

# 无锡工程造价信息

2024年第十二期

(总第238期)

无锡市工程造价管理协会 主办

(内部资料)

主 编: 位秀兰

责任编辑: 董 云

编 辑: 房小忠 蒋 杰

特邀顾问: 杨继红 鲍向阳



无锡市工程造价管理协会  
公众号

地址: 无锡市滴翠路82号

邮编: 214031

联系电话: 0510-82739987

电子信箱: wxzjxh@126.com

网址: <http://www.wxgcjz.com.cn>

## 目 录

### · 优秀论文 ·

- 1 关于某亮化工程竣工结算审核案例分析
- 7 某工程司法判决结果中的分析和体会

### · 工作研究 ·

- 12 工程量清单计价经济指标分析
- 18 江苏省建设工程招标投标中标项目台账(月报表)
- 18 无锡市2024年下半年标准工程造价指数(基期2007年12月)

### · 材料价格 ·

- 19 无锡市建设工程材料价格信息发布和使用说明
- 20 无锡市2024年12月份建设工程材料信息价
- 34 无锡市2024年12月份安装工程材料信息价
- 38 宜兴市建材信息发布调整说明
- 39 宜兴市2024年12月份建设工程材料信息价
- 43 宜兴市2024年12月份建设工程材料市场信息价

### · 市场信息 ·

- 60 无锡市建筑工程常用起重机械12月份市场租赁参考价
- 61 12月份无锡市建筑工种人工成本信息表
- 62 2023年12月至2024年12月主要建筑材料价格走势
- 63 12月份常用施工机械、周转材料市场租赁参考价格
- 64 法尔胜钢绞线12月份市场参考价格
- 64 无锡市彩色沥青12月份市场参考价格
- 65 PC预制构件12月份市场参考价格
- 67 无锡市2024年12月份体育专业工程材料市场参考价格

自2021年1月起建材品牌市场信息可登录无锡工程造价网(<http://www.wxgcjz.com.cn>)价格信息板块中的市场价格信息栏目查阅,也可扫描右方二维码访问。



# 关于某亮化工程竣工结算审核案例分析

中诚工程建设管理（苏州）股份有限公司 朱成放

本文摘选自2021年江苏省工程造价优秀论文和典型案例汇编

**摘要：**竣工结算审核关乎项目各方参与者利益，审核结果是否合理、公正取决于审核工程师的专业能力与职业素养，其中专业能力为主要因素。本文将对某一亮化工程结算审核中出现的工程量计算问题、清单编制问题、定额套用问题进行逐一分析。

**关键词：**工程量计算 清单编制 定额套用

## 引言

本案例为本人对某一亮化工程编制竣工结算文件及后期对账过程中发现的问题，现以审计单位工程师的视角对其进行分析。造价工作需严谨以待，并具备相应的丰富专业知识与能力，无论是最基础的工程量计算、清单编制与定额套用，还是材料、人工价格把控、整体造价分析、调整，均需要我们这些造价工作者认真对待，通过平时的多学习多实践，积累专业能力，提高自身水平，以达到建设单位、施工单位等各参与方均满意的服务标准。

## 一、案例背景

工程规模：①1#楼为研发办公楼，地上18层，建筑高度81.65m，建筑面积70563.16m<sup>2</sup>；②2-1#楼为研发办公楼，地上7层，建筑高度30.95m，建筑面积11805.26m<sup>2</sup>；③2-2#楼为研发办公楼，地上7层，建筑高度30.95m，建筑面积40313.72m<sup>2</sup>；④4#楼为研发办公楼，地上9层，建筑高度43.85m，建筑面积52236.55m<sup>2</sup>；⑤6#楼为展厅，地上5层，建筑高度23.15m，建筑面积18266.14m<sup>2</sup>；⑥7#楼为物业办公楼，地上2层，建筑高度9.95m，建筑面积5233.7m<sup>2</sup>；⑦8#楼为研发办公楼，地上2层，建筑高度9.95m，建筑面积11958.05m<sup>2</sup>；亮化工程涉及线形灯、RGB点光源、嵌入式筒灯、投光灯、相关配电、RGB控制及智能灯控系统。

合同造价：8054615.98元；送审造价：10245665.41元；初审造价：9132752.06元；核减金额：1112913.35元；核减比例：10.86%。

## 二、案例综述

①线形灯、线条灯等使用公母头连接的灯具的配电管线工程量计算时，要扣除灯具所占长度；②亮化灯具在立面配电，大多数配线可沿铝合金幕墙内敷设，相应配管需扣除；③开关电源的防护箱应套“接线箱明装”定额；④幕墙立面配线用的铝合金线槽，应套“铝合金槽式桥架”定额，主材价格根据幕墙清单中已有合同价换算；⑤图纸设计一个24v电源配一台防护箱及一个隔

离开关,实际情况大多数为多个24v电源安装在一台防护箱内,防护箱数量要通过查看现场按实计取;⑥图纸设计为JDG电工管,实际施工中大多数为KBG电工管,需通过查看现场按实计入;⑦RGB控制系统需搞清楚与智能化的界面,一般分控器及放大器为智能化单位施工;⑧与总包单位界面问题,配电总箱及进线是否由亮化单位施工,需提供界面划分说明。

我将对上述问题中第①~④进行详细分析,其他问题在以后工作中多加注意即可。其中①、②为工程量计算规范的问题,③、④为定额套用的问题。

### 三、具体案例分析①

#### (一)发现问题

本项目所有单体均设计有LED线形灯,安装在幕墙立面。图纸系统中设计的配电为WDZB-YJYR-2×4JDG25/SC25SCE/WC/F(附图1),立面图中从头至尾均画了管线。笔者当时作为施工单位预算员,在计算工程量时,按图纸全部计入,立面图上可以显示的管线,均计入了工程量。JDG电工管送审工程量为120000米,初审工程量为90000米,审计单位工程师扣除了30000米,相应WDZB-YJYR-2×4电缆也扣除了3万多米。对于此结果表示疑惑,即使计算工程量时有所放宽,也不至于有25%的误差。经过当面核对,发现是计算规范上的错误。

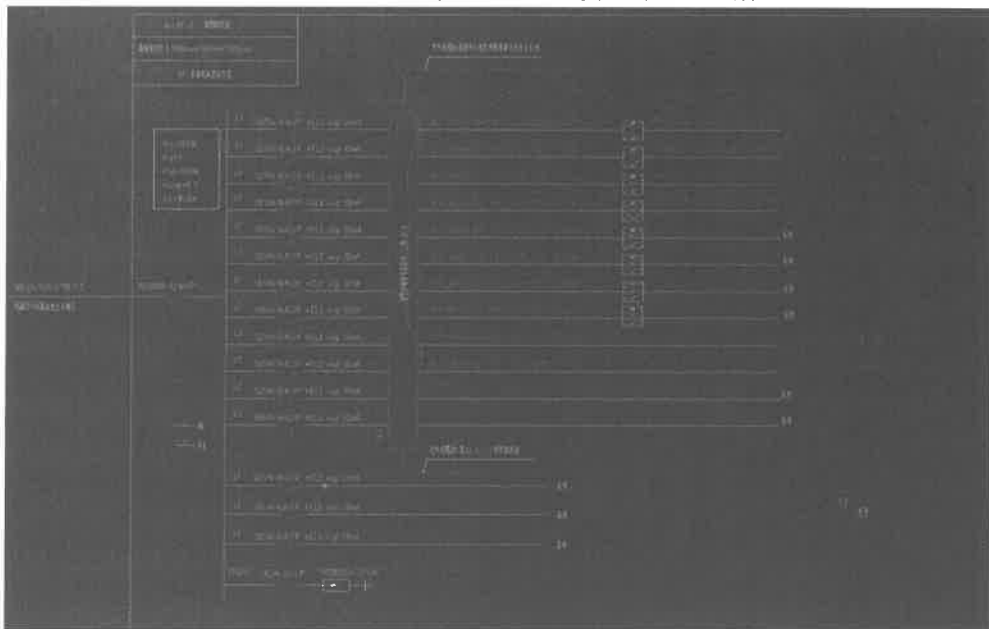


图1 照明配电箱系统图

#### (二)分析问题

计算普通荧光灯、吸顶灯等灯具的配电时,所有管线均按图所示全部计入,无需扣除灯具所占长度。可是线形灯、线条灯(附图2)等这一类可以用公母头连接的低压灯具时,需扣除灯具本身长度。因为此类灯具自带正负极接头,实际施工时,管线只需施工至相应这一排(这一回路)灯具的始端,连接至第一个灯具的接线处,无需再将管线延长至后面的灯具。后面的灯具均由灯具本身自带的连接线,通过公母头插接连接。故本项目JDG电工管和相应的电缆均扣除线形灯本身长度。

### （三）反思

由上图灯具实物照片可知，其自带的连接线一端大概有20cm长，故两个灯具相连，理论上中间可不计算的管线量可以达到40cm左右。那么，在以后遇到此类工程量计算时，即使图纸立面图（平面图）设计的灯具未完全连接在一起，中间有40cm以内的空间时，也需将此部分管线及灯具本身长度扣除，不计入工程量内。审核此类项目时需多加注意。

## 四、具体案例分析②

### （一）发现问题

本项目设计有RGB点光源、线形灯、投光灯等亮化灯具，安装在铝合金幕墙外立面，配电从户内强电间配电箱引出，经24v电源变为低压接入灯具。图纸上，立面的管线均设计完全，每个回路从户内开关电源至最后一个灯具的末端，送审时在计算管线工程量按图全部计入。此部分配管工程量审计单位工程师扣除了20%左右。一开始并没有发现问题所在，经与审计工程师沟通，发现是工程量计算上有误。

### （二）分析问题

本项目LA04、LA04a点光源（附图3）后期出具了变更图增加了铝合金线槽，此部分配电的配线直接敷设在铝合金线槽内，那么相应JDG管就不可以再重复计量了。因为铝合金线槽高度2cm，内部不可能再敷设JDG20电工管了，此部分无需拆开铝合金线槽查看，也可证实。

### （三）反思

即使没有单独设置铝合金线槽，根据图纸所示管线敷设在已有铝合金幕墙内，作为审计工程师，也需严谨地去现场查看，抽查几个位置，让施工单位将幕墙内部打开，亲自查看铝合金幕墙内是否敷设了JDG电工管，并让施工单位提供隐蔽照片及隐蔽验收资料。同时也可以查看隐蔽部分的配管是否为图纸所示的JDG管，或者施工单位自行“优化”为KBG电工管。JDG电工管与KBG电工管

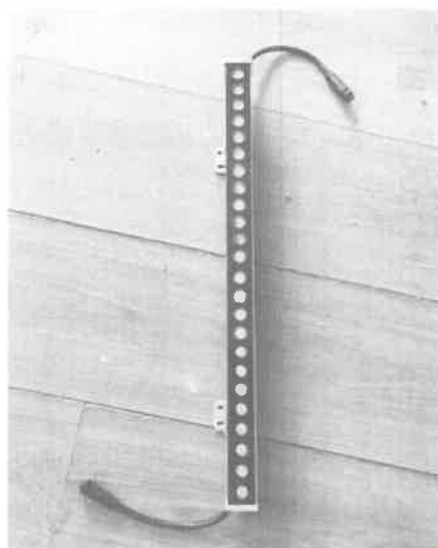


图2 线形灯实物图

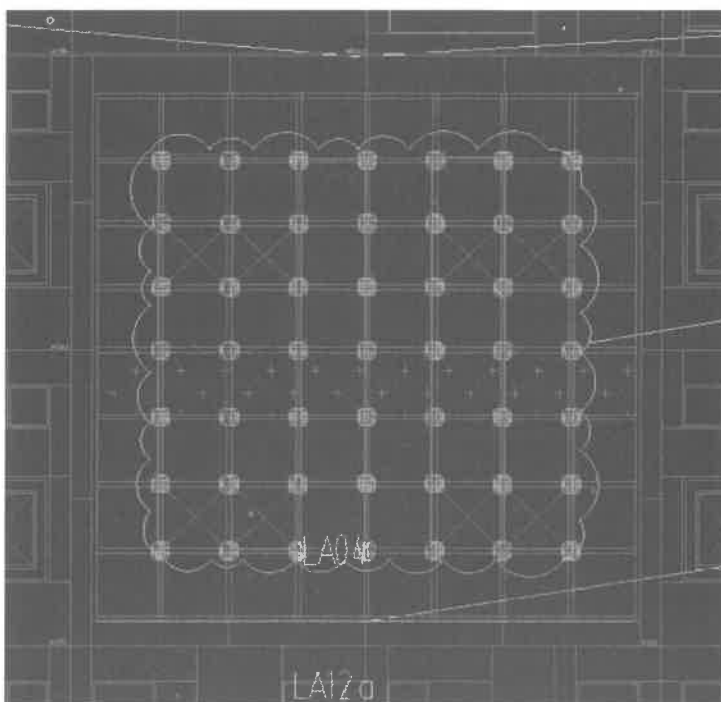


图3 点光源立面图

有明显区别,JDG电工管为紧定式连接(附图4),KBG电工管只需压紧即可无紧定螺丝(附图5)。且JDG管壁厚比KBG管厚,可以在查看现场时随身携带一套游标卡尺测量壁厚。



图4 JDG电工管



图5 KBG电工管

## 五、具体案例分析③

### (一) 发现问题

本项目户内24v电源需配置防护箱,尺寸350×300×180,为后期变更增加,无合同价,需重组价。在编制送审清单时,此防护箱安装套用的定额为“4-265控制箱安装”,安装费约为238元/只,主材价为221元/只,故此项清单综合单价达到486元/台(附图6),共500多台,此项内容增加费用的综合合价约为24万元。审计工程师初审清单中综合单价约为260元/台(附图7),核减226元/台,核减率46.5%。主材调减66元/台,定额套用为“4-1541接线箱明装接线箱半周长700mm以内”。

清单名称	清单特征	单位	计算式	工程量	综合单价	综合合价
整个工程				0	2159360.27	2159360.27
1#楼				1	825563.95	825563.95
强电系统				1	766156.10	766156.10
开关电源箱	1、名称:开关电源箱 2、规格:350*300*180 3、安装方式:吊顶内明装	台	500	500	486.67	243335.00
控制箱安装		台	Q	500	486.67	243335.00

图6 开关电源箱清单

清单名称	清单特征	单位	计算式	工程量	综合单价	综合合价
整个工程				0	1330619.01	1330619.01
1#楼			1	1	423237.65	423237.65
强电系统			1	1	368547.69	368547.69
接线箱	1、名称：开关电源防护箱 2、安装形式：吊顶内明装	个	500	500	260.49	130245.00
接线箱明装 接线箱半周长700mm以内		10个	Q/10	50	2604.88	130244.00

图7 开关电源箱清单

## （二）分析问题

定额“4-265控制箱安装”一般套用情况为消防风机、消防水泵控制箱、配电箱的安装，定额说明含“开箱、检查、安装、各种电器、表计等附件的拆装、送交试验、盘内整理、一次接线”，安装费达到200多元每台。本项目所用的防护箱内仅安装隔离开关和24v电源，安装简单，套用上述定额费用太高，不合理。应套用“4-1541接线箱明装接线箱半周长700mm以内”定额，安装费约为100元左右，较为合理。

## （三）反思

遇到此类箱内无复杂线路、元器件的防护箱安装，应套用安装费较为合理的“4-1541接线箱明装接线箱半周长700mm以内”定额，安装费符合此类防护箱安装所用人工、辅材及机械费用；风机、水泵的控制箱应套用“4-267成套配电箱安装悬挂嵌入式半周长0.5m”定额；其他配电箱应按图纸所示区分落地或者挂墙，区分半周长。如图纸没有具体区分，按照以下原则套用定额：配电箱、配电柜套用“4-266成套配电箱安装落地式”，注意增加槽钢基础或混凝土基础；照明配电箱、动力配电箱等套用“4-269成套配电箱安装悬挂嵌入式半周长1.5m”；PZ30箱套用“4-267成套配电箱安装悬挂嵌入式半周长0.5m”。

## 六、具体案例分析④

### （一）发现问题

本项目LA04、LA04a点光源安装为了确保后期铝合金幕墙不漏水，变更增加了80×20×1.2厚的铝合金线槽，与幕墙材质一致（氟碳三涂处理）。为后期变更增加，无合同价，需重组价。在编制送审清单时此铝合金线槽安装套用的定额为“4-816加强式塑料槽安装（宽100mm以下）”，安装费约为36.5元/m，主材价为20元/m，故此项清单综合单价约为60元/m（附图8），共9700米，此项内容增加费用的综合合价约为58万元。审计工程师初审清单中综合单价约为53元/m（附图9），核减5元/m，核减率11.67%。定额套用为“4-1340铝合金槽式桥架宽+高100mm以下”。

LA04灯具安装铝合金线槽		1	1	588984.00	588984.00	
线槽	1、名称：铝合金线槽 2、材质：铝合金20*80*1.2mm厚 (氟碳喷涂) 3、规格：铝合金压板80*3.5mm厚	m	9700	9700	60.72	588984.00
加强式塑料槽安装(宽100mm以下)		10m	Q/10	970	607.13	588916.10

图8 铝合金线槽清单

清单名称	清单特征	单位	计算式	工程量	综合单价	综合合价
整个工程				0	507311.65	507311.65
LA04灯具安装铝合金线槽			1	1	505771.59	505771.59
线槽	1、名称：铝合金线槽 2、材质：铝合金20*80*1.2mm厚 (氟碳喷涂) 3、规格：铝合金压板80*3.5mm厚	m	9492.71	9492.71	53.28	505771.59
铝合金槽式桥架宽+高100mm以下		10m	Q/10	949.271	532.71	505686.15

图9 铝合金线槽清单

## (二) 分析问题

套用“4-816加强式塑料槽安装(宽100mm以下)”定额是因为此定额描述中“宽100mm以下的金属槽安装,可套加强塑料槽定额”。不过研究定额可知,“钢质槽式桥架宽+高400mm以下”安装费较此定额还要低一些,且此铝合金线槽尺寸仅为8cm×2cm,安装也较为简单,套用“4-816”定额安装费太高,不合理。故应该套用“4-1340”定额,安装费约为13元/m左右,符合此类线槽的安装难度及消耗人工、辅材、机械的费用。

## (三) 反思

以后在工作中,无论是编标还是审计,遇到此类无对应定额可用的清单项时,应合理选用类似、近似的定额,且要考虑此项工作大概消耗的人、材、机的费用,不可离谱,要在合理范围以内。如实在拿不准套用的定额是否合理,可与同事、领导、前辈沟通,甚至咨询造价处。不可盲目套用,一定要遵守审计工程师的严谨性,合理性。

## 七、总结经验

通过此项目编制结算清单、结算审核对账等工作,上述问题的发现、解决与反思,可以从中学学习到:计算工程量要符合规范要求,要弄清楚各项工作的原理,熟知具体步骤,方可正确高效的计算工程量;编制清单时,要考虑周全,将图纸所含的内容、按规范按常规包含的工作内容,均编制进清单描述内;套用定额时,严格按照计价规范、工作内容套用相应定额,如没有相对应的,应套用类似定额,且综合单价要合理。

综上所述,在未来的造价工作中,一定要时刻保持严谨、端正的态度,保证工作成果的合理性、正确性,有图纸可依,有规范可查,为自己和公司带来积极向上的发展。

## 参考文献

- [1] 建设工程工程量清单计价规范GB50500-2013, [S]
- [2] 通用安装工程工程量计算规范GB50856-2013, [S]
- [3] 江苏省安装工程计价定额(第四册 电气设备安装工程), [S]:2014

# 某工程司法判决结果中的分析和体会

江苏协诚工程咨询有限公司 王 琰

本文摘选自2021年江苏省工程造价优秀论文和典型案例汇编

## 引言

经过三十多年的改革开放，中国经济飞速发展，建设工程的投资体量越来越大，虽然在项目各个阶段的管理水平已有翻天覆地的变化，仍无法避免经济纠纷的产生，其中在项目结算审核阶段因为争议问题，始终无法达成一致意见最终对簿公堂的屡见不鲜，通过这些进入司法程序的案件处理，如何做到司法和造价的协调统一，是我们造价从业人员需要去关注、学习的地方。

## 一、案例背景

本工程为某商业街工程，建筑规模：地上框架二-三层，建筑面积约2.72万平方米。工程范围及内容：合同范围内桩基、基坑围护、主体结构、机电、驳岸及拦河围堰等工程。本工程为固定单价合同，合同价为7536.03万元。本工程在实施期间业主委托造价咨询单位进行了过程跟踪审计，并委托跟审单位对施工单位的结算进行了内审，2014年11月我司受业主委托对该工程进行结算审核。根据业主提供的有关工程造价资料，我司在内审基础上开展审核工作，在向业主提交审核初步成果后与施工单位进行了仔细的核对，并且就核对过程中产生的争议问题与业主、施工单位、监理单位等相关单位多次沟通交流，形成初步审核结算金额，但该结算金额施工单位始终不予认可，后经多次沟通仍未能达成一致。在2020年初施工单位突然将建设单位告上法庭，施工单位针对2017年4月28日的初审金额提出分歧问题，经法院公开开庭审理，并委托第三方机构进行司法鉴定。经多次庭审及协调，本案已审理终结。

