法。





(五) 咨询报告不准确

造价咨询报告描述不完整、不准确,或者表达内容不严格,造成咨询报告错误,给相关方造成严重后果。

三、工程造价咨询执业风险源:

工程造价咨询执业风险大致来自以下几个方面:委托方、造价咨询企业与其执业人员、咨询项目自身、执业环境等风险。

(一) 来自委托方的风险

造价咨询业务的委托方可以有多种,包括工程建设直接参与各方、政府财政和审计部门、人民法院、仲裁委员会等。不同的委托方,对造价咨询的需求着重点和要求也都不同。首先,委托人的要求是否合法,是否存在违规和违背道德情况,对于咨询服务是否有无理要求,相对于咨询结果是否存在欺骗的情况。例如:故意降低或抬高造价、围标串标等。其次,委托方对于造价咨询业务的要求是否存在不合理之处,包括对咨询业务的人员配置、完成进度、误差率等。第三,若咨询执业人员达不到委托方的要求,保质保量完成相应的咨询业务,必然会产生合同违约和经济纠纷。

(二) 来自造价咨询企业和执业人员的风险

造价咨询执业人员自身素质不同,对相关业务知识掌握不够,又缺少现场施工实践经验,咨询企业内部质量审核形式化,不能有效地利用质控制度,对造价咨询成果审核不严谨。

(三) 来自业务本身风险

造价咨询业务自身的影响来自于造价咨询依据的真实性、有效性和完整性。例如:由于现场工程实施与协议不符的内容,即存在虚假签证情况,所以在审核的时候出现失真情况,这会给造价咨询企业和执业人员带来一定的风险。

(四) 来自执业环境风险

近年来中国造价咨询行业发展迅速,行业内部的竞争是非常强烈的。其中一部分人有较广的人脉,有一定的业务资源,甚至是几个人就可以成立造价咨询机构,他们多数都是依附于大的咨询企业。这种小型造价咨询企业的出现,其执业的灵活性和主动性,要优于传统的造价咨询企业,但其出具的咨询成果的质量还是有待商榷的,同时由于竞争带来的更多的是优质咨询项目的分流和咨询收费的总体水平逐步降低,从而严重影响造价咨询执业人员的积极性和所咨询项目的投入度,进而影响咨询成果的质量水平逐步降低,进一步带来委托人对咨询成果的满意度降低和对造价咨询行业和执业人员的偏见,并带来更为严苛的处罚条款,对整个行业的发展是及其不利的。如何看待这种竞争带来的恶性循环,也是当前造价咨询执业人员所必须面对的。

四、如何做好工程造价咨询服务中的风险预防:

以上综述很好地理解了工程造价咨询执业的风险种类和风险源后,现从以下几个方面来阐述进行风险预防的措施,即如何将自留的风险降到最低。

(一) 提升合约意识,成立专业项目组

在进行造价咨询执业时,首先要订立造价咨询委托合同。以双方签订的咨询合同为依据,开展合同所约定的咨询项目。由于委托人的不同,对于造价咨询的要求也是多种多样的,如地产商



和审计局由于参与工程的角色不同,委托咨询的目的和着重点不同,而不同集团的地产商、不同区的审计局对于造价咨询要求的流程、格式和规范也是不同的。这就需要在项目开展前,成立专业项目组,以项目组负责人为风险预控主体,对委托合同内的风险进行预防。

1. 进行合同交底

组织项目组各专业咨询人员,对委托合同范围、内容和委托人要求的业务流程、格式规范进行重点培训和学习,避免由于咨询项目组人员不了解委托人的相关要求,而造成违约风险;

2. 进行风险防范

对合同内风险防范点进行着重梳理,对造价咨询人员极易疏忽且造成违约的地方进行防范。如咨询项目进度,除了在合同签订时约定合理的时间外,在咨询项目开展过程中,极易发生非咨询人员的原因造成进度的拖延,发生影响咨询进度的事件时,应规范项目组人员积极与委托人进行沟通协调,采取邮件和书面文件的形式,保留往来的证据,以避免委托人后期的经济处罚。

(二) 制定造价咨询质控体系,完善职责明细

造价咨询服务质量控制分为两个方面,第一:咨询成果质量控制;第二:降低咨询风险评估。在项目组风险自控的基础上,造价咨询企业内部建立三级复核制度,需要项目组在校时,对该项目中存在可能会影响咨询成果偏差的因素重点列出;或因专业理解不深,或对已进行的咨询专业处理不确定的,需要在专业复核的时候提出,在向委托人出具成果前,依托公司强大的专业技术资源,将这一阶段的风险进一步降到最低。

然而在实际造价咨询工作中,该三级复核制度实施不到位,现在有些咨询项目未经过三级复核,就把咨询成果提交到了委托人那边,其深层次原因就是项目负责人和造价咨询人员对执业风险重视程度不够。那么现在就需要对此重视起来,结合实际工作情况,利用现有的复核制度,在三级复核流程中,以项目负责人为责任主体,负责起该项目的流转,使每个咨询项目都必须经过三级复核后,才能出具咨询成果。

通过三级审查制度能利用公司的资源来及时发现具体实践工作中出现的问题,及时改正问题,使每个造价咨询项目都能顺利完成,并保证造价咨询服务质量,降低造价咨询企业和个人的执业风险。

(三) 提高咨询人员专业胜任能力和职业操守

想要胜任工程造价咨询服务,首先就需要有一定相关知识经验,并且有一定的专业技能的专业人员。一个好的造价咨询执业人员,必定是具备较强的专业能力、较全面的专业素质并有相当强的专业技术。这样在造价咨询执业中,会减少不必要的执业风险。造价咨询企业内部应首先建立内部考核机制,对岗位进行分级,使造价咨询执业人员在不同级别的岗位上不断积累实际经验,逐步得到擢升高一级别的岗位。其次,企业内部的考核除了专业能力外,职业操守也是考评的最重要方面。企业对于咨询人员出现的违反职业道德的情形,在考核时应坚决地予以否决,造成重大后果的应予以辞退;同时,企业本身应统一建立相关的廉政执业制度,使造价咨询执业人员在执业中,面对利益相关方给予的礼品或卡券等,除坚拒不受外,还有其他应对的方法和有效解决的途径。如设置专用账户,对无法退还的礼品、卡券,上交公司专门处置机构,由公司折现转





账到对方公司账户等。那么造价咨询人员在执业时避免受相关利益的驱动和影响,做出违反执业操守的操作,从而避免相应的道德风险。

(四)注重咨询项目资料的审查

1. 结算审核类项目报送资料的审查

在结算审核项目中,施工单位提交的报送资料都要由委托方传递给造价咨询机构。在造价咨询工作中,为了避免最终结算数据的偏差,造价咨询人员在工作中要对报送的资料进行严格的审查,确保资料数字的准确性。如果在结算审核中,造价咨询人员检查不仔细,排查失误,造成结算审核结果不真实,或者有超出法律规定的操作等,就会造成造价咨询结果的误差,给造价咨询结果造成相当大的风险,那么在审核信息的时候,要结合实际的工作情况,保证材料审核的科学性和有效性。

2. 鉴定类项目报送资料的审查

在工程鉴定项目工作中,鉴定的当事人向人民法院呈送相关资料,双方相互提交信息,经过法院质证后的资料才能称为鉴定资料。由于很多造价咨询执业人员对这一特殊性质认识不够,所以导致在实践工作中鉴定结果存在程序性和合法性的误差。如果因此造成鉴定结果的严重偏差,会对造价咨询企业和咨询人员造成相当大的影响,人民法院可能也会取消相应的工程造价鉴定资格。

(五)提升业务升级转型,增强核心竞争力

新时期下,咨询行业内部竞争激烈,造价咨询企业是在传统业务上继续竞争,还是积极地探索业务转型升级是目前亟待解决的课题。首先,现在大多的造价咨询执业人员的薪资主要还是取决于咨询业务收费提成,在传统咨询业务收费逐步降低的情况下,留住传统业务的优质客户和资源,如入库政府各部门或大型国有企业或大型地产商造价咨询库,并保持库内考核前列,进一步稳定执业人员的薪资水平,留住专业咨询人才。其次在传统咨询项目中,探索进行量价分离,即基础的工程算量由初级岗位人员操作,中高级人员对单价进行组价和复核的模式,建立企业内部量价统一的标准化模板,专业内部分工协作,提高咨询业务的流转和协作完成速度,并保证最终的成果质量。最后,集中优势资源,探索企业强强合作,应用BIM技术、云计算等新型造价概念,承接和发展造价新业务。造价咨询企业在增强核心竞争力的同时,实现企业和人员的自身发展,增强委托人的依赖感,实现良性发展,同时降低执业环境所带来的风险。

结语:

工程造价咨询执业风险是客观存在的,造价咨询企业和执业人员要重视造价咨询工作中存在的风险。在造价咨询行业竞争如此激烈的今天,风险对每个执业人员的影响都是非常巨大且无法挽回的。在提供造价咨询服务过程中,应完善相关制度,做到科学化、人性化并具有法律效率,可以制约执业人员在咨询服务中的职业操守和道德。造价咨询执业人员还应该注重自身的业务水平,积极参加各种业务培训,不断提高自己的执业水平,这样才能有效提高咨询服务质量。同时造价咨询企业内部也要做好质量管控工作,有效控制咨询质量,降低造价咨询服务中的风险,这样不仅可以促进造价咨询行业的发展,还可以提高造价咨询企业的信誉和知名度,实现更大的发展。



市造价站开展“敬老爱老,情满重阳”慰问活动

夕阳无限好,人间重晚晴。在一年一度的重阳节来临之际,10月19日下午,市造价管理站志愿服务队的志愿者们在工会领导的带领下,开展“敬老爱老,情满重阳”慰问活动,为站、协会退休老人送上了节日的祝福,营造浓浓的重阳节敬老氛围。每到一处,志愿者对老人嘘寒问暖,倾听老人的心声,嘱咐老人们平时要注意适度锻炼,保养好身体,合理安排健康的生活作息,祝福老人们重阳节快乐安康!

2024年度扬州市工程造价咨询行业职工乒乓球、羽毛球赛圆满结束

2024年10月21日-10月22日,我市工程造价咨询行业职工乒乓球、羽毛球赛顺利举行。来自全市21家会员单位80多名运动员参加了本次比赛。

此次比赛分为羽毛球、乒乓球赛两大类,分别设有男子单打、女子单打、男子双打、女子双打、男女混合双打等项目,采用3局2胜单淘汰制。比赛高潮迭起,参赛选手赛出了风格、赛出了水平,经过激烈的角逐,每个项目均决出了前三名。此次活动不仅丰富了造价咨询行业广大干部职工的业余文体生活,也展现了造价行业从业人员积极向上的精神面貌。



注:本文获2023年度扬州市第十七届工程造价优秀论文评选三等奖。

新形势下如何保证工程造价 咨询企业的执业质量

江苏汇诚投资咨询管理有限公司 许正勇

【摘要】 新形势下如何保证工程造价咨询企业的执业质量?一、全员树立起“质量第一”的意识;二、建立起有效的质量管理体系;三、打造一支作风优良、素质过硬、业务精通的专业技术队伍;四、建立一套健全的、合理的、具有可操作性的制度流程;五、提高执行力、保证制度流程的有效执行。只有这样,才能有效保证企业的执业质量,使企业在激烈的市场竞争中长久生存和可持续发展下去。

【关键词】 新形势下 如何 保证 工程造价咨询企业 执业质量

随着国家“放管服”改革的深入推进,工程造价咨询资质的取消,造价咨询行业门槛的降低,从之前需要有各级造价咨询资质,到现在只要在企业营业执照中的经营范围中有“工程造价咨询”就可以从事造价咨询业务,这样从事造价咨询业务的企业数量越来越多,而一个区域内的市场就这么大,僧多粥少,就导致行业内的竞争越来越激烈。以及随着2023年4月1日《江苏省建设工程造价管理办法》的新修订实施,对造价咨询企业和造价执业人员都提出了新的管理要求。在这种新形势下,没有了资质的壁垒怎么来体现造价咨询企业的核心竞争力和达到现行管理办法的要求呢?保证工程造价咨询企业的执业质量就显得尤为重要了,以质量求生存,以质量求发展,以质量树立企业的良好口碑,打造企业的优质品牌。那工程造价咨询企业如何才能保证执业质量呢?总结下来,工程造价咨询企业至少应该要做到以下几个方面。

一、工程造价咨询企业全员树立起“质量第一”的意识是保证执业质量的前提

工程造价咨询是综合运用管理学、经济学和工程技术等方面的知识与技能,对工程造价进行预测、计划、控制、核算、分析和评价等的工作过程,工程造价咨询的产品从形式上是各种不同的造价咨询成果,从实质上是为客户提供的一种专业技术智力服务,而“服务”是具有“无形性、差异性”的特征的,就是不同的人所做的造价咨询成果的结果、效果都是不完全一样的,并且造价咨询成果一般在交付时其成果质量并没有一个固定的可直观评判的标准的,所以说执业人员的水平能力以及工作的主观能动性对执业质量的好坏起着决定性的作用。



人的思想意识决定态度,态度决定行为,行为决定结果。要想取得好的造价咨询执业质量的结果,不仅仅是工程造价咨询企业的领导层要认识到执业质量是企业赖以生存、发展的根本,还要让企业全体员工都要有这个认识,并且在平时的工作中不断提醒不断强化,反复对全体员工加强质量意识的教育,通过各种机会强调执业质量的重要性,要把“质量是企业的生命线”刻到每个人的骨子里,企业全员树立起“质量第一”的意识,使之成为全体员工在工作中的最高行为准则,体现到工作的每个环节每个方面。

二、工程造价咨询企业建立起有效的质量管理体系是保证执业质量的基础

为了建立起全员参与的质量管理原则,工程造价咨询企业应该依据有关质量管理体系标准,结合企业自身的实际情况,建立起实实在在、行之有效的质量管理体系,制定出本企业的质量手册、质量方针和质量目标,作为指导本企业质量管理的纲领性文件。质量手册一般包括管理职责、资源管理、造价咨询产品实现、服务过程、检查考核分析、内部质量体系审核、持续改进等内容,对企业所有涉及质量管理的部门和人员,都要明确规定出各自管理的要求、职责权限、相互关系等,其中造价咨询产品实现包括造价咨询服务过程输入、过程输出、过程评审、过程验证、过程确认等各个环节,每个环节都有明确的细化的规定。每年还要定期由企业内审员及外部认证机构对质量管理体系进行管理评审,检查各部门及人员是否满足质量管理体系的要求,如果不满足,要找出存在的问题,提出纠正措施和预防措施,及时改进到位。

三、打造一支作风优良、素质过硬、业务精通的专业技术队伍,是保证工程造价咨询企业执业质量的根本

对于工程造价咨询企业来说,企业的主要资源是人力资源,人是最核心最重要的因素,要保证工程造价咨询执业质量,归根到底还是取决于人的因素。工程造价咨询执业人员不但要有优秀的职业道德素养、精湛的业务水平,在新形势下,还要有对信息的接受处理能力、对新知识的学习理解能力、对新方法的融会贯通转化能力以及自主创新能力。要有金刚钻,才能揽瓷器活呢,这些要通过两个方面来做到:(一)是需要对在职工工进行培训学习、继续教育;(二)是需要适当引进高素质高水平的人才。内部培训学习和外部引进是企业人才队伍建设的两种方法,互为补充、缺一不可。

(一)造价咨询行业新政策、新知识更新很快,新材料新工艺新技术新装备更是日新月异,是一个需要终身学习的行业。因此,对在职工工的培训、继续教育是非常重要的,除了相关的专业知识方面的更新,以及各种给我们工作提供方便高效的算量计价软件的技术应用培训学习外,还需要对职业道德、人文素养、沟通协调能力、团队协作能力等方面进行培训教育,一丝不苟的敬业精神、反腐倡廉的思想教育、依法依规办事的工作原则、创新工作的能力、处理解决问题的能力思路,对工程造价咨询执业人员来讲,都是非常重要的。

培训的方式是多种多样的,可以采取内部培训、外部培训、业务交流会、自学等方式。有执业资格的人员每年必须要参加一定课时的线上线下的继续教育;企业每年要组织进行企业内部各个层级的培训,包括新人培训、专业技能培训、各部门内部进行交流探讨,以及请外面的专家来专



题培训讲课,还可以根据需要安排人员出去参加各级行业主管部门、行业协会组织的外部培训学习,另外个人自学也是很重要的一种方式,自己最清楚自己的不足之处,通过自我学习来补齐短板提升自己。

另外,在工作实践中,归纳、总结、提高也是很重要的,对在在工作中碰到的工程造价咨询典型案例定期进行解剖分析也是学习的一个重要内容,对其出现问题的原因要加以剖析,要找出其发生问题的根源、解决问题的方法、应该取得什么样的结果,使得企业所有从业人员都从中能吸取经验教训,让一个人犯的错误的,不但自己不会再犯,其他人也不会再犯类似的错误,及时不断的总结经验教训,提高自身解决问题处理问题的能力,提升企业执业人员的整体水平,从而保证工程造价咨询执业质量。

(二)随着国家新时代新形势的发展变化,作为工程造价咨询企业,市场要拓展,业务要拓宽,要满足客户对全过程工程咨询、全生命周期造价咨询等方面的需求,对执业人员的要求越来越高。当内部人员培训不能完全满足企业发展和客户的需求时,造价咨询企业需要根据企业自身的情况引进高素质高水平的人才,特别是需要引进到懂经营懂管理懂专业懂法律的复合型人才,并且人员的新陈代谢是客观规律,企业的长久发展需要增添企业的“新鲜血液”,也需要形成人才合理的梯队,才能保证企业在新形势下长久生存和可持续发展下去。

四、建立一套健全的、合理的、具有可操作性的制度流程,是保证工程造价咨询企业执业质量的基础

没有规矩不成方圆,要保证工程造价咨询业务质量,仅仅依靠执业人员自身的职业道德水平和专业技术水平,是不够的,还必须要建立一套健全的、合理的、具有可操作性的制度流程作为保证。企业的制度流程就是企业内部的法律法规,建立、健全内部制度流程,让员工做到有法可依、有法必依,违法必究,并且制度流程的建设是一个动态的不断完善的过程,根据新形势下的新政策、新情况、新问题,要及时进行修订调整完善,使之更符合新形势下的要求和企业的实际情况,更具有可操作性。

造价咨询企业制度建设与执业质量有关的一般包括企业的薪酬制度、项目实施制度、项目负责人制度、质量控制制度、成果考评制度、奖惩制度、重大项目会商制度、服务质量回访制度、档案管理制度等。企业制度中最核心的应该是薪酬制度,我们行业绝大部分企业对于业务部门的人员都是实行的基本工资加绩效奖金的薪酬分配模式,绩效奖金按照每个人为企业所创造的产值的一定比例,实行按劳分配、多劳多得的分配原则,公平的、合理的制度不仅能大大激发工程造价咨询企业人员的工作热情,更能充分调动发挥他们的主动能动性、积极性、创造性,对保证工程造价咨询执业质量起着促进作用。

工程造价咨询业务项目周期跨度大、业务类型多、专业种类多,从项目的建设周期可分为投资决策阶段、设计阶段、招标阶段、施工阶段、竣工阶段,从项目的业务类型可分为投资估算、设计概算、预算、工程量清单及最高投标限价、结算、决算、全过程造价咨询、造价司法鉴定等,从专业可分为土建、装饰、安装、市政、修缮、古建园林绿化、交通、水利、电力、通信、石油等各种专业。针



对这种特点,就需要分门别类,按照不同的业务类型的特点,制定出符合各种业务类型专业特点的工程造价咨询业务操作流程,对不同咨询业务类型不同专业的各个环节、细节作出详细的、规范的程序性要求及实施细则规定。让员工知道碰到什么类型的项目自己应该做什么、怎么去做、做出什么样的结果,员工只要一步步的按照流程要求去执行到位,工作起来就不会走弯路,并且可通过下一个步骤来检查上一个步骤的质量,每一个过程可控,最终的结果也就可控,就可以保证工程造价咨询的执业质量。

五、提高执行力、保证制度流程的有效执行是保证工程造价咨询企业执业质量的关键

天下之事,不难于立法,而难于法之必行。有了健全的、完善的制度流程,还需要各层各级的人员去遵照有效执行,才能保证质量目标的最终实现。

保证制度流程的有效执行首先是要提高工程造价咨询企业领导层的领导能力,企业领导层是企业员工的“领头羊”,领导层的一言一行对员工都有很强的示范和引导作用,企业领导层一定要以身作则、率先垂范,带头遵守制度按照流程执行。

保证制度流程的有效执行,各级管理人员也很重要,各级管理人员要提高自身的管理水平和能力。各级管理人员要依据制度流程规定,对照每一个工作任务工作目标,充分发挥检查、监督和激励的作用,常抓不懈,因为如果管理人员没有做到常抓不懈或缺乏检查、监督和激励,就会使员工觉得遵守不遵守一个样、干好干坏一个样,就会使制度流程流于形式。各级管理人员还要深刻的认识到,在制度流程的落实执行中,必须做到不折不扣、严格执行,思想上松一寸,行动上就会退一尺。一定要强化全体员工的遵守制度意识、合规操作意识、质量意识、风险防控意识,凡是背离原则、违背制度、违反程序的行为,要坚决予以制止,超出自身权限的要及时向上汇报反映,决不能打折扣、搞变通、讲情面,对于违反制度流程规定的人员,就要发现一起,处罚一起,做到违法必究。

企业的制度流程经过一段时间的运行,证明确实是合理的、有效的、切实可行的,就要把制度流程固化下来,深入到员工心中,植入到员工的行为中,让全体员工转变旧观念、改变以往的习惯,观念和行为习惯的改变是一件很困难的事情,但不真正改变就谈不上提高执行力,就不能把好的制度流程真正落地,就不能真正做到保证好执业质量。

总之,随着新形势的不断发展变化,对我们工程造价咨询企业来说既是挑战也是机遇,我们工程造价咨询企业要想在激烈的市场竞争中长久生存和可持续发展下去,就是要保证好工程造价咨询执业质量,就要全员树立起“质量第一”的意识,就要建立有效的质量保证体系,就要打造一支作风优良、素质过硬、业务精通的专业技术队伍,就要建立一套健全的、合理的、具有可操作性的制度流程,还要提高执行力以保证制度流程的有效执行,并且这些是一个有机的组合,是不可或缺的,是互相融合、互为补充的,只有真正做到了,才能有效保证好工程造价咨询的执业质量。



注:本文获2023年度扬州市第十四届工程造价典型案例评选三等奖。

某项目实施过程中造价争议 问题处理的启示

江苏志诚工程咨询管理有限公司扬州分公司 徐友莲

【摘要】 本文以某项目实施过程中的造价争议焦点问题和解决途径为例,阐明为避免、减少、合理解决造价争议问题,对施工单位、设计单位、造价咨询单位的基础要求,为施工过程中造价争议问题的处理提供参考。

引言

在项目实施过程中,有关造价争议问题的存在为常态,贯穿于项目实施过程中,为此,有必要对其进行研究,以避免、减少及合理解决这些问题,保证项目的顺利实施与工程结算顺利开展。

一、案例背景

某交通水运工程按二级航道标准整治,设计船舶等级为2000吨级,整治里程约42.53公里。主要建设内容包括:生态护岸工程、土方工程、锚地、水上服务区提升工程、航标工程、保障体系建设工程、桥梁工程美化等。总投资约1.3亿元,计划工期14个月,2021年8月9日发布招标公告,2022年3月18日监理工程师颁发开工令同意开工建设。

二、争议焦点

(一)工程进度付款支付比例在合同执行过程中能否调整的争议

某交通水运工程招标文件及合同约定“工程价款支付方式:当月支付款额为该月工程计量的50%(含农民工工资专用账户资金),并扣减应扣款项,交工验收证书签发后14天内,发包人应向承包人支付至结算工程量80%,并向承包人退还履约保证金(如有)……”。2022年6月14日中华人民共和国财政部及住房城乡建设部发布《关于完善建设工程价款结算有关办法的通知》(财建[2022]183号),施工单位提出参照财建[2022]183号文件第一款的规定:“政府机关、事业单位、国有企业建设工程进度款支付应不低于已完成工程价款的80%”调整施工过程中工程进度付款的支付比例,建议将月工程计量的50%调整为80%。施工单位提出提高工程进度付款支付比例的诉求并建议合同双方通过签订补充协议的方式进行明确。

(二)水上服务区混凝土挡墙施工新增大堤段基坑临时支护产生费用的争议



水上服务区混凝土挡墙临近京杭运河东堤,堤防等级为一级,原设计靠大堤侧采用放坡开挖,开挖坡比为1:2,施工单位参照原设计方案优化施工方案并通过专家评审,在开挖的过程中京杭运河东堤路面产生纵向裂缝,施工单位及时向监理单位、设计单位、建设单位进行汇报,设计单位出具了大堤段基坑临时支护方案说明,支护设计方案为:在码头前沿线后方8.5m施工单排钢板桩,钢板桩长9m,在钢板桩上口设置格构梁,在靠近大堤侧设置锚杆,锚杆长度为15m,锚杆一端锚入土中另一端用锚头封闭在格构梁中并压入M50微膨胀压浆料制成的浆液,用于加固土体加强锚杆与土体的粘结。施工单位参照设计单位出具的大堤段基坑临时支护方案说明并细化施工方案通过专家评审及监理工程师审核,施工单位按照经评审的大堤段基坑临时支护方案进行施工并上报产生费用326.81万元。

(三)合同双方就材料价格调整材料基准期价格的取定存在争议

材料价格调整基准期价格的取定,在合同专用条款中约定,调差基本价格根据江苏省交通运输厅发布的开标当月江苏省各市交通建设工程主要地材指导价格中的扬州地区价格〔柴油、钢筋、钢绞线、钢板为全省统一价,钢管桩价格参照钢板价格(代号183)〕确定。施工单位提出在开标当月江苏省交通厅门户网站未公布相关材料价格,应参考开标所在月之前一个月的价格作为材料调差的基准价。建议参照江苏省交通工程建设局2020年11月4日发布的关于印发《江苏省交通工程建设局项目材差调整实施细则(2020年修订版)》的通知中4.3.2款规定基准期价格为该合同段开标所在月之前一个月的发布价格执行。

三、问题分析与解决

(一)工程进度付款支付比例调整的问题

《中华人民共和国立法法》第一百零四条规定:法律、行政法规、地方性法规、自治条例和单行条例、规章不溯及既往,但为了更好地保护公民、法人和其他组织的权利和利益而作的特别规定除外。本项目合同签订日期是2021年11月12日,财建〔2022〕183号文件第三款的规定:“自2022年8月1日起施行……”依据“法不溯及既往”原则,如果按文件规定调整付款比例,对其他未中标人是不公平的,既与合同实质性内容背离,同时与文件规定也不符,也就是说不好参照此文件签订补充协议。

还有一点也很重要,财建〔2022〕183号文规定“除本通知所规范事项外,其它有关事项继续按照《建设工程价款结算暂行办法》(财建〔2004〕369号)执行。《建设工程价款结算暂行办法》(财建〔2004〕369号)第二十二条规定“发包人与中标的承包人不按照招标文件和中标的承包人的投标文件订立合同的,或者发包人、中标的承包人背离合同实质性内容另行订立协议,造成工程价款结算纠纷的,另行订立的协议无效,由建设行政主管部门责令改正,并按《中华人民共和国招标投标法》第五十九条进行处罚。”通过上述分析不难看出施工单位提出的调整工程进度付款支付比例建议显然是不能接受的,如果签订补充协议存在很大的审计风险。

(二)新增大堤段基坑临时支护产生费用的问题



施工单位组织了两次深基坑开挖方案评审,第一次参照原设计采用放坡开挖方案,施工单位按照审核后的方案施工,在开挖的过程中京杭运河东堤路面产生纵向裂缝非施工单位责任,设计单位及时出具了大堤段基坑临时支护方案说明,说明设计存在缺陷,施工单位参照设计单位出具的大堤段基坑临时支护方案说明并细化施工方案通过专家评审及监理工程师审核,并按第二次审核后的方案施工由此产生的费用应由建设单位承担,但施工单位申报的部分费用不合理,审核时就水泥搅拌桩定额选用、材料消耗量计算有误进行调整;钢板桩打拔及租赁数量、租赁天数有误进行调整;锚杆数量、定额选用进行调整,并考虑让利系数的影响,最终审核费用225.87万元。

(三)材料价格调整材料基准期价格取定的问题

材料价格调整材料基准期价的取定,施工单位提出的建议表面上看似也合情合理也有相关文件支撑,但对于争议问题的处理,一般原则是双方应首先在自愿、平等的基础上进行友好协商。双方也可申请业务主管部门(如工程造价管理协会等)出面进行调解。不愿通过协商和调解,或者协商、调解不成时,可以仲裁或者诉讼。从另外一个方面来表述就是有约定从约定,无约定从法定,不违背公序良俗。《中华人民共和国民法典》第一百三十六条:民事法律行为自成立时生效,但是法律另有规定或者当事人另有约定的除外。行为人非依法律规定或者未经对方同意,不得擅自变更或者解除民事法律行为。就是说合同文件专用合同条款16.1.2约定优先,再仔细研究一下施工单位提到的文件适用范围是“高速公路、过江通道工程”非交通运输的水运工程,显然施工单位提出的建议是不合理的。经过多次沟通协调、耐心解释相关文件的适用范围及文件采用的优先顺序,合同双方就材料价格调整达成共识,按合同文件专用合同条款16.1.2款执行。

