

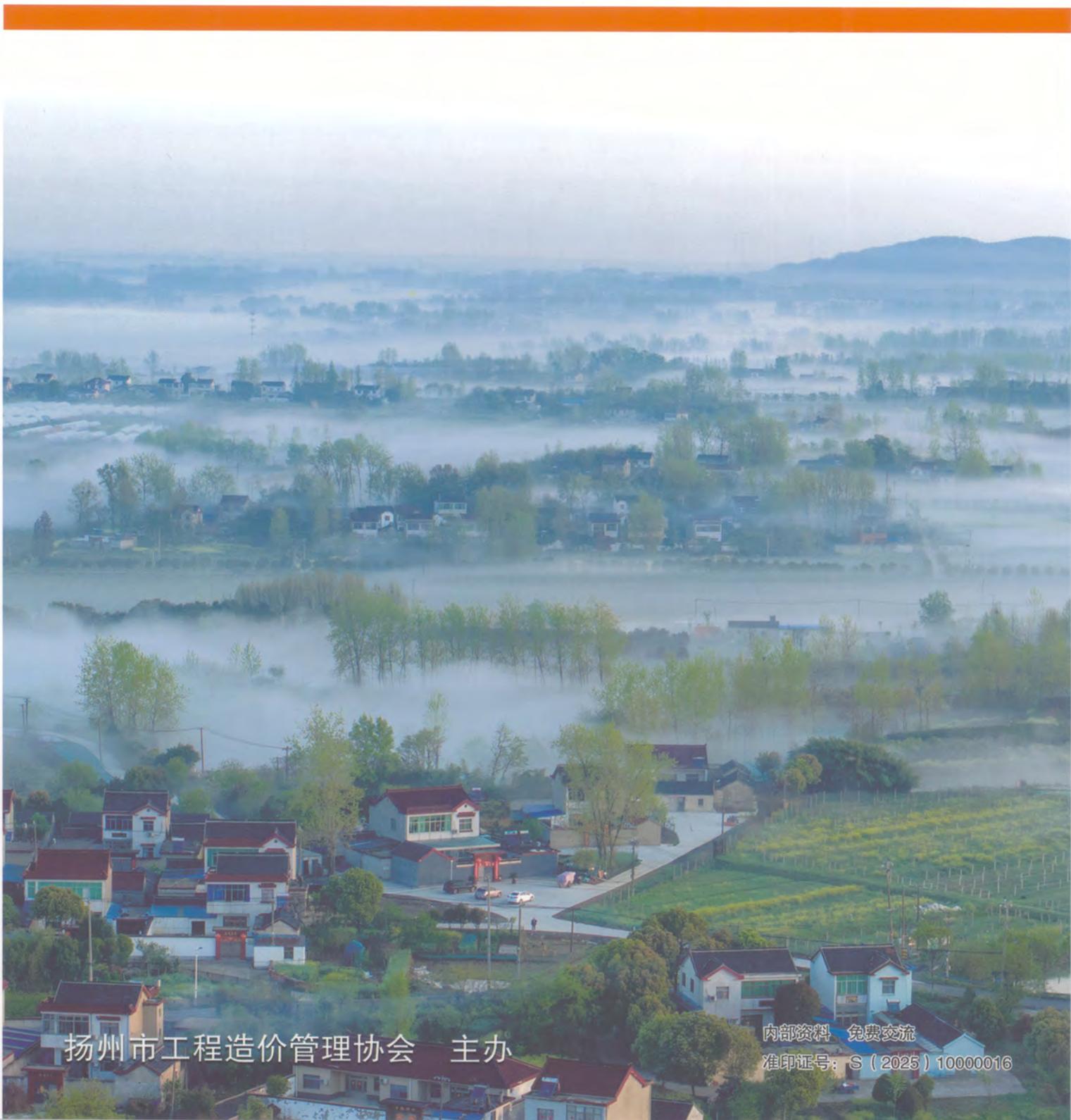
2025年

2月

总第273期

扬州工程造价管理

YANGZHOU ENGINEERING PRICE MANAGE



扬州市工程造价管理协会 主办

内部资料 免费交流

准印证号: S(2025)10000016



目 录 CONTENTS

文件选登

- 2 省住房和城乡建设厅关于发布2025年上半年建设工程人工工资指导价的通知
- 4 住房城乡建设部办公厅关于启用注册监理工程师等专业技术人员电子注册证书的通知

建设信息

- 6 多部门印发实施意见加强生态环境领域科技创新
- 6 公布第五批国家重点推广的低碳技术目录

问题探讨

- 7 造价咨询行业如何紧跟时代发展趋势
- 10 2024工程量清单计价标准和2013工程量清单计价规范主要十大变化总结

优秀论文案例选登

- 12 地产类目标成本测算的探讨
- 19 某地块总承包项目已完工程造价鉴定的案例分析

指数指标

- 28 城市住宅造价指标

建材信息价

- 32 2024年2月-2025年2月部分建材信息价波动走势
- 33 扬州市2025年2月建材信息价发布表
- 64 建筑垃圾资源化利用再生产品价格表
- 66 扬州地区各县(市、区)2025年2月份建材信息价发布表

建材厂商价

- 71 扬州市2025年2月份建材厂商价发布表

建材展台

扬州工程造价管理

2025年第2期(总第273期)

2025年2月28日出版

内部资料 免费交流

准印证号:S(2025)10000016

发送对象:扬州市工程造价行业
相关单位及人员

印 数:2000

主 管:扬州市住房和城乡建设局

主 办:扬州市工程造价管理协会

编委会主任:周 红

编委会委员(按姓氏笔画排):

卜龙章	于春来	王 政
王志明	王建伟	刘 琰
刘钟莹	许 建	李小伟
沈红军	张 旋	张兆森
张爱兰	陈玉龙	陈学军
倪 俭	董 骞	储九喜
曾明江	熊 萍	

主 编:杨志娟

副 编:徐敬雯 茅 剑 陈 艳

责任编辑:金 霞 陈 萍

编辑部地址:扬州市文昌西路244号

邮 编:225009

电 话:0514-87965013(编辑部)

0514-87780310(发行部)

网 址:<http://www.jsyzzj.com.cn>

印 刷:扬州市机关彩印中心





江苏省住房和城乡建设厅文件

苏建函价〔2025〕66号

省住房和城乡建设厅关于发布2025年上半年 建设工程人工工资指导价的通知

各设区市住房城乡建设局(建委),各有关单位:

根据《关于对建设工程人工工资单价实行动态管理的通知》(苏建价〔2012〕633号文)要求,我厅组织各市开展了建筑市场劳务用工价格变动情况测算。测算结果表明:我省建筑市场劳务用工总体价格平稳。经研究,2025年上半年建设工程人工工资指导价继续执行《省住房和城乡建设厅关于发布2023年下半年建设工程人工工资指导价的通知》(苏建函价〔2023〕391号)。

江苏省住房和城乡建设厅
2025年2月19日

附件:

江苏省建设工程人工工资指导价(2023年9月1日)

单位:元/工日

序号	地区	工种	建筑工程	装饰工程	安装、市政 工程	修缮 加固 工程	城市 轨道 交通 工程	古建园林工程			机械 台班	点工	
								第一册	第二册	第三册			
1	南京市	包工包料 工程	一类工	124	124-163	112	111	120	107	123	104	120	136
			二类工	120		107							
			三类工	111		102							
		包工不包料工程	159	163-194	142	150	159	146	162	146			
2	无锡市	包工包料 工程	一类工	124	124-163	112	111	120	107	123	104	120	136
			二类工	120		107							
			三类工	111		102							
		包工不包料工程	159	163-194	142	150	159	146	162	146			
3	徐州市	包工包料 工程	一类工	123	122-160	111	108	118	106	122	102	120	131
			二类工	118		106							
			三类工	108		100							
		包工不包料工程	158	160-192	141	146	158	143	159	144			



序号	地区	工种	建筑 工程	装饰 工程	安装、 市政 工程	修缮 加固 工程	城市 轨道 交通 工程	古建园林工程			机械 台班	点工	
								第一 册	第二 册	第三 册			
4	常州市	包工包料 工程	一类工	124	124-163	112	111	120	107	123	104	120	136
			二类工	140		107							
			三类工	111		102							
		包工不包料工程	159	163-194	142	150	159	146	162	146			
5	苏州市	包工包料 工程	一类工	126	126-166	116	112	122	108	124	105	120	137
			二类工	122		108							
			三类工	112		103							
		包工不包料工程	162	166-199	145	153	162	148	163	148			
6	南通市	包工包料 工程	一类工	123	123-162	112	111	119	106	122	103	120	135
			二类工	119		106							
			三类工	111		102							
		包工不包料工程	159	162-193	141	148	159	144	160	144			
7	连云港	包工包料 工程	一类工	123	122-160	111	108	118	106	122	102	120	131
			二类工	118		106							
			三类工	108		100							
		包工不包料工程	158	160-192	141	146	158	143	159	144			
8	淮安市	包工包料 工程	一类工	123	122-160	111	108	118	106	122	102	120	131
			二类工	118		106							
			三类工	108		100							
		包工不包料工程	158	160-192	141	146	158	143	159	144			
9	盐城市	包工包料 工程	一类工	123	122-160	111	108	118	106	122	102	120	131
			二类工	118		106							
			三类工	108		100							
		包工不包料工程	158	160-192	141	146	158	143	159	144			
10	扬州市	包工包料 工程	一类工	123	123-162	112	111	119	106	122	103	120	135
			二类工	119		106							
			三类工	111		102							
		包工不包料工程	159	162-193	141	148	159	144	160	144			
11	镇江市	包工包料 工程	一类工	123	123-162	112	111	119	106	122	103	120	135
			二类工	119		106							
			三类工	111		102							
		包工不包料工程	159	162-193	141	148	159	144	160	144			
12	泰州市	包工包料 工程	一类工	123	123-162	112	111	119	106	122	103	120	135
			二类工	119		106							
			三类工	111		102							
		包工不包料工程	159	162-193	141	148	159	144	160	144			
13	宿迁市	包工包料 工程	一类工	123	122-160	111	111	119	106	122	102	120	131
			二类工	118		106							
			三类工	108		100							
		包工不包料工程	158	160-192	141	146	158	143	159	144			

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





江苏省住房和城乡建设厅文件

建办厅函〔2025〕13号

住房城乡建设部办公厅关于启用注册监理工程师等 专业技术人员电子注册证书的通知

各省、自治区住房城乡建设厅,直辖市住房城乡建设(管)委,北京市规划和自然资源委,新疆生产建设兵团住房城乡建设局,国务院有关部门办公厅,部机关各单位、直属有关单位、有关社团:

为进一步推进政务服务标准化、规范化、便利化,提高“互联网+政务服务”水平,住房城乡建设部决定启用注册监理工程师等专业技术人员电子注册证书。现将有关事项通知如下:

一、自2025年1月20日起,下列职业资格启用电子注册证书(样式见附件),不再发放纸质注册证书。

- 注册监理工程师
- 一级注册结构工程师
- 注册电气工程师(发输变电、供配电)
- 注册公用设备工程师(暖通空调、给水排水、动力)
- 注册化工工程师
- 注册土木工程师(岩土)
- 一级注册造价工程师(土木建筑工程、安装工程)

二、专业技术人员可登录住房城乡建设部政务服务门户查看和下载电子注册证书,具体操作流程可查阅《住房城乡建设部电子证照申领和使用手册》。

三、专业技术人员下载并打印电子注册证书后,应在个人签名处手写签名。

四、为保障专业技术人员合法权益,专业技术人员应关注电子注册证书使用有效期,及时下载电子注册证书;应妥善保管住房城乡建设部政务门户个人注册账号,因本人保管不善造成账号信息泄露所产生的后果由本人承担。