为便于描述和理解，以下将原告统称“施工单位”，被告统称为“建设单位”，结算审核单位统称为“事务所”。

## 二、争议起因

本工程的控制价编制、跟踪审计为同一家咨询单位，在预算编制阶段由于单位工程较多，参与人员也较多，对一些界面问题内部未认真统一，给后期的审核工作埋下了隐患。

内审时由于已临近春节，施工单位资金压力大，但是按合同约定，内审结束后，建设单位可支付至内审审定价85%的工程款，施工单位与建设单位协商后双方同意按合同价加上变更签证、人工材料补差等费用作为内审审定价，对合同内的工程量不再审核，造成原预算编制时存在的问题没能在内审阶段被发现并解决，导致建设单位资金超付风险很大，也给了施工单位一个虚假的期望造价。

## 三、争议问题



由于本工程施工单位提出的争议问题较多，有部分争议问题的处理无太大的参考价值，在此挑出部分比较有特点的问题，供大家参考借鉴。

### （一）关于大型土石方工程与各个小单体土方的争议

最初的争议是施工单位提出土方工程量少算，要求按实计算，予以增补，事务所意见为内审结果已由施工方签字盖章确认，少算、漏算工程量不作调整，法院和鉴定机构根据合同约定认为应该按实结算，支持施工单位的诉求，并予以解决。

后施工单位又提出虽然有12个小单体在基坑围护设计的土方开挖范围内，但12个单体的土方在单体土建工程招标清单中均有相应的数量和单价，这12个小单体的土方不应执行大型土石方单价，应执行土建工程单价。究其原因主要是控制价编制时咨询单位内部未沟通到位，导致各单体的土方在各单体土建里和基坑围护的大型土石方中都有计量、计价，外审时事务所将基坑围护范围内的土方均按大型土石方的单价执行，对此法院和鉴定机构支持事务所的处理意见。

对此结论施工单位再次提出12个单位工程在大基坑底标高以下部分的土方不能执行大型土石方，提出的证据1，招标清单及招标控制价文件均区分了大型土方的单价和小单体的单价，即在招标时建设单位知晓涉案工程会涉及到大型土方的开挖和小单体的开挖，在计算招标标底总价时也是分开计算的。证据2，基层基坑支护平面布置图，证明该案工程涉及到12个小单体开挖，开挖范围为-3.2m至-4.2m区域。该12个小单体均是单独开挖，应当按照小单体的单价核算工程价款。

鉴定机构表示，施工单位所称的-3.2m至-4.2m区域，总计12个单体，如果单独计算这12个单体的-3.2m区域以下的部分，上述12个单体均没有超过5000立方。对大型土方的定义是以5000立方米为基准，超过5000立方米以上的开挖都按照大型土方计算单价，整个工程土方开挖量超过了5000立方米，故对整体单价我方都是按照大型土方的单价予以核算。

法院认为，根据施工单位提交的招标清单以及控制价文件，建设单位在制作招标控制价时，已经列明大型土石方的单价和小单体的单价，基于此预估相应工程量，并制作控制价的价格。若建设单位认为涉案工程不涉及到小单体的开挖，其在制作标底价格时无需专门列明大型土石方的单价和小单体的单价，直接明确涉案工程仅涉及到大型土石方的开挖，仅以大型土石方的单价核算工程量价即可；另，结合基层基坑支护平面图显示，12个小单体均间隔一定距离，其-3.2m至-4.2m的区域与-3.2m以上的区域同时开挖难度较大且不便操作，且12个小单体-3.2m至-4.2m的区域的土方量均少于5000立方，按大型土石方单价核算总价，显失公平。综上，本院认为，关于诉争的12个单体，其-3.2m至-4.2m的区域的单价应当按照小单体单价核算工程相应量价。

### （二）驳岸围堰拆除费用

施工单位：拆除旧驳岸扣减10万元，没有现场资料。

事务所意见：本条意见不予认可，驳岸拆除原清单量为清单预估工程量，结算送审资料中施工单位并未报送相关单位的驳岸拆除确认资料，且审核过程中也无法提供相关单位确认的是否实施证明资料。按规定予以核减。

法院审理过程中，施工单位向法院提交了2012年5月河道驳岸图片，证明施工前该处存有驳

岸，并提出该驳岸是由施工方负责拆除，建设单位应当支付拆除的费用，因为属合同范围内项目，所以没有单独的签证，相关的施工资料也没有。

建设单位表示对现场图片真实性无法确认。当时确实对旧驳岸进行了拆除，但是何时拆除、由谁拆除的，目前无法确认。招标清单中的数量本身为暂估量，否则也不会在合同中约定工程量按实调整，因此招标清单工程量不能作为工程造价结算的依据。

法院认为，当事人针对自己的主张或反驳他人的观点，应当提供相应的证据。建设单位将该工程发包给施工单位施工，招投标资料上亦有驳岸拆除的报价资料，建设单位也明确存在驳岸拆除的工程项目，但未能提交相关证据证实该项目由其他单位施工，依法承担举证不能的法律后果，故本院对施工单位拆除驳岸的事实予以确认。施工单位作为实际施工人，应当妥善保管相应的施工资料，因施工单位未提供相关的施工资料，导致无法核算实际驳岸拆除的工程总量，其亦应承担相应的举证不能的法律后果，故结合上述因素，本院参照招标文件确认的清单工程量的70%与投标单价核算施工单位应付款。

### （三）人防门检测费和工程检测费支付争议

施工单位：乙方已付检测费429000元，甲方付检测费196540元（材料检测费7541元、桩基检测费189000元），甲方扣人防门检测费123372元，该项目共计发生检测费748912元，乙方在投标报价时根据苏建定（2004）414号文件规定仅计取了0.2%的检测费共计12万元左右，仅检测费一项乙方就亏损62万元。根据苏建定（2004）414号文件规定：建设工程质量见证取样检测由建设单位直接委托工程质量检测机构进行检测，其检测费由建设单位直接支付给检测机构。施工单位仅负责试样的制作、封样、送检；合同61页明确试块、试样、试件制作等配合检测的费用由承包人承担。因此检测费应由甲方承担。甲方反驳的理由是按常规做法检测费由施工单位支付（对甲方不利的文件就不执行）。

事务所意见：本条意见不予认可，依据合同附件技术要求第60页第13条试验单位的内容“投标人应将委托试验单位的费用考虑在投标总价中。”，该费用已包含在投标总价中，应由施工单位承担。

法院审理过程中，施工单位认为该两项费用均是建设单位委托专业的机构对相关材料项目进行检测产生的费用，理应由委托方也就是建设单位承担，我方仅有配合检测的义务。

建设单位认为，根据合同技术标准第13条规定，工程试验单位必须具有相应的资质，且选用2010年苏州工业园区考评结果取排名前四之内的检测单位，选用的检测单位应得到发包人的同意。投标人应将委托检测单位的费用考虑在投标总价中。合同技术标准第16条约定，所有的检测工作均由招标人委托的，承包人必须承担试块试样、试件制作提供等的全部配合检测的相关费用以及防雷检测等。结合上述两条约定，即如果检测工作由建设单位委托，施工单位除承担检测费用外，还应承担配合检测的费用，建设单位据此认为仅承担配合检测的费用是对合同条款的曲解。

法院认为，根据庭审查明，人防门检测费、工程检测费系建设单位自行委托相关单位展开，且建设单位陈述的上述两项条款并未明确该两项费用应由施工单位负担，建设单位据此认为上述

其自行支付的费用应算为已付工程款无相应的事实和法律依据，本院对建设单位该项抗辩不予采信。

#### （四）变更增加桩基的检测费用

施工单位：设计变更增加桩基127万元，预制方桩由原来1316根增加到3590根，桩基工程量增加了两倍，审核单位措施费都未调增，应调增的措施费和桩基检测费在30万元左右。

事务所意见：本条意见不予认可，按合同约定合同范围内措施费包干不调整。

法院审理过程中，施工单位向法院提交完工确认单，明确由于图纸变更、桩基量增加，相应的桩基检测费用增加。监理单位对该事实予以确认。跟审单位确认该检测费用为238307.53元，施工单位表示该证据可证实施工过程中增加了桩基工程量，并增加了相应的检测费用。实际负责检测的机构是由建设单位与专门的检测机构签订委托合同进行检测，上述费用应当计算入工程总价中。另外，对于增加的桩基措施费，审核报告中仅计算了文明措施费，其他的措施费并未包含在内，应当也予以计算。

建设单位表示，该完工确认单仅有监理和跟审单位的印章，没有建设单位的印章，真实性无法确认，即使是真实的，也只是反映监理单位和跟审单位对于增加桩基的事实确认，不能作为施工单位主张增加桩基检测费的依据。我方认为检测费用也属于措施费，根据双方合同专用条款的约定，措施费是由施工单位在投标时总价包干的，因此这个措施费中包括的检测费应当由施工单位自行承担。如果检测费用是建设单位支付的，应当从总价中予以扣除。

法院认为，虽然该完工确认单无建设单位盖章，但监理公司及建设单位委托的跟审单位对上述事项均予以确认，同时建设单位也明确认可存在桩基增加的事实，增加桩基必然导致检测费用增加，故本院对完工确认单的真实性、合法性和关联性均予以认可。完工确认单明确了该项目属于设计变更及现场签证，若该检测费属于合同范围内，包含在措施项目费用当中，监理公司和跟审单位无需单独出具签证单对上述事项及检测费的金额予以确认。双方合同第17.5.3.1条仅约定合同范围内的措施项目费用总价包干，而增加桩基工程属合同范围外，工程相应的措施项目费用也应当计取。至于建设单位陈述检测费亦属于措施项目费范围内，根据建设单位提交的事务所的审核报告，涉案工程的措施项目费，项目为现场安全文明施工、夜间施工、冬雨季施工、已完工程及设备保护、临时设施、材料与设备检验试验等费用，不包括检测费。综上，本院认为，施工单位支出的桩基增加的检测费用应作为工程增量计入施工单位应得总价款。至于桩基增加产生的措施项目费用，属于合同范围外工程产生的措施项目费用也应当予以计取。

#### 四、分析和体会

通过这个案件的整个审理过程及争议问题的判决，本人谈谈一点体会：

##### （一）原始证据的重要性

本工程审核过程中大量的补充文件原件均以扫描件的形式由施工单位以邮件或QQ等形式发送给建设单位，再由建设单位转交事务所，事后建设单位和事务所均未向施工单位索要原件。这些扫描件的原件如果在法院审理过程中无法提供的话，扫描件是不能作为证据使用的，所以在审核

资料的收集上要加强法律意识，否则一旦走上司法途径会很被动。

## （二）资料的程序闭合

建设单位的联系单、通知单、指令单等，接收方一定要有签字盖章的回复单，否则无法形成完整的证据链，特别是合同范围内的工作内容调整，如果通知要求施工单位减少部分合同内工作内容，但施工单位并未提供书面回复确认，一旦打官司施工单位是可以不认账的，除非建设单位可以提供其它证据证明是由其它单位实施完成。

## （三）招标清单的暂定工程量处理

本工程出现的驳岸拆除费用问题，司法与造价的处理方式出现了不一致，往往清单暂估量需施工期间做好计量工作，否则结算时该费用是不予计取的，而法院更注重是否在合同范围和现场实际情况，其后才关注到实际计量的资料问题，综合考虑最终按工程量打七折处理。但法院的这种处理方式在现今的结算造价审核中无法实现。

## （四）合同内和合同外的确认

近几年对于合同范围内单位工程中发生的变更签证，行业内基本认同其为合同范围内的工作，而本工程出现了桩基变更增加2274根桩，比招标清单量1316根桩还要多的多的情况，而法院在措施费包干的前提下仍做出该变更为合同外的判决。那么在以后的工程造价结算审核中再遇此情况是否也可以参照执行，以及如何操作还需探讨。

## （五）关于大型土石方的认定

一般情况下大基坑土方挖至设计标高后才好对12个小单体的基础进行放线定位，如果分两次开挖考虑，法院的判决没问题，但是大型土石方的开挖组价中有不超过10%的土方是按人工清理计价的，实际上地库土方开挖人工清理的工程量远达不到预算计价中给的量，所以可将大基坑底以下部分小单体土方开挖量视作已含在人工清理的工程量中，去执行大型土石方的单价。

## 五、结论及建议

1. 本工程产生争议并最终走上司法途径的主要原因是跟踪审计单位在过程审核和内审阶段工作不认真，导致审核的价格虚高，给了施工单位一个虚假的期望，也给业主的付款带来了超付的风险，所以过程中的管理不光是关注在质量、进度、安全上，成本的管控也不能忽视。

2. 不仅是建设单位要加强资料的整理搜集，作为结算审核单位也要加强这方面的工作，书面的资料留存原件很关键。往往一个工程从实施到结束要经历很长时间，这期间人和事都会发生变化，甚至是很大变化，这也导致有些事情到了审核阶段无法落实清楚，而此时资料的完整就显得尤为重要。

3. 合同条款描述的准确性和严谨性也要引起重视，本工程关于检测费就是因为合同描述不准确，导致建设单位在该费用上的主张未获得法院支持。

4. 通过这个案例，虽然有些问题的处理和造价咨询的处理还是有一些不同之处，究其原因主要还是各自所处的位置和角度不同造成。通过法院对一些问题的处理，造价咨询单位从中可以了解到司法机关对某些问题处理的基本思路，在以后的造价咨询工作中加以灵活运用。

# 工程量清单计价经济指标分析表（房屋）

本表原始数据由江苏久格工程项目管理有限公司提供

## 一、工程概况

工程名称	某智慧渔业中心	所在地	宜兴市
建设单位	某投资发展有限公司	工程类别	建筑工程
建筑面积	3669.44㎡	定额工期	255天
结构类型/层数	框架结构	檐口高度	12.00m
主要 施工 做法 说明	（一）附录A建筑工程分部分项工程量清单		
	土（石）方工程	反铲挖机挖土，自卸汽车运土	
	桩与地基基础工程	承台	
	砌筑工程	外墙：蒸压砂加气砌块(A5.0,B06级)，内墙：蒸压加气混凝土砌块（A3.5,B05级）	
	混凝土及钢筋混凝土工程	垫层C15；承台基础C40；满堂基础：C30 P8防水；柱C30；梁板C30；直行墙：C30；圈梁、过梁二次构件C20；钢筋采用HRB400，纵向受力钢筋应采用带“E”钢筋；	
	厂库房大门、特种门、木结构工程		
	金属结构工程		
	屋面及防水工程	屋面：2.0厚聚氨酯防水涂膜，3+3厚双层SBS改性沥青防水卷材，最薄30厚泡沫混凝土2%找坡层，20厚DSM15预拌砂浆找平层，50厚C20细石混凝土内配冷拔钢丝φ4@150单层双向钢筋（不含钢筋）；外挑造型板：20厚胶粉聚苯颗粒贴砌浆料，8厚聚合物抹面抗裂砂浆，20厚C15细石混凝土找坡，3厚聚合物水泥防水砂浆(干粉型)、JS-II型聚合物水泥防水涂料；外墙面：JS-II型聚合物水泥防水涂料；车间楼面：JS-II型聚合物水泥防水涂料；内墙面：1.5厚水泥基渗透结晶	
	防腐、隔热保温工程	屋面：125厚阻燃型挤塑聚苯板（XPS）B1级，0.4厚PE膜；外墙：45厚匀质复合保温板	
	（二）附录B装饰装修工程分部分项工程量清单		
	楼地面工程	素土夯实，压实系数不小于0.94，150厚碎石夯实，80厚C20混凝土，30厚C20细石混凝土，表面撒1:1水泥砂子随打随抹光	
	墙、柱面工程	外墙面：9厚DPM15预拌砂浆找平层，6厚DPM20预拌砂浆，5厚聚合物水泥防水砂浆(干粉型)；内墙面：8厚DPM15预拌砂浆打底	
	天棚工程	界面剂一道，5mm厚DPM10砂浆(1:0.5:3水泥石灰膏砂浆)抹平	
	门窗工程	成品钢质甲级防火门，成品木质乙级、丙级防火门；金属地弹簧门，钢质保温平开门（内夹16厚玻璃棉板ρ=80~200），90系列断桥铝合金窗型材，型材壁厚2.0mm，铝合金表面采用粉末喷，6+12A+6；	
	油漆、涂料裱糊工程	外墙面：真石漆；天棚（外挑造型板、雨篷）：真石漆；内墙：3厚石膏面层罩面	
	其他工程	包含楼梯栏杆	
	（三）附录C安装工程分部分项工程量清单		
	给排水工程	衬塑钢管、PPR管、不锈钢管、UPVC管污水管、雨水管、阀门、水表、太阳能集热装置	
电气工程	配电箱、桥架、配管、线缆、开关、插座、灯具、防雷接地		
消防工程	抗震支架、消火栓、喷淋、火灾监控、消防报警、可燃气体监控、应急照明		
暖通工程	通风机及风管、空调、净化新风机及风管		
计价说明			

分部分项工程清单工程费

(一) A、B分部分项工程

分部分项工程费	其 中													
	土(石)方工程	桩工程	砌筑工程	混凝土及钢筋混凝土工程	厂库房大门木结构	金属结构工程	屋面及防水工程	防腐、隔热、保温工程	楼地面工程	墙、柱面工程	天棚工程	门窗工程	油漆涂料裱糊工程	其他工程
7788540.8	85516.69		128652.87	3979511.53			1331680.22	349207.27	503305.6	314799.96	201370.71	493972.39	380075.8	20447.76
100%	1.10%		1.65%	51.09%			17.10%	4.48%	6.46%	4.04%	2.59%	6.34%	4.88%	0.26%

(二) 附录C分部分项工程

分部分项工程费	其 中				
	给排水	电气	消防	工艺给排水	
1874904.84	110127.82	344727.79	59004.46	1361044.77	
100.00%	5.87%	18.39%	3.15%	72.59%	

措施项目清单工程费

(一) 通用措施项目

措施项目工程费	其 中													
	现场安全文明施工	夜间施工	非夜间施工照明	二次搬运	冬雨季施工	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	已完工程及设备保护	临时设施	赶工措施	工程按质论价:省优工程	住宅分户验收	建筑工人实名制费用	智慧工地费用	新冠疫情常态化防控
617469.45	364040.95							154017.32		84009.45		4667.19	10734.54	
100%	58.96%							24.94%		13.61%		0.76%	1.74%	

(二) 附录A、B措施项目工程

措施项目工程费	其 中				
	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	脚手架费	垂直运输机械费	大型机械设备进出场及安拆	室内空气污染测试
1545842.4	1164456.6	259734.87	97805.57	23845.36	
100%	75.33%	16.80%	6.33%	1.54%	

(二) 附录C措施项目工程

措施项目工程费	其 中				
	脚手架				
12530.34	12530.34				
100.00%	100.00%				

其他项目清单工程费

(一) 附录A、B其他项目

其他项目工程费	其 中			
	暂列金额	暂估价	计日工	总承包服务费

(二) 附录A、B其他项目

其他项目工程费	其 中			
	暂列金额	暂估价	计日工	总承包服务费

分部分项工程费分析表

分部分项工程费		其 中				
		人工费	材料费	机械费	管理费	利润
附录A、B	7788540.8	1557776.71	5516545.19	75156.75	437251.45	201810.76
	100%	20.00%	70.83%	0.96%	5.61%	2.59%
附录C	1874904.84	290329.55	1394995.46	30298.87	118495.18	40785.78
	100.00%	15.49%	74.40%	1.62%	6.32%	2.18%

措施项目费分析表

措施项目费		其 中					
		人工费	材料费	机械费	管理费	利润	
通用项目	现场安全文明施工	364040.95					
		100%					
	夜间施工						
	非夜间施工照明						
	二次搬运						
	冬雨季施工						
	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施						
	已完工程及设备保护						
	临时设施	154017.32					
		100%					
	赶工措施						
	工程按质论价:省优工程	84009.45					
		100%					
	住宅分户验收						
	建筑工人实名制费用	4667.19					
		100%					
	智慧工地费用	10734.54					
	100%						
新冠疫情常态化防控							
附录A、B	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	1164456.6	608062.82	288276.16	26847.31	165079.32	76191.02
		100%	52.22%	24.76%	2.31%	14.18%	6.54%
	脚手架费	259734.87	120616.54	78167.22	10923.04	34231.66	15796.41
		100%	46.44%	30.10%	4.21%	13.18%	6.08%
	垂直运输机械费	97805.57	2758.9	6058.75	63670.99	17310.72	8006.21
	100%	2.82%	6.19%	65.10%	17.70%	8.19%	
附录A、B	大型机械设备进出场及安拆	23845.36		225	18601.13	3434.21	1585.02
		100%		0.94%	78.01%	14.40%	6.65%
附录C	室内空气污染测试						
	脚手架费	12530.34	3132.585		9397.755		
	100%	25.00%		75.00%			