四、结语与建议

造价争议问题处理一般涉及到经济、技术、法律等问题,在处理纠纷时要学会自我保护,不可轻易下结论。要通过查阅书证、资料来获取相关的法律及专业知识。遇到确定不了的问题,不要轻易作判断,可请专家帮助解决或交由法院审理裁定。对一些经过了解,用工程造价相关知识就能解决的问题,要大胆地做出相应的结论。在处理造价争议问题时,去寻找对方的“软肋”是成熟工程管理人员和造价工程师的一种明智选择。此外,造价争议问题一般涉及施工单位、设计单位、造价咨询单位,故而有必要对该三方提出要求。

(一)施工单位成本控制人员基本功要扎实,可外聘专业机构咨询

施工单位成本控制人员要有扎实的理论功底,不能把经验当规范,不能误导项目经理及公司领导,不能自认为可行就可行,要多听别人的意见,也可咨询行业内资深专家,否则一意孤行换来的只能是竹篮打水一场空,正所谓希望越大失望越大。从以上几个争议问题可以看出施工单位花费了大量的精力、人力、物力准备争议问题的资料并积极与领导汇报、沟通,无形中影响了工程进展,增加了企业的运营成本。建议施工单位可聘请专业的造价咨询机构为项目出谋划策,在项目的招投标、施工阶段提供专业的咨询意见。在招投标阶段通过仔细研读招标文件、工程量清单、招标图纸、进行现场查勘,及时向招标人提出招标文件中表述不一致,工程量清单中漏项、清



单项目特征与招标图纸表述不一致的地方或潜在的风险点请招标人进行澄清,减少中标后企业的风险。施工阶段特别是项目开工前查找项目施工过程中的造价风险点和利润增长点,尽量避开风险点利用好利润增长点。施工单位可以定期或不定期组织培训、考核,提高负责成本控制员工的业务技能和专业水平。浓厚的企业文化和有效的考核是增强员工职业技能和责任心的有效手段。

(二)设计单位前期调研、现场查勘很重要

本项目的深基坑支护方案,如果在招标阶段就有建议方案让施工单位自主报价,施工阶段就不会产生变更。设计质量是保证工程顺利开展的前提,项目按期完工离不开勘察设计单位提供的优质服务,离不开参建各方的配合。建议设计单位对一些敏感问题或重大事项在公司内部或聘请外部专家进行讨论、咨询,并将形成的意见及时通报建设单位,工作做在前面可有效避免实施过程中的矛盾,从而提高企业的资信和信誉。

(三)造价咨询单位的要求

作为造价咨询单位凡事要做最坏的打算、尽最大的努力、争取最好的结果,尊重客观事实,理性分析,为委托单位提供专业的咨询意见,避免后期的审计风险。不能“和稀泥”谁也不得罪,最终受罪的是单位和自己,单位的信誉受损、自己的声誉受损;不能仅看文件不分析,需要静下心来冷静思考,查找相关支撑文件,星光不问赶路人,时光不负有心人,负出一定就有回报。建议造价咨询单位及咨询人员遇到重大问题、重大事项应进行重大事项会办,在会办意见的基础上进一步细化意见和处理建议,给委托单位物超所值的咨询服务及良好的体验感,我相信委托单位会有一个客观评价,对单位和个人影响是深远的。





为能够提供准确的建设工程造价指数指标,更好地服务社会各界,我站通过对2023年造价咨询企业上报的56例城市住宅信息数据整理测算,从中选取了接近平均值且具有典型性的某高层框架剪力墙结构住宅楼作为本次发布的指标,供各单位参考使用。

建筑安装工程概况与特征表

工程名称:某安置小区6#楼

工程概况	建筑面积 (m ²)	5110.85	地上层数 (层)	14	标准层高 (m)	2.9
	其中:地下室建筑面积 (m ²)	788.12	地下层数 (层)	2	檐高 (m)	42.25
	结构类型	剪力墙	工程用途	住宅安置	投资性质	国有资金
	开工时间		竣工时间		工程所在地	杭集镇
	造价类型	结算审核	计价方式	清单	计价依据	2014计价表
	总造价 (元)	11911062.06	其中土建造价 (元)	10441453.24	其中安装造价 (元)	1469608.82
土建(装饰)工程 项目特征	基础	筏板+桩承台		楼地面	车库:20厚1:2.5水泥砂浆找平压光 卫生间:聚氨酯防水层,挤塑聚苯保温板,20厚1:3水泥砂浆找平层,细石混凝土保护层 厨房:20厚1:3水泥砂浆找平层,挤塑聚苯保温板,防水砂浆 电梯间、楼梯间:地砖面层	
	外墙	200厚蒸压砂加气混凝土砌块		内墙	200或100厚蒸压灰加气混凝土砌块	
	外墙面	真石漆外墙: 界面剂一道、专用水泥砂浆打底、防水砂浆找平、满刮腻子、涂料、抗裂砂浆压入网格布一层、复合材料保温板 石材干挂外墙: 界面剂一道、专用水泥砂浆打底、防水砂浆找平、抗裂砂浆压入网格布一层、复合材料保温板、钢骨架		内墙面	车库:白水泥腻子满刮,防潮防霉型乳胶漆 户内:界面剂一道,1:2.5水泥砂浆砂浆打底,1:3水泥砂浆找平(耐碱玻纤网格布满铺) 厨房、卫生间:1:3水泥砂浆打底,1:2.5水泥砂浆找平(耐碱玻纤网格布满铺),JS防水涂膜 电梯间、楼梯间:界面剂一道,1:2.5水泥砂浆砂浆打底,1:3水泥砂浆找平(耐碱玻纤网格布满铺),白水泥腻子,白色乳胶漆	



土建 (装饰) 工程 项目 特征	天棚	车库:界面剂一道,石膏保温砂浆,抗裂砂浆,柔性耐水腻子,防霉乳胶漆 电梯厅、楼梯间:白水泥腻子,白色乳胶漆 户内:素水泥浆一道,内掺建筑胶,批白水泥腻子	柱、梁、板	C30泵送商品砼
	屋面	最薄处30厚轻集料混凝土2%找坡、复合材料保温板、1:3水泥砂浆找平、SBS防水卷材高聚物改性沥青卷材、浅色涂料保护层	门窗	铝合金门、窗:6高透Low-E+12Ar+6/5高透Low-E+19Ar+5钢化玻璃 空调铝合金格栅、钢质防火门、成品钢制车库门
安装工程 项目特征	给排水	给水管采用PPR,排水管采用UPVC管,热水出屋面预留0.5米,洁具只考虑预留		
	电气	干线采用YJV电缆,室内配线采用BV线,室内灯具按座灯头计取		
	暖通			
	智能			
	消防	火灾报警管、线敷设,消火栓安装		

- 说明:(1)造价类型:一般分为招标控制价、中标价、竣工结算价三种类型;
 (2)计价方式:一般分为工程量清单计价、定额计价两种方式;
 (3)计价依据:指使用的何种、何版本定额
 (4)投资性质:一般分为国有资金投资或国有资金投资为主(二者简称“国有资金投资”)、非国有资金投资两种性质。

建筑安装工程费用组成分析表

工程名称:某安置小区6#楼

项目名称		造价 (单位:元)	占土建造价 比例(%)	平米造价 (费用/建筑面积)	
土建 工程 部分	一	分部分项工程费	6334502.68	60.67%	1239.42
	其中	人工费	1502793.53	14.39%	294.04
		材料费	4072745.94	39.01%	796.88
		机械费	101302.07	0.97%	19.82
		管理费	465121.38	4.45%	91.01
		利润	192539.76	1.84%	37.67
	二	措施项目费	2900352.14	27.78%	567.49
	三	其他项目费	0.00	0.00%	0.00
	四	规费	344460.08	3.30%	67.40
	五	税金	862138.34	8.26%	168.69
合计		10441453.24	100.00%	2043.00	





项目名称		造价 (单位:元)	占安装造价 比例(%)	平米造价 (费用/建筑面积)	
安装工程 部分	一	分部分项工程费	1197043.89	81.45%	234.22
	其中	人工费	353938.89	24.08%	69.25
		材料费	627976.57	42.73%	122.87
		机械费	9886.12	0.67%	1.93
		管理费	155726.81	10.60%	30.47
		利润	49515.50	3.37%	9.69
	二	措施项目费	116847.85	7.95%	22.86
	三	其他项目费	0.00	0.00%	0.00
	四	规费	34373.25	2.34%	6.73
	五	税金	121343.83	8.26%	23.74
	合计		1469608.82	100.00%	287.55

土建与装饰工程分部分项工程费指标

工程名称:某安置小区6#楼

分部名称	造价 (元)	平米造价 (费用/建筑面积)	
A.1	土(石)方工程		
A.2	桩与地基基础工程	17006.5	
A.3	砌筑工程	258089.35	50.50
A.4	混凝土及钢筋混凝土工程	2769405.74	541.87
A.5	厂库房大门、特种门、木结构工程		
A.6	金属结构工程		
A.7	屋面及防水工程	187210.93	36.63
A.8	防腐、隔热、保温工程	743147.73	145.41
B.1	楼地面工程	87681.10	17.16
B.2	墙、柱面工程	1060797.37	207.56
B.3	天棚工程		
B.4	门窗工程	651083.04	127.39
B.5	油漆、涂料、裱糊工程	519975.60	101.74
B.6	其他工程	40105.27	7.85
合计	6334502.63	1239.42	



安装工程分部分项工程费指标

分部名称	造价 (元)	平米造价 (费用/建筑面积)
C.1 机械设备安装工程		
C.2 电气设备安装工程	666429.54	130.40
C.3 热力设备安装工程		
C.4 炉窑砌筑工程		
C.5 静置设备与工艺金属结构制作安装工程		
C.6 工业管道工程		
C.7 消防工程	232371.09	45.47
C.8 给排水、采暖、燃气工程	237410.35	46.45
C.9 通风空调工程	60832.7	11.90
C.10 自动化控制仪表安装工程		
C.11 通讯设备及线路工程		
C.12 建筑智能化系统设备安装工程		
C.13 长距离输送管道工程		
合计	1197043.68	234.22

土建与装饰工程措施项目费指标

工程名称:某安置小区6#楼

序号	项目名称	造价 (单位:元)	占分部分项 工程费比例(%)	平米造价 (费用/建筑面积)
1	夜间施工费	4384.60	0.07%	0.86
2	冬雨季施工	10961.51	0.17%	2.14
3	已完工程及设备保护费	2192.30	0.03%	0.43
4	临时设施费	52615.26	0.83%	10.29
5	建筑工人实名制费用			0.00
6	现场安全文明施工措施费	360414.52	5.69%	70.52
7	分户验收费	35076.84	0.55%	6.86
8	大型机械进退场及安拆费	74521.02	1.18%	14.58
9	垂直运输机械费	511290.30	8.07%	100.04
10	超高增加费	159575.51	2.52%	31.22
11	脚手架	127137.42	2.01%	24.88
12	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	1562182.86	24.66%	305.66
合计		2900352.14	45.79%	567.49

说明:措施项目清单按实际发生项目填写





安装工程措施项目费指标

序号	项目名称	造价 (单位:元)	占分部分项 工程费比例(%)	平米造价 (费用/建筑面积)
1	夜间施工费	589.70	0.01%	0.12
2	冬雨季施工	884.55	0.01%	0.17
3	已完工程及设备保护费	294.85	0.00%	0.06
4	临时设施费	7076.40	0.11%	1.38
5	现场安全文明施工措施费	21229.19	0.34%	4.15
6	分户验收费	9435.20	0.15%	1.85
7	脚手架	17569.37	0.28%	3.44
8	建筑工人实名制费用			
9	超高施工增加	59768.59	0.94%	11.69
合计		116847.85	1.84%	22.86

说明:措施项目清单按实际发生项目填写

土建与装饰工程工料分析表

工程名称:某安置小区6#楼

序号	名称	计量 单位	费用 (单位:元)	数量	平米费用 (费用/建筑面积)	平米含量 (数量/建筑面积)
1	人工费	工日	2439111.7	20982.75	477.24	4.11
2	商品砼	m ³	1047019.43	2743.07	204.86	0.54
3	钢筋	kg	733966.33	359145.89	143.61	70.27
4	标准砖	百块				
5	蒸压粉煤灰加气砼块	m ³	125444.57	574.67	24.54	0.11
6	水泥	Kg	8648.86	32262.79	1.69	6.31
7	预拌砂浆	T	173510.28	658.88	33.95	0.13

安装工程工料分析表

序号	名称	计量 单位	数量	费用 (元)	平米费用 (费用/建筑面积)	平米含量 (数量/建筑面积)
1	人工费	工日	3427.21	371481.14	72.68	0.67
2	材料费	元		639484.87	125.12	
3	机械费	元		47999.01	9.39	



扬州市建设工程造价管理站文件

扬建价[2024]11号

关于发布2024年10月建材信息价的通知

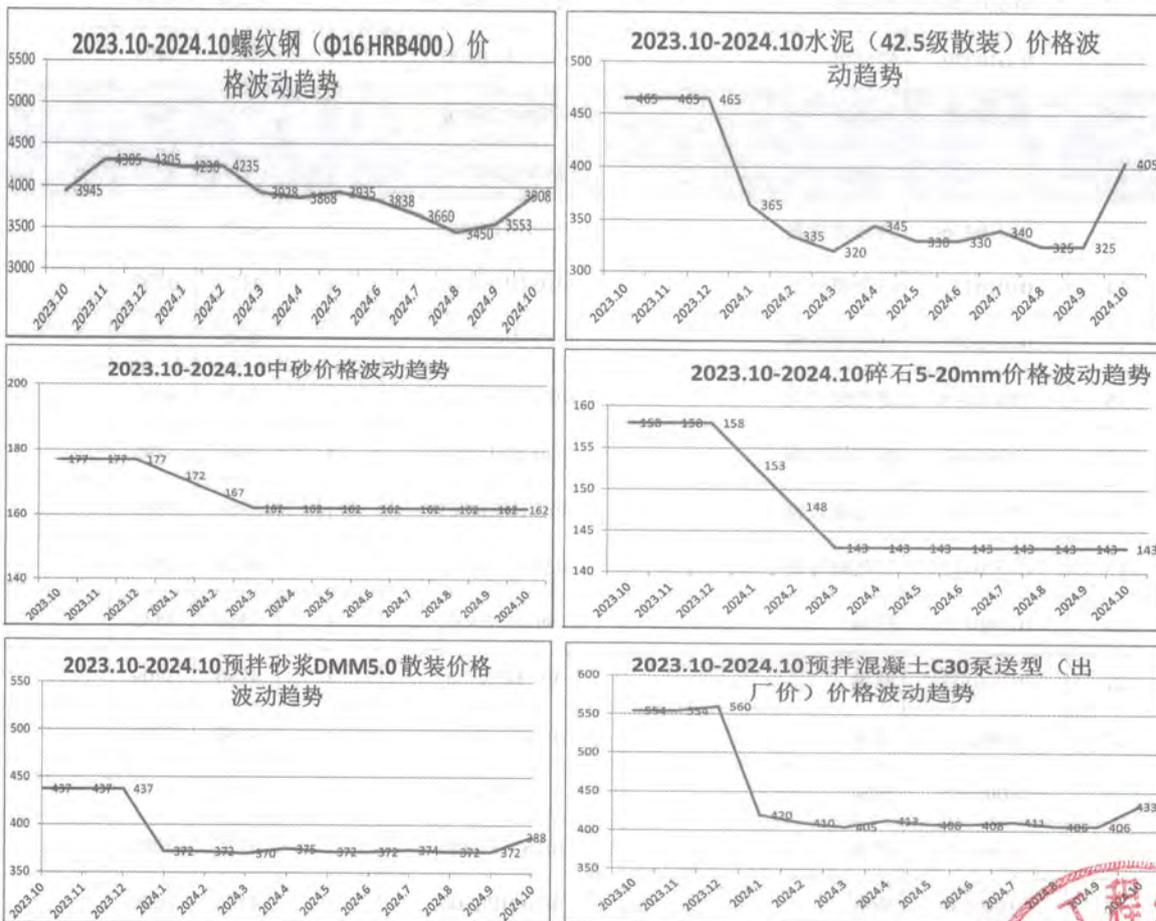
各有关单位：

经我站市场调研测算，现发布2024年10月份建材信息价，供参考使用。近期钢材、水泥、预拌混凝土、预拌砂浆价格波动较大，请建设各方主体注意规避风险。

2024年10月25日

附件：2024年10月扬州市建材信息价

2023年10月-2024年10月部分建材信息价波动走势





扬州市2024年10月建材信息价发布表

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
一、黑色及有色金属							
1	01010230	螺纹钢	Φ6 HRB400	t	4468	3964	
2	01010231	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	4168	3697	
3	01010232	螺纹钢	Φ10 HRB400	t	4140	3673	
4	01010233	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	4010	3558	
5	01010234	螺纹钢	Φ14 HRB400	t	3938	3493	
6	01010235	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	3908	3467	
7	01010236	螺纹钢	Φ18 HRB400	t	3903	3462	
8	01010237	螺纹钢	Φ20 HRB400	t	3908	3467	
9	01010238	螺纹钢	Φ22 HRB400	t	3928	3485	
10	01010239	螺纹钢	Φ25 HRB400	t	3938	3493	
11	01010240	螺纹钢	Φ28 HRB400	t	3978	3529	
12	01010435	高强螺纹钢	Φ6 HRB400E	t	4498	3990	
13	01010436	高强螺纹钢	Φ8 HRB400E	t	4198	3724	
14	01010437	高强螺纹钢	Φ10 HRB400E	t	4170	3700	
15	01010438	高强螺纹钢	Φ12 HRB400E	t	4040	3584	
16	01010439	高强螺纹钢	Φ16 HRB400E	t	3938	3493	
17	01010440	高强螺纹钢	Φ20 HRB400E	t	3940	3496	
18	01010441	高强螺纹钢	Φ25 HRB400E	t	3968	3520	
19	01010442	高强螺纹钢	Φ32 HRB400E	t	4023	3569	
20	01090131	圆钢	Φ6 HPB300	t	4330	3842	
21	01090133	圆钢	Φ8 HPB300	t	4180	3709	
22	01090134	圆钢	Φ10 HPB300	t	4180	3709	
23	01090135	圆钢	Φ12 HPB300	t	4190	3717	
24	01090137	圆钢	Φ16 HPB300	t	4155	3686	
25	01090139	圆钢	Φ20 HPB300	t	4155	3686	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
26	01110144	方钢	□50	t	4537	4025	
27	01110160	方钢	□100	t	4557	4043	
28	01110173	方钢	□200	t	4558	4044	
29	01130107	扁钢	-30×3	t	4445	3943	
30	01130113	扁钢	-40×4	t	4427	3928	
31	01130121	扁钢	-50×5	t	4447	3946	
32	01170115	工字钢	110 ~ 22	t	4489	3982	
33	01170307	热轧工字钢	114	t	4490	3984	
34	01170310	热轧工字钢	120	t	4490	3984	
35	01170314	热轧工字钢	132	t	4553	4039	
36	01190105	槽钢	[5#	t	4476	3971	
37	01190109	槽钢	[8#	t	4444	3943	
38	01190112	槽钢	[10#	t	4446	3945	
39	01190117	槽钢	[14#	t	4444	3943	
40	01190123	槽钢	[20#	t	4471	3967	
41	01190129	槽钢	[28#	t	4585	4068	
42	01190131	槽钢	[32#	t	4601	4082	
43	01210303	等边角钢	L ₂₀ ×3	t	4372	3879	
44	01210307	等边角钢	L ₃₀ ×3	t	4372	3879	
45	01210314	等边角钢	L ₄₀ ×4	t	4372	3879	
46	01210319	等边角钢	L ₄₅ ×5	t	4384	3890	
47	01210324	等边角钢	L ₅₀ ×5	t	4384	3890	
48	01210329	等边角钢	L ₅₆ ×5	t	4388	3893	
49	01210333	等边角钢	L ₆₀ ×6	t	4401	3905	
50	01210339	等边角钢	L ₆₃ ×6	t	4413	3915	
51	01210345	等边角钢	L ₇₀ ×7	t	4425	3926	
52	01210348	等边角钢	L ₇₅ ×6	t	4472	3968	
53	01210356	等边角钢	L ₈₀ ×8	t	4470	3965	





建材信息价

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
54	01210361	等边角钢	L90×10	t	4479	3974	
55	01210366	等边角钢	L100×10	t	4505	3997	
56	01210373	等边角钢	L110×10	t	4517	4008	
57	01210378	等边角钢	L125×12	t	4568	4053	
58	01230190	H型钢	200×200	t	4451	3949	
59	01230191	H型钢	300×300	t	4451	3949	
60	01230192	H型钢	400×400	t	4487	3981	
61	01230193	H型钢	800×800	t	4542	4030	
62	01290103	钢板	80.5 Q235	t	4267	3786	
63	01290123	钢板	83.0 Q235	t	4273	3791	
64	01290136	钢板	85.0 Q235	t	4247	3768	
65	01290141	钢板	88.0 Q235	t	4197	3724	
66	01290146	钢板	810 Q235	t	4197	3724	
67	01290160	钢板	820 Q235	t	4260	3780	
68	01290166	钢板	830 Q235	t	4254	3774	
69	01290172	钢板	840 Q235	t	4284	3800	
70	01290408	热镀锌钢板	80.5 Q235B	t	5175	4591	
71	01290421	热镀锌钢板	81.0 Q235B	t	5142	4562	
72	01290437	热镀锌钢板	83.0 Q235B	t	5182	4598	
73	01291108	花纹钢板(菱形)	83.0	t	4359	3867	
74	01291109	花纹钢板(菱形)	83.5	t	4365	3872	
75	01291110	花纹钢板(菱形)	84.0	t	4356	3865	
76	01291112	花纹钢板(菱形)	85.0	t	4330	3842	
77	01291114	花纹钢板(菱形)	86.0	t	4350	3860	
78	01291707	8K 不锈钢镜面板	1219×2438×1.0	m ²	202	179	
79	01291708	8K 不锈钢镜面板	1219×2438×1.2	m ²	225	200	
80	01291723	8K 镀钛不锈钢镜面板	1219×2438×1.0	m ²	215	191	
81	01291724	8K 镀钛不锈钢镜面板	1219×2438×1.2	m ²	240	213	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
82	01450108	铝板	δ2	m ²	255	226	氟碳喷涂面
83	01450110	铝板	δ3	m ²	315	279	氟碳喷涂面
84	01510100	隐框幕墙铝型材		kg	30	26	含粉末喷涂重量
85	01510120	明框幕墙铝型材		kg	30	26	含粉末喷涂重量
86	01530151	断桥隔热铝合金型材		kg	31	28	含粉末喷涂重量
87	YZ01290106	钢板	δ10 Q345B	t	4247	3768	
88	YZ01290107	钢板	δ12 Q345B	t	4247	3768	
89	YZ01290108	钢板	δ16 Q345B	t	4288	3804	
90	YZ01290109	钢板	δ18 Q345B	t	4357	3866	
91	YZ01290110	钢板	δ20 Q345B	t	4427	3927	
92	YZ01290111	钢板	δ22 Q345B	t	4444	3943	
93	YZ01290112	钢板	δ28 Q345B	t	4458	3955	
94	YZ01290113	钢板	δ30 Q345B	t	4500	3992	
95	YZ01292501	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ50	m ²	61	54	(底板0.3厚, 面板0.5厚)
96	YZ01292502	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ75	m ²	66	59	(底板0.3厚, 面板0.5厚)
97	YZ01292503	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ100	m ²	82	73	(底板0.3厚, 面板0.5厚)
98	YZ01292504	彩钢夹芯板(XPS芯材)	δ50	m ²	72	64	(底板0.3厚, 面板0.5厚)
99	YZ01292505	彩钢夹芯板(XPS芯材)	δ75	m ²	77	68	(底板0.3厚, 面板0.5厚)
100	YZ01292506	彩钢夹芯板(XPS芯材)	δ100	m ²	82	73	(底板0.3厚, 面板0.5厚)
二、橡胶、塑料及非金属							
1	02110305	XPS聚苯乙烯挤塑板	X150 燃烧等级B1	m ³	705.00	625.48	
2	02110307	XPS聚苯乙烯挤塑板	X250 燃烧等级B1	m ³	760.00	674.28	
3	02110309	XPS聚苯乙烯挤塑板	X350 燃烧等级B1	m ³	815.00	723.08	
4	02110403	EPS模塑聚苯板	防火等级B1	m ³	485.00	430.30	
5	02330105	草袋		只	1.93	1.71	
三、五金制品							
1	03410205	电焊条	J422	kg	7.66	6.80	
2	03510201	钢钉		kg	9.88	8.77	





建材信息价

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
3	03510701	铁钉		kg	8.12	7.20	
4	03550121	热镀锌钢丝网	12.7×12.7×0.9	m ²	12.44	11.04	
5	03570216	镀锌铁丝	8#	kg	7.99	7.09	
6	03570225	镀锌铁丝	13#~17#	kg	9.31	8.26	
7	03570237	镀锌铁丝	22#	kg	9.60	8.52	
8	03611307	锚栓	8×100	套	2.99	2.65	
四、水泥、砖瓦灰砂石及混凝土制品							
1	04010109	普通硅酸盐水泥	42.5级 散装	t	405	359	
2	04010110	普通硅酸盐水泥	42.5级 袋装	t	425	377	
3	04010111	普通硅酸盐水泥	42.5级 R 散装	t	416	369	
4	04010112	普通硅酸盐水泥	42.5级 R 袋装	t	430	382	
5	04010115	普通硅酸盐水泥	52.5级 散装	t	445	395	
6	04010116	普通硅酸盐水泥	52.5级 袋装	t	465	413	
7	04010117	普通硅酸盐水泥	52.5R 散装	t	450	399	
8	04010118	普通硅酸盐水泥	52.5R 袋装	t	470	417	
9	04010603	复合硅酸盐水泥	32.5级 散装	t	345	306	
10	04010604	复合硅酸盐水泥	32.5级 袋装	t	355	315	
11	04010702	白水泥	32.5级 白度75%	t	1350	1198	
12	04010703	白水泥	42.5级 白度75%	t	1480	1313	
13	04030105	细砂		t	118	115	
14	04030107	中砂		t	162	157	
15	04030109	粗砂		t	178	173	
16	04050203	碎石	5~16mm	t	142	138	
17	04050204	碎石	5~20mm	t	143	139	
18	04050205	碎石	5~31.5mm	t	144	140	
19	04050207	碎石	5~40mm	t	143	139	
20	04051405	卵石	普通3~5cm	t	165	160	
21	04051406	卵石	普通50~80cm	t	228	221	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
22	04070101	陶粒	<5mm	m3	378	367	
23	04070102	陶粒	5 ~ 15mm	m3	368	358	
24	04070103	陶粒	15 ~ 20mm	m3	358	348	
25	04090100	生石灰		t	616	598	
26	04090105	生石灰	I 级	t	663	644	
27	04090106	生石灰	II 级	t	608	591	
28	04090120	石灰膏		m3	610	593	
29	04090302	粘土		m3	30	29.14	优质种植土
30	04090602	滑石粉		kg	0.52	0.46	
31	04090900	粉煤灰		t	340	301.65	一级灰
32	04110201	毛石(大片)		t	160	155.43	
33	04130902	KP1 砖	190×190×90	百块	63.55	61.74	
34	04130904	KP1 砖	240×115×90	百块	62.93	61.13	
35	04130913	KM1 砖	190×190×90	百块	66.55	64.65	
36	04130914	KM1 砖	240×115×90	百块	67.13	65.21	
37	04132503	非承重混凝土空心砖	240×115×90 MU5	百块	81.45	72.26	
38	04132504	非承重混凝土空心砖	240×115×90 MU7.5	百块	84.97	75.39	
39	04132621	混凝土多孔砖	240×115×90 MU7.5	百块	72.8	64.59	
40	04132625	混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	百块	76.2	67.61	
41	04132702	混凝土实心砖	240×115×53 MU10	百块	55.61	49.34	
42	04132703	混凝土实心砖	240×115×53 MU15	百块	58.28	51.71	
43	04133303	粉煤灰蒸压砖	240×115×53	百块	50.25	44.58	
44	04150122	蒸压砂加气混凝土砌块	A3.5 B05	m3	304	269.71	
45	04150123	蒸压砂加气混凝土砌块	A3.5 B06	m3	312.75	277.48	
46	04150127	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B06	m3	323	286.57	
47	04150128	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m3	333	295.44	
48	04150132	蒸压砂加气混凝土砌块	A7.5 B07	m3	343.25	304.54	
49	04150133	蒸压砂加气混凝土砌块	A7.5 B08	m3	350.5	310.97	