五、有关单位和个人可通过“全国建筑市场监管公共服务平台”微信小程序或住房城乡建设部政务服务门户扫描电子注册证书二维码,查询核验人员注册信息。



六、注册土木工程师(道路工程、港口与航道工程、水利水电工程)、注册环保工程师、房地产估价师电子注册证书启用有关事项另行通知。

七、2025年1月20日起,核发的一级建造师电子注册证书加盖“中华人民共和国住房和城乡建设部行政审批专用章(3)”。原加盖“中华人民共和国住房和城乡建设部一级建造师行政许可专用章”的电子注册证书在使用有效期内仍具效力。

附件:专业技术人员电子注册证书样式

住房和城乡建设部办公厅

2025年1月20日

附件

专业技术人员电子注册证书样式

三、一级注册造价工程师

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 1 Cost Engineer

姓名: _____ 照片

性别: _____

出生日期: _____

专业: _____

证书编号: _____

有效期: _____

聘用单位: _____

二维码
查询

电子签名

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名: _____ 发证日期: _____年____月____日

注册日期: _____





多部门印发实施意见加强生态环境 领域科技创新

生态环境部、国家发展改革委等部门日前印发《关于加强生态环境领域科技创新 推动美丽中国建设的实施意见》，部署全面深化生态环境领域科技体制改革，进一步提升生态环境治理能力和水平。

生态环境领域科技是国家科技创新体系的重要组成部分，是美丽中国建设保障体系的重要内容。这份文件提出，到2035年，生态环境领域创新体系整体效能大幅提升，国家战略科技力量全面增强，生态环境保护理论方法取得重大突破，环境监测和模拟等一批关键技术和设备装备水平大幅提升，原始创新能力和成果转移转化能力显著增强，高水平科技人才队伍不断优化，全面实现绿色低碳科技自立自强，为生态环境根本好转、美丽中国目标基本实现提供有力科技支撑。

文件明确要求，打造开放包容的生态环境领域科技创新环境，部署实施生态环境领域基础研究提升行动、关键技术攻关行动、科技成果转移转化行动、科技创新平台基地优化行动、高水平科技人才引领提升行动等任务，并明确了加强组织实施、强化资金支持、加强开放合作等保障措施，推动相关任务落实。

公布第五批国家重点推广的低碳技术目录

近日，生态环境部、住房城乡建设部等五部门联合印发通知，公布第五批国家重点推广的低碳技术目录。

据了解，第五批国家重点推广的低碳技术目录包括5个重点方向共103项低碳技术。其中，能源绿色低碳转型类20项；重点领域降碳类59项，包括工业领域降碳类（28项）、建筑领域降碳类（11项）、交通领域降碳类（15项）、农业领域降碳类（5项）；储碳固碳类3项；数智赋能类14项；非二氧化碳减排类7项。

在建筑领域降碳类技术中，包括金属氧化物半导体制热技术、臭氧催化分解功能材料、高效热泵空调系统关键技术3项示范类技术，建筑高效贴附通风及低耗输配关键技术、新型光伏建筑一体化减碳关键技术与应用、绿色环保节能智能制备高品质砂石关键技术、全固废免烧胶凝材料技术、面向使用者行为的边缘自控建筑节能管理系统、模块化集成建筑（MiC）技术、空气源热泵高效舒适供热关键技术、光储直流化空调系统控制技术共8项推广类技术。



造价咨询行业如何紧跟时代发展趋势

面对瞬息万变的市场环境,造价咨询行业如何紧跟时代发展趋势、解决工程建设过程中不断涌现出来的新需求和新问题,是目前迫切需要探讨和解决的问题。在讨论如何跟上时代发展步伐之前,我们要先理清造价咨询行业的发展过程和发展趋势,看清楚我们现在所处的市场环境,跟过去30年有什么区别,在未来又会发生什么新变化。

建设项目投资从高速发展转为高质量发展,计量计价是基础,而提高投资效益、应用价值工程,开展全生命周期造价管理将会有更加巨大的市场需求。

我们现处在第四代工业革命时期,除了要解决前30年的人和物、人和人的关系,还需要了解人和机、人和数字的关系。世界变大了,新的空间出现了,不确定性因素增加了,我们要解决的问题也变得更复杂了。

项目的投资主体多元化、投资结构多样化,在建设的过程中还存在变化。企业的债务比例高、高速发展期间建设的项目仍未结算或仍在结算中,社会除了需要了解显性的债务,更需要了解是否存在隐性的债务,这样才能做好化债方案。而化债又带来了新需求、新问题,例如资金紧张、楼盘烂尾、建成空置、参建方破产、纠纷频发、上访增加、投资效益不尽人意等等,导致了我们的服务的不确定性因素加剧、复杂程度加深、需要清算的事项增多、服务要求更高,等等。

新建的项目减少了,而现有的建筑或因满足不了新需求,或到达大修阶段需要更新改造等等,使得服务需求也随之改变了。

材料生产模式、建构筑物的营造模式发生了变化,利益分配也需要调整。例如工业化装配式的构件出厂的时候,它是以产品还是以建筑材料考虑,这就需要通过工程策划、税务筹划来调整利益分配,以合理的利益分配结构确保市场的可持续发展。

计价模式产生了变化,市场在资源配置中起决定性作用越来越明显,而交易也更趋理性。

专业人员既有的知识满足不了新需求,再加上新工具层出不穷,需要学习的内容不断增多,强度也随之增大。

一、该如何定位

可以通过GB/T 4754—2017《国民经济行业分类》国家标准来确定造价咨询行业所处的位置,同时了解其与横向、纵向相关的行业的关系。

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





(一)我们工程造价属于M门类(科学研究和技术服务业)。本门类包括73~75大类,造价咨询属于74大类的专业技术服务业,748中类的工程技术与设计服务,7481小类的工程管理服务(指工程项目建设中的项目策划、投资与造价咨询、招标代理、项目管理等服务)。

(二)我们是高新技术企业,属于I门类,包括信息传输、软件和信息技术服务业。本门类包括63~65大类,65软件和信息技术服务业(指对信息传输、信息制作、信息提供和信息接收过程中产生的技术问题或技术需求所提供的服务),656--6560信息技术咨询服务(指在信息资源开发利用、工程建设、人员培训、管理体系建设、技术支撑等方面向需方提供的管理或技术咨询评估服务;包括信息化规划、信息技术管理咨询、信息系统工程监理、测试评估、信息技术培训等)。因此我们可以提供信息技术管理咨询等服务。

(三)我们也属L门类(租赁和商务服务业),本门类包括71和72大类,72大类商务服务业,721中类的组织管理服务,7212投资与资产管理(指政府主管部门转变职能后,成立的国有资产管理机构和行业管理机构的的活动;其他投资管理活动;不包括资本投资服务),以及724种类咨询与调查;7241小类的会计、审计及税务服务,因此我们可以接受该类政府购买服务的工作。

国民经济行业分类总共有4位数,共分门类、大类、种类、小类四个层级,将国民经济各行业的定位和纵横关系表达得清楚明了,这种分类方法,也给了我一个很好的启发,我们可以尝试建立多层次工程造价指标体系,方便项目从粗到细进行归类管理或交易,同时,在不同的阶段采用不同的层级指标对工程造价进行预测。

二、抓住造价管理的原则

把握造价咨询的本质,抓住造价管理的原则,才能应对瞬息万变的世界。

(一)工程造价管理要以降低全生命周期成本为目标,除了要降低建造成本,还要降低运营成本,造价管理要从投资的角度去思考,要以提高项目效益为咨询目标。

(二)我们一定要抓住甲乙双方是一对矛盾的对立统一体这点,即一方的支出就是另一方的收入,但这里指的并非双方之间存在的利益冲突问题,我们可以通过寻找双方的平衡点来解决这个问题。而平衡往往是在一瞬间的。在建设全过程中,工程造价会随着建设的进展逐渐明朗,直至工程竣工,即工程造价是动态的、不确定的。因此,在建设全过程中,我们需要通过各种工具、方法和途径寻找双方的平衡、去解决问题,直到项目竣工结算完成为止,而解决那些动态的、不确定的问题,才是我们专业的核心所在。

(三)当项目进入运营阶段,我们服务的规模、需求、重点、方式需要作出相应的调整。

(四)恪守职业道德,合规执业无价。我们造价师不仅要有职业操守,还要不断去提升自身能力,才能获得到合作方的信任。有了信任,我们才有发挥价值的基础。



三、理顺我们的服务思路

(一)业主不断提高的要求是我们寻找突破的动力,我们要与业主的投资目标一致,合法合规,不突破投资,并满足项目的交付和使用要求。同时,项目具有社会属性,其投资效果应兼顾使用需求和公德良俗,要不断去优化成本,把钱用在刀刃上,才能保证项目的可持续高质量发展。

(二)工程造价在建设全过程中是不确定的,而且因不同的角色、不同的情境,都会加剧这种不确定性。因此,我们不能刻舟求剑,要与时俱进,用动态的思路去应对不同的工程技术要求、投资需求变化,尝试将多层次造价数据应用于不同阶段,有的放矢地实现项目的闭环管理。

(三)确保信息流通顺畅,在确定的场景下,确保造价的合法合规性、唯一性、及时性、完整性和可追溯性。

(四)重视团队之间的协同,整合各种资源,产生共振效果,提高咨询服务的品质。

(五)我们要把自己的能力化为能量,借助信息化工具,帮助业主解决问题,努力防范和化解建设过程中的各种风险,同时要有社会的责任和担当。

四、展望行业的未来

(一)发现和辨识未被满足的需求就是我们的市场。因此,要以人为本,与客户形成基于价值观的共鸣和深度顾客价值。

(二)不断探索建设项目以投资管理为核心的全生命周期成本管理,提高投资效益和社会效应,间接优化利益分配结构,规范投资行为。

(三)项目造价数据结构化整理、项目建成后的资产转化、建筑物维护管理计划和实施、售后服务等,是我们知识应用的回顾,也是我们专业价值的延续。

(四)我们所处的第四次工业革命,其核心驱动力是数字技术与智能化标志性技术。我们将继续探索技术与经济相结合、以终为始持续地优化成本结构、提高投资效益,同时探索如何实现物理(建筑物)与数字(在建阶段的造价表达或项目移交后的资产表达)的融合,助力提升城市建筑物及公共设施的数字化价值、满足智能化管理要求。

(五)积极推广造价改革成果:一是在成本法的基础上兼顾效益法(投资效益以及运营成本测算),科学确定投资目标和成本结构;二是继续坚持过程结算,降低合同纠纷事件;三是多层次造价指标的应用,满足各阶段造价的迭代要求;四是建筑废弃物排放和造价管理的关系等等。同时持续改革创新,做好工程领域的“经济医生”、社会财富的守护者、投资价值的提升者,扎实发挥造价在复杂系统中的价值平衡器作用。





2024 工程量清单计价标准和2013 工程量清单计价规范主要十大变化总结

梳理总结了一下,大家可以从以下十个角度梳理本次变化

角度1、总体结构与章节重组

2024版将2013版的16章精简或合并为12章,对部分章节条文进行重新归类和细化。例如,2013版“合同价款约守”“工程造价鉴定”等单列章在2024版未再沿用,转而融入或拆分到“基本规定”“合同价款调整”“合同价款争议的解决”等章节。

角度2、总则与术语不同

2024版更新所引用的法律法规(如引入民法典、价格法),并调整或新增若干术语(如“安全文明施工费”改为“安全生产措施费”,“暂估价”拆分为“材料暂估价”“专业工程暂估价”等),在定义上更加精细化并强调实务应用。24版全篇采用标准这个术语,取消规范术语的说法。

角度3、计价原则与合同类型不同

2024版对单价合同、总价合同、成本加酬金合同的适用情形做更明确规定,亦允许在工程量清单计价时采用单价计价、总价计价、费率计价等多种方式;而2013版更倾向于“应采用综合单价计价”。

角度4、工程量清单与编制细分不同

2024版进一步细分“分部分项工程计量”“措施项目计量”“新增工程计量”“返工工程计量”等;2013版通常只对分部分项工程和措施项目做原则性规定,并未专门列出“新增工程”“返工工程”计量条款。