## 工程造价指标分析

项目	单位工程 费用汇总	工程量清单费用				各项规费合计	税金
		合计	其中				
			分部分项 清单计价	措施项目 清单计价	其他项目 清单计价		
附录A、B建筑工程 装饰装修工程	元/M <sup>2</sup>	3066.44	2712.09	2122.54	589.55	101.16	253.19
	%	100%	88.44%	69.22%	19.23%	3.30%	8.26%
附录C安装工程	元/M <sup>2</sup>	218.69	195.16	187.49	7.67	5.47	18.06
	%	100%	89.24%	85.73%	3.51%	2.50%	8.26%
单项工程费汇总	元/M <sup>2</sup>	3285.13	2907.25	2310.03	597.22	106.63	271.25
	%	100%	88.50%	70.32%	18.18%	3.25%	8.26%

## 主要人、材、机、消耗指标（每平方米用量）

## （一）附录A、B 建筑工程 装饰装修工程

名称	单位	数量	单价
人工(一类)	工日	0.4569	124
人工(二类)	工日	4.6572	120
人工(三类)	工日	0.0748	111
机械费	元		
水泥	KG	6.7401	0.312
钢材	T	0.1066	3.494
木材	M <sup>3</sup>	0.0165	1970.25
中砂	T	0.0234	150.57
碎石	T	0.0588	126.29
商品混凝土	M <sup>3</sup>	1.0270	492.46
预拌砂浆	T	0.1144	366.53
模板	M <sup>2</sup>	0.8688	36.91
混凝土砌块	M <sup>3</sup>	0.0450	354.45

## （二）附录C 安装工程

名称	单位	数量	单价
人工(一类)	工日	19.2000	112
人工(二类)	工日	2693.6350	107
人工(三类)	工日		
机械费	元	42.1680	120



## 典型建筑工程经济指标（市政）分析表（14版清单计价）

本表原始数据由江苏方正工程造价事务所有限公司提供

### 一、工程概况

工程名称	某市政道路工程	工程所在地	无锡市
建设单位	某区某政府街道	工程类别	道路三类
工程全长	550m	标准断面	20m沥青道路（3m人行道）
结构层厚度	50.6cm	结构类型	沥青砼道路
工程特征	道路	20cm石灰土+20cm水稳+6cm粗粒式沥青砼+4cm细粒式沥青砼（AC-13），道路路幅宽度10M。透水混凝土砖人行道2023.11m <sup>2</sup>	
	雨水	d600-d1000雨水管道均采用钢筋混凝土II级承插管，橡胶圈接口；各类现凝上管道总长704，DN225雨水连接口采用UPVC加筋管，长度344m，检查井共23座，雨水口55座。	
	污水	d400-d600污水管道均采用钢筋混凝土II级承插管，橡胶圈接口，管道总长635m，现凝土行水检查井共23座。	

### 二、造价指标

### 三、分部分项工程费指标

项目名称	金额（元）	平均指标（元/m <sup>2</sup> ）	比例	名称	造价			
					金额（元）	平均指标（元/m <sup>2</sup> ）	占总造价比例	
工程造价	8555295.97	1081.44	100%					
其中	分部分项工程费	7626043.32	963.98	89.14%	土石方工程	3357256.72	1076.04	39.24%
	措施项目费	417839.30	52.82	4.88%	道路工程	3036278.45	973.17	35.49%
	其它项目费	200000.00	25.28	2.62%	雨、污水工程	2156625.31	691.23	25.21%
	规费	65247.67	8.25	0.76%				
	税金	246165.68	31.12	2.88%				

## 四、总价措施项目费（一）

名 称	造 价		
	金额（元）	平均指标（元/m <sup>2</sup> ）	占总造价比例
现场安全文明施工费	116215.00	14.69	1.36%
临时设施费	94050.05	11.89	1.23%

## 五、单价措施项目费（二）

名 称	造 价		
	金额（元）	平均指标（元/m <sup>2</sup> ）	占总造价比例
大型机械进出场费及安拆费	8712.92	2.85	0.26%
排水、降水	7506.80	2.45	0.25%

## 六、单方工料机及主要用料消耗指标

名称	数量	名称	数量	名称	数量	名称	数量
人工（工日）	1.046	砼管（m）	0.032	中砂（t）	0.041	砼管（m）	0.137
机械费（元）	138.123	侧石（m）	0.112	石子（t）	0.847	加筋管（m）	0.035
钢材（kg）	7.230	道板（m <sup>2</sup> ）	0.210	水泥砖（块）		PVC管（m）	
块石（t）		水泥稳定碎石（m <sup>3</sup> ）	0.304	沥青砼（t）	0.198	平石（m）	0.112
水泥（kg）	4.222	商品砼（m <sup>3</sup> ）	0.390	水稳（t）	0.440	生石灰（t）	0.124

# 江苏省建设工程招标投标项目台帐 (月报表)

序号	工程编号	招标人名称	工程名称	标段名称	工程类别	发包类型	中标人名称	中标价 (万元)	中标工期 (天)	中标时间	项目经理名称
1	WXS202101004-X69	无锡地铁集团有限公司	无锡地铁5号线一期工程	无锡地铁5号线工程车辆及场段工艺设备接口监造服务标	城市轨道交通工程	公开招标	铁科院 (北京) 工程咨询有限公司	588.972000	2070	2024/11/18	邓文豪
2	WXS202112003-X41	无锡地铁集团有限公司	无锡地铁4号线二期工程	无锡地铁4号线二期工程安防集成平台设备采购项目	城市轨道交通工程	公开招标	中兴系统技术有限公司	453.018200	640	2024/11/08	俞涛
3	WXS202112003-X30	无锡地铁集团有限公司	无锡地铁4号线二期工程	车辆接口监造服务标	城市轨道交通工程	公开招标	铁科院 (北京) 工程咨询有限公司	155.705000	1524	2024/11/06	倪旻
4	WXS202304004-X22	无锡锡宜轨道交通有限公司	无锡至宜兴城际轨道交通工程	前期绿化迁移工程 (无锡段)	城市轨道交通工程	公开招标	江苏景观绿化建设有限公司	2010.256202	1461	2024/11/19	吴星
5	WXS202112003-X38	无锡地铁集团有限公司	无锡地铁4号线二期工程	消声器设备采购项目	城市轨道交通工程	公开招标	深圳中雅机电实业有限公司	277.871513	792	2024/11/07	麦慧婷
6	WXS202112003-X35	无锡地铁集团有限公司	无锡地铁4号线二期工程	400V低压开关柜设备采购项目	城市轨道交通工程	公开招标	无锡亿能电力设备股份有限公司	888.052200	792	2024/11/13	瞿鸣杰
7	WXS202112003-X33	无锡地铁集团有限公司	无锡地铁4号线二期工程	系统设备监理	城市轨道交通工程	公开招标	铁科院 (北京) 工程咨询有限公司	400.000000	853	2024/11/05	赵洪亮

# 无锡市2024年下半年标准工程造价指数 (基期2007年12月)

序号	管辖市	发布期次	工程名称	工程用途	地上层数 (层)	建筑规模	计量单位	造价指数	发布日期	工程造价 (万元)	单方造价 (元/m²)
1	无锡	2024年下半年	某游青道路	市政道路		23453	m²	174.47	2024.12.31	1340.72	571.66
2	无锡	2024年下半年	某小高层住宅	住宅建筑	9	7147	m²	155.66	2024.12.31	1447.05	2024.7
3	无锡	2024年下半年	某高层住宅	住宅建筑	32	12339.5	m²	167.03	2024.12.31	2896.76	2347.55
4	无锡	2024年下半年	某多层框架商品住宅	住宅建筑	6	4253.35	m²	159.95	2024.12.31	712.14	1674.3
5	无锡	2024年下半年	某综合住宅楼	办公楼	12	17349.9	m²	137.28	2024.12.31	3583.65	2065.52

## 建设工程材料价格信息发布及使用说明

为合理确定和有效控制工程造价，规范工程造价信息的采集、确定和发布工作，引导建设各方合理使用材料价格信息，现将无锡市建设工程材料价格信息发布和使用说明如下：

1、建材信息价是经过多点采集、调查、分析、测算后完成，基本反映发布期内的材料市场综合价格，包含材料自采购地运至施工现场或工地仓库发生的全部费用，由材料原价、运杂费、运输损耗和采保费组成。建材信息价不属于政府定价，为非指令性价格。

2、建材市场参考价是建材市场中由于品牌、产地、品质不同，价格差异较大，不宜进行价格综合的材料，由生产商、供应商报价的信息。

3、建设工程计价时，应综合考虑项目特点及需求，结合市场实际合理确定材料价格。在合同中自行约定是否使用以及如何使用建材信息价和建材市场参考价。因使用建材信息价和建材市场参考价不当造成的经济纠纷，由使用方自行协商解决。

4、材料由于分类不同，适用增值税率不同，具体按苏建函价[2019]178号文附件中增值税税率进行测算。

无锡市住建局建筑市场监管处

### 住房城乡建设部发布九个国家标准

摘自 《中国建设报》

近日，住房城乡建设部发布9个国家标准，包含《爆破工程工程量计算标准》《城市轨道交通工程工程量计算标准》《构筑物工程工程量计算标准》《矿山工程工程量计算标准》《园林绿化工程工程量计算标准》《市政工程工程量计算标准》《通用安装工程工程量计算标准》《仿古建筑工程工程量计算标准》《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准》，自2025年9月1日起实施。

## 无锡市2024年12月份建设工程材料信息价

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
A	黑色金属				
501040102	线材	HPB235 普线 6.5mm	T	3742.07	3321.19
	线材	HPB300 普线 6.5mm	T	3793.07	3366.43
501040107	圆钢	HPB235 10mm	T	4068.47	3610.77
501040108	圆钢	HPB235 12mm	T	4017.47	3565.52
501040118	圆钢	HPB235 16-25mm	T	4068.47	3610.77
501040133	圆钢	HPB235 28mm	T	4068.47	3610.77
502112001	热轧圆钢	碳结钢 A 级钢 10mm	T	3958.82	3513.49
502112002	热轧圆钢	碳结钢 A 级钢 12mm	T	3907.82	3468.24
502112003	热轧圆钢	碳结钢 A 级钢 16-28mm	T	3856.82	3422.99
501040201	螺纹钢	HRB335 10mm	T	3946.07	3502.18
501040202	螺纹钢	HRB335 12mm	T	3895.07	3456.93
501040204	螺纹钢	HRB335 16-25mm	T	3823.67	3393.58
501040209	螺纹钢	HRB335、20MnSi 28-32mm	T	3854.27	3420.73
501040210	螺纹钢	HRB335、20MnSi 36-40mm	T	4127.12	3662.81
	盘螺	三级 HRB400 6mm	T	3997.07	3547.43
	盘螺	三级 HRB400 8mm	T	3782.87	3357.39
501040215	螺纹钢	三级 HRB400 10mm	T	3946.07	3502.18
501040216	螺纹钢	三级 HRB400 12mm	T	3895.07	3456.93
501040217	螺纹钢	三级 HRB400 14mm	T	3823.67	3393.58
501040218	螺纹钢	三级 HRB400 16-25mm	T	3823.67	3393.58
	螺纹钢	三级 HRB400 28-32mm	T	3854.27	3420.73
	螺纹钢	三级 HRB400 36-40mm	T	4127.12	3662.81
	抗震螺纹钢	三级 HRB400E 12mm	T	3915.47	3475.03
	抗震螺纹钢	三级 HRB400E 14mm	T	3844.07	3411.68
	抗震螺纹钢	三级 HRB400E 16-25mm	T	3813.47	3384.53
501011102	工字钢	Q235 12#	T	3630.03	3221.78
501011106	工字钢	Q235 25#	T	3599.43	3194.63
501011107	工字钢	Q235 36#	T	3579.03	3176.53
501011108	工字钢	Q235 40#	T	3589.23	3185.58
501010702	热轧槽钢	Q235 8#	T	3635.13	3226.31

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
501010704	热轧槽钢	Q235 16#	T	3584.13	3181.06
501010710	热轧槽钢	Q235 25#	T	3604.53	3199.16
501030105	角钢	L50*5	T	3686.13	3271.55
501030137	角钢	L63*6	T	3635.13	3226.31
501030140	角钢	L100*10	T	3788.13	3362.05
503134001	热轧钢板	6mm Q235A/B	T	4137.43	3672.03
503134002	热轧钢板	8mm Q235A/B	T	3811.03	3382.45
503134003	热轧钢板	10mm Q235A/B	T	3841.63	3409.59
503134004	热轧钢板	12mm Q235A/B	T	3770.23	3346.25
503134005	热轧钢板	14-20mm Q235A/B	T	3678.43	3264.80
503134006	热轧钢板	25mm Q235A/B	T	3729.43	3310.05
503134007	热轧钢板	28mm Q235A/B	T	3729.43	3310.05
503134008	热轧钢板	30mm Q235A/B	T	3729.43	3310.05
503134009	热轧厚钢板	40mm Q235A/B	T	3698.83	3282.90
<b>B</b>	<b>木材及制品</b>				
403021207	复合木模板	2440*1220*18mm	m <sup>2</sup>	44.10	39.18
402010102	白松板材	厚度 30mm	m <sup>3</sup>	3046.31	2703.26
402010103	白松板材	厚度 40mm	m <sup>3</sup>	3280.91	2911.40
402010202	红松板材	厚度 30mm	m <sup>3</sup>	3229.91	2866.15
402010203	红松板材	厚度 40mm	m <sup>3</sup>	3367.61	2988.32
402010602	杉木成材	厚度 30mm	m <sup>3</sup>	3403.31	3020.00
402010603	杉木成材	厚度 40mm	m <sup>3</sup>	3551.21	3151.21
	红柳安成材	厚度 20-39mm	m <sup>3</sup>	4831.31	4286.93
	黄柳安成材	厚度>40mm	m <sup>3</sup>	5800.31	5146.64
	纤维板	3*1050*2100	张	82.82	73.49
	纤维板	4*1050*2100	张	92.00	81.63
	中密度纤维板	9*1220*2440	张	101.83	90.37
	中密度纤维板	12*1220*2440	张	111.21	98.70
	中密度纤维板	15*1220*2440	张	120.60	107.04
403010101	胶合板	3*1220*2440	张	73.74	65.43
403010201	胶合板	5*1220*2440	张	90.06	79.91
	樱桃木企口地板	90cm	m <sup>2</sup>	274.21	236.19
	白桃木企口地板	90cm	m <sup>2</sup>	255.30	219.90
	桦木企口地板	90cm	m <sup>2</sup>	226.93	195.47

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	榉木企口地板	90cm	m <sup>2</sup>	293.12	252.48
	免漆硬木地板	90cm	m <sup>2</sup>	203.82	175.56
	装饰木条(柳安)	1公分	m	33.62	28.96
	装饰木条(泡桐木)	1公分	m	37.82	32.58
	木踢脚板(泡桐木)120		m	34.67	29.86
	木踢脚板(泡桐木)150		m	43.07	37.10
<b>C</b>	<b>水泥</b>				
04010109	普通硅酸盐水泥	42.5级 散装	T	454.96	404.23
04010110	普通硅酸盐水泥	42.5级 包装	T	495.76	440.43
04010115	普通硅酸盐水泥	52.5级 散装	T	485.56	431.38
04010116	普通硅酸盐水泥	52.5级 包装	T	526.36	467.58
04010605	砌筑水泥	32.5级 散装	T	352.96	313.74
04010606	砌筑水泥	32.5级 包装	T	378.46	336.36
<b>D</b>	<b>砖、瓦、砂、石、灰</b>				
	承重混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	m <sup>3</sup>	343.29	305.05
	承重混凝土多孔砖	190×90×90 MU10	m <sup>3</sup>	348.29	309.49
	蒸压砂加气混凝土砌块	A3.5 B06	m <sup>3</sup>	359.75	319.69
	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B06	m <sup>3</sup>	381.35	338.86
	蒸压砂加气混凝土砌块	A7.5 B06	m <sup>3</sup>	406.35	361.04
	粉煤灰加气混凝土砌块	A3.5 B06	m <sup>3</sup>	302.68	269.06
	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m <sup>3</sup>	322.68	286.80
	粉煤灰蒸压砖	240×115×53 MU10	m <sup>3</sup>	371.77	329.97
	粉煤灰蒸压砖	240×115×53 MU15	m <sup>3</sup>	381.77	338.84
	粉煤灰蒸压砖	190×90×53 MU10	m <sup>3</sup>	439.77	390.17
	粉煤灰蒸压砖	190×90×53 MU15	m <sup>3</sup>	459.77	407.91
	矽小型空心砌块	MU3.5	m <sup>3</sup>	282.08	250.75
	矽小型空心砌块	MU5	m <sup>3</sup>	288.08	256.07
	矽小型空心砌块	MU7.5	m <sup>3</sup>	293.08	260.51
	矽小型空心砌块	MU10	m <sup>3</sup>	298.08	264.94
	矽小型空心砌块	MU15	m <sup>3</sup>	303.08	269.38
	矽小型空心砌块	MU20	m <sup>3</sup>	313.08	278.25
101020301	黄沙	中、粗混合	T	148.31	143.57
	细砂		T	102.41	98.98
	绿豆砂		T	186.29	180.35

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
104010101	块石	100-400mm	T	148.31	143.57
	砌筑块石		T	152.39	147.53
	毛片	100-200	T	104.96	101.46
	石屑		T	82.52	79.66
101010101	白石屑		T	110.06	106.41
102010301	石子	5-16.5mm	T	148.31	143.57
102010302	石子	5-31.5mm	T	148.31	143.57
102010303	石子	5-40mm	T	148.31	143.57
102010304	石子	50-80mm	T	148.31	143.57
	石灰	综合	T	556.41	539.72
105010201	石灰膏		m <sup>3</sup>	400.68	388.43
	纸筋灰		m <sup>3</sup>	191.95	185.67
E	门、窗类				
	65系列铝合金内平开窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A+5, K 值: 2.4	m <sup>2</sup>	800.00	709.77
	65系列铝合金内平开窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A (内置百叶)+5, K 值: 2.4	m <sup>2</sup>	990.00	878.34
	65系列铝合金内平开窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5+6A+5+6A+5, K 值: 2.4	m <sup>2</sup>	880.00	780.75
	65系列铝合金外平开窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A+5, K 值: 2.4	m <sup>2</sup>	935.00	829.54
	65系列铝合金外平开窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A (内置百叶)+5, K 值: 2.4	m <sup>2</sup>	1110.00	984.80
	65系列铝合金外平开窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5+6A+5+6A+5, K 值: 2.4	m <sup>2</sup>	1093.00	969.72
	65系列铝合金上悬窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A+5, K 值: 2.4	m <sup>2</sup>	930.00	825.11
	65系列铝合金上悬窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A (内置百叶)+5, K 值: 2.4	m <sup>2</sup>	1140.00	1011.42
	65系列铝合金上悬窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5+6A+5+6A+5, K 值: 2.4	m <sup>2</sup>	1010.00	896.08
	100系列铝合金推拉窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A+5, K 值: 2.4, 气密性 6 级	m <sup>2</sup>	800.00	709.77
	100系列铝合金推拉窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A (内置百叶)+5, K 值: 2.4, 气密性 6 级	m <sup>2</sup>	1030.00	913.83
	100系列铝合金推拉窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5+6A+5+6A+5, K 值: 2.4, 气密性 6 级	m <sup>2</sup>	880.00	780.75
	100系列铝合金推拉门	粉末喷涂, 壁厚 2.2 mm, 24mm 隔热穿条, 5+6A+5+6A+5	m <sup>2</sup>	820.00	727.51
	100系列铝合金推拉门	粉末喷涂, 壁厚 2.2 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A+5	m <sup>2</sup>	740.00	656.54
	65系列铝合金平开门	粉末喷涂, 壁厚 2.2 mm, 24mm 隔热穿条, 5+6A+5+6A+5	m <sup>2</sup>	1045.00	927.14



