

东莞

DONGGUAN

建设工程造价信息

Construction Cost Information

2025年3月·月刊 总第290期

内部参考资料



主办单位：东莞市建设工程造价管理站

目 录

一、工程造价政策文件

保障中小企业款项支付条例.....	2
-------------------	---

二、工程造价动态

2025 年 3 月招标控制价备案情况汇总表.....	15
-----------------------------	----

东莞造价咨询问题解答(第 37 期).....	19
-------------------------	----

三、定额解释争议回复

争议案例分享 (259) 基坑支护排水设施计价的争议.....	22
---------------------------------	----

争议案例分享 (260) 叠合板下铺设模板计价的争议.....	23
---------------------------------	----

争议案例分享 (261) 类似清单换算主材价格的争议.....	25
---------------------------------	----

争议案例分享 (262) 顶管施工工期计算方法的争议.....	27
---------------------------------	----

争议案例分享 (263) 材料无信息价如何调差的争议.....	29
---------------------------------	----

争议案例分享 (264) 钢管廊管架确定综合单价的争议.....	31
----------------------------------	----

争议案例分享 (265) 材料二次运输费能否在概算计取的争议.....	33
-------------------------------------	----

争议案例分享 (266) 模板工程计量的争议.....	35
-----------------------------	----

争议案例分享 (267) 推土机推淤泥计价的争议.....	37
-------------------------------	----

争议案例分享 (268) 竣工后发布的定额动态调整文件能否执行的争议.....	39
---	----

争议案例分享 (269) 停工费用由谁承担的争议.....	41
-------------------------------	----

争议案例分享 (270) 疫情防控期间暂停施工费用由谁承担的争议.....	43
---------------------------------------	----

四、工程造价信息

东莞建设工程部分材料税前综合价变化趋势图

(2022-2025 年)	46
2025 年 3 月东莞地区建设工程主要材料综合价格.....	54
2025 年 3 月东莞地区建设工程常用材料综合价格.....	58
2019 年至 2025 年建设工程造价指数.....	101

五、东莞工程造价案例

民房项目典型案例造价指标分析.....	114
东莞市某办公楼建设工程造价基本信息表.....	117

一、工程造价政策文件



中华人民共和国国务院令

第 802 号

《保障中小企业款项支付条例》已经 2024 年 10 月 18 日国务院第 43 次常务会议修订通过，现予公布，自 2025 年 6 月 1 日起施行。

总理 李强

2025 年 3 月 17 日

保障中小企业款项支付条例

(2020 年 7 月 5 日中华人民共和国国务院令 第 728 号公布 2025 年 3 月 17 日中华人民共和国国务院令 第 802 号修订)

第一章 总 则

第一条 为了促进机关、事业单位和大型企业及时支付中小企业款项，维护中小企业合法权益，优化营商环境，根据《中华人民共和国中小企业促进法》等法律，制定本条例。

第二条 机关、事业单位和大型企业采购货物、工程、服务支付中小企业款项，应当遵守本条例。

第三条 本条例所称中小企业，是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业；所称大型企业，是指中小企业以外的企业。

中小企业、大型企业依合同订立时的企业规模类型确定。中小企业与机关、事业单位、大型企业订立合同时，应当主动告知其属于中小企业。

第四条 保障中小企业款项支付工作，应当贯彻落实党和国家的路线方针政策、决策部署，坚持支付主体负责、行业规范自律、政府依法监管、社会协同监督的原则，依法防范和治理拖欠中小企业款项问题。

第五条 国务院负责中小企业促进工作综合管理的部门对保障中小企业款项支付工作进行综合协调、监督检查。国务院发展改革委、财政、住房城乡建设、交通运输、水利、金融管理、国有资产监管、市场监督管理等有关部门应当按照职责分工，负责保障中小企业款项支付相关工作。

省、自治区、直辖市人民政府对本行政区域内保障中小企业款项支付工作负总责，加强组织领导、统筹协调，健全制度机制。县级以上地方人民政府负责本行政区域内保障中小企业款项支付的管理工作。

县级以上地方人民政府负责中小企业促进工作综合管理的部门和发展改革、财政、住房城乡建设、交通运输、水利、金融管

理、国有资产监管、市场监督管理等有关部门应当按照职责分工，负责保障中小企业款项支付相关工作。

第六条 有关行业协会商会应当按照法律法规和组织章程，加强行业自律管理，规范引导本行业大型企业履行及时支付中小企业款项义务、不得利用优势地位拖欠中小企业款项，为中小企业提供信息咨询、权益保护、纠纷处理等方面的服务，保护中小企业合法权益。

鼓励大型企业公开承诺向中小企业采购货物、工程、服务的付款期限与方式。

第七条 机关、事业单位和大型企业不得要求中小企业接受不合理的付款期限、方式、条件和违约责任等交易条件，不得拖欠中小企业的货物、工程、服务款项。

中小企业应当依法经营，诚实守信，按照合同约定提供合格的货物、工程和服务。

第二章 款项支付规定

第八条 机关、事业单位使用财政资金从中小企业采购货物、工程、服务，应当严格按照批准的预算执行，不得无预算、超预算开展采购。

政府投资项目所需资金应当按照国家有关规定确保落实到位，不得由施工单位垫资建设。

第九条 机关、事业单位从中小企业采购货物、工程、服务，应当自货物、工程、服务交付之日起 30 日内支付款项；合同另有约定的，从其约定，但付款期限最长不得超过 60 日。

大型企业从中小企业采购货物、工程、服务，应当自货物、工程、服务交付之日起 60 日内支付款项；合同另有约定的，从其约定，但应当按照行业规范、交易习惯合理约定付款期限并及时支付款项，不得约定以收到第三方付款作为向中小企业支付款项的条件或者按照第三方付款进度比例支付中小企业款项。

法律、行政法规或者国家有关规定对本条第一款、第二款付款期限另有规定的，从其规定。

合同约定采取履行进度结算、定期结算等结算方式的，付款期限应当自双方确认结算金额之日起算。

第十条 机关、事业单位和大型企业与中小企业约定以货物、工程、服务交付后经检验或者验收合格作为支付中小企业款项条件的，付款期限应当自检验或者验收合格之日起算。

合同双方应当在合同中约定明确、合理的检验或者验收期限，并在该期限内完成检验或者验收，法律、行政法规或者国家有关规定对检验或者验收期限另有规定的，从其规定。机关、事业单位和大型企业拖延检验或者验收的，付款期限自约定的检验或者验收期限届满之日起算。

第十一条 机关、事业单位和大型企业使用商业汇票、应收账款电子凭证等非现金支付方式支付中小企业款项的，应当在合同中作出明确、合理约定，不得强制中小企业接受商业汇票、应收账款电子凭证等非现金支付方式，不得利用商业汇票、应收账款电子凭证等非现金支付方式变相延长付款期限。

第十二条 机关、事业单位和国有大型企业不得强制要求以审计机关的审计结果作为结算依据，法律、行政法规另有规定的除外。

第十三条 除依法设立的投标保证金、履约保证金、工程质量保证金、农民工工资保证金外，工程建设中不得以任何形式收取其他保证金。保证金的收取比例、方式应当符合法律、行政法规和国家有关规定。

机关、事业单位和大型企业不得将保证金限定为现金。中小企业以金融机构出具的保函等提供保证的，机关、事业单位和大型企业应当接受。

机关、事业单位和大型企业应当依法或者按照合同约定，在保证期限届满后及时与中小企业对收取的保证金进行核算并退还。

第十四条 机关、事业单位和大型企业不得以法定代表人或者主要负责人变更，履行内部付款流程，或者在合同未作约定的情况下以等待竣工验收备案、决算审计等为由，拒绝或者迟延支付中小企业款项。

第十五条 机关、事业单位和大型企业与中小企业的交易，部分存在争议但不影响其他部分履行的，对于无争议部分应当履行及时付款义务。

第十六条 鼓励、引导、支持商业银行等金融机构增加对中小企业的信贷投放，降低中小企业综合融资成本，为中小企业以应收账款、知识产权、政府采购合同、存货、机器设备等为担保品的融资提供便利。

中小企业以应收账款融资的，机关、事业单位和大型企业应当自中小企业提出确权请求之日起 30 日内确认债权债务关系，支持中小企业融资。

第十七条 机关、事业单位和大型企业迟延支付中小企业款项的，应当支付逾期利息。双方对逾期利息的利率有约定的，约定利率不得低于合同订立时 1 年期贷款市场报价利率；未作约定的，按照每日利率万分之五支付逾期利息。

第十八条 机关、事业单位应当于每年 3 月 31 日前将上一年度逾期尚未支付中小企业款项的合同数量、金额等信息通过网站、报刊等便于公众知晓的方式公开。

大型企业应当将逾期尚未支付中小企业款项的合同数量、金额等信息纳入企业年度报告，依法通过国家企业信用信息公示系统向社会公示。

第十九条 大型企业应当将保障中小企业款项支付工作情况，纳入企业风险控制与合规管理体系，并督促其全资或者控股子公司及时支付中小企业款项。

第二十条 机关、事业单位和大型企业及其工作人员不得以任何形式对提出付款请求或者投诉的中小企业及其工作人员进行恐吓、打击报复。

第三章 监督管理

第二十一条 县级以上人民政府及其有关部门通过监督检查、函询约谈、督办通报、投诉处理等措施，加大对机关、事业单位和大型企业拖欠中小企业款项的清理力度。

第二十二条 县级以上地方人民政府部门应当每年定期将上一年度逾期尚未支付中小企业款项情况按程序报告本级人民政府。事业单位、国有大型企业应当每年定期将上一年度逾期尚未支付中小企业款项情况按程序报其主管部门或者监管部门。

县级以上地方人民政府应当每年定期听取本行政区域内保障中小企业款项支付工作汇报，加强督促指导，研究解决突出问题。

第二十三条 省级以上人民政府建立督查制度，对保障中小企业款项支付工作进行监督检查，对政策落实不到位、工作推进不力的部门和地方人民政府主要负责人进行约谈。

县级以上人民政府负责中小企业促进工作综合管理的部门对拖欠中小企业款项的机关、事业单位和大型企业，可以进行函询约谈，对情节严重的，予以督办通报，必要时可以会同拖欠单位上级机关、行业主管部门、监管部门联合进行。

第二十四条 省级以上人民政府负责中小企业促进工作综合管理的部门（以下统称受理投诉部门）应当建立便利畅通的渠道，受理对机关、事业单位和大型企业拖欠中小企业款项的投诉。

国务院负责中小企业促进工作综合管理的部门建立国家统一的拖欠中小企业款项投诉平台，加强投诉处理机制建设，与相关部门、地方人民政府信息共享、协同配合。

第二十五条 受理投诉部门应当按照“属地管理、分级负责，谁主管谁负责、谁监管谁负责”的原则，自正式受理之日起10个工作日内，按程序将投诉转交有关部门或者地方人民政府指定的部门（以下统称处理投诉部门）处理。

处理投诉部门应当自收到投诉材料之日起30日内形成处理结果，以书面形式反馈投诉人，并反馈受理投诉部门。情况复杂或者有其他特殊原因的，经部门负责人批准，可适当延长，但处理期限最长不得超过90日。

被投诉人应当配合处理投诉部门工作。处理投诉部门应当督促被投诉人及时反馈情况。被投诉人未及时反馈或者未按规定反馈的，处理投诉部门应当向其发出督办书；收到督办书仍拒不配合的，处理投诉部门可以约谈、通报被投诉人，并责令整改。

投诉人应当与被投诉人存在合同关系，不得虚假、恶意投诉。

受理投诉部门和处理投诉部门的工作人员，对在履行职责中获悉的国家秘密、商业秘密和个人信息负有保密义务。

第二十六条 机关、事业单位和大型企业拖欠中小企业款项依法依规被认定为失信的，受理投诉部门和有关部门按程序将有关失信情况记入相关主体信用记录。情节严重或者造成严重不良社会影响的，将相关信息纳入全国信用信息共享平台和国家企业信用信息公示系统，向社会公示；对机关、事业单位在公务消费、办公用房、经费安排等方面采取必要的限制措施，对大型企业在财政资金支持、投资项目审批、融资获取、市场准入、资质评定、评优评先等方面依法依规予以限制。

第二十七条 审计机关依法对机关、事业单位和国有大型企业支付中小企业款项情况实施审计监督。

第二十八条 国家依法开展中小企业发展环境评估和营商环境评价时，应当将保障中小企业款项支付工作情况纳入评估和评价内容。

第二十九条 国务院负责中小企业促进工作综合管理的部门依据国务院批准的中小企业划分标准，建立企业规模类型测试平台，提供中小企业规模类型自测服务。

对中小企业规模类型有争议的，可以向主张为中小企业一方所在地的县级以上地方人民政府负责中小企业促进工作综合管理的

部门申请认定。人力资源社会保障、市场监督管理、统计等相关
部门应当应认定部门的请求，提供必要的协助。

第三十条 国家鼓励法律服务机构为与机关、事业单位和大型
企业存在支付纠纷的中小企业提供公益法律服务。

新闻媒体应当开展对保障中小企业款项支付相关法律法规政
策的公益宣传，依法加强对机关、事业单位和大型企业拖欠中小
企业款项行为的舆论监督。

第四章 法律责任

第三十一条 机关、事业单位违反本条例，有下列情形之一的，
由其上级机关、主管部门责令改正；拒不改正的，对负有责任的
领导人员和直接责任人员依法给予处分：

（一）未在规定的期限内支付中小企业货物、工程、服务款项；

（二）拖延检验、验收；

（三）强制中小企业接受商业汇票、应收账款电子凭证等非现
金支付方式，或者利用商业汇票、应收账款电子凭证等非现金支
付方式变相延长付款期限；

（四）没有法律、行政法规依据，要求以审计机关的审计结果
作为结算依据；

(五) 违法收取保证金，拒绝接受中小企业以金融机构出具的保函等提供保证，或者不及时与中小企业对保证金进行核算并退还；

(六) 以法定代表人或者主要负责人变更，履行内部付款流程，或者在合同未作约定的情况下以等待竣工验收备案、决算审计等为由，拒绝或者迟延支付中小企业款项；

(七) 未按照规定公开逾期尚未支付中小企业款项信息。

第三十二条 机关、事业单位有下列情形之一的，依法追究责任人：

(一) 使用财政资金从中小企业采购货物、工程、服务，未按照批准的预算执行；

(二) 要求施工单位对政府投资项目垫资建设。

第三十三条 国有大型企业拖欠中小企业款项，造成不良后果或者影响的，对负有责任的国有企业管理人员依法给予处分。

国有大型企业没有法律、行政法规依据，要求以审计机关的审计结果作为结算依据的，由其监管部门责令改正；拒不改正的，对负有责任的国有企业管理人员依法给予处分。

第三十四条 大型企业违反本条例，未按照规定在企业年度报告中公示逾期尚未支付中小企业款项信息或者隐瞒真实情况、弄虚作假的，由市场监督管理部门依法处理。

第三十五条 机关、事业单位和大型企业及其工作人员对提出付款请求或者投诉的中小企业及其工作人员进行恐吓、打击报复，或者有其他滥用职权、玩忽职守、徇私舞弊行为的，对负有责任的领导人员和直接责任人员依法给予处分或者处罚；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

第五章 附 则

第三十六条 部分或者全部使用财政资金的团体组织采购货物、工程、服务支付中小企业款项，参照本条例对机关、事业单位的有关规定执行。

军队采购货物、工程、服务支付中小企业款项，按照军队的有关规定执行。

第三十七条 本条例自 2025 年 6 月 1 日起施行。

（来源：中华人民共和国中央人民政府官网）

二、工程造价动态

2025年3月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
1	ZB20250092-1	东莞市石龙镇产业基地配套路网交通综合整治项目(救护专线)	广东通华项目咨询有限公司	2149.67	卢俊杰	建[造]21****005488	詹小红	建[造]11****021449	罗海翔	建[造]14****018878	东莞市石龙镇工程建设中心	市政道路
2	ZB20250091	东莞市大朗镇洋乌股份经济联社洋溢机械生产项目	广东鸿正建设咨询有限公司	5042.27	李晓芳	B11091****013	何映	B11194****981	何映	B11194****981	东莞市大朗镇洋乌股份经济联社	房屋建筑
3	ZB20250090	长安塘长兴厂房建设工程项目-1号厂房	中宏源建设管理有限公司	3126.87	葛军	B11013****208	李梅红	B14183****799	李梅红	B14183****799	东莞市东坑镇长安塘股份经济联社	房屋建筑
4	ZB20250088-2	板湖社区办公楼装修项目	广东盛建工程事务咨询有限公司	191.19	邓事全	建[造]111****007778	凌建宇	建[造]14****000979	梁颖	440100****	东莞市黄江镇板湖股份经济联社	房屋建筑
5	ZB20250089	东莞滨海湾未来学校高中校区项目-软基处理工程	广东泰通伟业工程咨询有限公司	532.91	陈和龙	B11234****092	肖争	B11044****272	黄士显	B14044****117	东莞滨海湾未来学校	房屋建筑
6	ZB20250087	蕉利南坊球场、初心广场升级改造及电动自行车停车棚增设	东莞华优工程咨询有限公司	118.97	杨中华	B24234****635	马海峰	B14204****406	马海峰	B14204****406	东莞市中堂镇蕉利股份经济联社	市政道路
7	ZB20250085-2	东莞市虎门镇镇口社区健康公园	广东建硕工程咨询有限公司	964.82	赵春莲	建【造】14****021916	李季	建【造】11****021907	李季	建【造】11****021907	东莞市虎门镇镇口股份经济联社	绿色与环境工程
8	ZB20250086	香港城市大学(东莞)项目二期场地平整及边坡综合治理工程	广东泰通伟业工程咨询有限公司	9358.18	陈和龙	B11234****092	肖争	B11044****272	黄士显	B14044****117	东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会	房屋建筑

2025年3月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
9	ZB20250084	东莞市大朗镇巷头社区毛织一街停车楼	广东古岑工程管理有限公司	4015.44	肖腾锐	B21244****022	龚国飞	B11214****474	龚国飞	B11214****474	东莞市大朗镇巷头股份经济联合社	房屋建筑
10	ZB20250083	清湖头竹公岭“工改工”电子生产项目	广东华建联工程咨询有限公司	20796.32	颜娜	建[造]11****07404	陈泽桐	建【造】14****014743	童胜华	建[造]11****003185	东莞市塘厦镇清湖头股份经济联合社	房屋建筑
11	ZB20250081-2	水濂社区西湖新村后山边坡安全治理工程	广东柏森建设工程顾问有限公司	112.13	李赞邦	A21214****113	伍柳平	B11234****642	伍柳平	B11234****642	东莞市南城街道水濂股份经济联合社	市政道路
12	ZB20250082	东莞市虎门镇大宁村史馆改建项目(土建部分)	东莞亿众工程咨询有限公司	636.61	熊文晴	B21234****256	邱丽萍	B14234****491	邱丽萍	B14234****491	东莞市虎门镇大宁股份经济联合社	房屋建筑
13	ZB20250080	上沙2号厂房改造工程	东莞市东信工程造价咨询有限公司	4115.57	黎丹	A11164****252	岑卓军	B14044****750	岑卓军	B14044****750	东莞市石排镇下沙上沙股份经济合作社	房屋建筑
14	ZB20250079	松科苑改造二期工程、松科苑22-23号架空连廊、24号地下停车库	广州市建铨建筑技术咨询有限公司	16787.50	谭盼盼	B11204****368	彭瑜华	A11174****783	彭瑜华	A11174****783	华润置地(深圳)有限公司	房屋建筑
15	ZB20250078	东莞市清溪镇铁松村环境综合整治示范段项目	广东建硕工程咨询有限公司	436.65	赵春莲	建[造]14****027862	李季	建[造]11****021907	李季	建[造]11****021907	东莞市清溪镇铁松股份经济联合社	市政道路
16	ZB20250063-1	新民社区新丰路领创厂段道路升级改造工程	东莞市石诚工程顾问有限公司	226.65	翦思远	建[造]11****035086	袁淑明	建[造]11****019171	袁淑明	建[造]11****019171	东莞市长安镇新民社区居民委员会	市政道路
17	ZB20250077	东莞市厚街镇厚街社区军铺道路升级改造工程	广东至优建设项目咨询有限公司	163.29	洪锦	建[造]11****024429	贺仕高	建[造]11****005667	贺仕高	建[造]11****005667	东莞市厚街镇厚街军铺股份经济合作社	市政道路

