

无锡工程造价信息

2025年第七期
(总第245期)

无锡市工程造价管理协会 主办
(内部资料)

主 编: 位秀兰
责任编辑: 董 云
编 辑: 房小忠 蒋 杰
特邀顾问: 杨继红 鲍向阳



无锡市工程造价管理协会
公众号

地址: 无锡市滴翠路82号
邮编: 214031
联系电话: 0510-82739987
电子信箱: wxzjxh@126.com
网址: <http://www.wxgcjzj.com.cn>

目 录

· 政策法规 ·

- 1 国务院办公厅印发《关于进一步完善信用修复制度的实施方案》的通知
- 3 关于印发《江苏省住宅工程品质提升行动方案》的通知

· 工作研究 ·

- 7 工程量清单计价经济指标分析
- 13 江苏省建设工程招标投标中标项目台账(月报表)

· 材料价格 ·

- 14 无锡市建设工程材料价格信息发布和使用说明
- 15 无锡市2025年7月份建设工程材料信息价
- 30 无锡市2025年7月份安装工程材料信息价
- 34 宜兴市建材信息发布调整说明
- 35 宜兴市2025年7月份建设工程材料信息价
- 39 宜兴市2025年7月份建设工程材料市场信息价

· 市场信息 ·

- 56 无锡市建筑工程常用起重机械7月份市场租赁参考价
- 57 7月份无锡市建筑工种人工成本信息表
- 58 2024年7月至2025年7月主要建筑材料价格走势
- 59 7月份常用施工机械、周转材料市场租赁参考价格
- 60 法尔胜钢绞线7月份市场参考价格
- 60 无锡市彩色沥青7月份市场参考价格
- 61 PC预制构件7月份市场参考价格
- 63 无锡市2025年7月份体育专业工程材料市场参考价格

自2021年1月起建材品牌市场信息可登录
无锡工程造价网(<http://www.wxgcjzj.com.cn>)
价格信息板块中的市场价格信息栏目查阅,
也可扫描右方二维码访问。



国务院办公厅印发《关于进一步完善信用修复制度的实施方案》的通知

国办发〔2025〕22号

各省、自治区、直辖市人民政府，国务院各部委、各直属机构：

《关于进一步完善信用修复制度的实施方案》已经国务院同意，现印发给你们，请认真贯彻执行。

国务院办公厅

2025年6月22日

关于进一步完善信用修复制度的实施方案

为进一步完善统一规范、协同共享、科学高效的信用修复制度，更好帮助信用主体高效便捷重塑信用，制定本实施方案。

一、统一信用信息公示平台。“信用中国”网站集中公示各类公共信用信息。行业主管部门可以按照统一标准公示本部门业务领域之内的公共信用信息，原则上不再公示本部门业务领域之外的信息。

二、完善失信信息分类标准。失信信息分为“轻微、一般、严重”三类。轻微失信信息可以不予公示或法定责任义务履行完毕即可申请修复，确有必要公示的，公示期最长为3个月；一般失信信息公示期最短为3个月，最长为1年；严重失信信息公示期最短为1年，最长为3年。各领域具体分类标准由行业主管部门制定并在“信用中国”网站统一发布。法律、行政法规对失信信息公示期另有规定的，从其规定。

三、明确信用修复申请渠道。最短公示期满后，方可申请信用修复。“信用中国”网站接受包括行政处罚、严重失信主体名单、异常名录等在内的各类需要信用主体主动提出的信用修复申请。市场监管领域信用修复依托国家企业信用信息公示系统按照国家统一规则办理。各地要在政务服务大厅设置信用修复线下服务窗口，帮助信用主体填报申请材料。

四、简化信用修复申请材料。申请材料包括法定责任义务履行完毕的证明材料和信用承诺书。鼓励行业主管部门通过本部门信息系统直接获取证明材料。鼓励推广“两书同达”模

式，即向信用主体送达行政处罚决定书或列入严重失信主体名单决定书时，同步送达信用修复告知书，确保信用主体第一时间知晓信用修复有关政策。

五、压实信用修复办理责任。“信用中国”网站收到信用修复申请后，按照“谁认定、谁修复”原则，及时推送给有关行业主管部门办理修复。对已经建立信用修复制度和信息系统的部门和单位，有关系统要与“信用中国”网站深度联通；对尚未建立相应制度和系统的部门和单位，“信用中国”网站为其开设账号，由其通过“信用中国”网站办理修复。

六、明确信用修复办理期限。“信用中国”网站一般应当自收到信用修复申请之日起10个工作日内反馈信用修复结果。行业主管部门应当自收到“信用中国”网站推送的信用修复申请之日起3个工作日内作出是否受理的决定，申请材料齐全、符合法定形式的，应当予以受理；决定不予受理的，应当通过“信用中国”网站告知申请人并说明理由。行业主管部门应当自受理信用修复申请之日起7个工作日内将信用修复结果提供给“信用中国”网站。因案情复杂或需进行核查，不能在规定期限内作出办理修复决定的，可以延长10个工作日。

七、同步更新信用修复结果。信用修复后，行业主管部门及时在本部门网站停止公示相关失信信息，同步向“信用中国”网站提供信用修复结果；“信用中国”网站同步停止公示相关失信信息，并将信用修复结果反馈申请人；有关部门更新信用评价结果，依法依规解除相应失信惩戒措施。“信用中国”网站统一汇总、每日更新、及时共享各类信用修复结果，并为信用主体提供信用修复决定书下载服务。

八、健全异议申诉处理机制。信用主体对信用信息公示内容、公示期限、信用修复结果等存在异议的，可以通过“信用中国”网站或直接向有关行业主管部门提起异议申诉。“信用中国”网站收到异议申诉后，及时推送给有关行业主管部门。行业主管部门要完善异议申诉处理机制，及时处理异议申诉，并将申诉处理结果提供给“信用中国”网站。

九、协同推动破产重整、破产和解企业高效修复信用。重整计划或和解协议执行期间，企业持人民法院出具的批准重整计划或认可和解协议的裁定书提出信用修复申请，行业主管部门可以通过暂时屏蔽相关失信信息、添加声明、更新信用评价结果等多种方式积极帮助企业暂时恢复信用，并将相关信息提供给“信用中国”网站，暂时解除相应失信惩戒措施，推动重整计划或和解协议顺利执行。重整计划或和解协议执行完毕后，行业主管部门应当重新评定企业信用状况，及时更新信用信息，并向“信用中国”网站共享更新后的信用信息，保障企业正常经营和后续发展。在“信用中国”网站设立破产重整、破产和解企业信用修复专区，为企业提供信用修复服务。

十、规范征信机构使用信用信息行为。征信机构产品和服务涉及已修复、不再公示的失信信息的，应当与“信用中国”网站保持一致。“信用中国”网站与征信机构建立信用修复结果共享机制，实现信用修复结果在征信机构同步更新。通过“信用中国”网站向社会通报更新不及时、不准确的征信机构。中国人民银行要加强对征信机构的监管，督促征信机构强化征信业务全流程数据质量管控，提升数据准确性、及时性，严厉打击有悖删除、公示虚假信息等违法违规行为。

各有关部门要做好信用修复相关制度规定立改废释工作，按照“信用中国”网站数据标准建设完善本部门信息系统，定期核实信用修复结果准确性。国家发展改革委要会同有关方面加强对信用修复工作的统筹协调，按照“高效办成一件事”要求，在受理办理、更新反馈、异议处理等工作中强化协同，加大信用信息归集共享力度，明确信息共享范围、方式、频次，定期开展信用修复工作成效评估，重大事项及时按程序请示报告。

关于印发《江苏省住宅工程品质提升行动方案》的通知

苏建质安〔2025〕64号

各设区市住房城乡建设局（建委），南京市住房保障和房产局：

为加快构建政府有为、市场有效、企业有责、社会有序的住宅工程品质治理新格局，切实提升住宅工程品质，更好满足人民群众对高品质住宅的新期盼，经研究决定，在全省开展住宅工程品质提升行动。现将《江苏省住宅工程品质提升行动方案》印发给你们，请遵照执行。

江苏省住房和城乡建设厅

2025年6月18日

江苏省住宅工程品质提升行动方案

为切实提升住宅工程品质，更好满足人民群众对高品质住宅的新期盼，制定本行动方案。

一、行动目标

加快构建政府有为、市场有效、企业有责、社会有序的住宅工程品质治理新格局，让高品质成为住宅工程建设各方的目标追求和行动自觉，大力提升住宅工程实体质量、性能品质和居住体验，建设经得起市场和时间检验的安全、舒适、绿色、智慧的“好房子”。至2027年底，行动各项措施全面落地，长效工作机制形成，工程质量缺陷投诉数量下降30%以上，住宅工程品质明显提升。

二、健全完善四个体系

（一）健全权责清晰的质量责任体系。建设单位应当切实履行工程质量首要责任，严格执行建设程序、依法发包、保证合理工期和造价、保证建设资金到位、保证工程进度款以及勘察、设计、监理、检测等费用支付，对交付住宅产品的质量向业主（购房人）（以下简称业主）负责。勘察、设计、施工、监理、检测单位分别对工程勘察文件、设计文件、工程实体、监理服务、检测报告的质量向建设单位负责。工程五方责任主体项目负责人应当切实承担质量终身责任。建设

各方应当压实一线人员质量责任。

(二) 打造精益求精的质量控制体系。打造贯穿项目策划、设计、建造全过程,覆盖勘察、设计、施工、监理、检测、验收、交付等各方面的住宅工程质量控制体系。建设单位高标准定位工程品质目标并统筹实施,勘察单位精准勘察,设计单位精细设计,施工单位精心建造,监理单位规范监理,检测单位严格检测,实现住宅工程品质“全链条”管控。

(三) 完善公正严明的质量监管体系。各地住房城乡建设主管部门应当切实履行政府监管责任,加强勘察设计和施工建造质量监管,加强检测行业监管。施工图审查机构严格审查施工图设计文件。工程质量监督机构严格监督工程实体质量、工程五方责任主体及检测单位质量行为。实行“建筑市场”“施工现场”联动监管,严厉打击违法违规行为。健全信用管理,奖优罚劣。

(四) 优化多元复合的质量支撑体系。各级住房城乡建设主管部门加快优化住宅工程质量地方标准,鼓励编制更高要求的团体标准、企业标准;完善数字化监管系统建设,提升监管效能。建设各方积极利用数字化、人工智能赋能高品质住宅建设。各相关社团完善行业约束与惩戒机制,促进行风建设。实施住宅工程质量信息公示制度。

三、推进实施九项行动

(一) 标准引领行动。强化标准执行,住房城乡建设主管部门指导和督促建设各方严格执行工程建设强制性标准,落实《住宅项目规范》GB 55038-2025要求。加强标准供给,省修订《住宅设计标准》DB32/ 3920,聚焦住宅工程隔声、串味、渗漏等质量问题,编制施工建造、检测验收等标准,鼓励集成化设计、工业化建造,形成系列标准。

(二) 设计优化行动。强化设计引领,建设、勘察、设计单位应当做好住宅产品策划和设计,鼓励开展定制化、个性化设计服务。注重品质提升,创新户型设计,优化空间环境,提高全屋智能水平;提倡采用一体化、数字化等手段,细化住宅工程质量易发问题方面的设计;鼓励采用新技术、新工艺、新材料、新产品。省制定改善型住宅施工图设计文件审查要点并强化落实。改善型住宅建设单位在审图合格后,及时进行预评价并接受社会监督。设计单位应当加强施工现场服务和过程指导。将住宅工程品质改善相关技术要点纳入勘察设计注册人员年度继续教育内容。

(三) 精益建造行动。深化各方协同,施工前,建设、勘察、设计、施工、监理单位应当强化勘察设计文件技术交底和会审,协同专项深化设计,制定品质提升目标和措施,明确质量管控要点和责任主体。实施精益建造,施工单位通过精细化施工、BIM全流程贯通、智能施工管理的融合,推动建造方式向数字化、智能化转型;推广智能建造装备在施工中的集群应用;加强人工智能、物联网传感网络、大数据模型在施工管理中的应用,实现各类施工信息实时监控与动态优化。强化细部管理,以标准化作业和过程精细管控为核心,全面提升工程实体质量水平,深入落实工程质量安全手册和样板引路制度,实现关键工序和分部分项工程标准化施工、一次成优。严控建筑材料、构配件和设备进场验收关,利用信息化手段加强检测过程与结果的可追溯性管理。严格执行质量检测综合报告制度,鼓励检测机构到施工现场取样。

(四) 信息公开行动。全面实施信息公示,新开工商品住宅工程的建设单位按规定做好质量信息公示。深化公示内容,及时公示混凝土用砂的品种及来源,公示涉及隔声、防串味、防水的主要设计措施、建筑材料等进场验收结论及检测结果,改善型住宅建设单位及时公示改善型住宅

的预评价和评价结果。丰富公示形式和内涵,开展“业主开放日”“业主预看房”,先验房后收房;推动业主参与分户验收。各地住房城乡建设主管部门应当加强信息公示开展情况监管,畅通工程质量缺陷反馈渠道,督促问题整改闭环。

(五)满意交付行动。严格各类验收,建设、施工、监理单位应当严格检验批、隐蔽工程、分项和分部工程验收;对主体结构和室内装修的隐蔽验收实施举牌验收;严格交接验收、分户验收和竣工验收,并鼓励推行可视化管理。确保完整交付,引导建设单位在商品房买卖合同中明确住宅小区室外景观环境、地下室、车库及其他配套设施等与住宅同时交付,向业主交付完整住宅产品。改善型住宅建设单位在竣工验收和各专项验收均合格后,及时进行评价并接受社会监督。

(六)质量维保行动。压实保修责任,施工单位应当切实履行对建设单位的保修责任,建设单位应当切实履行对业主的保修责任。提高保修期限,鼓励施工、建设单位提高防水、保温、装修、供热供冷系统等保修期限;改善型住宅地下工程、屋面工程、外墙等公共部位的防水保修期限不应低于10年。更好保障业主权益,建设单位应当在商品房买卖合同中,明确企业发生注销情形下由其他房地产开发企业或者具有承接能力的法人承接质量保修责任;鼓励建设单位购买住宅工程质量潜在缺陷保险。

(七)行业自律行动。房地产开发、勘察设计、建筑业、监理、检测行业协会(学会)等要带领企业优化产品设计,提升建造标准,强化过程管理,改善服务质量。加强行业自律,各社团要建立健全行业经营自律公约和职业道德准则,引导良性竞争。深化产业协同,各社团要积极搭建交流平台,推进住宅工程关键技术研发和成果应用,推动产业改造升级和协同发展。

(八)数字赋能行动。深化BIM全流程应用,设计阶段应用BIM进行正向设计,提高设计精度;施工阶段应用BIM进行施工模拟和管线碰撞检测,减少返工;交付阶段生成数字孪生模型,为运维提供支持。打造住宅服务一站式平台,支持地方或建设单位搭建信息平台、开发小程序,以“透明工厂”理念为业主提供工程建设情况查看、质量问题反馈以及协调解决等各类服务。

(九)高效监管行动。严格监督执法,全面落实《关于加强改善型住宅工程质量管理工作工作的通知》(苏建质安〔2025〕13号)要求,加强建设各方市场行为监管,严查违法发包、转包、违法分包及挂靠等行为;强化工程实体质量和参建各方质量行为监督,加大监督抽查、抽测力度,严肃查处违法违规行为;强化对建筑材料等进场验收的监督,督促施工现场严格落实见证取样送检制度;严格竣工验收监督。强化风险管理,全面推行《江苏省房屋建筑与市政基础设施工程质量风险重点防控工作手册》;突出抓好住宅工程质量易发问题、外墙保温工程质量监督。丰富监管措施,加强运用联合惩戒和激励、差异化监管、线上监管等措施,提升监管效能;鼓励地方探索建立建设单位信用考评制度,依据考评结果实行差异化监管。

四、重点开展五项治理

(一)混凝土工程质量治理。各地住房城乡建设主管部门要严格落实国家和省工程混凝土质量监管要求。严格原材料管控,严禁违法违规海砂、无标准依据的工业固体废弃物等用于混凝土工程。加强混凝土工程质量监管,抓好预拌混凝土生产企业资质管理,完善预拌混凝土登记制度,严查预拌混凝土生产、进场验收以及浇筑、养护、成品保护过程中的违法违规行为。推进数字化监管,鼓励各地建立从预拌混凝土生产到工程使用全过程的监管系统。

(二)工程质量易发问题治理。聚焦住宅工程隔声、串味、渗漏等质量问题开展重点治理。

提供技术支撑,省编制《住宅工程质量易发问题防治技术与指导手册》,制作相关科普视频,指导全省落实有关标准要求;各地住房城乡建设主管部门要根据本地区质量易发问题及成因,研究推广实用技术。强化全链条质量管理,建设单位要选择素质过硬的参建单位,从设计、材料、施工、验收全过程强化相关质量问题防治。严格建材先检后用制度,各地要指导参建单位适当提高门窗、地漏、防水卷材等抽检比例,存在不符合项的,要进一步扩大抽测范围,检测不合格的按规定清出。开展实体性能检测,竣工验收前建设单位应当组织隔声、防水的实体性能检测,将检测结果纳入住宅质量保证书。加强审查和监管,施工图审查机构要严格审查隔声、防串味、防水等设计;各地住房城乡建设主管部门要强化设计、材料、施工、验收等全链条监管。畅通投诉渠道,各地要及时妥善处理工程质量缺陷投诉。

(三)外墙保温工程质量治理。加强民用建筑外墙保温工程质量管理。压实主体责任,省出台《关于加强民用建筑外墙保温工程质量管理工作通知》并推动落实;参建单位应当确保保温材料燃烧性能符合要求,严防外墙保温层等脱落。加强审查和监管,施工图审查机构应当加强对外墙保温工程细化设计的审查;各地住房城乡建设主管部门应当加强相关设计和施工质量的监管,严格检测管理。

(四)工程监理规范化治理。推动《江苏省改善型住宅监理工作导则》落地执行。建立全过程动态管控机制,综合运用见证、旁站、巡视,压实关键环节质量责任。实现监理服务升级,以“方案审查-材料验收-过程监管-竣工验收”为核心,优化技术提升路径。加强验收管理,抓好检验批、隐蔽工程、分项和分部工程验收,强化隐蔽工程影像留痕、分项工程实测实量等,完善“施工自检-监理复验-建设单位抽检”三级质量防火墙。