材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	65系列铝合金平开门	粉末喷涂,壁厚2.2mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A+5	m <sup>2</sup>	965.00	856.16
	58系列有框铝合金弹簧门	粉末喷涂,壁厚2.2mm,14.8mm隔热穿条,5Low-E+12A+5	m <sup>2</sup>	1230.00	1091.27
	58系列有框铝合金弹簧门	粉末喷涂,壁厚2.2mm,14.8mm隔热穿条,5+12A+5	m <sup>2</sup>	1205.00	1069.09
	88系列塑钢推拉窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5+12A+5,气密性6级	m <sup>2</sup>	480.00	425.86
	88系列塑钢推拉窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5Low-E+12A+5,K值:2.2,气密性6级	m <sup>2</sup>	508.00	450.70
	88系列塑钢推拉窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5Low-E+12Ar+5,K值:2.0,气密性6级	m <sup>2</sup>	518.00	459.58
	60系列塑钢平开窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5+12A+5,气密性6级	m <sup>2</sup>	609.00	540.31
	60系列塑钢平开窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5Low-E+12A+5,K值:2.2,气密性6级	m <sup>2</sup>	620.00	550.07
	60系列塑钢平开窗	双色共挤彩色,壁厚2.5mm,钢衬1.5mm,5Low-E+12Ar+5,K值:2.0,气密性6级	m <sup>2</sup>	630.00	558.94
	88系列塑钢推拉门	双色共挤彩色,壁厚2.8mm,钢衬2.0mm,5+12A+5	m <sup>2</sup>	477.00	423.20
	88系列塑钢推拉门	双色共挤彩色,壁厚2.8mm,钢衬2.0mm,5Low-E+12A+5	m <sup>2</sup>	497.00	440.94
	60系列塑钢平开门	双色共挤彩色,壁厚2.8mm,钢衬2.0mm,5+12A+5	m <sup>2</sup>	580.00	514.58
	60系列塑钢平开门	双色共挤彩色,壁厚2.8mm,钢衬2.0mm,5Low-E+12A+5	m <sup>2</sup>	603.00	534.99
	50系列铝合金百叶窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,间距≤60mm,防雨	m <sup>2</sup>	560.00	496.84
	50系列铝合金百叶窗	粉末喷涂,壁厚1.4mm,间距≤120mm,空调通风	m <sup>2</sup>	400.00	354.88
	65系列铝合金耐火窗	粉末喷涂,壁厚1.8mm,24mm隔热穿条,5Low-E+12A+6防火,K值:2.2,耐火时间≤1.0h	m <sup>2</sup>	1350.00	1197.74
	65系列铝合金耐火窗	粉末喷涂,壁厚1.8mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+6防火,K值:2.4,耐火时间≤1.0h	m <sup>2</sup>	1520.00	1348.56
	65系列铝合金耐火窗	粉末喷涂,壁厚1.8mm,24mm隔热穿条,5Low-E+12A+6防火,K值:2.2,耐火时间≤1.0h,隐藏式	m <sup>2</sup>	1435.00	1273.15
	65系列铝合金耐火窗	粉末喷涂,壁厚1.8mm,24mm隔热穿条,5Low-E+19A(内置百叶)+6防火,K值:2.4,耐火时间≤1.0h,隐藏式	m <sup>2</sup>	1615.00	1432.85
	60系列标准附框	60*24PVC节能附框	m <sup>2</sup>	100.00	88.72
	92系列标准附框	92*24PVC节能附框	m <sup>2</sup>	120.00	106.47
	110系列标准附框	110*24PVC节能附框	m <sup>2</sup>	135.00	119.77

注:以上门窗制作均采用国产优质品牌型材、五金件,不含安装。窗型为常规窗型,特殊窗型及异形窗则根据实际进行核算。

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
F	混凝土构件				
	<p style="text-align: center;">预应力混凝土管桩 (23G409/苏 G03-2012)</p> <p>1、本信息价均为单节桩长<math>\geq 10\text{m}</math>，如遇9米(含9米)以下短桩，分别增加：<math>\phi 300:8</math>元/米，<math>\phi 400:10</math>元/米，<math>\phi 500:12</math>元/米，<math>\phi 600:20</math>元/米。 2、如遇B型桩则在以上单价里，分别增加：<math>\phi 400:40</math>元/米，<math>\phi 500:50</math>元/米，<math>\phi 600:60</math>元/米。 3、如遇C型桩则在以上单节里，分别增加：<math>\phi 400:60</math>元/米，<math>\phi 500:70</math>元/米，<math>\phi 600:80</math>元/米。(以上均为含税价)</p>	PHC-300A70	m	135.00	119.77
		PHC-300AB70	m	150.00	133.08
04290117		PHC-400A95	m	200.00	177.44
04290118		PHC-400AB95	m	215.00	190.75
		PHC-400AB110	m	260.00	230.67
04290125		PHC-500A100	m	265.00	235.11
04290126		PHC-500AB100	m	270.00	239.55
		PHC-500A110	m	285.00	252.86
		PHC-500AB110	m	300.00	266.16
04290129		PHC-500A125	m	310.00	275.04
04290130		PHC-500AB125	m	330.00	292.78
		PHC-500AB145	m	340.00	301.65
04290143		PHC-600A110	m	350.00	310.52
04290144		PHC-600AB110	m	370.00	328.27
04290145		PHC-600A130	m	395.00	350.45
04290146		PHC-600AB130	m	410.00	363.76
		PHC-600AB150	m	495.00	439.17
		PHC-700A110	m	500.00	443.61
		PHC-700AB110	m	530.00	470.22
		PHC-700A130	m	535.00	474.66
		PHC-700AB130	m	545.00	483.53
		PHC-700AB150	m	625.00	554.51
		PHC-700AB180	m	695.00	616.61
		PHC-800A110	m	725.00	643.23
		PHC-800AB110	m	745.00	660.97
		PHC-800A130	m	755.00	669.84
		PHC-800AB130	m	775.00	687.59
		<p style="text-align: center;">预应力混凝土抗拔管桩 (T/JSTJXH 36-2024)</p> <p>1、本信息价均为单节桩长<math>\geq 10\text{m}</math>，如遇9米(含9米)以下短桩，分别增加：<math>\phi 300:8</math>元/米，<math>\phi 400:10</math>元/米，<math>\phi 500:12</math>元/米，<math>\phi 600:20</math>元/米。 2、如遇B型桩则在以上单价里，分别增加：<math>\phi 400:40</math>元/米，<math>\phi 500:50</math>元/米，<math>\phi 600:60</math>元/米。 3、如遇C型桩则在以上单节里，分别增加：<math>\phi 400:60</math>元/米，<math>\phi 500:70</math>元/米，<math>\phi 600:80</math>元/米。(以上均为含税价)</p>	PHA-300(70)A-C80	m	215.00
	PHA-300(70)AB-C80		m	230.00	204.06
	PHA-400(95)A-C80		m	265.00	235.11
	PHA-400(95)AB-C80		m	295.00	261.73
	PHA-500(100)A-C80		m	315.00	279.47
	PHA-500(100)AB-C80		m	325.00	288.34
	PHA-500(110)A-C80		m	340.00	301.65
	PHA-500(110)AB-C80		m	360.00	319.40
	PHA-500(125)A-C80		m	385.00	341.58
	PHA-500(125)AB-C80		m	405.00	359.32
	PHA-600(110)A-C80		m	435.00	385.94
	PHA-600(110)AB-C80		m	465.00	412.55
	PHA-600(130)A-C80		m	475.00	421.43
	PHA-600(130)AB-C80		m	495.00	439.17

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	预应力混凝土管桩 (JGJ/T406-2017)  1. 本信息价均为单节桩长 $\geq 10\text{m}$ , 如遇 $9\text{m}$ (含 $9\text{m}$ ) 以下短桩分别增加: $\Phi 400$ :10元/米, $\Phi 500$ : 12元/米, $\Phi 600$ : 20元/米。 2. 如遇B型桩则在以上单价里增加: $\Phi 400$ :40元/米, $\Phi 500$ : 50元/米, $\Phi 600$ : 60元/米。 3. 如遇C型桩则在以上单价里增加: $\Phi 500$ : 60元/米, $\Phi 600$ : 70元/米。4.如遇D型桩则在以上单价里增加: $\Phi 400$ :60元/米, $\Phi 500$ : 70元/米, $\Phi 600$ : 80元/米。	PRC 400I(95)AB-C80	m	305.00	270.60
		PRC 400II(95)AB-C80	m	285.00	252.86
		PRC 500I(100)AB-C80	m	420.00	372.63
		PRC 500II(100)AB-C80	m	385.00	341.58
		PRC 500I(125)AB-C80	m	460.00	408.12
		PRC 500II(125)AB-C80	m	445.00	394.81
		PRC 600I(110)AB-C80	m	545.00	483.53
		PRC 600II(110)AB-C80	m	485.00	430.30
		PRC 600I(130)AB-C80	m	590.00	523.45
		PRC 600II(130)AB-C80	m	540.00	479.09
	预制混凝土劲性体管桩 (T/JSCS6-2021)  1. 本信息价均为单节桩长 $\geq 10\text{m}$ , 如遇 $9\text{m}$ (含 $9\text{m}$ ) 以下短桩分别增加: $\Phi 300$ : 8元/米, $\Phi 400$ : 10元/米, $\Phi 500$ : 12元/米。 2. 如遇II型桩则在以上单价里增加: $\Phi 300$ : 8元/米, $\Phi 400$ : 10元/米, $\Phi 500$ : 15元/米。 3. 如遇III型桩则在以上单价里增加: $\Phi 300$ : 15元/米, $\Phi 400$ : 20元/米, $\Phi 500$ : 30元/米。 4. 如遇IV型桩则在以上单价里增加: $\Phi 400$ : 30元/米。(以上均为含税价)	PST 300I (60)-C80	m	195.00	173.01
		PST 400I (60)-C80	m	210.00	186.31
		PST 400I (80)-C80	m	220.00	195.19
		PST 500I (65)-C80	m	265.00	235.11
		PST 500I (80)-C80	m	275.00	243.98
	预应力混凝土板桩  如遇X型号桩则在以上单价里减少: XA对应A桩减少20元/米, XB对应B桩减少20元/米, XC对应C桩减少20元/米, XD对应D桩减少20元/米。	YBZ700A	m	774.58	687.22
		YBZ700B	m	811.97	720.39
		YBZ700C	m	856.47	759.87
		YBZ700D	m	900.99	799.37
		YBZ700E	m	956.18	848.33

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	预应力空心方桩 (苏 TZG01-2021)	HKFZ-300A(140)	m	170.00	150.83
		HKFZ-300AB(140)	m	185.00	164.13
		HKFZ-350A(190)	m	200.00	177.44
		HKFZ-350AB(190)	m	215.00	190.75
04290418		HKFZ-400A(200)	m	265.00	235.11
04290419		HKFZ-400AB(200)	m	270.00	239.55
		HKFZ-400A(240)	m	245.00	217.37
		HKFZ-400AB(240)	m	275.00	243.98
04290424		HKFZ-450A(250)	m	320.00	283.91
04290425		HKFZ-450AB(250)	m	330.00	292.78
		HKFZ-450A(280)	m	320.00	283.91
		HKFZ-450AB(280)	m	330.00	292.78
04290430		HKFZ-500A(300)	m	350.00	310.52
04290431		HKFZ-500AB(300)	m	365.00	323.83
		HKFZ-550A(350)	m	445.00	394.81
		HKFZ-550AB(350)	m	453.00	401.91
		HKFZ-600A(400)	m	515.00	456.91
		HKFZ-600AB(400)	m	520.00	461.35
	预应力混凝土方桩 (20G361图集、苏 GT25-2013图集)	YZH-300A	m	225.00	199.62
		YZH-300B	m	240.00	212.93
		YZH-350A	m	250.00	221.80
		YZH-350B	m	308.00	273.26
		YZH-400A	m	280.00	248.42
		YZH-400B	m	300.00	266.16
		YZH-450A	m	310.00	275.04
		YZH-450B	m	335.00	297.22
		YZH-500A	m	380.00	337.14
		YZH-500B	m	400.00	354.88
	预应力高强混凝土矩形支护桩 (苏 G/T21-2011)	SPR-375*500(200)	m	450.00	399.25
		SPR-450*600(250)	m	580.00	514.58
		SPR-525*700(300)	m	690.00	612.18
		CSPR-375*500(200)	m	470.00	416.99
		CSPR-450*600(250)	m	610.00	541.20
		CSPR-525*700(300)	m	730.00	647.66

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价	
	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩 (JGJ/T405-2017)  本信息价均为单节桩长 $\geq 10\text{m}$ 。如遇9m(含9m)以下短桩,在对应桩型上增加20元/m,如遇B型桩,在AB桩价格基础上增加30元/m,如遇C型桩,在AB桩增加60元/m。	SPS-A350-310-00	m	290.00	257.29	
		SPS-AB350-310-00	m	310.00	275.04	
		SPS-A400-360-00	m	330.00	292.78	
		SPS-AB400-360-00	m	360.00	319.40	
		SPS-A450-400-00	m	395.00	350.45	
		SPS-AB450-400-00	m	415.00	368.19	
		SPS-A500-450-00	m	490.00	434.73	
		SPS-AB500-450-00	m	510.00	452.48	
		SPS-A550-480-00	m	520.00	461.35	
		SPS-AB550-480-00	m	550.00	487.97	
		花格	300*300	只	6.30	5.43
		花格	450*450	只	26.27	22.62
	商品砼	C10 非泵送混凝土	立方米	435.00	422.58	
	商品砼	C15 非泵送混凝土	立方米	450.00	437.15	
	商品砼	C20 非泵送混凝土	立方米	465.00	451.72	
	商品砼	C25 非泵送混凝土	立方米	480.00	466.29	
	商品砼	C30 非泵送混凝土	立方米	500.00	485.72	
	商品砼	C35 非泵送混凝土	立方米	520.00	505.15	
	商品砼	C40 非泵送混凝土	立方米	540.00	524.58	
	商品砼	C45 非泵送混凝土	立方米	560.00	544.01	
	商品砼	C50 非泵送混凝土	立方米	580.00	563.44	
	商品砼	C55 非泵送混凝土	立方米	610.00	592.58	
	商品砼	C60 非泵送混凝土	立方米	640.00	621.72	
	商品砼	C10 泵送混凝土	立方米	455.00	442.01	
	商品砼	C15 泵送混凝土	立方米	470.00	456.58	
	商品砼	C20 泵送混凝土	立方米	485.00	471.15	
	商品砼	C25 泵送混凝土	立方米	500.00	485.72	
	商品砼	C30 泵送混凝土	立方米	520.00	505.15	
	商品砼	C35 泵送混凝土	立方米	540.00	524.58	
	商品砼	C40 泵送混凝土	立方米	560.00	544.01	
	商品砼	C45 泵送混凝土	立方米	580.00	563.44	
	商品砼	C50 泵送混凝土	立方米	605.00	587.72	
	商品砼	C55 泵送混凝土	立方米	635.00	616.87	
	商品砼	C60 泵送混凝土	立方米	665.00	646.01	

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价	
80010321	预拌(干粉)砂浆	DMM5.0 (砌筑)(散装)	吨	359.50	318.95	
80010322		DMM7.5 (砌筑)(散装)	吨	369.50	327.82	
80010323		DMM10 (砌筑)(散装)	吨	379.50	336.70	
80010324		DMM15 (砌筑)(散装)	吨	389.50	345.57	
80010325		DMM20 (砌筑)(散装)	吨	409.50	363.31	
80010521		DPM5.0 (抹灰)(散装)	吨	369.50	327.82	
80010522		DPM7.5 (抹灰)(散装)	吨	379.50	336.70	
80010523		DPM10 (抹灰)(散装)	吨	389.50	345.57	
80010524		DPM15 (抹灰)(散装)	吨	399.50	354.44	
80010525		DPM20 (抹灰)(散装)	吨	409.50	363.31	
80010721		DSM15 (地面)(散装)	吨	389.50	345.57	
80010722		DSM20 (地面)(散装)	吨	399.50	354.44	
80010723		DSM25 (地面)(散装)	吨	409.50	363.31	
		1号窨井盖	600*600	只	34.67	29.86
		1号窨井圈	600*600	只	39.92	34.39
	2号窨井盖	700*700	只	42.02	36.20	
	2号窨井圈	700*700	只	50.43	43.44	
	3号窨井盖	800*800	只	47.28	40.72	
	3号窨井圈	800*800	只	59.88	51.58	
	空调箱	80*200	套	71.44	61.54	
	空调箱	60*160	套	76.69	66.06	
	空调箱	80*200	套	88.25	76.02	
	住宅烟道					
苏 J19-2006 图集 ( 砼烟道 )						
	A-1	250*300*2900	节	148.13	127.60	
	A-2	250*350*2900	节	163.89	141.17	
	A-3	350*450*2900	节	173.35	149.32	
	A-4	350*500*2900	节	194.36	167.42	
	A-5	400*550*2900	节	204.87	176.47	
	B-1 卫	250*250*2900	节	141.83	122.17	
	B-2 卫	250*350*2900	节	162.84	140.27	
	防火隔离门		套	66.19	57.01	
	不锈钢防火止逆阀	150	只	98.76	85.07	
	不锈钢无动力风帽	350	只	346.70	298.64	
	不锈钢无动力风帽	450	只	462.26	398.18	
	不锈钢无动力风帽	550	只	577.83	497.73	

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
高强度耐火烟气道苏 J19-2009 图集					
	A9	500*250*2900-3000	节	450.00	399.25
	A24	500*350*2900-3000	节	480.00	425.86
	A35	500*450*2900-3000	节	554.00	491.52
	B15	250*250*2900-3000	节	414.80	368.02
	B35	250*350*2900-3000	节	462.40	410.25
	防火止回阀 $\phi$ 150- $\phi$ 100		只	105.00	93.16
	普通水泥风帽 (统一尺寸)		套	150.00	133.08
	无动力风机 (全不锈钢) $\phi$ 350		套	430.00	381.50
	无动力风机 (全不锈钢) $\phi$ 450		套	530.00	470.22
<b>G</b>	<b>五金</b>				
	镀锌铁丝	东南一方五金机电有限公司提供	kg	5.28	4.69
	铁钉	20mm 东南一方五金机电有限公司提供	kg	5.23	4.64
	铁钉	东南一方五金机电有限公司提供	kg	5.23	4.64
	钢钉	40mm 东南一方五金机电有限公司提供	kg	5.43	4.82
	钢钉	50mm 东南一方五金机电有限公司提供	kg	5.23	4.64
	钢钉	70mm 东南一方五金机电有限公司提供	kg	5.23	4.64
	电焊条	东南一方五金机电有限公司提供	kg	5.74	5.10
	镀锌铁丝网	0.9*12.7*12.7mm	平方米	10.51	9.05
	铁膨胀	6*65 东南一方五金机电有限公司提供	只	0.79	0.68
	铁膨胀	8*80 东南一方五金机电有限公司提供	只	0.89	0.77
	铁膨胀	10*95 东南一方五金机电有限公司提供	只	1.37	1.18
	铁膨胀	12*110 东南一方五金机电有限公司提供	只	1.58	1.36
	铁膨胀	16*150 东南一方五金机电有限公司提供	只	2.63	2.26
	插销	100 东南一方五金机电有限公司提供	百个	109.26	94.12

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	插销	125 东南一方五金机电有限公司提供	百个	113.46	97.74
	插销	150 东南一方五金机电有限公司提供	百个	131.33	113.12
	插销	300 东南一方五金机电有限公司提供	百个	257.40	221.71
H	油漆				
	酚醛清漆	F01-2	kg	14.00	12.42
	酚醛调和漆	F03-2	kg	15.89	14.10
	厚白漆		kg	6.84	6.07
	红丹酚醛防锈漆	F53-31	kg	13.71	12.16
	铁红酚醛防锈漆	F53-33	kg	11.67	10.35
	醇酸清漆	C01-1	kg	16.12	14.31
	黑、铁红醇酸磁漆	C04-2	kg	16.36	14.51
	醇酸稀释剂		kg	7.20	6.39
601080201	硝基清漆	Q01-1	kg	16.87	14.97
601080301	硝基木器清漆	Q22-1	kg	16.87	14.97
601080101	红硝基外用磁漆	Q04-2	kg	18.85	16.72
	黄、绿硝基外用磁漆	Q04-2	kg	18.85	16.72
	兰、灰硝基外用磁漆	Q04-2	kg	18.85	16.72
	酞青兰硝基外用磁漆	Q04-2	kg	21.46	19.04
	黑铁红硝基外用磁漆	Q04-2	kg	18.94	16.80
	红硝基透明漆		kg	18.48	16.40
	铁红硝基底漆		kg	9.26	8.22
	白硝基磁漆		kg	17.49	15.52
	硝基稀释剂	X-1	kg	19.42	17.23
601040101	过氯乙烯瓷漆		kg	18.91	16.78
601040401	过氯乙烯清漆		kg	14.06	12.48
	过氯乙烯稀释剂		kg	7.99	7.09
	过氯乙烯腻子		kg	8.20	7.27
	水晶地板漆	甲组份	kg	21.52	19.09
	水晶地板漆	乙组份	kg	24.52	21.75
	酚醛地板漆	F80-31 紫红	kg	12.79	11.35
602040501	外墙乳胶漆 QZ-I 型		kg	19.93	17.68
	苯丙防霉乳胶漆		kg	13.91	12.34
601030401	聚胺脂清漆	造漆厂	kg	22.48	19.94
	色聚胺脂漆		kg	27.24	24.17



材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
601010401	丙稀酸清漆		kg	17.38	15.42
	沥青漆		kg	15.34	13.61
	醇酸瓷漆 大红大紫		kg	19.26	17.09
	醇酸瓷漆 黄、绿及付色		kg	19.28	17.11
	醇酸瓷漆 白、灰及付色		kg	17.57	15.59
	仿瓷涂料	面 A	kg	32.26	28.62
		面 B	kg	104.34	92.58
	仿瓷涂料	底 A	kg	23.19	20.58
		底 B	kg	29.04	25.76
	珠光多彩内墙涂料	上海	kg	21.46	19.04
	聚胺脂丙稀酸外墙涂料	上海	kg	8.71	7.73
	仿石型外墙涂料		kg	6.87	6.10
	聚胺脂地面涂料		kg	13.30	11.80
	真石型涂料 单色		kg	7.18	6.37
	真石型涂料 套色		kg	9.63	8.54
	氧气		立方米	4.19	3.75
	乙炔气		立方米	12.97	11.51
	高级喷磁外墙涂料	AE 涂面	kg	22.48	19.94
	高级喷磁外墙涂料	AC 涂面	kg	23.50	20.85
	107 胶 (淡)		kg	1.06	0.94
	107 胶 (浓)		kg	2.69	2.39
	防水、燃料				
604010301	道路石油沥青		吨	5720.53	5075.91
604010302	普通石油沥青	55#	吨	5720.53	5075.91
604010303	建筑沥青	30 甲	吨	5618.53	4985.42
	石油沥青油毡	350 克	卷	56.73	48.87
603010401	汽油	92#国 VIA	kg	9.84	8.73
603010402	汽油	95#国 VIA	kg	10.40	9.23
603010101	柴油	0#国 VI	kg	8.25	7.32
	水泥基渗透结晶防水涂料	国标	kg	12.61	10.86
	聚氨酯防水涂料		kg	12.61	10.86
	聚氯乙烯弹性防水涂料		kg	16.81	14.48
	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	1.5MM	平方米	36.77	31.67
	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	p 型 2.0MM	平方米	42.02	36.20
606125	三元乙丙橡胶卷材	20000*1200*1.2mm	平方米	27.32	23.53
610021401	弹性体改性沥青 SBS 防水卷材	聚酯胎 I 型(-20 度)3mm	平方米	31.52	27.15