2025年3月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
18	ZB20250076	东莞市石龙镇新城区污水处理厂改扩建工程施工	中昕国际项目管理有限公司	3534.64	李博飞	B11046****352	李振华	B11066****328	李振华	B11066****328	东莞市水务集团建设管理有限公司	市政排水
19	ZB20250075	东莞市塘厦镇凤凰岗股份经济联合社凤科路南面地块砖墙围挡和土方清运项目	广东道业工程管理有限公司	787.94	叶蓓	建【造】1****0028984	易晓霞	建【造】11****007241	易晓霞	建【造】11****007241	东莞市塘厦镇凤凰岗股份经济联合社	房屋建筑
20	ZB20250071-1	石排镇“百千万工程”乡村振兴示范带-石洲大道(石崇大道至黄家举大道段)升级改造工程施工	中诚(广东)项目管理咨询有限公司	4053.61	李建苹	B11234****504	王骥越	B1123****1503	王骥越	B1123****1503	东莞市石排镇工程建设中心	市政道路
21	ZB20250074	东莞市大朗资产经营管理有限公司象山实业电子器件生产项目12号厂房	东莞市鸿远建设工程咨询有限公司	1648.48	冷京	建【造】11****012907	曹群利	建【造】11****011332	曹群利	建【造】11****011332	东莞市大朗资产经营管理有限公司	房屋建筑
22	ZB20250073	黄牛埔社区“百千万工程”之官山围活化提升项目	广东卓艺建设咨询有限公司	1459.23	魏炯华	建【造】24****006293	黄耀忠	建【造】11****031683	黄耀忠	建【造】11****031683	东莞市黄江镇黄牛埔股份经济联合社	园林绿化
23	ZB20250072	东城街道山湖路交通综合整治项目(汇京路—西平水库路标段)	广东中圆工程管理有限公司	2148.17	王晓洁	建【造】14****034997	白亚忠	B11204****071	白亚忠	B11204****071	东莞市东城工程建设中心	市政道路
24	ZB20250070	黄旗南慢行系统提升工程(体育公园周边道路慢行系统提升)	广东建伟工程咨询有限公司	3927.94	张树忠	建【造】11****027672	伍捷	建【造】1****0010972	彭凯洪	建【造】11****026610	东莞市东城工程建设中心	市政道路

2025年3月招标控制价备案情况汇总表

编制单位：东莞市建设工程造价管理站

序号	工程编号	工程名称	招标控制价编制单位	招标控制总价(万元)	编制人员	编制人员资格证书编号	复核人员	复核人资格证书编号	审定人	审定人资格证书编号	建设单位全称	专业类型
25	ZB20250068-1	广东省东莞市万江保障性租赁住房项目施工总承包	国建数智工程技术(深圳)有限公司	30760.58	陆旭芳	建[造]11****027312	邓光军	建[造]11****018922	邓光军	建[造]11****018922	深圳市润置城市建设管理有限公司	房屋建筑
26	ZB20250066-2	蒲溪村黄洲厂房和宿舍外墙改造及宿舍加装电梯工程	东莞市建成工程造价咨询有限公司	437.83	陈宇城	A21244****436	陈云海	B14044****162	刘迪	B11254****332	东莞市石龙镇蒲溪股份经济联合社	房屋建筑
27	ZB20250067	望牛墩镇鸡心岛大桥周边工业中心建设工程	广东泰通伟业工程咨询有限公司	12084.78	陈和龙	B11234****092	肖争	B11044****272	王红星	B11044****198	东莞市望牛墩镇五涌股份经济联合社	房屋建筑
28	ZB20250065-1	东莞市厚街镇溪头社区临时停车场升级改造项目工程	广东华城工程咨询有限公司	128.34	李健华	建[造]21****00804	叶小燕	建【造】11****027973	黄志刚	建【造】11****027947	东莞市厚街镇溪头股份经济联合社	市政道路
29	ZB20250064-2	东莞市凤岗镇五联工业一路西延道路工程	广东华审工程咨询有限公司	580.26	黎群娣	建[造]11****032476	张艳平	建[造]14****010120	丁跃平	建[造]01****567	东莞市凤岗镇工程建设中心	市政道路

东莞造价咨询问题解答（第 37 期）

各有关单位：

现对有关工程造价及各专业的定额相关咨询问题作出如下解答，除合同另有约定外，已经合同双方确认的工程造价成果文件不作调整。

问 1：建设工程项目执行《广东省建筑与装饰工程综合定额（2018）》，地面做法防水工作中包含倒圆角内容，应如何计价？

答：根据《广东省建筑与装饰工程综合定额（2018）》，防水子目已综合考虑倒圆角工作内容，不单独列项计算。

问 2：建设工程项目执行《广东省建筑与装饰工程综合定额（2018）》，子目“991305007 塔式起重机固定式基础带配重”基础按什么规格尺寸考虑，工料机中钢筋模板混凝土含量是否按照实际施工图纸调整计算？

答：根据《关于广东省建设工程定额动态管理系统定额咨询问题的解答（第 29 期）》（粤标定函〔2022〕40 号），塔式起重机固定式基础按经审批的施工方

问 3：建设工程项目执行《广东省建筑与装饰工程综合定额（2018）》，垂直运输工程子目“A1-22-10 建筑物 20m 以上的垂直运输 100m 以内”的自升式塔式起重机和单笼施工电梯，与实际使用的机械规格型号不同，是否按照实际使用的机械型号替换？

答：除非定额另有规定，实际使用机械与定额不同时，建议按照要求或审批的施工方

问 4：基坑土方开挖时需预留出土坡道，按施工图纸面层需换填砖渣，且两边需要做喷射混凝土护坡，出土坡道是否属于施工便道？

答：出土坡道是否属于施工便道，需根据设计用途及施工方案综合判断，若仅为出土服务，则按土方工程及基坑支护计价；若兼作施工便道，则需单独计算便道费用，并补充相应子目；具体请结合图纸、规范等综合考虑。

问 5: 建设工程项目执行《广东省建筑与装饰工程综合定额（2018）》，铝合金门窗类型为铝合金大方管窗内套铝合金普通窗，其为窗中套窗，计价时可以套两次固定窗安装费用吗？

答：在满足下列条件时可以套用两次固定窗安装费用：内、外窗在设计、施工、验收中完全独立；共用材料与工序需扣除重复计算部分；提供充分的技术经济依据并经各方确认。

问 6: 建设工程项目执行《广东省通用安装工程综合定额（2018）》，给水管道定额中是否包含原材料检测费用和水压试验费用？

答：根据《广东省通用安装工程综合定额（2018）》第十册给排水、采暖、燃气工程总说明第十二条“本综合定额未包括依据国家有关法律、法规和工程建设强制性标准对施工现场的材料设备、构配件的见证取样检测所发生的费用以及高支模、动（静）载试验等第三方监测检测费用”，定额不包含原材料检测费用，若实际发生，应由建设单位委托第三方检测机构进行原材料检测，费用由建设单位承担。定额已综合考虑水压试验费用，无需单独计取。

问 7: 在招投标时，投标单位投标报价的工日人工费总额是否需与招标控制价中的工日人工费总额保持一致？

答：若招标文件未明确要求，投标人可自主调整人工费总额，投标报价中的工日人工费无需与招标控制价保持一致，但应满足总价不超控制价、单价符合市场规律及政策要求。

东莞市建设工程造价管理站

2025年3月27日

三、定额解释争议回复

争议案例分享（259）基坑支护排水设施计价的争议

某产业园工程，资金来源为企业资金，发包人采用邀请招标方式，确定由某建筑公司与勘察、设计公司组成的联合体负责承建，2021年2月签订的工程总承包合同显示，工程合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式，综合单价依据《广东省建设工程计价依据（2018）》编制的施工图预算组价确定。预算编审时发生计价争议。

一、争议事项

本工程承包方为合同丙方，合同专用条款第20.2条第（11）点约定“基坑工程由丙方负责基坑排水，费用已包含于合同价内，甲方不再另行支付”。现发承包双方就基坑支护排水沟、集水井计价产生争议。

二、双方观点

发包人认为，按合同约定基坑排水费用已包含在合同价内，不另行计算。

承包人认为，本工程为EPC合同，按合同约定，基坑排水费用包含在合同价内，应列项计算排水沟、集水井等实体措施费。

三、我站观点

根据基坑支护图纸要求在环基坑底、顶设置的砖砌排水沟和集水井属于基坑支护排水设施，因合同约定采用定额为依据进行编制，故在编制施工图预算时，应按定额规定在措施项目中单独列项计算，方能视为该费用已包含在合同总价中。

争议案例分享（260）叠合板下铺设模板计价的争议

某产业园工程，资金来源为企业资金，发包人采用邀请招标方式，确定由某建筑公司与勘察、设计公司组成的联合体负责承建，2021年2月签订的工程总承包合同显示，工程合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式，综合单价依据《广东省建设工程计价依据（2018）》编制的施工图预算组价确定。预算编审时发生计价争议。

一、争议事项

本工程1#、4#楼产业用房楼盖结构采用钢筋桁架叠合板+现浇梁组合形式，根据经审批的高大模板与支撑体系专项施工方案，钢筋桁架叠合板底满铺模板。现发承包双方就叠合板下满铺模板是否另行套用模板定额子目产生争议。

二、双方观点

发包人认为，按定额工程量计算规则，模板工程量是按混凝土与模板接触面积以“m²”计算，本工程以叠合板作为支撑，模板与混凝土无接触面，不应另行计取模板制安费用。叠合板安装定额与模板制安定额中的钢支撑重叠，有叠合板位置应只计取胶合板主材损耗量。

承包人认为，叠合板安装与有梁板模板制安属于两条独立定额，有各自的支撑体系，故不重叠，应单独计算。根据专项施工方案，叠合板底部满铺模板做支撑，应另行套用模板定额子目。

三、我站观点

经查询《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》A1-6-5 叠合板定额子目，其工作内容已包含搭设及拆除叠合板下的竖向钢支撑，根据施工方案在叠合板下满铺的模板属于叠合板支撑体系的一部分，但定额子目未考虑模板作为横向支撑材料，故叠合板下铺设的模板可计取胶合板主材摊销费用，不再计取其他费用。

争议案例分享（261）类似清单换算主材价格的争议

某基础设施工程，资金来源为财政资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司负责承建，2022年8月签订的施工合同显示，工程合同价格形式为总价合同，采用工程量清单计价方式。竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本工程招标图及工程量清单中污水管为PE100管(等级SDR11,管压1.6Mpa)，施工时从设计优化与投资控制角度出发，将污水管变更为PE100管（等级SDR21，管压0.8Mpa）。现发承包双方对变更后PE100管材料价格的换算产生争议。

二、双方观点

发包人认为，根据招标文件第16.15条造价调整方式“招标工程量清单中没有的项目，且中标人投标报价中无类似单价的按照预算编制原则乘以中标费率计算”的约定，变更后的PE100管材料价格应以PE100管（等级SDR11，管压1.6Mpa）投标单价为基数，乘以预算编制时采用的2022年5月项目所在地工程造价信息中PE100管（等级SDR21，管压0.8Mpa）与PE100管（等级SDR11，管压1.6Mpa）的单价比值来确定。

承包人认为，此次变更应采用类似清单单价调整方式，以投标基准期2022年5月项目所在地工程造价信息中PE100管（等级SDR21，管压0.8Mpa）信息价换算PE100管（等级SDR11，管压1.6Mpa）信息价计算。

三、我站观点

根据双方提供的资料，本工程污水管由 PE100 管（等级 SDR11，管压 1.6Mpa）变更为 PE100 管（等级 SDR21，管压 0.8Mpa），两者技术标准、施工工艺、作业工序以及验收规范均相同，只是管材压力等级发生变化，属于相同施工条件下实施类似项目特征的清单项目，其综合单价应按合同专用条款第 10.4.1 条变更估价相关约定，采用类似综合单价换算调整后的综合单价。换算的方法是在原投标相应清单单价的基础上增减投标时期两种材料信息价的差价，以避免虚高或过低的投标报价导致不合理的价差。

争议案例分享（262）顶管施工工期计算方法的争议

某取水工程，资金来源为企业资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司与某设计公司组成的联合体负责承建，2017年9月签订的工程总承包合同显示，工程合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。合同履行时发生计价争议。

一、争议事项

本工程穿越山区的A进口段和B出口段是本工程的施工重难点和工期控制点，原设计方案为新奥法隧洞施工工艺。承包人在采用新奥法对B段进行施工时，当地村民以爆破震裂房屋为由阻挠施工，导致项目停工，且经多方协调一直无法复工。后经发包人同意，将施工工艺变更为顶管施工，过程中双方就合同工期调整签订了两份补充协议，并确定该顶管工程采用中国地质学会非开挖技术委员会2016年4月编写的《顶管施工定额》（以下简称“2016顶管定额”）进行计价。本工程AB段顶管距离全长达2653m，单侧顶进超1300m，岩层强度高（最高达185mpa），且需要在山体中完成对接，在国际上无相当规模的成功案例，专家论证会也认为本工程实施超长距离硬岩顶管具有较大挑战性及风险性，因此承包人认为补充协议（二）的工期约定不合理，并向发包人提出申请，要求变更补充协议二约定的工期。后经双方多次协商探讨，最终拟定了两种工期计算方法，其中方法一为参考《广东省建设工程施工工期定额》（2022版）（以下简称“2022工期定额”）相关条文，结合实际情况及专家论证意见进行计算；方法二为根据2016顶管定额中所需的台班数进行工期反推计算。

二、双方观点

发承包双方认为两种工期计算方法各有优劣，在采纳哪种方法上发生争议。

三、我站观点

本工程工艺、规模及地质情况均超出 2022 工期定额适用范围，属于定额缺项，建议发承包双方按照 2022 工期定额“工期计算规则”第 2.1.2 条、第 2.1.3 条规定，参考市场类似项目工期数据协商确定。至于根据 2016 顶管定额中所需的台班数进行工期反推计算的方法，我站并未发布此类方法推算工期的相关规则，也从未采用过按定额台班数量推算工期的做法，能否采用该定额为依据进行工期推算，请发承包双方另行咨询该定额发布单位。

争议案例分享（263）材料无信息价如何调差的争议

某急救中心工程，资金来源为财政资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司负责承建，2022年12月签订的施工总承包合同显示，工程合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。合同履行时发生计价争议。

一、争议事项

本工程墙体采用预制蒸压陶粒混凝土空心墙板，属于合同专用条款约定的材料调差范围，材料调差执行项目所在地及周边地区造价管理机构发布的信息价，造价管理机构发布的信息价未包含的，以财政部门审定的价格为准。现发承包双方就造价管理机构未发布的蒸压陶粒混凝土空心墙板如何调差产生争议。

二、双方观点

发包人认为，由于广东省内未有该材料的信息价，建议由广东省建设工程造价管理机构按本工程合同及相关附件文件给予调解。

承包人认为，通过参建各方考察确认，本工程设计要求的蒸压陶粒混凝土空心墙板需跨省采购，故材料调差应以施工期间采购的材料厂家属地建设主管部门所公布的相关信息价与预算材料价进行调差。

三、我站观点

经查阅上传资料，本工程合同专用条款约定材料调差执行项目所在地及周边地区造价管理机构发布的信息价，由于该地区造价管理机构未发布蒸压陶粒混凝土空心墙板的信息价，建议发承包双方

参考我站印发的《广东省建设工程主要材料询价规则（试行）》进行询价，询价结果经各方确认后作为结算依据。

争议案例分享（264）钢管廊管架确定综合单价的争议

某管廊工程，资金来源为企业资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司与某设计公司组成的联合体负责承建，2021年4月签订的工程总承包合同显示，工程合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式，综合单价依据《广东省建设工程计价依据（2018）》及沿海港口建设工程专业定额编制的施工图预算组价确定。预算编审时发生计价争议。

一、争议事项

本工程长距离敷设石油化工管道，经过桥梁时管道安装在管廊管架上，即管廊管架结构作为石油化工管道的支架。管廊管架为4层轻钢结构管架，总长约778m，跨宽约6m，架高8m，主要由H型钢柱及H型钢梁组成，总质量约1623t。本工程合同专用条款第17.1条约定，建安工程费施工图预算编审执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及各专业建设工程工程量计算规范，依据《广东省建设工程计价依据（2018）》各专业定额及沿海港口建设工程专业定额进行组价确定工程量清单综合单价。施工图预算审核时发承包双方对该管廊管架清单组价套用的专业定额产生争议。

二、双方观点

发包人认为，本工程以市政工程属性立项，应按合同约定套用《广东省市政工程综合定额（2018）》（以下简称“2018市政定额”），但由于该定额无适用子目，因此应套用《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》A.1.7金属结构工程中相关子目进行计价。

承包人认为，2018 市政定额无适用子目，应当套用《广东省通用安装工程综合定额（2018）》C.3.6.4 管廊制作安装相关子目计价。

三、我站观点

根据来函资料，本工程管廊管架属于管道支架，但由于施工时吊车需要在河面浮台上长臂作业，其施工环境、施工难度在我省现行计价定额中无适用子目，也无相关调整方法，属于定额缺项，故建议发承包双方结合经审批的施工方案，通过市场询价方式协商确定钢管廊管架制作安装清单综合单价。

争议案例分享（265）材料二次运输费 能否在概算计取的争议

某应急抢险救灾工程，资金来源为财政资金，发包人采用直接发包方式，确定由某建筑公司负责承建，2022年4月签订的施工合同显示，工程合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。概算编审时发生计价争议。

一、争议事项

本工程为应急抢险救灾工程，因施工场内场地受限，为满足工期要求，根据经发包人、监理单位批准的《装饰装修工程材料二次运输方案》，承包人在施工红线外设置了临时材料堆场，工程材料先运输到场外临时材料堆场，然后再运输到原施工组织设计中场地内的材料堆场。现发承包双方对概算编审时能否计取材料二次运输费用产生争议。

二、双方观点

发包人认为，材料二次运输指因施工环境和场地限制，汽车不能直接原车运送到施工组织设计要求的范围内的堆放地点，必须再次运输所发生的装卸运工作。本工程施工组织设计已明确堆放地点，不符合二次运输计算依据，不予计取。

承包人认为，本工程为应急抢险救灾工程，工程体量巨大，工期紧迫，恰逢春节假期及疫情期间，无法按正常施工进度安排材料采购及进场，而且现场多专业同时开展施工，多种材料都要提前到场，需要大面积堆场进行临时存放材料，而红线范围内场地有限，无法满足建设所需大体量材料的堆放。根据施工进度要求和现场施

工需要，需在施工红线范围外设置材料临时堆场，工程材料先运输到场外临时材料堆场，然后再转运到施工现场。因此，应根据经审批的材料二次运输专项方案计算材料二次运输费用。

三、我站观点

经查阅上传资料，本工程因施工环境和场地限制，汽车不能直接运送材料到原施工组织设计要求范围内的堆放地点，需先运输到红线外临时材料堆场，然后再运输到施工现场，从而产生了材料二次运输费用。正常情况下，项目实施前概算编制应结合前期建设条件、施工场地布置、工期计划等情况判断实施过程中是否会发生二次运输而考虑该费用。但本工程为应急工程，且合同约定措施费用按财政投资评审审定的概算固定包干，事关双方重大权益，在已完工的情况下重新完善概算内容，更需要充分考虑在项目前期阶段此费用发生的必要性与合理性，故建议发包人应结合项目实际，对必然发生的二次运输费用在概算合理计算，以满足包干使用。但如果在施工中发生因非承包人原因导致二次运输实际实施与前期方案产生偏差的，可通过工程变更等方式予以调整。

争议案例分享（266）模板工程计量的争议

某住宅工程，资金来源为企业资金，发包人采用邀请招标方式，确定由某建筑公司负责承建，2021年12月签订的施工合同显示，工程合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。合同履行时发生计价争议。