角度5、合同价款调整有变化

2024版增列“工程量清单缺陷”和“新增工程”作为可调价款事项;将不可抗力、赶工、工期赔偿等情形整合进“工程索赔”一并规范;对“物价变化”须超出一定幅度(如5%)才可调整并更清晰区分发包人提供材料、材料暂估价等不适用调差。2013版对应条文较为简略且分散。

角度6、合同工程计量与支付更详细

2024版明确单价/总价合同的不同计量方式,规定工程进度款支付时应将各类调整价款(物价变化、工程变更、索赔等)纳入已完工程总值;并给出更明确的进度款计算公式。2013版则规定范围较为宽泛,未在进度款公式中系统纳入各类调整项。

角度7、施工过程结算与竣工结算更准确

2024版对施工过程结算、竣工结算分别立章或条文细化,要求措施项目费、总承包服务费在最终结算时重新计算确认;2013版常将中间结算、竣工结算合并表述。



角度8、争议解决与工程造价鉴定更多元化

2024版删除2013版“监理或造价工程师先行暂定”“由工程造价管理机构解释或认定”“工程造价司法鉴定”专章等；改为“争议评审(或机构)、调解、仲裁或诉讼”四大流程，且对评审或调解人的专业资质、费用分担、程序等做了更细的条文规定。

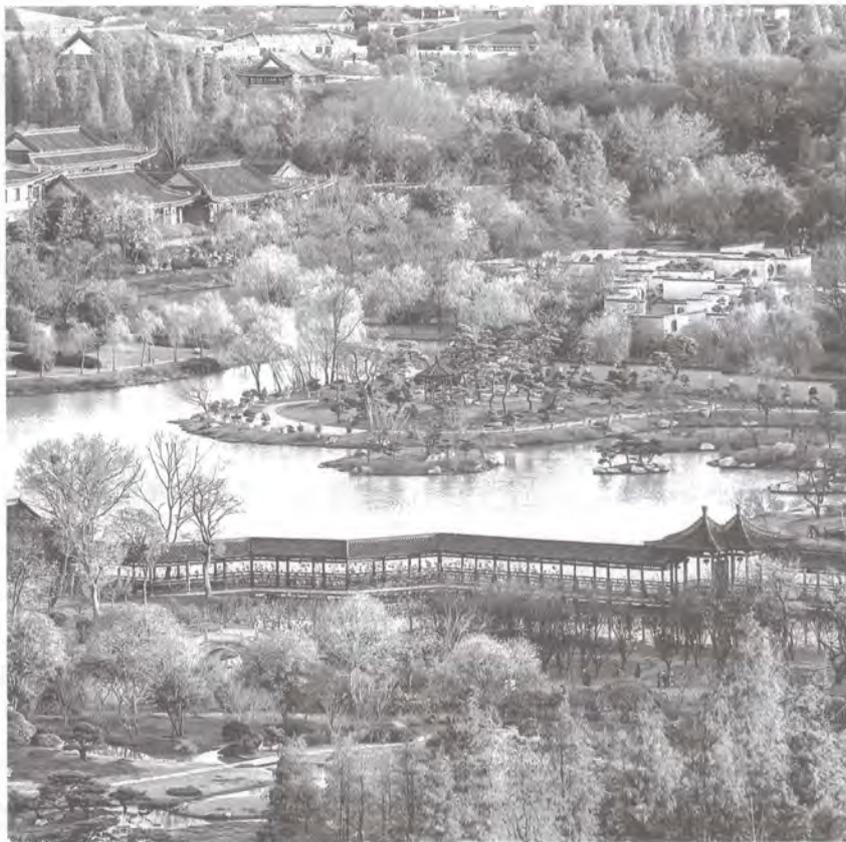
角度9、预付款、安全生产措施费有调整

2024版在期中支付时明确预付款需扣除暂列金额等项目后再计算，不应向承包人收取利息；安全文明施工费更名为安全生产措施费，预付比例从 $\geq 60\%$ 改为 $\geq 50\%$ 。2013版则未作此等细化要求。

角度10、细化责任与费用分担更明确

2024版多次强调解除合同解除外，双方应继续履约并采取保护措施；对于因争议评审、调解所产生费用的承担办法、工程停工后责任方如何承担费用等，条款更为明确。

很多内容这里不方便发，也不好排版，所以很多精彩的资料分享不出来。更多精彩资料欢迎加入我的知识星球。绝对物有所值。需要什么资料，也可以在星球向我提问，我有收藏的都可以分享给你。





注:本文获2024年度扬州市第十八届工程造价优秀论文评选一等奖。

地产类目标成本测算的探讨

江苏瑾诚工程项目管理有限公司 胡亚飞

【摘要】 近年来房地产开发企业与城投公司合作密切,已成为趋势。本文讲述如何通过有效的目标成本测算,更好地控制项目成本,提高项目的盈利能力和市场竞争力。

【关键词】 地产 目标成本 测算

随着各大房地产暴雷,经济下行压力、政策调控、市场经济下行,导致部分房地产企业面临着流动性困难。在这种背景下,房地产企业与城投公司合作变得更密切和重要。目前城投公司可能会通过入股房地产企业,或者通过两者共同成立合资公司,共同开发房地产项目。

城投公司因其与地方政府关系紧密,可能在获取土地时拥有一定的优势,而房地产企业在房地产开发经验和能力较强,双方通过优势互补,共同应对市场挑战。房地产开发企业与城投公司的合作需要更加注重成本控制和风险管理。

本文以某房地产项目为例,分别从概念、总体思路、步骤、编制、动态管理来讲述房地产类目标成本测算。

项目背景:某项目总建筑用地面积为 192681.00m^2 ,总建筑面积为 527785.50m^2 ,容积率为2.2,共分为别墅、洋房、高层、商业四种业态。其中某期项目总占地面积为 113195.68m^2 ,总建筑面积为 242975m^2 ,容积率为1.87,共分为洋房、高层、商业三种业态。

一、目标成本的概念及作用

(一)目标成本的概念

目标成本是公司基于市场状况,并结合公司的经营计划,根据产品预期售价和目标利润进行预先确定的,实现成本指标。

(二)目标成本的版本

估算版:只有方案概念或者设计方案,一般以建筑面积为基数估算。

执行版:初步设计图纸或者施工图纸完成后,以实际图纸的工程数量作为基数,执行过程中严格控制不能超过目标成本。

(三)目标成本的作用

目标成本为开发决策者提供依据,提前锁定投资,合理确定产品销售价格,通过加强成本实施,从而预测投资收益。

二、目标成本测算的总体思路



(一)总体思路

目标成本的确定是一个复杂的过程,需要综合考虑多种因素,并涉及到跨部门的合作。通过设定的目标成本,企业可以更好地控制成本、提高竞争力,并实现预定的盈利目标。现拟通过下列步骤来实现目标成本的测算:

准确计算可售面积→确定目标成本对象→设置统一的成本科目→确定分摊标准与方法→编制目标成本表,确定各个目标成本对象的开发成本→确定各目标成本对象的成本→按年度分别结转已完成工产品的开发成本→用报表或信息管理工具综合反映各目标成本对象真实的成本情况。

(二)目标成本测算条件

1. 经讨论确定的方案或设计图;
2. 市场价格及其走势的准确把握;
3. 整理建筑交付标准与工程造价的匹配关系;
4. 相应项目工程造价历史成本数据库。

(三)目标成本责任分解

拿到工作的第一步是对工作进行分析、分类、分派,而不是闷头干,需要我们造价人员代入甲方角色处理事宜,甲方工作的难点在于各个部门的重点关注不同。

常规地产部门组成分别为开发前期部、设计管理部、合约招采部、成本管理部、工程管理部、营销策划部、财务部、法务部、监察部。其中与我们造价人员密切相关的是成本管理部、设计管理部、工程管理部。

成本管理部作为目标成本管理工作的主导部门,负责组织编制工作计划、相关资料收集、建筑产品类型确定、主要经济技术指标梳理汇总、限额设计指标设定、估算模板的确定、组织评审会、报批程序等全过程协调管理工作。

设计管理部是目标成本的配合部门,负责勘察设计相关费用的管理与执行,负责提供经济技术基础数据、及时提供设计成果文件、配合完成限额设计指标、参加评审会等工作,进行目标控制值的审核和过程监控。同时,应根据成本目标的要求,实现对影响建安成本的主要设计指标(如钢筋含量、混凝土含量等)的限额设计。

工程管理部是目标成本的配合部门,负责组织提供调研数据(包括项目现场周边情况、市政资源情况、行政事业性收费等)、配合完成限额设计指标表、参加评审会等工作。

营销策划部门负责营销相关费用的管理,进行目标控制值的审核和过程监控。

财务部门负责利息费用、税务筹划的管理,进行目标控制值的审核和过程监控。

其他职能部门配合完成目标成本编制工作。

(四)目标成本的科目划分

目标成本的科目划分

序号	科目名称	包含内容	负责部门
1	土地费用	土地出让金、税费	开发部
2	前期费用	报批报建、设计、咨询、监理、甲方临设等	前期部、设计部
3	建安工程费	土建、安装、装修	成本部





序号	科目名称	包含内容	负责部门
4	基础设施费	室外管网、道路、园林景观	成本部
5	配套设施费	会所、幼儿园、公园、售楼处、样板间	成本部
6	期间费用	销售费用、管理费用、财务费用	财务部、营销部
7	不可预见费	预备费	财务部、成本部

三、目标成本测算的步骤

以项目XX期为例,目标成本测算共分为下列5个步骤:

(一)确定项目的总体建筑规划表。

项目的总体建筑规划表

序号	指标	指标值	序号	指标	指标值
1	规划总占地面积	194607.81m ²	10	非人防建筑面积	46451m ²
2	规划总用地面积	192681.00m ²	11	人防建筑面积	38880m ²
3	建筑物占地面积	51600.00m ²	12	道路面积	9390m ²
4	总建筑面积	527785.50m ²	13	景观面积	43245m ²
5	计容面积	426424.50m ²	14	绿化面积	74523m ²
6	不计容面积	101361.00m ²	15	容积率	2.2
7	可售面积	509096.00m ²	16	围墙长度	4200m
8	地上建筑面积	431914.50m ²	17	停车位	3165个
9	公共配套地上建筑面积	10540m ²	18	户数	1962户

(二)确定当期规划指标表。

项目XX期建筑规划表

序号	指标	指标值	序号	指标	指标值
1	规划总占地面积	113195m ²	10	非人防建筑面积	22083m ²
2	规划总用地面积	113195m ²	11	人防建筑面积	9407.4m ²
3	建筑物占地面积	33619.12m ²	12	道路面积	7500m ²
4	总建筑面积	242975m ²	13	景观面积	6000m ²
5	计容面积	211675.9m ²	14	绿化面积	33732m ²
6	不计容面积	31299.5m ²	15	容积率	1.87
7	可售面积	197137m ²	16	围墙长度	3000m
8	地上建筑面积	206604.1m ²	17	停车位	446个
9	公共配套地上建筑面积	2828.9m ²	18	户数	788户

产品测算指标

序号	产品构成	建筑面积(m ²)	可售面积(m ²)	可售单价(元)	可售总价(元)	备注
1	高层	66493.1	63168	13800	871720000	
2	洋房	53767.5	51079	15800	807050000	



序号	产品构成	建筑面积(m ²)	可售面积(m ²)	可售单价(元)	可售总价(元)	备注
3	商业	89172.4	65388.68	18000	1177000000	
4	车位	446	446	40000	15160000	446个
5	地下室	31490.4	/	/	/	
6	其他配套	2828.9	/	/	/	
7	参与分摊类产品合计	209433	197137	16729.44	2870940000	
8	所有产品合计	240923.4	179636	15981.76	2870940000	

注意,这里填的是可售面积;部分户型可能会建地下室,而且地下室部分预计只送不卖的话,切忌将送部分的面积算到此可售面积中,但是计算成本时,必须将送的面积部分成本分摊到可售面积中。而且一般地下室部分面积是不计容的,不参与计算容积率(具体看当地规划对计算容积率的要求)。