(五)工程质量检测市场治理。全面执行《江苏省建设工程质量检测管理实施细则》。各地住房城乡建设主管部门应当强化检测行业监管,通过“双随机、一公开”等方式开展监督检查,对检测机构的检测行为实行动态监管,突出加大防水、保温材料抽检力度,严厉打击出具虚假报告等违法违规行为;对以明显低于成本价格承揽业务的检测机构实施重点监管;公开检测机构资质和违法违规记录等信息,提升行业透明度。加快推进数字化监管,建立见证送检、检测数据、报告及影像资料记录与留存制度,确保见证送检、检测活动全程可追溯。

五、组织实施

(一)动员部署(2025年6-7月)。省进行动员部署和宣传发动,细化任务分解。各地住房城乡建设主管部门在本方案基础上,因地制宜制定具体实施方案,于2025年7月15日前全面布置住宅工程品质提升行动,做好宣贯培训,坚持开门治理,接受社会监督。

(二)组织实施(2025年8月—2027年11月)。各级住房城乡建设主管部门坚持问题导向、目标导向、效果导向,周密组织,定期调度,有力、有序、有效推进,开展品质提升常态化巡查;积极引入第三方评估、群众满意度测评,进行实施效果过程评估,及时分析短板不足,推动政策机制不断完善。各地适时报送工作开展情况。

(三)总结提升(2027年12月-)。各级住房城乡建设主管部门全面总结提升行动经验和成效,提炼先进做法,建立健全贯穿勘察、设计、施工、保修全链条,涵盖企业履责、人员执业、行业自律、政府监管、社会监督等全方位的综合工作机制,推动提升行动长效长久。

工程量清单计价经济指标分析表（房屋）

本表原始数据由江苏恒达工程造价咨询有限公司提供

一、工程概况

工程名称	新建车间	所在地	无锡市惠山区
建设单位	某科技有限公司	工程类别	一类
建筑面积	7871.24m ²	定额工期	150
结构类型/层数	框架/1层	檐口高度	13.1m
主要 施 工 做 法 说 明	(一) 附录A建筑工程分部分项工程量清单		
	土（石）方工程	基坑基槽机械开挖	
	桩与地基基础工程	预制钢筋混凝土方桩400*400AZHx-400C-11S、11N	
	砌筑工程	240厚外墙MU20蒸压灰砂砖WMM5.0混合砂浆砌筑 200厚内墙砂加气砼B06级WMM5.0混合砂浆砌筑	
	混凝土及钢筋混凝土工程	C30商品砼桩承台、柱、梁，C20商品砼二次结构，屋面预应力钢筋砼马鞍板YMB-27-Ⅲ	
	厂库房大门、特种门、木结构工程	电动卷帘门	
	金属结构工程	吊车梁、柱间钢支撑	
	屋面及防水工程	马鞍板上3厚APP防水涂膜200g/m ² 聚酯无纺布隔离层20厚1:2.5水泥砂浆保护层，屋面采光带:透明玻璃钢191聚酯中碱布，通长角钢L25*3焊接在膨胀螺栓 φ8@1000固定,内天沟3厚APP卷材防水	
	防腐、隔热保温工程		
	(二) 附录B装饰装修工程分部分项工程量清单		
	楼地面工程	混凝土耐磨地面（分仓缝6m*6m）200厚C30随捣随抹砼纵向采用企口缝用沥青砂胶板分仓上部填沥青砂浆，水泥浆一道（内掺建筑胶）60厚C15砼垫层500厚碎砖垫层	
	墙、柱面工程	内墙3厚外加剂专用砂浆抹底刮糙，20厚石灰砂浆分层抹平 外墙3厚聚合物砂浆抹底刮糙，9厚1:3水泥砂浆打底扫毛，6厚1:2.5水泥砂浆找平专用聚合物粘结砂浆压入网格布	
	天棚工程		
	门窗工程	普通铝合金门窗	
	油漆、涂料裱糊工程	天棚2厚耐水腻子刷乳胶漆二遍，内墙柱面2厚耐水腻子刷无机高分子涂料二遍，外墙真石漆	
	其他工程	砼散水做法11J930A8散5，砼大门斜坡300厚37灰土150厚碎石灌浆70厚C30砼（内配双向单层 φ8@200钢筋另计）随捣随抹	
	(三) 附录C安装工程分部分项工程量清单		
	给排水工程	厂房内无卫生间，雨水采用虹吸排水系统	
	电气工程	照明采用金卤灯，配电箱、桥架、配管穿线全部到位，接地利用底板钢筋作为接地体，避雷带采用镀锌圆钢D12	
	消防工程	消防报警采用光束感烟探测器、消火栓系统、本厂房设置消防水炮，一层设置消控机房，应急照明采用集中照明控制系统	
	暖通工程	自然排烟，一层配电间设置壁扇	
计价说明			

分部分项工程清单工程费
(一) A、B分部分项工程

分部分项工程费	其 中													
	土(石)方工程	桩工程	砌筑工程	混凝土及钢筋混凝土工程	厂库房大门木结构	金属结构工程	屋面及防水工程	防腐、隔热、保温工程	楼地面工程	墙、柱面工程	天棚工程	门窗工程	油漆涂料裱糊工程	其他工程
12228652.36	92099.57	1132943.13	224373.83	4930571.53	149682	1421635.01	594254.39		1664557.51	429986.64		901827.95	646360.56	40360.24
100%	0.75%	9.26%	1.83%	40.32%	1.22%	11.63%	4.86%		13.61%	3.52%		7.37%	5.29%	0.33%

(二) 附录C分部分项工程

分部分项工程费	其 中		
	给排水	电气	消防
1648667.71	163532.40	447929.48	1037205.83
100.00%	9.92%	27.17%	62.91%

措施项目清单工程费

(一) 通用措施项目

措施项目工程费	其 中												
	现场安全文明施工	夜间施工	二次搬运	冬雨季施工	大型机械设备进出场及安拆	施工排水	施工降水	地上、地下设施, 建筑物的临时保护设施	已完工程及设备保护	临时设施	材料与设备检验试验	赶工措施	工程按质论价
741569.11	485087.58									249333.56			7147.97
100%	65%									34%			1%

(二) 附录A、B措施项目工程

措施项目 工程费	其 中								
	混凝土、钢筋混 凝土模板及支架	脚手架费	垂直运输 机械费	住宅工程 分户验收	室内空气 污染测试	大型机械 进退场费	现场安全 文明施工	临时设施	建筑工人 实名制费用
2524775.8	960929.71	508181.96	237160.46			121849.89	458043.49	231936.78	6673.51
100%	38%	20.13%	9%			4.83%	18.14%	9%	0.26%

(二) 附录C措施项目工程

措施项目工程费	其 中			
	脚手架	现场安全文明施工	临时设施	实名制费用
58848.99	13933.66	27044.09	17396.78	474.46
100.00%	23.68%	45.96%	29.56%	0.81%

其他项目清单工程费

(一) 附录A、B其他项目

其他项目工程费	其 中			
	暂列金额	暂估价	计日工	总承包服务费
100%				

(二) 附录C其他项目

其他项目工程费	其 中			
	暂列金额	暂估价	计日工	总承包服务费
100%				

分部分项工程费分析表

分部分项工程费		其 中				
		人工费	材料费	机械费	管理费	利润
附录A、B	12228652.36	1738022.69	9281346.15	339541.02	630758.72	238983.78
	100%	14.21%	75.90%	2.78%	5.16%	1.95%
附录C	1648667.71	304192.51	1161383.94	18917.08	121560.32	42613.86
	100.00%	18.45%	70.44%	1.15%	7.37%	2.58%

措施项目费分析表

措施项目费			其 中				
			人工费	材料费	机械费	管理费	利润
通用项目	现场安全文明施工	485087.58					
		100%					
	夜间施工						
		100%					
	二次搬运						
		100%					
	冬雨季施工						
		100%					
	大型机械设备进出场及安拆						
		100%					
	施工排水						
		100%					
	施工降水						
		100%					
	地上、地下设施，建筑物的临时保护设施						
		100%					
	已完工程及设备保护						
		100%					
附录A、B	临时设施	249333.56					
		100%					
	材料与设备检验试验						
		100%					
	赶工措施						
		100%					
	工程按质论价						
		100%					
	特殊条件下施工增加费						
		100%					
	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	960929.71	475561.04	255116.13	14572.32	156854.28	58825.94
		100%	49.49%	26.55%	1.52%	16.32%	6.12%
	脚手架费	508181.96	257288.27	103039.56	24049.68	90011.32	33793.13
		100%	50.63%	20.28%	4.73%	17.71%	6.65%
	垂直运输机械费	237160.46	20071.66	47542.29	111614.18	42111.13	15821.2
		100%	8.46%	20.05%	47.06%	17.76%	6.67%
	住宅工程分户验收						
		100%					
	室内空气质量测试						
		100%					
附录C	脚手架费	13933.66	3069.13	9207.19		1227.66	429.68
		100%	22.03%	66.08%		8.81%	3.08%

工程造价指标分析

项 目		单位工程 费用汇总	工程量清单费用				各项规费 合 计	税金
			合计	其 中				
				分部分项 清单计价	措施项目 清单计价	其他项目 清单计价		
附录A、B建筑工程 装饰装修工程	元/M²	2115.54	1874.35	1553.59	320.76		66.51	174.68
	%	100%	88.60%	73.44%	15.16%		3.14%	8.26%
附录C安装工程	元/M²	242.81	216.93	209.45	7.48		5.83	20.05
	%	100%	89.34%	86.26%	3.08%		2.40%	8.26%
单项工程费汇总	元/M²	2358.34	2091.28	1763.04	328.24		72.34	194.73
	%	100%	88.68%	74.76%	13.92%		3.07%	8.26%

主要人、材、机、消耗指标（每平方米用量）

（一）附录A、B 建筑工程 装饰装修工程

名称	单位	数量	单价
人工(一类)	工日	0.46	116.00
人工(二类)	工日	2.30	112.00
人工(三类)	工日	0.08	103.00
机械费	元	70.44	1.00
水泥	KG	2.80	0.43
钢材	KG	52.10	4.88
木材	M ³	0.0092	2422.72
中砂	T	0.0015	165.37
碎石	T	0.0099	148.53
商品混凝土	M ³	0.4707	535.12
预拌砂浆	T	0.1008	376.05
标准砖	块	21.9912	0.58
空心砖KP1	块		
空心砖KMI	块		
加气砼	M ³	0.0010	359.06
混凝土实心砖	块		
门窗	M ²	0.3084	433.00
APP聚脂胎乙烯膜卷材 δ 3mm	M ²	0.1555	28.96
高强APP-841冷胶涂料	KG	3.4597	7.10
外墙涂料	KG	2.7527	8.52
预制方桩	M ³	0.0818	1445.13
预应力钢筋砼马鞍板	M ³	0.1044	1930.00

（二）附录C 安装工程

名称	单位	数量	单价
人工(一类)	工日	0.0083	104
人工(二类)	工日	0.3586	100
人工(三类)	工日		
机械费	元	2.4033	

典型建筑工程经济指标（市政）分析表（14版清单计价）

本表原始数据由江苏方正工程造价事务所有限公司提供

一、工程概况

工程名称	某市政道路工程	工程所在地	无锡市
建设单位	某区某政府街道	工程类别	道路三类
工程全长	550m	标准断面	20m沥青道路（3m人行道）
结构层厚度	50.6cm	结构类型	沥青砼道路
工程特征	道路	20cm石灰土+20cm水稳+6cm粗粒式沥青砼+4cm细粒式沥青砼（AC-13），道路路幅宽度10M。透水混凝土砖人行道2023.11m ²	
	雨水	d600-d1000雨水管道均采用钢筋混凝土II级承插管，橡胶圈接口；各类现凝上管道总长704，DN225雨水连接接口采用UPVC加筋管，长度344m，检查井共23座，雨水口55座。	
	污水	d400-d600污水管道均采用钢筋混凝土II级承插管，橡胶圈接口，管道总长635m，现凝土行水检查井共23座。	

二、造价指标

三、分部分项工程费指标

项目名称		金额（元）	平均指标（元/m ² ）	比例	名 称	造 价		
工程造价		8555295.97	1081.44	100.00%		金额（元）	平均指标（元/m ² ）	占总造价比例
其中	分部分项工程费	7626043.32	963.98	89.14%	土石方工程	3357256.72		39.24%
	措施项目费	417839.30	52.82	4.88%	道路工程	3036278.45		35.49%
	其它项目费	200000.00	25.28	2.62%	雨、污水工程	2156625.31		25.21%
	规费	65247.67	8.25	0.76%				
	税金	246165.68	31.12	2.88%				

四、总价措施项目费（一）

名 称	造 价		
	金额（元）	平均指标（元/m ² ）	占总造价比例
现场安全文明施工费	116215.00	14.69	1.36%
临时设施费	94050.05	11.89	1.23%

五、单价措施项目费（二）

名 称	造 价		
	金额（元）	平均指标（元/m ² ）	占总造价比例
大型机械进出场费及安拆费	8712.92	2.85	0.26%
排水、降水	7506.80	2.45	0.25%

六、单方工料机及主要用料消耗指标

名称	数量	名称	数量	名称	数量	名称	数量
人工（工日）	1.046	砼管（m）	0.032	中砂（t）	0.041	砼管（m）	0.137
机械费（元）	138.123	侧石（m）	0.112	石子（t）	0.847	加筋管（m）	0.035
钢材（kg）	7.230	道板（m ² ）	0.210	水泥砖（块）		PVC管（m）	
块石（t）		水泥稳定碎石（m ³ ）	0.304	沥青砼（t）	0.198	平石（m）	0.112
水泥（kg）	4.222	商品砼（m ³ ）	0.390	水稳(t)	0.440	生石灰（t）	0.124

江苏省建设工程招标投标中标项目台帐（月报表）

序号	工程编号	招标人名称	工程名称	标段名称	工程类别	发包类型	中标人名称	中标价 (万元)	中标 工期 (天)	中标时间	项目经理名称
1	WXS202203001-X69	无锡地铁集团有限公司	无锡地铁6号线工程	贡湖湿地公园车辆段市政监理	城市轨道交通工程	公开招标	江苏园景工程设计咨询有限公司	178.803300	1614	2025/06/30	仇黎桦
2	WXS202101004-X77	无锡地铁集团有限公司	无锡地铁5号线一期工程	无锡地铁5号线工程新阳路车辆段市政总承包施工工程	城市轨道交通工程	公开招标	无锡市政建设集团有限公司	16470.113470	1128	2025/06/18	於家伟
3	WXS202112003-X56	无锡地铁集团有限公司	无锡地铁4号线二期工程	无锡地铁4号线二期工程沿线景观绿化恢复工程施工	城市轨道交通工程	公开招标	无锡市瑞景城市服务有限公司	3154.847316	580	2025/06/17	葛军
4	WXS202112003-X55	无锡地铁集团有限公司	无锡地铁4号线二期工程	无锡地铁4号线二期工程市政管线及道路交通恢复工程施工02标	城市轨道交通工程	公开招标	无锡市第三市政建设工程有限公司	9081.924952	611	2025/06/23	王佩
5	WXS202112003-X54	无锡地铁集团有限公司	无锡地铁4号线二期工程	无锡地铁4号线二期工程市政管线及道路交通恢复工程施工01标	城市轨道交通工程	公开招标	无锡市市政建设工程有限公司	11140.327077	611	2025/06/17	冯玉柱

建设工程材料价格信息发布及使用说明

为合理确定和有效控制工程造价，规范工程造价信息的采集、确定和发布工作，引导建设各方合理使用材料价格信息，现将无锡市建设工程材料价格信息发布和使用说明如下：

1、建材信息价是经过多点采集、调查、分析、测算后完成，基本反映发布期内的材料市场综合价格，包含材料自采购地运至施工现场或工地仓库发生的全部费用，由材料原价、运杂费、运输损耗和采保费组成。建材信息价不属于政府定价，为非指令性价格。

2、建材市场参考价是建材市场中由于品牌、产地、品质不同，价格差异较大，不宜进行价格综合的材料，由生产商、供应商报价的信息。

3、建设工程计价时，应综合考虑项目特点及需求，结合市场实际合理确定材料价格。在合同中自行约定是否使用以及如何使用建材信息价和建材市场参考价。因使用建材信息价和建材市场参考价不当造成的经济纠纷，由使用方自行协商解决。

4、材料由于分类不同，适用增值税率不同，具体按苏建函价[2019] 178号文附件中增值税税率进行测算。

无锡市住建局建筑市场监管处

无锡市2025年7月份建设工程材料信息价

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
A	黑色金属				
01090106	线材	HPB235 普线 6.5mm	T	3566.79	3156.45
01090131	线材	HPB300 普线 6.5mm	T	3619.32	3202.94
01090109	圆钢	HPB235 10mm	T	3977.83	3520.21
01090111	圆钢	HPB235 12mm	T	3925.30	3473.72
01090118	圆钢	HPB235 16-25mm	T	3977.83	3520.21
	圆钢	HPB235 28mm	T	3977.83	3520.21
	热轧圆钢	碳结钢 A 级钢 10mm	T	3771.65	3337.75
	热轧圆钢	碳结钢 A 级钢 12mm	T	3719.12	3291.26
	热轧圆钢	碳结钢 A 级钢 16-28mm	T	3666.59	3244.77
01010212	螺纹钢	HRB335 10mm	T	3695.49	3270.34
01010213	螺纹钢	HRB335 12mm	T	3642.96	3223.85
01010215	螺纹钢	HRB335 16-25mm	T	3569.41	3158.77
01010220	螺纹钢	HRB335、20MnSi 28-32mm	T	3600.93	3186.67
01010222	螺纹钢	HRB335、20MnSi 36-40mm	T	3950.26	3495.80
01010298	盘螺	三级 HRB400 6mm	T	3839.94	3398.18
01010299	盘螺	三级 HRB400 8mm	T	3619.32	3202.94
01010232	螺纹钢	三级 HRB400 10mm	T	3695.49	3270.34
01010233	螺纹钢	三级 HRB400 12mm	T	3642.96	3223.85
01010234	螺纹钢	三级 HRB400 14mm	T	3569.41	3158.77
01010235	螺纹钢	三级 HRB400 16-25mm	T	3569.41	3158.77
01010240	螺纹钢	三级 HRB400 28-32mm	T	3600.93	3186.67
01010244	螺纹钢	三级 HRB400 36-40mm	T	3950.26	3495.80
01010408	抗震螺纹钢	三级 HRB400E 12mm	T	3674.47	3251.75
01010491	抗震螺纹钢	三级 HRB400E 14mm	T	3600.93	3186.67
01010492	抗震螺纹钢	三级 HRB400E 16-25mm	T	3569.41	3158.77
01170306	工字钢	Q235 12#	T	3519.51	3114.61
01170312	工字钢	Q235 25#	T	3466.98	3068.12
01170315	工字钢	Q235 36#	T	3487.99	3086.72
01170316	工字钢	Q235 40#	T	3477.49	3077.42
01190109	热轧槽钢	Q235 8#	T	3487.99	3086.72