一、争议事项

本工程采用模拟清单招标，在工程量清单报价总说明中约定模板（木模、铝模）工程量计算规则为“楼梯、台阶模板按水平投影面积计算，悬挑板、挑板、挑檐、雨篷、阳台模板按外挑部分的水平投影面积计算，伸出墙外的牛腿、挑梁及板边的模板不另计算，其余构件按混凝土与模板接触面积计算”。现发承包双方就飘板铝模盖板及反檐模板、花架梁铝模盖板、阳台梁及反檐模板工程量的计算产生争议。

二、双方观点

发包人认为，根据工程量清单报价总说明，本工程飘板盖板及阳台、飘板反檐节点模板工程量不予计算；花架梁盖板属于防止混凝土溢出的措施，工程量不予计算；阳台板为预制板，阳台梁按其外挑的水平投影面积计算模板工程量。

承包人认为，经发包人确认的铝模深化图需要设置飘板盖板，合同计算规则并未说明盖板模板及反檐节点模板不计算工程量，故飘板底模板及盖板模板需分别按水平投影面积计算工程量；阳台梁及飘板处反檐属于墙身节点，需按与混凝土接触面积计算模板工程量；花架梁属于合同约定的其他构件范畴，应按与混凝土接触面积

计算模板工程量；阳台板为预制板，阳台梁模板不适用按外挑水平投影计算的约定，应按与混凝土接触面积计算模板工程量。

三、我站观点

经查询双方上传资料，本工程在工程量清单报价总说明中专门约定了木模、铝模的工程量计算规则，属于双方结合工程实际在模板工程量计算规则上真实意思的表达。遵循该工程量计算规则，争议中的飘板为挑出外墙宽 600mm、厚 100mm 的混凝土悬挑板，其铝模深化图中要求设置的盖板属模板措施，故模板工作量按飘板外挑部分的水平投影面积计算，不另计盖板；飘板反檐为飘板板面上宽 150mm、高 250mm 的混凝土构件，其模板工程量按混凝土与模板接触面积计算；花架梁为标准层楼梯间外侧的一排单梁，其铝模深化图中并未要求设置盖板，故模板工程量按混凝土与模板接触面积计算，不另计盖板；阳台板为预制构件，阳台梁及其反檐模板不适用按外挑部分的水平投影面积计算的规定，其模板工程量按混凝土与模板接触面积计算。

争议案例分享（267）推土机推淤泥计价的争议

某鱼塘改造工程，资金来源为财政与企业资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司负责承建，2023年6月签订的工程总承包合同显示，工程合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式，综合单价依据施工图预算组价确定。预算编审时发生计价争议。

一、争议事项

本工程为鱼塘改造项目，由于鱼塘面积大，塘底受外部沟渠影响长期渗水，塘内无法修筑便道通车清运淤泥，承包人根据经审批的专项施工方案采用推土机推淤泥到塘埂边再进行挖运。现发承包双方就推土机推淤泥执行《广东省市政工程综合定额（2018）》（以下简称“2018市政定额”）D1-1-61推土机推土方（运距20m内，一、二类土）和D1-1-64推土机推土方（每增加10m）的定额子目计价产生争议。

二、双方观点

承包人认为，推土机推淤泥比推土机推土方的工效低，故执行2018市政定额D1-1-61和D1-1-64定额子目应乘以系数1.50计算。

发包人认为，定额没有相关换算依据，无法认定换算计价的合理性，应不予换算。

三、我站观点

根据招标文件与合同结算原则“按经发包人审定的施工图纸和国家、广东省、工程所在地以及现行有关工程造价管理文件规定编制施工图预算，经双方确认的预算单价作为固定单价进行结算”，

本工程并未明确约定采用我省现行计价依据，只有签证、变更的计价原则条款中明确新增单价采用《广东省建设工程计价依据(2018)》及其配套文件。依据来函资料显示，发承包双方一致同意施工图预算编制依据为2018市政定额，经查询2018市政定额中无推土机推淤泥相关定额子目，且本工程采用工程总承包模式，设计文件和施工方案均由承包人负责，故建议发承包双方应先分析论证采用推土机推淤泥的必要性和合理性，如经过论证确实符合工程实际情况的，则根据经批准的施工方案，结合市场询价协商定价。

争议案例分享（268）竣工后发布的定额动态调整文件能否执行的争议

某住宅工程，资金来源为企业资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司负责承建，2021年4月签订的施工总承包合同显示，工程合同价格形式为单价合同，采用定额计价方式。竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本工程于2023年2月25日通过竣工验收，广东省建设工程标准定额站于2023年4月12日发布的《关于印发广东省建设工程定额动态调整的通知（第20期）》（粤标定函〔2023〕46号），对脚手架工程定额子目进行动态调整。现发承包双方就已竣工验收的工程结算是否执行该文件产生争议。

二、双方观点

发包人认为，截至2023年12月25日，本工程预、结算造价成果文件双方均未确认，应按定额动态调整通知执行。

承包人认为，本工程已完工，应执行施工时期的定额计价依据进行组价。

三、我站观点

经查阅双方上传资料，虽然本工程合同约定采用清单计价，但招投标时招标人并未提供招标工程量清单，而是采用由投标人按总价下浮率进行投标报价的方式，并且合同补充条款第五章工程造价约定以定额为依据编制工程结算，因此本工程实质为定额计价。粤标定函〔2023〕46号是对《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额

(2018)》(以下简称“2018 房建定额”)的动态调整,所调整内容与我省现行工程计价依据配套使用,但是除非合同另有约定,已经合同双方确认的工程造价成果文件不作调整。本合同约定采用2018 房建定额为计价依据,目前预、结算造价成果文件双方均未确认,且招标文件并无条款明确投标人基于当期定额子目进行报价,合同也无不执行补充或勘误的定额的约定,故粤标定函〔2023〕46号应作为本工程结算编制依据。

争议案例分享（269）停工费用由谁承担的争议

某山坡支护工程，资金来源为财政资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司负责承建，2021年11月签订的施工总承包合同显示，工程合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本工程经监理单位批准开工后，承包人在实施清表工作时发现发包人未办理林木采伐证及林地使用许可手续，监理单位随后下达停工令。停工期间，承包人安排人员留守场地并向发包人提交了停工费用索赔意向通知书。现发承包双方对因林木采伐证及林地使用许可手续不完善导致的停工费用由谁承担产生争议。

二、双方观点

发包人认为，停工是政策因素导致，非发包人过错造成，故仅认可停工事实但不认可索赔费用。

承包人认为，相关场地许可手续由发包人负责，承包人按合同约定进场开工后，因发包人的原因导致停工，停工期间产生的费用及损失应由发包人承担。

三、我站观点

依据合同专用条款第19.2条，办理林木采伐证及林地使用许可手续属于发包人负责完成的工作，因流程手续变化导致相关手续不完善，虽不属于发包人自身原因引起，但依据合同约定仍属发包人责任，由此导致的停工属于非承包人原因导致的停工。且合同并无条款约定工期延误期间不予补偿费用，因此该停工期间产生的费用

及导致承包人损失的，依据本工程合同通用条款第 36 条工期和工期延误、第 74 条费用索赔事件的相关约定，承包人可向发包人进行费用索赔。

争议案例分享（270）疫情防控期间 暂停施工费用由谁承担的争议

某山坡支护工程，资金来源为财政资金，发包人采用公开招标方式，确定由某建筑公司负责承建，2021年11月签订的施工总承包合同显示，工程合同价格形式为单价合同，采用工程量清单计价方式。竣工结算时发生计价争议。

一、争议事项

本工程施工时遇疫情防控，期间现场全面实施封闭管理，要求暂停施工并将所有施工人员安置到场地外住宿，经通知后才恢复施工，共计停工8天。承包人对此提出工人停工工资、机械租赁费用及工人住宿费用索赔。现发承包双方就因疫情防控造成暂停施工所产生费用由谁承担产生争议。

二、双方观点

发包人认为，疫情防控是政策因素导致的，属于不可抗力的因素，应各自承担相应费用。

承包人认为，疫情防控属不可抗力事件，结合合同通用条款74条和粤建市函〔2020〕28号文第三条的要求，发包人应承担疫情防控产生的相应费用。

三、我站观点

依据双方提交的资料显示，本工程因疫情防控停工及人员撤离的时间节点为2022年11月，期间对疫情已有防控应对措施，且合同也未将疫情防控列为不可抗力，故不属于不可抗力情形，可视为有关部门采取行政措施导致。疫情防控期间暂停施工指令来自发包

人，属于非承包人原因，且合同并无条款约定工期延误期间不予补偿费用，因此该停工期间承包人所采取的合理应对措施而产生的费用及导致承包人损失的，依据本工程合同通用条款第 36 条工期和工期延误、第 74 条费用索赔事件的相关约定，承包人可向发包人进行费用索赔。

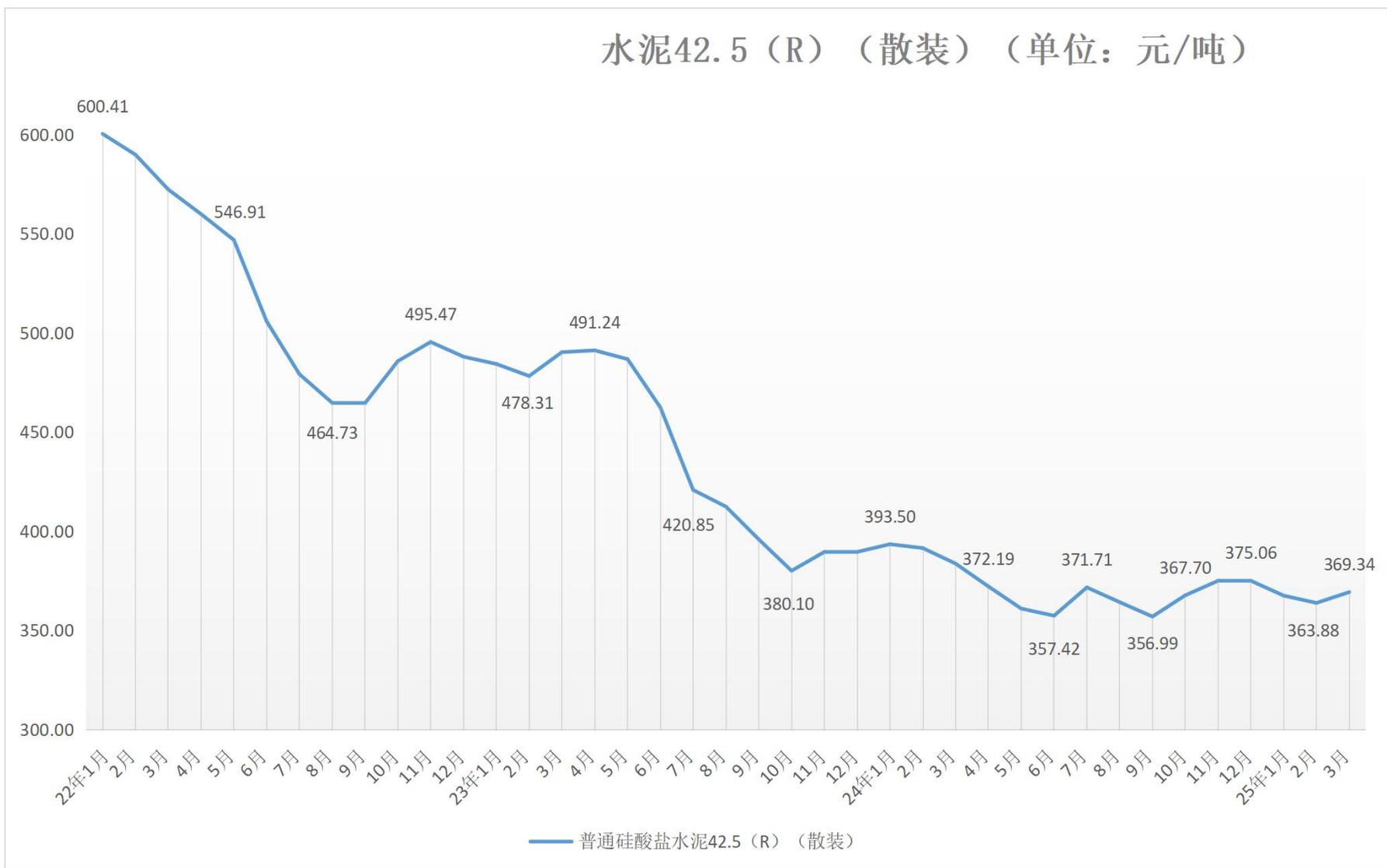
（以上争议案例均来源于广东省工程造价信息化平台，网址：
<http://www.gdcost.com/>）

四、工程造价信息

东莞建设工程部分材料税前综合价变化趋势图（2022-2025年）



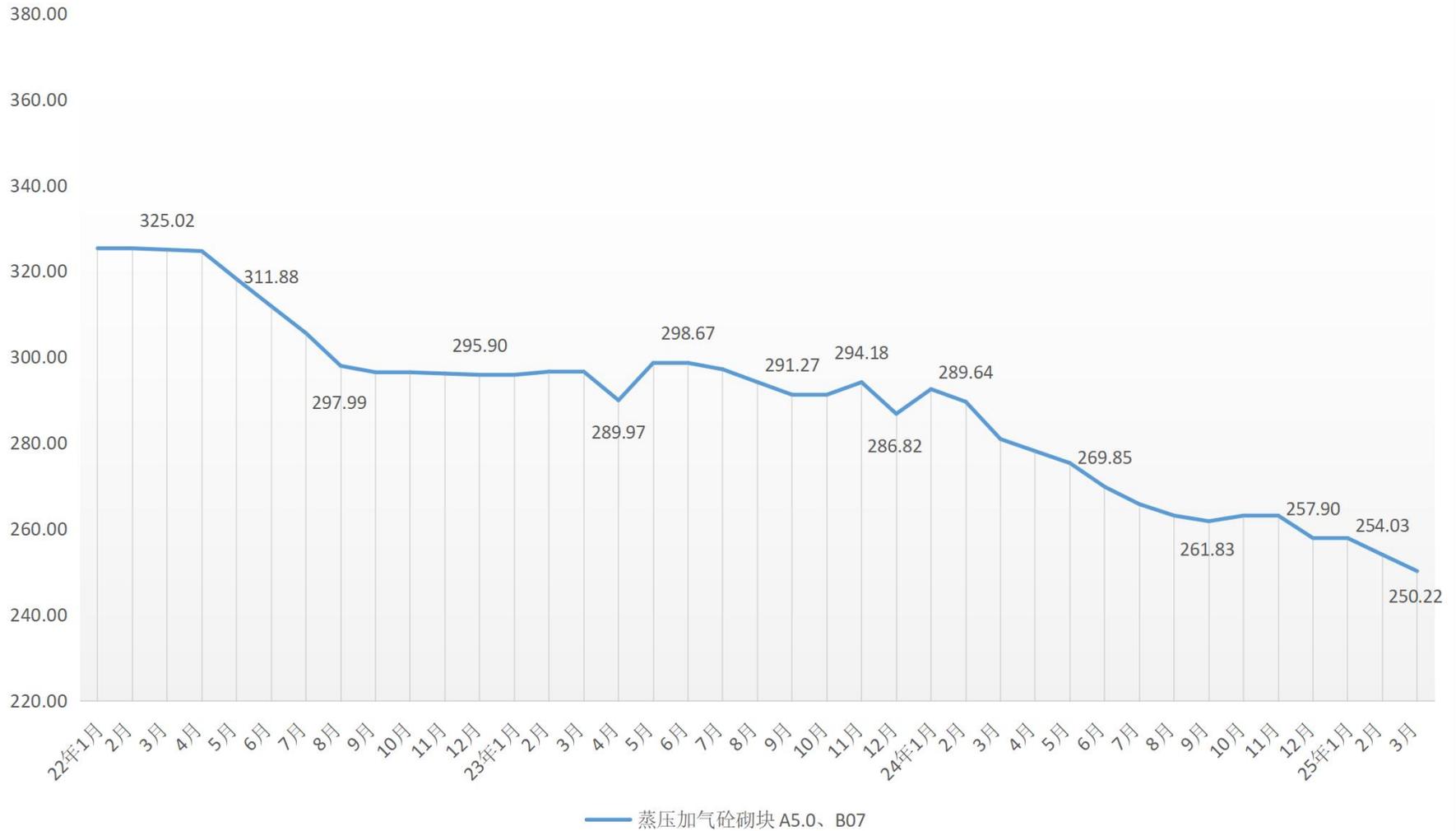
水泥42.5 (R) (散装) (单位: 元/吨)