(三)确定项目的建造标准。

部分各类产品建造标准

序号			高层	洋房	商业
1	结构形式	短肢剪力墙	短肢剪力墙	框架	结构形式
2	层数\层高	18+1层\2.85m(底层商业4.7m)	11+1层\2.8m	5层\3.6m	层数\层高
3	基础形式	桩承台基础	筏板基础	桩承台基础	基础形式
4	平屋面\斜屋面	平屋面	平屋面	平屋面	平屋面\斜屋面
5	户内平层\错层\复式	户内平层\局部错层	平层	户内平层	户内平层\错层\复式
6	单元间有高差\无高差	无高差	无高差	无高差	单元间有高差\无高差
7	外墙	粘土空心砖	200mm厚粘土空心砖	粘土空心砖	外墙
8	内墙	加气块	100mm厚粘土空心砖	加气块	内墙
9	屋面防水	2厚高聚改性沥青防水卷材	2厚高聚改性沥青防水卷材	2厚高聚改性沥青防水卷材	屋面防水
10	XXX				

(四)依据相关指标和信息,对建安费用进行测算。

部分高层建安费用

序号	成本项目	原始指标	系数	工程量	单价	合价(万元)	可售单方	工程量及单价说明
1	桩基工程	根数	0.011	782	3605	282.01	44.64	考虑预制桩基,基底面积上每3.4m ² 一孔,平均深度30米,每根桩按3500元计算
2	砌体工程	建筑面积	0.13	8644	360.5	311.62	49.33	砌块含量0.13m ³ /m ²
3	混凝土工程	建筑面积	0.37	24602	350.2	861.58	136.39	砼含量系数为0.37;包括结构砼、屋面、卫生间细石砼
4	钢筋	建筑面积	55	3657	4635	1695.08	268.34	钢筋含量55kg/m ² ,单价4500元/吨(其中材料费3700元/吨+施工费800元/吨)
7	模板	建筑面积	3.4	266077	42.66	978.01	154.83	模板含量系数为3.4





序号	成本项目	原始指标	系数	工程量	单价	合价 (万元)	可售 单方	工程量及单价说明
8	外立面装修	建筑面积	1.12	74472	65.41	487.44	77.11	外墙:建筑面积=1.12:1;涂料:外墙砖=0.6:0.4
9	XXX	建筑面积						

(五)测算非建安费用,最终形成目标成本汇总表。

目标成本汇总表

序号	科目名称	可售成本- 高层	可售成本- 洋房	可售成本- 商业	可售成本- 地下室	总成本- 高层	总成本- 洋房	总成本- 商业	总成本- 地下室
	业态	高层	洋房	商业	地下室	合计			
	建筑面积	66493.10	53767.50	86343.5	31490.40	238094.50			
	可售面积	63168.45	51079.13	65388.68		179636			
1	土地费用	7172.94	7172.95	7172.95	7172.94	45310.38	36638.78	46902.95	22587.89
2	前期费用	131.25	131.26	131.25	131.25	829.11	670.44	858.25	413.32
3	建安工程费	1957.89	2122.11	2333.58	3020.89	12367.7	10839.528	15258.99	9512.894
4	基础设施费	133.21	133.21	133.21	133.21	841.47	680.43	871.05	419.49
5	配套设施费	75.36	75.36	75.36	75.36	476.04	384.93	492.77	237.31
6	期间费用	2251.90	2481.74	2891.58	703.18	14224.92	12676.52	18907.67	2214.33
7	不可预见费	100.71	100.71	100.71	100.71	636.2	514.44	658.55	317.15
8	汇总	11823.28	12217.33	12838.65	11337.55	74685.82	62405.07	83950.23	35702.38
9	成本汇总	235233.19							
10	货值	287094.00							
11	净利润率	16.5%							

注:表中把地价按可售面积进行分摊。总成本的单位均为万元。

目标成本测算遵循量价分离原则,注明量、价的计算思路,项目定位时如果成本测算无法细分,可以根据当地已结算的同类工程直接填写总价和单价,并注明参考项目的成本情况。目标成本测算表中尽可能引用规划指标中的数据,引用时可参照类似项目,若相应指标不适合引用时,则自定义指标并填入工作量。成本汇总表根据项目一般分摊原则设置了分摊公式,如不符合项目实际情况可修改公式。

也可以测算前先填写“当期规划指标表”和“各类产品建筑标准表”,对于道路、绿化用地等景观规划指标应明确,从而为成本测算提供准确的计算指标。

四、目标成本编制

(一)强排

强排是指通过筛选满足容积率的的各种方案(常规3~5种),挑选出净利润最大化的方案。

定好产品业态后,针对其中的特定产品的拟定单方再进行细化,需进行市场调研、竞品对标、方案比选等工作。

(二)市场调研



对当地多个竞品项目进行市场调研,一般前期价格调研多为垄断类或半垄断性质的,指标水平需根据当地情况及收费标准进行确定。

总包、土方、景观等大型施工类合同因成本占比较大、地域存在差异通常也需进行对标完成价格指标收集。

(三) 竞品对标

对于新进城市配置标准未统一或小型地产成本体系未完善的项目,除价格调研外常需配合甲方完成当地竞品项目的配置标准对标。此类对标多集中在客户敏感度较高的工程如外装、精装修、景观、智能化等。

例1. 外墙成本摊销,某A项目配置标准,门头:石材/铝板/玻璃(幕墙体系),基座:石材/铝板(幕墙体系),标准层:石材/铝板/涂料(涂料用于天井),单方成本指标值为730元/m²;

某B项目配置标准,门头:石材/铝板,基座:石材,标准层:三面石材一体板/水包水,单方成本指标值为520元/m²;

拟建项目配置标准:门头:石材/铝板/玻璃(幕墙体系),基座:石材,高层标准层:真石漆+涂料,别墅标准层:石材。经测算,外墙总面积与建筑面积之比为1.12:1,其中石材部分占外墙总面积的22.17%,真石漆占外墙总面积的63.62%,涂料占外墙总面积的14.21%,最终拟定单方成本指标值为250元/m²。

例2. 智能化工程,某A项目配置标准,AI周界防护、危险提醒系统、离园报警系统、紧急报警系统、无感通行系统、智慧医疗系统、智慧访客系统、园区WIFI系统、自动呼梯系统、智能鹰眼系统、智能跑道系统、IOC指挥中心,单方成本指标值为55元/m²;

某B项目配置标准,普通户内智能化配置,单方成本指标值为42元/m²;

某C项目配置标准,普通户内智能化配置,单方成本指标值为35元/m²;

拟建项目配置标准:待营销确认,预留金额(高空抛物系统),暂定为45元/m²。此部分留有压缩空间,和领导汇报时需注明。

竞品项目在进行成本对标时需注意各地产合同范围的差异、成本归属的差异才能保证对标口径统一,结果准确不缺漏。

(四) 方案对比

1. 方案测算主要有:土方平衡方案测算、桩基比选测算、支护比选测算、木模改铝膜、柱网选型、室内精装修配置测算等。

2. 方案比选测算对工程量精度要求适中,但是对全面性要求较高(无漏项),结论不容有误。

3. 在对比目标成本时,需准确了解目标成本范围、口径。

4. 单价测算时需多方参考,综合评判;特别关注地方材料、市场波动较大材料等。

五、目标成本的动态管理

动态成本的定义:在项目目标的基础上客观反应实际成本。及时准确的动态反应项目的目标成本变化情况;动态成本具有预估性,与运营管理能力相关,评估与衡量目标成本的一个指标数据。可以较为真实的反映项目实施过程中实际发生的成本,通过与目标成本的对比分析,有效的进行成本纠偏,实现过程管控,避免结算时成本失控。



成本科目一旦确定,一般不发生变化,而合约规划是可以变化的。合约维度动态成本:合约维度动态成本是来自目标成本的分解,是把目标成本科目制变成实施阶段合同制的转换手段,一般情况是先有目标成本,再根据项目实际标段数量,合同需求情况把目标成本分解成合约规划。

动态成本的准确性:

- 1、不存在成本的漏项。
- 2、能够相对准确预估后续工程的成本变化。
- 3、所有的数据来源具有可追溯性。
- 4、合同管理是有序、合理的
- 5、设计变更与现场签证必须定期做到结算,且不漏掉。

动态成本的构成:动态成本=目标成本+成本调整动态成本(核对)=已发生合同成本+已发生非合同成本+待发生合同成本

已发生成本=未结算合同成本+已结算合同成本+已发生非合同性成本

已发生合同性成本=合同签约额+变更签证+结算调整

非合同性成本:以付款形式体现,未签订正式的合同文件

待发生成本:根据工程进度及施工完成的情况,结合当时的市场价格及预测,对后续成本作出预估。

动态成本的实现

动态成本=目标成本+差异值

差异值1:由量差引起的

差异值2:由价差引起的

差异值3:由其他因素引起的,比如漏项、增项。

关键点:项目成本必须熟悉现场的情况及知道每一个成本发生的情况。

例3.某项目防水材料采购合约包,目标成本为18912926.68元,此项目根据地块划分共计签订两个暂定总价防水合同,分别为A、C地块防水采购合同6411225.11元、B地块防水采购合同5431164.31元。此项目防水材料采购已发生未锁定金额为:6411225.11+5431164.31=11842389.42元,待发生预估:570537.26元,动态成本=11842389.42+570537.26=12412926.68元,此合约包可调减:18912926.68-12412926.68=6500000.00元。

上述案例的动态成本可以较为真实的反映项目实施过程中实际发生的成本,通过与目标成本的对比分析,有效的进行成本纠偏,实现过程管控,避免结算时成本失控。

六、总结

现今城投公司在开展房地产业务时也需面临一定的风险,包括管理难度、人才匮乏、去化压力和资金占用等。随着全过程咨询的推进,目标成本的高效、简便运用,对造价咨询单位提出更高的要求,要求各造价人员不仅仅是局限于算量和计价,需着眼于全局,适当向前、向后延伸服务范围,在当今经济下行压力下是挑战也是机遇。即使在某些情况下我们可能不会立即使用它们,但了解和掌握这些知识和技能是非常有价值的。



注:本文获2024年度扬州市第十五届工程造价典型案例评选一等奖。

某地块总承包项目已完工程造价鉴定的 案例分析

江苏时代投资咨询有限公司 宗云 李春勇

一、案情简介

2021年12月3日,某置业有限公司(以下简称原告)与某建设工程有限公司(以下简称被告)就某地块总承包项目签订了施工总承包合同。施工总承包合同约定承包范围:设计图纸范围内的土方开挖及回填、地下室及地上主体结构工程、建筑装饰工程、室外环境附属工程、配合分包所必要的预埋件的辅助工程、配合分包、安装(给排水系统、电气系统)工程等。项目总建筑面积150555.06 m^2 ,其中地下建筑面积40016.45 m^2 ,地上建筑面积110538.61 m^2 。计划开工日期2021年12月5日,计划竣工日期2024年1月31日,合同总工期787日历天。合同总价暂定约2.65亿元。

合同协议书中约定计价方式为全费用固定综合单价+措施费包干+总包配合费包干。全费用综合包干单价(包含材料费、人工费、机械费、管理费、利润、规费、税金及风险)已包括完成甲方提供的清单工程内容和本合同约定的工作内容的一切费用,除非本合同中另有明确的约定,结算时无论发生何种设计变更该费用均不得调整。

被告于2021年12月5日开始施工,至2023年4月11日因各种原因停止施工。2023年6月26日原告起诉被告,要求解除双方签订的《某地块总承包项目施工总承包合同》。2023年8月23日,仪征市人民法院做出判决,判决某置业有限公司与某建设工程有限公司签订的《某地块总承包项目施工总承包合同》于2023年6月20日解除。被告不服一审判决上诉至扬州市中级人民法院,中院于2023年10月26日作出“驳回上诉,维持原判”终审判决。