建材信息价

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
50	04150162	粉煤灰加气混凝土砌块	A3.5 B06	m ³	283	251.08	
51	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	293	259.95	
52	04150604	混凝土小型空心砌块	190×190×90	m ³	374.75	332.48	
53	04150605	混凝土小型空心砌块	190×190×190	m ³	342.93	304.25	
54	04150623	混凝土小型空心砌块	390×190×190	m ³	318.91	282.94	
55	04150624	混凝土小型空心砌块	390×240×190	m ³	295.69	262.34	
56	04150633	混凝土小型空心砌块	MU7.5	m ³	292.79	259.77	
57	04150634	混凝土小型空心砌块	MU10	m ³	326.1	289.32	
58	04150635	混凝土小型空心砌块	MU15	m ³	356.38	316.18	
59	04170302	水泥彩瓦	420×332	百块	460	408.12	
60	04170413	水泥脊瓦	432×228	百块	692.5	614.39	
61	04290106	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC300AB70	m	168	149	国标
62	04290118	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC400AB95	m	201	178	国标
63	04290126	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC500AB100	m	244	216	国标
64	04290130	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC500AB125	m	265	235	国标
65	04290144	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC600AB110	m	299	265	国标
66	04290146	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC600AB130	m	315	279	国标
67	04290303	钢筋混凝土方桩	C35	m ³	1844	1636	
68	04290556	预应力混凝土管桩	PHC-400(95)A-C80	m	196	174	省标
69	04290557	预应力混凝土管桩	PHC-400(95)AB-C80	m	202	179	省标
70	04290560	预应力混凝土管桩	PHC-400(100)A-C80	m	204	181	省标
71	04290561	预应力混凝土管桩	PHC-400(100)AB-C80	m	207	184	省标
72	04290570	预应力混凝土管桩	PHC-500(100)A-C80	m	236	209	省标
73	04290571	预应力混凝土管桩	PHC-500(100)AB-C80	m	244	216	省标
74	04290574	预应力混凝土管桩	PHC-500(110)A-C80	m	244	216	省标
75	04290575	预应力混凝土管桩	PHC-500(110)AB-C80	m	255	226	省标
76	04290578	预应力混凝土管桩	PHC-500(125)A-C80	m	255	226	省标
77	04290579	预应力混凝土管桩	PHC-500(125)AB-C80	m	270	239	省标



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
78	04290592	预应力混凝土管桩	PHC-600(110)A-C80	m	290	257	省标
79	04290593	预应力混凝土管桩	PHC-600(110)AB-C80	m	301	267	省标
80	04290596	预应力混凝土管桩	PHC-600(130)A-C80	m	307	272	省标
81	04290597	预应力混凝土管桩	PHC-600(130)AB-C80	m	320	284	省标
82	YZ04290303	钢筋混凝土方桩	C40	m ³	1873	1662	
83	YZ04290400	预应力钢筋混凝土方桩	C60	m ³	1966	1744	
84	YZ04290401	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 350(190)	m	219	194	
85	YZ04290402	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 350(190)	m	233	207	
86	YZ04290403	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 400(240)	m	243	216	
87	YZ04290404	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 400(240)	m	261	231	
88	YZ04290405	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 400(200)	m	273	242	
89	YZ04290406	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 400(200)	m	291	258	
90	YZ04290407	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 450(250)	m	305	271	
91	YZ04290408	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 450(250)	m	325	288	
92	YZ04290409	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 500(310)	m	323	287	
93	YZ04290410	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 500(310)	m	345	306	
94	YZ04290411	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 500(280)	m	339	301	
95	YZ04290412	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 500(280)	m	362	321	
96	YZ04290413	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 550(350)	m	440	390	
97	YZ04290414	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 550(350)	m	466	413	
98	YZ04290415	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 550(310)	m	485	430	
99	YZ04290416	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 550(310)	m	512	454	
100	YZ04290417	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 600(400)	m	570	506	
101	YZ04290418	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 600(400)	m	601	533	
102	YZ04290501	预应力混凝土管桩	PHA-500(110)AB-C80	m	328	291	省标
103	YZ04290502	预应力混凝土管桩	PHA-500(110)A-C80	m	318	282	省标
104	YZ04290503	预应力混凝土管桩	PHA-400(95)AB-C80	m	249	221	省标
105	YZ04290504	预应力混凝土管桩	PHA-400(95)A-C80	m	244	216	省标





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
106	YZ04290505	预应力混凝土管桩	PHA-600(110)AB-C80	m	388	344	省标
107	YZ04290506	预应力混凝土管桩	PHA-600(110)A-C80	m	376	334	省标
108	YZ04290507	预应力混凝土管桩	PHA-500(100)A-C80	m	300	266	省标
109	YZ04290508	预应力混凝土管桩	PHA-500(100)AB-C80	m	309	274	省标
110	YZ04290509	预应力混凝土管桩	PHA-600(130)A-C80	m	392	347	省标
111	YZ04290510	预应力混凝土管桩	PHA-600(130)AB-C80	m	404	358	省标
112	YZ04290511	预应力混凝土管桩	PHA-500(125)AB-C80	m	353	313	省标
113	YZ04290512	预应力混凝土管桩	PHA-400(100)A-C80	m	252	224	省标
114	YZ04290513	预应力混凝土管桩	PHA-400(100)AB-C80	m	256	227	省标
115	YZ04290514	预应力混凝土管桩	PHA-500(125)A-C80	m	362	321	省标
116	YZ04290515	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 400-II-95-C105	m	221	196	
117	YZ04290516	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-100-C105	m	304	270	
118	YZ04290517	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-110-C105	m	313	277	
119	YZ04290518	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-125-C105	m	330	293	
120	YZ04290519	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 600-II-110-C105	m	378	335	
121	YZ04290520	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 600-II-130-C105	m	399	354	
122	YZ04290801	预制钢筋混凝土叠合楼板	含钢量 150kg/m3(住宅)	m3	2789	2474	
123	YZ04290802	预制钢筋混凝土叠合楼板	含钢量 200kg/m3(公建)	m3	2978	2642	
124	YZ04290803	预制钢筋混凝土内墙板	含钢量 95kg/m3(承重)	m3	2941	2609	
125	YZ04290804	预制钢筋混凝土内墙板	含钢量 85kg/m3(非承重)	m3	2872	2548	
126	YZ04290805	预制钢筋混凝土外墙板	含钢量 130kg/m3	m3	3115	2764	
127	YZ04290806	预制钢筋混凝土夹心保温外墙板	含钢量 100kg/m3	m3	3529	3131	
128	YZ04290807	预制钢筋混凝土阳台	含钢量 130kg/m3	m3	3029	2687	
129	YZ04290808	预制钢筋混凝土柱	含钢量 180kg/m3	m3	3420	3034	
130	YZ04290809	预制钢筋混凝土梁	含钢量 160kg/m3	m3	3253	2886	
131	YZ04290810	预制钢筋混凝土空调板	含钢量 70kg/m3	m3	2902	2575	
132	YZ04290811	预制钢筋混凝土楼梯	含钢量 100kg/m3(住宅)	m3	2800	2484	
133	YZ04290812	预制钢筋混凝土楼梯	含钢量 125kg/m3(公建)	m3	3471	3080	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
备注:管桩(方桩)设计桩长(L)在下列范围的每米加10元,Φ400:L<10m或12m<L<20m;Φ500:L<10m或14m<L<20m;Φ600:L<10m或15m<L<20m;箍筋全加密每米单价加20元,箍筋直径加大一个等级每米单价加20元。预应力混凝土方桩设计要求附筋长度大于2m部分按信息价中对应钢筋价格另计。							
五、木、竹材及其制品							
1	05030600	普通木成材		m3	2200.00	1951.87	
2	05030804	白松板材	厚度≥40mm	m3	2450.00	2173.67	
3	05030904	红松板材	厚度≥40mm	m3	2950.00	2617.27	
4	05050106	胶合板	2440×1220×3	张	65.00	57.67	
5	05050108	胶合板	2440×1220×5	张	90.50	80.29	
6	05050112	胶合板	2440×1220×9	张	118.00	104.69	
7	05050116	胶合板	2440×1220×12	张	135.00	119.77	
8	05070134	中密度纤维板	2440×1220×12	张	85.00	75.41	
9	05070135	中密度纤维板	2440×1220×15	张	103.50	91.83	
10	05070136	中密度纤维板	2440×1220×18	张	135.00	119.77	
11	05070715	防火面板	2440×1220×1.0	m2	93.50	82.95	
12	05090103	实心细木工板	2440×1220×18	张	195.00	173.01	
13	05150221	成品多层木质装饰面板		m2	362.50	321.61	
14	05190303	杉木集成板	2440×1220×18 E0	张	202.50	179.66	
15	05190304	杉木集成板	2440×1220×18 E1	张	192.50	170.79	
六、玻璃、陶瓷及面砖							
1	06050105	钢化玻璃	6mm	m2	71.54	63.47	
2	06050106	钢化玻璃	8mm	m2	91.48	81.16	
3	06050107	钢化玻璃	10mm	m2	109.40	97.06	
4	06050108	钢化玻璃	12mm	m2	126.54	112.27	
5	06050109	钢化玻璃	15mm	m2	232.54	206.31	
6	06050110	钢化玻璃	20mm	m2	351.46	311.82	
7	06050121	成品钢化玻璃	δ12mm(用于无框门)	m2	173.74	154.14	
8	06050155	钢化玻璃(超白)	8mm	m2	162.23	143.93	
9	06050156	钢化玻璃(超白)	10mm	m2	184.93	164.07	





建材信息价

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
10	06050157	钢化玻璃(超白)	12mm	m ²	206.96	183.62	
11	06090112	夹层玻璃	5+0.76pvb+5 钢化	m ²	173.36	153.81	
12	06090113	夹层玻璃	6+0.76pvb+6 钢化	m ²	197.36	175.10	
13	06090114	夹层玻璃	8+0.76pvb+8 钢化	m ²	248.60	220.56	
14	06090115	夹层玻璃	12+0.76pvb+12 钢化	m ²	315.10	279.56	
15	06110131	中空玻璃	5+9A+5 钢化	m ²	154.50	137.07	
16	06110132	中空玻璃	5+12A+5 钢化	m ²	166.08	147.35	
17	06110133	中空玻璃	6+12A+6 钢化	m ²	195.38	173.34	
18	06110143	中空玻璃	5+9Ai+5 钢化	m ²	163.70	145.24	
19	06110144	中空玻璃	5+12Ai+5 钢化	m ²	174.52	154.84	
20	06110202	中空 Low-E 玻璃	5+9A+5	m ²	193.60	171.76	双面镀膜 钢化
21	06110203	中空 Low-E 玻璃	5+12A+5	m ²	203.30	180.37	双面镀膜 钢化
22	06110204	中空 Low-E 玻璃	5+16A+5	m ²	219.80	195.01	双面镀膜 钢化
23	06110205	中空 Low-E 玻璃	5+9Ai+5	m ²	210.80	187.02	双面镀膜 钢化
24	06110206	中空 Low-E 玻璃	5+12Ai+5	m ²	223.00	197.85	双面镀膜 钢化
25	06110207	中空 Low-E 玻璃	5+16Ai+5	m ²	237.00	210.27	双面镀膜 钢化
26	06110210	中空 Low-E 玻璃	6+12A+6	m ²	228.40	202.64	双面镀膜 钢化
27	06110305	夹层中空 Low-E 玻璃	6+0.76+6+12A+6	m ²	370.80	328.98	
28	06110308	夹层中空 Low-E 玻璃	8+1.14+8+16A+8	m ²	457.60	405.99	
29	06430105	热弯玻璃	10mm	m ²	283.06	251.13	
30	06610144	陶瓷釉面砖	高光 300×450	块	13.96	12.39	
31	06610154	陶瓷釉面砖	哑光 300×450	块	12.28	10.89	
32	06610310	全瓷抛光面砖	600×600	块	39.04	34.64	
33	06610313	全瓷抛光面砖	800×800	块	91.58	81.25	
34	06610314	全瓷抛光面砖	600×1200	块	136.92	121.48	
35	06650203	玻化砖	300×300	块	8.80	7.81	
36	06650205	玻化砖	600×600	块	37.50	33.27	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
七、装饰石材及地板							
1	07030101	人造大理石		m2	400.75	355.55	
2	07090100	文化石		m2	154.00	136.63	
3	07112105	湖石		t	450.00	437.15	统货(堆假山用)
4	07112106	黄石		t	240.00	233.15	
八、墙面、天棚装饰及屋面材料							
1	08010201	纸面石膏板	1200×2400×9.5	m2	11.45	10.16	
2	08010202	纸面石膏板	1200×2400×9.5(防水)	m2	21.23	18.84	
3	08010203	纸面石膏板	1200×2400×12	m2	13.55	12.02	
4	08010204	纸面石膏板	1200×2400×12(防水)	m2	22.91	20.33	
5	08010211	纸面石膏板	1200×3000×9.5	m2	11.23	9.96	
6	08010212	纸面石膏板	1200×3000×12	m2	12.71	11.28	
7	08050105	铝合金扣板	0.8mm	m2	87.52	77.65	
8	08050106	铝合金扣板	1.0mm	m2	106.78	94.74	
9	08050107	铝合金扣板	1.2mm	m2	123.75	109.79	
10	08050405	铝合金条板	0.8mm	m2	96.14	85.30	
11	08050406	铝合金条板	1.0mm	m2	117.86	104.57	
12	08050407	铝合金条板	1.2mm	m2	133.33	118.29	
13	08050511	铝合金方板(带孔)	600×600×0.6Φ1.8微孔	m2	95.18	84.44	
14	08050512	铝合金方板	600×600×0.6压花板	m2	98.07	87.01	
15	08090300	塑料扣板		m2	43.87	38.92	
16	08120107	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.21mm	m2	95.58	84.80	
17	08120108	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.30mm	m2	110.75	98.26	
18	08120109	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.40mm	m2	124.70	110.64	
19	08120110	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.50mm	m2	135.43	120.16	
20	08170103	硅钙板	1200×2400×8	m2	23.46	20.81	
21	08210472	ALC隔墙板	100mm	m2	84.35	74.84	
22	08210476	ALC隔墙板	200mm	m2	158.78	140.87	





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
23	08210813	GRC轻质多孔隔墙板	δ60	m ²	46.29	41.07	
24	08210815	GRC轻质多孔隔墙板	δ90	m ²	67.69	60.06	
25	08210817	GRC轻质多孔隔墙板	δ120	m ²	78.68	69.81	
26	08211102	复合发泡水泥板	I型300mm×300mm	m ³	479.52	425.44	外保温
27	08212108	陶瓷保温板	δ40mm	m ²	43.58	38.66	
28	08212109	玻化微珠无机保温板	δ40mm	m ²	42.69	37.88	
29	08230121	耐碱玻璃纤维网格布		m ²	3.68	3.26	
30	08230123	耐碱玻璃纤维加强网格布		m ²	6.16	5.47	
31	08310205	U型吊顶轻钢龙骨	DU38×12×1.0	m	6.82	6.05	
32	08310206	U型吊顶轻钢龙骨	DU50×15×1.2	m	9.26	8.22	
33	08310213	U型吊顶轻钢龙骨	DU50×15×1.0	m	8.04	7.13	
34	08310214	U型吊顶轻钢龙骨	DU60×27×1.2	m	14.87	13.19	
35	08310305	C型吊顶轻钢龙骨	DC50×19×0.5	m	5.98	5.31	
36	08310308	C型吊顶轻钢龙骨	DC50×19×0.43	m	5.64	5.00	
37	08310311	C型吊顶轻钢龙骨	DC50×20×0.6	m	7.52	6.67	
38	08310413	T型吊顶轻钢龙骨	DT32×15×0.27	m	4.11	3.65	
39	08310415	T型吊顶轻钢龙骨	DT38×15×0.27	m	6.56	5.82	
40	08310417	T型吊顶轻钢龙骨	DT32×24×0.27	m	4.75	4.21	
41	08310617	U型墙体轻钢龙骨	QU75×40×0.5	m	7.35	6.52	
42	08310619	U型墙体轻钢龙骨	QU75×40×0.6	m	12.13	10.76	
43	08310625	U型墙体轻钢龙骨	QU100×40×0.6	m	13.19	11.70	
44	08310627	U型墙体轻钢龙骨	QU100×40×0.7	m	14.42	12.79	
45	08310715	C型墙体轻钢龙骨	QC75×50×0.6	m	13.72	12.17	
46	08310717	C型墙体轻钢龙骨	QC75×50×0.5	m	9.02	8.00	
47	08310721	C型墙体轻钢龙骨	QC100×50×0.6	m	13.81	12.25	
48	08310723	C型墙体轻钢龙骨	QC100×50×0.7	m	17.35	15.39	
九、门窗制品及门窗五金							
1	09230108	钢质防火门	甲级	m ²	500.00	443.61	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
2	09230109	钢质防火门	乙级	m ²	470.00	416.99	
3	09230110	钢质防火门	丙级	m ²	440.00	390.37	
4	09491112	标准化木塑复合附框	60型	m	30.00	26.62	
5	09491113	标准化木塑复合附框	90型	m	35.00	31.05	
6	09491114	标准化木塑复合附框	120型	m	40.00	35.49	
十、涂料及防腐防水材料							
1	11010304	内墙乳胶漆		kg	10.83	9.61	
2	11010305	外墙乳胶漆		kg	18.80	16.68	
3	11010319	仿石型外墙涂料		kg	11.93	10.58	
4	11010323	水性封底漆		kg	16.98	15.06	
5	11030304	红丹防锈漆		kg	17.05	15.13	
6	11030306	酚醛防锈漆		kg	15.78	14.00	
7	11030731	聚氨酯防水涂料	普通	kg	14.55	12.91	
8	11030741	聚合物乳液建筑防水涂料		kg	14.59	12.94	
9	11030746	水泥基渗透结晶防水涂料		kg	13.53	12.00	
10	11030751	聚氯乙烯弹性防水涂料		kg	16.03	14.22	
11	11110306	聚氨酯清漆		kg	19.08	16.93	
12	11110309	聚氨酯磁漆		kg	26.81	23.79	
13	11110311	半哑聚酯清漆		kg	30.19	26.78	
14	11110312	哑光聚酯清漆		kg	29.70	26.35	
15	11110313	聚酯水晶漆		kg	30.09	26.70	
16	11110506	过氯乙烯磁漆		kg	29.16	25.87	
17	11110510	过氯乙烯清漆		kg	29.05	25.77	
18	11110703	丙烯酸清漆(甲组)		kg	29.05	25.77	
19	11110911	环氧富锌漆		kg	23.75	21.07	
20	11110921	酚醛树脂漆		kg	17.90	15.88	
21	11111303	硝基磁漆		kg	22.28	19.77	
22	11111304	硝基清漆		kg	26.83	23.80	





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
23	11111306	硝基清漆	半哑	kg	23.84	21.15	
24	11111503	醇酸磁漆		kg	18.00	15.97	
25	11111504	醇酸清漆		kg	17.05	15.13	
26	11111505	醇酸清漆	F01-2	kg	18.49	16.40	
27	11111715	酚醛清漆		kg	15.13	13.42	
28	11112503	调和漆		kg	16.09	14.28	
29	11410303	环氧树脂		kg	24.78	21.99	
30	11550104	石油沥青	10#	kg	4.80	4.26	土建工程零星使用
31	11550105	石油沥青	30#	kg	4.90	4.35	土建工程零星使用
32	11550106	石油沥青	60#	kg	5.00	4.44	土建工程零星使用
33	11550110	石油沥青	100#	kg	5.10	4.52	土建工程零星使用
34	11570309	APP塑性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-15℃)3mm	m ²	30.00	26.62	
35	11570328	APP塑性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-15℃)3mm	m ²	26.00	23.07	
36	11570511	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎I型(-20℃)3mm	m ²	34.00	30.17	
37	11570512	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎I型(-20℃)4mm	m ²	38.00	33.71	
38	11570515	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-15℃)3mm	m ²	28.00	24.84	
39	11570518	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-25℃)3mm	m ²	35.00	31.05	
40	11570519	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-25℃)4mm	m ²	47.00	41.70	
41	11570530	SBS弹性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-15℃)3mm	m ²	26.00	23.07	
42	11570534	SBS弹性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-25℃)3mm	m ²	30.00	26.62	
43	11570909	氯化聚乙烯防水卷材	δ2.0mm	m ²	26.00	23.07	
44	11571704	自粘改性沥青聚酯胎卷材	I型(-20℃)型2mm	m ²	25.00	22.18	
45	11571714	自粘改性沥青聚酯胎卷材	II型(-30℃)3mm	m ²	27.00	23.95	
46	11571911	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	S型δ2.5mm	m ²	23.00	20.41	
47	11571915	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	P型δ2.0mm	m ²	24.00	21.29	
48	11572305	聚乙烯涤纶复合防水卷材	δ1.5mm	m ²	24.00	21.29	
49	11610308	橡胶止水带	300-8	m	90.00	79.85	
50	11610309	橡胶止水带	300-6	m	85.00	75.41	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
51	11610310	橡胶止水带	350-8	m	95.00	84.29	
52	11610311	橡胶止水带	400-8	m	110.00	97.59	
53	YZ11610301	钢板止水带	300x3	m	45.00	39.92	
十一、油品、化工原料及胶粘材料							
1	12010132	汽油	92#苏V	kg	9.91	8.79	
2	12010133	汽油	95#苏V	kg	10.46	9.28	
3	12010305	柴油	0#	kg	8.45	7.50	
4	12330303	界面剂	EPS聚苯板、XPS挤塑板用	kg	1.00	0.89	
5	12410106	粘结剂	EPS聚苯板、XPS挤塑板用	kg	1.00	0.89	
6	12410503	面砖勾缝胶粉		kg	1.10	0.98	
十二、绝热、耐火材料							
1	08211547	复合材料保温板(玻化微珠)		m ³	850.00	754.13	
2	08211548	复合材料保温板(聚苯颗粒)		m ³	600.00	532.33	
3	13050321	矿棉板	600×600×12	m ²	39.00	34.60	
4	13090103	珍珠岩		m ³	171.00	151.71	
5	13090105	膨胀珍珠岩		m ³	156.00	138.40	
6	13121103	聚氨酯泡沫塑料		m ³	1200.00	1064.65	B1级
十三、管材							
1	14030317	热镀锌钢管	DN25	t	5902.00	5236.32	
2	14030320	热镀锌钢管	DN32	t	5883.33	5219.76	
3	14030326	热镀锌钢管	DN50	t	5817.17	5161.06	
4	14030329	热镀锌钢管	DN65	t	5647.33	5010.38	
5	14030338	热镀锌钢管	DN100	t	5664.00	5025.17	
6	14030341	热镀锌钢管	DN125	t	5939.67	5269.74	
7	14030344	热镀锌钢管	DN150	t	5853.00	5192.85	
8	14050120	无缝钢管	Φ32×3.5	t	5480.00	4861.92	
9	14050123	无缝钢管	Φ42.5×3.5	t	5407.50	4797.60	
10	14050126	无缝钢管	Φ50×3.5	t	5393.00	4784.73	





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
11	14090502	柔性铸铁排水管	DN50	m	36.34	32.24	
12	14090503	柔性铸铁排水管	DN75	m	47.50	42.14	
13	14090504	柔性铸铁排水管	DN100	m	57.73	51.22	
14	14090506	柔性铸铁排水管	DN150	m	88.07	78.14	
15	14091314	离心球墨铸铁管	DN200×6m	m	267.77	237.57	
16	14091316	离心球墨铸铁管	DN300×6m	m	423.49	375.73	
17	14091318	离心球墨铸铁管	DN400×6m	m	676.49	600.19	
18	14091321	离心球墨铸铁管	DN500×6m	m	941.25	835.09	
19	14091322	离心球墨铸铁管	DN600×6m	m	1254.77	1113.25	
20	14091324	离心球墨铸铁管	DN800×6m	m	1940.34	1721.49	
21	14091325	离心球墨铸铁管	DN1000×6m	m	2933.04	2602.23	
22	14091326	离心球墨铸铁管	DN1200×6m	m	4038.27	3582.80	
23	14091327	离心球墨铸铁管	DN1400×6m	m	5646.64	5009.76	
24	14091328	离心球墨铸铁管	DN1600×6m	m	7468.44	6626.09	
25	14091329	离心球墨铸铁管	DN1800×6m	m	9719.97	8623.67	
26	14310612	PVC-U排水管	dn50	m	8.84	7.84	
27	14310613	PVC-U排水管	dn75	m	14.51	12.87	
28	14310615	PVC-U排水管	dn110	m	25.37	22.51	
29	14310616	PVC-U排水管	dn160	m	54.41	48.27	
30	14310617	PVC-U排水管	dn200	m	83.00	73.64	
31	14310641	PVC-U雨水管	dn50	m	8.46	7.51	
32	14310642	PVC-U雨水管	dn75	m	14.00	12.42	
33	14310645	PVC-U雨水管	dn110	m	23.31	20.68	
34	14310812	PVC-U螺旋消音排水管	dn75	m	20.74	18.40	
35	14310814	PVC-U螺旋消音排水管	dn110	m	33.33	29.57	
36	14310816	PVC-U螺旋消音排水管	dn160	m	63.07	55.96	
37	14310921	PVC-U加筋管	500内径S1	m	205.09	181.96	
38	14310922	PVC-U加筋管	400内径S1	m	129.40	114.81	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
39	14310923	PVC-U加筋管	300内径S1	m	76.74	68.08	
40	14310924	PVC-U加筋管	225内径S1	m	44.90	39.84	
41	14310931	PVC-U加筋管	225内径S2	m	58.54	51.94	
42	14310932	PVC-U加筋管	300内径S2	m	96.68	85.78	
43	14310933	PVC-U加筋管	600内径S2	m	406.81	360.93	
44	14310934	PVC-U加筋管	500内径S2	m	269.46	239.07	
45	14310935	PVC-U加筋管	400内径S2	m	165.39	146.74	
46	14311152	PVC-U双壁波纹管	DN/ID150 SN8	m	23.78	21.10	
47	14311154	PVC-U双壁波纹管	DN/ID225 SN8	m	63.92	56.71	
48	14311156	PVC-U双壁波纹管	DN/ID300 SN8	m	100.82	89.45	
49	14311157	PVC-U双壁波纹管	DN/ID400 SN8	m	162.70	144.35	
50	14311158	PVC-U双壁波纹管	DN/ID500 SN8	m	302.11	268.04	
51	14311165	PVC-U双壁波纹管	DN/OD160 SN8	m	25.03	22.21	
52	14311166	PVC-U双壁波纹管	DN/OD200 SN8	m	48.75	43.25	
53	14311167	PVC-U双壁波纹管	DN/OD250 SN8	m	63.68	56.50	
54	14311169	PVC-U双壁波纹管	DN/OD315 SN8	m	89.69	79.57	
55	14311170	PVC-U双壁波纹管	DN/OD400 SN8	m	132.17	117.26	
56	14311172	PVC-U双壁波纹管	DN/OD500 SN8	m	221.70	196.69	
57	14311211	HDPE双壁波纹管	DN/ID225 SN4	m	43.99	39.03	
58	14311212	HDPE双壁波纹管	DN/ID250 SN4	m	49.28	43.72	
59	14311213	HDPE双壁波纹管	DN/ID300 SN4	m	72.03	63.91	
60	14311214	HDPE双壁波纹管	DN/ID400 SN4	m	119.06	105.63	
61	14311215	HDPE双壁波纹管	DN/ID500 SN4	m	194.43	172.50	
62	14311216	HDPE双壁波纹管	DN/ID600 SN4	m	281.48	249.73	
63	14311245	HDPE双壁波纹管	DN/ID225 SN8	m	55.68	49.40	
64	14311246	HDPE双壁波纹管	DN/ID250 SN8	m	61.79	54.82	
65	14311247	HDPE双壁波纹管	DN/ID300 SN8	m	94.14	83.52	
66	14311248	HDPE双壁波纹管	DN/ID400 SN8	m	152.06	134.91	





建材信息价

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
67	14311249	HDPE 双壁波纹管	DN/ID500 SN8	m	241.90	214.62	
68	14311250	HDPE 双壁波纹管	DN/ID600 SN8	m	348.53	309.22	
69	14311251	HDPE 双壁波纹管	DN/ID800 SN8	m	643.08	570.55	
70	14311252	HDPE 双壁波纹管	DN/ID1000 SN8	m	1212.74	1075.96	
71	14311253	HDPE 双壁波纹管	DN/ID1200 SN8	m	1889.31	1676.22	
72	14311512	PP-R 给水管(冷水)	dn25×2.3	m	8.02	7.12	
73	14311515	PP-R 给水管(冷水)	dn50×4.6	m	30.33	26.91	
74	14311521	PP-R 给水管(冷水)	dn20×2.3	m	6.73	5.97	
75	14311523	PP-R 给水管(冷水)	dn25×2.8	m	10.07	8.93	
76	14311525	PP-R 给水管(冷水)	dn32×3.6	m	16.17	14.35	
77	14311527	PP-R 给水管(冷水)	dn40×4.5	m	24.86	22.06	
78	14311529	PP-R 给水管(热水)	dn50×6.9	m	45.51	40.38	
79	14311530	PP-R 给水管(冷水)	dn63×7.1	m	61.25	54.34	
80	14311532	PP-R 给水管(热水)	dn25×4.2	m	15.39	13.65	
81	14311535	PP-R 给水管(热水)	dn50×8.4	m	54.55	48.40	
82	14311543	PP-R 给水管(热水)	dn20×2.8	m	8.39	7.44	
83	14311544	PP-R 给水管(热水)	dn25×3.5	m	12.61	11.19	
84	14311545	PP-R 给水管(热水)	dn32×4.4	m	20.80	18.45	
85	14311546	PP-R 给水管(热水)	dn40×5.5	m	33.57	29.78	
86	14311772	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn25	m	5.81	5.15	
87	14311773	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn32	m	9.93	8.81	
88	14311775	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn50	m	22.70	20.14	
89	14390305	玻璃钢夹砂管	Φ300	m	257.25	228.24	
90	14390306	玻璃钢夹砂管	Φ400	m	373.92	331.75	
91	14390307	玻璃钢夹砂管	Φ500	m	461.65	409.58	
92	14390308	玻璃钢夹砂管	Φ600	m	632.16	560.86	
93	14390309	玻璃钢夹砂管	Φ800	m	859.50	762.56	
94	14390310	玻璃钢夹砂管	Φ1000	m	1311.19	1163.30	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
95	14390311	玻璃钢夹砂管	Φ1200	m	1700.06	1508.31	
96	14451118	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 400×2000	m	140.60	124.74	
97	14451120	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 600×2000	m	213.80	189.69	
98	14451121	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 800×2000	m	369.80	328.09	
99	14451122	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 1000×2000	m	595.67	528.49	
100	14451151	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1200×2000	m	993.32	881.28	
101	14451152	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1500×2000	m	1547.43	1372.90	
102	14451158	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP I 400×2000	m	155.28	137.77	
103	14451159	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP I 500×2000	m	212.82	188.82	
104	14451160	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP I 600×2000	m	244.54	216.96	
105	14451168	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 300×2000	m	142.23	126.19	
106	14451169	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 400×2000	m	195.29	173.26	
107	14451170	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 500×2000	m	231.57	205.45	
108	14451171	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 600×2000	m	261.09	231.64	
109	14451172	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 800×2000	m	455.36	404.00	
110	14451173	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 1000×2000	m	712.26	631.93	
111	14451174	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 1200×2000	m	944.14	837.65	
112	14451175	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 1500×2000	m	1563.87	1387.48	
113	14451521	钢筋混凝土顶管	DRCP II 600	m	740.72	657.18	
114	14451522	钢筋混凝土顶管	DRCP II 800	m	940.63	834.54	
115	14451523	钢筋混凝土顶管	DRCP II 1200	m	1647.60	1461.77	
116	14451524	钢筋混凝土顶管	DRCP II 1500	m	2308.69	2048.30	
117	14451531	钢筋混凝土顶管	DRCP III 600	m	838.97	744.34	
118	14451532	钢筋混凝土顶管	DRCP III 800	m	1043.16	925.50	
119	14451533	钢筋混凝土顶管	DRCP III 1200	m	1781.21	1580.31	
120	14451534	钢筋混凝土顶管	DRCP III 1500	m	2494.98	2213.58	
121	14550903	钢塑复合管	DN15	m	17.55	15.57	
122	14550904	钢塑复合管	DN20	m	21.43	19.01	