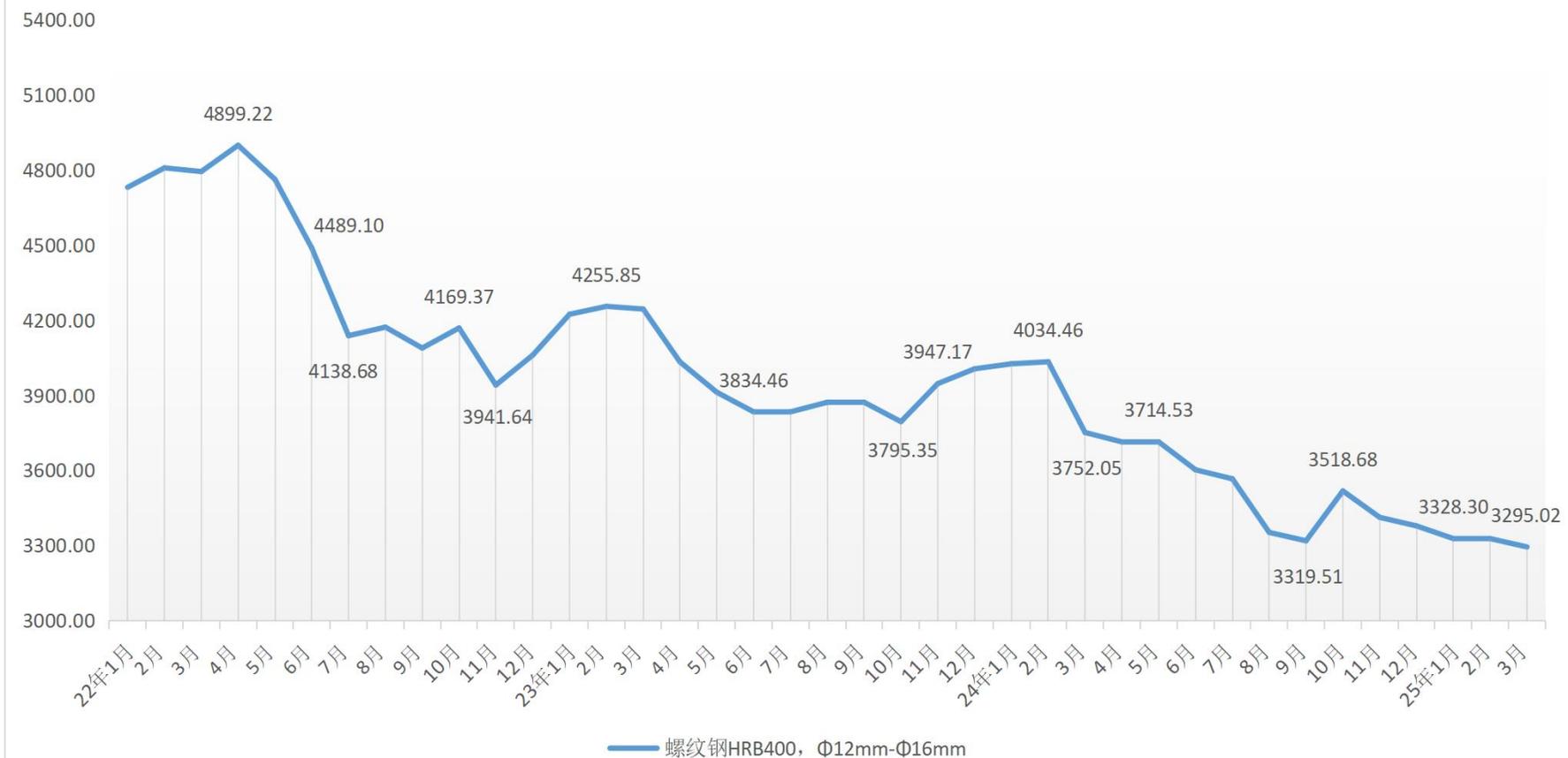
砌筑砂浆M5（单位：元/立方米）



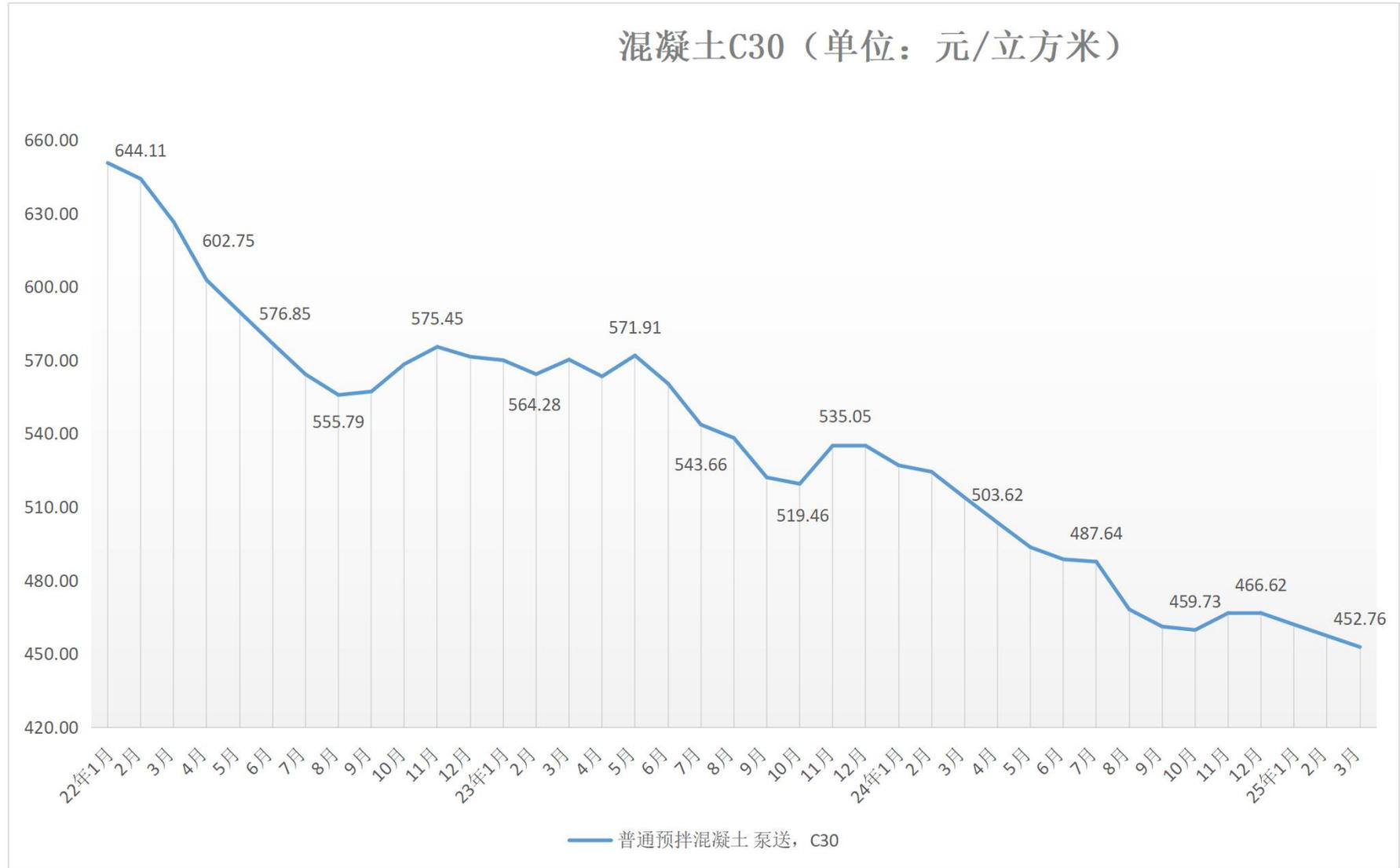
蒸压加气砼砌块（单位：元/立方米）



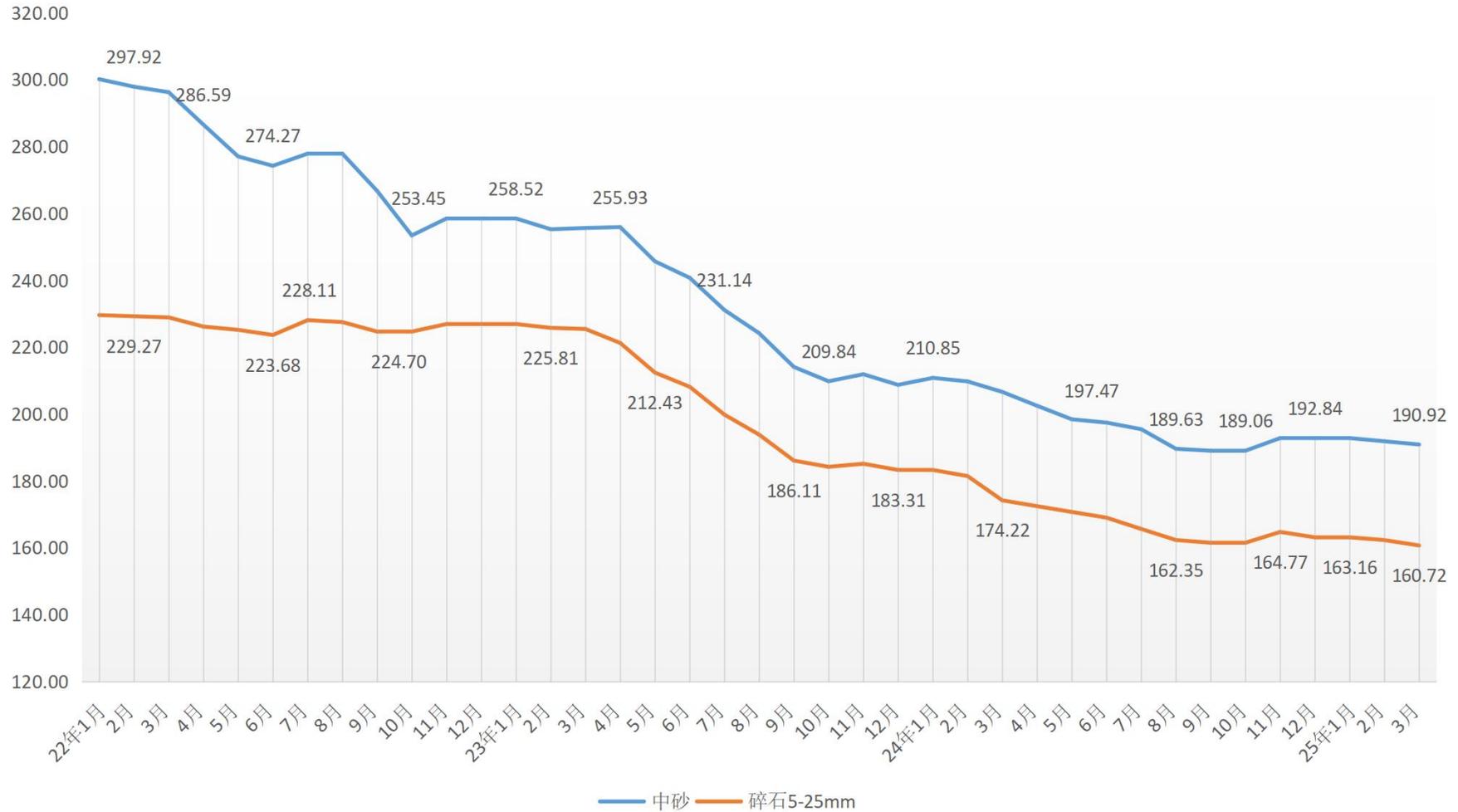
螺纹钢（单位：元/吨）



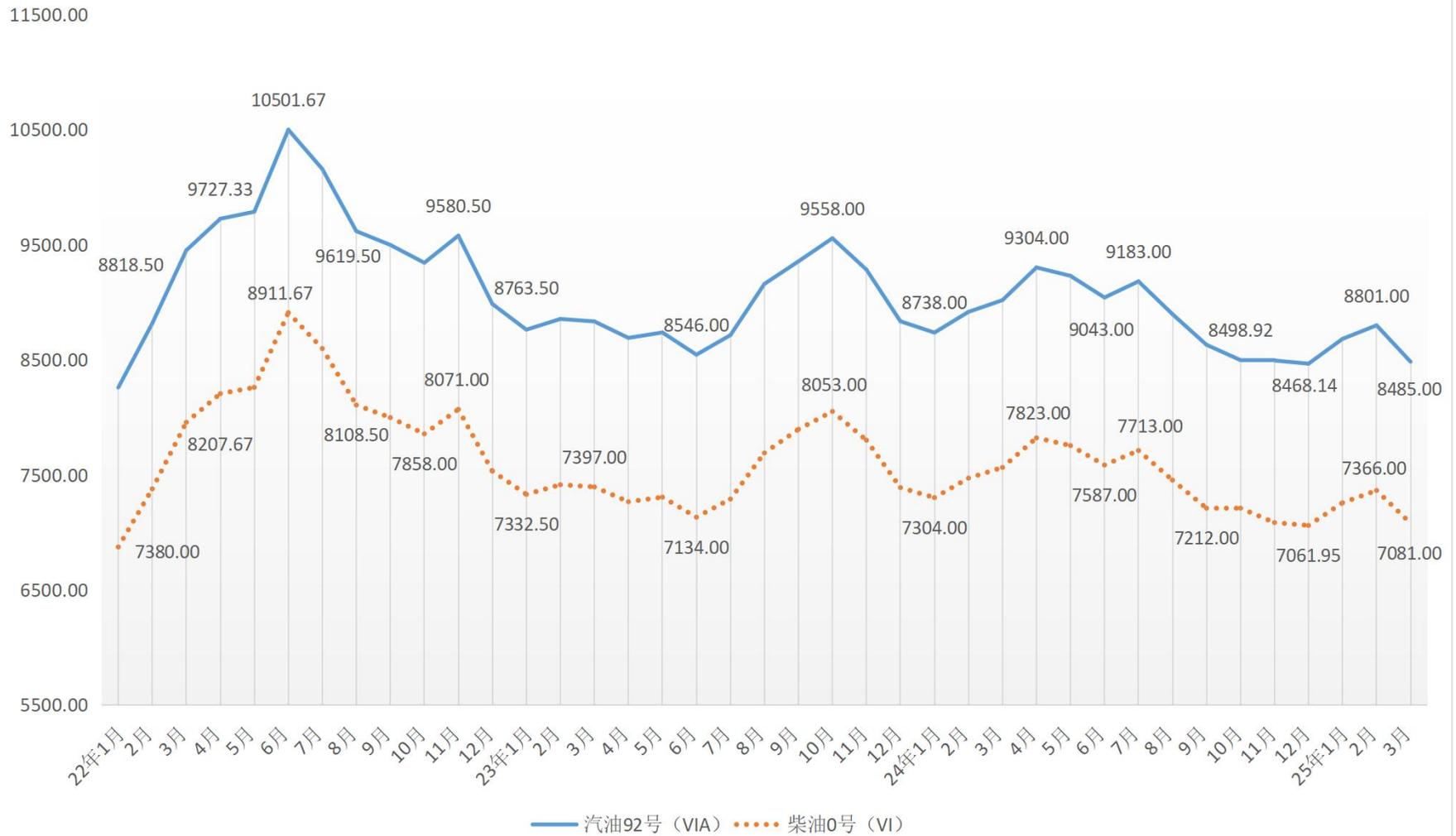
混凝土C30（单位：元/立方米）



中砂、碎石（单位：元/立方米）



汽油、柴油（单位：元/吨）



2025年3月东莞地区建设工程主要及常用材料综合价格

编者说明：

●本价格信息是经过市场收集、调查、分析、整理形成的。其特点：一是发布周期内的材料市场综合价格水平，不是发布周期内某一时点的价格，也不是发布当时的价格；二是东莞地区全域的材料市场综合价格水平，不是某一地点的材料价格。

●本期综合价格为“税前综合价格”。“税前综合价格”是指符合财税部门规定的税前价格，该价格不包括材料销售企业的销项税，但包括税前的材料原价、运杂费、运输损耗和采购及保管费。

税后综合价格=税前综合价格+税费，税后综合价格相当于营改增前的综合价格。

本期所涵盖的材料适用增值税税率（或征收率）如下：

序号	材料名称	税率	征收率	备注
1	一般纳税人销售自产的下列货物，当销售企业选择了按照简易计税方法时，依照3%征收率计算缴纳增值税： 1. 以自己采掘的砂、土、石料或其他矿物连续生产的砖、瓦、石灰（不含粘土实心砖、瓦）； 2. 建筑用和生产建筑材料所用的砂、土、石料； 3. 商品混凝土（仅限于以水泥为原料生产的水泥混凝土）。		3%	适用于购买选择了简易计税方法的销售企业销售的材料时。
2	自来水。		3%	当自来水销售企业选择了一般计税方法时也应按9%税率计算缴纳增值税。
3	人工种植和天然生长的各种植物（乔木、灌木、苗木和花卉、草、竹、藻类植物，及棕榈衣、树枝、树叶、树皮、藤条、麦秸、稻草、天然树脂、天然橡胶等）； 煤炭、煤气、石油液化气、天然气。	9%		农业生产者销售自产的各种植物免征增值税。
4	税前综合价格中除以上1、2、3项的其他材料。	13%		

●本综合价格仅作为编制工程概算、预算、招标控制价等的计价参考，并非“政府定价”或者“政府指导价”。工程计价时，应综合考虑项目特点、品牌等次需求等因素，结合市场实际，合理确定相应材料的合同价、结算价。

2025年3月东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料名称	规格	单位	税前综合价（元）
1	普通硅酸盐水泥	42.5（R）（袋装）	吨	417.26
2		42.5（R）（散装）	吨	369.34
3	圆钢（HPB300）	$\leq \Phi 10$	吨	3408.89
4	螺纹钢（HRB400）	$\leq \Phi 10$	吨	3317.38
5	螺纹钢（HRB400）	$\Phi 12-\Phi 16$	吨	3295.02
6	螺纹钢（HRB400）	$\Phi 18-\Phi 25$	吨	3231.24
7	螺纹钢（HRB400）	$\geq \Phi 28$	吨	3309.30
8	螺纹钢（HRB400E）	$\leq \Phi 10$	吨	3329.56
9	螺纹钢（HRB400E）	$\Phi 12-\Phi 16$	吨	3307.20
10	螺纹钢（HRB400E）	$\Phi 18-\Phi 25$	吨	3243.42
11	螺纹钢（HRB400E）	$\geq \Phi 28$	吨	3321.78
12	混凝土实心砖	240*115*53mm；MU15	千块	371.20
13	蒸压加气砼砌块	A5.0、B07	立方米	250.22
14	碎石	5-25mm	立方米	160.72
15	砂	中砂	立方米	190.92
16	机制砂	石材破碎/综合规格	立方米	130.41
17	汽油	92号（VIA）	吨	8485.00
18	柴油	0号（VI）	吨	7081.00

说明：1. 水泥执行标准《通用硅酸盐水泥》GB 175-2007。2. 碎石执行标准《建设用卵石、碎石》GB/T 14685-2022。3. 砂执行标准《建设用砂》GB/T 14684-2022，中砂价格信息主要反映的是水洗砂的市场综合价格水平。

2025年3月东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	名称	规格	单位	税前综合价（元）	防水砼税前综合价（元）
1	普通预拌混凝土 (泵送)	C10	立方米	422.34	不同规格防水砼税前综合价在相应强度等级砼税前综合价基础上，根据不同抗渗等级增加相应金额。抗渗等级P6增加10元/立方米；抗渗等级P8增加12元/立方米；抗渗等级P10增加15元/立方米；抗渗等级P12增加20元/立方米。
2		C15	立方米	427.17	
3		C20	立方米	433.84	
4		C25	立方米	443.10	
5		C30	立方米	452.76	
6		C35	立方米	469.68	
7		C40	立方米	481.98	
8		C45	立方米	493.01	
9		C50	立方米	504.31	
10	普通预拌混凝土 (非泵送)	C10	立方米	417.44	
11		C15	立方米	420.56	
12		C20	立方米	426.91	
13		C25	立方米	436.23	
14		C30	立方米	445.11	
15		C35	立方米	460.98	
16		C40	立方米	473.35	
17		C45	立方米	484.01	
18		C50	立方米	497.24	
19	预拌水下混凝土 (泵送)	C20	立方米	448.32	
20		C25	立方米	459.24	
21		C30	立方米	470.17	
22		C35	立方米	488.03	
23		C40	立方米	501.99	
24	预拌水下混凝土 (非泵送)	C20	立方米	441.25	
25		C25	立方米	451.90	
26		C30	立方米	462.87	
27		C35	立方米	480.22	
28		C40	立方米	494.12	

说明：1. 执行标准《预拌混凝土》GB/T 14902-2012。2. 本泵送预拌混凝土价格不包括泵送费，泵送费另按定额中的有关子目计算。3. 本预拌混凝土价格是按国家现行施工规范规定混凝土浇筑时的坍落度标准制定的，若实际混凝土浇筑时坍落度与规范要求不同时，为保证质量所发生的费用由买卖双方协商。

2025年3月东莞地区建设工程主要材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
1	预拌砌筑砂浆（湿拌）	M5	立方米	380.63
2	预拌砌筑砂浆（湿拌）	M7.5	立方米	385.78
3	预拌砌筑砂浆（湿拌）	M10	立方米	392.53
4	预拌抹灰砂浆（湿拌）	M5	立方米	383.93
5	预拌抹灰砂浆（湿拌）	M10	立方米	397.12
6	预拌抹灰砂浆（湿拌）	M15	立方米	404.40
7	预拌地面砂浆（湿拌）	M15	立方米	398.88
8	预拌地面砂浆（湿拌）	M20	立方米	406.84
9	预拌地面砂浆（湿拌）	M25	立方米	413.37
10	预拌防水砂浆（湿拌）	M10	立方米	404.59
11	预拌防水砂浆（湿拌）	M15	立方米	413.10
说明：执行标准《预拌砂浆》GB/T 25181-2019。				

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
一、黑色及有色金属				
1	钢筋		t	见主材价
2	方钢	12/14	t	3747.18
3	方钢	16-18	t	3751.27
4	扁钢	10-100×3-8	t	3797.56
5	等边角钢	20-28×3-5	t	3410.88
6	等边角钢	30-36×3-5	t	3374.33
7	等边角钢	40-70×3-5	t	3491.71
8	等边角钢	75-200×4-20	t	3506.07
9	不等边角钢	边长<100	t	3360.51
10	工字钢	#10-11	t	3474.15
11	工字钢	#12-16	t	3470.17
12	工字钢	#18-24	t	3505.95
13	工字钢	#25-36	t	3519.95
14	工字钢	#40-65	t	3569.17
15	H型钢	高度(H) <300	t	3295.82
16	H型钢	高度(H) 300-500	t	3356.38
17	H型钢	高度(H) >500	t	3457.96
18	槽钢	#5-6.5	t	3435.66
19	槽钢	#8-11	t	3480.92
20	槽钢	#12-16	t	3520.29
21	槽钢	#18-24	t	3513.90
22	槽钢	#25-30	t	3444.24
23	槽钢	#32-40	t	3484.71
24	热轧薄钢板	1.0-1.5	t	3573.39
25	热轧薄钢板	1.6-1.8	t	3489.94
26	热轧薄钢板	2.0-2.5	t	3453.23
27	热轧薄钢板	2.8-3.2	t	3388.30
28	热轧薄钢板	3.5-4.0	t	3322.22
29	热轧厚钢板	4.5-7 Q235	t	3481.86
30	热轧厚钢板	8-10 Q235	t	3483.24
31	热轧厚钢板	11-15 Q235	t	3492.98
32	热轧厚钢板	16-20 Q235	t	3510.16
33	热轧厚钢板	21-30 Q235	t	3529.98
34	热轧厚钢板	4.5-7 Q355	t	3500.07
35	热轧厚钢板	8-10 Q355	t	3520.13
36	热轧厚钢板	11-15 Q355	t	3522.15
37	热轧厚钢板	16-20 Q355	t	3561.96
38	热轧厚钢板	21-40 Q355	t	3590.11
39	冷轧薄钢板	0.5-0.65	t	3961.41
40	冷轧薄钢板	0.7-0.9	t	3920.49
41	冷轧薄钢板	1.0-1.5	t	3902.29
42	冷轧薄钢板	1.6-1.9	t	3899.82