2023年9月原告向仪征市人民法院提起诉讼,请求判令被告立即移交施工现场,便于原告重新组织施工单位进场施工,争取按期交付业主。因被告与原告对已完工程造价一直未达成一致意见,原告申请对已完工程造价进行鉴定,仪征市人民法院于2023年9月20日下发司法鉴定委托书,正式委托鉴定公司对已完工程量及造价进行司法鉴定。鉴定公司最终于2024年3月1日出具了《工程造价鉴定意见书》。

二、案件争议焦点和造价鉴定难点

(一)本案争议的焦点

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





1. 已完工程的造价, 诉讼前原告委托某造价公司出具最终造价为1.21亿元, 被告商务部门核算最终造价为2.69亿元, 两者相差1.48亿元, 悬殊过大, 双方各持己见, 互不让步, 成为本案争议的焦点。

2. 被告诉求, 原告主动解除施工总承包合同, 导致被告原有的既得利润无法实现, 根据《建设工程工程量清单计价规范》9.6.2条约定“对于任一招标工程量清单项目, 当因本节规定的工程量偏差和第9.3节规定的工程变更等原因导致工程量偏差超过15%时, 可进行调整。当工程量增加15%以上时, 增加部分的工程量的综合单价应予调低; 当工程量减少15%以上时, 减少后剩余部分的工程量的综合单价应予调高”, 减少后剩余部分的工程量综合单价应予调高。原告认为本项目并非由原告原因造成停工, 责任不在原告, 被告根本无权主张此部分费用。

3. 案涉项目为地产住宅项目, 采用的计价模式为“港式”清单计价。中标清单中的“整体措施费”与“总承包配合费”的计算以规证业态面积为基数。合同中约定“整体措施费”与“总承包配合费”总价包干, 结算不予调整。被告认为合同已有约定, 鉴定应按中标清单中“整体措施费”与“总承包配合费”的金额直接纳入鉴定造价。而原告认为此两项费用中“开荒保洁”、“样板区临时设施及防护措施”等现场尚未开始实施, “垂直运输费”、“综合脚手架”等未完全实施, 应按实际发生的费用计入鉴定造价。

4. 案涉项目地下基坑降排水按项包干, 清单描述“降水的费用包括了整个系统制作、安装、调试、运行、拆除和基坑内穿过地下室垫层、底板进行防水套管封堵等项目周期内全部费用”。被告认为降水是为了土方开挖后, 防止地下水对后续工作的干扰而发生的, 应按已开挖基坑面积占地库开挖总面积的比例进行计价。而原告认为虽然土方开挖完成, 但是降水井的运行还未完全结束, 部分降水成井还在抽水, 封井工作也尚未完成, 不能单纯的以已开挖基坑面积占地库开挖总面积的比例进行计取, 应按实计入鉴定造价。

(二) 本案造价的鉴定难点

1. 案涉工程为未竣工商品房工程, 法院已判决原被告双方解除施工总承包合同, 原告要求被告立即移交施工现场, 便于原告重新组织施工单位进场施工, 争取按期交付业主, 避免违约损失。为此, 原告向法院提出申请, 要求根据案涉工程现状对已完工程与未完工程的工作界面进行鉴定, 为原被告双方移交案涉工程时对已完工程价款鉴定奠定基础。

但是, 本案鉴定标的额较大, 包含土建、水电安装、室外道路、景观绿化等多个专业。且项目涉及住宅多业态形式。截至2023年4月停工时, 各业态施工节点不一, 存在着墙柱钢筋绑扎完毕但未浇筑混凝土、二次结构钢筋绑扎完成砌体未施工等情况, 要想准确划分已完工程与未完工程的工程量, 需要深入现场, 逐一排查。因此, 如何短时间内确定如此庞大而复杂施工完工界面是本案的重点及难点。

鉴定人对涉案工程的鉴定资料、工地现状以及原被告双方诉求分别进行调查、梳理和分析, 制订了工作界面鉴定工作方案, 按照各专业工程(土建地上、土建地下、水电安装)分为3个鉴定

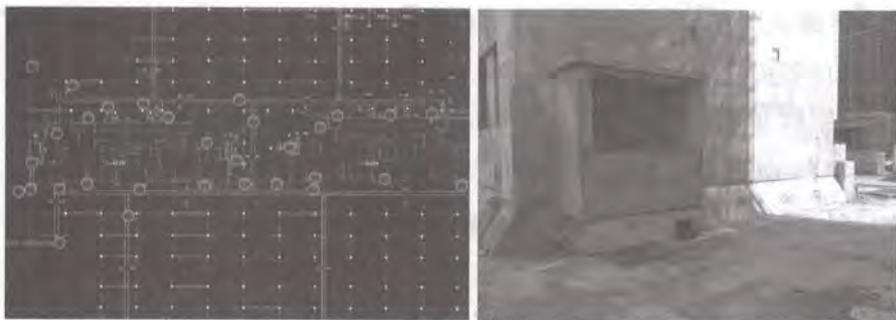


图1 现场进度节点记录



图2 项目整体概况

工作小组,利用CAD看图软件对现场进度逐个节点进行记录(图1),利用无人机对整个项目的整体概况(图2)进行取证,为后续计量、计价工作提供依。

2.在案件审理及现场勘验过程中,被告封闭施工现场,仅同意固定的一名原告代表进入施工场地协同鉴定人员现场勘验,双方就工程勘验过程中的诸多问题(如图纸版本、做法变更等)难

以达成一致意见,各执一词,对立情绪极其激烈,使现场勘验工作多次陷入停滞状态。鉴定公司通过查阅相关过程资料,结合施工现场实际,及时与双方当事人沟通了解,化解冲突。

3.在项目施工过程中,原告的设计部门对图纸不断的进行优化,导致案涉项目施工过程中存在着多种不同的图纸版本和设计变更,现场实施并非单纯的以某套图纸为主。而是部分前期首开楼栋主体结构采用白图施工,之后施工的按审图完成的蓝图施工,当施工至节点部位,原告又下发了设计变更单,这无疑给鉴定人员计量造成了巨大的困扰。针对这种情况,鉴定人员在原被告双方现场技术人员的协助同下仔细拆分对应的图纸做法,然后逐一勘验现场做好勘验记录。

三、鉴定情况

(一)鉴定过程

2023年9月20日,鉴定公司收到鉴定委托单位提供的相关资料后,对本项目造价鉴定的相关资料进行了初步了解和分析,于2023年10月7日向鉴定委托单位提交了造价鉴定的工作计划以及造价鉴定工作需补充资料的清单,并于2023年10月9日开始鉴定工作。2023年10月23日至24日,包括法院、原告、被告以及鉴定公司相关鉴定人员一起到本工程现场进行现场勘验,并形成书面的现场勘验记录,经各方当事人或当事人代表确认后,作为本工程的鉴定依据资料。查看过程用时两天,各方当事人或当事人代表均到场。勘验记录整理完成后,各方当事人或当事人代表



均在现场勘验记录上签字确认。在鉴定过程中,严格按照《建设工程造价鉴定规范》(GB/T 51262-2017)及法院提供的相关资料包括施工蓝图、施工合同、甲方工作联系单、现场签证单、工程联系单、工作联系单等资料开展工作,进行了工程计量和计价。鉴定人于2024年1月6日出具了工程造价鉴定征求意见稿,2024年2月6日收到了征求意见稿的反馈意见;鉴定人分析反馈意见并根据有效的补充材料,调整鉴定征求意见稿,出具鉴定意见书送至法院。

(二)鉴定依据

- 1.当事人提供的且经过质证的资料(施工总承包合同、招投标文件、中标通知书、地质勘察文件、施工图纸、图纸会审、设计变更、工程指令及签证等)。
- 2.建设工程造价鉴定规范(GB/T51262-2017)。
- 3.其它相关的工程造价法规。
- 4.本工程现场勘验记录(勘验日期:2023年10月23日至24日)。

(三)鉴定方法

1.按照合同约定,本工程采用全费用综合包干单价(包含材料费、人工费、机械费、管理费、利润、规费、税金及风险)。

2.按照合同约定,本工程可调差材料①主体结构工程、二次结构的钢筋、商品砼、PC 构件中的商品砼和钢筋(含变更签证中涉及上述部位的材料);②电线;③其他材料、机械等价格均按投标报价闭口包干,不予调整;但由于承包人原因超出合同工期,若遇钢筋和商品砼价格变化幅度大于+5%(不含+5%)时不予调整,钢筋和商品砼价格变化幅度大于-5%(不含-5%)按合同调差原则同步调整。

3.调差原则:施工周期内钢筋、商品砼的每月材料不含税信息价超出投标当月当地材料不含税信息价,变化幅度大于±5%(不含5%),发包人应调整其超过幅度部分的价格;钢筋、商品砼用量为经甲方核定的当月用量,调差费用只计取9%税金,不计算任何管理费利润及规费的费用;投标当月指2021年7月,该《扬州市仪征市信息价》(2021年7期)中公布的料不含税信息价为投标基准价。

4.调差基本方法

(1)钢筋

A、基准价为回标日(最后一次)前一日起向前推算30个日历天的月均价(取价恰逢公休日等休市日,则往前顺延)。

B、现行价为施工当月从第一个日历天到最后一个日历天的月均价(不含税)。

C、钢筋日均价确定原则(我的钢网):

“我的钢铁网”(http://www.mysteel.com)中对应工程地点所在地钢筋信息价。

调差品牌选取当地主流品牌2-3家,如:首钢、承钢、沙钢、南钢、马钢、上钢、宝日、济钢、武钢、日照、中天、莱钢。



D、各级钢筋占比权重如下:

规格	调差占比
三级钢(Φ10 以下规格)	40%
三级钢(Φ12-Φ14)	30%
三级钢(Φ16-Φ25)	30%

即钢筋日均价=三级钢(Φ10 以下规格)均价*40%+三级钢(Φ12-Φ14)均价*30%+三级钢(Φ16-Φ25)均价*30%。

(2)砼

A、基准价为回标日(最后一次)当月(当月未发布则用上月)项目所在地已发布的泵送 C30 信息指导价。

B、砼现行价为施工当月项目所在地发布的泵送 C30 信息价。

(3)电线材料

A、基准价格(元/t):指回标截止日向前倒推 15 个日历天(不含税)价格的平均值。

B、现行价格(元/t):分批次计算。指各个分批次施工期间的平均值。

C、每米产品铜的净重(t/m) = 电线、电缆公称截面积*8.9*10⁻⁶。

D、价格信息来源:以“上海有色网(<http://www.smm.cn/>)”中“1#电解铜价格(换算为不含税价)”。

(4)PC

合同履行期间 PC 构件钢筋及混凝土按非 PC 钢筋及混凝土调差原则进行调差,PC 构件中混凝土调差的数量按施工图转固工程量计算,钢筋调差的数量按“140kg/m³*转固混凝土工程量”计算无论实际深化设计图纸的钢筋含量是否存在偏差,调差工程量的计量规则均不调整,乙方在合同价中已充分考虑实际深化设计 PC 钢筋含量的差异风险,结算时亦不因 PC 构件的实际钢筋含量偏差而调整合同综合单价。陶粒板/ALC 板不调差(按合同价执行,结算时不调整)。

(四)鉴定意见

2024年3月1日,鉴定公司出具了工程造价鉴定意见书,鉴定意见如下:

1.本项目已完工程鉴定造价为 122241630.74 元。

2.提供的签证资料未按合同约定完善签字、盖章手续,鉴定人仅就提供的签证内容鉴定造价为 441321.31 元,作为供选择性意见造价,此部分未计入已完工程鉴定造价。

(五)案件争议焦点问题的处理方法

1.工程量偏差综合单价调高问题:合同解除,被告原有的既得利润无法实现,原告诉求根据《建设工程工程量清单计价规范》9.6.2 条约定,减少后剩余部分的工程量综合单价应予调高。本项目的计价模式采用的是“港式”清单计价模式,从计价形式上已然与建设工程工程量清单计价是不同的;且合同约定“全费用综合包干单价结算时无论发生何种设计变更该费用均不得调整”。