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
01190119	热轧槽钢	Q235 16#	T	3435.46	3040.23
01190127	热轧槽钢	Q235 25#	T	3456.47	3058.83
01210324	角钢	L50*5	T	3530.02	3123.91
01210339	角钢	L63*6	T	3477.49	3077.42
01210366	角钢	L100*10	T	3487.99	3086.72
01290136	热轧钢板	6mm Q235A/B	T	3945.00	3491.15
01290141	热轧钢板	8mm Q235A/B	T	3608.81	3193.64
01290146	热轧钢板	10mm Q235A/B	T	3619.32	3202.94
01290151	热轧钢板	12mm Q235A/B	T	3587.80	3175.04
01290160	热轧钢板	14-20mm Q235A/B	T	3535.27	3128.56
	热轧钢板	25mm Q235A/B	T	3535.27	3128.56
	热轧钢板	28mm Q235A/B	T	3535.27	3128.56
01290166	热轧钢板	30mm Q235A/B	T	3535.27	3128.56
01290172	热轧厚钢板	40mm Q235A/B	T	3493.25	3091.37
B	木材及制品				
32010109	复合木模板	2440*1220*18mm	m ²	43.55	38.54
05030805	白松板材	厚度 30mm	m ³	2883.90	2552.12
05030804	白松板材	厚度 40mm	m ³	2978.45	2635.80
05030905	红松板材	厚度 30mm	m ³	3073.01	2719.47
05030904	红松板材	厚度 40mm	m ³	3120.28	2761.31
05031304	杉木成材	厚度 30mm	m ³	3403.94	3012.34
05031305	杉木成材	厚度 40mm	m ³	3545.78	3137.85
05031504	红柳安成材	厚度 20-39mm	m ³	4727.70	4183.81
05031505	黄柳安成材	厚度>40mm	m ³	5673.24	5020.57
05070100	纤维板	3*1050*2100	张	80.90	71.59
	纤维板	4*1050*2100	张	90.35	79.96
05070133	中密度纤维板	9*1220*2440	张	99.81	88.32
05070134	中密度纤维板	12*1220*2440	张	109.26	96.69
05070135	中密度纤维板	15*1220*2440	张	118.72	105.06
05050106	胶合板	3*1220*2440	张	71.44	63.22
05050108	胶合板	5*1220*2440	张	88.25	78.10
	樱桃木企口地板	90cm	m ²	274.21	242.66
	白桃木企口地板	90cm	m ²	255.30	225.93
	桦木企口地板	90cm	m ²	226.93	200.82
	桦木企口地板	90cm	m ²	293.12	259.40
	免漆硬木地板	90cm	m ²	203.82	180.37

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	装饰木条(柳安)	1 公分	m	33.62	29.75
	装饰木条(泡桐木)	1 公分	m	37.82	33.47
	木踢脚板(泡桐木) 120		m	34.67	30.68
	木踢脚板(泡桐木) 150		m	43.07	38.12
C	水泥				
04010109	普通硅酸盐水泥	42.5 级 散装	T	278.41	246.38
04010110	普通硅酸盐水泥	42.5 级 包装	T	320.43	283.57
04010115	普通硅酸盐水泥	52.5 级 散装	T	309.93	274.27
04010116	普通硅酸盐水泥	52.5 级 包装	T	351.95	311.46
04010605	砌筑水泥	32.5 级 散装	T	252.14	223.14
04010606	砌筑水泥	32.5 级 包装	T	283.66	251.03
D	砖、瓦、砂、石、灰				
	承重混凝土多孔砖	240 × 115 × 90 MU10	m ³	281.09	248.76
	承重混凝土多孔砖	190 × 90 × 90 MU10	m ³	286.24	253.31
	蒸压砂加气混凝土砌块	A3.5 B06	m ³	296.91	262.75
	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	319.16	282.44
	蒸压砂加气混凝土砌块	A7.5 B06	m ³	344.91	305.23
	粉煤灰加气混凝土砌块	A3.5 B06	m ³	246.54	218.17
	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	267.14	236.40
	粉煤灰蒸压砖	240 × 115 × 53 MU10	m ³	313.43	277.37
	粉煤灰蒸压砖	240 × 115 × 53 MU15	m ³	323.73	286.49
	粉煤灰蒸压砖	190 × 90 × 53 MU10	m ³	387.82	343.21
	粉煤灰蒸压砖	190 × 90 × 53 MU15	m ³	408.42	361.44
	矽小型空心砌块	MU3.5	m ³	234.86	207.84
	矽小型空心砌块	MU5	m ³	241.04	213.31
	矽小型空心砌块	MU7.5	m ³	246.19	217.86
	矽小型空心砌块	MU10	m ³	251.34	222.42
	矽小型空心砌块	MU15	m ³	256.49	226.98
	矽小型空心砌块	MU20	m ³	266.79	236.09
04030107	黄砂	中、粗混合	T	139.73	135.66
04030105	细砂		T	92.45	89.76
04030111	绿豆砂		T	176.50	171.36
04110101	块石	100—400mm	T	142.88	138.72
	砌筑块石		T	147.08	142.80
04110201	毛片	100—200	T	98.23	95.37
04034100	石屑		T	75.12	72.93

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
04034110	白石屑		T	103.48	100.47
04050203	石子	5-16.5mm	T	142.88	138.72
04050204	石子	5-31.5mm	T	142.88	138.72
04050205	石子	5-40mm	T	142.88	138.72
04050208	石子	50-80mm	T	142.88	138.72
04090100	石灰	综合	T	557.34	541.11
04090120	石灰膏		m ³	396.94	385.38
	纸筋灰		m ³	181.95	176.65
E	门、窗类				
	65 系列铝合金内平开窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A+5, K 值: 2.4	m ²	800.00	707.96
	65 系列铝合金内平开窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A (内置百叶)+5, K 值: 2.4	m ²	990.00	876.11
	65 系列铝合金内平开窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5+6A+5+6A+5, K 值: 2.4	m ²	880.00	778.76
	65 系列铝合金外平开窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A+5, K 值: 2.4	m ²	935.00	827.43
	65 系列铝合金外平开窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A (内置百叶)+5, K 值: 2.4	m ²	1110.00	982.30
	65 系列铝合金外平开窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5+6A+5+6A+5, K 值: 2.4	m ²	1093.00	967.26
	65 系列铝合金上悬窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A+5, K 值: 2.4	m ²	930.00	823.01
	65 系列铝合金上悬窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A (内置百叶)+5, K 值: 2.4	m ²	1140.00	1008.85
	65 系列铝合金上悬窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5+6A+5+6A+5, K 值: 2.4	m ²	1010.00	893.81
	100 系列铝合金推拉窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A+5, K 值: 2.4, 气密性 6 级	m ²	800.00	707.96
	100 系列铝合金推拉窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A (内置百叶)+5, K 值: 2.4, 气密性 6 级	m ²	1030.00	911.50
	100 系列铝合金推拉窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5+6A+5+6A+5, K 值: 2.4, 气密性 6 级	m ²	880.00	778.76
	100 系列铝合金推拉门	粉末喷涂, 壁厚 2.2 mm, 24mm 隔热穿条, 5+6A+5+6A+5	m ²	820.00	725.66
	100 系列铝合金推拉门	粉末喷涂, 壁厚 2.2 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A+5	m ²	740.00	654.87
	65 系列铝合金平开门	粉末喷涂, 壁厚 2.2 mm, 24mm 隔热穿条, 5+6A+5+6A+5	m ²	1045.00	924.78
	65 系列铝合金平开门	粉末喷涂, 壁厚 2.2 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A+5	m ²	965.00	853.98
	58 系列有框铝合金弹簧门	粉末喷涂, 壁厚 2.2 mm, 14.8mm 隔热穿条, 5Low-E+12A+5	m ²	1230.00	1088.50

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	58 系列有框铝合金弹簧门	粉末喷涂, 壁厚 2.2 mm, 14.8mm 隔热穿条, 5+12A+5	m ²	1205.00	1066.37
	88 系列塑钢推拉窗	双色共挤彩色, 壁厚 2.5mm, 钢衬 1.5mm, 5+12A+5, 气密性 6 级	m ²	480.00	424.78
	88 系列塑钢推拉窗	双色共挤彩色, 壁厚 2.5mm, 钢衬 1.5mm, 5Low-E+12A+5, K 值: 2.2, 气密性 6 级	m ²	508.00	449.56
	88 系列塑钢推拉窗	双色共挤彩色, 壁厚 2.5mm, 钢衬 1.5mm, 5Low-E+12Ar+5, K 值: 2.0, 气密性 6 级	m ²	518.00	458.41
	60 系列塑钢平开窗	双色共挤彩色, 壁厚 2.5mm, 钢衬 1.5mm, 5+12A+5, 气密性 6 级	m ²	609.00	538.94
	60 系列塑钢平开窗	双色共挤彩色, 壁厚 2.5mm, 钢衬 1.5mm, 5Low-E+12A+5, K 值: 2.2, 气密性 6 级	m ²	620.00	548.67
	60 系列塑钢平开窗	双色共挤彩色, 壁厚 2.5mm, 钢衬 1.5mm, 5Low-E+12Ar+5, K 值: 2.0, 气密性 6 级	m ²	630.00	557.52
	88 系列塑钢推拉门	双色共挤彩色, 壁厚 2.8mm, 钢衬 2.0mm, 5+12A+5	m ²	477.00	422.12
	88 系列塑钢推拉门	双色共挤彩色, 壁厚 2.8mm, 钢衬 2.0mm, 5Low-E+12A+5	m ²	497.00	439.82
	60 系列塑钢平开门	双色共挤彩色, 壁厚 2.8mm, 钢衬 2.0mm, 5+12A+5	m ²	580.00	513.27
	60 系列塑钢平开门	双色共挤彩色, 壁厚 2.8mm, 钢衬 2.0mm, 5Low-E+12A+5	m ²	603.00	533.63
	50 系列铝合金百叶窗	粉末喷涂, 壁厚 1.4 mm, 间距≤60 mm, 防雨	m ²	560.00	495.58
	50 系列铝合金百叶窗	粉末喷涂, 壁厚 1.4 mm, 间距≤120 mm, 空调通风	m ²	400.00	353.98
	65 系列铝合金耐火窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+12A+6 防火, K 值: 2.2, 耐火时间≤1.0h	m ²	1350.00	1194.69
	65 系列铝合金耐火窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A (内置百叶) +6 防火, K 值: 2.4, 耐火时间≤1.0h	m ²	1520.00	1345.13
	65 系列铝合金耐火窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+12A+6 防火, K 值: 2.2, 耐火时间≤1.0h, 隐藏式	m ²	1435.00	1269.91
	65 系列铝合金耐火窗	粉末喷涂, 壁厚 1.8 mm, 24mm 隔热穿条, 5Low-E+19A (内置百叶) +6 防火, K 值: 2.4, 耐火时间≤1.0h, 隐藏式	m ²	1615.00	1429.20
	60 系列标准附框	60*24PVC 节能附框	m ²	100.00	88.50
	92 系列标准附框	92*24PVC 节能附框	m ²	120.00	106.19
	110 系列标准附框	110*24PVC 节能附框	m ²	135.00	119.47

注: 以上门窗制作均采用国产优质品牌型材、五金件, 不含安装。窗型为常规窗型, 特殊窗型及异形窗则根据实际进行核算。本信息价计量单位对应的面积按设计洞口尺寸计算。

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
F	混凝土构件				
	预应力混凝土管桩 (23G409/苏 G03-2012) 1、本信息价均为单节桩长 $\geq 10\text{m}$ ，如遇 9 米（含 9 米）以下短桩，分别增加： $\phi 300:8$ 元/米， $\phi 400:10$ 元/米， $\phi 500:12$ 元/米， $\phi 600:20$ 元/米。 2、如遇 B 型桩则在以上单价里，分别增加： $\phi 400:40$ 元/米， $\phi 500:50$ 元/米， $\phi 600:60$ 元/米。 3、如遇 C 型桩则在以上单节里，分别增加： $\phi 400:60$ 元/米， $\phi 500:70$ 元/米， $\phi 600:80$ 元/米。（以上均为含税价）	PHC-300A70	m	135.00	119.47
		PHC-300AB70	m	150.00	132.74
04290117		PHC-400A95	m	200.00	176.99
04290118		PHC-400AB95	m	215.00	190.27
		PHC-400AB110	m	260.00	230.09
04290125		PHC-500A100	m	265.00	234.51
04290126		PHC-500AB100	m	270.00	238.94
		PHC-500A110	m	285.00	252.21
		PHC-500AB110	m	300.00	265.49
04290129		PHC-500A125	m	310.00	274.34
04290130		PHC-500AB125	m	330.00	292.04
		PHC-500AB145	m	340.00	300.88
04290143		PHC-600A110	m	350.00	309.73
04290144		PHC-600AB110	m	370.00	327.43
04290145		PHC-600A130	m	395.00	349.56
04290146		PHC-600AB130	m	410.00	362.83
		PHC-600AB150	m	495.00	438.05
		PHC-700A110	m	500.00	442.48
		PHC-700AB110	m	530.00	469.03
		PHC-700A130	m	535.00	473.45
		PHC-700AB130	m	545.00	482.30
		PHC-700AB150	m	625.00	553.10
		PHC-700AB180	m	695.00	615.04
		PHC-800A110	m	725.00	641.59
		PHC-800AB110	m	745.00	659.29
		PHC-800A130	m	755.00	668.14
		PHC-800AB130	m	775.00	685.84
	预应力混凝土抗拔管桩 (T/JSTJXH 36-2024) 1、本信息价均为单节桩长 $\geq 10\text{m}$ ，如遇 9 米（含 9 米）以下短桩，分别增加： $\phi 300:8$ 元/米， $\phi 400:10$ 元/米， $\phi 500:12$ 元/米， $\phi 600:20$ 元/米。 2、如遇 B 型桩则在以上单价里，分别增加： $\phi 400:40$ 元/米， $\phi 500:50$ 元/米， $\phi 600:60$ 元/米。 3、如遇 C 型桩则在以上单节里，分别增加： $\phi 400:60$ 元/米， $\phi 500:70$ 元/米， $\phi 600:80$ 元/米。（以上均为含税价）	PHA-300(70)A-C80	m	215.00	190.27
		PHA-300(70)AB-C80	m	230.00	203.54
		PHA-400(95)A-C80	m	265.00	234.51
		PHA-400(95)AB-C80	m	295.00	261.06
		PHA-500(100)A-C80	m	315.00	278.76
		PHA-500(100)AB-C80	m	325.00	287.61
		PHA-500(110)A-C80	m	340.00	300.88
		PHA-500(110)AB-C80	m	360.00	318.58
		PHA-500(125)A-C80	m	385.00	340.71
		PHA-500(125)AB-C80	m	405.00	358.41
		PHA-600(110)A-C80	m	435.00	384.96
		PHA-600(110)AB-C80	m	465.00	411.50
		PHA-600(130)A-C80	m	475.00	420.35
		PHA-600(130)AB-C80	m	495.00	438.05

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	预应力混凝土管桩 (JGJ/T406-2017) 1. 本信息价均为单节桩长 $\geq 10\text{m}$, 如遇 9m (含 9m) 以下短桩分别增加: $\Phi 400$: 10 元/米, $\Phi 500$: 12 元/米, $\Phi 600$: 20 元/米。 2. 如遇 B 型桩则在以上单价里增加: $\Phi 400$: 40 元/米, $\Phi 500$: 50 元/米, $\Phi 600$: 60 元/米。 3. 如遇 C 型桩则在以上单价里增加: $\Phi 500$: 60 元/米, $\Phi 600$: 70 元/米。 4. 如遇 D 型桩则在以上单价里增加: $\Phi 400$: 60 元/米, $\Phi 500$: 70 元/米, $\Phi 600$: 80 元/米。	PRC 400I(95)AB-C80	m	305.00	269.91
		PRC 400II(95)AB-C80	m	285.00	252.21
		PRC 500I(100)AB-C80	m	420.00	371.68
		PRC 500II(100)AB-C80	m	385.00	340.71
		PRC 500I(125)AB-C80	m	460.00	407.08
		PRC 500II(125)AB-C80	m	445.00	393.81
		PRC 600I(110)AB-C80	m	545.00	482.30
		PRC 600II(110)AB-C80	m	485.00	429.20
		PRC 600I(130)AB-C80	m	590.00	522.12
		PRC 600II(130)AB-C80	m	540.00	477.88
	预制混凝土劲性体管桩 (T/JSCTS6-2021) 1. 本信息价均为单节桩长 $\geq 10\text{m}$, 如遇 9m (含 9m) 以下短桩分别增加: $\Phi 300$: 8 元/米, $\Phi 400$: 10 元/米, $\Phi 500$: 12 元/米。 2. 如遇 II 型桩则在以上单价里增加: $\Phi 300$: 8 元/米, $\Phi 400$: 10 元/米, $\Phi 500$: 15 元/米。 3. 如遇 III 型桩则在以上单价里增加: $\Phi 300$: 15 元/米, $\Phi 400$: 20 元/米, $\Phi 500$: 30 元/米。 4. 如遇 IV 型桩则在以上单价里增加: $\Phi 400$: 30 元/米。(以上均为含税价)	PST 300I (60)-C80	m	195.00	172.57
		PST 400I (60)-C80	m	210.00	185.84
		PST 400I (80)-C80	m	220.00	194.69
		PST 500I (65)-C80	m	265.00	234.51
		PST 500I (80)-C80	m	275.00	243.36
	预应力混凝土板桩 如遇 X 型号桩则在以上单价里减少: XA 对应 A 桩减少 20 元/米, XB 对应 B 桩减少 20 元/米, XC 对应 C 桩减少 20 元/米, XD 对应 D 桩减少 20 元/米。	YBZ700A	m	774.58	685.47
		YBZ700B	m	811.97	718.56
		YBZ700C	m	856.47	757.94
		YBZ700D	m	900.99	797.34
		YBZ700E	m	956.18	846.18