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
123	14550905	钢塑复合管	DN25	m	29.42	26.10	
124	14550906	钢塑复合管	DN32	m	42.02	37.28	
125	14550907	钢塑复合管	DN40	m	45.90	40.72	
126	14550908	钢塑复合管	DN50	m	63.17	56.05	
127	14550910	钢塑复合管	DN65	m	84.04	74.56	
128	14550912	钢塑复合管	DN80	m	98.78	87.64	
129	14550913	钢塑复合管	DN100	m	127.80	113.39	
130	14550914	钢塑复合管	DN125	m	184.28	163.50	
131	14550915	钢塑复合管	DN150	m	214.77	190.55	
132	YZ14311701	PE实壁排水管SDR21	Φ200x9.6	m	107.00	94.93	
133	YZ14311702	PE实壁排水管SDR21	Φ225x10.8	m	156.00	138.40	
134	YZ14311703	PE实壁排水管SDR21	Φ250x11.9	m	168.00	149.05	
135	YZ14311704	PE实壁排水管SDR21	Φ315x15.0	m	267.00	236.89	
136	YZ14311705	PE实壁排水管SDR21	Φ355x16.9	m	358.00	317.62	
137	YZ14311706	PE实壁排水管SDR21	Φ400x19.1	m	440.00	390.37	
138	YZ14311707	PE实壁排水管SDR21	Φ450x21.5	m	557.00	494.18	
139	YZ14311708	PE实壁排水管SDR21	Φ500x23.9	m	688.00	610.40	
140	YZ14311709	PE实壁排水管SDR21	Φ560x26.7	m	863.00	765.66	
141	YZ14311710	PE实壁排水管SDR17	Φ200x11.9	m	132.00	117.11	
142	YZ14311711	PE实壁排水管SDR17	Φ225x13.4	m	189.00	167.68	
143	YZ14311712	PE实壁排水管SDR17	Φ250x14.8	m	206.00	182.77	
144	YZ14311713	PE实壁排水管SDR17	Φ315x18.7	m	331.00	293.67	
145	YZ14311714	PE实壁排水管SDR17	Φ355x21.1	m	442.00	392.15	
146	YZ14311715	PE实壁排水管SDR17	Φ400x23.7	m	539.00	478.21	
147	YZ14311716	PE实壁排水管SDR17	Φ450x26.7	m	720.00	638.79	
148	YZ14311717	PE实壁排水管SDR17	Φ500x29.7	m	845.00	749.69	
149	YZ14311718	PE实壁排水管SDR17	Φ560x33.2	m	1058.00	938.67	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
十四、开关、插座							
1	23230111	单极开关	单联 10A250V	只	6.24	5.54	
2	23230112	单极开关	双联 10A250V	只	9.51	8.44	
3	23230113	单极开关	三联 10A250V	只	13.76	12.21	
4	23230114	单极开关	四联 10A250V	只	17.12	15.19	
5	23230121	双控开关	单联	个	7.36	6.53	
6	23230122	双控开关	双联	个	11.57	10.27	
7	23230123	双控开关	三联	个	15.65	13.88	
十五、电线电缆及光纤光缆							
1	25030103	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V1.5mm ²	m	1.34	1.19	
2	25030104	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V2.5mm ²	m	2.13	1.89	
3	25030105	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V4mm ²	m	3.38	3.00	
4	25030106	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V6mm ²	m	5.07	4.50	
5	25030107	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V10mm ²	m	8.57	7.60	
6	25030108	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V16mm ²	m	13.44	11.92	
7	25030109	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V25mm ²	m	21.42	19.00	
8	25030110	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V35mm ²	m	29.51	26.18	
9	25030111	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V50mm ²	m	41.18	36.54	
10	25030112	BV 铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V70mm ²	m	58.07	51.52	
11	25035504	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	1.5mm ²	m	1.52	1.35	
12	25035505	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	2.5mm ²	m	2.36	2.09	
13	25035506	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	4mm ²	m	3.63	3.22	
14	25035507	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	6mm ²	m	5.36	4.76	
15	25035508	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	10mm ²	m	9.07	8.05	
16	25035509	NH-BV 耐火聚氯乙烯绝缘电线	16mm ²	m	14.05	12.47	
17	25036304	ZR-BV 阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	1.5mm ²	m	1.43	1.27	
18	25036305	ZR-BV 阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	2.5mm ²	m	2.23	1.98	
19	25036306	ZR-BV 阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	4mm ²	m	3.54	3.14	





建材信息价

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
20	25036307	ZR-BV 阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	6mm ²	m	5.28	4.68	
21	25110359	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×10mm ²	m	35.07	31.11	
22	25110360	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×16mm ²	m	55.39	49.14	
23	25110361	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×25mm ²	m	85.07	75.48	
24	25110362	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×35mm ²	m	116.81	103.64	
25	25110363	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×50mm ²	m	159.40	141.42	
26	25110364	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×70mm ²	m	229.61	203.71	
27	25110365	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×95mm ²	m	314.96	279.44	
28	25110366	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×120mm ²	m	397.21	352.41	
29	25110367	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×150mm ²	m	487.30	432.34	
30	25110368	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×185mm ²	m	610.54	541.68	
31	25110369	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×240mm ²	m	797.22	707.30	
32	25110379	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×10mm ²	m	43.62	38.70	
33	25110380	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×16mm ²	m	69.05	61.26	
34	25110382	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×25mm ²	m	106.25	94.27	
35	25110383	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×35mm ²	m	145.91	129.45	
36	25110384	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×50mm ²	m	199.78	177.25	
37	25110385	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×70mm ²	m	286.98	254.61	
38	25110386	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×95mm ²	m	393.85	349.43	
39	25110387	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×120mm ²	m	495.55	439.66	
40	25110389	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×185mm ²	m	762.43	676.44	
41	25110390	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×240mm ²	m	995.59	883.30	
42	25110407	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×25+1×16mm ²	m	77.58	68.83	
43	25110409	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×50+1×25mm ²	m	140.67	124.80	
44	25110410	YJV 铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×70+1×35mm ²	m	201.24	178.54	
45	25113362	VV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×10mm ²	m	35.40	31.41	
46	25113363	VV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×16mm ²	m	55.79	49.50	
47	25113364	VV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×25mm ²	m	85.62	75.96	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
48	25113365	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×35mm ²	m	117.31	104.08	
49	25113366	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×50mm ²	m	160.65	142.53	
50	25113367	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×70mm ²	m	230.86	204.82	
51	25113368	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×95mm ²	m	316.46	280.77	
52	25113369	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×120mm ²	m	398.51	353.56	
53	25113370	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×150mm ²	m	489.30	434.11	
54	25113371	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×185mm ²	m	613.30	544.13	
55	25113372	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×240mm ²	m	798.28	708.24	
56	25113377	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×10mm ²	m	44.00	39.04	
57	25113378	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×16mm ²	m	69.57	61.72	
58	25113379	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×25mm ²	m	106.95	94.89	
59	25113380	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×35mm ²	m	146.53	130.00	
60	25113381	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×50mm ²	m	201.03	178.36	
61	25113382	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×70mm ²	m	288.48	255.94	
62	25113383	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×95mm ²	m	395.60	350.98	
63	25113384	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×120mm ²	m	497.30	441.21	
64	25113386	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×185mm ²	m	765.43	679.10	
65	25113387	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×240mm ²	m	999.59	886.85	
66	25113408	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×10+1×6mm ²	m	32.08	28.46	
67	25113409	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×16+1×10mm ²	m	50.70	44.98	
68	25113410	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×25+1×16mm ²	m	78.08	69.27	
69	25113411	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×35+1×16mm ²	m	103.67	91.98	
70	25113412	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×50+1×25mm ²	m	144.30	128.02	
71	25113413	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×70+1×35mm ²	m	206.42	183.14	
72	25113414	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×95+1×50mm ²	m	282.13	250.31	
73	25113415	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×120+1×70mm ²	m	362.02	321.19	
74	25113416	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×150+1×70mm ²	m	430.81	382.22	
75	25113417	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×185+1×95mm ²	m	547.22	485.50	





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
76	25113418	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×240+1×120mm ²	m	709.03	629.06	
十六、电气线路敷设材料							
1	26060361	双面镀锌电线管	JDG16×1.6	m	3.96	3.51	
2	26060362	双面镀锌电线管	JDG20×1.6	m	6.14	5.45	
3	26060363	双面镀锌电线管	JDG25×1.6	m	7.76	6.88	
4	26060364	双面镀锌电线管	JDG32×1.6	m	10.25	9.09	
5	26060365	双面镀锌电线管	JDG40×1.6	m	13.01	11.54	
6	26061115	PVC阻燃电线管	中型Φ16×1.2	m	1.86	1.65	
7	26061117	PVC阻燃电线管	中型Φ25×1.3	m	3.11	2.76	
8	26061118	PVC阻燃电线管	中型Φ32×1.3	m	5.51	4.89	
9	26061120	PVC阻燃电线管	中型Φ50×2.85	m	10.75	9.54	
10	26061125	PVC阻燃电线管	重型Φ16×1.4	m	2.23	1.98	
11	26061126	PVC阻燃电线管	重型Φ20×1.6	m	3.05	2.71	
12	26061127	PVC阻燃电线管	重型Φ25×1.6	m	4.12	3.66	
13	26061128	PVC阻燃电线管	重型Φ32×1.8	m	6.69	5.94	
14	26061129	PVC阻燃电线管	重型Φ40×1.8	m	8.65	7.67	
15	26061130	PVC阻燃电线管	重型Φ50×2.0	m	13.87	12.31	
十七、密封、电极及劳保用品等其他材料							
1	31150101	水		m ³	4.70	4.57	
2	31150301	电		kW·h	0.90	0.80	
十八、周转材料及工器具							
1	32010121	建筑模板(松木)	1830×915×15	张	61.50	54.56	
2	32010122	建筑模板(杨木)	1830×915×15	张	55.09	48.88	
3	32010125	建筑模板(松木)	1830×915×18	张	70.87	62.88	
4	32010126	建筑模板(杨木)	1830×915×18	张	61.87	54.89	
5	32010502	复合木模板	18mm	m ²	49.20	43.65	普通
6	32020110	扣件	1kg/个	kg	7.70	6.83	
7	32020119	零星卡具	0.2kg/个	kg	4.90	4.35	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
8	32030304	脚手钢管	Φ48	t	5080.00	4507.03	
9	32090101	周转木材		m3	1950.00	1730.06	
10	32090508	钢支撑		kg	4.60	4.08	
11	32110101	脚手钢管		100m/天	0.95	0.84	租赁价
12	32110105	脚手扣件		100套/天	0.75	0.66	租赁价
13	32110111	碗扣式脚手架		t/天	7.00	6.19	租赁价
14	32110118	上托可调支撑		100套/天	8.00	7.08	租赁价
15	32110119	下托可调支撑		100套/天	8.00	7.08	租赁价
16	32110121	顶丝		100套/天	6.00	5.31	租赁价
17	32110301	组合钢模板		100m2/天	18.00	15.93	租赁价
18	32110305	钢角模		100m/天	8.00	7.08	租赁价
19	32110311	回型卡		100只/天	0.20	0.18	租赁价
20	32110312	山型卡		100只/天	0.30	0.27	租赁价
21	32110315	脚手铁枋		块/天	0.50	0.44	租赁价
22	32110317	钢笆片		块/天	0.05	0.04	租赁价
23	YZ32010506	铝模板		m2	1200.00	1064.65	
24	YZ32010507	铝模板支撑	3.2m	套	110.00	97.59	
25	YZ32010508	铝模板	含支撑费用及其他辅材、配件等	m2	520.00	460.18	租赁价(周期160天)
26	YZ32110101	承插型盘扣式脚手架		t	7130.00	6325.82	
27	YZ32110102	承插型盘扣式脚手架		t/天	7.90	6.99	
十九、道路桥梁专用材料							
1	33010315	铸铁井盖井座	Φ660	套	793.91	704.37	重型
2	33010317	铸铁井盖井座	Φ700重型	套	824.87	731.83	
3	33010318	铸铁井盖井座	Φ700轻型	套	738.08	654.83	
4	33011102	混凝土雨水井盖座	660×480×170甲型	套	90.11	79.95	
5	33011103	混凝土雨水井盖座	370×250×80乙型	套	48.89	43.38	
6	33011112	混凝土雨水井盖座	500×600×120	套	87.16	77.33	
7	33011113	混凝土雨水井盖座	700×700×120	套	105.01	93.17	





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
8	33011362	钢纤维井盖、框	Φ600	套	257.42	228.39	井盖尺寸
9	33011363	钢纤维井盖、框	Φ700	套	331.92	294.48	井盖尺寸
10	33011365	钢纤维井盖、框	500×350	套	116.92	103.73	
11	33011366	钢纤维井盖、框	500×500	套	134.92	119.70	
12	33011367	钢纤维井盖、框	600×600	套	164.33	145.80	
13	33011368	钢纤维井盖、框	700×700	套	218.58	193.93	
14	33050531	普通带色路面砖	3cm 陶土砖	m ²	80.80	71.69	
15	33050533	盲道路面砖	3cm 陶土砖	m ²	85.46	75.82	
16	33052131	青道板	600×300×30	m ²	78.08	69.27	
17	33052137	苏普洛克道板	20×10×6	块	1.02	0.90	
18	33052145	火烧板	600×300×30(盲道板)	m ²	112.80	100.08	
19	33052151	火烧板	600×300×30(五莲花)	m ²	88.91	78.88	
20	33052152	火烧板	600×300×30(五莲红)	m ²	94.08	83.47	
21	33070501	石质平石		m	86.11	76.40	125×300×1000 (五莲花)
22	33070701	石质侧石		m	85.06	75.47	125×275×1000 (五莲花)
23	33110523	混凝土立缘石	C30 125×275×1000	m	33.69	29.89	侧石
24	33110743	混凝土平缘石	C30 125×300×1000	m	35.23	31.26	平石
25	YZ33090302	面包砖	10×20×6	m ²	50.10	44.45	
26	YZ33090303	面包砖	10×20×8	m ²	56.52	50.15	
27	YZ33090511	植草砖	8字型 400×200×80	m ²	50.28	44.61	
28	YZ33090513	植草砖	8字型 400×200×100	m ²	55.47	49.21	
29	YZ33090521	植草砖	井型 425×285×80	m ²	49.68	44.08	
30	YZ33090522	植草砖	井型 425×285×100	m ²	55.99	49.67	
二十、混凝土、砂浆及其他配合比材料							
1	80010321	预拌砂浆(砌筑)	DMM5.0 散装	t	388	344	
2	80010322	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	t	399	354	
3	80010323	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	t	410	364	
4	80010324	预拌砂浆(砌筑)	DMM15 散装	t	418	371	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
5	80010325	预拌砂浆(砌筑)	DMM20 散装	t	432	383	
6	80010326	预拌砂浆(砌筑)	DMM25 散装	t	448	397	
7	80010327	预拌砂浆(砌筑)	DMM30 散装	t	466	413	
8	80010521	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0 散装	t	398	353	
9	80010522	预拌砂浆(抹灰)	DPM7.5 散装	t	410	364	
10	80010523	预拌砂浆(抹灰)	DPM10 散装	t	423	375	
11	80010524	预拌砂浆(抹灰)	DPM15 散装	t	431	382	
12	80010525	预拌砂浆(抹灰)	DPM20 散装	t	439	389	
13	80010721	预拌砂浆(地面)	DSM15 散装	t	441	391	
14	80010722	预拌砂浆(地面)	DSM20 散装	t	453	402	
15	80010724	预拌砂浆(地面)	DSM25 散装	t	473	420	
16	80011101	石膏砂浆干粉(底层)	SGF-D	t	1000	971	
17	80011113	石膏砂浆干粉(面层)	SGF-M	t	1000	971	
18	80070531	玻化微珠保温砂浆	I型	m3	550	534	
19	80070541	无机矿物轻集料保温砂浆	I型	m3	600	583	
20	80071106	防裂抗渗砂浆	粉料50kg/袋	kg	1	0.97	外保温
21	80071111	聚合物抹面抗裂砂浆	EPS聚苯板、XPS挤塑板用	kg	1.1	1.07	
22	80071701	石膏砂浆		m3	1100	1069	
23	80090328	普通界面砂浆	袋装	kg	1	0.97	外保温
24	80090329	面砖粘结砂浆		kg	1	0.97	
25	80212103	预拌混凝土(泵送型)	C20	m3	413	401	出厂价
26	80212104	预拌混凝土(泵送型)	C25	m3	423	411	出厂价
27	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m3	433	421	出厂价
28	80212106	预拌混凝土(泵送型)	C35	m3	448	435	出厂价
29	80212107	预拌混凝土(泵送型)	C40	m3	463	450	出厂价
30	80212108	预拌混凝土(泵送型)	C45	m3	478	464	出厂价
31	80212109	预拌混凝土(泵送型)	C50	m3	493	479	出厂价
32	80212110	预拌混凝土(泵送型)	C55	m3	513	498	出厂价





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
33	80212111	预拌混凝土(泵送型)	C60	m3	533	518	出厂价
34	80212115	预拌混凝土(非泵送型)	C20	m3	411	399	出厂价
35	80212116	预拌混凝土(非泵送型)	C25	m3	421	409	出厂价
36	80212117	预拌混凝土(非泵送型)	C30	m3	431	419	出厂价
37	80212118	预拌混凝土(非泵送型)	C35	m3	446	433	出厂价
38	80212119	预拌混凝土(非泵送型)	C40	m3	461	448	出厂价
39	80212120	预拌混凝土(非泵送型)	C45	m3	476	462	出厂价
40	80212121	预拌混凝土(非泵送型)	C50	m3	491	477	出厂价
41	80212122	预拌混凝土(非泵送型)	C55	m3	511	496	出厂价
42	80212123	预拌混凝土(非泵送型)	C60	m3	531	516	出厂价
43	80212303	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C20	m3	438	425	出厂价
44	80212304	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C25	m3	448	435	出厂价
45	80212305	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C30	m3	458	445	出厂价
46	80212306	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C35	m3	473	459	出厂价
47	80212307	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C40	m3	488	474	出厂价
48	80212308	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C45	m3	503	489	出厂价
49	80212309	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C50	m3	518	503	出厂价
50	80212310	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C55	m3	538	523	出厂价
51	80212311	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C60	m3	558	542	出厂价
52	80212321	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C20	m3	443	430	出厂价
53	80212322	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C25	m3	453	440	出厂价
54	80212323	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C30	m3	463	450	出厂价
55	80212324	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C35	m3	478	464	出厂价
56	80212325	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C40	m3	493	479	出厂价
57	80212326	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C45	m3	508	493	出厂价
58	80212327	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C50	m3	523	508	出厂价
59	80212328	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C55	m3	543	527	出厂价
60	80212329	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C60	m3	563	547	出厂价



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
61	80212332	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C20	m3	436	424	出厂价
62	80212333	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C25	m3	446	433	出厂价
63	80212334	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C30	m3	456	443	出厂价
64	80212335	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C35	m3	471	458	出厂价
65	80212336	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C40	m3	486	472	出厂价
66	80212337	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C45	m3	501	487	出厂价
67	80212338	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C50	m3	516	501	出厂价
68	80212339	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C55	m3	536	521	出厂价
69	80212340	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C60	m3	556	540	出厂价
70	80212351	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C20	m3	441	428	出厂价
71	80212352	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C25	m3	451	438	出厂价
72	80212353	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C30	m3	461	448	出厂价
73	80212354	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C35	m3	476	462	出厂价
74	80212355	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C40	m3	491	477	出厂价
75	80212356	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C45	m3	506	492	出厂价
76	80212357	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C50	m3	521	506	出厂价
77	80212358	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C55	m3	541	526	出厂价
78	80212359	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C60	m3	561	545	出厂价
79	80250303	细粒式沥青混凝土	AC-13.2mm I 型	t	583	517	
80	80250343	细粒式沥青混凝土	石灰岩+SBS	t	626	555	
81	80250501	中粒式沥青混凝土	AC-16mm I 型	t	563	500	
82	80250701	粗粒式沥青混凝土	AC-26.5mm I 型	t	560	496	
83	80330301	二灰结石		t	199	193	
84	80330303	二灰结石	5:15:80	t	200	194	
85	80330309	二灰结石	8:20:72	t	212	206	
86	80330703	水泥稳定碎石	4%水泥	t	218	212	比重: 2.3t/m3
87	80330705	水泥稳定碎石	5%水泥	t	227	220	比重: 2.33t/m3
88	80330707	水泥稳定碎石	6%水泥	t	235	228	比重: 2.35t/m3





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
89	YZ80212303	预拌混凝土泵送费	37M 汽车泵	m ³	21	19	
90	YZ80212304	预拌混凝土泵送费	桩基使用(37M 汽车泵)	m ³	24	22	
91	YZ80212305	预拌混凝土泵送费	46M 汽车泵	m ³	25	23	
92	YZ80212501	水下预拌混凝土	C25	m ³	448	435	出厂价
93	YZ80212502	水下预拌混凝土	C30	m ³	458	445	出厂价
94	YZ80212503	水下预拌混凝土	C35	m ³	473	459	出厂价
95	YZ80212504	水下预拌混凝土	C40	m ³	488	474	出厂价

备注:预拌砂浆如使用袋装,在原价格基础上加100元/t;如有防水要求的,在原价格基础上加80元/t。

建筑垃圾资源化利用再生产品价格表

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
1	再生骨料预拌混凝土(泵送型)	C10	m ³	352	342	出厂价
2	再生骨料预拌混凝土(泵送型)	C15	m ³	362	352	出厂价
3	再生骨料预拌混凝土(泵送型)	C20	m ³	372	361	出厂价
4	再生骨料预拌混凝土(泵送型)	C25	m ³	382	371	出厂价
5	再生骨料预拌混凝土(非泵送型)	C10	m ³	350	340	出厂价
6	再生骨料预拌混凝土(非泵送型)	C15	m ³	360	350	出厂价
7	再生骨料预拌混凝土(非泵送型)	C20	m ³	370	359	出厂价
8	再生骨料预拌混凝土(非泵送型)	C25	m ³	380	369	出厂价
9	再生骨料预拌混凝土P6(泵送型)	C20	m ³	396	385	出厂价
10	再生骨料预拌混凝土P6(泵送型)	C25	m ³	405	393	出厂价
11	再生骨料预拌混凝土P8(泵送型)	C20	m ³	400	389	出厂价
12	再生骨料预拌混凝土P8(泵送型)	C25	m ³	410	398	出厂价
13	再生骨料预拌混凝土P6(非泵送型)	C20	m ³	394	383	出厂价
14	再生骨料预拌混凝土P6(非泵送型)	C25	m ³	403	391	出厂价
15	再生骨料预拌混凝土P8(非泵送型)	C20	m ³	400	389	出厂价



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
16	再生骨料预拌混凝土P8(非泵送型)	C25	m3	409	397	出厂价
17	二灰结石	5:15:80	t	183	178	
18	二灰结石	8:20:72	t	193	187	
19	水泥稳定碎石	4%水泥	t	190	185	比重2.3t/m3
20	水泥稳定碎石	5%水泥	t	198	192	比重2.33t/m3
21	水泥稳定碎石	6%水泥	t	213	207	比重2.35t/m3
22	细砂		t	100	97	
23	中砂		t	129	125	
24	粗砂		t	140	136	
25	碎石	5~16mm	t	114	111	
26	碎石	5~20mm	t	115	112	
27	碎石	5~31.5mm	t	115	112	
28	碎石	5~40mm	t	114	111	
29	再生骨料混凝土植草砖(井字型)	250*190*70	平方米	45	40	
30	再生骨料混凝土路面砖	200*100*60	平方米	45	40	

备注:以上价格由扬州绿建中心提供



YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





扬州地区各县(市、区)2024年10月份建材信息价发布表

仪征市

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税单价	除税单价	备注
1	04010109	普通硅酸盐水泥	42.5级 散装	t	407	361	
2	04010110	普通硅酸盐水泥	42.5级 袋装	t	427	379	
3	04010603	复合硅酸盐水泥	32.5级 散装	t	347	308	
4	04010604	复合硅酸盐水泥	32.5级 袋装	t	357	317	
5	04030105	细砂		t	128	124	
6	04030107	中砂		t	172	167	
7	04030109	粗砂		t	188	183	
8	04050203	碎石	5~16mm	t	154	150	
9	04050204	碎石	5~20mm	t	154	150	
10	04050205	碎石	5~31.5mm	t	154	150	
11	04050207	碎石	5~40mm	t	154	150	
12	04090100	生石灰		t	590	573	
13	04090120	石灰膏		m ³	250	243	
14	04130904	KP1砖	240×115×90	百块	68	66	
15	04130913	KM1砖	190×190×90	百块	70	68	
16	04132621	混凝土多孔砖	240×115×90 MU7.5	百块	73	65	
17	04132625	混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	百块	78	69	
18	04132703	混凝土实心砖	240×115×53 MU15	百块	63	56	
19		混凝土实心砖	240×115×53 MU20	百块	73	65	
20	04133303	粉煤灰蒸压砖	240×115×53	百块	56	50	
21	04150128	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m ³	395	350	
22	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	366	325	
23	04150604	混凝土小型空心砌块	190×190×90	m ³	295	262	
24	04150605	混凝土小型空心砌块	190×190×190	m ³	285	253	
25	04150623	混凝土小型空心砌块	390×190×190	m ³	241	214	
26	04150624	混凝土小型空心砌块	390×240×190	m ³	242	215	
27	80010321	预拌砂浆(砌筑)	DMM5.0 散装	t	389	345	
28	80010322	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	t	400	355	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税单价	除税单价	备注
29	80010323	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	t	411	365	
30	80010324	预拌砂浆(砌筑)	DMM15 散装	t	420	373	
31	80010325	预拌砂浆(砌筑)	DMM20 散装	t	433	384	
32	80010326	预拌砂浆(砌筑)	DMM25 散装	t	449	398	
33	80010327	预拌砂浆(砌筑)	DMM30 散装	t	467	414	
34	80010521	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0 散装	t	399	354	
35	80010522	预拌砂浆(抹灰)	DPM7.5 散装	t	412	366	
36	80010523	预拌砂浆(抹灰)	DPM10 散装	t	425	377	
37	80010524	预拌砂浆(抹灰)	DPM15 散装	t	433	384	
38	80010525	预拌砂浆(抹灰)	DPM20 散装	t	441	391	
39	80010721	预拌砂浆(地面)	DSM15 散装	t	421	374	
40	80010722	预拌砂浆(地面)	DSM20 散装	t	433	384	
41	80010724	预拌砂浆(地面)	DSM25 散装	t	454	403	
42	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m3	475	461	出厂价
43	80330301	二灰结石		t	166	161	
44	80330705	水泥稳定碎石	5%水泥	t	223	217	
45		细粒式沥青混凝土		t	600	551	成品价
46		中粒式沥青混凝土		t	580	533	成品价
47		粗粒式沥青混凝土		t	560	515	成品价