合同也未约定工程量偏差调整中标单价。被告诉求的单价调整,显然违背合同约定,鉴定公司对此部分单价未予调整。

2.“整体措施费”与“总承包配合费”计取问题:“整体措施费”与“总承包配合费”按项总价包干,包干的前提是承包方按约定完成合同范围内的全部工作内容。现项目中途停工,停工责任的界定法院也未划分,鉴定公司在与法院沟通确认,不考虑责任分摊的因素,按实进行此两项费用的计取。鉴定公司结合现场实施情况,对“开荒保洁”、“样板区临时设施及防护措施”等未实施部分,不计入鉴定造价;对“夜间施工增加费”、“二次/或多次搬运”、“工程和设备保护费”等部分,按已完成部分建筑面积计取对应的造价;对“安全文明施工费”、“垂直运输费”、“综合脚手架”等部分,根据措施项目的特点及现场实际施工进度,分别按不同口径进行造价的鉴定,最大程度上使造价费用与现场情况贴合。

表1:整体措施费

项目名称	单位	规证业态面积	含税综合单价(元/m ²)	合价(元)	备注	
安全文明施工费	文明施工	m ²	75519.35	6.00	453116.10	地下部分:按已完成地下主体结构的建筑面积计取;地上部分:主体按已完成主体结构的建筑面积*70%计取,装饰按地上建筑面积*30%*装饰完成比例计取
	安全施工	m ²	75519.35	10.00	755193.49	
	临时设施	m ²	135499.55	12.00	1625994.65	综合考虑现场实际情况按临时设施费总价的90%计取
	其他					
夜间施工增加费	m ²	83836.98	1.00	83836.98	按已完成部分建筑面积计取	
非夜间施工增加费	m ²	56307.59	0.50	28153.80	按已完成地下主体建筑面积*50%计取+地下建筑面积*50%*装饰完成比例计取	
二次/或多次搬运	m ²	83836.98	0.50	41918.49	按已完成部分建筑面积计取	
冬雨季施工	m ²	83836.98	0.50	41918.49	按已完成部分建筑面积计取	
大型机械设备进出场及安拆	m ²	83836.98	2.00	167673.96	按已完成部分建筑面积计取	
垂直运输费	m ²	81064.44	69.50	5633978.33	地下部分:按已完成建筑面积计取;地上部分:按已完成主体结构的建筑面积*90%计取+地上建筑面积*10%*装饰完成比例计取	
综合脚手架	m ²	67382.93	50.00	3369146.61	按已完成部分主体结构的建筑面积*70%+建筑面积*30%*装饰完成比例计取	
工程和设备保护费	m ²	83836.98	1.00	83836.98	按已完成部分建筑面积计取	
施工排水费用	m ²	83836.98	3.00	251510.94	按已完成部分建筑面积计取	
材料检验检测、试验配合费	m ²	83836.98	5.00	419184.90	按已完成部分建筑面积计取	
质量和验收	m ²	25151.09	0.50	12575.55	按已完成部分建筑面积*30%计取	
档案和资料	m ²	0.00	0.50	0.00	未实施,不予计取	



项目名称	单位	规证业态面积	含税综合单价(元/m ²)	合价(元)	备注
外墙淋水试验与室内、地下室、屋面蓄水试验	m ²	41918.49	1.00	41918.49	按已完成部分建筑面积*50%计取
开荒保洁	m ²	0.00	0.50	0.00	未实施,不予计取
场地接收	m ²	41918.49	0.50	20959.25	按已完成部分建筑面积*50%计取
样板区临时设施及防护措施	m ²	0.00	2.50	0.00	未实施,不予计取
配合备案及施工许可证办理	m ²	25151.09	0.50	12575.55	按已完成部分建筑面积*30%计取
工艺样板墙	m ²	150555.06	0.50	75277.53	已完成,按全部计取
实测实量	m ²	41918.49	0.50	20959.25	按已完成部分建筑面积*50%计取
措施钢筋	m ²	83836.98	4.50	377266.41	按已完成部分建筑面积计取
销售配合	m ²	25151.09	1.00	25151.09	按已完成部分建筑面积计取*30%计取
其他措施项	m ²	83836.98	1.50	125755.47	按已完成部分建筑面积计取
	m ²	83836.98	0.50	41918.49	按已完成部分建筑面积计取
	m ²	83836.98	0.50	41918.49	按已完成部分建筑面积计取
赶工措施费	m ²	0.00	3.00	0.00	根据2021年9月22日的商务洽谈记录表第12条“赶工措施费清单从定标清单中删除,后期如需赶工双方洽谈确认抢工费用”,故整体措施费中的赶工措施费不予计取
地库顶板加固措施费	m ²	77562.86	1.50	116344.29	按地库已完成面积比例计取
疫情防控期间增加费	m ²	0.00	1.50	0.00	中标清单的内容与清单名称不相符,根据苏建函价[2022]333号文,承包人应做好企业实际发生的费用成本情况的记录,收集书面证明材料,及时办理签证,计价时不计取管理费和利润,只计取税金;因未见到相关签证资料,故疫情防控期间增加费无计取依据
其他措施费	m ²	83836.98	0.50	41918.49	按已完成部分建筑面积计取
整体措施费合计				13910002.05	

表2 总承包配合费

工程	单位	工程量	含税综合单价	合价	备注
安装工程(消防、空调、通风等)	m ²	2739.63	0.3	821.89	安装工程(消防、空调、通风等):按照3#楼地库面积+3#楼周边地库面积的一半计取、4#楼建筑面积
智能化系统(网络、监控等弱电工程)、室外弱电管网	m ²	1612.01	0.2	322.40	按照4#楼建筑面积计取,其余楼栋未实施
楼宇亮化工程	m ²	1612.01	0.1	161.20	按照4#楼建筑面积计取,其余楼栋未实施

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





工程	单位	工程量	含税综合单价	合价	备注
电梯安装工程合同	m ²	0.00	1	0.00	未实施,不予计取
太阳能安装工程合同	m ²	0.00	0.01	0.00	未实施,不予计取
人防门及人防设备工程	m ²	8682.68	0.5	4341.34	按人防地库已完成面积比例计取
外墙干挂石材(售楼处石材幕墙)	m ²	150555.06	0.01	1505.55	已完成,按全部计取
外墙保温及涂料、EPS线条工程合同	m ²	76783.08	0.11	8446.14	按地上涂料、EPS线条已完成面积比例计取
铝合金门窗、铝合金百叶(包含含外墙门窗室内、外嵌缝抹灰收口,包括用防水砂浆灌(抹)窗框、节能副框塞缝)	m ²	45919.29	1.5	68878.94	按地上嵌缝抹灰已完成的面积比例计取
钢结构及幕墙工程、采光顶	m ²	0.00	0.1	0.00	未实施,不予计取
进户门工程合同	m ²	0.00	0.3	0.00	未实施,不予计取
防火门、防火卷帘工程合同	m ²	0.00	0.5	0.00	未实施,不予计取
单元门工程合同	m ²	0.00	0.05	0.00	未实施,不予计取
栏杆、栏板合同	m ²	16862.17	0.01	168.62	按栏杆、栏板已完成的面积比例计取
信报箱合同	m ²	0.00	0.05	0.00	未实施,不予计取
交通设施,标示标牌工程	m ²	0.00	0.05	0.00	未实施,不予计取
室外排水管网工程费及小区道路	m ²	0.00	0.05	0.00	未实施,不予计取
景观绿化工程(含环境照明)	m ²	22583.26	0.05	1129.16	按景观绿化已完成的面积比例计取
水、电、煤等配套工程	m ²	0.00	0.2	0.00	未实施,不予计取
公共部位精装修工程	m ²	0.00	0.5	0.00	未实施,不予计取
售楼处、样板房精装修工程	m ²	120444.04	0.5	60222.02	按现场已完成的比例计取
桩基工程	m ²	102039.60	0.1	10203.96	按地库已完成的面积比例计取
支护工程	m ²	102039.60	0.05	5101.98	按地库已完成的面积比例计取
其他工程中可能发生甲方单独发包的情况	m ²	0.00	1	0.00	未实施,不予计取
项目合计				161303.21	

3. 地下基坑降排水计取比例:案涉项目地下基坑降排水按项包干,地库开挖总面积 42995 m²,现场已开挖基坑面积 32838 m²,但是部分降水成井还在抽水,封井工作也尚未完成。鉴定公司结合项目情况,先按照《江苏省建筑与装饰工程计价定额》(2014版)对降水井的安装、使用、拆除费用进行测算,再根据现场各分区的现场完成情况,分别计算各楼栋的地下、地上的加权比例,再以此比例与对应的面积和折算的单方造价相乘,汇总后得出降水使用总价。



专业标记	类别	项目编号	换	清单名称	综合单价
14土	单	22-17-[22-18]*8	换	施工降水 深井管井降水安装 深12m	2119.04
14土	单	22-19		施工降水 深井管井降水使用	136.80
14土	单	22-20-[22-21]*8	换	施工降水 深井管井降水拆除 深12m	157.76

4. 签证资料未按合同约定完善签字、盖章手续:合同约定“甲方对工程指令和现场签证管理实行严格的审核审批权限,所有变更签证最终确认单必须加盖甲方印章,否则一律无效”,被告提供的22份签证资料均无原告签字印章,但其提供签证的基础资料是完整的,如现场实施的照片、三方确认的工程量确认单。鉴定公司就提供的签证内容做出选择性鉴定意见,供法院参考。

四、心得体会

鉴定公司于2023年9月20日接到法院关于本案的委托函,直至2024年3月1日出具《工程造价鉴定意见书》,历时5个月时间,主要的体会如下:

(一)在本案的鉴定过程中,对资料图纸的梳理占据了大部分时间。当事人提供了大量的、重复的鉴定资料,且地产项目实施过程中的变更、签证资料繁多、复杂,调整的工作内容也很多。造价鉴定人员在没有参与项目建设过程的情况下要梳理与现场实际相符且完整的工程资料是比较耗时耗力的。对于此类问题,鉴定人需主动提请法院,组织当事人及其相关人员会同鉴定人员,对证据资料进行梳理,质证出合法、真实、关联性的资料,筛选掉冗杂、重复的资料,避免案涉项目多次提供证据资料和多次质证,这样不仅加快了鉴定的进度,更有利于保证鉴定结论的真实、公正。

(二)工程项目进行到诉讼阶段,当事人之间的矛盾和争议会较大。作为鉴定人员,不仅要有丰富的造价工作经验,同时要有较好的判别能力和沟通协调能力。在鉴定过程中,协调好情绪激动的当事人,找到当事人的利益平衡点,耐心专业地与当事人对争议问题进行沟通协调,从专业的角度,促使当事人对一些争议事项达成妥协性意见,并通过鉴定逐步减少争议,做到客观公正,最大限度地消除当事人对鉴定结果的疑虑。

(三)收到鉴定委托书后,鉴定人需详细梳理鉴定资料,读懂委托人的鉴定意图,及时与委托人沟通明确鉴定事项和鉴定范围。在鉴定过程中,鉴定人要运用工程造价方面的科学技术和专业知识,对工程造价争议中涉及的专门性问题进行鉴别、判断并提供鉴定意见;同时应当遵循“委托什么,鉴定什么”,切不可越俎代庖对非委托鉴定事项作出主观判断,对委托人暂不明确的事项,应分别作出鉴定意见,避免出现“以鉴代审”、“以鉴代判”的情况发生。

(四)造价鉴定不同于结算审核工作,不仅需要鉴定人具备专业的造价技能,还需要有一定的法律思维、了解相关法律知识;鉴定人和法律人需要全程互相沟通,及时解决争议和纠纷;鉴定人需善于使用征求意见稿,通过征求意见及当事人的反馈,可以在鉴定过程中有效解决当事人争议,防止鉴定意见作出后难以修改。





为能够提供准确的建设工程造价指数指标,更好地服务社会各界,我站通过对2024年造价咨询企业上报的三百多例城市住宅信息数据整理测算,从中选取了接近平均值且具有典型性的某多层框架结构住宅楼作为本次发布的指标,供各单位参考使用。