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	预应力空心方桩 (苏 TZG01-2021) 本信息价均为单节桩长 $\geq 10\text{m}$ 。 $\Phi 600$ 、 $\Phi 500$ 、 $\Phi 400$ 、 $\Phi 300$ 短桩 9m 以下 (含 9m) 单价平均每 m 分别加价 18 元、15 元、10 元、8 元。(以上均为含税价)	HKFZ-300A(140)	m	170.00	150.44
		HKFZ-300AB(140)	m	185.00	163.72
		HKFZ-350A(190)	m	200.00	176.99
		HKFZ-350AB(190)	m	215.00	190.27
04290418		HKFZ-400A(200)	m	265.00	234.51
04290419		HKFZ-400AB(200)	m	270.00	238.94
		HKFZ-400A(240)	m	245.00	216.81
		HKFZ-400AB(240)	m	275.00	243.36
04290424		HKFZ-450A(250)	m	320.00	283.19
04290425		HKFZ-450AB(250)	m	330.00	292.04
		HKFZ-450A(280)	m	320.00	283.19
		HKFZ-450AB(280)	m	330.00	292.04
04290430		HKFZ-500A(300)	m	350.00	309.73
04290431		HKFZ-500AB(300)	m	365.00	323.01
		HKFZ-550A(350)	m	445.00	393.81
		HKFZ-550AB(350)	m	453.00	400.88
		HKFZ-600A(400)	m	515.00	455.75
		HKFZ-600AB(400)	m	520.00	460.18
	预应力混凝土方桩 (20G361 图集、苏 GT25-2013 图集) 本信息价均为单节桩长 $\geq 10\text{m}$ 。9m 以内 (含 9m) 30、35 截面每米增加 8 元, 40、45 截面每米增加 15 元, 50 及以上每米增加 20 元。如钢筋加密以增加钢筋重量 $\times 5$ 元/kg 计价。	YZH-300A	m	225.00	199.12
		YZH-300B	m	240.00	212.39
		YZH-350A	m	250.00	221.24
		YZH-350B	m	308.00	272.57
		YZH-400A	m	280.00	247.79
		YZH-400B	m	300.00	265.49
		YZH-450A	m	310.00	274.34
		YZH-450B	m	335.00	296.46
		YZH-500A	m	380.00	336.28
		YZH-500B	m	400.00	353.98
	预应力高强混凝土矩形支护桩 (苏 G/T21-2011) 本信息价均为单节桩长 $\geq 10\text{m}$, 如遇 9 米 (含 9m) 以下, 分别增加: 375*500 增加 20 元/米; 450*600 增加 30 元/米; 525*700 增加 40 元/米。	SPR-375*500(200)	m	498.00	440.71
		SPR-450*600(250)	m	642.00	568.14
		SPR-525*700(300)	m	765.00	676.99
		CSPR-375*500(200)	m	520.00	460.18
		CSPR-450*600(250)	m	675.00	597.35
		CSPR-525*700(300)	m	808.00	715.04

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩 (JGJ/T405-2017) 本信息价均为单节桩长 $\geq 10\text{m}$ 。如遇 9m (含 9m) 以下短桩, 在对应桩型上增加 20 元/m, 如遇 B 型桩, 在 AB 桩价格基础上增加 30 元/米, 如遇 C 型桩, 在 AB 桩增加 60 元/m。	SPS-A350-310-00	m	290.00	256.64
		SPS-AB350-310-00	m	310.00	274.34
		SPS-A400-360-00	m	330.00	292.04
		SPS-AB400-360-00	m	360.00	318.58
		SPS-A450-400-00	m	395.00	349.56
		SPS-AB450-400-00	m	415.00	367.26
		SPS-A500-450-00	m	490.00	433.63
		SPS-AB500-450-00	m	510.00	451.33
		SPS-A550-480-00	m	520.00	460.18
		SPS-AB550-480-00	m	550.00	486.73
	花格	300*300	只	6.30	5.58
	花格	450*450	只	26.27	23.24
	商品砼	C10 非泵送混凝土	m^3	376.00	365.05
	商品砼	C15 非泵送混凝土	m^3	391.00	379.61
	商品砼	C20 非泵送混凝土	m^3	406.00	394.17
	商品砼	C25 非泵送混凝土	m^3	421.00	408.74
	商品砼	C30 非泵送混凝土	m^3	441.00	428.16
	商品砼	C35 非泵送混凝土	m^3	461.00	447.57
	商品砼	C40 非泵送混凝土	m^3	481.00	466.99
	商品砼	C45 非泵送混凝土	m^3	501.00	486.41
	商品砼	C50 非泵送混凝土	m^3	521.00	505.83
	商品砼	C55 非泵送混凝土	m^3	551.00	534.95
	商品砼	C60 非泵送混凝土	m^3	581.00	564.08
	商品砼	C10 泵送混凝土	m^3	396.00	384.47
	商品砼	C15 泵送混凝土	m^3	411.00	399.03
	商品砼	C20 泵送混凝土	m^3	426.00	413.59
	商品砼	C25 泵送混凝土	m^3	441.00	428.16
	商品砼	C30 泵送混凝土	m^3	461.00	447.57
	商品砼	C35 泵送混凝土	m^3	481.00	466.99
	商品砼	C40 泵送混凝土	m^3	501.00	486.41

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	商品砼	C45 泵送混凝土	m ³	521.00	505.83
	商品砼	C50 泵送混凝土	m ³	546.00	530.10
	商品砼	C55 泵送混凝土	m ³	576.00	559.22
	商品砼	C60 泵送混凝土	m ³	606.00	588.35
80010321	预拌(干粉)砂浆	DMM5.0 (砌筑)(散装)	T	341.50	302.21
80010322		DMM7.5 (砌筑)(散装)	T	351.50	311.06
80010323		DMM10 (砌筑)(散装)	T	361.50	319.91
80010324		DMM15 (砌筑)(散装)	T	371.50	328.76
80010325		DMM20 (砌筑)(散装)	T	391.50	346.46
80010521		DPM5.0 (抹灰)(散装)	T	351.50	311.06
80010522		DPM7.5 (抹灰)(散装)	T	361.50	319.91
80010523		DPM10 (抹灰)(散装)	T	371.50	328.76
80010524		DPM15 (抹灰)(散装)	T	381.50	337.61
80010525		DPM20 (抹灰)(散装)	T	391.50	346.46
80010721		DSM15 (地面)(散装)	T	371.50	328.76
80010722		DSM20 (地面)(散装)	T	381.50	337.61
80010723		DSM25 (地面)(散装)	T	391.50	346.46
	1 号窨井盖	600*600	只	34.67	30.68
	1 号窨井圈	600*600	只	39.92	35.33
	2 号窨井盖	700*700	只	42.02	37.19
	2 号窨井圈	700*700	只	50.43	44.63
	3 号窨井盖	800*800	只	47.28	41.84
	3 号窨井圈	800*800	只	59.88	52.99
	空调箱	80*200	套	71.44	63.22
	空调箱	60*160	套	76.69	67.87
	空调箱	80*200	套	88.25	78.10
	住宅烟道				
	苏 J19-2006 图集 (砼烟道)				
	A-1	250*300*2900	节	148.13	131.09
	A-2	250*350*2900	节	163.89	145.04
	A-3	350*450*2900	节	173.35	153.41

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	A-4	350*500*2900	节	194.36	172.00
	A-5	400*550*2900	节	204.87	181.30
	B-1 卫	250*250*2900	节	141.83	125.51
	B-2 卫	250*350*2900	节	162.84	144.11
	防火隔离门		套	66.19	58.57
	不锈钢防火止逆阀	150	只	98.76	87.40
	不锈钢无动力风帽	350	只	346.70	306.81
	不锈钢无动力风帽	450	只	462.26	409.08
	不锈钢无动力风帽	550	只	577.83	511.35
	高强度耐火烟气道苏 J19-2009 图集				
	A9	500*250*2900-3000	节	450.00	410.18
	A24	500*350*2900-3000	节	480.00	437.52
	A35	500*450*2900-3000	节	554.00	504.97
	B15	250*250*2900-3000	节	414.80	378.09
	B35	250*350*2900-3000	节	462.40	421.48
	防火止回阀 ϕ 150- ϕ 100		只	105.00	95.71
	普通水泥风帽（统一尺寸）		套	150.00	136.73
	无动力风机（全不锈钢） ϕ 350		套	430.00	391.95
	无动力风机（全不锈钢） ϕ 450		套	530.00	483.10
G	五金				
	镀锌铁丝	东南一方五金机电有限公司提供	kg	5.04	4.46
	铁钉	20mm 东南一方五金机电有限公司提供	kg	5.15	4.56
	铁钉	东南一方五金机电有限公司提供	kg	5.04	4.46
	钢钉	40mm 东南一方五金机电有限公司提供	kg	5.36	4.74
	钢钉	50mm 东南一方五金机电有限公司提供	kg	5.15	4.56
	钢钉	70mm 东南一方五金机电有限公司提供	kg	5.15	4.56
	电焊条	东南一方五金机电有限公司提供	kg	5.73	5.07

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	镀锌铁丝网	0.9*12.7*12.7mm	m ²	10.51	9.30
	铁膨胀	6*65 东南一方五金机电有限公司提供	只	0.79	0.70
	铁膨胀	8*80 东南一方五金机电有限公司提供	只	0.89	0.79
	铁膨胀	10*95 东南一方五金机电有限公司提供	只	1.37	1.21
	铁膨胀	12*110 东南一方五金机电有限公司提供	只	1.58	1.39
	铁膨胀	16*150 东南一方五金机电有限公司提供	只	2.63	2.32
	插销	100 东南一方五金机电有限公司提供	百个	109.26	96.69
	插销	125 东南一方五金机电有限公司提供	百个	113.46	100.41
	插销	150 东南一方五金机电有限公司提供	百个	131.33	116.22
	插销	300 东南一方五金机电有限公司提供	百个	257.40	227.78
H	油漆				
	酚醛清漆	F01-2	kg	14.38	12.73
	酚醛调和漆	F03-2	kg	16.33	14.45
	厚白漆		kg	7.01	6.20
	红丹酚醛防锈漆	F53-31	kg	14.08	12.46
	铁红酚醛防锈漆	F53-33	kg	11.98	10.60
	醇酸清漆	C01-1	kg	16.57	14.66
	黑、铁红醇酸磁漆	C04-2	kg	16.81	14.88
	醇酸稀释剂		kg	7.38	6.53
11111304	硝基清漆	Q01-1	kg	17.33	15.34
11111305	硝基木器清漆	Q22-1	kg	17.33	15.34
11111303	红硝基外用 磁漆	Q04-2	kg	19.37	17.14
	黄、绿硝基外用磁漆	Q04-2	kg	19.37	17.14
	兰、灰硝基外用磁漆	Q04-2	kg	19.37	17.14
	酞青兰硝基外用磁漆	Q04-2	kg	22.06	19.52
	黑铁红硝基外用磁漆	Q04-2	kg	19.47	17.23

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	红硝基透明漆		kg	18.99	16.81
	铁红硝基底漆		kg	9.50	8.40
	白硝基磁漆		kg	17.98	15.91
	硝基稀释剂	X-1	kg	19.96	17.66
11110506	过氯乙烯瓷漆		kg	19.44	17.20
11110510	过氯乙烯清漆		kg	14.45	12.78
	过氯乙烯稀释剂		kg	8.19	7.25
	过氯乙烯腻子		kg	8.40	7.44
	水晶地板漆	甲组份	kg	22.13	19.58
	水晶地板漆	乙组分	kg	25.21	22.31
	酚醛地板漆	F80-31 紫红	kg	13.13	11.62
11010305	外墙乳胶漆 QZ-I 型		kg	20.49	18.13
	苯丙防霉乳胶漆		kg	14.29	12.64
11110306	聚胺脂清漆	造漆厂	kg	23.11	20.45
	色聚胺脂漆		kg	28.02	24.80
11110703	丙烯酸清漆		kg	17.86	15.81
	沥青漆		kg	15.76	13.95
	醇酸瓷漆 大红大紫		kg	19.80	17.53
	醇酸瓷漆 黄、绿及付色		kg	19.82	17.54
	醇酸瓷漆 白、灰及付色		kg	18.06	15.98
	仿瓷涂料	面 A	kg	33.19	29.37
		面 B	kg	107.43	95.07
	仿瓷涂料	底 A	kg	23.85	21.10
		底 B	kg	29.87	26.43
	珠光多彩内墙涂料	上海	kg	22.06	19.52
	聚胺脂丙烯酸外墙涂料	上海	kg	8.93	7.90
	仿石型外墙涂料		kg	7.04	6.23
	聚胺脂地面涂料		kg	13.66	12.09
	真石型涂料 单色		kg	7.35	6.51

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
	真石型涂料 套色		kg	9.88	8.74
	氧气		m ³	3.36	2.98
	乙炔气		m ³	13.24	11.71
	高级喷磁外墙涂料	AE 涂面	kg	23.11	20.45
	高级喷磁外墙涂料	AC 涂面	kg	24.16	21.38
	107 胶 (淡)		kg	1.05	0.93
	107 胶 (浓)		kg	2.73	2.42
	防水、燃料				
11550104	道路石油沥青		T	5467.20	4838.23
11550105	普通石油沥青	55#	T	5467.20	4838.23
11550106	建筑沥青	30 甲	T	5365.20	4747.96
11573503	石油沥青油毡	350 克	卷	56.73	50.21
12010106	汽油	92#国 VIA	kg	9.60	8.50
12010107	汽油	95#国 VIA	kg	10.15	8.98
12010305	柴油	0#国 VI	kg	8.04	7.12
11030746	水泥基渗透结晶防水涂料	国标	kg	12.61	11.16
11030731	聚氨酯防水涂料		kg	12.61	11.16
11030751	聚氯乙烯弹性防水涂料		kg	16.81	14.88
11571903	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	1.5MM	m ²	36.77	32.54
11571915	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	p 型 2.0MM	m ²	42.02	37.19
11570703	三元乙丙橡胶卷材	20000*1200*1.2mm	m ²	27.32	24.17
11570511	弹性体改性沥青 SBS 防水卷材	聚酯胎 I 型(-20 度)3mm	m ²	31.52	27.89
11570526	弹性体改性沥青 SBS 防水卷材	玻纤胎 I 型(-20 度)3mm	m ²	30.47	26.96
11570507	塑性体改性沥青 APP 防水卷材	聚酯胎 I 型(-5 度)3mm	m ²	31.52	27.89
11570515	塑性体改性沥青 APP 防水卷材	聚酯胎 II 型(-15 度)3mm	m ²	33.62	29.75
	非固化橡胶沥青防水涂料		kg	10.51	9.30
	轻质发泡混凝土	500kg/m3	m ³	493.78	436.98
11571513	沥青复合胎柔性防水卷材	一等品(-10 度)3mm	m ²	29.42	26.03
11571514	沥青复合胎柔性防水卷材	一等品(-10 度)4mm	m ²	35.72	31.61

材料代码	材料名称	规格型号	单位	含税信息价	除税信息价
11571523	沥青聚脂胎柔性防水卷材	一等品(-10度)3mm	m ²	29.42	26.03
11571524	沥青聚脂胎柔性防水卷材	一等品(-10度)4mm	m ²	33.62	29.75
11571704	自粘改性沥青聚胎	I型(-20度)2mm	m ²	29.42	26.03
11571714	自粘改性沥青聚胎	II型(-20度)3mm	m ²	38.87	34.40
04090602	滑石粉		kg	0.61	0.54
13090103	珍珠岩		m ³	194.36	172.00
04090602	大白粉		kg	0.40	0.35
市政材料价格					
11550108	石油沥青	70#国产	T	5467.20	4838.23
80250700	沥青混凝土	AC-25	T	583.01	515.94
80250500	沥青混凝土	AC-20	T	598.87	529.97
80250300	沥青混凝土	AC-16	T	607.17	537.32
	沥青混凝土	AC-13	T	637.61	564.26
	沥青混凝土	AC-10	T	665.06	588.55
	沥青混凝土	AC-13 改性沥青, 石灰岩	T	649.26	574.57
	沥青混凝土	AC-13 普通沥青, 玄武岩	T	792.11	700.98
80252531	SBS 改性沥青混凝土	玄武岩	T	831.64	735.96
	SMA13 沥青混凝土	玄武岩	T	927.31	820.63
	改性沥青		T	6334.20	5605.49
80330301	二灰结石(厂拌)		T	157.82	153.23
80350305	三渣(厂拌)		T	178.53	173.33
80330705	水泥稳定碎石(厂拌)	水泥含量 5%	T	186.61	181.17

注：1、价格取定为月加权平均。黄砂、石子价格及预制砂浆、商砼、沥青砼中砂、石骨料价格均为天然材料价格,非再生材料。

2、市政材料信息价为到工地价（包含运费），运距已综合考虑。

3、泵送商品砼信息价中包含泵送费及泵送所需添加的外加剂费用,但防水、抗裂等功能性外加剂费用不包含。水下(抗渗)商品砼信息价在同等级商品砼信息价上增加含税价10元/m³。如地铁、隧道、高架工程对商砼原材料有特殊要求的,需在合同中约定价格计取办法。