注:各县(市)商品砼出厂价按C30泵送型发布,砼级差参考市区的相应等级砼级差。





高邮市

序号	材料编号	材料名称	规格	计量单位	含税单价	除税单价	备注
1	04030105	细砂		t	130	126	
2	04030107	中砂		t	174	169	
3	04030109	粗砂		t	190	185	
4	04050203	碎石	5~16mm	t	156	152	
5	04050204	碎石	5~20mm	t	156	152	
6	04050205	碎石	5~31.5mm	t	156	152	
7	04050207	碎石	5~40mm	t	156	152	
8	04090100	生石灰		t	580	563	
9	04090120	石灰膏		m3	300	291	
10	04130902	KP1砖	190×190×90	百块	70	68	
11	04130904	KP1砖	240×115×90	百块	69	67	
12	04130913	KM1砖	190×190×90	百块	76	74	
13	04130914	KM1砖	240×115×90	百块	75	73	
14	04132621	混凝土多孔砖	240×115×90 MU7.5	百块	73	65	
15	04132625	混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	百块	78	69	
16	04132702	混凝土实心砖	240×115×53 MU10	百块	70	62	
17	04132703	混凝土实心砖	240×115×53 MU15	百块	75	67	
18	04133303	粉煤灰蒸压砖	240×115×53	百块	56	50	
19	04150128	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m3	390	346	
20	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m3	355	315	
21	04150604	混凝土小型空心砌块	190×190×90	m3	291	258	
22	04150605	混凝土小型空心砌块	190×190×190	m3	285	253	
23	04150623	混凝土小型空心砌块	390×190×190	m3	270	240	
24	04150624	混凝土小型空心砌块	390×240×190	m3	270	240	
25		普通硅酸盐水泥	42.5级散装	t	460	423	
26		普通硅酸盐水泥	32.5级散装	t	415	375	
27	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m3	380	366	出厂价
28	YZ80212303	预拌混凝土泵送费	37M 汽车泵	m3	21		
29	YZ80212305	预拌混凝土泵送费	46M 汽车泵	m3	25		
30	80330301	二灰结石		t	175	170	
31	80330705	水泥稳定碎石	5%水泥	t	250	241	
32		细粒式沥青混凝土		t	605	556	成品价
33		中粒式沥青混凝土		t	580	533	成品价
34		粗粒式沥青混凝土		t	568	522	成品价

备注:从2024年1月开始,预拌混凝土C30信息价按出厂价发布,具体执行请参照扬州市建设工程造价管理站文件《关于调整扬州市市区预拌混凝土和预拌砂浆信息价组成及测报水平的通知》扬建价管[2024]4号。



江都区

序号	材料编号	材料名称	规格	计量单位	含税单价	除税单价	备注
1	04030105	细砂		t	132	128	
2	04030107	中砂		t	172	167	
3	04030109	粗砂		t	188	183	
4	04050203	碎石	5~16mm	t	152	148	
5	04050204	碎石	5~20mm	t	152	148	
6	04050205	碎石	5~31.5mm	t	152	148	
7	04050207	碎石	5~40mm	t	152	148	
8	04090100	生石灰		t	560	544	
9	04090120	石灰膏		m3	350	340	
10	80330301	二灰结石		t	170	165	
11	80330705	水泥稳定碎石	5%水泥	t	240	233	
12	04132702	混凝土实心砖	240×115×53 MU10	百块	63	56	
13	04132703	混凝土实心砖	240×115×53 MU15	百块	67	59	
14	04130902	KP1砖	190×190×90	百块	72	70	
15	04130904	KP1砖	240×115×90	百块	70	68	
16	04130913	KM1砖	190×190×90	百块	73	71	
17	04130914	KM1砖	240×115×90	百块	70	68	
18	04133303	粉煤灰蒸压砖	240×115×53	百块	58	51	
19	04132621	混凝土多孔砖	240×115×90 MU7.5	百块	78	69	
20	04132625	混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	百块	80	71	
21	04150604	混凝土小型空心砌块	190×190×90	m3	295	262	
22	04150605	混凝土小型空心砌块	190×190×190	m3	285	253	
23	04150623	混凝土小型空心砌块	390×190×190	m3	270	240	
24	04150624	混凝土小型空心砌块	390×240×190	m3	270	240	
25	04150128	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m3	385	342	
26	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m3	355	315	
27		水泥	42.5级	t	415	368	
28		水泥	32.5级	t	370	328	
29	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m3	445	432	出厂价
30	YZ80212303	预拌混凝土泵送费	37M 汽车泵	m3	21	19	
31	YZ80212305	预拌混凝土泵送费	46M 汽车泵	m3	25	23	
32		细粒式沥青混凝土		t	605	556	成品价
33		中粒式沥青混凝土		t	580	533	成品价
34		粗粒式沥青混凝土		t	568	522	成品价





宝应县

序号	材料编号	材料名称	规格	计量单位	含税单价	除税单价	备注
1	04030105	细砂		t	143	139	
2	04030107	中砂		t	180	175	
3	04030109	粗砂		t	195	189	
4	04050203	碎石	5~16mm	t	157	153	
5	04050204	碎石	5~20mm	t	157	153	
6	04050205	碎石	5~31.5mm	t	157	153	
7	04050207	碎石	5~40mm	t	157	153	
8	04090100	生石灰		t	580	563	
9	04090120	石灰膏		m3	350	340	
10	80330301	二灰结石		t	170	165	
11	80330705	水泥稳定碎石	5%水泥	t	240	233	
12	04132702	混凝土实心砖	240×115×53 MU10	百块	70	62	
13	04132703	混凝土实心砖	240×115×53 MU15	百块	73	65	
14	04130902	KP1砖	190×190×90	百块	78	76	
15	04130904	KP1砖	240×115×90	百块	78	76	
16	04130913	KM1砖	190×190×90	百块	78	76	
17	04130914	KM1砖	240×115×90	百块	78	76	
18	04133303	粉煤灰蒸压砖	240×115×53	百块	58	51	
19	04132621	混凝土多孔砖	240×115×90 MU7.5	百块	80	71	
20	04132625	混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	百块	82	73	
21	04150604	混凝土小型空心砌块	190×190×90	m3	340	302	
22	04150605	混凝土小型空心砌块	190×190×190	m3	340	302	
23	04150623	混凝土小型空心砌块	390×190×190	m3	300	266	
24	04150624	混凝土小型空心砌块	390×240×190	m3	300	266	
25	04150128	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m3	360	319	
26	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m3	330	293	
27		水泥	42.5级 散装	t	420	373	
28		水泥	32.5级 散装	t	375	333	
29	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m3	470	457	出厂价
30	YZ80212303	预拌混凝土泵送费	37M 汽车泵	m3	21	19	
31	YZ80212305	预拌混凝土泵送费	46M 汽车泵	m3	25	23	
32		细粒式沥青混凝土		t	605	556	成品价
33		中粒式沥青混凝土		t	580	533	成品价
34		粗粒式沥青混凝土		t	570	524	成品价

备注:从2024年1月开始,预拌混凝土C30信息价按出厂价发布,具体执行请参照扬州市建设工程造价管理站文件《关于调整扬州市市区预拌混凝土和预拌砂浆信息价组成及测报水平的通知》扬建价管[2024]4号。



扬州市2024年10月份建材厂商价发布表

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格 (元)	备 注
一、建筑					
(一) 黑色金属					
1	螺纹钢	Φ6 HRB400	t	4510.00	
2	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	4210.00	
3	螺纹钢	Φ10 HRB400	t	4210.00	
4	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	4000.00	
5	螺纹钢	Φ14 HRB400	t	3930.00	
6	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	3900.00	
7	螺纹钢	Φ28 HRB400	t	3960.00	
8	高强螺纹钢	Φ6 HRB400E	t	4540.00	
9	高强螺纹钢	Φ8 HRB400E	t	4240.00	
10	高强螺纹钢	Φ10 HRB400E	t	4240.00	
11	高强螺纹钢	Φ12 HRB400E	t	4030.00	
12	高强螺纹钢	Φ16 HRB400E	t	3930.00	
13	高强螺纹钢	Φ20 HRB400E	t	3930.00	
14	高强螺纹钢	Φ25 HRB400E	t	3960.00	
15	高强螺纹钢	Φ32 HRB400E	t	3990.00	
注:以上是由扬州黑色金属公司提供 联系人:周明俊 联系电话:13328129590					
16	螺纹钢	Φ10 HRB400	t	4160.00	10月21日市场价
17	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	4050.00	10月21日市场价
18	螺纹钢	Φ14 HRB400	t	3980.00	10月21日市场价
19	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	3950.00	10月21日市场价
20	螺纹钢	Φ18 HRB400	t	3950.00	10月21日市场价

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
21	螺纹钢	Φ20 HRB400	t	3950.00	10月21日市场价
22	螺纹钢	Φ22 HRB400	t	3980.00	10月21日市场价
23	螺纹钢	Φ25 HRB400	t	3980.00	10月21日市场价
24	高强螺纹钢	Φ6 HRB400E	t	4490.00	10月21日市场价
25	高强螺纹钢	Φ8 HRB400E	t	4190.00	10月21日市场价
26	高强螺纹钢	Φ10 HRB400E	t	4190.00	10月21日市场价
27	高强螺纹钢	Φ12 HRB400E	t	4080.00	10月21日市场价
28	高强螺纹钢	Φ16 HRB400E	t	3980.00	10月21日市场价
29	高强螺纹钢	Φ20 HRB400E	t	3980.00	10月21日市场价
30	高强螺纹钢	Φ25 HRB400E	t	4010.00	10月21日市场价
注:以上是由城和金属提供 联系人:顾和扣 联系电话:15952780027					
31	螺纹钢	Φ6 HRB400	t	4500.00	中天
32	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	4200.00	中天
33	螺纹钢	Φ10 HRB400	t	4210.00	中天
34	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	4070.00	中天
35	螺纹钢	Φ14 HRB400	t	3990.00	中天
36	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	3960.00	中天
37	螺纹钢	Φ20 HRB400	t	3960.00	中天
38	螺纹钢	Φ25 HRB400	t	3960.00	中天
39	高强螺纹钢	Φ6 HRB400E	t	4530.00	中天
40	高强螺纹钢	Φ8 HRB400E	t	4230.00	中天
41	高强螺纹钢	Φ10 HRB400E	t	4240.00	中天
42	高强螺纹钢	Φ12 HRB400E	t	4100.00	中天
注:以上是由东盛金属材料有限公司提供 联系人:李宏卫 联系电话:13905274551					
43	螺纹钢	Φ6 HRB400	t	4400.00	
44	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	4100.00	
45	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	3920.00	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
46	螺纹钢	Φ14 HRB400	t	3850.00	
47	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	3820.00	
48	螺纹钢	Φ18 HRB400	t	3800.00	
49	螺纹钢	Φ28 HRB400	t	3900.00	
50	高强螺纹钢	Φ6 HRB400E	t	4430.00	
51	高强螺纹钢	Φ8 HRB400E	t	4130.00	
52	高强螺纹钢	Φ10 HRB400E	t	4010.00	
53	高强螺纹钢	Φ12 HRB400E	t	3950.00	
54	高强螺纹钢	Φ16 HRB400E	t	3850.00	
55	高强螺纹钢	Φ20 HRB400E	t	3860.00	
56	高强螺纹钢	Φ25 HRB400E	t	3910.00	
57	高强螺纹钢	Φ32 HRB400E	t	3930.00	

注:以上是由扬州新钢协有限公司提供 联系人:许胜文 联系电话:13705271109

58	螺纹钢	Φ6 HRB600	T	4750	
59	螺纹钢	Φ8-Φ10 HRB600	T	4380	
60	螺纹钢	Φ12 HRB600	T	4330	
61	螺纹钢	Φ14 HRB600	T	4300	
62	螺纹钢	Φ16、Φ20 HRB600E	T	4250	
63	螺纹钢	Φ18、Φ22 HRB600E	T	4180	
64	螺纹钢	Φ25 HRB600E	T	4250	
65	螺纹钢	Φ28、Φ32 HRB600	T	4330	

注:以上价格由江苏同力金属制品有限公司提供;联系人:张俊健,联系电话:15751279775

(二)木材类					
1	花旗松原木(美国)	统货	M ³	2200	
2	花旗松原木(新西兰)	统货 30cm 以上(6~8m)	M ³	1850	
3	红松原木(国产)	4m×40cm 以上	M ³	2500	
4	红松原木(国产)	4m×30cm 以上	M ³	2200	
5	红松原木(俄罗斯)	4m×30cm 以上	M ³	1980	





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
6	樟子松原木	4m×30cm 以上	M ³	1980	
7	白松原木	Φ30~40cm 以上(长4~6m)	M ³	1700	
8	杉原条木	18~22cm	M ³	1950	
9	杉原条木	22~26cm	M ³	3500	
10	杉原条木	27~30cm	M ³	3900	
11	杉原条木	30~34cm	M ³	4300	
12	杉原条木	36~40cm	M ³	5000	
13	香樟	统货 20~40cm	M ³	2200	
14	杂木(国产)	统货 30cm 以上	M ³	1750	
15	杉原木	统货16~18cm(4m长)	M ³	2100	
16	杉原木	统货 20~26cm(4m长)	M ³	2450	
17	杉木木坊	8×11cm4m 以上	M ³	2800	
18	杉木木坊	6×10cm4m 以上	M ³	2800	
19	柳桉(进口)	40cm 以上	M ³	4150	
20	杉木木坊	5×9cm 4m	M ³	2600	工程用(足尺)
21	花旗松木方		M ³	3800	340×340~380×380 以上
22	花旗松木方	150×200×3m 以上	M ³	3400	
23	杉木木楞		M ³	2450	工程用
24	白松木楞		M ³	2000	
25	落叶松木楞		M ³	2300	
26	杉木板		M ³	2500	工程用
27	杉木地板	1.3 厚	M ²	35	工程用
28	杉木地板	1.8 厚	M ²	50	工程用
29	杉木地板	2.2 厚	M ²	60	工程用
30	杉木地板	2.5 厚	M ²	66	工程用
注:市场价					
31	怡人牌芬兰防腐木	5~30cm	M3	6800	户外质保30年
32	怡人牌菠萝格防腐木	5~30cm	M3	22000	户外质保30年
33	怡人牌户外桥梁、门楼菠萝格防腐木	4~45cm	M3	28000	室外质保50年~100年
34	怡人牌巴劳防腐木	5~30cm	M3	22000	户外质保30年



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
35	怡人牌非洲菠萝格防腐木	3-15cm	M3	13800	室内质保30年
36	怡人牌深度碳化防腐木有节	3-15cm	M3	5800	室内质保30年
37	怡人牌进口柳桉防腐木	5-40cm	M3	8800	室外质保30年
38	怡人牌樟子松防腐木	5-30cm	M3	5280	室外质保30年
39	怡人牌花旗松防腐木	2.5-30cm	M3	6300	室外质保30年
40	怡人牌花旗松做旧防腐木	2.5-30cm	M3	7300	室外质保30年
41	防腐杉木挂瓦条	2.5-4.5cm	M3	4800	室外质保30年
42	防腐杉木方料	1-20cm	M3	5800	室外质保30年
43	防腐柚木(南美柚)	1-20cm3m以内	M3	18000	室外质保30年
注:以上价格由扬州市怡人木业有限公司提供,部分为常规材价格,特殊规格价格根据材料尺寸另议。工程结算时,需提供扬州市怡人木业有限公司出具的购买合同原件、防腐检测报告及产品合格证。联系人:姚有涛 13773340688					
(三)砖、瓦、石类					
1	加气粒混凝土自保温砌块	390*190*190 MU5.0	块	7.5	
2	加气粒混凝土自保温砌块(1/2配砖)	190*190*190	块	4	
3	加气粒混凝土自保温砌块(1/4配砖)	190*190*90	块	2.3	
4	加气粒混凝土自保温砌块	390*220*190 MU5.0	块	8.7	
5	加气粒混凝土自保温砌块(1/2配砖)	190*220*190	块	4.7	
6	加气粒混凝土自保温砌块(1/4配砖)	190*220*90	块	2.6	
注:以上价格由扬州众和建材有限公司提供 联系人:陈有兵 13665271321 陈寿桃 13773553198					
7	蒸压粉煤灰砖(灰砂砖)	240*115*53	块	0.6	含13%税票
8	蒸压粉煤灰砖(灰砂砖)	190*90*53	块	0.5	含13%税票
9	蒸压粉煤灰(保温)(KP ₁)空心砖	240*190*115	块	2.3	含13%税票
注:以上价格由扬州瑞青新型建材科技有限公司提供,赵厚金,13773362626					
10	蒸压陶粒混凝土墙板(JHC)	100mm	M ²	295	不含构造柱圈梁
11	蒸压陶粒混凝土墙板(JHC)	120mm	M ²	316	不含构造柱圈梁
12	蒸压陶粒混凝土墙板(JHC)	150mm	M ²	346	不含构造柱圈梁
13	蒸压陶粒混凝土墙板(JHC)	200mm	M ²	420	不含构造柱圈梁
注:以上价格由江苏建华新型墙材有限公司提供 联系人:张维星 联系电话:15150850918					
14	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	100mm	M ²	292	不含构造柱圈梁
15	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	200mm	M ²	417	不含构造柱圈梁
注:以上价格由江苏鼎强住宅产业科技发展有限公司提供 联系人:孙经理 电话:13951051320					
16	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	100mm	M ²	195	内隔墙施工 (不含构造柱圈梁)
17	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	200mm	M ²	312	内隔墙施工 (不含构造柱圈梁)
注:以上价格由江苏壮利环保科技有限公司提供 联系人:盛经理 电话15161863520					





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
18	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	90mm	m2	225	内隔墙施工
19	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	120mm	m2	240	内隔墙施工
20	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	150mm	m2	255	内隔墙施工
21	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	180mm	m2	270	内隔墙施工
22	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	200mm	m2	285	内隔墙施工
23	蒸压加气混凝土轻质墙板(ALC)	100mm	m2	230	内隔墙施工
24	蒸压加气混凝土轻质墙板(ALC)	200mm	m2	285	内隔墙施工
注:市场价					
25	轻质隔墙条板	KPB100	m2	130	威玛逊
26	轻质隔墙条板	KPB150	m2	200	威玛逊
27	轻质隔墙条板	KPB200	m2	230	威玛逊
注:以上价格由扬州威玛逊建材科技有限公司提供 电话:0514-86836760 江都区郭村镇周家楼工业区 朱总 13305713103					
28	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 400 AB 95-C80	米	350	Q/321183 JH002-2020
29	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 500 A 100-C80	米	425	Q/321183 JH002-2020
30	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 500 AB 100-C80	米	445	Q/321183 JH002-2020
31	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 500 AB 110-C80	米	470	Q/321183 JH002-2020
32	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 500 AB 125-C80	米	505	Q/321183 JH002-2020
33	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 600 AB 110-C80	米	560	Q/321183 JH002-2020
34	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 600 AB 130-C80	米	595	Q/321183 JH002-2020
35	先张法预应力混凝土实心方桩	YRS-35B	米	340	Q/321183 JH001-2020
36	先张法预应力混凝土实心方桩	YRS-40B	米	395	Q/321183 JH001-2020
37	先张法预应力混凝土实心方桩	YRS-45B	米	490	Q/321183 JH001-2020
38	先张法预应力混凝土实心方桩	YRS-50B	米	580	Q/321183 JH001-2020
39	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-AB 35(17)	米	315	Q/321183 JH004-2020
40	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-B 35(17)	米	345	Q/321183 JH004-2020
41	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-AB 40(22)	米	370	Q/321183 JH004-2020
42	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-B 40(22)	米	400	Q/321183 JH004-2020



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
43	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-AB 45(25)	米	425	Q/321183 JH004-2020
44	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-B 45(25)	米	455	Q/321183 JH004-2020
45	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-AB 50(30)	米	480	Q/321183 JH004-2020
46	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-B 50(30)	米	515	Q/321183 JH004-2020
47	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZB-B 35(17)	米	410	Q/321183 JH004-2020
48	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZB-B 40(22)	米	470	Q/321183 JH004-2020
49	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZB-AB 45(25)	米	495	Q/321183 JH004-2020
50	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZB-B 45(25)	米	525	Q/321183 JH004-2020
51	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZB-AB 50(30)	米	560	Q/321183 JH004-2020
52	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZB-B 50(30)	米	595	Q/321183 JH004-2020
53	预应力混凝土支护管桩	PRC II 600(110)B	米	760	JGJ/T 406-2017
54	预应力混凝土支护管桩	PRC I 600(110)AB	米	790	JGJ/T 406-2017
55	预应力混凝土支护管桩	PRC II 600(130)B	米	805	JGJ/T 406-2017
56	预应力混凝土支护管桩	PRC II 700(110)B	米	870	JGJ/T 406-2017
57	预应力混凝土支护管桩	PRC II 700(130)B	米	935	JGJ/T 406-2017
58	预应力混凝土支护管桩	PRC II 800(110)B	米	960	JGJ/T 406-2017
59	预应力混凝土支护管桩	PRC II 800(130)B	米	1015	JGJ/T 406-2017
60	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 400-II-95-C105	米	300	Q/321183 JH005-2020
61	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-100-C105	米	410	Q/321183 JH005-2020
62	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-110-C105	米	420	Q/321183 JH005-2020
63	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-125-C105	米	445	Q/321183 JH005-2020
64	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 600-II-110-C105	米	510	Q/321183 JH005-2020
65	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 600-II-130-C105	米	540	Q/321183 JH005-2020
66	地基处理用管桩	300(60)AB	米	215	JGJ/T 406-2017
67	地基处理用管桩	400(60)AB	米	240	JGJ/T 406-2017
备注:箱筋全加密每米单价加20元/米。箱筋直径加大一个等级每米加20元/米。					
68	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 300(140)	米	250	苏TZG01-2021
69	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 350(190)	米	296	苏TZG01-2021
70	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 350(190)	米	315	苏TZG01-2021
71	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 400(240)	米	340	苏TZG01-2021
72	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 400(240)	米	360	苏TZG01-2021





建材厂高价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
73	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 400(200)	米	361	苏TZG01-2021
74	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 400(200)	米	380	苏TZG01-2021
75	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 450(250)	米	410	苏TZG01-2021
76	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 450(250)	米	435	苏TZG01-2021
77	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 500(310)	米	464	苏TZG01-2021
78	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 500(310)	米	490	苏TZG01-2021
79	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 500(280)	米	484	苏TZG01-2021
80	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 500(280)	米	510	苏TZG01-2021
81	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 550(350)	米	608	苏TZG01-2021
82	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 550(350)	米	638	苏TZG01-2021
83	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 550(310)	米	640	苏TZG01-2021
84	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 550(310)	米	670	苏TZG01-2021
备注:市场价 箍筋全加密每米单价加20元/米。箍筋直径加大一个等级每米加20元/米。					
85	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-A-350-300	米	305	江苏天海建材有限公司
86	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-B-350-300	米	325	江苏天海建材有限公司
87	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-A-400-300	米	342	江苏天海建材有限公司
88	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-B-400-300	米	363	江苏天海建材有限公司
89	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-A-450-300	米	385	江苏天海建材有限公司
90	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-B-450-300	米	408	江苏天海建材有限公司
91	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-A-500-300	米	456	江苏天海建材有限公司
92	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-B-500-300	米	470	江苏天海建材有限公司
备注:以上价格由江苏天海建材有限公司提供,联系人:袁先生,15952928833					
93	高分子聚合物板桩	150x500mm *	m ²	500	*
94	高分子聚合物板桩	185x720mm	m ²	520	
95	高分子聚合物板桩	250x650mm	m ²	660	
96	高分子聚合物板桩	285x760mm *	m ²	680	*
97	高分子聚合物方桩	300x400mm	m ²	1150	
98	高分子聚合物方桩	400x400mm *	m ²	1300	*



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
99	高分子聚合物仿木桩	190x650mm(三孔)	m2	680	
100	高分子聚合物仿木桩	220x720mm(双孔)	m2	700	
101	高分子四向圆柱桩	250mm	m	335	
102	高分子聚合物盖帽	400x180mm	m	180	
103	高分子聚合物盖帽	280x120mm	m	150	
104	透水孔盖子		只	5	
105	生态透水仓组件		套	28	
106	蜂格护坡		m2	78	
107	250型桩配套救生梯		只	350	
108	盖帽组装配件		套	8	

注:带*号产品可定制止水条,每平方米单价增加20元。

以上价格由扬州扬子新型建材科技有限公司提供 联系人:陈恒新 联系电话:0514-87395918 13805276602

(四)玻璃类					
浮法类					
1	5mm浮法玻璃	1650×2440	M ²	30	江苏
2	5mm浮法玻璃	1650×2440	M ²	40	上海
3	5mm浮法绿玻	1650×2440	M ²	36	江苏
4	5mm浮法灰玻	1650×2440	M ²	40	山东
5	4mm浮法灰玻	1650×2440	M ²	25	江苏、山东
6	3mm浮法白玻	1500×2000	M ²	23	江苏
7	2mm浮法白玻	1500×2000	M ²	25	上海秦皇岛
8	6mm浮法白玻	2440×3360	M ²	25	江苏、山东
9	6mm浮法灰玻	2134×3300	M ²	55	山东兰星
10	6mm浮法绿玻	2134×3300	M ²	55	山东
11	8mm浮法白玻	2134×3660	M ²	70	山东
12	8mm浮法绿玻、灰玻	2134×3600	M ²	80	山东
13	10mm浮法白玻	2440×3360	M ²	95	江苏
14	10mm浮法白玻	2440×3360	M ²	110	上海耀皮
15	10mm浮法绿玻、灰玻	2440×3360	M ²	100	山东
16	12mm浮法白玻	2440×3360	M ²	105	江苏
17	12mm浮法白玻	2440×3360	M ²	140	上海耀皮
18	12mm浮法白玻	3300×4500	M ²	150	大连上海产





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
19	12mm 浮法绿玻、灰玻	2134×3600	M ²	150	山东兰星
20	15mm 浮法白玻	2440×3360	M ²	180	上海、天津
21	15mm 浮法白玻	3300×4500	M ²	240	上海、天津
22	15mm 浮法白玻	3300×6000	M ²	300	上海、天津
23	19mm 浮法白玻	3300×5000	M ²	330	上海、天津
24	19mm 浮法白玻	3300×7000	M ²	380	上海、天津
25	19mm 浮法白玻	3300×7米以上~10米	M ²	480	
	钢化类				
26	4mm 钢化	1830×2440	M ²	44	江苏
27	5mm 钢化	1830×2440	M ²	58	江苏
28	6mm 钢化	2400×3600	M ²	70	江苏
29	8mm 钢化	2400×3600	M ²	85	江苏
30	10mm 钢化	2400×3600	M ²	115	江苏
31	12mm 钢化	2400×3600	M ²	125	江苏
32	12mm 钢化	2450×4500	M ²	200	上海、天津
33	15mm 钢化	2440×3360	M ²	240	上海、天津
34	2440以上、3000以下×4500	2440以上、3000以下×4500	M ²	320	上海、天津
35	15mm 钢化	3000×6000	M ²	350	上海、天津
36	19mm 钢化	2440×3660	M ²	380	上海、天津
37	19mm 钢化	3000×7000	M ²	450	上海、天津
38	19mm 钢化	3000×7米以上	M ²	580	上海、天津
	不钢化夹胶类				
39	4+0.38+4	1200×1500	M ²	90	江苏
40	5+0.38+5	1000×1200	M ²	110	江苏
41	5+0.26+5	1200×1500	M ²	140	江苏
42	6+0.76+6	1200×1500	M ²	160	江苏
43	6+1.14+6	1500×2000	M ²	190	江苏
44	8+0.76+8	1500×2000	M ²	200	江苏
45	8+1.14+8	1500×2000	M ²	230	江苏
46	10+0.76+10	1500×2500	M ²	210	江苏



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
47	10+1.14+10	2000×3000	M ²	250	江苏
注:以上价格为市场价					
	(五)保温节能材料类				
1	涂料系统	3cm挤塑板	m ²	85	外保温施工
2	面砖系统	3cm挤塑板	m ²	95	外保温施工
3	涂料系统	3cm聚苯板	m ²	75	外保温施工
4	面砖系统	3cm聚苯板	m ²	90	外保温施工
5	涂料系统	岩棉板	m ²	105	外保温施工
6	干挂系统	岩棉板	m ²	80	外保温施工
7	涂料系统	发泡水泥板	m ²	80	外保温施工
8	涂料系统	发泡陶瓷保温板	m ²	110	外保温施工
9	面砖系统	发泡陶瓷保温板	m ²	120	外保温施工
10	涂料系统	2cm聚氨酯喷涂及聚氨酯板	m ²	135	外保温施工
11	面砖系统	2cm聚氨酯喷涂及聚氨酯板	m ²	145	外保温施工
12	冷桥系统	2cm聚氨酯喷涂及聚氨酯板	m ²	80	外保温施工
13	反射隔热涂料外墙外保温系统	保温腻子1.5cm厚	m ²	160	外保温施工
14	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	90mm	m ²	225	内隔墙施工
15	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	120mm	m ²	240	内隔墙施工
16	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	150mm	m ²	255	内隔墙施工
17	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	180mm	m ²	270	内隔墙施工
18	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	200mm	m ²	285	内隔墙施工
19	楼地面保温隔声板	15mm	m ²	35	地面保温隔声
20	石膏砂浆		m ³	1200	
21	面砖粘结砂浆		kg	1.5	
22	面砖勾缝胶粉		kg	1.5	
23	XPS聚苯乙烯挤塑板	X150 燃烧等级B1	m ³	850	
24	EPS模塑聚苯板	防火等级B1	m ³	650	
25	陶瓷保温板	840mm	m ²	48	





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
26	玻化微珠无机保温板	640mm	m2	48	
27	复合发泡水泥板	300mm*300mm	m3	650	
28	聚氨酯泡沫塑料		m3	2500	
29	界面剂	EPS聚苯板、XPS挤塑板用	kg	1.5	
30	普通界面砂浆	袋装	kg	1.5	
31	粘结剂	EPS聚苯板、XPS挤塑板用	kg	2.1	
32	聚合物抹面抗裂砂浆	EPS聚苯板、XPS挤塑板用	kg	2.5	
33	防裂抗渗砂浆	粉料50kg/袋	kg	2	
34	热镀锌钢丝网	12.7*12.7*0.9	m2	9	
35	锚栓	8*100	套	0.5	
36	耐碱玻纤网格布		m2	3.5	
37	耐碱玻纤加强网格布		m2	6	