建筑安装工程概况与特征表

工程名称:某安置区五期项目EPC总承包工程-1#

工程概况	建筑面积(m ²)	4740.29	地上层数(层)	11	标准层高(m)	2.9
	其中:地下室建筑面积(m ²)	444.92	地下层数(层)	1	檐高(m)	31.9
	结构类型	剪力墙	工程用途	住宅	投资性质	国有资金
	开工时间		竣工时间		工程所在地	扬州市
	造价类型	结算审核	计价方式	清单	计价依据	2014计价表
	总造价(元)	16634073.55	其中土建造价(元)	14739802.27	其中安装造价(元)	1894271.28
土建(装饰)工程项目特征	基础	筏板基础		楼地面	车库:水泥砂浆找平 卫生间:聚氨酯防水涂料,泡沫混凝土找坡层,细石混凝土保护层 厨房:聚氨酯防水涂料,细石混凝土找平层,内配A4@100钢丝网片,挤塑保温板 电梯间、楼梯间:地砖面层	
	外墙	200厚蒸压砂加气混凝土砌块		内墙	200或100厚轻混凝土空心条板内隔墙,蒸压粉煤灰加气混凝土砌块	
	外墙面	真石漆外墙:界面剂一道、专用水泥砂浆打底、防水砂浆找平、满刮腻子、涂料、抗裂砂浆压入网格布一层、复合材料保温板 石材干挂外墙:界面剂一道、专用水泥砂浆打底、防水砂浆找平、保温板、石材		内墙面	车库:界面剂一道,防水砂浆,耐水腻子满刮,防霉无机涂料 户内:界面剂一道,1:2水泥砂浆砂浆打底,满刮腻子 厨房、卫生间:界面剂一道,1:2水泥砂浆打底,JS防水涂料 电梯间、楼梯间:界面剂一道,1:3水泥砂浆砂浆打底,面砖面层	
	天棚	地库:满刮耐水腻子 电梯厅、楼梯间:装饰吊顶 户内:素水泥浆一道,内掺建筑胶,批白水泥腻子		柱、梁、板	C30泵送商品砼	
	屋面	最薄处30厚轻集料混凝土2%找坡、复合材料保温板、1:3水泥砂浆找平、SBS防水卷材高聚物改性沥青卷材、细石混凝土保护层		门窗	甲、乙、丙级防火门,铝合金透明中空玻璃窗,百叶窗	
安装工程项目特征	给排水	给水管采用PPR,排水管采用UPVC管,热水出屋面预留0.5米,洁具只考虑预留				
	电气	干线采用YJV电缆,室内配线采用BV线,室内灯具按座灯头计取				
	暖通					
	智能	管线、接线箱铺设				
	消防	火灾报警管、线敷设,消火栓安装				

说明:(1)造价类型:一般分为招标控制价、中标价、竣工结算价三种类型;

(2)计价方式:一般分为工程量清单计价、定额计价两种方式;

(3)计价依据:指使用的何种、何版本定额;

(4)投资性质:一般分为国有资金投资或国有资金投资为主(二者简称“国有资金投资”)、非国有资金投资两种性质。



建筑安装工程费用组成分析表

工程名称:某安置区五期项目EPC总承包工程-1#

项目名称		造价(单位:元)	占土建造价比例(%)	平米造价(费用/建筑面积)	
土建工程部分	一	分部分项工程费	10381745.27	70.43%	2190.11
	其中	人工费	1835644.94	12.45%	387.24
		材料费	7633031.06	51.79%	1610.25
		机械费	109578.29	0.74%	23.12
		管理费	571817.88	3.88%	120.63
		利润	231673.10	1.57%	48.87
	二	措施项目费	2662634.49	18.06%	561.70
	三	其他项目费	0.00	0.00%	0.00
	四	规费	478374.61	3.25%	100.92
	五	税金	1217047.90	8.26%	256.75
合计		14739802.27	100.00%	3109.47	

注:

项目名称		造价(单位:元)	占安装造价比例(%)	平米造价(费用/建筑面积)	
安装工程部分	一	分部分项工程费	1580717.26	83.45%	333.46
	其中	人工费	491066.64	25.92%	103.59
		材料费	857297.32	45.26%	180.85
		机械费	11514.52	0.61%	2.43
		管理费	162061.96	8.56%	34.19
		利润	58776.82	3.10%	12.40
	二	措施项目费	112353.16	5.93%	23.70
	三	其他项目费	0.00	0.00%	0.00
	四	规费	44793.14	2.36%	9.45
	五	税金	156407.72	8.26%	33.00
合计		1894271.28	100.00%	399.61	

注:

土建与装饰工程分部分项工程费指标

工程名称:某安置区五期项目EPC总承包工程-1#

分部名称	造价(元)	平米造价(费用/建筑面积)
A.1 土(石)方工程		
A.2 桩与地基基础工程	5941.37	1.25
A.3 砌筑工程	644087.72	135.88
A.4 混凝土及钢筋混凝土工程	4222846.15	890.84
A.5 厂库房大门、特种门、木结构工程		
A.6 金属结构工程	7787.91	1.64
A.7 屋面及防水工程	153428.84	32.37
A.8 防腐、隔热、保温工程	921524.65	194.40
B.1 楼地面工程	762697.93	160.90





分部名称	造价(元)	平米造价(费用/建筑面积)
B.2 墙、柱面工程	1657583.75	349.68
B.3 天棚工程	13903.03	2.93
B.4 门窗工程	891528.54	188.07
B.5 油漆、涂料、裱糊工程	610836.21	128.86
B.6 其他工程	489579.18	103.28
合计	10381745.28	2190.11

安装工程分部分项工程费指标

分部名称	造价(元)	平米造价(费用/建筑面积)
C.1 机械设备安装工程		
C.2 电气设备安装工程	782692.02	165.11
C.3 热力设备安装工程		
C.4 炉窑砌筑工程		
C.5 静置设备与工艺金属结构制作安装工程		
C.6 工业管道工程		
C.7 消防工程	270328.98	57.03
C.8 给排水、采暖、燃气工程	374185.68	78.94
C.9 通风空调工程		
C.10 自动化控制仪表安装工程		
C.11 通讯设备及线路工程		
C.12 建筑智能化系统设备安装工程	153510.6	32.38
C.13 长距离输送管道工程		
合计	1580717.28	333.46

土建与装饰工程措施项目费指标

工程名称:某安置区五期项目EPC总承包工程-1#

序号	项目名称	造价 (单位:元)	占分部分项 工程费比例(%)	平米造价 (费用/建筑面积)
1	夜间施工费	6240.66	0.06%	1.32
2	冬雨季施工	15161.63	0.15%	3.20
3	已完工程及设备保护费	3340.33	0.03%	0.70
4	临时设施费	58006.48	0.56%	12.24
5	现场安全文明施工措施费	433910.88	4.18%	91.54
6	分户验收费	46405.18	0.45%	9.79
7	大型机械进退场及安拆费	296410.45	2.86%	62.53
8	施工排水、降水	80555.04	0.78%	16.99
9	超高增加费	113589.25	1.09%	23.96
10	脚手架	104706.16	1.01%	22.09
11	混凝土、钢筋混凝土模板及支架	1504308.43	14.49%	317.35
合计		2662634.49	25.65%	561.70

说明:措施项目清单按实际发生项目填写



安装工程措施项目费指标

序号	项目名称	造价 (单位:元)	占分部分项 工程费比例(%)	平米造价 (费用/建筑面积)
1	夜间施工费	779.70	0.01%	0.16
2	冬雨季施工	1169.55	0.01%	0.25
3	已完工程及设备保护费	389.85	0.00%	0.08
4	现场安全文明施工措施费	26665.82	0.26%	5.63
5	脚手架	24759.76	0.24%	5.22
6	超高施工增加	58588.48	0.56%	12.36
合计		112353.16	1.08%	23.70

说明:措施项目清单按实际发生项目填写

土建与装饰工程工料分析表

工程名称:某安置区五期项目EPC总承包工程-1#

序号	名称	计量 单位	费用 (单位:元)	数量	平米费用 (费用/建筑面积)	平米含量 (数量/建筑面积)
1	人工费	工日	2726377.45	23812.76	575.15	5.02
2	商品砼	m ³	1716145.01	2832.4	362.03	0.60
3	钢筋	kg	1437149.09	310197.35	303.18	65.44
4	标准砖	百块	2337.64	52.35	0.49	0.01
5	蒸压粉煤灰加气砼块	m ³	21414.76	67.55	4.52	0.01
6	水泥	Kg	38412.93	66447.2	8.10	14.02
7	预拌砂浆	T	243609.37	506.47	51.39	0.11

备注:

安装工程工料分析表

序号	名称	计量 单位	数量	费用 (元)	平米费用 (费用/建筑面积)	平米含量 (数量/建筑面积)
1	人工费	工日	4851.87	507330.99	107.03	1.02
2	材料费	元		873989.19	184.37	
3	机械费	元		54587.60	11.52	

备注





扬州市建设工程管理中心文件

扬工管〔2025〕4号

关于发布2025年2月建材信息价的通知

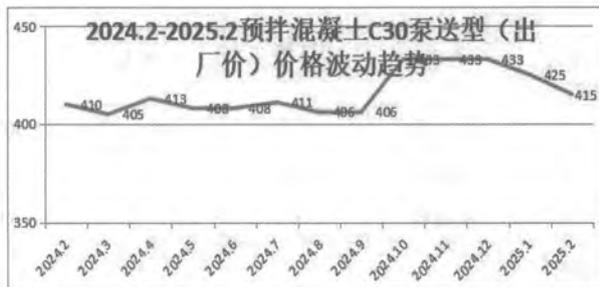
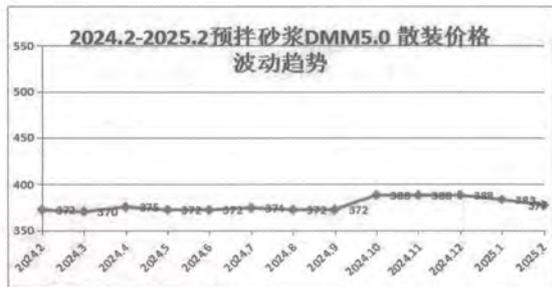
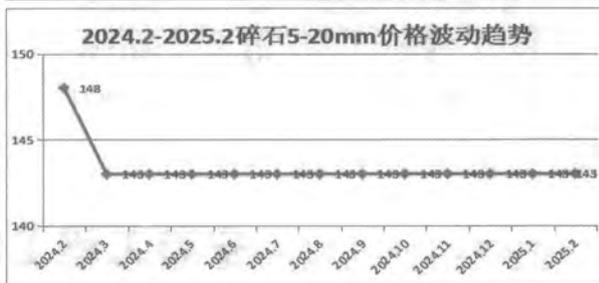
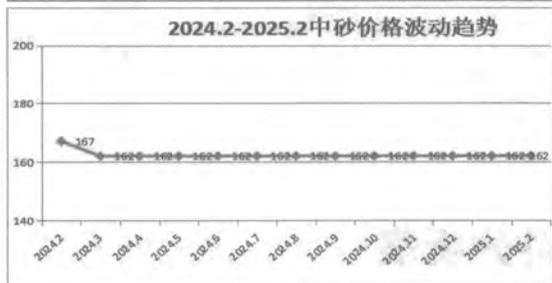
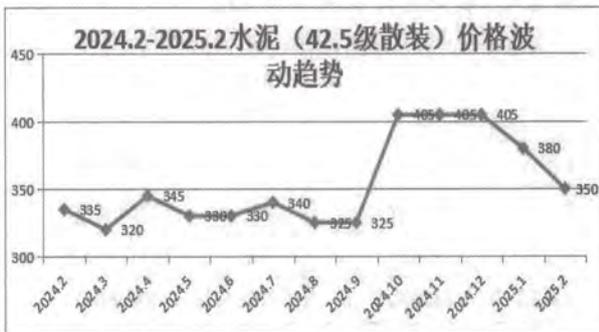
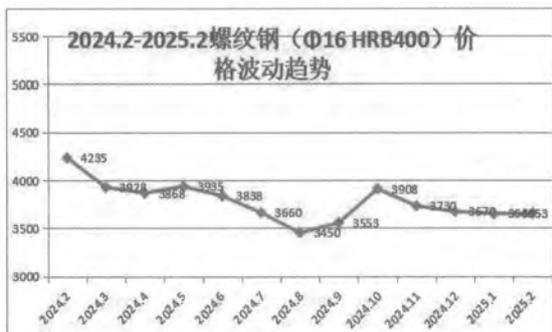
各有关单位：