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
610021406	弹性体改性沥青 SBS 防水卷材	玻纤胎 I 型(-20 度)3mm	平方米	30.47	26.24
610021501	塑性体改性沥青 APP 防水卷材	聚酯胎 I 型(-5 度)3mm	平方米	31.52	27.15
610021503	塑性体改性沥青 APP 防水卷材	聚酯胎 II 型(-15 度)3mm	平方米	33.62	28.96
	非固化橡胶沥青防水涂料		kg	10.51	9.05
610021604	轻质发泡混凝土	500kg/m <sup>3</sup>	立方米	493.78	425.33
610021605	沥青复合胎柔性防水卷材	一等品(-10 度)3mm	平方米	29.42	25.34
610021606	沥青复合胎柔性防水卷材	一等品(-10 度)4mm	平方米	35.72	30.77
610021607	沥青聚脂胎柔性防水卷材	一等品(-10 度)3mm	平方米	29.42	25.34
610021608	沥青聚脂胎柔性防水卷材	一等品(-10 度)4mm	平方米	33.62	28.96
610021702	自粘改性沥青聚胎	I 型(-20 度)2mm	平方米	29.42	25.34
610021705	自粘改性沥青聚胎	II 型(-20 度)3mm	平方米	38.87	33.48
	滑石粉		kg	0.61	0.52
	珍珠岩		立方米	194.36	167.42
	大白粉		kg	0.40	0.34
	市政材料价格				
604010301	石油沥青	70#国产	吨	5720.53	5075.91
303050103	沥青混凝土	AC-25	吨	596.72	529.42
303050102	沥青混凝土	AC-20	吨	613.07	543.92
303050101	沥青混凝土	AC-16	吨	622.36	552.16
	沥青混凝土	AC-13	吨	654.39	580.59
	沥青混凝土	AC-10	吨	682.83	605.81
	沥青混凝土	AC-13 改性沥青, 石灰岩	吨	664.68	589.71
	沥青混凝土	AC-13 普通沥青, 玄武岩	吨	805.21	714.39
	SBS 改性沥青混凝土	玄武岩	吨	845.01	749.70
	SMA13 沥青混凝土	玄武岩	吨	942.86	836.52
	改性沥青		吨	6587.53	5845.13
105040101	二灰结石(厂拌)		吨	165.12	160.41
	三渣(厂拌)		吨	179.46	174.34
	水泥稳定碎石(厂拌)	水泥含量 5%	吨	196.77	191.15

- 注：1、本信息价已综合考虑了材料的运杂费(含损耗)、供销部门手续费、采保费和包装费。
- 2、本信息价是经市场收集、调查、分析整理而成,反映市场的价格情况,并非法定指令性,仅供各单位在工程计价中参考。
- 3、价格取定为月加权平均。黄砂、石子价格及预制砂浆、商砼、沥青砼中砂、石骨料价格均为天然材料价格,非再生材料。
- 4、市政材料信息价中,已包括运至工地15公里内的运费,运距每增减1公里按含税价2.29元/吨调整。
- 5、泵送商品砼信息价中包含泵送费及泵送所需添加的外加剂费用,但防水、抗裂等功能性外加剂费用不包含。水下(抗渗)商品砼信息价在同等级商品砼信息价上增加含税价10元/m<sup>3</sup>。如地铁、隧道、高架工程对商砼原材料有特殊要求的,需在合同中约定价格计取办法。
- 6、除税信息价为已扣除含税信息价中进项增值税后价格。
- 7、勘误：无锡市2024年11月份建设工程材料信息价格预制方桩(20G361图集、苏GT25-2013图集)规格型号有误,准确材料名称应为预应力混凝土方桩,具体规格型号以本月发布为准。

## 无锡市2024年12月份安装工程材料信息价

序号	材料名称	规格	单位	含税信息价	除税信息价	备注
1	圆钢	综合	吨	4020.34	3568.07	综合
2	角钢	综合	吨	3753.43	3331.27	综合
3	扁钢	综合	吨	3921.42	3480.31	综合
4	槽钢	综合	吨	3698.52	3282.55	综合
5	工字钢	综合	吨	3700.91	3284.67	综合
6	钢板	综合	吨	3839.04	3407.22	综合
7	热轧薄钢板	0.2-4.0	吨	3918.98	3478.22	综合
8	镀锌薄钢板	0.5	吨	4945.78	4389.21	综合
9	镀锌薄钢板	0.75	吨	4993.38	4431.44	综合
10	镀锌薄钢板	0.8	吨	4915.18	4362.06	综合
11	镀锌薄钢板	1.0	吨	4891.38	4340.95	综合
12	镀锌薄钢板	1.2	吨	4891.38	4340.95	综合
13	镀锌薄钢板	1.5	吨	4891.38	4340.95	综合
14	无缝钢管	10-20#D57×3.5-4.0	吨	4987.32	4425.99	综合
15	无缝钢管	10-20#D76×4.0-4.5	吨	4973.72	4413.92	综合
16	无缝钢管	10-20#D89×4.0-4.5	吨	4898.92	4347.56	综合
17	无缝钢管	10-20#D108×4.0-4.5	吨	4902.32	4350.57	综合
18	无缝钢管	10-20#D133×4.0-4.5	吨	5130.12	4552.68	综合
19	无缝钢管	10-20#D159×6.0	吨	4946.52	4389.79	综合
20	无缝钢管	10-20#D219×7.5-8	吨	5051.92	4483.30	综合
21	无缝钢管	10-20#D273×8-9	吨	5072.32	4501.40	综合
22	无缝钢管	10-20#D325×8-10	吨	5211.72	4625.08	综合
23	无缝钢管	10-20#D377×9-10	吨	5221.92	4634.13	综合
24	无缝钢管	10-20#D426×9-10	吨	5255.92	4664.29	综合

序号	材料名称	型号、规格	单位	单重(kg/m)	信息价依据	含税信息价	除税信息价
1	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	5550.34	4925.50
2	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ5.5	米	0.198	综合	1.10	0.98
3	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ6	米	0.235	综合	1.30	1.16
4	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ8	米	0.42	综合	2.33	2.07
5	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ10	米	0.65	综合	3.61	3.20
6	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ12	米	0.94	综合	5.22	4.63
7	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ14	米	1.28	综合	7.10	6.30
8	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ16	米	1.67	综合	9.27	8.23
9	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ18	米	2.12	综合	11.77	10.44
10	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ20	米	2.62	综合	14.54	12.90
11	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ22	米	3.14	综合	17.43	15.47
12	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ24	米	3.76	综合	20.87	18.52
13	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ25	米	4.05	综合	22.48	19.95
14	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ27	米	4.76	综合	26.42	23.45
15	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ30	米	5.88	综合	32.64	28.96
16	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ32	米	6.69	综合	37.13	32.95
17	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ36	米	8.47	综合	47.01	41.72
18	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ38	米	9.43	综合	52.34	46.45
19	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ40	米	10.46	综合	58.06	51.52
20	镀锌角钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	5283.43	4688.70
21	镀锌角钢(甲类镇静钢)	25×3	米	1.191	综合	6.29	5.58
22	镀锌角钢(甲类镇静钢)	25×4	米	1.547	综合	8.17	7.25
23	镀锌角钢(甲类镇静钢)	30×4	米	1.893	综合	10.00	8.88
24	镀锌角钢(甲类镇静钢)	36×4	米	2.293	综合	12.11	10.75
25	镀锌角钢(甲类镇静钢)	40×3	米	1.963	综合	10.37	9.20
26	镀锌角钢(甲类镇静钢)	40×4	米	2.57	综合	13.58	12.05
27	镀锌角钢(甲类镇静钢)	40×5	米	3.16	综合	16.70	14.82
28	镀锌角钢(甲类镇静钢)	50×5	米	4	综合	21.13	18.75

序号	材料名称	型号、规格	单位	单重(kg/m)	信息价依据	含税信息价	除税信息价
29	镀锌角钢(甲类镇静钢)	50×6	米	4.74	综合	25.04	22.22
30	镀锌角钢(甲类镇静钢)	65×6	米	6.29	综合	33.23	29.49
31	镀锌角钢(甲类镇静钢)	65×8	米	8.22	综合	43.43	38.54
32	镀锌角钢(甲类镇静钢)	75×6	米	7.32	综合	38.67	34.32
33	镀锌角钢(甲类镇静钢)	75×8	米	9.57	综合	50.56	44.87
34	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	5247.42	4656.75
35	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	25×4	米	0.84	综合	4.41	3.91
36	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	30×4	米	1	综合	5.25	4.66
37	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	30×5	米	1.25	综合	6.56	5.82
38	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	40×4	米	1.34	综合	7.03	6.24
39	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	50×5	米	2.08	综合	10.91	9.69
40	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	50×6	米	2.5	综合	13.12	11.64
41	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	60×4	米	1.99	综合	10.44	9.27
42	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	60×6	米	3	综合	15.74	13.97
43	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	65×8	米	4.32	综合	22.67	20.12
44	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	75×6	米	3.74	综合	19.63	17.42
45	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	75×8	米	4.99	综合	26.18	23.24
46	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	75×10	米	6.24	综合	32.74	29.06
47	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	5024.52	4459.00
48	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	5 <sup>#</sup>	米	5.77	综合	28.99	25.73
49	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	6.5 <sup>#</sup>	米	7.1	综合	35.67	31.66
50	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	8 <sup>#</sup>	米	8.52	综合	42.81	37.99
51	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	10 <sup>#</sup>	米	10.62	综合	53.36	47.35
52	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	12 <sup>#</sup>	米	12.78	综合	64.21	56.99
53	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	14 <sup>#</sup>	米	15.4	综合	77.38	68.67
54	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	16 <sup>#</sup>	米	18.26	综合	91.75	81.42
55	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	18 <sup>#</sup>	米	21.38	综合	107.42	95.33
56	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	20 <sup>#</sup>	米	23.96	综合	120.39	106.84

序号	材料名称	型号、规格	单位	单重(kg/m)	信息价依据	含税信息价	除税信息价
58	镀锌钢管	DN15	米	1.33	综合	7.15	6.35
59	镀锌钢管	DN20	米	1.73	综合	9.13	8.10
60	镀锌钢管	DN25	米	2.57	综合	13.22	11.73
61	镀锌钢管	DN32	米	3.32	综合	16.92	15.02
62	镀锌钢管	DN40	米	4.07	综合	20.51	18.20
63	镀锌钢管	DN50	米	5.17	综合	25.95	23.03
64	镀锌钢管	DN70	米	7.04	综合	34.98	31.04
65	镀锌钢管	DN80	米	8.84	综合	43.41	38.53
66	镀锌钢管	DN100	米	11.5	综合	55.58	49.32
67	镀锌钢管	DN125	米	15.94	综合	79.36	70.43
68	镀锌钢管	DN150	米	18.88	综合	95.41	84.67
70	焊接钢管	DN15	米	1.25	综合	5.47	4.85
71	焊接钢管	DN20	米	1.63	综合	7.06	6.27
72	焊接钢管	DN25	米	2.42	综合	10.44	9.27
73	焊接钢管	DN32	米	3.13	综合	13.52	12.00
74	焊接钢管	DN40	米	3.84	综合	16.46	14.61
75	焊接钢管	DN50	米	4.88	综合	20.94	18.58
76	焊接钢管	DN70	米	6.64	综合	28.37	25.18
77	焊接钢管	DN80	米	8.34	综合	35.81	31.78
78	焊接钢管	DN100	米	10.85	综合	46.18	40.99
79	焊接钢管	DN125	米	15.04	综合	64.78	57.49
80	焊接钢管	DN150	米	17.81	综合	76.35	67.76
82	电线管	DG15	米	0.562	综合	2.96	2.63
83	电线管	DG20	米	0.765	综合	4.03	3.58
84	电线管	DG25	米	1.035	综合	5.45	4.84
85	电线管	DG32	米	1.335	综合	7.03	6.24
86	电线管	DG40	米	1.611	综合	8.49	7.53
87	电线管	DG50	米	2.4	综合	12.64	11.22

## 宜兴市建材信息发布调整说明

依据苏建价站（2020）1号文件精神，对宜兴市建材价格信息发布工作作相应调整，方案如下：

### 一、将原建材指导价更名为建材信息价

发布范围：有统一的产品规格、型号、标准，价格信息透明、渠道来源广的主要材料。如：钢材、木材、水泥、砖石料、混凝土构件、商品混凝土、砂浆；安装类、市政类主材等。

建材信息价不属于政府定价，仅作为编制工程概预算和工程结算的计价参考。是否使用以及如何使用建材信息价，由发承包双方在施工合同中约定。如果在宜兴市建材信息价中没有发布的材料价格可以参考无锡市建材信息价或者参考宜兴市建材市场信息价格并结合市场询价合理确定价格。

### 二、将原建材信息价更名为建材市场信息价

发布范围：因产品规格、型号、标准较多且不统一，导致市场上不同厂家、品牌、档次产品价格差异较大，不宜以建材信息价形式发布的常用材料。如：装饰用建材：如墙地砖、地板、油漆、涂料等；部分绿色建材、新型材料等。发布时标注厂家、品牌、规格、型号，价格等信息。

建材市场信息价由建材厂商、供应商提供的市场销售价格，不代表实际成交价格水平。

宜兴市建设工程造价管理处

2022年5月20日

## 宜兴市2024年12月份建设工程材料信息价

材料名称	规格型号	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
<b>一、地方材料</b>						
水泥	32.5级(青龙)		吨	380.00	339	
水泥	42.5级(青龙)		吨	460.00	409	
黄砂	细砂		吨	120.00	116.57	
黄砂	中粗砂		吨	155.00	150.57	
石子	综合		吨	130.00	126.29	
预应力混凝土管桩	PHC600*130A		m	319.00	283.02	直径600、500、400、300短桩9米以下(含9米)价格平均每米分别加18元、15元、10元、8元。(广豪管桩提供)
	PHC600*130B		m	377.00	334.48	
	PHC600*130AB		m	338.00	299.88	
	PHC600*110A		m	276.00	244.87	
	PHC600*110B		m	328.00	291.01	
	PHC600*110AB		m	299.00	265.28	
	PHC500*125A		m	263.00	233.34	
	PHC500*125B		m	292.00	259.07	
	PHC500*125AB		m	275.00	243.98	
	PHA500*125AB		m	346.00	306.98	
	PHC500*100A		m	228.00	202.28	
	PHC500*100B		m	288.00	255.52	
	PHC500*100AB		m	249.00	220.92	
	PHC400*95A		m	173.00	153.49	
	PHC400*95B		m	242.00	214.71	
	PHC400*95AB		m	229.00	203.17	
	PHC300*70A		m	182.00	161.47	
	PHC300*70AB		m	124.00	110.01	
	PHC500*110A		m	234.00	207.61	
	PHC500*110AB		m	250.00	221.80	
管桩抗拔桩	HKGZ II 400 AB95		m	309.09	274.23	直径600、500、400、300短桩9米以下(含9米)价格平均每米分别加18元、15元、10元、8元。(广豪管桩提供)
	HKGZ II 400 B95		m	326.83	289.97	
	HKGZ II 500 AB100		m	357.11	316.83	
	HKGZ II 500 B100		m	367.76	326.28	
	HKGZ II 500 AB120		m	398.81	353.83	
	HKGZ II 500 B120		m	416.55	369.57	
	HKGZ II 600AB110		m	396.15	351.47	
	HKGZ II 600 B110		m	413.89	367.21	
	HKGZ II 600 AB130		m	426.31	378.23	
	HKGZ II 600 B130		m	436.96	387.68	



材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备 注
方桩抗拔桩	HKBZ II 350 AB190		m	436.00	386.82	
	HKBZ II 350 B190		m	455.00	403.68	
	HKBZ II 400 AB240		m	512.00	454.25	
	HKBZ II 400 B240		m	530.00	470.22	
	HKBZ II 450 AB250		m	600.00	532.33	
	HKBZ II 450 B250		m	620.00	550.07	
	HKBZ II 500 AB300		m	614.00	544.75	
	HKBZ II 500 B300		m	634.00	562.49	
预应力混凝土空心方桩	HKFZA400(240)		m	237.00	210.27	
	HKFZAB400(240)		m	248.00	220.03	
	HKFZA400(200)		m	241.00	213.82	
	HKFZAB400(200)		m	253.00	224.46	
	HKFZA450(250)		m	311.00	275.92	
	HKFZAB450(250)		m	322.00	285.68	
预应力混凝土方桩	YZH300*300A		m	154.00	136.63	(广豪管桩提供)
	YZH300*300B		m	174.00	154.37	
	YZH350*350A		m	164.00	145.50	
	YZH350*350B		m	184.00	163.25	
	YZH400*400A		m	248.00	220.03	
	YZH400*400B		m	269.00	238.66	
	YZH450*450A		m	300.00	266.16	
	YZH450*450B		m	321.00	284.79	
	YZH500*500A		m	329.00	291.89	
	YZH500*500B		m	349.00	309.64	
商品混凝土	非泵送 C10		m <sup>3</sup>	454.00	441.04	1、商品混凝土信息价不包括租接管费。 2、如设计要求添加抗裂等功能性外加剂时,则外加剂费用另行增加。
商品混凝土	非泵送 C15		m <sup>3</sup>	461.00	447.84	
商品混凝土	非泵送 C20		m <sup>3</sup>	481.00	467.26	
商品混凝土	非泵送 C25		m <sup>3</sup>	501.00	486.69	
商品混凝土	非泵送 C30		m <sup>3</sup>	526.00	510.98	
商品混凝土	非泵送 C35		m <sup>3</sup>	546.00	530.41	
商品混凝土	非泵送 C40		m <sup>3</sup>	566.00	549.84	
商品混凝土	非泵送 C45		m <sup>3</sup>	586.00	569.27	
商品混凝土	非泵送 C50		m <sup>3</sup>	611.00	593.55	
商品混凝土	非泵送 C55		m <sup>3</sup>	641.00	622.70	
商品混凝土	非泵送 C60		m <sup>3</sup>	671.00	651.84	
商品混凝土	泵送 C10		m <sup>3</sup>	461.00	447.84	
商品混凝土	泵送 C15		m <sup>3</sup>	481.00	467.26	
商品混凝土	泵送 C20		m <sup>3</sup>	501.00	486.69	
商品混凝土	泵送 C25		m <sup>3</sup>	521.00	506.12	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
商品混凝土	泵送 C30		m <sup>3</sup>	546.00	530.41	
商品混凝土	泵送 C35		m <sup>3</sup>	566.00	549.84	
商品混凝土	泵送 C40		m <sup>3</sup>	586.00	569.27	
商品混凝土	泵送 C45		m <sup>3</sup>	611.00	593.55	
商品混凝土	泵送 C50		m <sup>3</sup>	631.00	612.98	
商品混凝土	泵送 C55		m <sup>3</sup>	661.00	642.13	
商品混凝土	泵送 C60		m <sup>3</sup>	693.00	673.21	
预拌砌筑砂浆（散装干粉）	DMM5.0		吨	385.00	341.58	
	DMM7.5		吨	396.00	351.34	
	DMM10		吨	407.00	361.10	
	DMM15		吨	418.00	370.85	
	DMM20		吨	429.00	380.61	
	DMM25		吨	439.00	389.49	
	DMM30		吨	450.00	399.25	
预拌地面砂浆（散装干粉）	DSM15		吨	405.00	359.32	
	DSM20		吨	416.00	369.08	
	DSM25		吨	427.00	378.84	
预拌抹灰砂浆（散装干粉）	DPM5.0		吨	396.00	351.34	
	DPM7.5		吨	407.00	361.10	
	DPM10		吨	418.00	370.85	
	DPM15		吨	429.00	380.61	
	DPM20		吨	440.00	390.37	
<b>三、金属及金属制品类</b>						
高线 HPB300	8mm-10mm		吨	4058	3600	
圆钢	综合		吨	4097	3635	
HRB400 盘螺	6mm		吨	4352	3861	
HRB400 盘螺	8mm		吨	4127	3662	
HRB400 螺纹钢	10mm		吨	4050	3593	
HRB400 螺纹钢	12mm--14mm		吨	3961	3514	
HRB400 螺纹钢	16--25mm		吨	3889	3451	
HRB400 螺纹钢	25mm 以上		吨	3938	3494	
HRB400E 螺纹钢	10mm		吨	4084	3623	
HRB400E 螺纹钢	12mm		吨	4043	3587	
HRB400E 螺纹钢	14mm		吨	3982	3532	
HRB400E 螺纹钢	16--25mm		吨	3931	3487	
HRB400E 螺纹钢	25mm 以上		吨	4007	3555	
角钢	综合		吨	3984	3535	
工字钢	综合		吨	3924	3481	
槽钢	综合		吨	3910	3469	
H 型钢	综合		吨	3776	3350	