注：以上价格由扬州市建筑节能协会提供

38	轻质高强防水找平层材料	NK10LPM	吨	3075.15	
39	抗裂防水面层材料	NK701JM	吨	3793.27	
40	界面砂浆	NK501J	吨	2513.75	
41	水泥基保温胶泥	NK612W	立方米	1576.24	
42	石膏基保温胶泥	NK613W	立方米	1773.40	
43	单组分无机保温膏料	NK621W	立方米	2080.00	
44	双组分无机保温膏料	NK622W	立方米	1780.00	
45	聚合物水泥改性EPS防火保温胶泥	NK601W	立方米	1062.93	
46	抹面砂浆	NK701M	吨	2172.94	
47	抹灰石膏	NK10DS	吨	1034.80	
48	JX-II抗裂硅质防水剂	NK	吨	8850.00	
49	JX-III抗裂硅质防水剂	NK	吨	4850.00	
50	EPS保温隔声浮筑楼板	JSC	平方米	25	

注：以上价格信息由建科股份(股票代码301115)扬州服务商——政通科技提供。联系人：徐鹏，13813102888

51	防水抗裂砂浆		T	1000	
----	--------	--	---	------	--



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
52	无机矿物轻集料保温砂浆		M ³	875	外墙内保温
53	石膏保温砂浆		M ³	875	外墙内保温
注:以上价格为市场价					
54	预制钢筋混凝土叠合楼板	含钢量 100kg/m ³	m ³	3300	
55	预制钢筋混凝土内墙板	含钢量 95kg/m ³	m ³	3400	
56	预制钢筋混凝土外墙板	含钢量 100kg/m ³	m ³	3700	
57	预制钢筋混凝土夹心保温外墙板	含钢量 100kg/m ³	m ³	3900	
58	预制钢筋混凝土楼梯	含钢量 115kg/m ³	m ³	3300	
59	预制钢筋混凝土阳台	含钢量 130kg/m ³	m ³	3500	
注:1.本信息价为到工地价(含13%税),实际含钢量、运距按25km考虑,如不同,按实调整。 2.夹心保温板价格包括聚苯乙烯板、保温连接件等。 3.本信息价包括水电线管、套管及线盒等的预埋人工增加费及其材料费,品牌考虑普通品牌。 4.本信息价不包括饰面材料费。 5.本信息价不包括门窗框安装、材料费及门窗框保护费。 6.构件体积计算按《江苏省装配式混凝土建筑工程定额》(试行)第四章成品构件制作参考定额的工程量计算规则。 7.本信息价仅供参考。					
60	轻质石材保温板	600*900(厚度30mm-50mm)	m ²	330	外墙保温装饰烧结板系统含材料费,机械费,运费,不包含人工费
61	专用粘结砂浆	25kg/袋	吨	1600	
62	专用锚固件	8*60	套	20	
63	专用耐候型硅酮密封胶	500ml/支	支	26	
注:以上价格由信阳科美新材料有限公司江苏江北分公司提供 联系电话:13665295988 陈亮					
64	QS三维抗裂自流平砂浆	G25	吨	1600	材料价格
65	3公分厚QS三维抗裂自流平砂浆	G25	平方	90	含施工
66	4公分厚QS三维抗裂自流平砂浆	G25	平方	114.5	含施工
注:以上价格由扬州市谦生建筑材料有限公司提供。联系人:王先生 电话:13852708626					
67	强力交叉层压膜自粘防水卷材	S-CLF II代 YC型 1.5mm	m ²	123.5	增值税税率13%
68	双面自粘防水卷材	"贴必定+涂必定"防水服务系统BAC-P ED型 1.5mm	m ²	55	增值税税率13%
69	双面自粘防水卷材	"贴必定+涂必定"防水服务系统BAC D型 3.0mm	m ²	75	增值税税率13%
70	耐根穿刺自粘防水卷材	"贴必定+涂必定"防水服务系统BAC D型 4.0mm	m ²	98	增值税税率13%
71	橡胶沥青防水涂料	"贴必定+涂必定"防水服务系统V-2019	kg	19	增值税税率13%
72	橡胶沥青防水涂料	"贴必定+涂必定"防水服务系统L-2019	kg	19	增值税税率13%





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
73	高分子防护排水异型片自粘土工布	PED15 配套虹吸排水槽	m ²	110	增值税税率13%
74	防水保温一体化板	屋特泰 BAC-P-EPS (B1) 30mm	m ²	195	增值税税率13%,每增减10mm,加减30元
75	防水保温一体化板	屋特泰 BAC-P-XPS (B1) 30mm	m ²	235	增值税税率13%,每增减10mm,加减40元
76	防水保温一体化板	屋特泰 BAC-XPS (B1) 30mm	m ²	260	增值税税率13%,每增减10mm,加减40元
77	防水保温一体化板	“WiCi”外喜板 PVC 型 (PVC+XPS) 30mm	m ²	286	增值税税率13%,每增减10mm,加减40元
78	防水保温一体化板	“WiCi”外喜板 PVC 型 (PVC+BPU) 30mm	m ²	383	增值税税率13%,每增减10mm,加减40元
79	防水保温一体化板	“WiCi”外喜板 TPO 轻钢面型(0.6钢板) 30mm	m ²	583	增值税税率13%,每增减10mm,加减40元

注:以上价格由深圳市卓宝科技集团提供 联系人:潘俊 18036262157

80	热塑性橡胶(TPR)防水卷材	预铺 1.5mm 厚 TPR R 类 GB/T 23457-2017, TPR-YPM-1.5-24*20	m ²	98	
81	PSD-520 预铺防水卷材	PSD-520 预铺卷材 PYS4 10 GB/T 23457-2017, PSD-520PYS4-10	m ²	92	
82	太空堡 SBS 改性沥青防水卷材	太空堡 (SBS) 沥青卷材 IPYPEPE3 10 (银色抗辐照膜,非外露),SBSIPYPEP E3-10-S	m ²	87	
83	TKB-210 太空堡耐候自粘沥青防水卷材	自粘卷材-TKB210-INPE 1.5 20(复合反射膜,外露)	m ²	75	
84	PMH3041 高分子自粘胶膜防水卷材(基层自粘)	PMH3041 满粘-厚度 1.2mm 高分子(HDPE)自粘型阻根产品	m ²	98	
85	PMB-741 弹性体(SBS)改性沥青防水卷材	聚酯胎 3mm I 型	m ²	55	
86	PMB-741 弹性体(SBS)改性沥青防水卷材	聚酯胎 4mm I 型	m ²	65	
87	ARC-701 聚合物改性沥青耐根穿刺防水卷材	聚酯胎 4mm II 型(化学阻根)	m ²	92	
88	SAM-920 自粘聚合物改性沥青防水卷材	无胎 1.5mm 厚 PET 膜	m ²	68	
89	SAM-930 抗钉穿快愈合自粘沥青防水卷材	有胎 3.0mm PE 膜	m ²	75	
90	JSA-101 聚合物水泥防水涂料	II 型(1:1.5)	kg	25	
91	SPU-301 单组分聚氨酯防水涂料	I 型	kg	35	
92	PBC-328 非固化橡胶沥青防水涂料	PBC328-20	kg	28	
93	PMT 热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材	增强 1.5mm 厚 TPO P 类	m ²	120	
94	BCW-408 高强度水性橡胶沥青防水涂料	BCW-408 橡胶沥青涂料	kg	30	

注:以上价格由北京东方雨虹防水技术股份有限公司提供 联系人:李海波 18951706470



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
95	4.0厚板岩面含加强筋的聚酯胎SBS改性沥青防水卷材	I型	m ²	86	HAHNE
96	3.0厚无胶粉聚酯胎SBS改性沥青防水卷材	I型	m ²	57.5	HAHNE
97	DN100专用排气孔(PVC材质)	DN100	m ²	650	HAHNE
98	交联丙烯酸防水涂料	I型	kg	102	HAHNE
99	110g/m ² 聚酯无纺布	110g/m ²	m ²	22	HAHNE
100	水乳沥青防水涂料	I型	kg	65	HAHNE
101	聚氨酯防水涂料	I型	kg	154	HAHNE
注:以上价格由悍能新型建筑材料(合肥)有限公司 联系人:王琛 联系电话:13681985360					
102	欣生牌抗裂硅质防水剂	JX-I(砂浆防水)	t	22000	含9%的税票
103	欣生牌抗裂硅质防水剂	JX-II(细石混凝土防水)	t	20000	含9%的税票
104	欣生牌抗裂硅质防水剂	JX-III(结构自防水)	t	7500	含9%的税票
注:以上由金华市欣生沸石开发有限公司扬州服务商提供,联系人:赵廷亮 15252791188 徐鹏 13813102888					
105	I、V BKT保温隔声预制板	600×600×40mm	m ²	97.00	Q/321283BKT07-2024
106	II、VI BKT保温隔声预制板	600×600×40mm	m ²	135.00	Q/321283BKT07-2024
107	BKT架空模块	600×600×20mm	m ²	125.00	Q/321283BKT07-2024
注:以上价格为市场价由江苏博康特建材有限公司提供,电话:13605264081					
108	夹筋铝箔贴面玻璃棉板材	48kg/m ³	M ³	1150	
109	夹筋铝箔贴面玻璃棉板材	50kg/m ³	M ³	1200	
110	玻璃棉管		M ³	1280	
111	玻璃纤维布		M ²	9.8	
112	铝箔胶带		M ²	17	
113	玻璃钢铝箔		M ²	30	
114	保温胶钉		颗	0.30	
115	岩棉管		M ³	750.00	
116	保温软节		M ²	115.00	
117	硅酸铝板		M ³	1080	
118	硅酸铝管		M ³	1180	
119	岩棉板		M ³	960	
120	聚安脂发泡管	多种	M ³	4000	





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
121	铝板	0.05mm	M ²	90.00	
122	防火涂料		kg	35.00	
123	无机玻璃钢风管	MNP-1型	M ²	160.00	不包含安装费
124	无机复合风管(含保温)	MNP-1型	M ²	168.00	不包含安装费
125	铝箔复合橡塑板		M ³	3400.00	
126	铝箔复合橡塑管		M ³	3500.00	
127	高密度聚乙烯套管		M ²	56.00	
128	橡塑板材	多种	M ³	3750	赢胜牌
129	酚醛复合风管	多种	M ²	228.00	
130	地理聚乙烯外壳聚氨脂发泡管	Φ159×50	M	308.00	
131	地理高密度聚乙烯外壳聚氨脂发泡管	Φ48×50	M	118.00	
132	地理高密度聚乙烯外壳聚氨脂发泡管	Φ219×50	M	350.00	
133	地理高密度聚乙烯外壳聚氨脂发泡管	Φ76×50	M	168	
134	地理高密度聚乙烯外壳聚氨脂发泡管	Φ108×50	M	228	
135	地理高密度聚乙烯外壳聚氨脂发泡管	Φ133×50	M	264	
136	橡塑复合管材	多种	M ³	4800	赢胜牌
137	橡塑复合板材	多种	M ³	4700	赢胜牌
138	地理高密度聚乙烯外壳聚氨脂发泡管	Φ89×50	M	130.00	
139	地理高密度聚乙烯外壳聚氨脂发泡管	Φ57×50	M	120.00	
140	地理高密度聚乙烯外壳聚氨脂发泡管	Φ40×50	M	108.00	
141	橡塑管材	Φ108	M ³	3800	赢胜牌
142	橡塑专用胶水		kg	33.00	
143	橡塑专用胶带	(5公分)	M	2.00	

注:以上价格为市场价

(六)涂料及化工类					
1	外墙涂料(白色)	50kg	桶	135	配色另外加价
2	外墙涂料(白色)	50kg	桶	90	配色另外加价
3	聚醋酸乙烯酯乳液白乳胶	8kg	桶	80	
4	808胶(精品环保型)	18kg	桶	70	
5	901胶水(环保型)	24kg	桶	40	质量全新升级,易批刮、柔顺



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
6	801袋装胶水	24kg	桶	28	专供于内墙工程使用
7	801胶	10kg	桶	30	
8	罩光剂	18kg	桶	240	
9	内墙乳胶漆	18kg	桶	130	
10	“R3000型”环保内墙乳胶漆	25kg	桶	200	
11	外墙乳胶漆(白色)	w-6000 20kg	桶	280	配色另外加价,根据颜色深浅而定
12	弹性外墙乳胶漆(白色)	w-6000 20kg	桶	400	配色另外加价,根据颜色深浅而定
13	封固外墙透明底漆	20kg	桶	340	特别是新墙面施工时,不可缺少的工序
14	封固外墙透明底漆	20kg	桶	360	特别是新墙面施工时,不可缺少的工序
注:以上价格为市场价,“曲江化工”系列					
15	内墙乳胶漆(FA8)	20kg	桶	138	配色另外加价,根据颜色深浅而定
16	高级内墙乳胶漆(净味全效)	20kg	桶	268	现代家居健康环保型内墙饰面
17	耐擦洗防霉乳胶漆(白色)	25kg	桶	325	用于地下室、人防工程
18	无机硅酸盐涂料	JY-200	kg	25	健康环保、防火阻燃、透气性、附着力好、使用寿命长
19	水性氟碳漆(浅色)		kg	45	配色另外加价,根据颜色深浅而定
20	弹性外墙乳胶漆(白色)	20kg	桶	400	配色另外加价,根据颜色深浅而定
21	高级外墙乳胶漆(白色)	20kg	桶	280	配色另外加价,根据颜色深浅而定
22	封固外墙遮盖型底漆	20kg	桶	360	墙体基层封闭、加固与面漆配套可充分发挥遮盖作用
23	外墙中层漆		kg	8	
24	弹性外墙中层漆		kg	10	
25	真石漆		kg	4.8	
26	多彩中涂		kg	17	
27	水包砂多彩面漆		kg	20	
28	水包水多彩面漆		kg	35	
29	罩面剂	18kg	桶	324	增强保色作用





建材厂高价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
30	白乳胶	8kg	桶	90	
31	901胶	24kg	袋	28	
注:以上价格由仪征市新集镇八桥工业集中区18号扬州亚菲涂料有限公司提供 鞠富南 0514-87215777 13270007220 网址: http://www.zyafei.com					
32	无机高分子(透明)纯瓷涂层	4KG/桶 EH系列	KG	850	银圭
33	无机高分子(珠光)纯瓷涂层	4KG/桶 EN系列	KG	960	银圭
34	无机高分子(有色)纯瓷涂层	4KG/桶 EC系列	KG	1232	银圭
注:以上价格由扬州嘉宇国际贸易有限公司提供 联系人:陈加全 13805272319					
	(七)成品窗系列				
1	铝合金地弹簧门	46系列2.0mm厚中空	m ²	1100	5+19A+5双钢化
2	铝合金地弹门(喷涂)	100系列2.0mm厚中空	m ²	1350	6+12A+6LOW-E双钢化
3	钢架雨棚	含驳接爪	m ²	1310	5+5钢化夹胶
4	“江苏协铝”幕墙	110系列厚3mm(成品价)	m ²	1850	双玻 Low-E 6+12A+6
5	隔热断桥幕墙(江苏协铝)	140系列中空3mm	m ²	2000	Low-E6+12A+6
6	阳台玻璃顶	钢化中空玻璃	m ²	760	5+5钢化夹胶
7	红木纹隔热断桥推拉窗	1.4mm998系列(新亚门窗)	m ²	850	5+12A+5
8	木纹大折叠门	1.2mm中空(新亚门窗)	m ²	1000	全扣板
9	双玻内置百叶中空玻璃	5+19Ar+5(扬州宝祥)	m ²	448	Low-E增加26元/m ² ,
10	双玻内置百叶中空玻璃	6+19Ar+6(扬州宝祥)	m ²	487	Low-E增加34元/m ² ,
11	双玻内置百叶中空玻璃	8+19Ar+8(扬州宝祥)	m ²	653	Low-E增加75元/m ² ,
12	三玻两腔内置百叶中空玻璃	5+19Ar+5+6+5(扬州宝祥)	m ²	630	Low-E增加26元/m ² ,
13	内置百叶中空玻璃(电动)	5+27Ar+5(扬州宝祥)	m ²	1293	Low-E增加34元/m ² ,
14	内置百叶中空玻璃(电动)	6+27Ar+6(扬州宝祥)	m ²	1320	Low-E增加34元/m ² ,
15	内置百叶中空玻璃(电动)	8+27Ar+8(扬州宝祥)	m ²	1359	Low-E增加75元/m ² ,
16	内置百叶中空玻璃(电动)	10+27Ar+10(扬州宝祥)	m ²	1411	Low-E增加92元/m ² ,
17	双玻防火内置百叶中空玻璃	5+19Ar+5(扬州宝祥)	m ²	630	Low-E增加26元/m ² ,
18	双玻防火内置百叶中空玻璃	6+19Ar+6(扬州宝祥)	m ²	683	Low-E增加34元/m ² ,
19	三玻两腔防火内置百叶中空玻璃	5+27Ar+5(扬州宝祥)	m ²	800	Low-E增加26元/m ² ,
20	防火内置百叶中空玻璃(电动)	5+19Ar+5+6A+5(扬州宝祥)	m ²	1476	Low-E增加34元/m ² ,



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
21	三玻两腔内置百叶中空玻璃	5low-e+19Ar+5+12Ar+5 (扬州鑫源)	m ²	455	
22	三玻两腔内置百叶中空玻璃	5 双银 low-e+19Ar+5+ 12Ar+5(扬州鑫源)	m ²	494	
23	三玻两腔内置百叶中空玻璃	6low-e+19Ar+6+12Ar+6 (扬州鑫源)	m ²	494	
24	三玻两腔内置百叶中空玻璃	6 双银 low-e+19Ar+6+ 12Ar+6(扬州鑫源)	m ²	540	
25	华建易欧思 80 上悬系统窗	华建 T66 型材	m ²	1716	
26	华建易欧思 80 平开系统窗	华建 T66 型材	m ²	1495	
27	华建易欧思 75 上悬系统窗	华建 T66 型材	m ²	1235	
28	华建易欧思 75 平开系统窗	华建 T66 型材	m ²	1144	
29	隔热断桥内置百叶中空玻璃推 拉窗	98 系列 (新亚门窗) 1.4mm	m ²	1500	5+19A+5
30	隔热断桥内置百叶中空玻璃平 开窗(电动)	65 系列 (新亚门窗) 1.4mm	m ²	1650	5+27A+5
31	隔热断桥平开窗	53 系列(新亚门窗)	m ²	900	5+12A+5
32	隔热断桥推拉窗	H90 系列(新亚门窗)	m ²	840	6+12A+6
33	隔热断桥平开门(2.0mm)	65 系列(新亚门窗)	m ²	1150	5+12A+5 中空钢化
34	隔热断桥地弹门(2.0mm)	100 系列(新亚门窗)	m ²	1640	5+12A+5 双钢化
35	铝木复合平开窗	隔热断桥	m ²	2610	5+19A+5 内置百叶玻璃
36	铝木复合平开窗	隔热断桥(内开内倒)	m ²	2920	内置百叶玻璃
37	不锈钢电动伸缩门	广东大和	m ²	2220	
38	手动百叶窗	内外遮阳	m ²	540	可调节百叶角度、可保 温、可隔热
39	节能塑木附框	60 系列	m ²	152	不含塞缝
40	节能塑木附框	90 系列	m ²	174	
41	节能塑木附框	105 系列	m ²	185	
42	节能塑木附框	110 系列	m ²	211	
43	铝合金高间隔段(新亚门窗)	办公隔断(能翻转)	m ²	950	双面钢化
44	铝合金内置百叶隔断(新亚门窗)	能翻转、能上下	m ²	840	双面钢化
45	圆弧铝合金推拉窗	“张家港协铝”型材	m ²	1100	5+12A+5
46	圆弧塑钢推拉窗	5+12A+5	m ²	980	5+12A+5
47	铝合金外遮阳卷帘	手动(电动加 240 元/套)	m ²	600	以 1700*1800 为准
48	组合式新型防盗窗(镀锌)	彩色 1.2mm 厚	m ²	500	镀锌
49	镀锌百叶窗	彩色 1.2mm 厚	m ²	460	





建材厂商价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
50	镀锌阳台护栏	彩色 1.2mm厚	M	440	
51	镀锌楼梯扶手	彩色 1.2mm厚	M	480	
52	镀锌栅栏	彩色 1.2mm厚	M	420	
53	电动移门(系统)	不含移门(铝合金)	套	1000	
54	电动平开窗(系统)	不含平开窗(铝合金)	套	1000	
55	铝合金平开窗	三玻两腔5+19A+5+6A+5	m ²	1400	
56	隔热断桥型材山东华建铝型材	1.8mm厚	吨	43540	氟碳二涂
57	隔热断桥窗(山东华建)	1.8mm厚	m ²	880	
58	隔热断桥门料(山东华建)	2.2mm厚	m ²	950	
59	隔热断桥平开窗	70系列(亚洲)24穿条	m ²	2180	内开内倒内置百叶玻璃
60	180系列断桥幕玻	15+15A+15(全超白)	m ²	2530	
61	180系列断桥幕玻	(8+1.52+8Low-e)+12A+(8+1.52+8)	m ²	2800	
62	180系列断桥幕玻	12+12A+12彩釉	m ²	2200	
63	180系列断桥幕玻	12+12A+12(双超白)	m ²	1950	
64	隔热断桥 65 系列 24mm 条 Low-E 8+12A+8	1.8mm厚(亚洲铝材)	m ²	980	
65	60系列普铝 Low-E 8+12A+8	1.8mm厚(亚洲铝材)	m ²	845	
66	隔热断桥 65 系列 24mm 条 Low-E 12+12A+12	1.8mm厚(亚洲铝材)	m ²	1020	
67	60系列普铝 Low-E 12+12A+12	1.8mm厚(亚洲铝材)	m ²	975	
68	铭创铝板	1系两涂氟碳(国产) 1.5mm厚	m ²	246	铝锭 价格20000元/吨为基准,以上价格不含加工费,异型板材另计价,超大板另计价,特殊颜色另计价
69	铭创铝板	1系两涂氟碳(国产) 2.0mm厚	m ²	291	
70	铭创铝板	1系两涂氟碳(国产) 2.5mm厚	m ²	340	
71	铭创铝板	1系两涂氟碳(国产) 3.0mm厚	m ²	383	
72	铭创铝板	1系两涂氟碳(国产) 4.0mm厚	m ²	460	
73	铭创铝板	3系两涂氟碳(国产) 1.5mm厚	m ²	251	
74	铭创铝板	3系两涂氟碳(国产) 2.0mm厚	m ²	296	
75	铭创铝板	3系两涂氟碳(国产) 2.5mm厚	m ²	345	
76	铭创铝板	3系两涂氟碳(国产) 3.0mm厚	m ²	388	
77	铭创铝板	3系两涂氟碳(国产) 4.0mm厚	m ²	465	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
78	隔热断桥内置百叶988中空玻璃推拉窗	江苏协铝型材	m ²	1350	5+19A+5
79	隔热断桥内置65系列百叶中空玻璃平开窗	江苏协铝型材	m ²	1150	5+27A+5
80	隔热断桥平开窗	53系列(亚铝)	m ²	720	5+12A+5
81	隔热断桥平开门2.0厚	65系列(亚铝)	m ²	960	5+12A+5中空钢化
82	隔热断桥地弹门2.0厚	100系列(亚铝)	m ²	1032	5+12A+5双钢化
83	隔热断桥铝木复合平开门	(新亚门窗)	m ²	2400	5+12A+5
84	不锈钢电动伸缩门	广东大和	m ²	1200	
85	手动百叶窗	内外遮阳	m ²	336	可调节百叶角度、可保温、可隔热
86	铝合金防盗窗	仿不锈钢永不生锈	m ²	300	
注:以上价格由扬州市新亚铝业科技有限公司提供 13004300111					
87	隔热断桥内置百叶988中空玻璃推拉窗	江苏协铝型材	M ²	1320	5+19A+5
88	隔热断桥内置65系列百叶中空玻璃平开窗	江苏协铝型材	M ²	1420	5+27A+5
89	隔热断桥平开窗	53系列(江苏协铝)	M ²	600	5+12A+5
90	隔热断桥平开门 2.0厚	65系列(江苏协铝)	M ²	800	5+12A+5中空 钢化
91	隔热断桥地弹门 2.0厚	100系列(江苏协铝)	M ²	860	5+12A+5 双钢化
92	铝木复合平开窗	隔热断桥	M ²	2000	5+12A+5
93	不锈钢电动伸缩门	广东大和	M ²	1000	
94	手动百叶窗	内外遮阳	M ²	280	可调节百叶角度、可保温、隔热
95	铝合金防盗窗	仿不锈钢永不生锈	M ²	200	
96	铝合金内置百叶隔断	能翻转(办公隔断)	M ²	620	双面钢化
97	圆弧铝合金推拉窗	江苏协铝型材	M ²	620	5+12A+5
98	圆弧塑钢推拉窗		M ²	520	5205+12A+5420
99	铝合金外遮阳卷帘	手动(电动加80元/m ²)	M ²	280	
100	组合式新型防盗窗	彩色 1.2mm厚	M ²	220	镀锌
101	镀锌百叶窗	彩色 1.2mm厚	M ²	180	
102	镀锌阳台护栏	彩色 1.2mm厚	M	200	
103	镀锌楼梯扶手	彩色 1.2mm厚	M	200	
104	镀锌栅栏	彩色 1.2mm厚	M	210	
注:以上为市场价					





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
二、安装					
1. 电器配件					
1	点型光电感烟火灾探测器	JTY-GD-JBF5100	套	194	青鸟消防
2	点型感温火灾探测器(A2R)	JTW-ZD-JBF5110	套	182	青鸟消防
3	点型复合式感烟感温火灾探测器	JTF-GOM-JBF-4000	套	299	青鸟消防
4	手动火灾报警按钮	J-SAP-JBF4121B-P	套	180	青鸟消防
5	消火栓按钮	JBF4123B	套	190	青鸟消防
6	线型光束感烟火灾探测器	JTY-H-JBF4382	套	2090	青鸟消防
7	火灾声光警报器	JBF5172	套	325	青鸟消防
8	独立式光电感烟火灾探测报警器	JTY-GF-JBF-VH76	套	780	青鸟消防
9	输入模块	JBF5131	套	160	青鸟消防
10	输入/输出模块	JBF5142	套	225	青鸟消防
11	输入/输出模块	JBF5155	套	225	青鸟消防
12	输出模块	JBF5143	套	240	青鸟消防
13	隔离模块	JBF4171	套	125	青鸟消防
14	火灾显示盘	JBF5060	台	1875	青鸟消防
15	火灾报警控制器(联动型)	JB-TB-JBF-11SF-SC200B-1600B	台	14900-27500	青鸟消防
16	火灾报警控制器(联动型)	JB-TG-JBF-11SF C200-C3200	台	14900-74900	青鸟消防
17	火灾报警控制器(联动型)	JB-TG-JBF-11SF-HC3600-12000	台	82900-146900	青鸟消防
18	火灾报警控制器(联动型) 气体灭火控制器	JB-QB-JBF5014	台	19900	青鸟消防
19	气体释放警报器	JBF5180	只	750	青鸟消防
20	紧急启停按钮	JBF5181	只	310	青鸟消防
21	手自动转换盒	JBF5182	只	500	青鸟消防
22	广播控制盘	GRT-GB11-KZ	只	11300	青鸟消防
23	壁挂音响	GRT3BM-01/XA-01/BM-01	只	100	青鸟消防
24	消防电话总机	HY5711B	台	5875	青鸟消防
25	消防电话分机	HY5716B	只	460	青鸟消防
26	蓄电池	12V24AH	组	5300	青鸟消防
27	壁挂式联动直流供电单元	24V10A	台	7500	青鸟消防
28	立式机柜	JBF-11SF/G	台	6900	青鸟消防
29	消防控制室图形显示装置	JBF5202	套	60000	青鸟消防
30	40端子箱	JBF-11A/X40	台	365	青鸟消防



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
31	传输设备	JBF-TD802	台	25000	青鸟消防
32	家用火灾报警控制器	JB-QB-JBF5020	台	5500	青鸟消防
33	点型家用感烟火灾探测器	JBF4102	只	234	青鸟消防
34	点型光电感烟火灾探测器	JBF4101-Ex	只	464	青鸟消防
35	点型感温火灾探测器(A2R)	JBF4111-Ex	只	405	青鸟消防
36	防爆感烟探测器	JTY-GD-JBF4103-Ex	套	1875	青鸟消防
37	防爆感温探测器	JTW-ZD-JBF4113-Ex	套	1875	青鸟消防
38	防爆声光警报器	JBF4374-Ex	套	2100	青鸟消防
39	防爆消火栓按钮	JBF4123G-Ex	套	3000	青鸟消防
40	单门一体式门磁开关	JBF62D-32P	套	325	青鸟消防
41	双门一体式门磁开关	JBF62D-33P	套	450	青鸟消防
42	防火门监控器	JBF-62S20	台	14900	青鸟消防
43	输入/输出双动作模块	JBF6146-D	套	375	青鸟消防
44	联动闭门器	65KG	只	1300	青鸟消防
45	消防设备电源状态监控器	JBF-PWMS	台	19900	青鸟消防
46	三相四线电压传感器	JBF6187	只	1400	青鸟消防
47	三相四线电压/电流传感器	JBF6184	只	1300	青鸟消防
48	电气火灾监控设备	JBF-62S30	台	19900	青鸟消防
49	剩余电流式电气火灾监控探测器	JBF6180-100	只	850	青鸟消防
50	剩余电流式电气火灾监控探测器	JBF6180-315	只	1225	青鸟消防
51	剩余电流式电气火灾监控探测器	JBF6180-315C	只	1750	青鸟消防
52	剩余电流式电气火灾监控探测器	JBF6180-630C	只	2850	青鸟消防
53	测量范围为0~100%LEL的点型可燃气体探测器(模拟量)	JTQ-JBF5101	套	480	青鸟消防
54	测量人工煤气的点型可燃气体探测器	JTQ-JBF5101CO	套	1000	青鸟消防
55	可燃气体报警控制器	JB-TB-JBF-51S40-4	台	19900	青鸟消防
56	柜式七氟丙烷灭火装置	GQQ150/2.5-ZTQ	台	24000	青鸟正天齐
57	七氟丙烷灭火剂	HFC227es	kg	280	青鸟正天齐