4、除税信息价为已扣除含税信息价中进项增值税后价格。

无锡市2025年7月份安装工程材料信息价

序号	材料名称	规格	单位	含税信息价	除税信息价	备 注
1	圆钢	综合	吨	3820.49	3390.76	综合
2	角钢	综合	吨	3526.02	3129.51	综合
3	扁钢	综合	吨	3652.82	3242.00	综合
4	槽钢	综合	吨	3501.96	3108.16	综合
5	工字钢	综合	吨	3557.47	3157.41	综合
6	钢板	综合	吨	3647.16	3236.98	综合
7	热轧薄钢板	0.2-4.0	吨	3701.38	3285.16	综合
8	镀锌薄钢板	0.5	吨	4673.78	4147.89	综合
9	镀锌薄钢板	0.75	吨	4677.18	4150.90	综合
10	镀锌薄钢板	0.8	吨	4592.18	4075.49	综合
11	镀锌薄钢板	1.0	吨	4571.78	4057.39	综合
12	镀锌薄钢板	1.2	吨	4571.78	4057.39	综合
13	镀锌薄钢板	1.5	吨	4571.78	4057.39	综合
14	无缝钢管	10-20#D57×3.5-4.0	吨	4779.92	4241.98	综合
15	无缝钢管	10-20#D76×4.0-4.5	吨	4796.92	4257.06	综合
16	无缝钢管	10-20#D89×4.0-4.5	吨	4677.92	4151.48	综合
17	无缝钢管	10-20#D108×4.0-4.5	吨	4677.92	4151.48	综合
18	无缝钢管	10-20#D133×4.0-4.5	吨	4820.72	4278.18	综合
19	无缝钢管	10-20#D159×6.0	吨	4688.12	4160.53	综合
20	无缝钢管	10-20#D219×7.5-8	吨	4722.12	4190.70	综合
21	无缝钢管	10-20#D273×8-9	吨	4742.52	4208.80	综合
22	无缝钢管	10-20#D325×8-10	吨	4939.72	4383.76	综合
23	无缝钢管	10-20#D377×9-10	吨	4936.32	4380.74	综合
24	无缝钢管	10-20#D426×9-10	吨	4970.32	4410.90	综合

序号	材料名称	型号、规格	单位	单重(kg/m)	信息价依据	含税信息价	除税信息价
1	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	5350.49	4748.19
2	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ 5.5	米	0.198	综合	1.06	0.94
3	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ 6	米	0.235	综合	1.26	1.12
4	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ 8	米	0.42	综合	2.25	1.99
5	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ 10	米	0.65	综合	3.48	3.09
6	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ 12	米	0.94	综合	5.03	4.46
7	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ 14	米	1.28	综合	6.85	6.08
8	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ 16	米	1.67	综合	8.94	7.93
9	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ 18	米	2.12	综合	11.34	10.07
10	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ 20	米	2.62	综合	14.02	12.44
11	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ 22	米	3.14	综合	16.80	14.91
12	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ 24	米	3.76	综合	20.12	17.85
13	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ 25	米	4.05	综合	21.67	19.23
14	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ 27	米	4.76	综合	25.47	22.60
15	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ 30	米	5.88	综合	31.46	27.92
16	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ 32	米	6.69	综合	35.79	31.77
17	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ 36	米	8.47	综合	45.32	40.22
18	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ 38	米	9.43	综合	50.46	44.78
19	镀锌圆钢(甲类镇静钢)	φ 40	米	10.46	综合	55.97	49.67
20	镀锌角钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	5056.02	4486.94
21	镀锌角钢(甲类镇静钢)	25×3	米	1.191	综合	6.02	5.34
22	镀锌角钢(甲类镇静钢)	25×4	米	1.547	综合	7.82	6.94
23	镀锌角钢(甲类镇静钢)	30×4	米	1.893	综合	9.57	8.49
24	镀锌角钢(甲类镇静钢)	36×4	米	2.293	综合	11.59	10.29
25	镀锌角钢(甲类镇静钢)	40×3	米	1.963	综合	9.92	8.81
26	镀锌角钢(甲类镇静钢)	40×4	米	2.57	综合	12.99	11.53
27	镀锌角钢(甲类镇静钢)	40×5	米	3.16	综合	15.98	14.18
28	镀锌角钢(甲类镇静钢)	50×5	米	4	综合	20.22	17.95

序号	材料名称	型号、规格	单位	单重(kg/m)	信息价依据	含税信息价	除税信息价
29	镀锌角钢(甲类镇静钢)	50×6	米	4.74	综合	23.97	21.27
30	镀锌角钢(甲类镇静钢)	65×6	米	6.29	综合	31.80	28.22
31	镀锌角钢(甲类镇静钢)	65×8	米	8.22	综合	41.56	36.88
32	镀锌角钢(甲类镇静钢)	75×6	米	7.32	综合	37.01	32.84
33	镀锌角钢(甲类镇静钢)	75×8	米	9.57	综合	48.39	42.94
34	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	4978.82	4418.45
35	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	25×4	米	0.84	综合	4.18	3.71
36	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	30×4	米	1	综合	4.98	4.42
37	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	30×5	米	1.25	综合	6.22	5.52
38	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	40×4	米	1.34	综合	6.67	5.92
39	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	50×5	米	2.08	综合	10.36	9.19
40	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	50×6	米	2.5	综合	12.45	11.05
41	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	60×4	米	1.99	综合	9.91	8.79
42	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	60×6	米	3	综合	14.94	13.26
43	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	65×8	米	4.32	综合	21.51	19.09
44	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	75×6	米	3.74	综合	18.62	16.52
45	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	75×8	米	4.99	综合	24.84	22.05
46	镀锌扁钢(甲类镇静钢)	75×10	米	6.24	综合	31.07	27.57
47	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	综合	吨		综合	4827.96	4284.60
48	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	5 [#]	米	5.77	综合	27.86	24.72
49	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	6.5 [#]	米	7.1	综合	34.28	30.42
50	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	8 [#]	米	8.52	综合	41.13	36.50
51	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	10 [#]	米	10.62	综合	51.27	45.50
52	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	12 [#]	米	12.78	综合	61.70	54.76
53	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	14 [#]	米	15.4	综合	74.35	65.98
54	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	16 [#]	米	18.26	综合	88.16	78.24
55	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	18 [#]	米	21.38	综合	103.22	91.60
56	镀锌槽钢(甲类镇静钢)	20 [#]	米	23.96	综合	115.68	102.66

序号	材料名称	型号、规格	单位	单重(kg/m)	信息价依据	含税信息价	除税信息价
58	镀锌钢管	DN15	米	1.33	综合	6.47	5.74
59	镀锌钢管	DN20	米	1.73	综合	8.28	7.35
60	镀锌钢管	DN25	米	2.57	综合	11.95	10.60
61	镀锌钢管	DN32	米	3.32	综合	15.34	13.62
62	镀锌钢管	DN40	米	4.07	综合	18.53	16.45
63	镀锌钢管	DN50	米	5.17	综合	23.39	20.75
64	镀锌钢管	DN70	米	7.04	综合	31.41	27.88
65	镀锌钢管	DN80	米	8.84	综合	39.20	34.79
66	镀锌钢管	DN100	米	11.5	综合	50.02	44.39
67	镀锌钢管	DN125	米	15.94	综合	71.56	63.51
68	镀锌钢管	DN150	米	18.88	综合	85.66	76.02
70	焊接钢管	DN15	米	1.25	综合	4.80	4.26
71	焊接钢管	DN20	米	1.63	综合	6.20	5.50
72	焊接钢管	DN25	米	2.42	综合	9.16	8.13
73	焊接钢管	DN32	米	3.13	综合	11.84	10.51
74	焊接钢管	DN40	米	3.84	综合	14.46	12.84
75	焊接钢管	DN50	米	4.88	综合	18.46	16.39
76	焊接钢管	DN70	米	6.64	综合	24.97	22.16
77	焊接钢管	DN80	米	8.34	综合	31.30	27.78
78	焊接钢管	DN100	米	10.85	综合	40.20	35.68
79	焊接钢管	DN125	米	15.04	综合	56.55	50.19
80	焊接钢管	DN150	米	17.81	综合	67.02	59.49
82	电线管	DG15	米	0.562	综合	2.80	2.48
83	电线管	DG20	米	0.765	综合	3.81	3.38
84	电线管	DG25	米	1.035	综合	5.15	4.57
85	电线管	DG32	米	1.335	综合	6.64	5.89
86	电线管	DG40	米	1.611	综合	8.01	7.11
87	电线管	DG50	米	2.4	综合	11.94	10.60

宜兴市建材信息发布调整说明

依据苏建价站（2020）1号文件精神，对宜兴市建材价格信息发布工作作相应调整，方案如下：

一、将原建材指导价更名为建材信息价

发布范围：有统一的产品规格、型号、标准，价格信息透明、渠道来源广的主要材料。如：钢材、木材、水泥、砖石料、混凝土构件、商品混凝土、砂浆；安装类、市政类主材等。

建材信息价不属于政府定价，仅作为编制工程概预算和工程结算的计价参考。是否使用以及如何使用建材信息价，由发承包双方在施工合同中约定。如果在宜兴市建材信息价中没有发布的材料价格可以参考无锡市建材信息价或者参考宜兴市建材市场信息价格并结合市场询价合理确定价格。

二、将原建材信息价更名为建材市场信息价

发布范围：因产品规格、型号、标准较多且不统一，导致市场上不同厂家、品牌、档次产品价格差异较大，不宜以建材信息价形式发布的常用材料。如：装饰用建材：如墙地砖、地板、油漆、涂料等；部分绿色建材、新型材料等。发布时标注厂家、品牌、规格、型号，价格等信息。

建材市场信息价由建材厂商、供应商提供的市场销售价格，不代表实际成交价格水平。

宜兴市建设工程造价管理处

2022年5月20日

宜兴市2025年7月份建设工程材料信息价

材料名称	规格型号	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备注
一、地方材料						
水泥	32.5 级（青龙）		吨	340.00	303	
水泥	42.5 级（青龙）		吨	380.00	339	
黄砂	细砂		吨	110.00	106.86	
黄砂	中粗砂		吨	140.00	136.00	
石子	综合		吨	130.00	126.29	
预应力混凝土管桩	PHC600*130A		m	309.00	274.15	直径 600、500、400、300 短桩 9 米以下(含 9 米) 价格平均每米分别加 18 元、15 元、10 元、8 元。(广豪管桩提供)
	PHC600*130B		m	367.00	325.61	
	PHC600*130AB		m	328.00	291.01	
	PHC600*110A		m	266.00	236.00	
	PHC600*110B		m	318.00	282.13	
	PHC600*110AB		m	289.00	256.40	
	PHC500*125A		m	257.00	228.01	
	PHC500*125B		m	286.00	253.74	
	PHC500*125AB		m	269.00	238.66	
	PHA500*125AB		m	340.00	301.65	
	PHC500*100A		m	222.00	196.96	
	PHC500*100B		m	282.00	250.19	
	PHC500*100AB		m	243.00	215.59	
	PHC400*95A		m	170.00	150.83	
	PHC400*95B		m	239.00	212.04	
	PHC400*95AB		m	226.00	200.51	
	PHC300*70A		m	179.00	158.81	
	PHC300*70AB		m	121.00	107.35	
	PHC500*110A		m	228.00	202.28	
	PHC500*110AB		m	244.00	216.48	
管桩抗拔桩	HKGZ II 400 AB95		m	306.09	271.56	直径 600、500、400、300 短桩 9 米以下(含 9 米) 价格平均每米分别加 18 元、15 元、10 元、8 元。(广豪管桩提供)
	HKGZ II 400 B95		m	323.83	287.31	
	HKGZ II 500 AB100		m	351.11	311.51	
	HKGZ II 500 B100		m	361.76	320.95	
	HKGZ II 500 AB120		m	392.81	348.50	
	HKGZ II 500 B120		m	410.55	364.25	
	HKGZ II 600AB110		m	386.15	342.59	
	HKGZ II 600 B110		m	403.89	358.34	
	HKGZ II 600 AB130		m	416.31	369.36	
	HKGZ II 600 B130		m	426.96	378.80	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
方桩抗拔桩	HKBZ II 350 AB190		m	433.00	384.16	
	HKBZ II 350 B190		m	452.00	401.02	
	HKBZ II 400 AB240		m	509.00	451.59	
	HKBZ II 400 B240		m	527.00	467.56	
	HKBZ II 450 AB250		m	597.00	529.67	
	HKBZ II 450 B250		m	617.00	547.41	
	HKBZ II 500 AB300		m	608.00	539.42	
	HKBZ II 500 B300		m	628.00	557.17	
预应力混凝土空心方桩	HKFZA400(240)		m	234.00	207.61	
	HKFZAB400(240)		m	245.00	217.37	
	HKFZA400(200)		m	238.00	211.16	
	HKFZAB400(200)		m	250.00	221.80	
	HKFZA450(250)		m	308.00	273.26	
	HKFZAB450(250)		m	319.00	283.02	
预应力混凝土方桩	YZH300*300A		m	151.00	133.97	(广豪管桩提供)
	YZH300*300B		m	171.00	151.71	
	YZH350*350A		m	161.00	142.84	
	YZH350*350B		m	181.00	160.59	
	YZH400*400A		m	245.00	217.37	
	YZH400*400B		m	266.00	236.00	
	YZH450*450A		m	297.00	263.50	
	YZH450*450B		m	348.00	308.75	
	YZH500*500A		m	323.00	286.57	
	YZH500*500B		m	343.00	304.31	
	YZH550*550B		m	589.00	522.57	
	YZH550*550B 抗拔		m	620.00	550.07	
	YZH600*600B		m	700.00	621.05	
商品混凝土	非泵送 C15		m ³	421.00	408.98	1、商品混凝土信息价 不包括租接管费。 2、如设计要求添加抗 裂等功能性外加剂 时，则外加剂费用另 行增加。
商品混凝土	非泵送 C20		m ³	441.00	428.41	
商品混凝土	非泵送 C25		m ³	461.00	447.84	
商品混凝土	非泵送 C30		m ³	486.00	472.12	
商品混凝土	非泵送 C35		m ³	506.00	491.55	
商品混凝土	非泵送 C40		m ³	526.00	510.98	
商品混凝土	非泵送 C45		m ³	546.00	530.41	
商品混凝土	非泵送 C50		m ³	571.00	554.70	
商品混凝土	非泵送 C55		m ³	601.00	583.84	
商品混凝土	非泵送 C60		m ³	631.00	612.98	
商品混凝土	泵送 C15		m ³	441.00	428.41	
商品混凝土	泵送 C20		m ³	461.00	447.84	
商品混凝土	泵送 C25		m ³	481.00	467.26	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
商品混凝土	泵送 C30		m ³	506.00	491.55	
商品混凝土	泵送 C35		m ³	526.00	510.98	
商品混凝土	泵送 C40		m ³	546.00	530.41	
商品混凝土	泵送 C45		m ³	571.00	554.70	
商品混凝土	泵送 C50		m ³	591.00	574.12	
商品混凝土	泵送 C55		m ³	621.00	603.27	
商品混凝土	泵送 C60		m ³	653.00	634.35	
预拌砌筑砂浆（散装干粉）	DMM5.0		吨	350.00	310.52	
	DMM7.5		吨	361.00	320.28	
	DMM10		吨	372.00	330.04	
	DMM15		吨	383.00	339.80	
	DMM20		吨	394.00	349.56	
	DMM25		吨	404.00	358.43	
	DMM30		吨	415.00	368.19	
预拌地面砂浆（散装干粉）	DSM15		吨	370.00	328.27	
	DSM20		吨	381.00	338.03	
	DSM25		吨	392.00	347.79	
预拌抹灰砂浆（散装干粉）	DPM5.0		吨	361.00	320.28	
	DPM7.5		吨	372.00	330.04	
	DPM10		吨	383.00	339.80	
	DPM15		吨	394.00	349.56	
	DPM20		吨	425.00	377.06	
三、金属及金属制品类						
高线 HPB300	8mm-10mm		吨	3776	3350	
圆钢	综合		吨	3708	3290	
HRB400 盘螺	6mm		吨	3992	3542	
HRB400 盘螺	8mm		吨	3678	3264	
HRB400 螺纹钢	10mm		吨	3643	3232	
HRB400 螺纹钢	12mm		吨	3600	3194	
HRB400 螺纹钢	14mm		吨	3530	3132	
HRB400 螺纹钢	16--25mm		吨	3497	3103	
HRB400 螺纹钢	25mm 以上		吨	3542	3143	
HRB400E 螺纹钢	10mm		吨	3676	3261	
HRB400E 螺纹钢	12mm		吨	3624	3216	
HRB400E 螺纹钢	14mm		吨	3562	3160	
HRB400E 螺纹钢	16--25mm		吨	3526	3128	
HRB400E 螺纹钢	25mm 以上		吨	3573	3170	
角钢	综合		吨	3641	3231	
工字钢	综合		吨	3619	3211	
槽钢	综合		吨	3611	3204	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备注
H 型钢	综合		吨	3383	3001	
C 型钢	综合		吨	3650	3238	
脚手管	综合		吨	3790	3362	
热轧钢板 Q235	6mm		吨	3841	3408	
	8mm		吨	3684	3268	
	10--12mm		吨	3678	3264	
	14--20mm		吨	3583	3179	
	25mm		吨	3605	3198	
铁钉	综合		kg	5.58	4.95	
镀锌铁丝			kg	5.70	5.06	
结 422 焊条(金桥焊条)			kg	5.98	5.31	
镀锌钢丝网	0.8mm		m ²	10.90	9.67	
四、市政材料						
AC-25 沥青砼			吨	595.00	528	
AC-20C 沥青砼			吨	615.00	546	
AC-20C 沥青砼	SBS 改性沥青		吨	680.00	603	
AC-16 沥青砼			吨	640.00	568	
AC-13C 沥青砼			吨	675.00	599	
AC-13C 沥青砼	玄武岩		吨	790.00	701	
AC-13C 改性沥青砼	玄武岩		吨	840.00	745	
SMA-13 改性沥青砼	玄武岩		吨	980.00	869	
水泥稳定碎石(水泥含量 5%)			m ³	500.00	486	
毛片	(含泥量 10%以内)		吨	90.00	87	
山皮石			吨	70.00	68	
石灰岩石子(路面用)			吨	165.00	160	
玄武岩石子	1、2 号		吨	300.00	291	
SBS 改性沥青			吨	6520.00	5785	
石油沥青	70#		吨	6000.00	5323	
木质素纤维			吨	4500.00	3992	
石灰			吨	565.00	549	
五、燃料						
汽油	92#		kg	10.00	8.87	
汽油	95#		kg	10.49	9.31	
柴油	0#		kg	8.23	7.30	