材料名称	规格型号	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
C型钢	综合		吨	4057	3599	
脚手管	综合		吨	4295	3811	
热轧钢板 Q235	6mm		吨	4225	3748	
	8mm		吨	3986	3537	
	10--12mm		吨	3939	3494	
	14--20mm		吨	3941	3497	
	25mm		吨	3893	3454	
铁钉	综合		kg	5.60	4.97	
镀锌铁丝			kg	5.71	5.07	
结 422 焊条(金桥焊条)			kg	5.98	5.31	
镀锌钢丝网	0.8mm		m <sup>2</sup>	10.95	9.71	
<b>四、市政材料</b>						
AC-25 沥青砼			吨	595.00	528	
AC-20C 沥青砼			吨	610.00	541	
AC-20C 沥青砼	SBS 改性沥青		吨	680.00	603	
AC-16 沥青砼			吨	635.00	563	
AC-13C 沥青砼			吨	660.00	586	
AC-13C 沥青砼	玄武岩		吨	760.00	674	
AC-13C 改性沥青砼	玄武岩		吨	800.00	710	
SMA-13 改性沥青砼	玄武岩		吨	950.00	843	
水泥稳定碎石(水泥含量 5%)			m <sup>3</sup>	489.00	475	
毛片	(含泥量 10%以内)		吨	90.00	87	
山皮石			吨	70.00	68	
石灰岩石子(路面用)			吨	160.00	155	
玄武岩石子	1、2号		吨	275.00	267	
SBS 改性沥青			吨	6420.00	5696	
石油沥青	70#		吨	5740.00	5093	
木质素纤维			吨	4300.00	3815	
石灰			吨	560.00	544	
<b>五、燃料</b>						
汽油	92#		kg	10.47	9.29	
汽油	95#		kg	10.97	9.73	
柴油	0#		kg	8.64	7.67	

注：1、本建材信息价已综合考虑了材料的运杂费（含损耗）、供销部门手续费、采保费和包装费。其中运输距离按15公里考虑，超过距离由买卖双方另议增加运费。

2、本建材信息价是经市场收集、调查、分析整理而成，反映市场的价格情况，并非法定指令性，仅供各单位在工程计价中参考。

3、由于价格取定为1个月加权平均，所以与即时价格有一定差异，请及时关注市场波动情况。

4、除以上发布的建材信息价外，其余材料按照无锡市造价管理部门发布的信息价计算。

## 宜兴市2024年12月份建设工程材料市场信息价

材料名称	规格型号	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
再生骨料	0-5mm	市公用建环	吨	70.68	64.74	再生混合骨料
	5-10mm		吨	77.09	70.32	
	10-31.5mm		吨	83.86	76.21	
砂加气砌块	B06、A3.5	江苏大艾迪	m <sup>3</sup>	390.50	346.46	
	B06、A5.0		m <sup>3</sup>	408.50	362.43	
	B07、A5.0		m <sup>3</sup>	422.00	374.40	
粉煤灰加气砌块	B06、A3.5		m <sup>3</sup>	372.50	330.49	
砂加气保温砌块	B05、A3.5		m <sup>3</sup>	426.50	378.40	
砂加气板材（加筋含安装）	B06、5.0 厚10		m <sup>3</sup>	1440.00	1277.58	
	B06、5.0 厚20		m <sup>3</sup>	1332.00	1181.77	
加气砌块颗粒			m <sup>3</sup>	130.50	115.78	
加气砌块专用保温砌筑砂浆			m <sup>3</sup>	1746.00	1549.07	
加气砌块专用抹面砂浆			m <sup>3</sup>	1953.00	1732.72	
A级防水蒸压砂加气砌块薄板	600*200*30		m <sup>3</sup>	1629.00	1445.27	
	600*200*40		m <sup>3</sup>	1584.00	1405.34	
	600*200*50		m <sup>3</sup>	1539.00	1365.42	
石膏抹灰砂浆			吨	1750.00	1552.62	
无机保温砂浆	特种 A 级		m <sup>3</sup>	985.00	873.90	
JQK 复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	300*300*80（水磨石面层 20厚+60 厚 B1 挤塑聚苯板）	无锡建群建材	块	9.66	8.57	保温层厚度每增加10mm,价格增加0.6元/块,保温主材 B1 级
JQK 复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	600*600*80（水磨石面层 20厚+60 厚 B1 挤塑聚苯板）		块	37.50	33.27	保温层厚度每增加10mm,价格增加2.2元/块,保温主材 B1 级
JQK 复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	400*400*80（水磨石面层 20厚+60 厚 B1 挤塑聚苯板）		块	16.98	15.07	保温层厚度每增加10mm,价格增加1.1元/块,保温主材 B1 级
JQK 复合轻质保温隔热砖楼面、阳台保温系统	600*600*45(普通水泥面层或瓷砖面层,瓷砖另购)(面层 25厚+20厚 B1 挤塑聚苯板或石墨聚苯板)		块	23.49	20.84	保温层厚度每增加10mm,价格增加2.03元/块,保温主材 B1 级
JQK 复合轻质保温隔热砖楼面、阳台保温系统	600*600*45(普通抛光面层)(水磨石面层 25厚+20厚 B1 挤塑聚苯板或石墨聚苯板)		块	26.18	23.23	

材料名称	规格型号	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
JQK 复合轻质保温隔热砖楼面、阳台保温系统	600*600*45(彩色水磨石面层)(彩色水磨石面层 25 厚+20 厚 B1 挤塑聚苯板或石墨聚苯板)		块	34.65	30.74	
JQK 复合轻质保温隔热砖楼面、阳台保温系统	600*600*45(水暖水磨石面层)(面层 30 厚+15 厚 B1 挤塑聚苯板或石墨聚苯板)		块	35.42	31.43	
JQK 复合轻质保温隔热砖屋面嵌缝泡沫条	屋面面积		m <sup>2</sup>	3.61	3.20	
JQK 复合轻质保温隔热砖屋面保温排水盲沟砖	仅开槽人工费		块	0.53	0.47	厚度每增加 10mm, 价格增加 0.9 元/块, 保温主材 B1 级
JQK 复合轻质保温隔热瓦屋面保温系统	420*330*92(普通水泥瓦)		块	14.08	12.49	
JQK 复合轻质保温隔热瓦屋面保温系统	420*330*92(欧式平板水泥瓦)		块	14.85	13.18	
WKS 匀质复合保温板	600*600*30		m <sup>3</sup>	960	852	30mm 以下厚度单价增加 100 元/m <sup>3</sup>
WKS 石墨匀质复合保温板	600*600*30		m <sup>3</sup>	1094	971	30mm 以下厚度单价增加 100 元/m <sup>3</sup>
热固复合聚苯乙烯泡沫保温板(G 型)	600*600*30		m <sup>3</sup>	930	825	30mm 以下厚度单价增加 100 元/m <sup>3</sup>
内置保温板(硅微板)	2400*600		m <sup>3</sup>	2300.00	2040.59	
分段式连接件		江苏沃克森	套	1.50	1.33	
防水抹面胶浆			t	2000.00	1774.42	
现浇钢托架			套	10.00	8.87	
集水板			m	10.00	8.87	
排水管 φ10			个	2.00	1.77	
透气管 φ10			个	2.00	1.77	
混凝土标准砖(MU10、MU15)	240×115×53		块	0.61	0.54	
混凝土标准砖(MU20)	240×115×53		块	0.93	0.83	
混凝土配砖(MU10、MU15)	190×90×40		块	0.37	0.33	
混凝土三孔砖(MU7.5、MU10)	190×190×90		块	1.49	1.32	
混凝土压顶砖(混凝土三孔砖配砖)(MU7.5、MU10)	190×90×90		块	0.63	0.56	
混凝土砌块(单排孔)(MU5、MU7.5)	390×190×190	宜兴市鼎盛	块	6.01	5.33	
混凝土砌块(双排孔)(MU5、MU7.5)	390×190×190		块	6.98	6.19	
混凝土多孔砖(MU7.5、MU10)	240×115×90		块	0.93	0.83	
非承重混凝土空心砖(MU-15)	240×115×90		块	1.22	1.08	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
泰牛主龙骨	DU38*12*1.0	正美 装饰	m	4.36	3.87	中国建材
	DU50*15*1.0		m	6.72	5.96	
	DU50*15*1.2		m	6.79	6.03	
	DC60*27*1.2		m	10.46	9.28	
泰牛副龙骨	DC50*19*0.5		m	4.42	3.92	
	DC60*27*0.6		m	5.94	5.27	
泰牛竖龙骨	QC75*45*0.6		m	7.20	6.39	
	QC100*45*0.7		m	11.29	10.02	
泰牛横龙骨	QU75*35*0.6		m	6.74	5.98	
	QU100*40*0.7		m	9.70	8.61	
泰牛边龙骨	DL20*30*20*0.48		m	2.95	2.62	
泰山普通纸面石膏板	2400*1200*9.5		m <sup>2</sup>	11.36	10.08	
	2400*1200*12		m <sup>2</sup>	12.59	11.17	
泰山防潮纸面石膏板	2400*1200*9.5		m <sup>2</sup>	20.58	18.26	
	2400*1200*12		m <sup>2</sup>	21.26	18.86	
泰山耐火纸面石膏板	2400*1200*9.5		m <sup>2</sup>	19.55	17.35	
	2400*1200*12		m <sup>2</sup>	20.65	18.32	
泰山耐水纸面石膏板	2400*1200*9.5		m <sup>2</sup>	23.99	21.29	
	2400*1200*12		m <sup>2</sup>	27.07	24.01	
泰福普通纸面石膏板	2400*1200*9.5		m <sup>2</sup>	9.09	8.06	
	2400*1200*12	m <sup>2</sup>	10.07	8.94		
(丽天)无石棉硅酸钙板零石 棉四防天花板	印花 600*600*4	m <sup>2</sup>	25.42	22.55		
	压花 600*600*5	m <sup>2</sup>	29.29	25.99		
	冲孔 600*600*5.5	m <sup>2</sup>	35.08	31.13		
(巧天)无石棉硅酸钙板	1220*2440*8	m <sup>2</sup>	33.40	29.63		
	1220*2440*10	m <sup>2</sup>	36.50	32.38		
	1220*2440*12	m <sup>2</sup>	43.70	38.77		
内墙塑铝板(上海吉祥)	1200*2440*3.0(10丝)	m <sup>2</sup>	55.48	49.22		
	1200*2440*3.0(15丝)	m <sup>2</sup>	66.94	59.39		
	1200*2440*3.0(21丝)	m <sup>2</sup>	75.14	66.67		
	1200*2440*4.0(18丝)	m <sup>2</sup>	77.76	68.99		
	1200*2440*4.0(21丝)	m <sup>2</sup>	85.33	75.70		
外墙铝单板(中国吉祥)	氟碳二涂 2.5厚	m <sup>2</sup>	323.24	286.78		
	氟碳二涂 3.0厚	m <sup>2</sup>	384.39	341.04		
外墙塑铝板聚酯(上海吉祥)	1200*2440*4.0(30丝)	m <sup>2</sup>	104.28	92.52	氟碳涂层每平方米 增加10元	
	1200*2440*4.0(35丝)	m <sup>2</sup>	108.43	96.20		
	1200*2440*4.0(40丝)	m <sup>2</sup>	116.45	103.32		
	1200*2440*4.0(45丝)	m <sup>2</sup>	117.87	104.58		
铝矿棉吸音天花板	600*600*0.9A+10mm	m <sup>2</sup>	83.60	74.17		

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
万能胶(吉祥)			Kg	27.56	24.45	
复合木模板	2440*1220*18		m <sup>2</sup>	44.50	39.48	
磨光五彩砖	250*500*80		m <sup>2</sup>	213	188.50	
仿花岗岩(玄武岩)磨光侧石	1500*200*300		m	172	152.49	
仿花岗岩(玄武岩)磨光侧石	1000*250*150		m	112	98.94	
玄武岩磨光树圈	750*200*80		套	415	367.52	
迈尔斯石荔枝面(芝麻灰/黑)	250*500*50 300*600*50		m <sup>2</sup>	161	142.72	
迈尔斯石荔枝面(芝麻灰/黑)	250*500*60		m <sup>2</sup>	183	162.26	
迈尔斯石荔枝面(黄锈/中黄)	250*500*60 300*300*50		m <sup>2</sup>	206	182.66	
迈尔斯石荔枝面(黄锈/芝麻白)	250*500*50 300*600*50		m <sup>2</sup>	178	157.59	
迈尔斯石荔枝面(黄锈/芝麻白)	250*500*60		m <sup>2</sup>	201	177.99	
开孔侧石	750*300*200		块	204	180.96	
透水PC砖	200*400*60		m <sup>2</sup>	232	205.18	
迈尔斯石荔枝面(浅灰)	300*600*50		m <sup>2</sup>	238	210.62	
迈尔斯石荔枝面(中灰)	300*600*50		m <sup>2</sup>	238	210.62	
迈尔斯石荔枝面(深灰)	300*600*50		m <sup>2</sup>	245	216.81	
迈尔斯石荔枝面(浅灰)	200*600*50		m <sup>2</sup>	238	210.62	
迈尔斯石荔枝面(中深灰)	200*600*50		m <sup>2</sup>	238	210.62	
迈尔斯石荔枝面(浅灰)	250*500*50		m <sup>2</sup>	238	210.62	
迈尔斯石荔枝面(深灰)	250*500*50		m <sup>2</sup>	245	216.81	
迈尔斯石荔枝面(咖啡色)	250*500*50		m <sup>2</sup>	258	228.32	
迈尔斯石荔枝面(浅灰)	300*300*30		m <sup>2</sup>	158	139.82	
迈尔斯石荔枝面(深灰)	300*300*30		m <sup>2</sup>	165	146.02	
迈尔斯石荔枝面(浅灰)	200*600*30		m <sup>2</sup>	158	139.82	
迈尔斯石荔枝面(深灰)	200*600*30		m <sup>2</sup>	168	148.67	
迈尔斯仿芝麻灰	600*200*50		m <sup>2</sup>	238	210.62	
迈尔斯仿芝麻黑	600*300*50		m <sup>2</sup>	245	216.81	
迈尔斯仿芝麻灰烧面铜质砖	400*200*60		m <sup>2</sup>	255	225.66	
	200*200*60		m <sup>2</sup>	255	225.66	
迈尔斯仿芝麻灰皮革面	600*200*50		m <sup>2</sup>	238	210.62	
	600*300*50		m <sup>2</sup>	238	210.62	
迈尔斯仿浮雕面	300*300*50		m <sup>2</sup>	245	216.81	
迈尔斯仿浮雕面灰	500*250*60		m <sup>2</sup>	245	216.81	
高标准农田沟板配筋φ8	A型 500*1000*60		块	98	86.73	
	B型 500*800*60		块	85	75.22	
	C型 500*600*60		块	75	66.37	
高标准农田沟板配筋φ6	C型 600*650*60		块	72	63.72	
	B型 600*860*60		块	89	78.76	

明明水  
泥制品

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
高强度环保型机制 PC (玄武岩) 磨光侧石	1200*250*200	明明水 泥制品	m	163	144.25	
	1200*250*150		m	150	132.39	
	1200*300*150		m	164	145.04	
	1200*300*200		m	188	166.37	
高强度环保型机制 PC (G664小白花) 磨光侧石	1200*250*200		m	172	152.21	
	1200*250*150		m	157	139.20	
	1200*300*150		m	174	153.81	
高标准农田沟板	A 型 1080*500*45		块	86	75.93	
	B 型 860*500*45		块	83	73.01	
	C 型 800*650*45		块	68	60.35	
井字形植草砖	190*250*80		m <sup>2</sup>	96	84.69	
	190*250*60		m <sup>2</sup>	79	70.09	
透水砖	100*200*50		m <sup>2</sup>	138	121.68	
	200*400*60		m <sup>2</sup>	185	163.54	
玄武岩平石	600*100*100		块	31	27.26	
阶梯式挡墙 JA	2000*1000*500		块	672	594.69	
阶梯式挡墙 JD	2000*1000*500		块	653	577.88	
阶梯式挡墙 JE	2000*1000*500		块	660	584.07	
阶梯式挡墙 JF	2000*1000*500		块	682	603.54	
阶梯式挡墙 JH (弧形)	2000*1000*500		块	660	584.07	
阶梯式挡墙 JLF-GC (隔仓)	2000*1000*500	块	1100	973.45		
阶梯式挡墙	1000*450*300	块	328	290.27		
平铺式护坡	1080*1080*300	块	352	311.50		
平铺式护坡	1080*1080*500	块	449	397.35		
直立式挡墙	1250*750*600	块	614	543.36		
卵型槽	2000*400*550	块	702	620.80		
鱼型槽	2000*500*500/ 2000*600*500	块	634	560.62		
柔性承插口管	Φ300*2000	小马预 制构件	m	122	108	
	Φ400*2000		m	162	144	
	Φ500*2000		m	203	180	
	Φ600*2000		m	293	260	
	Φ800*2000		m	438	389	
	Φ1000*2000		m	529	470	
	Φ1200*2000		m	815	723	
	Φ1500*2000		m	1328	1178	
平口排水管Ⅲ级	Φ1000*2000		m	1027	911	
	Φ1200*2000		m	1587	1408	
	Φ1500*2000		m	1997	1772	



材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
柔性企口管	Φ1000*2000	小马预 制构件	m	600	533	
	Φ1500*2000		m	1393	1236	
	Φ1650*2000		m	1790	1588	
	Φ1800*2000		m	2217	1967	
	Φ2000*2000		m	2827	2508	
仿石侧石(机制)	1000*300*200		m	132	117	
	1000*250*150		m	112	99	
	1000*300*80		m	96	85	
透水砖	200*100*60		m <sup>2</sup>	97	86	
pc 砖	250*500*60		m <sup>2</sup>	104	92	
预制装配式钢筋 混凝土检查 圆井	Φ700*2000*120		m	651	577	
	Φ1000*2000*200		m	1832	1626	
	Φ1250*2000*200		m	1939	1720	
	Φ1500*2000*200		m	2552	2265	
预制装配式钢筋 混凝土检查 方井	700*400*1000*70		m	548	486	
	500*500*1000*120		m	556	493	
	600*600*1000*120		m	619	549	
	1650*1650*2000*220		m	4047	3591	
预制装配式钢筋 变径板	Φ1400*150		块	425	377	
	Φ1600*180		块	546	485	
	Φ1900*200	块	454	402		
	Φ2300*200	块	1576	1398		
C40 砼机制仿花岗岩高强侧 石	1200*250*150	块	158	140		
C40 砼预制仿花岗岩高强 PC 砖 盲道砖 表面防滑(黄锈/ 中黄色)	200*400*60	m <sup>2</sup>	212	188		
C40 砼预制仿花岗岩高强 PC 砖 火烧面(中国黑/深灰色/ 芝麻灰 G654)	200*400*60	m <sup>2</sup>	185	164		
C30 砼预制仿花岗岩(黑色、 玄武岩)水磨面压边石	200*600*100	m	90	80		
岩棉板	1200×600×100-(70K-150K)	路顺环 保科技	吨	2600	2307	
	1200×600×85-(60K-150K)		吨	2600	2307	
	1200×600×80-(60K-150K)		吨	2600	2307	
	1200×600×50-(40K-150K)		吨	2600	2307	
	1200×600×60-(40K-150K)		吨	2600	2307	
	1200×600×30-(40K-150K)		吨	2600	2307	
	1130×600×145-(40K-150K)		吨	2600	2307	
	1000×600×50-(50K-150K)		吨	2600	2307	