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
43	冷轧薄钢板	2.0-2.5	t	3884.96
44	冷轧薄钢板	2.6-3.2	t	4022.95
45	花纹钢板	2.5	t	3530.00
46	花纹钢板	3-4	t	3455.85
47	花纹钢板	4.5-5.5	t	3420.37
48	花纹钢板	6-8	t	3444.21
49	镀锌薄钢板	0.50-0.65	t	4213.61
50	镀锌薄钢板	0.70-0.90	t	4186.28
51	镀锌薄钢板	1.00-1.10	t	4161.16
52	镀锌薄钢板	1.20-1.50	t	4121.46
53	冷轧带肋钢筋		t	3690.05
54	6063铝合金门窗型材	阳极氧化银白色	kg	27.67
55	6063铝合金门窗型材	阳极氧化古铜色	kg	27.67
56	6063铝合金幕墙型材	阳极氧化银白色	kg	27.67
57	6063铝合金幕墙型材	阳极氧化古铜色	kg	27.67
58	铜材	综合	t	69220.66
二、水泥、灰砂石及混凝土制品				
1	42.5 (R) 水泥 (袋装)		吨	见主材价
2	42.5 (R) 水泥 (散装)		吨	见主材价
3	中砂		m ³	见主材价
4	碎石		m ³	见主材价
5	32.5白水泥		吨	599.94
6	石灰		吨	379.87
7	填方用砂		m ³	146.50
8	毛石		m ³	146.32
9	原生石粉渣		m ³	111.01
10	预应力高强混凝土管桩 (PHC)	D300×70A	m	99.40
11		D300×70AB	m	107.93
12		D400×95A	m	133.16
13		D400×95AB	m	147.84
14		D500×100A	m	179.70
15		D500×100AB	m	188.96
16		D500×125A	m	194.18
17		D500×125AB	m	210.19
18		D600×110A	m	242.84
19		D600×110AB	m	254.02
20		D600×130A	m	265.25
21		D600×130AB	m	285.65
说明：管桩执行标准《先张法预应力混凝土管桩》GB/T 13476-2009。				

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	规格型号	定额每m ² 门窗基准制作税前综合价(元)	其中	
				每m ² 门窗铝材基准用材(千克)	每千克银白色铝材税前综合价(元)
三、门窗					
1	铝合金门窗	50系列全玻平开门	241.69	6.19	27.67
2		50系列半玻平开门 无亮	301.99	8.20	27.67
3		50系列半玻平开门 带亮	301.99	8.20	27.67
4		46(100)系列全玻平开(地弹)门	245.70	6.40	27.67
5		46(100)系列半玻平开(地弹)门 无亮	328.74	9.59	27.67
6		46(100)系列半玻平开(地弹)门 带亮	328.74	9.59	27.67
7		38系列平开窗	323.36	7.27	27.67
8		90系列推拉窗(门)	234.89	4.82	27.67
9		矩形固定窗	135.58	3.30	27.67
10		异形固定窗	361.51	6.98	27.67
11		铝框铝合金百叶窗	466.09	13.13	27.67
<p>说明：1. 凡实际施工所采用的铝合金门窗每平方米铝合金型材耗用量与本表中基准用料不同时，应按设计规定增减铝合金型材用量后，再调整铝合金门窗基准制作价。如果采用与银白色铝材综合价不同类型的，或者是指定生产企业品牌的铝合金型材，经甲乙双方协商作出调整后代换本表的每千克银白色铝合金税前综合价格，再调整铝合金门窗基准制作价。经上述铝合金门窗基准制作价的调整后，就形成铝合金门窗的税前综合价格。例如：施工中设计90系列推拉窗（门）每平方米铝合金型材耗用量为5.18千克，则90系列推拉窗（门）基准制作税前综合价=90系列推拉窗（门）定额每m²门窗基准制作税前综合价（元）+（5.18-90系列推拉窗（门）每m²门窗铝材基准用材（千克））*每千克银白色铝材税前综合价（元）或每千克调整后代换铝合金型材税前综合价格（元）。2. 本基准制作价不包玻璃，不包安装。3. 本基准制作价已包括生产制作时附带在门窗的小五金配件（地弹簧除外），执行此价格时不再考虑这些门窗小五金配件的价差调整。</p>					

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
三、门窗				
12	钢质防火门	普通甲级(隔热)	m ²	399.80
13	钢质防火门	普通乙级(隔热)	m ²	375.04
14	钢质防火门	普通丙级(隔热)	m ²	350.32
15	钢质双扇防火门	A1.5甲级	m ²	404.19
16	钢质双扇防火门	A1.0乙级	m ²	379.71
17	钢质双扇防火门	A0.5丙级	m ²	355.24
说明:防火门执行标准《防火门》GB 12955-2008进行制作安装,为包安装价,包含普通闭门器、顺序器等,防火门价格综合了地下室及各楼层安装的情况。				
四、玻璃及玻璃制品				
1	浮法白色玻璃(国产)	3mm	m ²	21.31
2	浮法白色玻璃(国产)	4mm	m ²	22.72
3	浮法白色玻璃(国产)	5mm	m ²	24.87
4	浮法白色玻璃(国产)	6mm	m ²	29.35
5	浮法白色玻璃(国产)	8mm	m ²	36.91
6	浮法白色玻璃(国产)	10mm	m ²	45.05
7	浮法白色玻璃(国产)	12mm	m ²	49.73
8	浮法白色玻璃(国产)	15mm	m ²	61.35
9	钢化白玻	5mm	m ²	40.97
10	钢化白玻	6mm	m ²	45.94
11	钢化白玻	8mm	m ²	60.07
12	钢化白玻	10mm	m ²	77.72
13	钢化白玻	12mm	m ²	88.33
14	钢化白玻	15mm	m ²	145.55
15	钢化白玻	19mm	m ²	187.21
16	6mm钢化LOW-E+12A+6mm白玻	单银	m ²	172.79
17	6mm钢化LOW-E+12A+6mm白玻	双银	m ²	208.81
18	8mm钢化LOW-E+12A+8mm白玻	单银	m ²	216.00
19	8mm钢化LOW-E+12A+8mm白玻	双银	m ²	252.00

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
五、周转材料及五金工具				
1	涂胶建筑模板（红板）	1830*915*15 一等品	张	44.09
2	涂胶建筑模板（红板）	1830*915*15 二等品	张	41.73
3	覆膜建筑模板（黑板）	1830*915*15 一等品	张	53.23
4	覆膜建筑模板（黑板）	1830*915*15 二等品	张	50.36
5	脚手架钢管		kg	4.06
6	脚手架扣件（综合）	含对接扣、直角扣、活动扣等	个	6.07
7	松杂木脚手板		m ³	2022.83
8	松杂枋板材	周转材	m ³	1700.14
9	安全网		m ²	6.55
说明：建筑模板执行标准《混凝土模板用胶合板》GB/T 17656-2018。				
六、涂料及防腐、防水材料				
1	自粘聚合物改性沥青防水卷材 (执行标准《自粘聚合物改性沥青防水卷材》GB 23441-2009)	无胎基（N类）I型 $\delta=2$	m ²	24.48
2		聚酯胎基（PY类）I型 $\delta=3$	m ²	29.47
3	弹性体（SBS）改性沥青防水卷材 (执行标准《弹性体改性沥青防水卷材》GB 18242-2008)	聚酯毡（PY）I型 $\delta=3$	m ²	25.74
4		聚酯毡（PY）I型 $\delta=4$	m ²	31.44
5		玻纤毡（G）I型 $\delta=3$	m ²	23.75
6		玻纤毡（G）I型 $\delta=4$	m ²	26.87
7	塑性体（APP）改性沥青防水卷材 (执行标准《塑性体改性沥青防水卷材》GB 18243-2008)	聚酯毡（PY）I型 $\delta=3$	m ²	23.69
8		聚酯毡（PY）I型 $\delta=4$	m ²	27.86
9		玻纤毡（G）I型 $\delta=3$	m ²	25.03
10		玻纤毡（G）I型 $\delta=4$	m ²	27.71
11	预铺式高分子自粘胶膜防水卷材 (执行标准《预铺防水卷材》GB/T 23457-2017)	非沥青基 $\delta=1.2$	m ²	24.38
12		非沥青基 $\delta=1.5$	m ²	27.75
13	水泥基渗透结晶型防水涂料 (执行标准《水泥基渗透结晶型防水材料》GB 18445-2012)		kg	11.38

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
14	聚氨酯防水涂料 (执行标准《聚氨酯防水涂料》GB/T 19250-2013)	单组份-I型	kg	11.47
15		双组份-I型	kg	11.98
16	聚合物水泥防水涂料 (执行标准《聚合物水泥防水涂料》 GB/T 23445-2009)	I型	kg	9.98
17		II型		8.70
18	氯丁胶乳防水砂浆		kg	12.12

说明：防水材料价格信息仅反映防水材料的市场综合价格水平，不包括施工费用。

七、水电

1	水	含污水处理费	m ³	3.80
2	电	1-10千伏	kW·h	0.6547

说明：1. 数据来源于各有关部门信息，仅供参考。2. 水价为大市区抄表到户的价格。3. 电价为由电网企业代理购电的工商业用电采用单一制、1-10（20）千伏平时段计取的价格。

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
八、管材				
1	焊接钢管	DN15*2.8	m	4.21
2	焊接钢管	DN20*2.8	m	5.51
3	焊接钢管	DN25*3.2	m	7.93
4	焊接钢管	DN32*3.5	m	11.23
5	焊接钢管	DN40*3.5	m	13.45
6	焊接钢管	DN50*3.8	m	18.34
7	焊接钢管	DN65*4.0	m	26.01
8	焊接钢管	DN80*4.0	m	30.95
9	焊接钢管	DN100*4.0	m	40.02
10	焊接钢管	DN125*4.0	m	50.41
11	焊接钢管	DN150*4.5	m	66.33
12	焊接钢管	DN200*6.0	m	121.08
13	焊接钢管	DN250*7.0	m	176.35
14	焊接钢管	DN300*8.0	m	241.82
15	焊接钢管	DN350*9.0	m	311.27
16	焊接钢管	DN400*10.0	m	384.50
17	焊接钢管	DN450*10.0	m	433.36
18	焊接钢管	DN500*10.0	m	500.78
19	焊接钢管	DN600*10.0	m	606.58
20	焊接钢管	DN700*13.0	m	906.91
21	焊接钢管	DN800*13.0	m	1039.30
22	焊接钢管	(综合)	t	3755.62
说明：执行标准《低压流体输送用焊接钢管》GB/T 3091-2015。				
23	热镀锌钢管	DN15*2.8	m	6.17
24	热镀锌钢管	DN20*2.8	m	7.95
25	热镀锌钢管	DN25*3.2	m	11.38
26	热镀锌钢管	DN32*3.5	m	15.83
27	热镀锌钢管	DN40*3.5	m	18.69
28	热镀锌钢管	DN50*3.8	m	25.63
29	热镀锌钢管	DN65*4.0	m	34.51
30	热镀锌钢管	DN80*4.0	m	41.09
31	热镀锌钢管	DN100*4.0	m	53.75
32	热镀锌钢管	DN125*4.0	m	69.15
33	热镀锌钢管	DN150*4.5	m	89.83
34	热镀锌钢管	DN200*6.0	m	163.08
35	热镀锌钢管	DN250*7.0	m	240.69
36	热镀锌钢管	(综合)	t	4661.46
说明：执行标准《低压流体输送用焊接钢管》GB/T 3091-2015，镀锌层为300g/m ² 。				

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
37	硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管	dn32*2.0	m	3.01
38	硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管	dn40*2.0	m	3.69
39	硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管	dn50*2.0	m	4.68
40	硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管	dn75*2.3	m	7.89
41	硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管	dn110*3.2	m	13.96
42	硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管	dn160*4.0	m	26.59
43	硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管	dn200*4.9	m	46.31
44	硬聚氯乙烯（PVC-U）排水管	dn250*6.2	m	71.71
说明：执行标准《建筑排水用硬聚氯乙烯（PVC-U）管材》GB/T 5836.1-2018。				
45	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn110*4.2 PN0.6	m	22.99
46	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn160*6.2 PN0.6	m	46.96
47	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn200*7.7 PN0.6	m	75.54
48	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn225*8.6 PN0.6	m	95.05
49	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn250*9.6 PN0.6	m	117.43
50	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn315*12.1 PN0.6	m	187.59
51	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn355*13.6 PN0.6	m	236.02
52	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn400*15.3 PN0.6	m	300.41
53	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn500*19.1 PN0.6	m	466.18
54	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn90*4.3 PN0.8	m	19.07
55	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn110*5.3 PN0.8	m	28.67
56	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn125*6.0 PN0.8	m	36.71
57	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn160*7.7 PN0.8	m	60.12
58	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn200*9.6 PN0.8	m	94.22
59	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn225*10.8 PN0.8	m	119.59
60	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn250*11.9 PN0.8	m	145.34
61	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn315*15.0 PN0.8	m	232.04
62	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn355*16.9 PN0.8	m	295.98
63	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn400*19.1 PN0.8	m	379.56
64	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn450*21.5 PN0.8	m	482.94
65	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn500*23.9 PN0.8	m	600.81
66	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn75*4.5 PN1.0	m	16.22
67	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn90*5.4 PN1.0	m	23.57
68	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn110*6.6 PN1.0	m	35.01
69	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn125*7.4 PN1.0	m	44.73
70	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn160*9.5 PN1.0	m	73.03
71	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn200*11.9 PN1.0	m	113.55
72	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn225*13.4 PN1.0	m	145.09
73	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn250*14.8 PN1.0	m	177.14
74	聚乙烯（PE）给水管（PE100）	dn315*18.7 PN1.0	m	285.74

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
75	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn355*21.1 PN1.0	m	364.05
76	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn400*23.7 PN1.0	m	460.02
77	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn450*26.7 PN1.0	m	589.99
78	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn500*29.7 PN1.0	m	722.68
79	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn560*33.2 PN1.0	m	916.97
80	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn630*37.4 PN1.0	m	1135.50
81	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn32*2.4 PN1.25	m	4.03
82	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn40*2.9 PN1.25	m	5.89
83	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn50*3.7 PN1.25	m	9.05
84	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn63*4.7 PN1.25	m	14.49
85	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn75*5.6 PN1.25	m	20.27
86	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn90*6.7 PN1.25	m	29.31
87	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn110*8.1 PN1.25	m	42.60
88	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn125*9.2 PN1.25	m	55.40
89	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn160*11.8 PN1.25	m	90.40
90	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn200*14.7 PN1.25	m	139.98
91	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn225*16.6 PN1.25	m	182.42
92	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	DN250*18.4 PN1.25	m	221.70
93	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn315*23.2 PN1.25	m	352.12
94	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn355**26.1PN1.25	m	448.87
95	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn400*29.4 PN1.25	m	569.79
96	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn450*33.1PN1.25	m	724.41
97	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn500*36.8PN1.25	m	914.96
98	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn32*3.0 PN1.6	m	4.63
99	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn40*3.7 PN1.6	m	7.08
100	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn50*4.6 PN1.6	m	10.97
101	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn63*5.8 PN1.6	m	18.28
102	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn75*6.8 PN1.6	m	23.97
103	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn90*8.2 PN1.6	m	34.37
104	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn110*10.0 PN1.6	m	51.28
105	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn125*11.4 PN1.6	m	66.67
106	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn160*14.6 PN1.6	m	107.01
107	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn200*18.2 PN1.6	m	184.52
108	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn225*20.5 PN1.6	m	216.99
109	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn250*22.7 PN1.6	m	264.96
110	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn315*28.6 PN1.6	m	424.49
111	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn355*32.2 PN1.6	m	541.46
112	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn400*36.3 PN1.6	m	684.05
113	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn450*40.9 PN1.6	m	872.89
114	聚乙烯 (PE) 给水管 (PE100)	dn500*45.4 PN1.6	m	1086.46

说明：执行标准《给水用聚乙烯 (PE)管道系统 第2部分：管材》GB/T 13663.2-2018。

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
115	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn20*2.0 PN1.25	m	2.55
116	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn25*2.3 PN1.25	m	3.70
117	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn32*2.9 PN1.25	m	5.81
118	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn40*3.7 PN1.25	m	9.66
119	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn50*4.6 PN1.25	m	14.66
120	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn63*5.8 PN1.25	m	23.76
121	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn75*6.8 PN1.25	m	33.47
122	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn90*8.2 PN1.25	m	48.61
123	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn110*10.0 PN1.25	m	72.94
124	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn125*11.4 PN1.25	m	107.97
125	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn140*12.7 PN1.25	m	119.18
126	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn160*14.6 PN1.25	m	162.57
127	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn16*2.0 PN1.6	m	2.02
128	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn20*2.3 PN1.6	m	2.88
129	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn25*2.8 PN1.6	m	4.46
130	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn32*3.6 PN1.6	m	7.28
131	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn40*4.5 PN1.6	m	11.94
132	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn50*5.6 PN1.6	m	18.32
133	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn63*7.1 PN1.6	m	27.98
134	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn75*8.4 PN1.6	m	39.18
135	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn90*10.1 PN1.6	m	57.47
136	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn110*12.3 PN1.6	m	85.46
137	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn125*14.0 PN1.6	m	115.16
138	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn140*15.7 PN1.6	m	139.73
139	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn160*17.9 PN1.6	m	194.32
140	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn16*2.2 PN2.0	m	2.80
141	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn20*2.8 PN2.0	m	3.46
142	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn25*3.5 PN2.0	m	5.24
143	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn32*4.4 PN2.0	m	8.43
144	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn40*5.5 PN2.0	m	13.82
145	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn50*6.9 PN2.0	m	21.61
146	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn63*8.6 PN2.0	m	34.41
147	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn75*10.3 PN2.0	m	48.26
148	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn90*12.3 PN2.0	m	70.39
149	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn110*15.1 PN2.0	m	107.47
150	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn125*17.1 PN2.0	m	160.41
151	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn140*19.2 PN2.0	m	182.43
152	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn160*21.9 PN2.0	m	250.53
153	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn16*2.7 PN2.5	m	3.13
154	无规共聚聚丙烯 (PP-R) 给水管	dn20*3.4 PN2.5	m	4.29

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
155	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn25*4.2 PN2.5	m	6.82
156	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn32*5.4 PN2.5	m	11.13
157	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn40*6.7 PN2.5	m	17.26
158	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn50*8.3 PN2.5	m	27.02
159	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn63*10.5 PN2.5	m	42.84
160	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn75*12.5 PN2.5	m	57.66
161	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn90*15.0 PN2.5	m	84.89
162	无规共聚聚丙烯(PP-R)给水管	dn110*18.3 PN2.5	m	126.10
说明: 执行标准《冷热水用聚丙烯管道系统 第2部分: 管材》GB/T 18742.2-2017。				
九、灯具				
1	应急灯	双头壁挂LED3W, ≥90min	套	128.97
2	出口指示灯	LED1W, ≥90min	套	74.59
3	疏散方向指示灯	LED1W, ≥90min	套	73.26
十、电线、电缆				
(一) 电气装备用电线电缆				
1	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 0.75	m	0.66
2	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 1	m	0.82
3	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 1.5	m	1.20
4	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 2.5	m	2.00
5	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 4	m	3.02
6	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 6	m	4.52
7	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 10	m	7.62
8	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 16	m	11.81
9	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 25	m	18.74
10	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 35	m	26.05
11	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 50	m	37.07
12	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 70	m	51.71
13	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 95	m	72.96
14	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	450/750V BV 120	m	88.85
说明: 1. 交联聚乙烯绝缘电线(BYJ)价格加2%。2. 执行标准《额定电压450/750V及以下聚氯乙烯绝缘电缆》GB/T 5023-2008。				
15	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 2.5	m	1.96
16	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 4	m	3.08
17	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 6	m	4.63