注：1、本建材信息价已综合考虑了材料的运杂费（含损耗）、供销部门手续费、采保费和包装费。其中运输距离按 15 公里考虑，超过距离由买卖双方另议增加运费。

2、本建材信息价是经市场收集、调查、分析整理而成，反映市场的价格情况，并非法定指令性，仅供各单位在工程计价中参考。

3、由于价格取定为 1 个月加权平均，所以与即时价格有一定差异，请及时关注市场波动情况。

4、除以上发布的建材信息价外，其余材料按照无锡市造价管理部门发布的信息价计算。

宜兴市2025年7月份建设工程材料市场信息价

材料名称	规格型号	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备 注
砂加气砌块	B06、A3.5	江苏大艾迪	m ³	390.50	346.46	
	B06、A5.0		m ³	408.50	362.43	
	B07、A5.0		m ³	422.00	374.40	
粉煤灰加气砌块	B06、A3.5		m ³	372.50	330.49	
砂加气保温砌块	B05、A3.5		m ³	426.50	378.40	
砂加气板材（加筋含安装）	B06、5.0 厚 10		m ³	1440.00	1277.58	
	B06、5.0 厚 20		m ³	1332.00	1181.77	
加气砌块颗粒			m ³	130.50	115.78	
加气砌块专用保温砌筑砂浆			m ³	1746.00	1549.07	
加气砌块专用抹面砂浆			m ³	1953.00	1732.72	
A 级防水蒸压砂加气砌块薄板	600*200*30		m ³	1629.00	1445.27	
	600*200*40		m ³	1584.00	1405.34	
	600*200*50		m ³	1539.00	1365.42	
石膏抹灰砂浆			吨	1750.00	1552.62	
无机保温砂浆	特种 A 级		m ³	985.00	873.90	
JQK 复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	300*300*80（水磨石面层 20 厚+60 厚 B1 挤塑聚苯板）	无锡建群建材	块	9.66	8.57	保温层厚度每增加 10mm, 价格增加 0.6 元/块, 保温主材 B1 级
JQK 复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	600*600*80（水磨石面层 20 厚+60 厚 B1 挤塑聚苯板）		块	37.50	33.27	保温层厚度每增加 10mm, 价格增加 2.2 元/块, 保温主材 B1 级
JQK 复合轻质保温隔热砖屋面保温系统	400*400*80（水磨石面层 20 厚+60 厚 B1 挤塑聚苯板）		块	16.98	15.07	保温层厚度每增加 10mm, 价格增加 1.1 元/块, 保温主材 B1 级
JQK 复合轻质保温隔热砖楼面、阳台保温系统	600*600*45(普通水泥面层或瓷砖面层, 瓷砖另购)（面层 25 厚+20 厚 B1 挤塑聚苯板或石墨聚苯板）		块	23.49	20.84	保温层厚度每增加 10mm, 价格增加 2.03 元/块, 保温主材 B1 级
JQK 复合轻质保温隔热砖楼面、阳台保温系统	600*600*45(普通抛光面层)（水磨石面层 25 厚+20 厚 B1 挤塑聚苯板或石墨聚苯板）		块	26.18	23.23	
JQK 复合轻质保温隔热砖楼面、阳台保温系统	600*600*45(彩色水磨石面层)（彩色水磨石面层 25 厚+20 厚 B1 挤塑聚苯板或石墨聚苯板）		块	34.65	30.74	
JQK 复合轻质保温隔热砖楼面、阳台保温系统	600*600*45(水暖水磨石面层)（面层 30 厚+15 厚 B1 挤塑聚苯板或石墨聚苯板）		块	35.42	31.43	