材料名称	规格型号	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
岩棉条	935 × 157 × 100 - (50K-150K)	路顺环保科技有限公司	吨	2800	2484	
	935 × 157 × 75 - (50K-150K)		吨	2800	2484	
	935 × 157 × 50 - (50K-150K)		吨	2800	2484	
耐力板	3MM	宜城好太阳	m <sup>2</sup>	120.00	106.47	广东红波
	5MM		m <sup>2</sup>	200.00	177.44	
	8MM		m <sup>2</sup>	320.00	283.91	
阳光板	5MM		m <sup>2</sup>	58.00	51.46	
	8MM		m <sup>2</sup>	68.00	60.33	
	10MM		m <sup>2</sup>	78.00	69.20	
	16MM		m <sup>2</sup>	124.80	110.72	
APVC 瓦	2.0MM		m <sup>2</sup>	50.00	44.36	
	3.0MM		m <sup>2</sup>	75.00	66.54	
铁木瓦	1.5MM		米	60.60	53.77	
	2.0MM		米	80.75	71.64	
合成树脂瓦 3.0MM	1050 型		m <sup>2</sup>	69.60	61.75	
树脂小青瓦 3.0MM	1050 型		m <sup>2</sup>	69.60	61.75	
正脊瓦 135 度	1050 型		件	56.50	50.13	
斜脊瓦	1050 型		件	48.50	43.03	
末端	240 型		件	26.00	23.07	
三通	160*180*180		件	36.50	32.38	
ASA 仿古滴水板	675 型		件	48.50	43.03	
左/右山墙泛水板	1140 型		件	48.50	43.03	
防水配件	帽、盖、胶圈		套	1.20	1.06	
APP 塑性体改性沥青防水卷材	3.0MM	龙华建筑材料	m <sup>2</sup>	28.00	24.84	
	4.0MM		m <sup>2</sup>	30.00	26.62	
SBS 弹性体改性沥青防水卷材	3.0MM		m <sup>2</sup>	28.00	24.84	
	4.0MM		m <sup>2</sup>	30.00	26.62	
自粘聚合物改性沥青防水卷材	1.5MM		m <sup>2</sup>	20.00	17.74	
	2MM		m <sup>2</sup>	22.00	19.52	
	3.0MM		m <sup>2</sup>	25.00	22.18	
	4.0MM		m <sup>2</sup>	30.00	26.62	
耐根穿刺防水卷材	4.0MM		m <sup>2</sup>	48.00	42.59	
水泥基渗透结晶	I 型		千克	10.00	8.87	
	II 型		千克	9.00	7.98	
JS 复合防水材料	I 型		千克	9.50	8.43	
	II 型		千克	10.00	8.87	
水性聚氨酯			千克	11.00	9.76	
丙烯酸防水涂料			千克	12.00	10.65	
非固化沥青防水涂料			千克	13.00	11.53	
高聚物改性沥青防水涂料			千克	12.00	10.65	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
惠达洁具	座便器系列 HD6307A	朝辉 建材	套	1550	1375.18	产地唐山
	坐便器系列 HD6316A		套	1350	1197.74	
	台上盆 HD3		只	315	279.47	
	台下盆 HDU012		只	295	261.73	
	拖把池 HD8 482*411*589		只	460	408.12	
	拖把池 HD1 552*475*810		只	950	842.85	
	幼儿挂便 HDu460		只	530	470.22	
	幼儿马桶 HDC229		只	620	550.07	
	幼儿蹲坑 HD41		只	305	270.60	
	蹲便器 HD5 588*468*245		只	315	279.47	
	蹲便器 HQ1 加长型 630*460*320		只	395	350.45	
	蹲便器 HD33 618*404*197		只	365	323.83	
	挂便器 HD620 408*345*630		只	580	514.58	
	挂便器 HDU718 480*470*640		只	950	842.85	
	挂便器 HDU012 293*325*725		只	650	576.69	
	立便器 HDU900 415*350*900		套	1450	1286.46	
	立柱洗面盆 HD304		套	380	337.14	
	小便感应器 HD3112AC		套	750	665.41	
	小便延时阀 HDK822		套	195	173.01	
	脚踏式大便阀 HD920B		只	380	337.14	
	手按大便延时阀 HDK921		只	220	195.19	
	大便感应器 HD211AC		只	1050	931.57	
	双孔冷热水面盆龙头 H2781		只	420	372.63	
	单孔冷水面盆龙头 H5620		只	210	186.31	
	淋浴龙头 HDB5005		只	1350	1197.74	
	面盆感应龙头 504		只	950	842.85	
	台盆下水 HDGD0001A		只	75	66.54	
	HDA0856 拖把池加长型龙头		只	95	84.29	
	蹲坑水箱 HDS0601-T		只	215	190.75	
	三角阀 HDj5002		只	45	39.92	
	洗衣机龙头 HD807		只	75	66.54	
	快开龙头 HD804		只	75	66.54	
10*10 全铜地漏 HD8803	只	75	66.54			
50 公分软管	只	25	22.18			
新中源陶瓷	玉聚晶华 NHJ8811 80*80	片	99	87.83	产地广东	
	玉聚晶华 NHJ8812 80*80	片	135	119.77		
	雪花白系列 3DMC8900 80*80	片	155	137.52		
	臻冠系列 3DMC8971 80*80	片	155	137.52		
	臻冠系列 3DMC8970 80*80	片	155	137.52		

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注	
臻冠系列	3DMC8908	80*80	朝辉 建材	片	155	137.52	
	臻冠系列 10020	20*100		片	49	43.47	
	臻冠系列 10031	20*100		片	49	43.47	
	臻冠系列 9020	15*90		片	38	33.71	
	臻冠系列 9031	15*90		片	38	33.71	
	锻光轴系列 3DGY8002	80*80		片	145	128.65	
	锻光轴系列 3DGY8001	80*80		片	145	128.65	
	玉聚晶华 6811	60*60		片	33	29.28	
	玉聚晶华 6812	60*60		片	33	29.28	
	东方印象 ZY6P003	60*60		片	43	38.15	
	通体瓷抛釉 NB12601	120*60		片	185	164.13	
	通体瓷抛釉 NB126133C	120*60		片	185	164.13	
	水晶之恋瓷片 1NC63000	30*60		片	19	16.86	
	春暖花开瓷片 5MC63855	30*60		片	18	15.97	
	春暖花开瓷片 5DIE6099	30*60		片	18	15.97	
	混包 5D1E60111	30*60		片	18	15.97	
	瓷片 5DIE30100	30*30		片	13	11.53	
	石尚倾城瓷片 5MC3855	30*30		片	14	12.42	
	通体大理石 XQ71511	75*150		片	285	252.86	
	通体大理石 XQ71505	75*150		片	285	252.86	
惠万家瓷砖	一石多面通体大理石 HF8011	80*80	片	135	119.77	产地广东	
	一石多面通体大理石 HF88805	80*80	片	135	119.77		
	一石多面通体大理石 HF88813	80*80	片	125	110.90		
	一石多面通体大理石 HF88658	80*80	片	125	110.90		
	一石多面通体大理石 HF88685	80*80	片	145	128.65		
	一石多面通体大理石 HF88810	80*80	片	145	128.65		
	一石多面通体大理石 HF88815	80*80	片	145	128.65		
	金刚大理石 HF126605	60*120	片	185	164.13		
	金刚大理石 HF126606	60*120	片	185	164.13		
	金玉良缘 61487	30*60	片	14.5	12.86		
	格尔尼卡 61488	30*60	片	14.5	12.86		
	星河灰 61497	30*60	片	17	15.08		
	保加利亚灰 61481	30*60	片	17	15.08		
	波西米亚 61545	30*60	片	17	15.08		
	粉世佳人 61501	30*60	片	15.5	13.75		
	宝格丽亚 61527	30*60	片	15.5	13.75		
	科尔维亚 61529	30*60	片	17	15.08		
	金玉良缘 36498	30*30	片	12	10.65		
	星河灰 36488	30*30	片	12	10.65		

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
高阳瓷砖	一石多面通体大理石 GMT885603 80*80	朝辉 建材	片	115	102.03	产地广东
	一石多面通体大理石 GMT885606 80*80		片	115	102.03	
	喷墨一石多面 G62121 60*60		片	26	23.07	
	喷墨一石多面 G63261 60*60		片	26	23.07	
	喷墨一石多面 GT48605 40*80		片	23	20.41	
	喷墨一石多面 GT48621 40*80		片	23	20.41	
	喷墨一石多面 GT4805 40*40		片	13	11.53	
	喷墨一石多面 GT4808 40*40		片	13	11.53	
	喷墨一石多面 GT36512 30*60		片	14	12.42	
	喷墨一石多面 GT36509 30*60		片	14	12.42	
	喷墨一石多面 GT33509 30*60		片	9	7.98	
	喷墨一石多面 GT33502 30*60		片	9	7.98	
	喷墨一石多面 GMT128103 60*120		片	135	119.77	
	喷墨一石多面 GMT128332 60*120		片	135	119.77	
	喷墨一石多面 GMZ158607 75*150		片	195	173.01	
	喷墨一石多面 GMZ158601 75*150		片	195	173.01	
卫浪	WLZ-020 连体 670*340*720	佳隼 建材	只	1050	931.57	产地佛山
	WLZ-026 连体 670*340*745		只	1118	991.90	
	WLZ-333A 连体 715*395*760		只	1435	1273.15	
	WLD-111 蹲便器 580*450*240		只	325	288.34	
	WLD-111 蹲便器 650*470*270		只	368	326.49	
	WLD-111A-1 蹲便器 585*445*260		只	368	326.49	
	WLG-03A 挂式小便器 365*315*615		只	530	470.22	
	WLG-11B 挂式小便器 385*290*650		只	495	439.17	
	WLG-333 挂式小便器 345*320*720		只	950	842.85	
	WLTP-03 台下盆 555*435*190		只	320	283.91	
	WLTP-09 台下盆 530*360*180		只	365	323.83	
	WLTP-05 立柱盆 505*430*815		只	375	332.70	
	1051 单孔台盆龙头		只	425	377.06	
	1047 单孔台盆龙头		只	445	394.81	
	G318AB 小便感应器		只	745	660.97	
	G529AB 大便感应器		只	950	842.85	
	D001A 小便延时冲洗阀		只	215	190.75	
	D005A 延时脚踏冲洗阀		只	495	439.17	
015 三角阀	只	48	42.59			
WL-A016 水箱	只	265	235.11			

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
公元 PVC 排水管	50*2.0	宜兴市 公元建材	米	24.60	22.44	
	75*2.3		米	40.69	37.12	
	110*3.2		米	77.76	70.94	
	160*4.0		米	151.78	138.47	
	200*4.9		米	230.33	210.13	
公元 PVC 雨水管	50*2.0		米	24.60	22.44	
	75*2.3		米	40.69	37.12	
	110*3.2		米	66.20	60.4	
	160*4.0		米	102.46	93.48	
公元（精杰）HDPE 双壁波纹管 SN8 级	DN200		米	97	85.75	
	DN225		米	112.5	99.56	
	DN300		米	187.86	166.25	
	DN400		米	357.75	316.59	
	DN500		米	463.85	410.49	
	DN600		米	767.28	679.01	
	DN800		米	1335.76	1182.09	
公元 PE100 埋地给水管 0.6mpa	200*7.7		米	489.15	432.88	
	250*9.6		米	613.48	542.9	
	315*12.1		米	798.38	706.53	
	355*13.6		米	1028.82	910.46	
	400*15.3	米	1879.52	1663.3		
	500*19.1	米	2590.16	2292.18		
公元 PE 无压埋地排污管 SN4	200*7.7	米	435.13	385.07		
	250*9.6	米	680.77	602.45		
	315*12.1	米	697.36	617.13		
	355*13.6	米	867.63	767.82		
	400*15.3	米	1721.57	1523.52		
	500*19.1	米	2692.83	2383.04		
公元流槽起始井	450*300	只	750.25	663.94		
	630*400	只	1487.05	1315.98		
公元流槽三通井	450*300	只	872.91	772.49		
	630*400	只	1625.34	1438.36		
公元流槽弯头井	450*300	只	870.95	770.75		
	630*400	只	1486.18	1315.21		
公元流槽直通井	450*300	只	787.85	697.22		
	630*400	只	1528.19	1352.39		
公元流槽四通井	450*300	只	871.12	770.91		
	630*400	只	1689.45	1495.09		
公元 HDPE 中空缠绕井筒	450 系列	只	670	592.92		
	630 系列	只	1410	1247.79		

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
光华牌、PVC-U 中型、阻燃电 工管	D16	宜兴市 公元建材	米	3.11	2.71	
	D20		米	4.38	3.81	
	D25		米	5.4	4.7	
	D32		米	6.72	6.72	
	D40		米	11.93	10.38	
光华牌、PVC-U 国标排水管	D50X2.0		米	17.32	15.07	
	D75X2.3		米	29.97	26.07	
	D110X3.2		米	55.13	47.96	
	D160X4.0		米	110.63	96.25	
	D200X4.9		米	168.16	146.3	
光华牌、PVC-U 雨水管	D50		米	12.97	11.28	
	D75		米	22.13	19.25	
	D110		米	38.56	33.55	
	D160		米	70.55	61.38	
光华牌、中空消音管	D50		米	24.66	21.45	
	D75		米	36.03	31.35	
	D110		米	53.85	55.55	
	D160		米	124.16	108.02	
光华牌、中空螺旋 消音管	D75		米	52.85	45.98	
	D110		米	86.1	75.35	
	D160		米	189.4	164.78	
光华牌 PP-R 冷水管	D20X2.3		米	13.03	11.34	
	D25X2.8		米	21.13	18.38	
	D32X3.6		米	33.79	29.4	
	D40X4.5		米	54.31	47.25	
	D50X5.6		米	75.43	65.62	
	D63X7.1		米	120.08	104.47	
	D75X8.4		米	172	152.25	
	D90X10.1	米	242.82	211.26		
	D110X12.3	米	359.9	313.11		
光华牌 PP-R 热水管	D20X2.8	米	15.68	13.65		
	D25X3.5	米	24.16	21.02		
	D32X4.4	米	36.45	31.71		
	D40X5.5	米	63.37	55.13		
	D50X6.9	米	90.65	78.86		
	D63X8.6	米	139.4	121.28		
	D75X10.3	米	211.81	184.28		
	D90X12.3	米	295.93	257.46		
	D110X15.1	米	441.13	383.78		

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
中冀众邦金属电线钢导管、KBG、JDC	20X1.0		米	5.35	4.65	
	20X1.5		米	7.93	6.9	
	25X1.2		米	8.16	7.1	
	25X1.5		米	9.94	8.65	
	32X1.2		米	10.41	9.06	
	32X1.5		米	13.03	11.34	
	40X1.2		米	13.28	11.55	
	40X1.5		米	16.3	14.16	
	50X1.2		米	16.62	14.46	
	50X1.6		米	21.84	19	
	宜万川 HDPE 静音排水管		50X3.0		米	
75X3.0		米	66.7		58.03	
110X4.2		米	112.7		98.05	
160X6.2		米	216.2		188.1	
200X6.2		米	365.7		310.33	
宜万川中空内螺旋管	110X6.0		米	135.7	118.06	
	160X6.0		米	204.7	178.1	
宜万川实壁内螺旋管	110X4.2		米	135.7	118.06	
	160X6.2		米	239.2	208.1	
宜万川专用雨水管	110X4.2		米	147.2	128.07	
宜万川 3S 静音排水管	110X4.2		米	135.7	118.06	
	160X6.2		米	250.7	218.1	
宜万川 FRPP 螺旋静音管	110X4.5		米	170.2	148.07	
宜万川 FRPP 管材	50X3.2		米	43.7	38.02	
	75X3.8		米	78.2	68.03	
	110X4.5		米	135.7	118.06	
	160X5.0		米	227.7	198.1	
	200X6.5		米	423.2	368.18	
油性氟碳漆(双包)		虎皇	m <sup>2</sup>	158.00	140.18	
水性氟碳漆(双包)			m <sup>2</sup>	138.00	122.44	
天然真石漆(双包)			m <sup>2</sup>	85.00	75.41	
热反射隔热涂料(双包)			m <sup>2</sup>	120.00	106.47	
仿石漆(双包)			m <sup>2</sup>	105.00	93.16	
弹性涂料(双包)			m <sup>2</sup>	48.00	42.59	
质感涂料(双包)			m <sup>2</sup>	80.00	70.98	
外墙涂料(双包)			m <sup>2</sup>	38.00	33.71	
环氧地坪漆(双包)			m <sup>2</sup>	58.00	51.46	
环氧自流平地坪漆(双包)			m <sup>2</sup>	96.00	85.17	



材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
外墙柔性腻子	MT-5230B	虎皇	kg	3.00	2.66	
外墙抗裂腻子(含砂)	MT-5211B		kg	2.00	1.77	
外墙保温腻子(配套反射隔热涂 料)	MT-5270A		kg	1.90	1.69	
水性外墙封闭底漆	MT-5201		kg	15.00	13.31	
环保工程涂料(内墙)	LT-2003		kg	9.37	8.31	
美白乳胶漆(内墙)	LT-5003		kg	7.80	6.92	
高级永坚丽乳胶漆(内墙)	LT-2005		kg	15.60	13.84	
内墙特效防霉乳胶漆(含硅)	LT-FM-1		kg	10.00	8.87	
水性无机涂料	HW-5G		kg	22.00	19.52	
弹性涂料(平弹)	MT-TB1		kg	28.00	24.84	
弹性涂料(中弹)	MT-TB-B		kg	18.00	15.97	
弹性涂料(高弹)	MT-TA		kg	38.00	33.71	
超级外墙乳胶漆	MT-A		kg	22.00	19.52	
高级外墙乳胶漆	MT-B		kg	15.00	13.31	
天然真石漆	MT-5800		kg	7.80	6.92	
弹性反射隔热外墙涂料	FSQ-020		kg	38.00	33.71	
质感涂料	MT-5600B		kg	8.80	7.81	
仿石漆(水包砂)	MT-5800-2		kg	28.00	24.84	
仿石漆(水包水)	MT-5800-1		kg	30.00	26.62	
彩陶岩	MT-6800		kg	10.00	8.87	
艺术木纹面漆	SF-05		kg	90.00	79.85	
水性氟碳漆	SF-03		kg	70.00	62.10	
油性氟碳漆(混合液)	MF-L-03 乙		kg	100.00	88.72	
强力瓷砖粘结剂	CZ-800		kg	90.00	79.85	
调和漆	CZ53-31		kg	15.00	13.31	
铁红防锈漆	CZ53-31		kg	14.00	12.42	
环氧富锌底漆	H06-50 乙		kg	36.00	31.94	
环氧云铁中间漆	H53-2 乙		kg	22.00	19.52	
丙烯酸聚氨酯面漆	B-56-1 乙		kg	40.00	35.49	
稀释剂	B-*L		kg	15.00	13.31	
室外薄型钢结构防火涂料	WB(BHF-030)	kg	26.00	23.07		
室外超薄型钢结构防火涂料	WCB(BHF-020)	kg	30.00	26.62		
室外厚型钢结构防火涂料	WH(WHF-010)	kg	9.00	7.98		
PVC 电工套管中型(315M)	16	宣城旭 君建材	米	3.98	3.53	浙江中财
	20		米	5.76	5.11	
	25		米	7.16	6.35	
	32		米	10.2	9.05	
	40		米	16.34	14.50	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
中空螺旋消音管	75	宣城旭 君建材	米	76.02	67.45	
	110		米	125.74	111.56	
	160		米	272.8	242.03	
实壁螺旋消音管	75		米	71.12	63.10	
	110		米	123.83	109.86	
	160		米	263.58	233.85	
中空平壁消音管	75		米	73.8	65.48	
	110		米	120.98	107.33	
PVC 排水管	50		米	23.85	21.16	
	75		米	40.8	36.20	
	110		米	76.56	67.92	
	160		米	158.6	140.71	
	200		米	236.88	210.16	
PVC 雨水管	110		米	56	49.68	
	110*2.8 加强型		米	63.78	56.59	
	160		米	105.32	93.44	
PP 静音管系列	50		米	66	58.56	
	75		米	115.2	102.21	
	110		米	198.45	176.07	
	160		米	342.76	304.10	
	110 螺旋		米	238.84	211.90	
HDPE 双壁波纹管 s2	DN225	米	98.36	87.27		
	DN300	米	187.16	166.05		
	DN400	米	360.12	319.50		
	DN500	米	458.56	406.84		
	DN600	米	780.38	692.36		
	DN800	米	1280.74	1136.29		
PE100 开挖埋地排污管	200*11.9	米	428.25	379.95		
	250*14.8	米	668.38	592.99		
	315*18.7	米	1067.43	947.04		
	315*12.1	米	675.07	598.93		
	355*21.1	米	1259.2	1117.18		
	355*13.6	米	853.11	756.89		
	400*23.7	米	1718.4	1524.58		
	400*15.3	米	1086.33	963.80		
	500*29.7	米	2686.05	2383.09		
	633*37.4	米	4260.9	3780.32		

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
流槽起始井	450*300	宣城旭 君建材	米	746.98	662.73	
	630*400		米	1411.88	1252.64	
流槽三通井	450*300		米	859.6	762.65	
	630*400		米	1593.97	1414.19	
流槽弯头井	450*300		米	80.91	71.78	
	600*400		米	1511.49	1341.01	
流槽直通井	450*300		米	799.62	709.43	
	600*400		米	1504.42	1334.74	
流槽四通井	450*300		米	910.9	808.16	
	600*400		米	1673.92	1485.12	
PE100 埋地给水管	110*6.6		米	150.33	133.37	
	160*9.5		米	311.29	276.18	
	200*11.9		米	487.24	432.28	
	200*7.7		米	324.07	287.52	
	250*14.8		米	608.13	539.54	
	250*9.6		米	533.46	473.29	
	315*18.7		米	1213.99	1077.07	
	315*12.1		米	798.46	708.40	
	355*21.1		米	1545.75	1371.41	
	355*13.6		米	1009.06	895.25	
	400*23.7	米	1954.2	1733.79		
	400*15.3	米	1298.38	1151.94		
PP-R 冷水管 S4	20*2.3	米	16.88	14.98		
	25*2.8	米	28.74	25.50		
	32*3.6	米	37.62	33.38		
PP-R 冷水管 S5	40*3.7	米	50.34	44.66		
	50*4.6	米	89.2	79.14		
	63*5.8	米	146.82	130.26		
	75*6.8	米	223.8	198.56		
	90*8.2	米	296.2	262.79		
	110*1.0	米	428	379.73		
PP-R 热水管 S 3.2	20*2.8	米	23.96	21.26		
	25*3.5	米	38.96	34.57		
	32*4.4	米	50.06	44.41		
	40*5.5	米	79.66	70.68		
	50*6.9	米	150.24	133.29		
	63*8.6	米	273.64	242.78		