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格 (元)	备 注
58	泄压口	HYJ/0.25-ZTQ	台	3500	青岛正天齐
59	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-10EII0.3W-918	只	450	青岛中科知创
60	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-1REII0.3W-916	只	450	青岛中科知创
61	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-20EII0.3W-917	只	485	青岛中科知创
62	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-10EII0.3W-918A	只	450	青岛中科知创
63	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-2LREII0.3W-911	只	485	青岛中科知创
64	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-10EII0.3W-919	只	485	青岛中科知创
65	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-20EII0.3W-919T2	只	588	青岛中科知创
66	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-1LREII0.3W-862C	只	650	青岛中科知创
67	集中电源集中控制型消防应急照明灯	KW-ZFJC-E5W-835	只	650	青岛中科知创
68	应急照明控制器	KW-C-G8000	台	65000	青岛中科知创
69	消防应急灯具专用应急电源	KW-D-0.25KVA-8105	台	23500	青岛中科知创
70	消防应急灯具专用应急电源	KW-D-0.45KVA-8106	台	32500	青岛中科知创

注:以上价格由扬州青岛智能工程有限公司 联系人:包燕萍 13373683171

71	防火槽式桥架	100*50	m	31.2	金吉
72	防火槽式桥架	200*100	m	73	金吉
73	防火槽式桥架	300*100	m	92	金吉
74	防火槽式桥架	400*100	m	152.5	金吉
75	防火槽式桥架	500*100	m	282	金吉
76	防火槽式桥架	600*200	m	240	金吉

注:以上价格由江苏金吉电缆桥架有限公司提供,联系电话 13805250471 许云竹 传真:0514-86636288

77	单极开关	X3-86K11-10	个	5.19	鸿雁“新康居”系列
78	双路开关	X3-86K12-10	个	6.49	鸿雁“新康居”系列
79	两位单极开关	X3-86K21-10	个	8.23	鸿雁“新康居”系列
80	两位双路开关	X3-86K22-10	个	10.60	鸿雁“新康居”系列
81	三位单极开关	X3-86K31-10	个	12.62	鸿雁“新康居”系列
82	三位双路开关	X3-86K32-10	个	13.88	鸿雁“新康居”系列
83	四位单极开关	X3-86K41-10	个	15.38	鸿雁“新康居”系列
84	四位双路开关	X3-86K42-10	个	19.12	鸿雁“新康居”系列
85	带保护门两极带接地插座	X3-86Z13A10	个	9.56	鸿雁“新康居”系列



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价 格 (元)	备 注
86	带保护门两极双用两极带接地插座	X3-86Z223A10	个	9.78	鸿雁“新康居”系列
87	电视插座	X3-86ZTV	个	16.29	鸿雁“新康居”系列
88	电脑插座	X3-86ZDTN8	个	29.98	鸿雁“新康居”系列
89	电话插座	X3-86ZDTN6-2	个	12.82	鸿雁“新康居”系列
90	电脑 电话插座	X3-86ZD8/DTN6-2	个	41.64	鸿雁“新康居”系列
91	电脑 电视插座	X3-86ZD8/TV	个	41.64	鸿雁“新康居”系列
注:以上价格由杭州鸿雁扬州运营中心提供 联系人:李先生 13390669038 地址:扬州万都五金机电城北门					
92	智能感烟探测器	JTY-GM-FS1017	套	190.00	深圳赋安
93	智能感温探测器	JTW-A2-FS1015	套	185.00	深圳赋安
94	手动报警按钮	J-SAP-FS1310	套	175.00	深圳赋安
95	消火栓按钮	J-SAP-FS1330	套	180.00	深圳赋安
96	输入模块	AFN-FS1229	套	155.00	深圳赋安
97	输入输出模块	AFN-FS1231	套	230.00	深圳赋安
98	智能声光警报器	AFN-FS11	套	245.00	深圳赋安
99	火灾显示盘	JB-SXB-FX01/T	套	1650.00	深圳赋安
100	隔离模块	AFN-FS1207	套	140.00	深圳赋安
101	火灾报警控制器(联动型)	JB-LBZ2-FS5116/200-2000	台	22500-45000	深圳赋安
102	火灾报警控制器(联动型)	JB-LGZ2-FS5116/200-3200	台	22500-70000	深圳赋安
103	消防广播控制器<电脑灰>	GB9242-500	套	9950.00	深圳赋安
104	消防广播功率放大器	GB9221-500	套	7900.00	深圳赋安
105	吸顶扬声器	AFN-FG05C	只	100.00	深圳赋安
106	消防电话主机<电脑灰>	AFN-FH18	套	5680.00	深圳赋安
107	消防电话分机	AFN-FH06	部	450.00	深圳赋安
108	消防控制室图形显示装置(电脑灰)	FS4002-4	套	50000.00	深圳赋安
109	防火门监控器	JB-FH-FS7510	台	15000.00	深圳赋安
110	防火门门磁接口	FS7502/MC	只	410.00	深圳赋安
111	消防设备电源状态监控器	FS2600	台	20000.00	深圳赋安
112	双路三相电压电流信号传感器	FS2623AVC	只	1200.00	深圳赋安
113	电气火灾监控设备	FS8300	台	18000.00	深圳赋安
114	电气火灾监控探测器	FS8202/(63A-630A)	只	800-2600	深圳赋安
115	可燃气体报警控制器	FS6000	台	16000.00	深圳赋安





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价 格 (元)	备 注
116	点型可燃气体探测器	JTQ-CM-FS1022	套	460.00	深圳赋安
117	集中电源集中控制型消防应急标志灯具(含软件)	ZC-BLJC-1LROE I 1W-A2(左向/右向/双向/安全出口)	只	420.00	中川
118	集中电源集中控制型消防应急照明灯具(含软件)	ZC-ZFJC-E5W-A2SX1(5W吸顶应急灯/壁挂应急灯)	只	630.00	中川
119	集中电源集中控制型消防应急照明灯具(含软件)	ZC-ZFJC-E10W-A2SX-LD(10W雷达感应吸顶照明灯)	只	720.00	中川
120	集中电源集中控制型消防应急标志灯具(含软件)	ZC-BLJC-1LREI0.5W-DM24-2X(地埋灯)	只	750.00	中川
121	应急照明集中电源(含软件)	ZC-D-(0.15-1)KVA-A22(A型一体机)	台	18450-49050	中川
122	应急照明控制器(含软件)	ZC-C-G02-2X柜式	台	63800.00	中川
注:以上价格由扬州信安消防科技有限公司 王磊 18168661061					
2. 管材类					
1	供水球墨铸铁管	DN100GS(K9)	m	205.49	新兴牌
2	供水球墨铸铁管	DN150GS(K9)	m	231.72	新兴牌
3	供水球墨铸铁管	DN200GS(K9)	m	297.21	新兴牌
4	供水球墨铸铁管	DN300GS(K9)	m	458.37	新兴牌
5	供水球墨铸铁管	DN400GS(K9)	m	731.16	新兴牌
6	供水球墨铸铁管	DN500GS(K9)	m	1042.51	新兴牌
7	供水球墨铸铁管	DN600GS(K9)	m	1373.90	新兴牌
8	供水球墨铸铁管	DN700GS(K9)	m	1830.26	新兴牌
9	供水球墨铸铁管	DN800GS(K9)	m	2191.07	新兴牌
10	供水球墨铸铁管	DN900GS(K9)	m	2657.89	新兴牌
11	供水球墨铸铁管	DN1000GS(K9)	m	3208.03	新兴牌
12	供水球墨铸铁管	DN1200GS(K9)	m	4467.68	新兴牌
13	供水球墨铸铁管	DN1400GS(K9)	m	6103.48	新兴牌
14	排污球墨铸铁管	DN150WS	m	225.73	新兴牌
15	排污球墨铸铁管	DN200WS	m	290.35	新兴牌
16	排污球墨铸铁管	DN250WS	m	389.94	新兴牌
17	排污球墨铸铁管	DN300WS	m	453.78	新兴牌
18	排污球墨铸铁管	DN400WS	m	726.87	新兴牌
19	排污球墨铸铁管	DN500WS	m	1015.73	新兴牌



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
20	排污球墨铸铁管	DN600WS	m	1353.10	新兴牌
21	排污球墨铸铁管	DN700WS	m	1802.15	新兴牌
22	排污球墨铸铁管	DN800WS	m	2087.26	新兴牌
23	排污球墨铸铁管	DN900WS	m	2612.63	新兴牌
24	排污球墨铸铁管	DN1000WS	m	3152.83	新兴牌
25	排污球墨铸铁管	DN1200WS	m	4422.65	新兴牌
26	排污球墨铸铁管	DN1400WS	m	5999.54	新兴牌
27	排污球墨铸铁管	DN1500WS	m	7105.43	新兴牌
28	排污球墨铸铁管	DN1600WS	m	7929.18	新兴牌
29	排污球墨铸铁管	DN1800WS	m	10456.62	新兴牌
30	排污球墨铸铁管	DN2000WS	m	13438.87	新兴牌
31	离心球墨铸铁管(内自锚接口)	DN400*6m	m	1171.55	
32	离心球墨铸铁管(内自锚接口)	DN500*6m	m	1642.86	
33	离心球墨铸铁管(内自锚接口)	DN600*6m	m	2180.01	
34	离心球墨铸铁管(内自锚接口)	DN800*6m	m	3517.49	
35	离心球墨铸铁管(内自锚接口)	DN1000*6m	m	4986.9	
36	离心球墨铸铁管(内自锚接口)	DN1200*8m	m	6825.21	
37	离心球墨铸铁管(内自锚接口)	DN1400*8m	m	9122.58	
38	离心球墨铸铁管(内自锚接口)	DN1500*8m	m	10477.75	
39	离心球墨铸铁管(XTJ顶管)	DN800*6m	m	4436.4	
40	离心球墨铸铁管(XTJ顶管)	DN1000*6m	m	6388.99	
41	离心球墨铸铁管(XTJ顶管)	DN1200*6m	m	8915.62	
42	离心球墨铸铁管(XTJ顶管)	DN1400*6m	m	12453.58	
43	离心球墨铸铁管(XTJ顶管)	DN1500*6m	m	14609.02	
填报单位:江苏钦澳生态有限公司 地址:云鹤大厦2103室 联系人:丁冬青 联系电话:18905274499,0514-89784499					
44	无缝钢管	Φ57×3.5	t	5940	
45	无缝钢管	Φ76×4	t	5940	
46	无缝钢管	Φ89×4.5	t	5940	
47	无缝钢管	Φ108×5	t	5940	





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
48	无缝钢管	Φ133×5	t	5940	
49	无缝钢管	Φ159×6	t	6156	
50	无缝钢管	Φ219×6	t	6048	
51	螺旋焊管	Φ273×8	t	5778	
52	螺旋焊管	Φ325×9	t	5778	
53	螺旋焊管	Φ377×10	t	5940	
54	螺旋焊管	Φ219×6	t	5778	
55	承插塑料排水管接头零件	DN50	个/10m	3.34	综合价
56	承插塑料排水管接头零件	DN75	个/10m	7.11	综合价
57	承插塑料排水管接头零件	DN100	个/10m	15.58	综合价
58	承插塑料排水管接头零件	DN150	个/10m	39.9	综合价
59	承插塑料排水管接头零件	DN200	个/10m	116.18	综合价
60	承插塑料排水管接头零件	DN250	个/10m	119.72	综合价
注:市场价					
61	HDPE 给水管(SDR17)	dn450	米	1034.00	“江特”牌
62	HDPE 给水管(SDR17)	dn355	米	638.98	“江特”牌
63	HDPE 给水管(SDR13.6)	dn315	米	619.64	“江特”牌
64	HDPE 给水管(SDR13.6)	dn200	米	238.53	“江特”牌
65	HDPE 给水管(SDR11)	dn125	米	134.68	“江特”牌
66	HDPE 给水管(SDR11)	dn90	米	63.86	“江特”牌
67	HDPE 给水管(SDR11)	dn25	米	5.16	“江特”牌
68	HDPE 等径90度弯头	dn355	只	903.80	“江特”牌
69	HDPE 等径90度弯头	dn125	只	80.78	“江特”牌
70	HDPE45度弯头	dn450	只	1785.56	“江特”牌
71	HDPE 法兰(含法兰盘)	dn450	套	2320.19	“江特”牌
72	HDPE 法兰(含法兰盘)	dn355	套	1058.52	“江特”牌
73	HDPE 法兰(含法兰盘)	dn200	套	422.01	“江特”牌



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
74	HDPE异径三通	dn450*dn315	只	2907.87	“江特”牌
75	HDPE异径三通	dn315*dn125	只	707.98	“江特”牌
76	HDPE异径直通	dn125*dn110	只	72.96	“江特”牌
77	HDPE排水管(SDR17)	dn1000	米	4065.78	“江特”牌
78	HDPE排水管(SDR17)	dn630	米	1613.68	“江特”牌
79	HDPE排水管(SDR21)	dn450	米	671.00	“江特”牌
80	HDPE排水管(SDR21)	dn315	米	321.87	“江特”牌
81	HDPE双壁波纹管(SN8)	DN/ID300	米	96.80	“江特”牌
82	HDPE双壁波纹管(SN8)	DN/ID400	米	162.78	“江特”牌
83	HDPE双壁波纹管(SN8)	DN/ID500	米	224.96	“江特”牌
84	HDPE双壁波纹管(SN8)	DN/ID600	米	358.92	“江特”牌
85	HDPE双壁波纹管(SN8)	DN/ID800	米	578.58	“江特”牌
86	PPR给水管(S4)	dn32	米	15.80	“江特”牌
87	PPR给水管(S4)	dn50	米	38.26	“江特”牌
88	PPR给水管(S5)	dn90	米	98.38	“江特”牌
89	PPR给水管(S5)	dn110	米	147.27	“江特”牌
90	PPR给水管(S3.2)	dn25	米	11.80	“江特”牌
91	PPR给水管(S3.2)	dn63	米	72.98	“江特”牌
注：以上价格由江特科技股份有限公司提供，联系电话：0510-86918282 联系人：孙卫东 13806167791					
92	HDPE地源热泵管材	25*2.3	米	7.8	伟星
93	HDPE地源热泵管材	32*3.0	米	11.8	伟星
94	HDPE实壁管	200*11.9	米	159.09	伟星
95	HDPE实壁管	250*14.8	米	247.86	伟星
96	HDPE实壁管	315*18.7	米	402.30	伟星
97	HDPE实壁管	450*26.7	米	815.96	伟星
98	HDPE实壁管	560*33.2	米	1262.86	伟星
99	HDPE实壁管	630*37.4	米	1599.62	伟星
100	HDPE实壁管	800*47.4	米	2899.02	伟星





建材厂商价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
101	HDPE实壁管	1000*59.3	米	4534.70	伟星
102	HDPE双壁波纹管	300(SN8)	米	189.20	伟星
103	HDPE缠绕管A型	300(SN8)	米	219.00	伟星
104	HDPE缠绕管B型	300(SN8)	米	331.06	伟星
105	钢丝网骨架管	110(PN1.0)	米	91.20	伟星
106	钢丝网骨架管	160(PN1.0)	米	146.34	伟星
107	钢丝网骨架管	200(PN1.0)	米	207.07	伟星
108	PPR给水管	20*2.3	米	5.60	伟星
注:此价格由浙江伟星新型建材股份有限公司提供 联系人:苏鹏 13957667627 15905763180					
109	(DBJ)玻璃钢电缆保护管	100×5	M	58	泰州巨安
110	(DBJ)玻璃钢电缆保护管	100×8	M	76	泰州巨安
111	(DBJ)玻璃钢电缆保护管	150×6	M	84	泰州巨安
112	(DBJ)玻璃钢电缆保护管	150×8	M	125	泰州巨安
113	(DBJ)玻璃钢电缆保护管	200×8	M	198	泰州巨安
114	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN300	M	265	泰州巨安
115	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN400	M	385	泰州巨安
116	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN500	M	475	泰州巨安
117	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN600	M	650	泰州巨安
118	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN800	M	885	泰州巨安
119	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN1000	M	1350	泰州巨安
120	玻璃钢电力井盖	K1	套	680	泰州濠源
121	玻璃钢电力井盖	K2	套	1350	泰州濠源
122	玻璃钢电力井盖	K3	套	1600	泰州濠源
注:玻璃钢增强塑料夹砂管主要技术指标为0.1MPa压力等级,环刚度10000N/m ² 。井盖主要技术指标为承载25吨。以上价格由泰州市巨安工程材料有限公司提供。联系人:田春斌 电话:15189873330 13179420300					
123	PP-R冷水管S4	D20*2.3	M	10.13	浙江中财牌
124	PP-R冷水管S4	D25*2.8	M	17.25	浙江中财牌
125	PP-R冷水管S4	D32*3.6	M	22.58	浙江中财牌



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
126	PP-R冷水管S4	D20*2.3	M	10.13	浙江中财牌
127	PP-R冷水管S4	D25*2.8	M	17.25	浙江中财牌
128	PP-R冷水管S4	D32*3.6	M	22.58	浙江中财牌
129	PP-R冷水管S4	D40*4.5	M	35.92	浙江中财牌
130	PVC-U螺旋消音管	D75*2.3	M	40.70	浙江中财牌
131	PVC-U螺旋消音管	D110*3.2	M	66.00	浙江中财牌
132	HRS承压雨水管材	D110*3.2	M	70.00	浙江中财牌
133	PVC-U排水管	D50*2.0	M	10.77	浙江中财牌
134	PVC-U排水管	D75*2.3	M	18.66	浙江中财牌
135	PVC-U排水管	D110*3.2	M	32.25	浙江中财牌
136	PVC-U排水管	D160*4.0	M	68.80	浙江中财牌
137	PVC-U排水管	D200*4.9	M	143.44	浙江中财牌
138	PVC-U穿线管(中型)	D20	M	2.98	浙江中财牌
139	PVC-U穿线管(中型)	D25	M	5.08	浙江中财牌
140	PVC-U穿线管(中型)	D32	M	7.60	浙江中财牌
141	PVC-U穿线管(中型)	D40	M	10.50	浙江中财牌
142	塑料检查井	200*110	只	430.00	浙江中财牌
143	塑料检查井	200*160	只	450.00	浙江中财牌
144	塑料检查井	315*200	只	680.00	浙江中财牌
145	塑料检查井	450*250	只	1300.00	浙江中财牌
146	塑料检查井	450*315	只	1450.00	浙江中财牌
147	塑料隔油井	315*110	只	580.00	浙江中财牌
148	塑料水封井	450*160	只	1800.00	浙江中财牌
149	HDPE双壁波纹管SN8	DN300	M	171.57	浙江中财牌
150	HDPE双壁波纹管SN8	DN400	M	295.77	浙江中财牌
151	PE(B型)缠绕结构壁管SN12.5	DN300	M	336.00	浙江中财牌
152	PE(A型)缠绕结构壁管SN12.5	DN300	M	827.00	浙江中财牌
153	HDPE实壁管SDR21	D315*15.0	M	480.00	浙江中财牌
154	HDPE实壁管SDR21	D400*19.1	M	781.00	浙江中财牌





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
155	HDPE实壁管 SDR17	D160*9.5	M	151.00	浙江中财牌
156	HDPE实壁管 SDR17	D200*11.9	M	238.00	浙江中财牌
157	HDPE实壁管 SDR17	D225*13.4	M	300.00	浙江中财牌
158	HDPE实壁管 SDR17	D250*14.8	M	370.00	浙江中财牌
159	HDPE实壁管 SDR17	D315*18.7	M	593.00	浙江中财牌
160	HDPE实壁管 SDR17	D355*21.1	M	756.00	浙江中财牌
161	HDPE实壁管 SDR17	D450*26.7	M	1206.00	浙江中财牌
162	HDPE实壁管 SDR17	D500*29.7	M	1493.00	浙江中财牌
163	HDPE实壁管 SDR17	D560*33.2	M	1870.00	浙江中财牌
164	HDPE实壁管 SDR17	D630*37.4	M	2368.00	浙江中财牌
165	HDPE实壁管 SDR17	D710*42.1	M	3291.00	浙江中财牌
166	HDPE实壁管 SDR17	D800*47.4	M	4176.00	浙江中财牌
167	HDPE实壁管 SDR13.6	D450*33.1	M	1586.00	浙江中财牌
注:以上价格由浙江中财管道科技股份有限公司提供 联系人:陈华杰 手机13815832999					
168	HDPE双壁波纹管	DN300SN8	米	100.00	杰蓝特牌
169	HDPE双壁波纹管	DN400SN8	米	166.00	杰蓝特牌
170	PE实壁排水管 SDR21	D200*9.60	米	114.00	豪洋牌
171	PE实壁排水管 SDR21	D250*11.9	米	177.00	豪洋牌
172	PE实壁排水管 SDR21	D315*15.0	米	281.60	豪洋牌
173	PE实壁排水管 SDR21	D355*16.9	米	378.00	豪洋牌
174	PE实壁排水管 SDR21	D400*19.1	米	464.00	豪洋牌
175	PE实壁排水管 SDR21	D450*26.7	米	587.00	豪洋牌
176	PE实壁排水管 SDR21	D560*26.7	米	908.00	豪洋牌
177	PE实壁排水管 SDR21	D630*37.4	米	1148.00	豪洋牌
178	热浸塑钢管	φ110	米	75.00	宝炬牌
179	热浸塑钢管	φ200	米	190.00	宝炬牌
180	PVC电力护套管	D110*5	米	26.00	远通牌
181	PVC电力护套管	D160*6	米	46.00	远通牌



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价 格(元)	备 注
182	PVC电力护套管	D200*8	米	76.00	远通牌
注:以上价格由扬州新能源工贸有限公司提供 联系人:郭先生13665229488、李先生15952720588 地址:扬州万都装饰城A2-5036室					
	3.空调通风				
1	百叶回风口	320*250	只	121	华丽牌
2	百叶回风口	500*250	只	154	华丽牌
3	百叶回风口	500*320	只	181	华丽牌
4	百叶回风口	500*400	只	211	华丽牌
5	百叶回风口	630*400	只	251	华丽牌
6	多叶排烟口	1000*(800+200)	只	1810	华丽牌
7	多叶排烟口	1250*(1000+200)	只	2217	华丽牌
8	多叶排烟口	1250*(800+200)	只	2036	华丽牌
9	多叶排烟口	1800*(600+200)	只	2352	华丽牌
10	多叶排烟口	400*(300+200)	只	814	华丽牌
11	防火风口	1000*630	只	1701	华丽牌
12	防火风口	1000*800	只	1855	华丽牌
13	防火风口	500*400	只	1041	华丽牌
14	防火风口	630*400	只	1158	华丽牌
15	防火风口	630*500	只	1248	华丽牌
注:市场价					
16	消火栓箱	SG24A65-P	套	780	扬州神雨
17	消火栓箱	SG24B65Z-J	套	984	扬州神雨
18	消火栓箱	SG24C65Z-J	套	1116	扬州神雨
19	消火栓箱	SG24D65-P	套	1140	扬州神雨
20	消火栓箱	SG24E65Z-J	套	1176	扬州神雨
注:以上价格由扬州神雨消防设备制造有限公司提供 联系人:韩春 电话:13773539556					
	三、装饰				
	(一)石材				
1	蒙古黑(花岗岩)	600*600*20	M ²	130	





建材厂商价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
2	珍珠黑(花岗岩)	600*600*20	M ²	160	国产
3	山西黑(花岗岩)	600*600*20	M ²	210	国产
4	芝麻白(花岗岩)	600*600*20	M ²	90	国产
5	将军红(花岗岩)	600*600*20	M ²	130	国产
6	五莲红(花岗岩)	600*600*20	M ²	68	国产
7	五莲花(花岗岩)	600*600*20	M ²	65	国产
8	芙蓉绿(花岗岩)	600*600*20	M ²	155	国产
9	黑白根(花岗岩)	600*600*20	M ²	320	国产
10	鲁灰(花岗岩)	600*600*20	M ²	120	国产
11	孔雀绿(花岗岩)	600*600*20	M ²	160	国产
12	山东白麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	195	国产
13	广西白(花岗岩)	600*600*20	M ²	122	国产
14	中国绿(花岗岩)	600*600*20	M ²	130	国产
15	中国红(花岗岩)	600*600*20	M ²	130	国产
16	中国白麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	140	国产
17	樱花红(花岗岩)	600*600*20	M ²	110	国产
18	安溪红(花岗岩)	600*600*20	M ²	90	国产
19	石岛红(花岗岩)	600*600*20	M ²	168	国产
20	锈石(花岗岩)	600*600*20	M ²	95	国产
21	福建白麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	115	国产
22	灰麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	160	国产
23	海浪花(花岗岩)	600*600*20	M ²	170	国产
24	江西黄(花岗岩)	600*600*20	M ²	160	国产
25	芭拉花(花岗岩)	600*600*20	M ²	199	国产
26	虾红(花岗岩)	600*600*20	M ²	116	国产
27	加州金麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	489	国产
28	印度红(花岗岩)	600*600*20	M ²	460	国产



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
29	南非红(花岗岩)	600*600*20	M ²	380	国产
30	黑金沙(花岗岩)	600*600*20	M ²	428	国产
31	大啡珠(花岗岩)	600*600*20	M ²	468	国产
32	细啡珠(花岗岩)	600*600*20	M ²	538	国产
33	金钻麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	466	国产
34	金丝段(花岗岩)	600*600*20	M ²	638	国产
35	香槟金麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	428	国产
36	莎利士红(花岗岩)	600*600*20	M ²	720	国产
37	幻彩红(花岗岩)	600*600*20	M ²	518	国产
注:以上价格为市场价					
(二)龙骨、石膏板、装饰板					
1	T型吊顶轻钢龙骨	DT32*15*0.27	M ²	32.78	龙牌
2	T型吊顶轻钢龙骨	DT38*15*0.27	M ²	40.83	龙牌
3	T型吊顶轻钢龙骨	DT32*24*0.27	M ²	30.82	龙牌
4	纸面石膏板	1200*2400*9.5	M ²	19.45	龙牌
5	纸面石膏板	1200*2400*9.5(防水)	M ²	30.9	龙牌
6	纸面石膏板	1200*2400*12	M ²	23.33	龙牌
7	纸面石膏板	1200*2400*12(防水)	M ²	33.33	龙牌
8	纸面石膏板	1200*3000*9.5	M ²	19.45	龙牌
9	纸面石膏板	1200*3000*12	M ²	23.33	龙牌
10	灌浆隔墙(分户墙)	100mm厚	M ²	345	轩格
11	阻燃基层板	1220*2440*15	M ²	86.6	轩格
12	铝单板	δ1.5mm	M ²	280	马斯德克
13	实木复合地板(户外地板)	2440*140*25	M ²	758	维卡木
14	实木复合地板(户外地板)	2440*94*28	M ²	875	维卡木
15	科洛基欧松板	1220*2440*15	张	188	E1 德国
注:以上价格由扬州市晨凌建材装饰有限公司提供					