材料名称	规格型号	建材信息价依据	单位	含税信息价	除税信息价	备 注
JQK 复合轻质保温隔热砖屋面嵌缝泡沫条	屋面面积	无锡建群建材	m ²	3.61	3.20	厚度每增加 10mm, 价格增加 0.9 元/块, 保温主材 B1 级
JQK 复合轻质保温隔热砖屋面保温排水盲沟砖	仅开槽人工费		块	0.53	0.47	
JQK 复合轻质保温隔热瓦屋面保温系统	420*330*92(普通水泥瓦)		块	14.08	12.49	
JQK 复合轻质保温隔热瓦屋面保温系统	420*330*92(欧式平板水泥瓦)		块	14.85	13.18	
WKS 匀质复合保温板	600*600*30	江苏沃克森	m ³	960	852	30mm 以下厚度单价增加 100 元/m ³
WKS 石墨匀质复合保温板	600*600*30		m ³	1094	971	30mm 以下厚度单价增加 100 元/m ³
热固复合聚苯乙烯泡沫保温板(G 型)	600*600*30		m ³	930	825	30mm 以下厚度单价增加 100 元/m ³
内置保温板(硅微板)	2400*600		m ³	2300.00	2040.59	
分段式连接件			套	1.50	1.33	
防水抹面胶浆			t	2000.00	1774.42	
现浇钢托架			套	10.00	8.87	
集水板			m	10.00	8.87	
排水管 φ10			个	2.00	1.77	
透气管 φ10			个	2.00	1.77	
混凝土标准砖(MU10、MU15)	240×115×53	宜兴市晶盛	块	0.61	0.54	
混凝土标准砖(MU20)	240×115×53		块	0.93	0.83	
混凝土配砖(MU10、MU15)	190×90×40		块	0.37	0.33	
混凝土三孔砖(MU7.5、MU10)	190×190×90		块	1.49	1.32	
混凝土压顶砖(混凝土三孔砖配砖)(MU7.5、MU10)	190×90×90		块	0.63	0.56	
混凝土砌块(单排孔)(MU5、MU7.5)	390×190×190		块	6.01	5.33	
混凝土砌块(双排孔)(MU5、MU7.5)	390×190×190		块	6.98	6.19	
混凝土多孔砖(MU7.5、MU10)	240×115×90		块	0.93	0.83	
非承重混凝土空心砖(MU-15)	240×115×90		块	1.22	1.08	
泰牛主龙骨	DU38*12*1.0	正美装饰	m	4.14	3.68	中国建材
	DU50*15*1.0		m	6.38	5.66	
	DU50*15*1.2		m	6.46	5.73	
	DC60*27*1.2		m	9.93	8.81	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备 注
泰牛副龙骨	DC50*19*0.5	正美 装饰	m	4.20	3.73	
	DC60*27*0.6		m	5.64	5.01	
泰牛竖龙骨	QC75*45*0.6		m	6.84	6.07	
	QC100*45*0.7		m	10.73	9.52	
泰牛横龙骨	QU75*35*0.6		m	6.40	5.68	
	QU100*40*0.7		m	9.21	8.18	
泰牛边龙骨	DL20*30*20*0.48		m	2.80	2.49	
泰山普通纸面石膏板	2400*1200*9.5		m ²	11.36	10.08	
	2400*1200*12		m ²	12.59	11.17	
泰山防潮纸面石膏板	2400*1200*9.5		m ²	20.58	18.26	
	2400*1200*12		m ²	21.26	18.86	
泰山耐火纸面石膏板	2400*1200*9.5		m ²	19.55	17.35	
	2400*1200*12		m ²	20.65	18.32	
泰山耐水纸面石膏板	2400*1200*9.5		m ²	23.99	21.29	
	2400*1200*12		m ²	27.07	24.01	
泰福普通纸面石膏板	2400*1200*9.5		m ²	9.09	8.06	
	2400*1200*12		m ²	10.07	8.94	
(丽天)无石棉硅酸钙板零 石棉四防天花板	印花 600*600*4		m ²	25.42	22.55	
	压花 600*600*5		m ²	29.29	25.99	
	冲孔 600*600*5.5		m ²	35.08	31.13	
(巧天)无石棉硅酸钙板	1220*2440*8		m ²	33.40	29.63	
	1220*2440*10		m ²	36.50	32.38	
	1220*2440*12		m ²	43.70	38.77	
内墙塑铝板(上海吉祥)	1200*2440*3.0(10丝)		m ²	52.70	46.76	
	1200*2440*3.0(15丝)		m ²	63.60	56.42	
	1200*2440*3.0(21丝)		m ²	71.39	63.33	
	1200*2440*4.0(18丝)		m ²	73.88	65.54	
	1200*2440*4.0(21丝)		m ²	81.06	71.92	
外墙铝单板(中国吉祥)	氟碳二涂 2.5 厚		m ²	290.92	258.10	
	氟碳二涂 3.0 厚		m ²	345.95	306.93	
外墙塑铝板聚酯(上海吉祥)	1200*2440*4.0(30丝)		m ²	99.07	87.90	氟碳涂层每平方米 增加 10 元
	1200*2440*4.0(35丝)		m ²	103.01	91.39	
	1200*2440*4.0(40丝)		m ²	110.63	98.15	
	1200*2440*4.0(45丝)		m ²	111.98	99.35	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备 注
铝矿棉吸音天花板	600*600*0.9A+10mm	正美 装饰	m ²	83.60	74.17	
万能胶 (吉祥)			Kg	24.81	22.01	
复合木模板	2440*1220*18		m ²	44.50	39.48	
磨光五彩砖	250*500*80	明明水 泥制品	m ²	213	188.50	
仿花岗岩 (玄武岩) 磨光侧石	1500*200*300		m	172	152.49	
仿花岗岩 (玄武岩) 磨光侧石	1000*250*150		m	112	98.94	
玄武岩磨光树圈	750*200*80		套	415	367.52	
迈尔斯石荔枝面 (芝麻灰/黑)	250*500*50 300*600*50		m ²	161	142.72	
迈尔斯石荔枝面 (芝麻灰/黑)	250*500*60		m ²	183	162.26	
迈尔斯石荔枝面 (黄锈/中黄)	250*500*60 300*300*50		m ²	206	182.66	
迈尔斯石荔枝面 (黄锈/芝麻白)	250*500*50 300*600*50		m ²	178	157.59	
迈尔斯石荔枝面 (黄锈/芝麻白)	250*500*60		m ²	201	177.99	
开孔侧石	750*300*200		块	204	180.96	
透水 PC 砖	200*400*60		m ²	232	205.18	
迈尔斯石荔枝面 (浅灰)	300*600*50		m ²	238	210.62	
迈尔斯石荔枝面 (中灰)	300*600*50		m ²	238	210.62	
迈尔斯石荔枝面 (深灰)	300*600*50		m ²	245	216.81	
迈尔斯石荔枝面 (浅灰)	200*600*50		m ²	238	210.62	
迈尔斯石荔枝面 (中深灰)	200*600*50		m ²	238	210.62	
迈尔斯石荔枝面 (浅灰)	250*500*50		m ²	238	210.62	
迈尔斯石荔枝面 (深灰)	250*500*50		m ²	245	216.81	
迈尔斯石荔枝面 (咖啡色)	250*500*50		m ²	258	228.32	
迈尔斯石荔枝面 (浅灰)	300*300*30		m ²	158	139.82	
迈尔斯石荔枝面 (深灰)	300*300*30		m ²	165	146.02	
迈尔斯石荔枝面 (浅灰)	200*600*30		m ²	158	139.82	
迈尔斯石荔枝面 (深灰)	200*600*30		m ²	168	148.67	
迈尔斯仿芝麻灰	600*200*50		m ²	238	210.62	
迈尔斯仿芝麻黑	600*300*50		m ²	245	216.81	
迈尔斯仿芝麻灰烧面铜质砖	400*200*60		m ²	255	225.66	
	200*200*60		m ²	255	225.66	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备 注
迈尔斯仿芝麻灰皮革面	600*200*50	明明水 泥制品	m ²	238	210.62	
	600*300*50		m ²	238	210.62	
迈尔斯仿浮雕面	300*300*50		m ²	245	216.81	
迈尔斯仿浮雕面灰	500*250*60		m ²	245	216.81	
高标准农田沟板配筋 φ8	A 型 500*1000*60		块	98	86.73	
	B 型 500*800*60		块	85	75.22	
	C 型 500*600*60		块	75	66.37	
高标准农田沟板配筋 φ6	C 型 600*650*60		块	72	63.72	
	B 型 600*860*60		块	89	78.76	
高强度环保型机制 PC (玄武岩) 磨光侧石	1200*250*200		m	163	144.25	
	1200*250*150		m	150	132.39	
	1200*300*150		m	164	145.04	
	1200*300*200		m	188	166.37	
高强度环保型机制 PC (G664 小白花) 磨光侧石	1200*250*200		m	172	152.21	
	1200*250*150		m	157	139.20	
	1200*300*150		m	174	153.81	
高标准农田沟板	A 型 1080*500*45		块	86	75.93	
	B 型 860*500*45		块	83	73.01	
	C 型 800*650*45		块	68	60.35	
井字形植草砖	190*250*80		m ²	96	84.69	
	190*250*60		m ²	79	70.09	
透水砖	100*200*50		m ²	138	121.68	
	200*400*60		m ²	185	163.54	
玄武岩平石	600*100*100		块	31	27.26	
阶梯式挡墙 JA	2000*1000*500		块	672	594.69	
阶梯式挡墙 JD	2000*1000*500		块	653	577.88	
阶梯式挡墙 JE	2000*1000*500		块	660	584.07	
阶梯式挡墙 JF	2000*1000*500		块	682	603.54	
阶梯式挡墙 JH (弧形)	2000*1000*500		块	660	584.07	
阶梯式挡墙 JLF-GC (隔仓)	2000*1000*500		块	1100	973.45	
阶梯式挡墙	1000*450*300		块	328	290.27	
平铺式护坡	1080*1080*300		块	352	311.50	
平铺式护坡	1080*1080*500		块	449	397.35	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备 注
直立式挡墙	1250*750*600	明明水 泥制品	块	614	543.36	
卵型槽	2000*400*550		块	702	620.80	
鱼型槽	2000*500*500/ 2000*600*500		块	634	560.62	
柔性承插口管	Φ300*2000	小马预 制构件	m	122	108	
	Φ400*2000		m	162	144	
	Φ500*2000		m	203	180	
	Φ600*2000		m	293	260	
	Φ800*2000		m	438	389	
	Φ1000*2000		m	529	470	
	Φ1200*2000		m	815	723	
	Φ1500*2000		m	1328	1178	
平口排水管Ⅲ级	Φ1000*2000		m	1027	911	
	Φ1200*2000		m	1587	1408	
	Φ1500*2000		m	1997	1772	
柔性企口管	Φ1000*2000		m	600	533	
	Φ1500*2000		m	1393	1236	
	Φ1650*2000		m	1790	1588	
	Φ1800*2000		m	2217	1967	
	Φ2000*2000		m	2827	2508	
仿石侧石(机制)	1000*300*200		m	132	117	
	1000*250*150		m	112	99	
	1000*300*80		m	96	85	
透水砖	200*100*60		m ²	97	86	
pc 砖	250*500*60		m ²	104	92	
预制装配式钢筋 混凝土检 查圆井	Φ700*2000*120		m	651	577	
	Φ1000*2000*200		m	1832	1626	
	Φ1250*2000*200		m	1939	1720	
	Φ1500*2000*200		m	2552	2265	
预制装配式钢筋 混凝土检 查方井	700*400*1000*70		m	548	486	
	500*500*1000*120		m	556	493	
	600*600*1000*120		m	619	549	
	1650*1650*2000*220		m	4047	3591	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备 注
预制装配式钢筋 变径板	Φ1400*150	小马预 制构件	块	425	377	
	Φ1600*180		块	546	485	
	Φ1900*200		块	454	402	
	Φ2300*200		块	1576	1398	
C40 砼机制仿花岗岩高强侧石	1200*250*150		块	158	140	
C40 砼预制仿花岗岩高强 PC 砖 盲道砖 表面防滑(黄锈/中黄色)	200*400*60		m ²	212	188	
C40 砼预制仿花岗岩高强 PC 砖 火烧面(中国黑/深灰色/芝麻灰 G654)	200*400*60		m ²	185	164	
C30 砼预制仿花岗岩(黑色、玄武岩)水磨面压边石	200*600*100		m	90	80	
岩棉板	1200×600×100—(70K-150K)	路顺环 保科技	吨	2600	2307	
	1200×600×85—(60K-150K)		吨	2600	2307	
	1200×600×80—(60K-150K)		吨	2600	2307	
	1200×600×50—(40K-150K)		吨	2600	2307	
	1200×600×60—(40K-150K)		吨	2600	2307	
	1200×600×30—(40K-150K)		吨	2600	2307	
	1130×600×145—(40K-150K)		吨	2600	2307	
	1000×600×50—(50K-150K)		吨	2600	2307	
岩棉条	935×157×100—(50K-150K)		吨	2800	2484	
	935×157×75—(50K-150K)		吨	2800	2484	
	935×157×50—(50K-150K)		吨	2800	2484	
耐力板	3MM	宜城 好太阳	m ²	120.00	106.47	广东红波
	5MM		m ²	200.00	177.44	
	8MM		m ²	320.00	283.91	
阳光板	5MM		m ²	58.00	51.46	
	8MM		m ²	68.00	60.33	
	10MM		m ²	78.00	69.20	
	16MM		m ²	124.80	110.72	
APVC 瓦	2.0MM		m ²	50.00	44.36	
	3.0MM		m ²	75.00	66.54	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备 注
铁木瓦	1.5MM	宜城 好太阳	米	60.60	53.77	
	2.0MM		米	80.75	71.64	
合成树脂瓦 3.0MM	1050 型		m ²	69.60	61.75	
树脂小青瓦 3.0MM	1050 型		m ²	69.60	61.75	
正脊瓦 135 度	1050 型		件	56.50	50.13	
斜脊瓦	1050 型		件	48.50	43.03	
末端	240 型		件	26.00	23.07	
三通	160*180*180		件	36.50	32.38	
ASA 仿古滴水板	675 型		件	48.50	43.03	
左/右山墙泛水板	1140 型		件	48.50	43.03	
防水配件	帽、盖、胶圈		套	1.20	1.06	
今生缘（磨压门）	规格:2200*850	方圆	套	630.00	580.00	
今生缘（磨压门）	规格:2400*900		套	680.00	600.00	需要加钢管
方圆木门（复合）	规格:2200*900		套	850.00	780.00	
方圆木门（复合）	规格:2400*900		套	950.00	880.00	需要加钢管
方圆木门（多层）	规格:2200*900		套	980.00	900.00	
方圆木门（多层）	规格:2400*900		套	1150.00	1080.00	需要加钢管
强化地板	FY71 规格:1220*198*10		m ²	68.00	58.00	
强化地板	FY73 规格:1220*198*10		m ²	68.00	58.00	
强化地板	FY74 规格:1220*198*10		m ²	68.00	58.00	
强化地板	FY76 规格:1220*198*10		m ²	68.00	58.00	
强化地板	FY78 规格:1220*198*10		m ²	68.00	58.00	
强化地板	FY79 规格:1220*198*10		m ²	68.00	58.00	
全能王（新三层）	FY5601 规格:1228*199*10		m ²	108.00	98.00	
全能王（新三层）	FY5602 规格:1228*199*10		m ²	108.00	98.00	
全能王（新三层）	FY5603 规格:1228*199*10		m ²	108.00	98.00	
全能王（新三层）	FY5605 规格:1228*199*10		m ²	108.00	98.00	
全能王（新三层）	FY5606 规格:1228*199*10		m ²	108.00	98.00	
全能王（新三层）	FY5607 规格:1228*199*10		m ²	108.00	98.00	
全能王（新三层）	FY5608 规格:1228*199*10		m ²	108.00	98.00	
全能王（新三层）	FY5609 规格:1228*199*10		m ²	108.00	98.00	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备 注
惠达洁具	座便器系列 HD6307A	宜兴市朝 辉建材经 营部	套	1550	1375.18	产地唐山
	坐便器系列 HD6316A		套	1350	1197.74	
	台上盆 HD3		只	315	279.47	
	台下盆 HDU012		只	295	261.73	
	拖把池 HD8 482*411*589		只	460	408.12	
	拖把池 HD1 552*475*810		只	950	842.85	
	幼儿挂便 HDu460		只	530	470.22	
	幼儿马桶 HDC229		只	620	550.07	
	幼儿蹲坑 HD41		只	305	270.60	
	蹲便器 HD5 588*468*245		只	315	279.47	
	蹲便器 HQ1 加长型 630*460*320		只	395	350.45	
	蹲便器 HD33 618*404*197		只	365	323.83	
	挂便器 HD620 408*345*630		只	580	514.58	
	挂便器 HDU718 480*470*640		只	950	842.85	
	挂便器 HDU012 293*325*725		只	650	576.69	
	立便器 HDU900 415*350*900		套	1450	1286.46	
	立柱洗面盆 HD304		套	380	337.14	
	小便感应器 HD3112AC		套	750	665.41	
	小便延时阀 HDK822		套	195	173.01	
	脚踏式大便阀 HD920B		只	380	337.14	
	手按大便延时阀 HDK921		只	220	195.19	
	大便感应器 HD211AC		只	1050	931.57	
	双孔冷热水面盆龙头 H2781		只	420	372.63	
	单孔冷水面盆龙头 H5620		只	210	186.31	
	淋浴龙头 HDB5005		只	1350	1197.74	
	面盆感应龙头 504		只	950	842.85	
	台盆下水 HDGD0001A		只	75	66.54	
	HDA0856 拖把池加长型龙头		只	95	84.29	
	蹲坑水箱 HDS0601-T		只	215	190.75	
	三角阀 HDj5002		只	45	39.92	
	洗衣机龙头 HD807		只	75	66.54	
	快开龙头 HD804		只	75	66.54	
	10*10 全铜地漏 HD8803		只	75	66.54	
	50 公分软管		只	25	22.18	
新中源陶瓷	玉聚晶华 NHJ8811 80*80	宜兴市朝 辉建材经 营部	片	99	87.83	产地广东
	玉聚晶华 NHJ8812 80*80		片	135	119.77	
	雪花白系列 3DMC8900 80*80		片	155	137.52	
	臻冠系列 3DMC8971 80*80		片	155	137.52	
	臻冠系列 3DMC8970 80*80		片	155	137.52	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备 注
	臻冠系列 3DMC8908 80*80	宜兴市朝 辉建材经 营部	片	155	137.52	
	臻冠系列 10020 20*100		片	49	43.47	
	臻冠系列 10031 20*100		片	49	43.47	
	臻冠系列 9020 15*90		片	38	33.71	
	臻冠系列 9031 15*90		片	38	33.71	
	锻光轴系列 3DGY8002 80*80		片	145	128.65	
	锻光轴系列 3DGY8001 80*80		片	145	128.65	
	玉聚晶华 6811 60*60		片	33	29.28	
	玉聚晶华 6812 60*60		片	33	29.28	
	东方印象 ZY6P003 60*60		片	43	38.15	
	通体瓷抛釉 NB12601 120*60		片	185	164.13	
	通体瓷抛釉 NB126133C 120*60		片	185	164.13	
	水晶之恋瓷片 1NC63000 30*60		片	19	16.86	
	春暖花开瓷片 5MC63855 30*60		片	18	15.97	
	春暖花开瓷片 5DIE6099 30*60		片	18	15.97	
	混包 5DIE60111 30*60		片	18	15.97	
	瓷片 5DIE30100 30*30		片	13	11.53	
	石尚倾城瓷片 5MC3855 30*30		片	14	12.42	
	通体大理石 XQ71511 75*150		片	285	252.86	
	通体大理石 XQ71505 75*150		片	285	252.86	
惠万家瓷砖	一石多面通体大理石 HF8011 80*80	宜兴市朝 辉建材经 营部	片	135	119.77	产地广东
	一石多面通体大理石 HF88805 80*80		片	135	119.77	
	一石多面通体大理石 HF88813 80*80		片	125	110.90	
	一石多面通体大理石 HF88658 80*80		片	125	110.90	
	一石多面通体大理石 HF88685 80*80		片	145	128.65	
	一石多面通体大理石 HF88810 80*80		片	145	128.65	
	一石多面通体大理石 HF88815 80*80		片	145	128.65	
	金刚大理石 HF126605 60*120		片	185	164.13	
	金刚大理石 HF126606 60*120		片	185	164.13	
	金玉良缘 61487 30*60		片	14.5	12.86	
	格尔尼卡 61488 30*60		片	14.5	12.86	
	星河灰 61497 30*60		片	17	15.08	
	保加利亚灰 61481 30*60		片	17	15.08	
	波西米亚 61545 30*60		片	17	15.08	
	粉世佳人 61501 30*60		片	15.5	13.75	
	宝格丽亚 61527 30*60		片	15.5	13.75	
	科尔维亚 61529 30*60		片	17	15.08	
	金玉良缘 36498 30*30		片	12	10.65	
	星河灰 36488 30*30		片	12	10.65	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备 注
高阳瓷砖	一石多面通体大理石 GMT885603 80*80	宜兴市朝 辉建材经 营部	片	115	102.03	产地广东
	一石多面通体大理石 GMT885606 80*80		片	115	102.03	
	喷墨一石多面 G62121 60*60		片	26	23.07	
	喷墨一石多面 G63261 60*60		片	26	23.07	
	喷墨一石多面 GT48605 40*80		片	23	20.41	
	喷墨一石多面 GT48621 40*80		片	23	20.41	
	喷墨一石多面 GT4805 40*40		片	13	11.53	
	喷墨一石多面 GT4808 40*40		片	13	11.53	
	喷墨一石多面 GT36512 30*60		片	14	12.42	
	喷墨一石多面 GT36509 30*60		片	14	12.42	
	喷墨一石多面 GT33509 30*60		片	9	7.98	
	喷墨一石多面 GT33502 30*60		片	9	7.98	
	喷墨一石多面 GMT128103 60*120		片	135	119.77	
	喷墨一石多面 GMT128332 60*120		片	135	119.77	
	喷墨一石多面 GMZ158607 75*150		片	195	173.01	
	喷墨一石多面 GMZ158601 75*150		片	195	173.01	
卫浪	WLZ-020 连体 670*340*720	宜兴市佳 隽建材经 营部	只	1050	931.57	产地佛山
	WLZ-026 连体 670*340*745		只	1118	991.90	
	WLZ-333A 连体 715*395*760		只	1435	1273.15	
	WLD-111 蹲便器 580*450*240		只	325	288.34	
	WLD-111 蹲便器 650*470*270		只	368	326.49	
	WLD-111A-1 蹲便器 585*445*260		只	368	326.49	
	WLG-03A 挂式小便器 365*315*615		只	530	470.22	
	WLG-11B 挂式小便器 385*290*650		只	495	439.17	
	WLG-333 挂式小便器 345*320*720		只	950	842.85	
	WLTP-03 台下盆 555*435*190		只	320	283.91	
	WLTP-09 台下盆 530*360*180		只	365	323.83	
	WLTP-05 立柱盆 505*430*815		只	375	332.70	
	1051 单孔台盆龙头		只	425	377.06	
	1047 单孔台盆龙头		只	445	394.81	
	G318AB 小便感应器		只	745	660.97	
	G529AB 大便感应器		只	950	842.85	
	D001A 小便延时冲洗阀		只	215	190.75	
	D005A 延时脚踏冲洗阀		只	495	439.17	
	015 三角阀		只	48	42.59	
	WL-A016 水箱		只	265	235.11	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备 注
公元 PVC 排水管	50*2.0	宜兴市 公元建材	米	24.60	22.44	
	75*2.3		米	40.69	37.12	
	110*3.2		米	77.76	70.94	
	160*4.0		米	151.78	138.47	
	200*4.9		米	230.33	210.13	
公元 PVC 雨水管	50*2.0		米	24.60	22.44	
	75*2.3		米	40.69	37.12	
	110*3.2		米	66.20	60.4	
	160*4.0		米	102.46	93.48	
公元（精杰）HDPE 双壁波纹管 SN8 级	DN200		米	97	85.75	
	DN225		米	112.5	99.56	
	DN300		米	187.86	166.25	
	DN400		米	357.75	316.59	
	DN500		米	463.85	410.49	
	DN600		米	767.28	679.01	
	DN800		米	1335.76	1182.09	
公元 PE100 埋地给水管 0.6mpa	200*7.7		米	489.15	432.88	
	250*9.6		米	613.48	542.9	
	315*12.1		米	798.38	706.53	
	355*13.6		米	1028.82	910.46	
	400*15.3		米	1879.52	1663.3	
	500*19.1		米	2590.16	2292.18	
公元 PE 无压埋地排污管 SN4	200*7.7		米	435.13	385.07	
	250*9.6		米	680.77	602.45	
	315*12.1		米	697.36	617.13	
	355*13.6		米	867.63	767.82	
	400*15.3		米	1721.57	1523.52	
	500*19.1		米	2692.83	2383.04	
公元流槽起始井	450*300		只	750.25	663.94	
	630*400		只	1487.05	1315.98	
公元流槽三通井	450*300		只	872.91	772.49	
	630*400		只	1625.34	1438.36	
公元流槽弯头井	450*300		只	870.95	770.75	
	630*400		只	1486.18	1315.21	
公元流槽直通井	450*300		只	787.85	697.22	
	630*400		只	1528.19	1352.39	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备 注
公元流槽四通井	450*300	宜兴市 公元建材	只	871.12	770.91	
	630*400		只	1689.45	1495.09	
公元 HDPE 中空缠绕井筒	450 系列		只	670	592.92	
	630 系列		只	1410	1247.79	
光华牌、PVC-U 中型、阻燃电工管	D16		米	3.11	2.71	
	D20		米	4.38	3.81	
	D25		米	5.4	4.7	
	D32		米	6.72	6.72	
	D40		米	11.93	10.38	
			米	17.32	15.07	
光华牌、PVC-U 国标排水管	D50X2.0		米	17.32	15.07	
	D75X2.3		米	29.97	26.07	
	D110X3.2		米	55.13	47.96	
	D160X4.0		米	110.63	96.25	
	D200X4.9		米	168.16	146.3	
光华牌、PVC-U 雨水管	D50		米	12.97	11.28	
	D75		米	22.13	19.25	
	D110		米	38.56	33.55	
	D160		米	70.55	61.38	
光华牌、中空消音管	D50		米	24.66	21.45	
	D75		米	36.03	31.35	
	D110		米	53.85	55.55	
	D160		米	124.16	108.02	
光华牌、中空螺旋消音管	D75		米	52.85	45.98	
	D110		米	86.1	75.35	
	D160		米	189.4	164.78	
光华牌 PP-R 冷水管	D20X2.3		米	13.03	11.34	
	D25X2.8		米	21.13	18.38	
	D32X3.6		米	33.79	29.4	
	D40X4.5		米	54.31	47.25	
	D50X5.6		米	75.43	65.62	
	D63X7.1		米	120.08	104.47	
	D75X8.4		米	172	152.25	
	D90X10.1		米	242.82	211.26	
	D110X12.3		米	359.9	313.11	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备 注
光华牌 PP-R 热水管	D20X2.8	宜兴市 公元建材	米	15.68	13.65	
	D25X3.5		米	24.16	21.02	
	D32X4.4		米	36.45	31.71	
	D40X5.5		米	63.37	55.13	
	D50X6.9		米	90.65	78.86	
	D63X8.6		米	139.4	121.28	
	D75X10.3		米	211.81	184.28	
	D90X12.3		米	295.93	257.46	
	D110X15.1		米	441.13	383.78	
中冀众邦金属电线钢导管、KBG、JDG	20X1.0		米	5.35	4.65	
	20X1.5		米	7.93	6.9	
	25X1.2		米	8.16	7.1	
	25X1.5		米	9.94	8.65	
	32X1.2		米	10.41	9.06	
	32X1.5		米	13.03	11.34	
	40X1.2		米	13.28	11.55	
	40X1.5		米	16.3	14.16	
	50X1.2		米	16.62	14.46	
宜万川 HDPE 静音排水管	50X1.6		米	21.84	19	
	50X3.0		米	43.7	38.02	
	75X3.0		米	66.7	58.03	
	110X4.2		米	112.7	98.05	
	160X6.2		米	216.2	188.1	
宜万川 中空内螺旋管	200X6.2		米	365.7	310.33	
	110X6.0		米	135.7	118.06	
宜万川 实壁内螺旋管	160X6.0		米	204.7	178.1	
	110X4.2		米	135.7	118.06	
宜万川 专用雨水管	160X6.2		米	239.2	208.1	
	110X4.2		米	147.2	128.07	
宜万川 3S 静音排水管	110X4.2		米	135.7	118.06	
	160X6.2		米	250.7	218.1	
宜万川 FRPP 螺旋静音管	110X4.5		米	170.2	148.07	
宜万川 FRPP 管材	50X3.2		米	43.7	38.02	
	75X3.8		米	78.2	68.03	
	110X4.5		米	135.7	118.06	
	160X5.0		米	227.7	198.1	
	200X6.5		米	423.2	368.18	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备 注
PVC 电工套管中型 (315M)	16	宜城旭 君建材	米	3.98	4	浙江中财
	20		米	5.76	5	
	25		米	7.16	6	
	32		米	10.2	9	
	40		米	16.34	14	
中空螺旋消音管	75		米	76.02	67	
	110		米	125.74	112	
	160		米	272.8	242	
实壁螺旋消音管	75		米	71.12	63	
	110		米	123.83	110	
	160		米	263.58	234	
中空平壁消音管	75		米	73.8	65	
	110		米	120.98	107	
PVC 排水管	50		米	23.85	21	
	75		米	40.8	36	
	110		米	76.56	68	
	160		米	158.6	141	
	200		米	236.88	210	
PVC 雨水管	110		米	56	50	
	110*2.8 加强型		米	63.78	57	
	160		米	105.32	93	
PP 静音管系列	50		米	66	59	
	75		米	115.2	102	
	110		米	198.45	176	
	160		米	342.76	304	
	110 螺旋		米	238.84	212	
HDPE 双壁波纹管 s2	DN225		米	98.36	87	
	DN300		米	187.16	166	
	DN400		米	360.12	320	
	DN500		米	458.56	407	
	DN600		米	780.38	692	
	DN800		米	1280.74	1136	
PE100 开挖埋地排污管	200*11.9		米	428.25	380	
	250*14.8		米	668.38	593	
	315*18.7		米	1067.43	947	
	315*12.1		米	675.07	599	
	355*21.1		米	1259.2	1117	
	355*13.6		米	853.11	757	
	400*23.7		米	1718.4	1525	
	400*15.3		米	1086.33	964	
	500*29.7		米	2686.05	2383	
	633*37.4		米	4260.9	3780	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备 注
流槽起始井	450*300	宜城旭 君建材	米	746.98	663	
	630*400		米	1411.88	1253	
流槽三通井	450*300		米	859.6	763	
	630*400		米	1593.97	1414	
流槽弯头井	450*300		米	80.91	72	
	600*400		米	1511.49	1341	
流槽直通井	450*300		米	799.62	709	
	600*400		米	1504.42	1335	
流槽四通井	450*300		米	910.9	808	
	600*400		米	1673.92	1485	
PE100 埋地给水管	110*6.6		米	150.33	133	
	160*9.5		米	311.29	276	
	200*11.9		米	487.24	432	
	200*7.7		米	324.07	288	
	250*14.8		米	608.13	540	
	250*9.6		米	533.46	473	
	315*18.7		米	1213.99	1077	
	315*12.1		米	798.46	708	
	355*21.1		米	1545.75	1371	
	355*13.6		米	1009.06	895	
	400*23.7		米	1954.2	1734	
	400*15.3		米	1298.38	1152	
PP-R 冷水管 S4	20*2.3	宜城旭 君建材	米	16.88	15	
	25*2.8		米	28.74	25	
	32*3.6		米	37.62	33	
PP-R 冷水管 S5	40*3.7		米	50.34	45	
	50*4.6		米	89.2	79	
	63*5.8		米	146.82	130	
	75*6.8		米	223.8	199	
	90*8.2		米	296.2	263	
	110*1.0		米	428	380	
PP-R 热水管 S3.2	20*2.8		米	23.96	21	
	25*3.5		米	38.96	35	
	32*4.4		米	50.06	44	
	40*5.5		米	79.66	71	
	50*6.9		米	150.24	133	
	63*8.6		米	273.64	243	