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
HDPE 钢丝网骨架 1.6mpa	75	宣城旭 君建材	米	111.1	98.57	
	110		米	204.16	181.13	
	160		米	375.14	332.83	
	200		米	517.36	459.01	
HDPE 钢丝网骨架 1.0mpa	250		米	676.12	599.86	
	315		米	1080.82	958.92	
预应力混凝土生态景观组合护岸 桩 RSP 型主受力桩	RSP-400-570A-C60	麦廊 新材料	M	720	637.17	B 型桩, 价格增加 30 元/m;C 型桩, 价 格增加 60 元/m
	RSP-500-670A-C60		M	850	752.2	
RSP 型预应力连接板桩	YB150-660-C40		M	570	504.42	连接板桩的宽度每 增加 100mm, 价格 增加 20 元/米;增加 水上生态仓按 90 元 /个计, 增加水下生 态仓按 65 元/个计, 绿植培育按 80 元/ 管计;表面压花, 压 花部分价格增加 80 元/米。遇水膨胀胶 条 70 元/米。
	YB200-660-C40		M	585	517.7	
预应力混凝土生态景观组合护岸 桩 ZSP 型主受力桩	ZSP-400-440A-C60		M	670	592.92	B 型桩, 价格增加 25 元/m;C 型桩, 价 格增加 50 元/m
	ZSP-320-340A-C60		M	465	411.5	
	ZSP-660-800A-C60		M	850	752.2	
ZSP32 型预应力连接板桩	YTB120-100-C40		M	505	446.9	连接板桩的宽度每 增加 100mm, 价格 增加 20 元/米;增加 水上生态仓 (包括 后置生态仓) 按 90 元/个计, 增加水下 生态仓按 65 元/个 计, 绿植培育按 80 元/管计;表面压花, 压花部分价格增加 80 元/米。
	YTB120-130-C40		M	565	500	
ZSP40 型预应力连接板桩	YTB150-720-C40		M	580	513.27	
	YTB200-720-C40		M	595	526.55	
ZSP66 型预应力连接板桩	YTB200-960-C40		M	635	561.9	
	YTB200-1260-C40		M	675	597.3	
复合材料仿木桩	φ 200 圆形		M	226	200	桩间锁扣条 15 元/ 米, 桩顶设置花盆 20 元/只
复合材料仿木桩	150x250 异形		M	254	224.78	
生态景观曲景墙桩	EQW320		M	400	353.98	EQW320 盖板 120 元/延米
	EQW300		M	350	309.73	
生态景观曲景墙板	EQB870		M	360	318.58	EQW300 盖板 100 元/延米 栏杆 50 元/延米
	EQB650	M	300	265.49		

其他材料按照无锡市造价管理部门信息价计算

## 无锡市建筑工程常用起重机械 12月份市场租赁参考价

设备名称(型号)	除税租赁价格(元/月)			独立高度进退场费(元)(含进退场运费、安拆费用、检测费用等)	附墙安装、加节、拆卸、降节人工费及运费(元/道)	人工(塔式起重机需求一司机二司索)		备注
	独立高度	70米以内	100米以内			司机(元/月/人)	司索(元/月/人)	
塔式起重机	租金	租金	租金					
QTZ63	14500	17000	19000	34000	7000	8500	5500	
QTZ80	18000	20000	23000	39000	8000	8500	5500	
QTZ125	35000	38000	41000	58000	10000	8500	5500	
QTZ160	39000	43000	47000	63000	11000	8500	5500	
QTZ200	46000	50000	55000	67000	13000	8500	5500	
QTZ250	52000	57000	63000	70000	15000	8500	5500	
QTZ315	60000	66000	74000	83000	17000	8500	5500	
施工升降机	除税租赁价格(元/月)		进退场费(元/台)		人工		备注	
	60米以内	100米以内	60m以内高度进退场费(元)含进退场运费、安拆费用、检测费用等	100m以内高度进退场费(元)含进退场运费、安拆费用、检测费用等	司机(元/月/人)	/		
SC200/200	11000	13000	23500	32000	5500	/		
SC100/100	7000	/	16000	/	5500	/		
汽车起重机	除税租赁价格(元/台班)							备注
25t	1500							
35t	2500							
50t	3000							
70t	4500							
100t	7000							
130t	9000							
160t	11000							
高处作业吊篮	除税租赁价格(元/台班)							备注
ZLP630	50							
ZLP800	50							

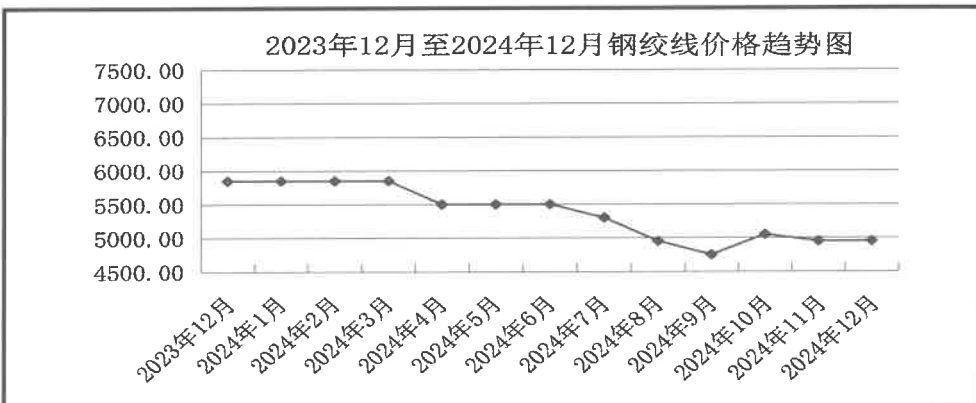
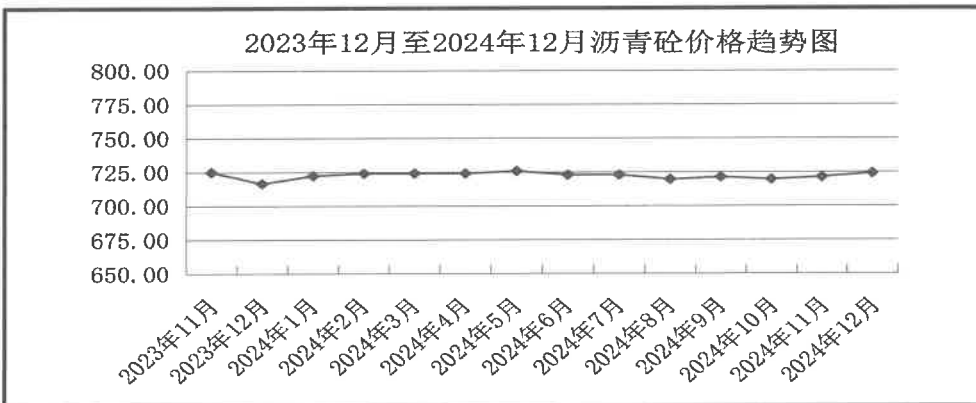
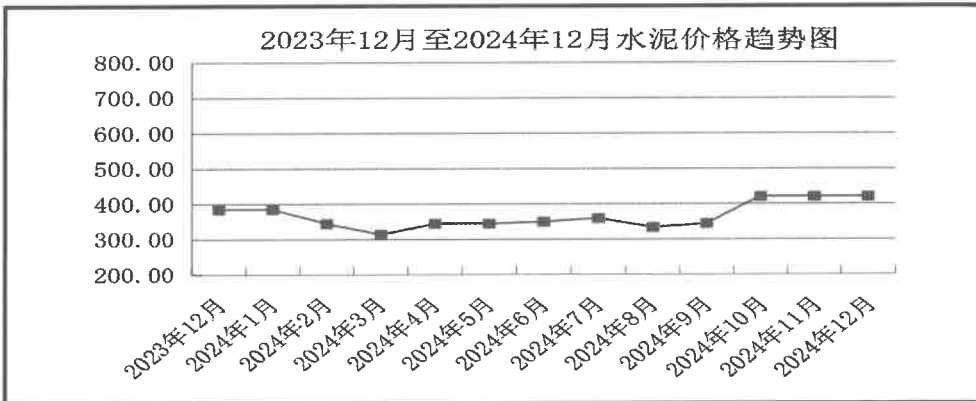
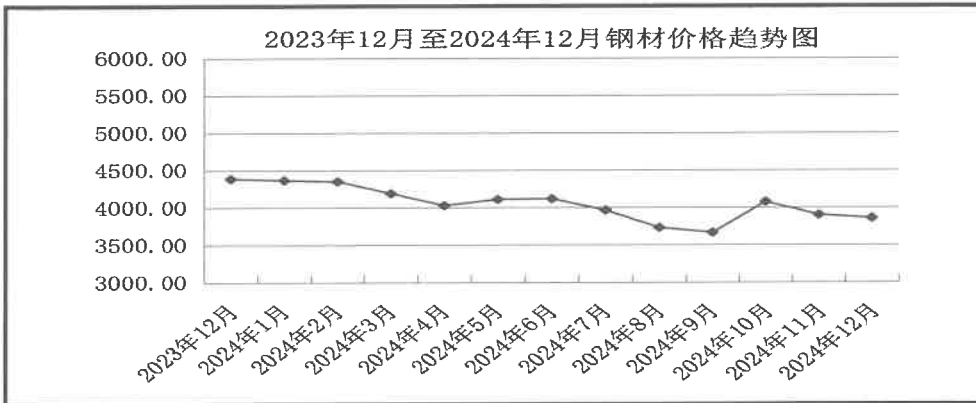
注:1、以上租金不含司机和司索人工费用。 2、以上进退场费用考虑使用地脚螺丝,基础脚柱费另计。

## 2024年12月份无锡市建筑工种人工成本信息表

序号	工种	月工资	日工资	备注
1	建筑、装饰工程普工	5400	180	按30天/月计算
2	木工(模板工)	6300	210	按30天/月计算
3	钢筋工	5700	190	按30天/月计算
4	混凝土工	5400	180	按30天/月计算
5	架子工	6000	200	按30天/月计算
6	砌筑工(砖瓦工)	5700	190	按30天/月计算
7	抹灰工(一般抹灰)	5400	180	按30天/月计算
8	抹灰、镶贴工	5850	195	按30天/月计算
9	装饰木工	6300	210	按30天/月计算
10	防水工	5400	180	按30天/月计算
11	油漆工	5700	190	按30天/月计算
12	管工	5700	190	按30天/月计算
13	电工	6000	200	按30天/月计算
14	通风工	5700	190	按30天/月计算
15	电焊工	6000	200	按30天/月计算
16	起重工	5700	190	按30天/月计算
17	玻璃工	5700	190	按30天/月计算
18	金属制品安装工	5700	190	按30天/月计算

说明：该价格并非信息价，仅为相关单位内部核定工程成本，劳务分包单位之间进行劳务合同谈判等提供价格参考。

## 2023年12月至2024年12月主要建筑材料价格走势



## 无锡市建筑工程常用施工机械、周转材料 市场租赁参考价格(2024年12月)

机械名称	规格型号	单位	含税租赁价格(元)	税率	提供单位
挖掘机	1.0M <sup>3</sup> (履带式)	台班	1900	3%	综合
挖掘机	0.8M <sup>3</sup> (轮胎式)	台班	900	3%	综合
脚手扣件		只/天	0.006	3%	东北塘盛达钢管扣件租赁站
组合钢模板		m <sup>2</sup> /天	0.160	3%	综合
反铲挖掘机(履带式)	斗容量0.5m <sup>3</sup>	台班	1190.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量0.8m <sup>3</sup>	台班	1980.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量1.0m <sup>3</sup>	台班	2090.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量1.25m <sup>3</sup>	台班	2270.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量1.5m <sup>3</sup> 以下	台班	2940.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	加长臂型(18M-20M)	台班	4840.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	加长臂型(20M-22M)	台班	5200.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	加长臂型(22M-25M)	台班	6000.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
破碎挖掘机(反铲履带式)	80型以下	台班	1320	3%	无锡市伟云基础工程有限公司
破碎挖掘机(反铲履带式)	180型以下	台班	1480	3%	无锡市伟云基础工程有限公司
破碎挖掘机(反铲履带式)	260型以下	台班	2240	3%	无锡市伟云基础工程有限公司
钢走道板	6m×1.2m/块	台班	1.2元/m <sup>2</sup>	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
推土机	160型号	台班	2600.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司

注:以上价格包含人工、机械及油料费用。



## 法尔胜钢绞线 12月份市场参考价格

材料名称	规格	单位	含税价格(不含运费)	除税价格(不含运费)
钢绞线	Φ15.24	元/吨	4950	4380

单位：江阴法尔胜钢铁制品有限公司

地址：江阴璜土镇澄常工业园

联系人：钱 勇

联系电话：13961626263

## 无锡市彩色沥青2024年 12月份市场参考价格

材料名称	规格型号	单位	含税价	除税价
彩色沥青混凝土(红)	CAC - 10	元/吨	2200	1950
彩色沥青混凝土(灰)	CAC - 10	元/吨	2200	1950
彩色沥青混凝土(绿)	CAC - 10	元/吨	2400	2130
彩色沥青混凝土(蓝)	CAC - 10	元/吨	2800	2480
彩色沥青混凝土(黄)	CAC - 10	元/吨	2800	2480

注：该价格为成品彩色沥青砼价格，不适用普通沥青砼上做彩色涂层。

## PC预制构件12月份市场参考价格（一）

序号	构件类型	单位	含税价	除税价	含钢筋量	模具含量	埋件含量
1	预制叠合板	m <sup>2</sup>	3156	2793	100kg/m <sup>2</sup>	5kg/m <sup>2</sup>	桁架钢筋30m
2	预制楼梯	m <sup>3</sup>	3192	2825	100kg/m <sup>3</sup>	10kg/m <sup>3</sup>	15kg/m <sup>3</sup>
3	预制阳台板	m <sup>2</sup>	3192	2825	85kg/m <sup>2</sup>	8kg/m <sup>2</sup>	10kg/m <sup>2</sup>
4	预制空调板	m <sup>2</sup>	3192	2825	80kg/m <sup>2</sup>	10kg/m <sup>2</sup>	10kg/m <sup>2</sup>
5	预制外围护墙	m <sup>2</sup>	3360	2973	80kg/m <sup>2</sup>	14kg/m <sup>2</sup>	15kg/m <sup>2</sup>
6	预制剪力墙板	m <sup>2</sup>	3264	2888	90kg/m <sup>2</sup>	10kg/m <sup>2</sup>	20kg/m <sup>2</sup>
7	预制夹心保温墙板	m <sup>2</sup>	3480	3080	100kg/m <sup>2</sup>	20kg/m <sup>2</sup>	30kg/m <sup>2</sup>

提供单位:无锡嘉盛商远建筑科技有限公司

注:1、饰面辅助材料费另行计算;

2、各类构件价格可根据工程项目的工期及构件含钢量的变化按实际调整;

2、本报价按混凝土(C30)计算,每增加一个强度等级增加15元/立方米;

3、本报价为送达工地价格(运距50KM以内),包含运费,不包含押车费用;

4、本报价不含深化设计费、卸车费、安装费与构件出厂后各单位要求的检测费用;

5、夹心保温墙板价格包括XPS保温材料及保温连接件;

6、PC构件方量(包括夹心保温板)均按构件外围尺寸计算;

7、叠合板中桁架钢筋按常规报价;

8、本报价不包含墙体窗框预埋材料及人工费用。

## PC预制构件12月份市场参考价格（二）

名称	规格	单位	含税价格 (元) 13%	除税价格 (元)	产品含量描述				
					含钢量	套筒规格数量	埋件含量	模具含量	备注
PC预制叠合板	60mm板厚	m <sup>3</sup>	3200	2831.86	150kg/m <sup>3</sup>			8kg/m <sup>3</sup>	叠合筋 30m
PC预制楼梯	无饰面	m <sup>3</sup>	3200	2831.86	100kg/m <sup>3</sup>		10kg/m <sup>3</sup>	15kg/m <sup>3</sup>	
PC预制阳台板	无饰面	m <sup>3</sup>	3500	3097.35	160kg/m <sup>3</sup>		10kg/m <sup>3</sup>	15kg/m <sup>3</sup>	
PC预制空调板	无饰面	m <sup>3</sup>	3600	3185.84	130kg/m <sup>3</sup>		10kg/m <sup>3</sup>	15kg/m <sup>3</sup>	
PC预制梁	无饰面	m <sup>3</sup>	3800	3362.83	180kg/m <sup>3</sup>		15kg/m <sup>3</sup>	20kg/m <sup>3</sup>	
PC预制柱	无饰面	m <sup>3</sup>	4200	3716.81	190kg/m <sup>3</sup>	D22 10个/m <sup>3</sup>	10kg/m <sup>3</sup>	15kg/m <sup>3</sup>	
PC剪力墙板	无饰面	m <sup>3</sup>	3400	3008.85	90kg/m <sup>3</sup>	D18 7个/m <sup>3</sup>	15kg/m <sup>3</sup>	15kg/m <sup>3</sup>	
PC内填充墙墙板	无饰面	m <sup>3</sup>	3200	2831.86	80kg/m <sup>3</sup>		10kg/m <sup>3</sup>	15kg/m <sup>3</sup>	
PC夹心保温外墙板	保温30cm厚	m <sup>3</sup>	3800	3362.83	90kg/m <sup>3</sup>	D18 7个/m <sup>3</sup>	15kg/m <sup>3</sup>	15kg/m <sup>3</sup>	

提供单位：江苏东尚住宅工业工业有限公司

注：1、饰面辅助材料费另行计算；

2、各类构件价格根据工程项目的工期及产品含量的变化按实调整；

3、本报价为到工地价（运距 80km 以内），不包括卸车及现场堆放架费用；

4、本价格不包含平行检测费用，不包含钢副框及窗框保护费；

5、夹心保温板价格包括 XPE、保温连接件等；

6、PC 构件方量（包括夹心保温板）均按构件外围尺寸计量；

7、叠合板中叠合筋仅按常规规格叠合筋报价；

8、套筒灌浆料为外采购。

## 无锡市2024年12月份体育专业工程材料市场参考价格

序号	名称	规格型号	单位	市场价格 (含税)	施工参考 企业	材料参考 品牌	备注
1	渗水型EPDM 塑胶跑道	13mm红色	m <sup>2</sup>	265	云顶、恒荣、 康尔	格睿恩、 文明、森泰	
2	混合型塑胶	13mm红色	m <sup>2</sup>	355	云顶、恒荣、 康尔	格睿恩、 文明、森泰	蓝色增加30元/m <sup>2</sup> , 含人、材、机费用
3	全塑型塑胶	13mm红色	m <sup>2</sup>	390	云顶、恒荣、 康尔	格睿恩、 文明、森泰	
4	层压式EPDM塑胶	15mm (8+7彩色)	m <sup>2</sup>	325	云顶、恒荣、 康尔	格睿恩、 文明、森泰	含人、材、机费用
5	硅PU	8mm	m <sup>2</sup>	300	云顶、恒荣、 康尔	格睿恩、 文明、森泰	含人、材、机费用
6	足球场人造草坪 (平直单丝)	50mm	m <sup>2</sup>	135	云顶、恒荣、 康尔	威腾、文明、 三叶	含人、材、机费用
7	足球场人造草坪 (平直加茎单丝)	50mm	m <sup>2</sup>	155	云顶、恒荣、 康尔	威腾、文明、 三叶	用; 不含人造草坪 填充颗粒及缓冲垫
8	足球场人造草坪 (异形加茎单丝)	50mm	m <sup>2</sup>	165	云顶、恒荣、 康尔	威腾、文明、 三叶	
9	人造草坪填充颗粒	TPE	Kg	14.5	云顶、恒荣、 康尔	瑞弗、泰辉	高聚物总量≥30%
10	人造草坪填充颗粒	EPDM	Kg	10.5	云顶、恒荣、 康尔	飞能、淳鼎、 盛融	高聚物总量≥20%
11	缓冲垫	10mm	m <sup>2</sup>	26	云顶、恒荣、 康尔	瑞弗	聚乙烯发泡普通 型: ≥30Kg/m <sup>3</sup>
12	缓冲垫	10mm	m <sup>2</sup>	56	云顶、恒荣、 康尔	瑞弗	聚乙烯发泡高密度 型: ≥70Kg/m <sup>3</sup>
13	缓冲垫	10mm	m <sup>2</sup>	98	云顶、恒荣、 康尔	绣林、格睿恩	W型三维缓冲垫、 全新聚丙烯高分子 材料、双面土工布

备注: 1、符合《中小学合成材料面层运动场地》(GB 36246-2018)及配套GB/T43564-2023、  
GB/T43565-2023、GB/T43566-2023规定; 2、增值税按9%计。 3、市场价格仅供参考。