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
18	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 10	m	7.86
19	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 16	m	12.21
20	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 25	m	19.92
21	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 35	m	27.29
22	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 50	m	37.89
23	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	450/750V BVR 70	m	53.73
24	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 0.75	m	0.75
25	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 1	m	0.96
26	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 1.5	m	1.36
27	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 2.5	m	2.09
28	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 4	m	3.27
29	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 6	m	4.78
30	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 10	m	8.03
31	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 16	m	12.69
32	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 25	m	19.47
33	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 35	m	27.05
34	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 50	m	37.37
35	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 70	m	52.97
36	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 95	m	72.78
37	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形电线	300/500V BVV 120	m	91.20
说明：执行标准《额定电压450/750V及以下聚氯乙烯绝缘电缆》GB/T 5023-2008。				
38	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 2*0.5	m	1.50
39	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 2*0.75	m	1.90
40	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 2*1	m	2.30
41	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 2*1.5	m	3.31

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
42	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 2*2.5	m	5.11
43	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 3*0.5	m	2.06
44	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 3*0.75	m	2.64
45	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 3*1.0	m	3.21
46	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 3*1.5	m	4.57
47	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 3*2.5	m	7.28
48	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 4*0.75	m	3.42
49	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 4*1.0	m	4.19
50	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 4*1.5	m	6.21
51	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 4*2.5	m	9.50
52	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套圆形连接软电缆	300/500V RVV 5*0.75	m	4.19
53	铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电线	300/300V RVS 2*1	m	1.96
54	铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电线	300/300V RVS 2*1.5	m	2.81
55	铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电线	300/300V RVS 2*2.5	m	4.40
56	铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接软电线	300/300V RVS 2*4	m	7.00
57	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 1*0.5	m	1.53
58	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 1*0.75	m	1.83
59	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 1*1	m	2.31
60	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 1*1.5	m	3.01
61	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 2*0.5	m	2.80
62	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 2*0.75	m	3.32
63	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 2*1	m	3.96
64	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 2*1.5	m	5.13

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
65	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 3*0.5	m	3.52
66	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 3*0.75	m	4.13
67	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 3*1	m	5.20
68	铜芯聚氯乙烯绝缘屏蔽聚氯乙烯护套软电线	300/300V RVVP 3*1.5	m	7.13
说明：执行标准《额定电压450/750V及以下聚氯乙烯绝缘电缆电线和软线》JB/T 8734-2016。				
69	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 4*0.75	m	3.66
70	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 4*1	m	4.81
71	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 4*1.5	m	6.50
72	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 4*2.5	m	9.63
73	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 4*4	m	14.98
74	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 4*6	m	21.81
75	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 5*0.75	m	4.39
76	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 5*1	m	5.68
77	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 5*1.5	m	8.06
78	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 5*2.5	m	11.90
79	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 5*4	m	18.40
80	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 5*6	m	27.19
81	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 6*0.75	m	5.25
82	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 6*1	m	6.59
83	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 6*1.5	m	9.12
84	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 6*2.5	m	14.34
85	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 6*4	m	21.99
86	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 6*6	m	32.38
87	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 7*0.75	m	6.01
88	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 7*1	m	7.37

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
89	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 7*1.5	m	10.34
90	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 7*2.5	m	16.44
91	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 7*4	m	25.37
92	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 7*6	m	37.40
93	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 8*0.75	m	6.58
94	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 8*1	m	8.40
95	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 8*1.5	m	11.99
96	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 8*2.5	m	18.83
97	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 8*4	m	30.08
98	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 8*6	m	42.84
99	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 10*0.75	m	8.12
100	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 10*1	m	10.43
101	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 10*1.5	m	15.22
102	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 10*2.5	m	23.48
103	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 10*4	m	36.50
104	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 10*6	m	53.68
105	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 12*0.75	m	9.91
106	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 12*1	m	12.81
107	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 12*1.5	m	18.06
108	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 12*2.5	m	27.82
109	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 12*4	m	43.13
110	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 14*0.75	m	11.15

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
111	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 14*1	m	14.23
112	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 14*1.5	m	21.32
113	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 14*2.5	m	32.24
114	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 14*4	m	50.43
115	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 16*0.75	m	12.81
116	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 16*1	m	16.91
117	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 16*1.5	m	24.10
118	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 16*2.5	m	37.01
119	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 16*4	m	59.87
120	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 19*0.75	m	14.98
121	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 19*1	m	19.30
122	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 19*1.5	m	28.34
123	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 19*2.5	m	43.78
124	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 24*0.75	m	18.66
125	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 24*1	m	23.98
126	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 24*1.5	m	36.61
127	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套控制电缆	450/750V KVV 24*2.5	m	55.22
128	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*0.75	m	5.47
129	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*1	m	6.64
130	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*1.5	m	8.74
131	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*2.5	m	12.44
132	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*4	m	17.29

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
133	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 4*6	m	24.26
134	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*0.75	m	6.47
135	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*1	m	8.01
136	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*1.5	m	10.48
137	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*2.5	m	15.28
138	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*4	m	21.87
139	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 5*6	m	30.90
140	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*0.75	m	7.34
141	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*1	m	8.83
142	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*1.5	m	12.17
143	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*2.5	m	17.73
144	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*4	m	25.02
145	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 6*6	m	37.64
146	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*0.75	m	8.01
147	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*1	m	9.75
148	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*1.5	m	13.30
149	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*2.5	m	20.14
150	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*4	m	28.57
151	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 7*6	m	41.32
152	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*0.75	m	8.89
153	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*1	m	11.18
154	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*1.5	m	15.73

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
155	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*2.5	m	22.60
156	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*4	m	32.03
157	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 8*6	m	47.86
158	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*0.75	m	10.78
159	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*1	m	13.98
160	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*1.5	m	17.97
161	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*2.5	m	26.79
162	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*4	m	39.45
163	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 10*6	m	60.66
164	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*0.75	m	12.65
165	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*1	m	15.46
166	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*1.5	m	21.66
167	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*2.5	m	32.53
168	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*4	m	47.12
169	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 12*6	m	66.16
170	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*0.75	m	14.37
171	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*1	m	17.49
172	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*1.5	m	25.29
173	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*2.5	m	37.70
174	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*4	m	53.39
175	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 14*6	m	75.28
176	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 16*0.75	m	16.01

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
177	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 16*1	m	20.06
178	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 16*1.5	m	28.00
179	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 16*2.5	m	40.94
180	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 19*1	m	22.68
181	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 19*1.5	m	32.21
182	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 19*2.5	m	49.73
183	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 24*1	m	28.43
184	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 24*1.5	m	39.81
185	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套钢带铠装控制电缆	450/750V KVV ₂₂ 24*2.5	m	62.17
说明：1. 交联聚乙烯绝缘电线（KYJ）价格加2%。2. 执行标准《塑料绝缘控制电缆》GB/T 9330-2020。				
（二）电力电缆				
186	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*1.5	m	5.26
187	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*2.5	m	7.51
188	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*4	m	11.58
189	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*6	m	16.06
190	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*10	m	25.31
191	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*16	m	39.11
192	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*25	m	60.68
193	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*35	m	83.15
194	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*50	m	114.82
195	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*70	m	160.28
196	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV 3*95	m	218.46

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
197	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*120	m	274.05
198	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*1.5	m	7.60
199	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*2.5	m	10.02
200	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*4	m	14.64
201	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*6	m	21.01
202	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*10	m	33.16
203	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*16	m	51.06
204	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*25	m	79.22
205	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*35	m	113.04
206	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*50	m	151.94
207	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*70	m	211.51
208	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*95	m	289.40
209	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*120	m	364.81
210	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*4	m	18.31
211	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*6	m	26.22
212	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*10	m	41.39
213	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*16	m	63.79
214	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*25	m	98.85
215	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*35	m	136.59
216	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*50	m	189.52
217	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*70	m	264.62
218	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*95	m	363.33

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
219	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 5*120	m	455.67
220	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*16+2*10	m	54.61
221	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*25+2*10	m	75.65
222	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*25+2*16	m	83.85
223	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*35+2*10	m	97.23
224	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*35+2*16	m	106.92
225	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*50+2*16	m	136.18
226	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*50+2*25	m	151.98
227	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*70+2*25	m	200.55
228	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*70+2*35	m	213.34
229	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*95+2*35	m	265.80
230	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*95+2*50	m	290.48
231	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*120+2*35	m	322.41
232	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*120+2*70	m	376.19
233	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*150+2*50	m	405.36
234	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*150+2*70	m	443.94
235	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*185+2*50	m	485.60
236	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 3*185+2*95	m	563.23
237	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*16+1*10	m	59.13
238	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*25+1*10	m	86.39
239	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*25+1*16	m	91.33
240	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*35+1*10	m	118.48

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
241	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*35+1*16	m	121.75
242	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*50+1*16	m	158.07
243	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*50+1*25	m	171.43
244	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*70+1*25	m	223.22
245	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*70+1*35	m	240.18
246	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*95+1*35	m	303.93
247	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*95+1*50	m	326.88
248	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*120+1*35	m	373.43
249	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*120+1*70	m	430.62
250	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*150+1*50	m	468.38
251	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*150+1*70	m	505.34
252	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*185+1*50	m	576.50
253	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*185+1*95	m	629.76
254	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*240+1*70	m	734.05
255	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*240+1*120	m	816.30
256	铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套 电力电缆	0.6/1kV VV 4*300+1*150	m	1021.59
257	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯 乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*4	m	13.85
258	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯 乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*6	m	18.20
259	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯 乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*10	m	27.82
260	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯 乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*16	m	42.07
261	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯 乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*25	m	63.84
262	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯 乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*35	m	90.46

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
263	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*50	m	119.72
264	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*70	m	167.50
265	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*95	m	229.89
266	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*120	m	288.51
267	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*1.5	m	11.12
268	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*2.5	m	13.30
269	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*4	m	17.13
270	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*6	m	23.51
271	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*10	m	36.53
272	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*16	m	54.70
273	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*25	m	83.29
274	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*35	m	114.36
275	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*50	m	158.31
276	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*70	m	223.45
277	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*95	m	303.20
278	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*120	m	381.23
279	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*4	m	21.11
280	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*6	m	29.11
281	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*10	m	45.47
282	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*16	m	68.48
283	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*25	m	104.60
284	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*35	m	148.99

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
285	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*50	m	198.92
286	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*70	m	278.73
287	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*95	m	380.77
288	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 5*120	m	478.22
289	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*16+2*10	m	57.48
290	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*25+2*10	m	75.01
291	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*25+2*16	m	86.45
292	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*35+2*10	m	101.06
293	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*35+2*16	m	113.57
294	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*50+2*16	m	140.10
295	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*50+2*25	m	156.02
296	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*70+2*25	m	197.67
297	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*70+2*35	m	220.63
298	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*95+2*35	m	274.32
299	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*95+2*50	m	298.94
300	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*120+2*35	m	347.07
301	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*120+2*70	m	386.87
302	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*150+2*50	m	404.69
303	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*150+2*70	m	455.33
304	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*185+2*50	m	482.64
305	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 3*185+2*95	m	576.35
306	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*16+1*10	m	64.39

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
307	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*25+1*10	m	91.10
308	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*25+1*16	m	95.08
309	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*35+1*10	m	124.51
310	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*35+1*16	m	127.44
311	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*50+1*16	m	170.39
312	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*50+1*25	m	178.83
313	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*70+1*25	m	240.32
314	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*70+1*35	m	251.90
315	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*95+1*35	m	324.68
316	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*95+1*50	m	341.15
317	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*120+1*35	m	399.11
318	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*120+1*70	m	436.51
319	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*150+1*50	m	498.22
320	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*150+1*70	m	525.43
321	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*185+1*50	m	613.54
322	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*185+1*95	m	654.15
323	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*240+1*70	m	771.73
324	铜芯聚氯乙烯绝缘钢带铠装聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1kV VV ₂₂ 4*240+1*120	m	847.64
说明：1. 交联聚乙烯绝缘电缆（YJV、YJV ₂₂ ）价格加2%。2. 执行标准《额定电压1kV（Um=1.2kV）到35kV（Um=40.5kV）挤包绝缘电力电缆及附件》GB/T 12706-2020。				
325	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV 3*25	m	96.73
326	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV 3*35	m	119.36
327	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套电力电缆	10kV YJV 3*50	m	154.42

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
328	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 电力电缆	10kV YJV 3*70	m	208.55
329	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 电力电缆	10kV YJV 3*95	m	262.27
330	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 电力电缆	10kV YJV 3*120	m	317.83
331	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 电力电缆	10kV YJV 3*150	m	387.08
332	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 电力电缆	10kV YJV 3*185	m	466.95
333	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 电力电缆	10kV YJV 3*240	m	580.01
334	交联聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 电力电缆	10kV YJV 3*300	m	715.69
335	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*25	m	109.73
336	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*35	m	131.61
337	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*50	m	171.67
338	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*70	m	214.08
339	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*95	m	275.76
340	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*120	m	338.68
341	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*150	m	408.92
342	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*185	m	493.16
343	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*240	m	611.65
344	交联聚乙烯绝缘 钢带铠装 聚氯 乙烯护套电力电缆	10kV YJV ₂₂ 3*300	m	752.84
说明：执行标准《额定电压1kV（Um=1.2kV）到35kV（Um=40.5kV）挤包绝缘电力电缆及附件》GB/T 12706-2020。				
（三）通信电缆及光缆				
345	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 5*2*0.4	m	2.01
346	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 10*2*0.4	m	3.40
347	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 20*2*0.4	m	6.18

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
348	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 30*2*0.4	m	8.78
349	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 50*2*0.4	m	13.95
350	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 100*2*0.4	m	26.78
351	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 5*2*0.5	m	2.91
352	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 10*2*0.5	m	5.07
353	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 20*2*0.5	m	9.17
354	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 30*2*0.5	m	13.07
355	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 50*2*0.5	m	21.12
356	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 100*2*0.5	m	40.57
357	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 20*2*0.6	m	12.91
358	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 30*2*0.6	m	18.62
359	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 50*2*0.6	m	29.45
360	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 100*2*0.6	m	58.15
361	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 20*2*0.8	m	21.63
362	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 30*2*0.8	m	31.53
363	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 50*2*0.8	m	52.01
364	铜芯实心聚烯烃绝缘 非填充式 防潮层聚乙烯护套市内通信电缆	HYA 100*2*0.8	m	101.92
说明：1. 执行标准《聚烯烃绝缘聚烯烃护套市内通信电缆》GB/T 13849-2013。2. 执行标准《铜芯聚烯烃绝缘铝塑综合护套市内通信电缆》YD/T 322-2013。				
365	实心聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 同轴电缆	SYV-75-5	m	1.80
366	实心聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 同轴电缆	SYV-75-7	m	3.99
367	实心聚乙烯绝缘 聚氯乙烯护套 同轴电缆	SYV-75-9	m	6.16
368	电缆分配系统用物理发泡聚乙烯 绝缘聚氯乙烯护套同轴电缆	SYWV-75-5	m	1.59

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价(元)
369	电缆分配系统用物理发泡聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套同轴电缆	SYWV-75-7	m	3.62
370	电缆分配系统用物理发泡聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套同轴电缆	SYWV-75-9	m	5.45
说明: 1. 执行标准《实心聚乙烯绝缘柔软射频电缆》GB/T 14864-2013。2. 执行标准《有线电视系统物理发泡聚乙烯绝缘同轴电缆入网技术条件和测量方法》GY/T 135-1998。				
371	实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞非屏蔽电缆	HSYV-5 4*2*0.5	m	1.67
372	实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞非屏蔽电缆	HSYV-5 _e 4*2*0.5	m	1.84
373	实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞非屏蔽电缆	HSYV-6 4*2*0.5	m	2.59
374	实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞屏蔽电缆	HSYVP-5 4*2*0.5	m	2.22
375	实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞屏蔽电缆	HSYVP-5 _e 4*2*0.5	m	2.41
376	实心聚丙烯绝缘 聚氯乙烯护套水平对绞屏蔽电缆	HSYVP-6 4*2*0.5	m	3.23
说明: 执行标准《数字通信用聚烯烃绝缘水平对绞电缆》YD/T 1019-2013。				
377	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 4B1.3	m	2.13
378	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 6B1.3	m	2.31
379	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 8B1.3	m	3.05
380	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 12B1.3	m	3.12
381	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 16B1.3	m	4.23
382	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用单模室外光缆	GYTS 24B1.3	m	5.30
383	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 4A1b	m	2.52
384	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 6A1b	m	3.27

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
385	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 8A1b	m	4.13
386	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 12A4b	m	5.59
387	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 16A1b	m	6.85
388	金属加强件 松套层绞填充式 钢-聚乙烯粘接护套通信用多模室外光缆	GYTS 24A1b	m	10.41
说明：执行标准《层绞式通信用室外光缆》YD/T 901-2018。				

序号	系列	名称	代号	单芯截面				
				<10mm ²	10-35mm ²	50-120mm ²	>120mm ²	
十、电线、电缆								
(四) 阻燃耐火类电线电缆价格增加系数表								
1	阻燃系列	有卤	阻燃A类	ZA-	5%			
2			阻燃B类	ZB-	3%			
3			阻燃C类	ZC-	2%			
4		无卤低烟	无卤低烟阻燃A类	WDZA-	17%	13%	10%	8%
5			无卤低烟阻燃B类	WDZB-	15%	11%	8%	6%
6			无卤低烟阻燃C类	WDZC-	14%	10%	7%	5%
7	耐火系列	有卤	耐火	N-	32%	20%	17%	14%
8			阻燃A类耐火	ZAN-	37%	24%	20%	17%
9			阻燃B类耐火	ZBN-	35%	22%	18%	15%
10			阻燃C类耐火	ZCN-	34%	21%	17%	14%
11		无卤低烟	无卤低烟阻燃A类耐火	WDZAN-	49%	32%	25%	23%
12			无卤低烟阻燃B类耐火	WDZBN-	47%	30%	23%	21%
13			无卤低烟阻燃C类耐火	WDZCN-	46%	29%	22%	20%
说明：1. (1)本表内所列阻燃耐火电缆价格增加系数适用于0.6/1kV VV、VV ₂₂ 电缆，450/750V BV、KVV、KVV ₂₂ 电缆；（2）本表内系数与交联价格增加系数同时出现时，系数相加，例如：ZB-KYJ价格增加2%+3%=5%。2. 执行标准《阻燃和耐火电线电缆或光缆通则》GB/T 19666-2019。								

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
十一、电气线路敷设材料				
(一) 镀锌线槽				
1	镀锌线槽	50*30*0.30	m	4.20
2	镀锌线槽	60*40*0.30	m	4.81
3	镀锌线槽	60*50*0.30	m	5.42
4	镀锌线槽	80*40*0.30	m	5.83
5	镀锌线槽	80*50*0.30	m	6.30
6	镀锌线槽	100*40*0.30	m	6.77
7	镀锌线槽	100*50*0.30	m	7.17
8	镀锌线槽	100*60*0.30	m	7.39
9	镀锌线槽	100*80*0.30	m	8.33
10	镀锌线槽	120*80*0.30	m	9.20
11	镀锌线槽	200*80*0.30	m	12.91
12	镀锌线槽	50*30*0.40	m	5.68
13	镀锌线槽	60*40*0.40	m	6.59
14	镀锌线槽	60*50*0.40	m	6.96
15	镀锌线槽	80*40*0.40	m	7.60
16	镀锌线槽	80*50*0.40	m	7.98
17	镀锌线槽	100*40*0.40	m	8.57
18	镀锌线槽	100*50*0.40	m	9.13
19	镀锌线槽	100*60*0.40	m	9.65
20	镀锌线槽	100*80*0.40	m	10.70
21	镀锌线槽	120*80*0.40	m	11.84
22	镀锌线槽	200*80*0.40	m	15.98
23	镀锌线槽	50*30*0.80	m	9.20
24	镀锌线槽	60*40*0.80	m	11.14
25	镀锌线槽	60*50*0.80	m	12.20
26	镀锌线槽	80*40*0.80	m	12.68
27	镀锌线槽	80*50*0.80	m	13.78
28	镀锌线槽	100*40*0.80	m	14.66
29	镀锌线槽	100*50*0.80	m	15.70
30	镀锌线槽	100*60*0.80	m	16.43
31	镀锌线槽	100*80*0.80	m	18.00
32	镀锌线槽	120*80*0.80	m	20.34
33	镀锌线槽	200*80*0.80	m	27.75
34	镀锌线槽	50*30*1.00	m	10.91
35	镀锌线槽	60*40*1.00	m	13.60
36	镀锌线槽	60*50*1.00	m	14.81
37	镀锌线槽	80*40*1.00	m	15.79
38	镀锌线槽	80*50*1.00	m	16.97