材料名称	规格型号	建材信息 价依据	单位	含税 信息价	除税 信息价	备 注
HDPE 钢丝网骨架 1.6mpa	75	宣城旭 君建材	米	111.1	99	
	110		米	204.16	181	
	160		米	375.14	333	
	200		米	517.36	459	
HDPE 钢丝网骨架 1.0mpa	250		米	676.12	600	
	315		米	1080.82	959	
预应力混凝土生态景观组合护岸 桩 RSP 型主受力桩	RSP-400-570A-C60		M	720	637.17	B 型桩, 价格增加 30 元/m; C 型桩, 价 格增加 60 元/m
	RSP-500-670A-C60		M	850	752.2	
RSP 型预应力连接板桩	YB150-660-C40		M	570	504.42	连接板桩的宽度每 增加 100mm, 价格 增加 20 元/米; 增加 水上生态仓按 90 元 /个计, 增加水下生 态仓按 65 元/个计, 绿植培育按 80 元/ 管计; 表面压花, 压 花部分价格增加 80 元/米。遇水膨胀胶 条 70 元/米。
	YB200-660-C40		M	585	517.7	
预应力混凝土生态景观组合护岸 桩 ZSP 型主受力桩	ZSP-400-440A-C60	江苏麦廊 新材料科 技有限公 司	M	670	592.92	B 型桩, 价格增加 25 元/m; C 型桩, 价 格增加 50 元/m
	ZSP-320-340A-C60		M	465	411.5	
	ZSP-660-800A-C60		M	850	752.2	
ZSP32 型预应力连接板桩	YTB120-100-C40		M	505	446.9	连接板桩的宽度每 增加 100mm, 价格 增加 20 元/米; 增加 水上生态仓 (包括 后置生态仓) 按 90 元/个计, 增加水下 生态仓按 65 元/个 计, 绿植培育按 80 元/管计; 表面压花, 压花部分价格增加 80 元/米。
	YTB120-130-C40		M	565	500	
ZSP40 型预应力连接板桩	YTB150-720-C40		M	580	513.27	
	YTB200-720-C40		M	595	526.55	
ZSP66 型预应力连接板桩	YTB200-960-C40		M	635	561.9	
	YTB200-1260-C40		M	675	597.3	
复合材料仿木桩	φ 200 圆形		M	226	200	桩间锁扣条 15 元/ 米, 桩顶设置花盆 20 元/只
复合材料仿木桩	150x250 异形		M	254	224.78	
生态景观曲景墙桩	EQW320		M	400	353.98	EQW320 盖板 120 元/延米 EQW300 盖板 100 元/延米 栏杆 50 元/延米
	EQW300		M	350	309.73	
生态景观曲景墙板	EQB870		M	360	318.58	
	EQB650		M	300	265.49	

其他材料按照无锡市造价管理部门信息价计算

无锡市建筑工程常用起重机械7月份市场租赁参考价

设备名称(型号)	除税租赁价格(元/月)			独立高度进退场费(元)(含进退场运费、安拆费用、检测费用等)	附墙安装、加节、拆卸、降节人工费及运费(元/道)	人工(塔式起重机需求一司机二司索)		备注
塔式起重机	独立高度	70米以内	100米以内			司机 (元/月/人)	司索 (元/月/人)	
	租金	租金	租金					
QTZ63	14500	17000	19000	34000	7000	8500	5500	
QTZ80	18000	20000	23000	39000	8000	8500	5500	
QTZ125	35000	38000	41000	58000	10000	8500	5500	
QTZ160	39000	43000	47000	63000	11000	8500	5500	
QTZ200	46000	50000	55000	67000	13000	8500	5500	
QTZ250	52000	57000	63000	70000	15000	8500	5500	
QTZ315	60000	66000	74000	83000	17000	8500	5500	
施工升降机	除税租赁价格(元/月)			进退场费(元/台)		人工		备注
	60米以内	100米以内		60m以内高度进退场费(元)含进退场运费、安拆费用、检测费用等	100m以内高度进退场费(元)含进退场运费、安拆费用、检测费用等	司机 (元/月/人)	/	
SC200/200	11000	13000		23500	32000	5500	/	
SC100/100	7000	/		16000	/	5500	/	
汽车起重机	除税租赁价格(元/台班)							备注
25t	1500							
35t	2500							
50t	3000							
70t	4500							
100t	7000							
130t	9000							
160t	11000							
高处作业吊篮	除税租赁价格(元/台班)							
ZLP630	50							
ZLP800	50							

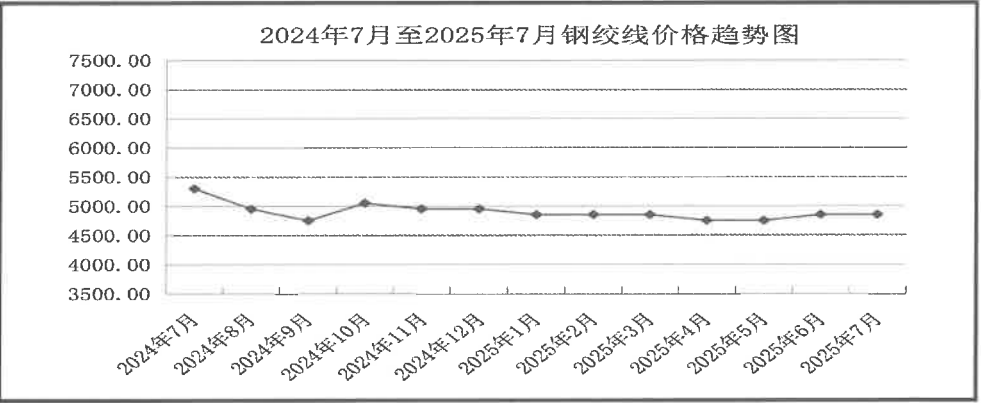
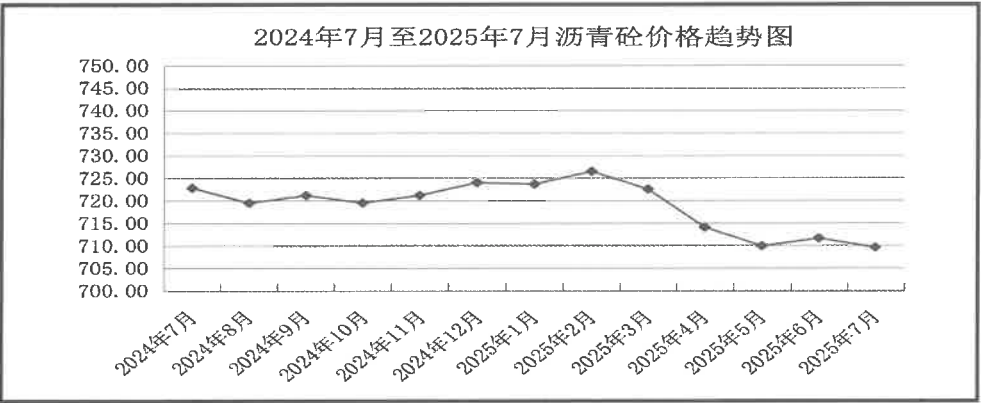
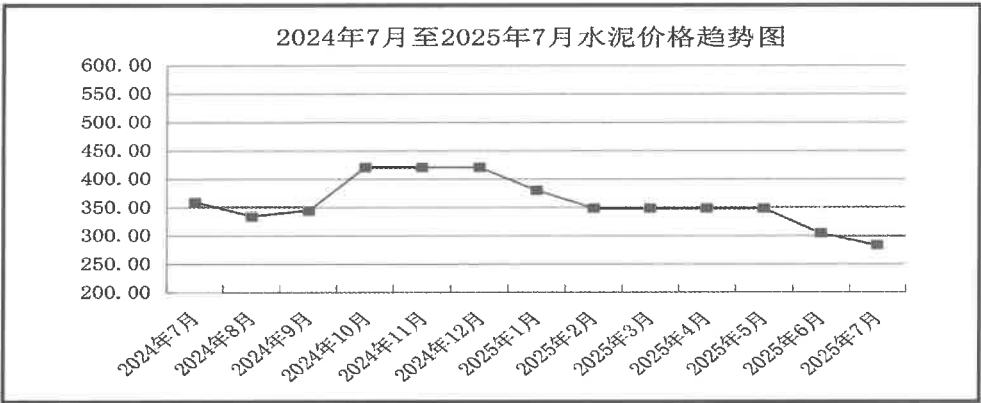
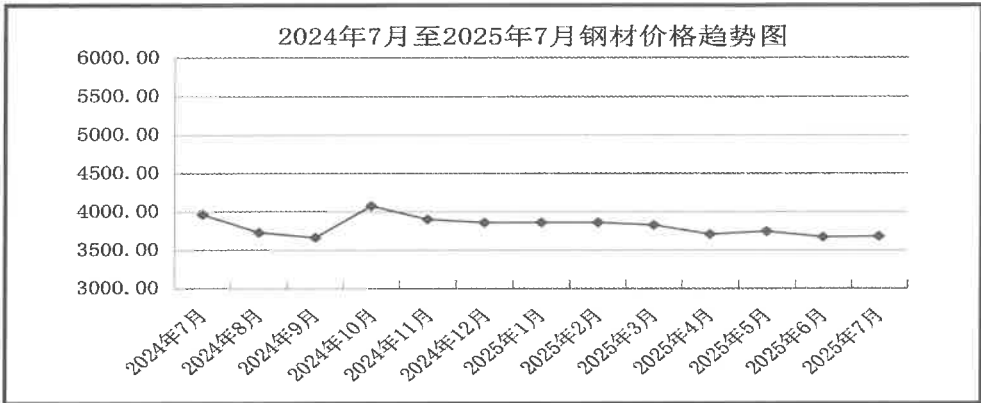
注:1、以上租金不含司机和司索人工费用。 2、以上进退场费用考虑使用地脚螺丝,基础脚柱费另计。

2025年7月份无锡市建筑工种人工成本信息表

序号	工种	月工资	日工资	备注
1	建筑、装饰工程普工	5400	180	按30天/月计算
2	木工(模板工)	6300	210	按30天/月计算
3	钢筋工	5700	190	按30天/月计算
4	混凝土工	5400	180	按30天/月计算
5	架子工	6000	200	按30天/月计算
6	砌筑工(砖瓦工)	5700	190	按30天/月计算
7	抹灰工(一般抹灰)	5400	180	按30天/月计算
8	抹灰、镶贴工	5850	195	按30天/月计算
9	装饰木工	6300	210	按30天/月计算
10	防水工	5400	180	按30天/月计算
11	油漆工	5700	190	按30天/月计算
12	管工	5700	190	按30天/月计算
13	电工	6000	200	按30天/月计算
14	通风工	5700	190	按30天/月计算
15	电焊工	6000	200	按30天/月计算
16	起重工	5700	190	按30天/月计算
17	玻璃工	5700	190	按30天/月计算
18	金属制品安装工	5700	190	按30天/月计算

说明：该价格并非信息价,仅为相关单位内部核定工程成本,劳务分包单位之间进行劳务合同谈判等提供价格参考。

2024年7月至2025年7月主要建筑材料价格走势



无锡市建筑工程常用施工机械、周转材料 市场租赁参考价格(2025年7月)

机械名称	规格型号	单位	含税租赁 价格(元)	税率	提供单位
挖掘机	1.0M ³ (履带式)	台班	1900	3%	综合
挖掘机	0.8M ³ (轮胎式)	台班	900	3%	综合
脚手扣件		只/天	0.006	3%	东北塘盛达钢管扣件租赁站
组合钢模板		m ² /天	0.160	3%	综合
反铲挖掘机(履带式)	斗容量0.5m ³	台班	1190.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量0.8m ³	台班	1980.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量1.0m ³	台班	2090.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量1.25m ³	台班	2270.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	斗容量1.5m ³ 以下	台班	2940.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	加长臂型(18M-20M)	台班	4840.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	加长臂型(20M-22M)	台班	5200.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
反铲挖掘机(履带式)	加长臂型(22M-25M)	台班	6000.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
破碎挖掘机(反铲履带式)	80型以下	台班	1320	3%	无锡市伟云基础工程有限公司
破碎挖掘机(反铲履带式)	180型以下	台班	1480	3%	无锡市伟云基础工程有限公司
破碎挖掘机(反铲履带式)	260型以下	台班	2240	3%	无锡市伟云基础工程有限公司
钢走道板	6m×1.2m/块	台班	1.2元/m ²	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司
推土机	160型号	台班	2600.00	3%	无锡市建裕通基础工程有限公司、 江苏晟沅基础建设工程有限公司

注:以上价格包含人工、机械及油料费用。

法尔胜钢绞线 7月份市场参考价格

材料名称	规格	单位	含税价格(不含运费)	除税价格(不含运费)
钢绞线	Φ15.24	元/吨	4850	4300

单位：江阴法尔胜钢铁制品有限公司
联系人：钱 勇

地址：江阴璜土镇澄常工业园
联系电话：13961626263

无锡市彩色沥青2025年 7月份市场参考价格

材料名称	规格型号	单位	含税价	除税价
彩色沥青混凝土(红)	CAC-10	元/吨	2200	1950
彩色沥青混凝土(灰)	CAC-10	元/吨	2200	1950
彩色沥青混凝土(绿)	CAC-10	元/吨	2400	2130
彩色沥青混凝土(蓝)	CAC-10	元/吨	2800	2480
彩色沥青混凝土(黄)	CAC-10	元/吨	2800	2480

注：该价格为成品彩色沥青砼价格，不适用普通沥青砼上做彩色涂层。

PC预制构件7月份市场参考价格（一）

序号	构件类型	单位	含税价	除税价	含钢筋量	模具含量	埋件含量
1	预制叠合板	m ³	3156	2793	100kg/m ³	5kg/m ³	桁架钢筋30m
2	预制楼梯	m ³	3192	2825	100kg/m ³	10kg/m ³	15kg/m ³
3	预制阳台板	m ³	3192	2825	85kg/m ³	8kg/m ³	10kg/m ³
4	预制空调板	m ³	3192	2825	80kg/m ³	10kg/m ³	10kg/m ³
5	预制外围护墙	m ³	3360	2973	80kg/m ³	14kg/m ³	15kg/m ³
6	预制剪力墙板	m ³	3264	2888	90kg/m ³	10kg/m ³	20kg/m ³
7	预制夹心保温墙板	m ³	3480	3080	100kg/m ³	20kg/m ³	30kg/m ³

提供单位:无锡嘉盛商远建筑科技有限公司

注:1、饰面辅助材料费另行计算;

2、各类构件价格可根据工程项目的工期及构件含钢量的变化按实际调整;

3、本报价按混凝土(C30)计算,每增加一个强度等级增加 15 元/立方米;

4、本报价为送达工地价格(运距 50KM 以内),包含运费,不包含押车费用;

5、本报价不含深化设计费、卸车费、安装费与构件出厂后各单位要求的检测费用;

6、夹心保温墙板价格包括 XPS 保温材料及保温连接件;

7、PC 构件方量(包括夹心保温板)均按构件外围尺寸计算;

8、叠合板中桁架钢筋按常规报价;

9、本报价不包含墙体窗框预埋材料及人工费用。

PC预制构件7月份市场参考价格（二）

名称	规格	单位	含税价格 (元)13%	除税价格 (元)	产品含量描述				
					含钢量	套筒规格数量	埋件含量	模具含量	备注
PC预制叠合板	60mm板厚	m ³	3200	2831.86	150kg/m ³			8kg/m ³	叠合筋 30m
PC预制楼梯	无饰面	m ³	3200	2831.86	100kg/m ³		10kg/m ³	15kg/m ³	
PC预制阳台板	无饰面	m ³	3500	3097.35	160kg/m ³		10kg/m ³	15kg/m ³	
PC预制空调板	无饰面	m ³	3600	3185.84	130kg/m ³		10kg/m ³	15kg/m ³	
PC预制梁	无饰面	m ³	3800	3362.83	180kg/m ³		15kg/m ³	20kg/m ³	
PC预制柱	无饰面	m ³	4200	3716.81	190kg/m ³	D22 10个/m ³	10kg/m ³	15kg/m ³	
PC剪力墙板	无饰面	m ³	3400	3008.85	90kg/m ³	D18 7个/m ³	15kg/m ³	15kg/m ³	
PC内填充墙墙板	无饰面	m ³	3200	2831.86	80kg/m ³		10kg/m ³	15kg/m ³	
PC夹心保温外墙板	保温30cm厚	m ³	3800	3362.83	90kg/m ³	D18 7个/m ³	15kg/m ³	15kg/m ³	

提供单位:江苏东尚住宅工业工业有限公司

注:1、饰面辅助材料费另行计算;

2、各类构件价格根据工程项目的工期及产品含量的变化按实调整;

3、本报价为到工地价(运距 80km 以内),不包括卸车及现场堆放架费用;

4、本价格不包含平行检测费用,不包含钢副框及窗框保护费;

5、夹心保温板价格包括 XPE、保温连接件等;

6、PC 构件方量(包括夹心保温板)均按构件外围尺寸计量;

7、叠合板中叠合筋仅按常规规格叠合筋报价;

8、套筒灌浆料为外采购。

无锡市2025年7月份体育专业工程材料市场参考价格

序号	名 称	规格型号	单位	市场价格 (含税)	施工参考 企业	材料参考 品牌	备 注
1	渗水型EPDM 塑胶跑道	13mm红色	m ²	265	云顶、恒荣、 康尔	格睿恩、 文明、森泰	蓝色增加30元/m ² , 含人、材、机费用
2	混合型塑胶	13mm红色	m ²	355	云顶、恒荣、 康尔	格睿恩、 文明、森泰	
3	全塑型塑胶	13mm红色	m ²	390	云顶、恒荣、 康尔	格睿恩、 文明、森泰	
4	层压式EPDM塑胶	15mm (8+7彩色)	m ²	325	云顶、恒荣、 康尔	格睿恩、 文明、森泰	含人、材、机费用
5	硅PU	8mm	m ²	300	云顶、恒荣、 康尔	格睿恩、 文明、森泰	含人、材、机费用
6	足球场人造草坪 (平直单丝)	50mm	m ²	135	云顶、恒荣、 康尔	威腾、文明、 三叶	含人、材、机费用; 不含人造草坪 填充颗粒及缓冲垫
7	足球场人造草坪 (平直加茎单丝)	50mm	m ²	155	云顶、恒荣、 康尔	威腾、文明、 三叶	
8	足球场人造草坪 (异形加茎单丝)	50mm	m ²	165	云顶、恒荣、 康尔	威腾、文明、 三叶	
9	人造草坪填充颗粒	TPE	Kg	14.5	云顶、恒荣、 康尔	瑞弗、泰辉	高聚物总量≥30%
10	人造草坪填充颗粒	EPDM	Kg	10.5	云顶、恒荣、 康尔	飞能、淳鼎、 盛融	高聚物总量≥20%
11	缓冲垫	10mm	m ²	26	云顶、恒荣、 康尔	瑞弗	聚乙烯发泡普通 型: ≥30Kg/m ³
12	缓冲垫	10mm	m ²	56	云顶、恒荣、 康尔	瑞弗	聚乙烯发泡高密度 型: ≥70Kg/m ³
13	缓冲垫	10mm	m ²	98	云顶、恒荣、 康尔	绣林、格睿恩	W型三维缓冲垫、 全新聚丙烯高分子 材料、双面土工布

备注: 1、符合《中小学合成材料面层运动场地》(GB 36246-2018)及配套GB/T43564-2023、
GB/T43565-2023、GB/T43566-2023规定; 2、增值税按9%计。 3、市场价格仅供参考。