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
四、市政					
1	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 400×2000×60	节	192	
2	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 500×2000×65	节	312	
3	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 600×2000×65	节	390	
4	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 800×2000×90	节	612	
5	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1000×2000×100	节	980	
6	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1200×2000×120	节	1320	
7	钢筋混凝土排水管企口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1350×2000×150	节	1630	
8	钢筋混凝土排水管企口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1500×2000×170	节	2050	
9	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型)	RCP II 1500×2000×150	节	1680	
10	钢筋混凝土排水管企口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1650×2000×170	节	2520	
11	钢筋混凝土排水管企口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1800×2000×180	节	3000	
注：市场价					
12	钢筋混凝土管	企口 1500×2000 II	节	2500	
13	钢筋混凝土管	企口 1500×2000 III	节	3480	
14	钢筋混凝土管	企口 1350×2000 II	节	2050	
15	钢筋混凝土管	企口 1350×2000 III	节	2750	
16	钢筋混凝土管	承口 1200×2000 II	节	1450	
17	钢筋混凝土管	承口 1200×2000 III	节	1980	
18	钢筋混凝土管	承口 1000×2000 II	节	1150	
19	钢筋混凝土管	承口 1000×2000 III	节	1550	
20	钢筋混凝土管	承口 800×2000 II	节	700	
21	钢筋混凝土管	承口 800×2000 III	节	950	
22	钢筋混凝土管	承口 600×2000 II	节	450	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
23	钢筋混凝土管	承口 600×2000 III	节	630	
24	钢筋混凝土管	承口 500×2000 II	节	350	
25	钢筋混凝土管	承口 500×2000 III	节	490	
26	钢筋混凝土管	承口 400×2000 II	节	260	
27	钢筋混凝土管	承口 400×2000 III	节	350	
28	钢筋混凝土管	承口 300×2000 II	节	180	
29	钢筋混凝土管	承口 300×2000 III	节	250	
30	钢筋混凝土管	企口 1650×2000 II	节	3380	
31	钢筋混凝土管	企口 1650×2000 III	节	4650	
32	钢钎维方井	500×500	套	98	适用于污、雨、水、电力
33	钢钎维方井	600×600	套	120	适用于污、雨、水、电力
34	钢钎维方井	700×700	套	165	适用于污、雨、水、电力
35	钢钎维方井	440×880(K1)	套	220	适用于电力、消防、CATV
36	钢钎维方井	880×880(K2)	套	416	适用于电力、消防、CATV
37	钢钎维方井	1320×880(K3)	套	656	适用于电力、消防、CATV
38	钢钎维方井	2200×880(K4)	套	812	适用于电力、消防、CATV
39	钢钎维方井	600×900(大K1)	套	260	适用于电力、消防、CATV
40	钢钎维方井	660×960(大K1)	套	286	适用于电信、移动、网通
41	钢钎维圆井	Φ600	套	195	适用于污、雨、水、电力
42	钢钎维圆井	Φ660	套	240	适用于污、雨、水、电力
43	钢钎维圆井	Φ720	套	280	适用于污、雨、水、电力
44	钢钎维圆井	Φ800	套	320	适用于污、雨、水、电力
45	钢钎维水算	300×450	套	90	适用于小区道路、公路
46	钢钎维水算	350×500	套	98	适用于小区道路、公路
47	钢钎维水算	450×750	套	160	适用于公路、广场
48	烟道 J19-2006	250×300×2800	M	146	六层以下用
49	烟道 J19-2006	250×350×2800	M	160	九层以下用





建材厂商价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
50	烟道J19-2006	350×450×2800	M	172	十二层以下用
51	烟道J19-2006	350×450×2800	M	172	十二层以下用
52	烟道J19-2006	350×500×2800	M	182	十二层以下用
53	风帽	850×900	套	180	
54	连锁护坡	300×500×90	M ²	45	
55	井字型植草砖	300×400×90	M ²	42	
56	生态挡土墙	300×400×150	M ²	210	
注:市场价					
57	细粒式沥青混凝土	玄武岩	t	687	成品价
58	细粒式沥青混凝土	玄武岩+SBS	t	712	成品价
59	细粒式普通沥青混凝土	石灰岩	t	602	成品价
60	细粒式改性沥青混凝土	石灰岩	t	695	成品价
61	细粒式改性沥青混凝土	玄武岩	t	755	成品价
62	细粒式SMA沥青混凝土	玄武岩	t	855	成品价
63	中粒式普通沥青混凝土	石灰岩	t	582	成品价
64	粗粒式普通沥青混凝土	石灰岩	t	572	成品价
注:市场价					
65	细粒式改性沥青混凝土	常规SMA-13	t	751	成品价
66	细粒式改性沥青混凝土	玄武岩纤维SMA-13	t	800	成品价
注:江苏天龙玄武岩连续纤维股份有限公司 15358569950李先生					
67	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 1000×2000	节	1060.00	悬辊工艺成型
68	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 1500×2000	节	2250.00	悬辊工艺成型
69	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1350×2000	节	2250.00	悬辊工艺成型含闭水圈
70	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1500×2000	节	2780.00	悬辊工艺成型含闭水圈
71	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1650×2000	节	3510.00	悬辊工艺成型含闭水圈
72	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1800×2000	节	4150.00	悬辊工艺成型含闭水圈
73	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 2000×2000	节	4800.00	悬辊工艺成型含闭水圈



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
74	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 400×2000	节	335.00	悬辊工艺成型含闭水圈
75	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 500×2000	节	410.00	悬辊工艺成型含闭水圈
76	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 600×2000	节	510.00	悬辊工艺成型含闭水圈
77	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 800×2000	节	890.00	悬辊工艺成型含闭水圈
78	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 1000×2000	节	1380.00	悬辊工艺成型含闭水圈
79	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 1200×2000	节	1890.00	悬辊工艺成型含闭水圈
80	钢筋混凝土排水管(顶管)	DRCP II 1000×2000	节	2400.00	悬辊工艺成型含闭水圈
81	钢筋混凝土排水管(顶管)	DRCP II 1350×2000	节	3850.00	悬辊工艺成型含闭水圈

注:以上价格由邗江区环宇制管厂提供,联系电话:13815805555 联系人:阮宝林

82	高强度水磨石路牙石	1000*250*120	块	28	C40硬度
83	高强度水磨石路沿石	1000*300*120	块	30	C40硬度
84	高强度水磨石路牙石	1000*200*100	块	22	C40硬度
85	水泥彩瓦	425*335	块	3.7	平板
86	水泥彩瓦	CRT425*335	块	3.2	波形
87	面包砖(普通)	200*100*60	平方	40	C40硬度
88	面包砖(通体)	200*100*60	平方	60	C40硬度
89	草坪砖(本色、彩色)	400*200*80	平方	40	8字形、井字形
90	混凝土河道护坡砖	400*300*100	平方	50	

注:以上报价由邗江区新扬水泥制品厂提供,联系人:梅广山 13701445508 蒋宽林 13665287777

五、古建、景观

1	山东湖石	4-6T以上	T	800	汽运、工地价
2	安徽湖石		T	400	
3	浙江湖石		T	450	
4	黄石		T	300	

注:以上价格由古典园林公司提供

5	湖石	1-3T	t	320	产地:山东
6	湖石	统货(普通)	t	400	产地:浙江/安徽





建材厂商价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
7	湖石	景观统货(300-600kg)	t	550	产地:浙江/安徽
8	湖石	景观石(200-600kg)	t	1500	产地:江西
9	黄石	统货	t	320	产地:浙江/安徽
10	小瓦	190*190*10	片	0.9	产地:庐江/天长
11	小瓦	190*150*10	片	0.7	产地:庐江/天长
12	小瓦猫头滴	猫头滴水一对	付	2.8	产地:庐江/天长
13	筒瓦	280*150*12	片	3.3	产地:庐江
14	筒瓦	250*130*12	片	2.7	产地:庐江
15	筒瓦沟头	230*150*12	对	6	产地:庐江
16	筒瓦	260*145*12	片	2.1	产地:天长
17	筒瓦	240*125*12	片	2.5	产地:天长
18	筒瓦沟头	260*145*12	对	5.2	产地:天长
19	筒瓦沟头	240*125*12	对	4.8	产地:天长
20	方砖	400*400*40	块	28	产地:庐江/天长

注:以上价格均为到工地含税价





剑桥阀业集团有限公司

JIANQIAO VALVE GROUP

材料市场信息价

名称	型号	价格	口径	DN50	DN65	DN80	DN100	DN125	DN150	DN200	DN250	DN300	DN350	DN400
消防法兰闸阀	ZSZF4-16M	1408		1619	2048	2393	3555	4188	6760	12146	15806	22952	33018	
消防沟槽闸阀	ZSZF8-16X	1150		1302	1469	1725	2715	3099	5750	13258	16611			
消防沟槽蝶阀	ZSDF8-Q	798		820	918	1070	1406	1510	3115	7048	8948			
信号蝶阀	ZSXF8-Q-16	1260		1305	1440	1665	2160	2295	4410	8100	9900			
信号闸阀	ZSXZF4-16	2025		2430	2835	3195	4860	5355	8730	15390	22320			
暗杆闸阀	RVHX-16	1088		1248	1536	1728	2752	3040	5186	8992	11746	22240	26176	
明杆闸阀	RRHX-16	1280		1472	1856	2176	3232	3808	6146	11040	14368	20866	30016	
人防防护闸阀	FBSF-16	1506		1792	2400	2946	4288	5600	9026	12640	22626	铜芯、铜芯		
Y型过滤器	GL41H-16	706		928	1216	1506	2176	2816	5088	7712	10948	14336	19712	
橡胶瓣止回阀	H44X-16	928		1186	1346	1760	2400	3266	5600	9248	12960	21952	27936	
消声止回阀	H41X-16	672		832	960	1248	1826	2176	3776	5248	8896	10880	14336	
静音止回阀	DRZV-16	866		1088	1312	1568	2400	2976	4386	7136	9826	15392	19168	
铸钢闸阀	Z41H-16C/25	1396		1996	2453	3161	4576	5655	9563	14648	24633	36288	48783	
铸钢截止阀	J41H-16C/25	1408		2008	2453	3161	4576	5906	10443	20433	28115			
对夹蝶阀	D71X-16	320		386	416	608	800	1088	1728					
蜗轮蝶阀	D371X-16	608		672	706	896	1088	1376	2336	3072	4288	5600	8576	
电动蝶阀	D971X-16	7426		7520	7616	7872	8128	8512	9856	10880	12546	14400	18496	
蜗轮法兰蝶阀	D341X-16	936		992	1082	1361	1588	2008	3132	4088	5490	8770	11576	
遥控浮球阀	100X-16	3555		4005	4590	6480	8145	9945	16965	25110	34605	67860	89235	
减压阀	200X-16	5535		6075	6930	8460	11070	12330	20925	33255	43200	76680	94275	
缓闭止回阀	300X-16	4005		4680	5535	6975	9585	10530	18675	29970	39960	71370	91350	
安全/泄压阀	500X-16	6525		7200	8100	9810	11520	13455	22275	31455	40410	77985	96255	
电磁阀/电动控制阀	600X-16	5445		5985	6795	8325	10845	12150	20520	32580	42345	75105	92340	
压差旁通阀	800X-16	7650		8235	8910	10710	11790	15435	23040	37440	48150	79650	98730	
平衡阀	KPF-16	2656		3268	4096	4960	6628	8512	11588	20416	28128	40832	53508	
数字锁定平衡阀	SP45F-16	3738		4158	4998	6178	7728	13440	22138	32218	44226	85600		
电动动态平衡阀	EDRV-16	10878		13020	14490	18816	23188	27510	52122	83958	108612	121376	159936	
自力式压差控制阀	ZYC-16	2352		2646	3990	4452	5292	7728	14070	23436	33266			
橡胶软接头	KXT-16	416		548	736	832	1216	1568	2368	3520	4096	5508	7060	
不锈钢金属软管	SHTG-16	928		1152	1408	1632	2080	2688	4768	7200	8992	14628	20388	
不锈钢补偿器	JZD-16	640		832	1028	1280	1632	2080	3268	4868	6308	8736	10496	
电子除垢仪	DA	5188		5408	5760	6628	7296	8192	10368	14016	17408	20768	25472	
水锤吸纳器	ZYA-9000	4352		4768	5376	6336	7488	8480	14752	25152	37668			
倒流防止器	HS41X-16-A	4672		6016	7840	9668	12480	16416	26816	38468	54080	110592	149988	
流量计	ZXFS-16	2608		2608	2940	2940	3658	3822	5040	7980	9576			
电磁能量计	XFEY16R1B	14848		16096	17088	17952	19808	21664	27872	29568	36416	47936	51520	
电动二通阀	VB-7200-16	6510		8356	12348	13062	16678	18816	24612	34608	49812	66448	95760	

名称	型号	价格	口径						备注
			15	20	25	32	40	50	
铜螺纹闸阀	Z15W-16T	96	126	161	256	346	498		
铜螺纹截止阀	J11W-16T	95	126	186	306	418	662		
铜螺纹过滤器	GL11W-16T	68	100	149	256	368	566		
不锈钢波纹软管	L=200		100	166	235	339	446		

联系电话: 0514-87288498 传真: 87288408 手机: 13585248899 Q Q: 1069138890 王金建

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





上海沪航阀门系列、消防产品价格信息



手机扫一扫获取更多信息

规格名称	规格										
	DN50	DN65	DN80	DN100	DN125	DN150	DN200	DN250	DN300	DN350	DN400
暗杆弹性密封闸阀Z45X-16Q	1016	1213	1438	1715	2668	3153	4828	8836	11527	17672	22292
明杆弹性密封闸阀Z41X-16Q	1132	1351	1675	1958	2930	3451	5550	9841	12670	18035	27327
人防铜芯防护闸Z45T-16Q	1213	1415	1790	2252	3176	4331	6930	9529	14438	20213	28875
静音止回阀DRVZ-16Q	722	901	1022	1311	2021	2449	3523	5787	8004	17600	22880
过滤器SY4P-16Q	728	924	1138	1426	2067	2633	4412	7473	10320	14940	20634
新型多功能水泵控制阀JD745X	6186	6600	7836	10860	12372	15120	24750	38496	52248	79836	104964
铸钢闸阀Z41H-16C-25C	1849	2318	2898	3795	5865	7259	11012	15649	21459	31740	37674
铸钢截止阀J41H-16C-25C	1652	2391	2891	3767	5970	7317	13611	18078	26662	44160	60030
铸钢止回阀H44H-16C-25C	1366	1918	2429	3243	5037	6210	9936	15870	21528	39468	56580
硬密封蝶阀D343H-16C	2484	2898	3381	4140	5078	6348	8211	11978	14697	19596	23184
橡胶软接头HAKXT-16C	352	457	611	699	1029	1304	1898	3201	3850	5154	6303
法兰金属软接300mm HHBF-16C	656	800	1001	1173	1635	1863	2967	4940	5727	6831	14835
不锈钢补偿器HHBD-16C	787	959	1201	1408	1973	2236	3560	5934	6872	8211	17802
静态数字锁定平衡阀SP45F	2770	3367	3812	4637	6988	10012	12324	21217	34304	40656	71783
动态自力式平衡阀ZLF	3095	3869	5740	7623	9529	12243	18249	28875	37538	46085	68723
智能电磁流量计LDG-103	8778	8778	9240	10626	11319	13860	15593	16979	18711	23678	28600
防污倒流阀HS41X	3869	4967	6445	7935	10245	13490	22061	31589	45668	86900	115200
电子除垢仪DA型	4793	5024	5198	6006	6757	7508	9991	13860	17094	19924	24255
电动二通调节阀VA7200	7563	9453	13234	13991	15881	21175	24578	36300	45375		
动态平衡电动调节阀EDRV	9831	10588	15503	16259	20797	23822	43106	52938	64281		
电动蝶阀D941X-16Q	10104	10467	10890	14339	15730	16517	20570	23051	28042	33275	42108
法兰涡轮蝶阀D341X-16Q	1240	1513	1634	2118	2602	3485	5917	7127	9535	11677	17727
蜗轮对夹蝶阀D371X-16Q	502	575	623	696	847	986	1652	2269	3328	4090	9220
对夹蝶阀D71X-16Q	236	303	363	460	593	714	1150				
遥控浮球阀100X-16Q	2586	2973	3524	4699	6261	6891	12495				
可调减压阀200X-16Q	3839	4226	4804	5880	7678	8522	14503				
缓闭止回阀300X-16Q	2822	3255	3872	4856	6654	7984	12928				
持压泄压阀500X-16Q	4528	4988	5618	6799	7967	9319	15396				
压差旁通阀800X-16Q	5296	5703	6162	7429	8151	10697	15947				
沟槽蝶阀ZSDF-16Q	693	748	825	979	1210	1540	2420				
沟槽闸阀ZSZF-16Q	1045	1178	1398	1559	2449	2847	4620				
信号蝶阀ZSXF-D-16Q	960	995	1098	1178	1475	1544	2950				
信号闸阀ZSXF-Z-16Q	1461	1813	1813	2206	3373	3673	5867				
水流指示器ZSJS-16Q	791	889	982	1138	1351	1530	1969				
湿式报警阀ZSFZ				5059	5544	6468	8547				
消防水泵接合器(地上式) DN100-4370, DN150-6800	防抽调压型室外消火栓 DN100-7100, DN150-11500			室外消火栓(地上式) DN100-4720, DN150-7650							
消防洒水(下) 喷ZSTZ(X)15-21, 消防边墙型喷头ZSTBS15-25, 消防隐蔽式喷头ZSTDY15-68											
微量排气阀ARVX	DN15-495; DN20-550; DN25-625; DN32-780; DN40-925; DN50-985;					新型过滤式		DN15-212; DN20-224; DN25-382;			
全铜球阀Q11F-16T	DN15-60; DN20-88; DN25-132; DN32-203; DN40-286; DN50-440;					全铜减压阀		DN32-488; DN40-800; DN50-1124;			
全铜闸阀Z15W-16T	DN15-82; DN20-102; DN25-141; DN32-210; DN40-308; DN50-450;					全铜排气阀P11W-16T		DN15-69; DN20-77; DN25-99;			
全铜截止阀J11W-16T	DN15-70; DN20-95; DN25-132; DN32-227; DN40-320; DN50-520;					电动二通阀(风机盘管用)		DN20-550; DN25-610;			
全铜过滤器GL11W-16T	DN15-88; DN20-85; DN25-130; DN32-192; DN40-262; DN50-435;					不锈钢空调管 L=250		DN20-95; DN25-146; DN32-190; DN40-270;			
地源热泵专用PE球阀Q13F-16T	DN32*25M/F(外牙/内牙)-160;					地暖集分水器		DN25-230/路			

更多产品信息欢迎来电咨询!!!

沪航阀门扬州营销技术服务中心

信息提供: 扬州沪航阀门有限公司(厂家直销) 专业生产水系统阀门、消防阀门、沟槽管件(分消防水和自来水两种)、铜阀门、暖通系统阀门和工业系列阀门等, 产品公称口径从DN15-DN4600, 公称压力从PN0.6-PN100.

地址: 扬州市广陵区通运商贸城29幢109号 联系人: 洪海滨 电话: 0514-82821799 13082575756 QQ: 1817529288



保温系统报价

类别	材料名称	包装规格	市场价	备注
免拆保温模板系统	硅晶烯免拆保温模板	600/1200*3000	2600元/m ³	
	锚固件	L120*80*8mm、304不锈钢	5.9元/套	
	锚固件	L180*80*8mm、304不锈钢	6.6元/套	
	限位卡件	L200mm	3.2元/套	
	限位卡件	L250mm	3.6元/套	
	H型卡件		8元/套	
	U型板间张紧锚固件		5元/套	
保温板材系统	硅晶烯保温板		2200元/m ³	
	XC匀质复合保温板		650元/m ³	
	硅晶烯保温装饰一体板	50mm、表面仿石效果涂料	145元/m ²	
	粘结砂浆	25kg/袋	1500元/T	
	粘结砂浆（一体板专用）	25kg/袋	1800元/T	
	抹面砂浆	25kg/袋	1800元/T	
保温浆料系统	轻质高强防水找平层材料		3150元/T	
	聚合物水泥改性EPS防火保温胶泥		1180元/m ³	
	抗裂防水面层材料		3950元/T	
	XC保温胶泥		1680元/m ³	
	XC系列无机保温膏料-单组份		2200元/m ³	
	XC系列无机保温膏料-双组份		1850元/m ³	
	轻质功能腻子		27000元/T	
	胶粉聚苯颗粒保温砂浆		1800元/T	
	无机保温砂浆		700元/m ³	
	界面砂浆		2600元/T	
	抹面砂浆		2300元/T	

注：1. 以上产品含税，不含施工及运输费，更多信息，欢迎随时来电咨询！

公司名称：江苏鑫创节能建材有限公司
 办公地址：扬州市经济开发区朴席镇画舫路99号
 联系电话：0514-87018180

联系人：顾一冰 手机：13665225992（同微信号）
 联系人：刘丕润 手机：18761881677（同微信号）
 E-mail: 179489029@qq.com



YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI



江苏华创线缆有限公司

Jiangsu Huachuang Cable Co.,Ltd.

材料市场信息价

单位: 元 / m

型号 规格	WDZ-YJY	WDZN-YJY	BBTRZ	RTTYZ
3*6	20.80	22.16	24.26	47.56
3*10	31.63	33.28	37.18	65.77
3*16	49.31	51.36	55.41	90.36
3*25	77.06	79.73	85.34	135.29
3*35	104.81	108.01	115.16	172.26
3*50	141.23	144.26	156.64	227.81
4*10	41.53	43.61	48.40	88.40
4*16	64.96	67.57	72.58	121.33
4*25	101.73	105.14	112.20	169.37
4*35	138.57	142.68	152.30	216.91
5*10	51.57	54.12	59.78	104.38
5*16	80.80	84.02	89.94	143.97
5*25	126.69	130.91	139.35	203.23
5*35	172.69	177.78	189.54	277.13
3*25+2*16	108.42	112.24	119.67	179.63
3*35+2*16	136.07	140.44	149.85	216.64
3*50+2*25	190.30	194.58	210.69	304.52
3*70+2*35	268.58	273.79	295.77	404.99
3*95+2*50	371.51	377.91	392.50	536.27
3*120+2*70	481.82	489.35	508.62	775.22
3*150+2*70	564.24	572.58	594.74	882.81
3*185+2*95	724.73	734.63	763.83	1086.77
4*35+1*16	154.28	159.01	169.61	252.99
4*50+1*25	211.68	216.24	234.10	334.86
4*70+1*35	300.99	306.59	330.86	447.75
4*95+1*50	416.70	423.57	440.04	594.51
4*120+1*70	530.90	538.92	559.89	840.34
4*150+1*70	640.40	649.49	675.92	983.79
4*185+1*95	811.50	822.22	854.71	1198.83

型号 规格	WDZ-BYJ	WDZN-BYJ	WDZ-RYJS (2芯)	WDZN-RYJS (2芯)	RVS (2芯)	NH-RVS (2芯)
1.0	1.12	1.30	2.70	3.13	2.69	3.19
1.5	1.55	1.74	3.80	4.30	3.75	4.29
2.5	2.52	2.77	6.11	6.72	6.17	6.71
4	4.00	4.30	-	-	9.69	10.31
6	5.93	6.30	-	-	14.07	14.66
10	9.88	10.41	-	-	-	-
16	15.76	16.49	-	-	-	-
25	24.38	25.38	-	-	-	-

注: ZA、ZB 型分别按相应普通规格价格上浮 5%、2%。

江苏华创线缆有限公司 联系人: 刘慧 13852186818 季慧 13905272773

公司地址: 江苏省扬州市高新区吉安南路 174 号

宏源防水科技集团有限公司产品价格表

品牌优势：宏源防水科技集团有限公司是科研、生产、设计、销售、服务于一体，集技术、品质、服务于一身的新
型技术密集型企业。我们在产品科技方面长期居于主导地位，引领了防水行业的发展方向。

系统优势：我公司“宏源”牌防水产品评为中国地产500强首选供应商，行业内前三。

质量优势：我公司拥有国家建筑专业防水一级施工资质，拥有专业化的施工队伍及后续服务。

序号	材料名称	规格、型号	单位	指导价（元）
1	弹性体改性沥青 SBS 防水卷材	聚酯胎 I 型 3mm/4mm	m ²	42/46
2	弹性体改性沥青 SBS 防水卷材	聚酯胎 II 型 3mm/4mm	m ²	46/50
3	塑性体改性沥青 APP 防水卷材	聚酯胎 I 型 3mm/4mm	m ²	43/47
4	塑性体改性沥青 APP 防水卷材	聚酯胎 II 型 3mm/4mm	m ²	47/51
5	高分子自粘胶膜防水卷材（非沥青基）	P 类 光面/砂面 1.2 mm/1.5mm	m ²	74/80
6	SPM 自粘聚合物改性沥青防水卷材	N 类无胎型 1.2mm/1.5mm/2mm	m ²	40/43/48
7	SPM 自粘聚合物改性沥青防水卷材	PY 类有胎型 3mm/4mm	m ²	44/48
8	预铺自粘改性沥青防水卷材	P 类有胎型 4mm	m ²	60
9	湿铺自粘改性沥青防水卷材	H 类 1.5mm/2mm	m ²	41/46
10	RAM-CN 反应粘型高分子强力交叉膜 自粘防水卷材	1.5mm/2.0mm	m ²	48/53
11	PRM 耐根穿刺防水卷材	-25℃复合铜胎基 4mm	m ²	95
12	PRM 耐根穿刺防水卷材	-25℃聚酯胎化学阻根剂 4mm	m ²	75
13	PRM 耐根穿刺自粘防水卷材	聚酯胎 4mm	m ²	80
14	高分子聚氯乙烯防水卷材（PVC）	H 类 1.2mm/1.5mm/2mm	m ²	50/55/65
15	高分子聚氯乙烯防水卷材（PVC）	L 类 1.2mm/1.5mm/2mm	m ²	52/57/67
16	聚氯乙烯 PVC 耐根穿刺防水卷材	1.2mm/1.5mm	m ²	75/80
17	热塑性聚烯烃 TPO 耐根穿刺防水卷材	1.2mm/1.5mm	m ²	102/110
17	高分子聚乙烯丙纶防水卷材	主材丙纶 400g/500g/600g	m ²	30/32/34
18	热塑性聚烯烃防水卷材（TPO）	H 类 1.2mm/1.5mm	m ²	82/90
19	热塑性聚烯烃防水卷材（TPO）	P 类 1.2mm/1.5mm	m ²	85/94
20	三元乙丙橡胶防水卷材	1.2mm/1.5mm	m ²	76/83
21	聚氨酯防水涂料	单组份/双组份	吨	24000/23000
22	聚合物水泥（JS）防水涂料	I 型/II 型	吨	16000/14500
23	水泥基渗透结晶型防水涂料	—	吨	18000
24	非固化橡胶沥青（NRC）防水涂料	—	吨	20000
25	喷涂速凝橡胶沥青防水涂料	—	吨	28000

公司名称：宏源防水科技集团有限公司

联系人：侯经理：18861208531

工厂地址：江苏省.金坛市.金湖路 898 号 电话 / 传真：0519-82318866/0519-82318877



YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI



江苏长江重工科技有限公司

工程报价信息

(本信息只供当月参考)

产品名称	型号/规格	单位	工程参考价 (及辅材)	材料价 (元)	板厚 (mm)
小瓦楞板	W998/0.5m	M	41	28	普通厂家生产,如改宝钢彩板加8元
瓦楞板	Q901/0.5m	M	43	30	普通厂家生产,如改宝钢彩板加8元
瓦楞板	V840	M	43	30	普通厂家生产,如改宝钢彩板加8元
角驰压型瓦	760Ⅲ	M	43	30	普通厂家生产,如改宝钢彩板加8元
脊瓦	500	M	39	32	普通厂家生产,如改宝钢彩板加8元
聚酯自洁(瓦)	YX700-780	M	90	75	宝钢,PVDF
钢板天沟(含防水处理)	1200	M	120	105	2.5
镀锌板天沟	900-1200	M	120	95	2
不锈钢天沟(201)	900-1100	M	150	125	1.2
50复合平板(20kg/m ³ 岩棉板)	950	M	110	90	0.4-0.5
50瓦楞复合板(20kg/m ³ 岩棉板)	950	M	120	100	0.4-0.5
75岩棉复合板(20kg/m ³ 岩棉板)	950	M	145	120	0.4-0.5
C型钢 Q215-235	C100-160-250	吨	5800	5100	含防锈漆(理重)
Z型钢(镀锌)Q235	Z180-220	吨	6400	5600	按国标理重
楼承板系列(镀锌)Q235	CJYX76-305-915K	m ²	95	85	1.0
			100	90	1.2
	CJYX76-344-688B	m ²	125	105	0.8
			135	115	1.0
焊接H钢 Q235/Q345	250*150以上	吨	6400	5500	
热轧H型钢 Q235/Q345	350*150以上/鞍钢	吨	6400	5500	
焊接桁架结构 Q235/Q345	角钢/H型钢	吨	6900	6200	

江苏长江重工科技有限公司(加工生产信息)

产品名称	加工内容	单位	价格/元	备注
Q901、V840	来料加工(可到工地)	M	1.0	设备运输另议
角驰820	来料加工(可到工地)	M	1.0	设备运输另议
角驰760	来料加工(可到工地)	M	1.2	设备运输另议
H型钢(管道,设备支架)	来料加工	吨	1500	钻孔 焊接 抛丸 普通油漆
特种H型钢	来料加工	吨	1800	板厚30mm以上(单支重10吨以上)
特种异型轻钢焊接	来料加工	吨	1800	局熔透焊
电渣焊箱型柱(梁)	来料加工	吨	2000	局熔透焊
异形钢构件	来料加工	吨	2500	
精细等离子切割下料	来料剪板	吨	600	10mm以下厚度
各种规格相贯线切割下料	来料加工	吨	面议	4mm-25mm厚度

备注:

1. 材料价中已包含半成品厂内加工,加工过程所需的人工费,辅助费,电费,损耗费,加工材料提货价。
 2. 工程参考报价中不含管理费,安全设施费,企业法定利润及工程所在地地方税金。
 3. 原材料采购时运输费,已包含工程参考价中。而半成品运至工地杂费,由于运输距离不统一,未列表中。
 4. 凡来料加工是指加工件的主材由加工单位提供,来料时需加放5%损耗系数(国家定额计算规则)。
 5. 由于近期钢材价格不稳定,询价核价按当月情况决定。
 6. 江苏长江重工科技有限公司加工按Q321002PGD01标准执行。
 7. 以上解释权归本公司。
- 订购彩钢板、C型钢、钢结构施工安装请联系朱先生,电话:13905273904。
 电话:0514-87297777 传真:0514-87290958 公司地址:扬州市广陵经济开发区银焰路16号
 注:本单位可为工业机械制造业提供等离子钢板切割加工,板厚从2-20mm;火焰切割加工,板厚从10-100mm,价格面议。