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
39	镀锌线槽	100*40*1.00	m	18.17
40	镀锌线槽	100*50*1.00	m	18.96
41	镀锌线槽	100*60*1.00	m	20.78
42	镀锌线槽	100*80*1.00	m	22.55
43	镀锌线槽	120*80*1.00	m	25.03
44	镀锌线槽	200*80*1.00	m	34.98
(二) 钢质槽式电缆桥架				
45	钢质槽式电缆桥架	75*50*1.50	m	24.57
46	钢质槽式电缆桥架	100*50*1.50	m	27.79
47	钢质槽式电缆桥架	100*75*1.50	m	31.62
48	钢质槽式电缆桥架	100*100*1.50	m	34.87
49	钢质槽式电缆桥架	150*75*1.50	m	39.07
50	钢质槽式电缆桥架	150*100*1.50	m	42.83
51	钢质槽式电缆桥架	200*75*1.50	m	45.07
52	钢质槽式电缆桥架	200*100*1.50	m	50.94
53	钢质槽式电缆桥架	200*150*1.50	m	59.44
54	钢质槽式电缆桥架	300*100*1.50	m	64.94
55	钢质槽式电缆桥架	300*150*1.50	m	73.60
56	钢质槽式电缆桥架	400*150*1.50	m	89.00
57	钢质槽式电缆桥架	500*200*1.50	m	112.69
58	钢质槽式电缆桥架	75*50*2.00	m	32.33
59	钢质槽式电缆桥架	100*50*2.00	m	35.87
60	钢质槽式电缆桥架	100*75*2.00	m	38.99
61	钢质槽式电缆桥架	100*100*2.00	m	43.08
62	钢质槽式电缆桥架	150*75*2.00	m	47.65
63	钢质槽式电缆桥架	150*100*2.00	m	54.54
64	钢质槽式电缆桥架	200*75*2.00	m	57.90
65	钢质槽式电缆桥架	200*100*2.00	m	63.87
66	钢质槽式电缆桥架	200*150*2.00	m	75.95
67	钢质槽式电缆桥架	300*100*2.00	m	82.53
68	钢质槽式电缆桥架	300*150*2.00	m	92.61
69	钢质槽式电缆桥架	400*150*2.00	m	111.20
70	钢质槽式电缆桥架	500*200*2.00	m	140.94
71	钢质槽式电缆桥架	600*200*2.00	m	159.69
72	钢质槽式电缆桥架	800*200*2.00	m	203.64
73	钢质槽式电缆桥架	75*50*2.50	m	40.85
74	钢质槽式电缆桥架	100*50*2.50	m	44.71
75	钢质槽式电缆桥架	100*75*2.50	m	46.54
76	钢质槽式电缆桥架	100*100*2.50	m	53.62
77	钢质槽式电缆桥架	150*75*2.50	m	60.51

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
78	钢质槽式电缆桥架	150*100*2.50	m	67.18
79	钢质槽式电缆桥架	200*75*2.50	m	73.34
80	钢质槽式电缆桥架	200*100*2.50	m	79.75
81	钢质槽式电缆桥架	200*150*2.50	m	93.64
82	钢质槽式电缆桥架	300*100*2.50	m	103.54
83	钢质槽式电缆桥架	300*150*2.50	m	119.58
84	钢质槽式电缆桥架	400*150*2.50	m	142.65
85	钢质槽式电缆桥架	500*200*2.50	m	180.01
86	钢质槽式电缆桥架	600*200*2.50	m	202.63
87	钢质槽式电缆桥架	800*200*2.50	m	260.21
88	钢质槽式电缆桥架	200*150*3.00	m	113.11
89	钢质槽式电缆桥架	300*100*3.00	m	125.94
90	钢质槽式电缆桥架	300*150*3.00	m	143.80
91	钢质槽式电缆桥架	400*150*3.00	m	170.41
92	钢质槽式电缆桥架	500*200*3.00	m	216.97
93	钢质槽式电缆桥架	600*200*3.00	m	245.58
94	钢质槽式电缆桥架	800*200*3.00	m	317.30
说明：1.表中价格表面处理为电镀锌。若采用其他处理方式按以下系数调整：钝化喷涂1.08，电镀锌喷涂1.19，热浸锌1.22。2.弯头价格=同规格直通单价*弯头轴线长度*1.1。3.三通价格=同规格直通单价*三通轴线长度*1.3。4.价格包括盖，连接片。				
(三) UPVC绝缘电线套管及配件				
95	405(重型)管(适用暗配)	Φ16*1.4	m	1.06
96	405(重型)管(适用暗配)	Φ20*1.8	m	1.42
97	405(重型)管(适用暗配)	Φ25*1.9	m	1.97
98	405(重型)管(适用暗配)	Φ32*2.4	m	3.09
99	405(重型)管(适用暗配)	Φ40*2.5	m	3.85
100	405(重型)管(适用暗配)	Φ50*2.8	m	5.80
101	305(中型)管(适用明配)	Φ16*1.3	m	0.88
102	305(中型)管(适用明配)	Φ20*1.6	m	1.19
103	305(中型)管(适用明配)	Φ25*1.8	m	1.73
104	305(中型)管(适用明配)	Φ32*2.3	m	2.89
105	305(中型)管(适用明配)	Φ40*2.3	m	3.64
106	305(中型)管(适用明配)	Φ50*2.3	m	4.55
107	直通	Φ16(配用管外径)	个	0.14
108	直通	Φ20(配用管外径)	个	0.19
109	直通	Φ25(配用管外径)	个	0.29
110	直通	Φ32(配用管外径)	个	0.46
111	直通	Φ40(配用管外径)	个	0.80
112	直通	Φ50(配用管外径)	个	1.27
113	暗装线盒	77*77*48	个	1.33
114	暗装线盒	77*77*54	个	1.45
115	暗装线盒	77*77*65	个	1.70
116	暗装线盒	86*86*35	个	1.50
117	暗装线盒	86*86*46	个	1.63
118	暗装线盒	77盒	个	0.46

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
119	暗装线盒	86盒	个	0.52
120	过路盒	100*77	个	6.01
121	过路盒	150*77	个	7.25
122	鞍形管夹(明装线卡)	Φ16	个	0.16
123	鞍形管夹(明装线卡)	Φ20	个	0.22
124	鞍形管夹(明装线卡)	Φ25	个	0.29
125	鞍形管夹(明装线卡)	Φ32	个	0.35
126	鞍形管夹(明装线卡)	Φ40	个	0.43
127	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	Φ16	个	1.19
128	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	Φ20	个	1.35
129	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	Φ25	个	1.42
130	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	2*Φ16	个	1.28
131	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	2*Φ20	个	1.42
132	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	2*Φ25	个	1.51
133	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	3*Φ16	个	1.38
134	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	3*Φ20	个	1.53
135	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	3*Φ25	个	1.60
136	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	4*Φ16	个	1.56
137	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	4*Φ20	个	1.60
138	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	4*Φ25	个	1.75
139	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	曲2*Φ16	个	1.40
140	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	曲2*Φ20	个	1.56
141	圆灯头盒(司令箱)接线口深40	曲2*Φ25	个	1.68
142	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	Φ16	个	1.88
143	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	Φ20	个	2.24
144	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	Φ25	个	2.45
145	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	2*Φ16	个	2.06
146	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	2*Φ20	个	2.32
147	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	2*Φ25	个	2.43
148	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	3*Φ16	个	2.16
149	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	3*Φ20	个	2.30
150	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	3*Φ25	个	2.60
151	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	4*Φ16	个	2.07
152	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	4*Φ20	个	2.34
153	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	4*Φ25	个	2.71
154	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	曲2*Φ16	个	2.09
155	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	曲2*Φ20	个	2.39
156	圆灯头盒(司令箱)接线口深60	曲2*Φ25	个	2.63
(四) 镀锌电线管				
157	镀锌电线管	DN16 壁厚1.0	m	2.03
158	镀锌电线管	DN16 壁厚1.2	m	2.59
159	镀锌电线管	DN16 壁厚1.5	m	3.46
160	镀锌电线管	DN16 壁厚1.6	m	3.74
161	镀锌电线管	DN20 壁厚1.0	m	2.78
162	镀锌电线管	DN20 壁厚1.2	m	3.31
163	镀锌电线管	DN20 壁厚1.35	m	3.53
164	镀锌电线管	DN20 壁厚1.5	m	4.12
165	镀锌电线管	DN20 壁厚1.6	m	4.56
166	镀锌电线管	DN20 壁厚1.8	m	5.85
167	镀锌电线管	DN25 壁厚1.0	m	3.03
168	镀锌电线管	DN25 壁厚1.2	m	4.26

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
169	镀锌电线管	DN25 壁厚1.35	m	4.83
170	镀锌电线管	DN25 壁厚1.5	m	5.42
171	镀锌电线管	DN25 壁厚1.6	m	5.89
172	镀锌电线管	DN25 壁厚1.8	m	6.88
173	镀锌电线管	DN32 壁厚1.2	m	5.54
174	镀锌电线管	DN32 壁厚1.5	m	6.90
175	镀锌电线管	DN32 壁厚1.6	m	7.53
176	镀锌电线管	DN32 壁厚1.8	m	8.76
177	镀锌电线管	DN38 壁厚1.5	m	7.97
178	镀锌电线管	DN38 壁厚1.6	m	8.94
179	镀锌电线管	DN38 壁厚1.8	m	10.64
180	镀锌电线管	DN40 壁厚1.5	m	9.07
181	镀锌电线管	DN40 壁厚1.6	m	9.89
182	镀锌电线管	DN40 壁厚1.8	m	11.63
183	镀锌电线管	DN50 壁厚1.6	m	11.83
184	镀锌电线管	DN50 壁厚1.8	m	13.91
185	镀锌电线管	DN50 壁厚2.0	m	15.63
(五) 金属软管				
186	镀锌金属软管	Φ12mm	m	1.05
187	镀锌金属软管	Φ15mm	m	1.39
188	镀锌金属软管	Φ19mm	m	1.84
189	镀锌金属软管	Φ25mm	m	2.50
190	镀锌金属软管	Φ32mm	m	3.89
191	镀锌金属软管	Φ38mm	m	5.19
192	镀锌金属软管	Φ51mm	m	7.45
193	钢制暗装线盒	86系列 (深50mm)	个	1.90
194	钢制暗装线盒	86系列 (深60mm)	个	2.41

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价（元）
十二、沥青混凝土				
1	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AC-10	t	457.39
2	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AC-13	t	447.74
3	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AC-16	t	438.94
4	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AC-20	t	429.78
5	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AC-25	t	420.54
6	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AC-30	t	410.56
7	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AM-25	t	395.20
8	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AM-30	t	404.39
9	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AK-13	t	444.64
10	普通沥青混凝土(花岗岩集料)	AK-16	t	435.74
11	改性沥青混凝土(花岗岩集料)	SBSAC-10	t	492.38
12	改性沥青混凝土(花岗岩集料)	SBSAC-13	t	484.86
13	改性沥青混凝土(花岗岩集料)	SBSAC-16	t	474.77
14	改性沥青混凝土(花岗岩集料)	SBSAC-20	t	464.28
15	改性沥青混凝土(花岗岩集料)	SBSAC-25	t	454.82
16	改性沥青玛蹄脂混合料(辉绿岩集料)	SMA-16聚酯纤维	t	585.04
17	改性沥青玛蹄脂混合料(辉绿岩集料)	SMA-13聚酯纤维	t	597.40
18	改性沥青玛蹄脂混合料(辉绿岩集料)	SMA-10聚酯纤维	t	606.19
19	石油沥青	进口	t	3939.50
20	改性沥青	进口 SBS4%	t	4805.29
21	乳化沥青	沥青含量50%	t	3147.23
说明：1. 普通沥青混凝土AC-10~16、AK-13~16、改性沥青混凝土SBSAC-10~16、SMA-10~16:1m ³ （压实方）=2.41t。2. 普通沥青混凝土AC-20~30、AM-25~30、改性沥青混凝土SBSAC-20~25:1m ³ （压实方）=2.40t。3. 表中没有说明的沥青品种均为进口沥青。				

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
十三、市截污次支管网建设管材、检查井				
1	高密度聚乙烯（HDPE）缠绕 增强B型结构壁管材	DN200 环刚度SN8	m	108.95
2		DN300 环刚度SN8	m	168.34
3		DN400 环刚度SN8	m	248.53
4		DN500 环刚度SN8	m	373.14
5		DN600 环刚度SN8	m	483.25
6		DN700 环刚度SN8	m	714.54
7		DN800 环刚度SN8	m	911.29
8		DN900 环刚度SN8	m	1106.83
9		DN1000 环刚度SN8	m	1440.97
10		DN1100 环刚度SN8	m	1636.77
11		DN1200 环刚度SN8	m	2056.46
12		DN200 环刚度SN12.5	m	156.16
13		DN300 环刚度SN12.5	m	245.26
14		DN400 环刚度SN12.5	m	410.30
15		DN500 环刚度SN12.5	m	525.80
16		DN600 环刚度SN12.5	m	752.49
17		DN700 环刚度SN12.5	m	1095.16
18		DN800 环刚度SN12.5	m	1264.55
19		DN900 环刚度SN12.5	m	1666.96
20		DN1000 环刚度SN12.5	m	1871.86
21		DN1100 环刚度SN12.5	m	2243.24
22		DN1200 环刚度SN12.5	m	2684.20
说明：执行标准《埋地用聚乙烯（PE）结构壁管道系统 第2部分：聚乙烯缠绕结构壁管材》GB/T 19472.2-2017。				
23	内肋增强聚乙烯螺旋波纹管	DN200, SN8	m	88.01
24		DN300, SN8	m	138.50
25		DN400, SN8	m	222.46
26		DN500, SN8	m	332.23
27		DN600, SN8	m	442.21
28		DN700, SN8	m	602.68
29		DN800, SN8	m	804.67
30		DN900, SN8	m	975.10
31		DN1000, SN8	m	1296.96

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
32	内肋增强聚乙烯螺旋波纹管	DN1200, SN8	m	1852.44
33		DN200, SN12.5	m	126.79
34		DN300, SN12.5	m	203.46
35		DN400, SN12.5	m	326.85
36		DN500, SN12.5	m	486.16
37		DN600, SN12.5	m	679.29
38		DN700, SN12.5	m	925.76
39		DN800, SN12.5	m	1118.25
40		DN900, SN12.5	m	1268.79
41		DN1000, SN12.5	m	1687.56
42		DN1200, SN12.5	m	2410.43
说明：执行标准《内肋增强聚乙烯螺旋波纹管》DB44/T 1098-2012。				
43	承插式钢筋混凝土排水管 (II级)	DN200*30*2000	m	46.89
44		DN300*30*2000	m	61.30
45		DN400*40*2000	m	80.91
46		DN500*50*2000	m	114.31
47		DN600*60*2000	m	140.67
48		DN700*70*2000	m	186.84
49		DN800*80*2000	m	240.32
50		DN900*90*2000	m	277.52
51		DN1000*100*2000	m	334.30
52		F型钢筋混凝土顶管 (II级)	DN600*60*2000	m
53	DN700*70*2000		m	399.76
54	DN800*80*2000		m	463.86
55	DN900*90*2000		m	584.53
56	DN1000*100*2000		m	667.43
57	F型钢筋混凝土顶管 (III级)	DN600*60*2000	m	370.65
58		DN700*70*2000	m	523.57
59		DN800*80*2000	m	607.52
60		DN900*90*2000	m	723.72
61		DN1000*100*2000	m	854.15
说明：执行标准《混凝土和钢筋混凝土排水管》GB/T 11836-2023。				

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)	
62	内衬改性PVC钢筋混凝土顶管	III级DN400	m	403.80	
63		III级DN500	m	439.58	
64		III级DN600	m	551.62	
65		III级DN800	m	726.98	
66		III级DN900	m	856.61	
67		III级DN1000	m	1042.46	
说明：执行标准《内衬PVC片材混凝土和钢筋混凝土排水管》JV/T 2280-2014。					
68	聚乙烯塑钢缠绕管/HDPE塑钢缠绕排水管	DN300 SN8	m	110.71	
69		DN400 SN8	m	152.31	
70		DN500 SN8	m	214.22	
71		DN600 SN8	m	308.45	
72		DN700 SN8	m	419.16	
73		DN800 SN8	m	502.37	
74		DN1000 SN8	m	780.74	
75		DN300 SN12.5	m	133.11	
76		DN400 SN12.5	m	175.99	
77		DN500 SN12.5	m	248.57	
78		DN600 SN12.5	m	367.35	
79		DN700 SN12.5	m	495.33	
80		DN800 SN12.5	m	599.00	
81		DN1000 SN12.5	m	874.88	
说明：执行标准《聚乙烯塑钢缠绕排水管及连接件》CJ/T 270-2017。					
82	HDPE双壁波纹排水管	DN225 SN8	m	48.17	
83		DN300 SN8	m	99.69	
84		DN400 SN8	m	167.46	
85		DN500 SN8	m	227.27	
86		DN600 SN8	m	301.97	
87		DN800 SN8	m	463.24	
88		DN225 SN12.5	m	72.26	
89		DN300 SN12.5	m	149.54	
90		DN400 SN12.5	m	251.19	
91		DN500 SN12.5	m	340.91	
92		DN600 SN12.5	m	452.95	
93		DN800 SN12.5	m	694.87	
说明：执行标准《埋地用聚乙烯（PE）结构壁管道系统第1部分：聚乙烯双壁波纹管材》GB/T 19472.1-2019。					

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)	
94	纳米改性高密度聚乙烯 (MUHDPE)双壁波纹管	DN300 环钢度SN8	m	151.20	
95		DN400 环钢度SN8	m	214.91	
96		DN500 环钢度SN8	m	308.05	
97		DN600 环钢度SN8	m	434.71	
98		DN800 环钢度SN8	m	741.36	
99		DN1000 环钢度SN8	m	1170.82	
100		DN1200 环钢度SN8	m	1650.98	
101		DN300 环钢度SN12.5	m	191.37	
102		DN400 环钢度SN12.5	m	265.87	
103		DN500 环钢度SN12.5	m	381.62	
104		DN600 环钢度SN12.5	m	522.96	
105		DN800 环钢度SN12.5	m	881.59	
106		DN1000 环钢度SN12.5	m	1373.68	
107		DN1200 环钢度SN12.5	m	1945.49	
说明：执行标准《埋地用聚乙烯（PE）结构壁管道系统第1部分：聚乙烯双壁波纹管材》GB/T 19472.1-2019。					

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
十四、装配式建筑混凝土预制构件				
1	预制外墙板（不带飘板）	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	2531.13
2	预制外墙板（带飘板）	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	2789.99
3	预制叠合楼板（60mm及以下）	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	2401.73
4	预制叠合楼板（60mm以上）	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	2336.04
5	预制楼梯（板式）	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：100kg/m ³	m ³	2342.14
6	预制楼梯（梁式）	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：100kg/m ³	m ³	2465.54
7	预制阳台	砼强度等级：C30砼 钢筋含量：130kg/m ³	m ³	2668.19
<p>说明：1. 装配式混凝土预制构件（也称作PC构件），是指在工厂通过标准化、机械化方式生产制作的混凝土构件。2. 本预制构件价格主要针对常规造型及尺寸构件，综合考虑了原材料价（含损耗）、包装费、运杂费等。3. 本价格仅包含构件原材料（钢筋、混凝土）检测费用，不包含预埋材料、构件结构检测等费用。4. 本价格为到工地价格（运距100km以内），不包括卸车费。5. 本预制构件价格不包括饰面（贴砖、反打、清水面、石材等）、预应力钢筋、隔热、保温等材料费、安装费。6. 各类预制构件价格可根据钢筋含量的变化或其他增项，据实测算、调整。</p>				
十五、其他				
1	钢筋焊接网	CRB550冷轧带肋钢筋	t	3976.34
<p>说明：执行标准《钢筋混凝土用钢 第3部分：钢筋焊接网》GB/T 1499.3-2022。</p>				
2	铝合金模板	综合	kg	37.09
<p>说明：执行标准《铝合金模板》JG/T 522-2017。</p>				
3	景观砖	600*600*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	79.99
4	景观砖	300*600*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	85.58

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
5	景观砖	600*600*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、 印度黑等	m ²	86.38
6	景观砖	300*600*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、 印度黑等	m ²	92.43
7	景观砖	600*900*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	91.98
8	景观砖	300*900*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	98.42
9	景观砖	600*900*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、 印度黑等	m ²	99.34
10	景观砖	300*900*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、 印度黑等	m ²	106.30
11	景观砖	600*1200*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	92.70
12	景观砖	300*1200*15 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	99.20
13	景观砖	600*1200*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、 印度黑等	m ²	99.52
14	景观砖	300*1200*15 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、 印度黑等	m ²	106.48
15	景观砖	600*600*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	86.38
16	景观砖	300*600*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	92.43
17	景观砖	600*600*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、 印度黑等	m ²	93.29
18	景观砖	300*600*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、 印度黑等	m ²	99.82
19	景观砖	600*900*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	99.34
20	景观砖	300*900*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	106.30

2025年3月东莞地区建设工程常用材料综合价格

序号	材料名称	型号规格	单位	税前综合价 (元)
21	景观砖	600*900*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、 印度黑等	m ²	107.29
22	景观砖	300*900*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、 印度黑等	m ²	114.81
23	景观砖	600*1200*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	99.52
24	景观砖	300*1200*18 芝麻白、芝麻灰、黄金麻	m ²	106.48
25	景观砖	600*1200*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、 印度黑等	m ²	107.70
26	景观砖	300*1200*18 芝麻黑、福鼎黑、虾红、海浪白、 印度黑等	m ²	115.24
说明：1. 执行标准《陶瓷砖》GB/T 4100-2015 附录G标准。2. 吸水率≤0.5%。				

2019年至2025年建设工程造价指数

2019年3月至2025年2月建设工程各月造价指数表

序号	项目类别	基准值	定基指数值									
		2022年1月	2019年3月	2019年4月	2019年5月	2019年6月	2019年7月	2019年8月	2019年9月	2019年10月	2019年11月	2019年12月
1	商品住宅楼	100	92.83	93.37	94.48	94.32	94.25	93.86	93.64	93.94	95.50	96.12
2	保障性住房	100	93.50	94.07	94.92	94.75	94.73	94.39	94.23	94.45	95.59	96.13
3	民房	100	93.21	93.75	95.00	94.84	94.77	94.36	94.15	94.47	95.99	96.61
4	商业办公楼	100	93.12	93.75	94.63	94.43	94.38	93.99	93.76	94.03	95.37	96.00
5	中小学学校	100	93.33	93.83	94.69	94.54	94.47	94.16	94.00	94.22	95.47	96.01
6	医院	100	94.41	94.89	95.45	95.27	95.23	94.94	94.80	94.98	95.91	96.42
7	产业园	100	93.50	94.07	94.92	94.75	94.73	94.39	94.23	94.45	95.59	96.13
8	公园	100	94.94	95.11	95.90	95.82	95.64	95.50	95.53	95.70	97.11	97.42

(续)

序号	项目类别	基准值	定基指数值											
		2022年1月	2020年1月	2020年2月	2020年3月	2020年4月	2020年5月	2020年6月	2020年7月	2020年8月	2020年9月	2020年10月	2020年11月	2020年12月
1	商品住宅楼	100	94.90	94.67	94.40	93.66	93.63	93.55	93.61	93.68	93.70	94.75	96.28	96.65
2	保障性住房	100	95.16	94.87	94.56	93.93	94.00	94.08	94.26	94.35	94.38	95.16	96.46	96.91
3	民房	100	95.30	95.10	94.87	94.12	94.03	93.88	93.90	94.00	94.01	95.04	96.58	96.81
4	商业办公楼	100	94.84	94.56	94.27	93.53	93.56	93.54	93.66	93.78	93.80	94.73	96.23	96.70
5	中小学学校	100	95.13	94.86	94.59	93.98	94.03	94.09	94.23	94.29	94.31	95.15	96.36	96.87
6	医院	100	95.67	95.35	95.02	94.48	94.56	94.71	94.91	95.04	95.06	95.68	96.72	97.21
7	产业园	100	95.16	94.87	94.56	93.93	94.00	94.08	94.26	94.35	94.38	95.16	96.46	96.91
8	公园	100	96.96	96.66	96.40	95.63	95.59	95.70	95.74	95.77	95.82	96.48	97.08	97.50

序号	项目类别	基准值	定基指数值											
		2022年1月	2021年1月	2021年2月	2021年3月	2021年4月	2021年5月	2021年6月	2021年7月	2021年8月	2021年9月	2021年10月	2021年11月	2021年12月
1	商品住宅楼	100	96.85	97.04	97.43	98.99	101.09	99.62	99.44	99.84	102.81	105.56	102.51	101.32
2	保障性住房	100	97.10	97.45	97.89	99.19	101.08	99.76	99.74	100.11	102.34	104.53	101.95	101.00
3	民房	100	96.99	97.11	97.53	99.12	101.17	99.71	99.49	99.88	102.81	105.51	102.43	101.32
4	商业办公楼	100	96.92	97.16	97.63	99.13	101.30	99.86	99.78	100.20	102.86	105.39	102.39	101.27
5	中小学学校	100	97.03	97.33	97.72	99.06	100.85	99.59	99.46	99.73	102.21	104.51	102.15	101.07
6	医院	100	97.38	97.71	98.15	99.35	101.02	99.91	99.89	100.16	102.03	103.84	101.75	100.88
7	产业园	100	97.10	97.45	97.89	99.19	101.08	99.76	99.74	100.11	102.34	104.53	101.95	101.00
8	公园	100	97.57	97.72	97.97	98.98	99.96	99.31	99.07	99.07	101.51	102.87	101.78	100.75

(续)

序号	项目类别	基准值	定基指数值										
		2022年1月	2022年2月	2022年3月	2022年4月	2022年5月	2022年6月	2022年7月	2022年8月	2022年9月	2022年10月	2022年11月	2022年12月
1	商品住宅楼	100	100.12	99.73	100.05	98.64	97.47	97.60	97.48	97.24	97.69	97.69	97.91
2	保障性住房	100	100.16	99.95	100.28	99.18	98.13	97.91	97.96	97.74	98.10	98.15	98.34
3	民房	100	100.12	99.71	100.03	98.64	97.51	97.94	97.73	97.49	97.96	97.77	97.98
4	商业办公楼	100	100.22	99.94	100.29	98.97	97.82	97.52	97.43	97.19	97.56	97.70	97.94
5	中小学学校	100	100.13	99.89	100.15	99.01	97.99	97.86	97.85	97.66	97.96	98.11	98.29
6	医院	100	100.18	100.04	100.31	99.34	98.45	97.94	98.04	97.85	98.10	98.35	98.54
7	产业园	100	100.16	99.95	100.28	99.18	98.13	97.91	97.96	97.74	98.10	98.15	98.34
8	公园	100	100.14	100.09	100.11	99.30	99.02	99.48	99.37	99.15	99.15	99.10	99.06

序号	项目类别	基准值	定基指数值											
		2022年1月	2023年1月	2023年2月	2023年3月	2023年4月	2023年5月	2023年6月	2023年7月	2023年8月	2023年9月	2023年10月	2023年11月	2023年12月
1	商品住宅楼	100	98.30	98.27	98.47	97.94	97.57	96.98	96.52	96.52	96.09	95.78	96.59	96.71
2	保障性住房	100	98.69	98.69	98.86	98.39	98.07	97.59	97.27	97.30	97.00	96.75	97.38	97.49
3	民房	100	98.38	98.35	98.49	97.90	97.57	97.00	96.56	96.54	96.12	95.83	96.65	96.73
4	商业办公楼	100	98.34	98.34	98.56	98.02	97.64	97.03	96.65	96.70	96.33	96.03	96.79	96.92
5	中小学学校	100	98.58	98.57	98.80	98.44	98.14	97.63	97.25	97.25	96.89	96.64	97.26	97.36
6	医院	100	98.80	98.80	98.97	98.60	98.31	97.85	97.56	97.59	97.31	97.09	97.61	97.71
7	产业园	100	98.69	98.69	98.86	98.39	98.07	97.59	97.27	97.30	97.00	96.75	97.38	97.49
8	公园	100	99.09	99.04	99.22	99.09	98.81	98.35	97.92	97.84	97.46	97.30	97.59	97.52

(续)

序号	项目类别	基准值	定基指数值											
		2022年1月	2024年1月	2024年2月	2024年3月	2024年4月	2024年5月	2024年6月	2024年7月	2024年8月	2024年9月	2024年10月	2024年11月	2024年12月
1	商品住宅楼	100	96.60	96.52	95.45	95.02	94.78	94.26	94.10	92.96	92.63	93.25	93.12	92.99
2	保障性住房	100	97.42	97.36	96.48	96.15	96.07	95.56	95.40	94.48	94.22	94.79	94.63	94.51
3	民房	100	96.63	96.57	95.45	95.06	94.78	94.27	94.11	92.96	92.63	93.22	93.07	92.93
4	商业办公楼	100	96.83	96.75	95.72	95.30	95.09	94.56	94.39	93.27	92.93	93.61	93.42	93.29
5	中小学学校	100	97.28	97.18	96.37	95.97	95.82	95.36	95.18	94.29	94.01	94.57	94.46	94.34
6	医院	100	97.66	97.59	96.90	96.60	96.56	96.13	95.95	95.16	94.90	95.39	95.26	95.16
7	产业园	100	97.42	97.36	96.48	96.15	96.07	95.56	95.40	94.48	94.22	94.79	94.63	94.51
8	公园	100	97.47	97.39	96.98	96.73	96.56	96.29	96.17	95.58	95.31	95.57	95.59	95.54

序号	项目类别	基准值	定基指数值											
		2022年1月	2025年1月	2025年2月	2025年3月	2025年4月	2025年5月	2025年6月	2025年7月	2025年8月	2025年9月	2025年10月	2025年11月	2025年12月
1	商品住宅楼	100	92.72	92.58										
2	保障性住房	100	94.30	94.20										
3	民房	100	92.67	92.52										
4	商业办公楼	100	93.03	92.89										
5	中小学学校	100	94.12	93.99										
6	医院	100	94.97	94.86										
7	产业园	100	94.30	94.20										
8	公园	100	95.41	95.35										

注：1. 东莞市工程造价指数以2022年1月（造价指数为100）为基期，表中造价指数=当月造价÷基期造价×100。2. 因省建设工程标准定额站发布的工程造价指数以2019年3月为基期，为便于造价数据对比，故补充发布东莞市2019年3月至2021年12月的工程造价指数（以2022年1月为基期，逐月往前测算）。

2019年3月至2025年2月建设工程各月造价指数图



(续)



(续)



(续)



(续)



(续)



(续)



(续)



注：1. 东莞市工程造价指数以2022年1月（造价指数为100）为基期，图中造价指数=当月造价÷基期造价×100。2. 因省建设工程标准定额站发布的工程造价指数以2019年3月为基期，为便于造价数据比对，故补充发布东莞市2019年3月至2021年12月的工程造价指数（以2022年1月为基期，逐月往前测算）。

五、东莞工程造价案例

民房项目典型案例造价指标分析

利用人工智能技术、数据挖掘技术对我市民房项目典型案例进行整理分析、归集计算，建立单位工程数据库，形成项目典型案例的全费用经济指标（包括措施项目费、其他项目费、税金等）、工程量指标、占比指标等。

1. 项目典型案例概况

本项目位于东莞市山区片区，建筑面积 582.40 平方米，其中地上 5 层，建筑面积 582.40 平方米，主要结构类型为现浇钢筋混凝土框架。首层层高 6.0 米，标准层层高 3.4 米。本项目材料价格参考《东莞建设工程造价信息》2024 年 1 月价格，造价信息缺项的材料、设备价格采用国产品牌中等档次的价格。

基础类型：旋挖成孔灌注桩。

砌体隔墙：蒸压加气混凝土砌块。

屋面：II 级防水保温屋面。

楼地面：10mm 厚地面砖面层，阳台、厨房、卫生间有防水及保护层面铺 10mm 厚地面防滑砖。

天棚：3mm 厚腻子层。

内墙面：厨房、卫生间有防水及保护层，卫生间墙裙 2000mm 高面铺 8mm 厚面砖面层，厨房墙面铺 8mm 厚面砖面层，其余墙面为涂料面层。

外墙面：4~5mm 厚陶瓷锦砖面层。

门窗：砖红色合金入户门、铝合金门窗、木门。

电气：包括配电箱、配管配线、灯具照明、开关插座风扇等内容。

无变配电及外电引入。

电梯：无。

建筑智能：包括信息网络系统等内容。

给排水：包括给排水系统、给排水设备、洁具等内容。

通风空调：包括防排烟等内容。

消防：包括灭火器。

燃气：无。

2. 主要技术指标

表 6-3-1 民房项目典型案例主要技术指标表

序号	名称	数值	单位
1	人工含量	84418.58	元/100 m ²
2	钢筋含量	6.57	t/100 m ²
3	混凝土含量	354.3	m ³ /100 m ²
4	模板含量	354.30	m ² /100 m ²
5	瓷砖含量	212.29	m ² /100 m ²
6	预拌砂浆含量	12.94	m ³ /100 m ²
7	石材含量	0	m ² /100 m ²
8	聚苯乙烯泡沫板含量	20.98	m ² /100 m ²
9	防水卷材含量	66.77	m ² /100 m ²
10	砂含量	1.72	m ³ /100 m ²
11	砌块含量	2.23	千块/100 m ²
12	碎石含量	0.10	m ³ /100 m ²

3. 主要造价指标分析

表 6-3-2 民房项目典型案例主要造价指标分析

序号	工程内容	经济指标		工程量指标		占比指标
		数值	单位	数值	单位	数值
1	某民房	3253.13	元/m ²	/	/	100.00%
1.1	地基与基础	565.80	元/m ²	/	m ³ /m ²	17.39%
1.1.1	土石方工程	9.83	元/m ²	0.455	m ³ /m ²	0.30%
1.1.2	桩基工程	555.96	元/m ²	/	m/m ²	17.09%
1.2	建筑与装饰	2319.21	元/m ²	/	/	71.29%
1.2.1	建筑主体	1601.80	元/m ²	/	/	49.24%
1.2.1.1	钢筋混凝土	1008.39	元/m ²	0.449	m ³ /m ²	31.00%
1.2.1.1.1	结构钢筋	329.92	元/m ²	0.054	t/m ²	10.14%
1.2.1.1.2	结构混凝土	386.31	元/m ²	0.449	m ³ /m ²	11.88%
1.2.1.1.3	结构模板	292.16	元/m ²	3.543	m ² /m ²	8.98%
1.2.1.2	砌体工程	174.06	元/m ²	0.281	m ³ /m ²	5.35%
1.2.1.3	屋面工程	60.60	元/m ²	1.297	m ² /m ²	1.86%
1.2.1.4	墙地顶面防水	75.80	元/m ²	1.892	m ² /m ²	2.33%
1.2.1.5	门窗工程	227.66	元/m ²	0.408	m ² /m ²	7.00%
1.2.1.6	栏杆扶手（粗装）	48.63	元/m ²	0.112	m/m ²	1.49%
1.2.1.7	零星及其他工程	6.66	元/m ²	/	项/m ²	0.20%
1.2.2	外墙面装饰	211.85	元/m ²	/	m ² /m ²	6.51%
1.2.3	楼地面装饰	93.54	元/m ²	/	m ² /m ²	2.88%
1.2.4	内墙面装饰	205.09	元/m ²	/	m ² /m ²	6.30%
1.2.5	天棚面装饰	25.32	元/m ²	/	m ² /m ²	0.78%
1.2.6	建筑与装饰技术措施费	181.61	元/m ²	/	元/m ²	5.58%
1.3	电气工程	189.28	元/m ²	/	/	5.82%
1.4	建筑智能化工程	29.13	元/m ²	/	/	0.90%
1.5	给排水工程	149.71	元/m ²	/	/	4.60%

东莞市某办公楼建设工程造价基本信息表

工程造价 (万元)	5469.73		单方造价 (元/m ²)	2990.25	
绿色施工安全防护 措施费(万元)	296.64		标准(定额) 工期(天)	338	
人工费(万元)	1009.00		人工综合单价 (元/工日)	117.7	
计价时段	2020年7月		工程地点	水乡片区 (麻涌镇、中堂镇、望牛墩镇、洪梅镇、石碣镇、高埗镇)	
结构类型	框架结构		造价阶段	预算	
投资性质	财政投资		计价依据	清单	2013清单
建筑面积 (m ²)	±0.00以上	18291.86		定额	2018定额
	±0.00以下	/	层数、层高	地上: 地上4层	
室外面积(m ²)		/		地下: /	
工程主要特征					
建筑 装饰 工程	地质情况	中风化		基坑支护	无
	基础类型	独立基础		土方工程	一、二类土, 运距均按15km考虑
	砌体材料	蒸压加气混凝土砌块		外墙材料	抹灰面油漆、真石漆墙面、玻璃幕墙、铝板幕墙
	内墙材料	白色乳胶漆墙面、600×1200白色仿石材砖、400×800白色墙砖		地面材料	白色仿石材砖800×800、400×800浅灰色防滑砖
	天棚材料	白色乳胶漆、600×600×1.2铝扣板天花吊顶、100×200木纹铝方通吊顶		门材料	钢质防火门、铝合金门
	窗材料	铝合金玻璃窗、铝合金百叶窗		防水材料	改性沥青防水卷材、涂膜防水
	其他说明	不包含D区的室内装修和混凝土屋面改造、室外5个门卫室、围墙的拆除			
安装 工程	电气	强电系统、防雷系统、火灾自动报警系统、电气火灾监控系统、消防电源监控系统、防火门监控系统、残卫系统、气体灭火系统、室外照明		通风空调	空调水系统、排烟系统、排风系统、空调系统
	给排水	给水系统、污水系统、雨水系统、消防给水		建筑智能化	无
	电梯	1台客梯、层数: 4层		消防	消火栓系统、喷淋系统、气体灭火系统
	其他说明	不包含所有弱电智能化内容以及不包含弱电机房配电箱 1ALJF的进线、不包含照明干线3 配电箱 1ALZ3的进线、厨房设备、灯光亮化工程、配电房高压进线			

(续)

造价组成					
序号	工程名称	造价	造价占比	单方造价	备注
1	某办公楼	54697316.97	100.00%	2990.25	
1.1	改造工程	2739473.19	5.01%	149.76	
1.2	钢结构工程	7915117.29	14.47%	432.71	
1.3	建筑工程	7777499.25	14.22%	425.19	
1.4	拆除工程	2281269.72	4.17%	124.72	
1.5	幕墙工程	9800564.64	17.92%	1010.86	单方造价按幕墙面积计算
1.6	装修工程	7993384.38	14.61%	436.99	
1.7	安装工程	14439546.78	26.40%	789.40	
1.8	景观工程	1750461.72	3.20%	95.70	
主要工料指标					
工料名称	混凝土 (m ³)	钢筋 (t)	模板 (m ²)	砌体 (m ³)	
每100m ² 工料指标	9.18	0.54	14.26	11.47	



主管单位：东莞市住房和城乡建设局
主办单位：东莞市建设工程造价管理站

免费交流

联系人：翁工

联系电话：22207996

邮箱：dgszjj-zjz@dg.gov.cn

网址：<http://zjj.dg.gov.cn/>

地址：东莞市东城街道莞龙路283号

邮编：523112