经市场调研测算，现发布2025年2月份建材信息价，供参考使用。近期水泥、预拌混凝土、预拌砂浆价格波动较大，请建设各方主体注意规避风险。

附件：2025年2月扬州市建材信息价

扬州市建设工程管理中心
2025年2月25日

2024年2月-2025年2月部分建材信息价波动走势





扬州市2025年2月建材信息价发布表

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
一、黑色及有色金属							
1	01010230	螺纹钢	Φ6 HRB400	t	4178	3706	
2	01010231	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	3878	3440	
3	01010232	螺纹钢	Φ10 HRB400	t	3850	3416	
4	01010233	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	3753	3329	
5	01010234	螺纹钢	Φ14 HRB400	t	3680	3265	
6	01010235	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	3653	3241	
7	01010236	螺纹钢	Φ18 HRB400	t	3653	3241	
8	01010237	螺纹钢	Φ20 HRB400	t	3653	3241	
9	01010238	螺纹钢	Φ22 HRB400	t	3673	3258	
10	01010239	螺纹钢	Φ25 HRB400	t	3675	3261	
11	01010240	螺纹钢	Φ28 HRB400	t	3725	3305	
12	01010435	高强螺纹钢	Φ6 HRB400E	t	4208	3733	
13	01010436	高强螺纹钢	Φ8 HRB400E	t	3908	3467	
14	01010437	高强螺纹钢	Φ10 HRB400E	t	3880	3442	
15	01010438	高强螺纹钢	Φ12 HRB400E	t	3783	3356	
16	01010439	高强螺纹钢	Φ16 HRB400E	t	3683	3267	
17	01010440	高强螺纹钢	Φ20 HRB400E	t	3683	3267	
18	01010441	高强螺纹钢	Φ25 HRB400E	t	3705	3287	
19	01010442	高强螺纹钢	Φ32 HRB400E	t	3770	3345	
20	01090131	圆钢	Φ6 HPB300	t	3927	3484	
21	01090133	圆钢	Φ8 HPB300	t	3847	3413	
22	01090134	圆钢	Φ10 HPB300	t	3850	3416	
23	01090135	圆钢	Φ12 HPB300	t	3877	3439	
24	01090137	圆钢	Φ16 HPB300	t	3845	3411	
25	01090139	圆钢	Φ20 HPB300	t	3845	3411	





建材信息价

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
26	01110144	方钢	□50	t	4326	3838	
27	01110160	方钢	□100	t	4351	3860	
28	01110173	方钢	□200	t	4351	3860	
29	01130107	扁钢	-30×3	t	4369	3876	
30	01130113	扁钢	-40×4	t	4355	3864	
31	01130121	扁钢	-50×5	t	4363	3870	
32	01170115	工字钢	110~22	t	4415	3917	
33	01170307	热轧工字钢	I14	t	4403	3907	
34	01170310	热轧工字钢	I20	t	4403	3907	
35	01170314	热轧工字钢	I32	t	4439	3938	
36	01190105	槽钢	[5#	t	4381	3887	
37	01190109	槽钢	[8#	t	4381	3887	
38	01190112	槽钢	[10#	t	14156	12559	
39	01190117	槽钢	[14#	t	4383	3888	
40	01190121	槽钢	[18#	t	4417	3919	
41	01190123	槽钢	[20#	t	4430	3930	
42	01190129	槽钢	[28#	t	4533	4022	
43	01190131	槽钢	[32#	t	4565	4050	
44	01210303	等边角钢	L20×3	t	4321	3833	
45	01210307	等边角钢	L30×3	t	4321	3833	
46	01210314	等边角钢	L40×4	t	4321	3833	
47	01210316	等边角钢	L40×5	t	4321	3833	
48	01210319	等边角钢	L45×5	t	4321	3833	
49	01210324	等边角钢	L50×5	t	4336	3847	
50	01210329	等边角钢	L56×5	t	4337	3848	
51	01210333	等边角钢	L60×6	t	4337	3848	
52	01210337	等边角钢	L63×5	t	4340	3851	
53	01210339	等边角钢	L63×6	t	4346	3856	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
54	01210345	等边角钢	L70×7	t	4362	3870	
55	01210348	等边角钢	L75×6	t	4396	3900	
56	01210356	等边角钢	L80×8	t	4396	3900	
57	01210361	等边角钢	L90×10	t	4397	3901	
58	01210366	等边角钢	L100×10	t	4461	3957	
59	01210373	等边角钢	L110×10	t	4476	3971	
60	01210378	等边角钢	L125×12	t	4526	4015	
61	01230190	H型钢	200×200	t	4399	3903	
62	01230191	H型钢	300×300	t	4399	3903	
63	01230192	H型钢	400×400	t	4416	3918	
64	01230193	H型钢	800×800	t	4514	4005	
65	01290103	钢板	80.5 Q235	t	4115	3651	
66	01290123	钢板	83.0 Q235	t	4115	3651	
67	01290136	钢板	85.0 Q235	t	4097	3635	
68	01290140	钢板	87.0 Q235	t	4158	3689	
69	01290141	钢板	88.0 Q235	t	4145	3677	
70	01290146	钢板	810 Q235	t	4123	3658	
71	01290160	钢板	820 Q235	t	4119	3654	
72	01290166	钢板	830 Q235	t	4117	3652	
73	01290172	钢板	840 Q235	t	4148	3681	
74	01290174	钢板	850 Q235	t	4147	3679	
75	01290408	热镀锌钢板	80.5 Q235B	t	4993	4429	
76	01290421	热镀锌钢板	81.0 Q235B	t	5019	4453	
77	01290437	热镀锌钢板	83.0 Q235B	t	5027	4460	
78	01291108	花纹钢板(菱形)	83.0	t	4418	3919	
79	01291109	花纹钢板(菱形)	83.5	t	4418	3920	
80	01291110	花纹钢板(菱形)	84.0	t	4418	3919	
81	01291112	花纹钢板(菱形)	85.0	t	4400	3904	





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
82	01291114	花纹钢板(菱形)	δ6.0	t	4401	3905	
83	01291707	8K不锈钢镜面板	1219×2438×1.0	m ²	202	179	
84	01291708	8K不锈钢镜面板	1219×2438×1.2	m ²	225	200	
85	01291723	8K镀钛不锈钢镜面板	1219×2438×1.0	m ²	215	191	
86	01291724	8K镀钛不锈钢镜面板	1219×2438×1.2	m ²	240	213	
87	01450108	铝板	δ2	m ²	252	224	氟碳喷涂面
88	01450110	铝板	δ3	m ²	310	275	氟碳喷涂面
89	01510100	隐框幕墙铝型材		kg	29	26	含粉末喷涂重量
90	01510120	明框幕墙铝型材		kg	29	26	含粉末喷涂重量
91	01530151	断桥隔热铝合金型材		kg	31	27	含粉末喷涂重量
92	YZ01290106	钢板	δ10 Q345B	t	4202	3728	
93	YZ01290107	钢板	δ12 Q345B	t	4191	3718	
94	YZ01290108	钢板	δ16 Q345B	t	4190	3717	
95	YZ01290109	钢板	δ18 Q345B	t	4173	3703	
96	YZ01290110	钢板	δ20 Q345B	t	4178	3707	
97	YZ01290111	钢板	δ22 Q345B	t	4221	3745	
98	YZ01290112	钢板	δ28 Q345B	t	4232	3754	
99	YZ01290113	钢板	δ30 Q345B	t	4245	3766	
100	YZ01292501	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ50	m ²	58	51	(底板0.3厚, 面板0.5厚)
101	YZ01292502	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ75	m ²	64	57	(底板0.3厚, 面板0.5厚)
102	YZ01292503	彩钢夹芯板(EPS芯材)	δ100	m ²	78	69	(底板0.3厚, 面板0.5厚)
103	YZ01292504	彩钢夹芯板(XPS芯材)	δ50	m ²	68	60	(底板0.3厚, 面板0.5厚)
104	YZ01292505	彩钢夹芯板(XPS芯材)	δ75	m ²	73	65	(底板0.3厚, 面板0.5厚)
105	YZ01292506	彩钢夹芯板(XPS芯材)	δ100	m ²	78	69	(底板0.3厚, 面板0.5厚)
二、橡胶、塑料及非金属							
1	02110305	XPS聚苯乙烯挤塑板	X150 燃烧等级 B1	m ³	667.50	592.21	
2	02110307	XPS聚苯乙烯挤塑板	X250 燃烧等级 B1	m ³	720.00	638.79	
3	02110309	XPS聚苯乙烯挤塑板	X350 燃烧等级 B1	m ³	772.50	685.37	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
4	02110403	EPS模塑聚苯板	防火等级B1	m ³	444.00	393.92	
5	02330105	草袋		只	1.93	1.71	
三、五金制品							
1	03410205	电焊条	J422	kg	7.74	6.87	
2	03510201	钢钉		kg	9.89	8.77	
3	03510701	铁钉		kg	8.18	7.26	
4	03550121	热镀锌钢丝网	12.7×12.7×0.9	m ²	12.46	11.05	
5	03570216	镀锌铁丝	8#	kg	8.02	7.12	
6	03570225	镀锌铁丝	13#~17#	kg	9.42	8.36	
7	03570237	镀锌铁丝	22#	kg	9.77	8.67	
8	03611307	锚栓	8×100	套	3.04	2.70	
四、水泥、砖瓦灰砂石及混凝土制品							
1	04010109	普通硅酸盐水泥	42.5级 散装	t	350	311	
2	04010110	普通硅酸盐水泥	42.5级 袋装	t	370	328	
3	04010111	普通硅酸盐水泥	42.5级 R 散装	t	361	320	
4	04010112	普通硅酸盐水泥	42.5级 R 袋装	t	375	333	
5	04010115	普通硅酸盐水泥	52.5级 散装	t	390	346	
6	04010116	普通硅酸盐水泥	52.5级 袋装	t	410	364	
7	04010117	普通硅酸盐水泥	52.5R 散装	t	395	350	
8	04010118	普通硅酸盐水泥	52.5R 袋装	t	415	368	
9	04010603	复合硅酸盐水泥	32.5级 散装	t	290	257	
10	04010604	复合硅酸盐水泥	32.5级 袋装	t	300	266	
11	04010702	白水泥	32.5级 白度75%	t	1350	1198	
12	04010703	白水泥	42.5级 白度75%	t	1480	1313	
13	04030105	细砂		t	118	115	
14	04030107	中砂		t	162	157	
15	04030109	粗砂		t	178	173	
16	04050203	碎石	5~16mm	t	142	138	





建材信息价

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
17	04050204	碎石	5~20mm	t	143	139	
18	04050205	碎石	5~31.5mm	t	144	140	
19	04050207	碎石	5~40mm	t	143	139	
20	04051405	卵石	普通3~5cm	t	165	160	
21	04051406	卵石	普通50~80cm	t	228	221	
22	04070101	陶粒	<5mm	m ³	378	367	
23	04070102	陶粒	5~15mm	m ³	368	358	
24	04070103	陶粒	15~20mm	m ³	358	348	
25	04090100	生石灰		t	615	598	
26	04090105	生石灰	I级	t	663	644	
27	04090106	生石灰	II级	t	606	589	
28	04090120	石灰膏		m ³	610	593	
29	04090302	粘土		m ³	30	29.14	优质种植土
30	04090602	滑石粉		kg	0.52	0.46	
31	04090900	粉煤灰		t	340	301.65	一级灰
32	04110201	毛石(大片)		t	160	155.43	
33	04130902	KP1砖	190×190×90	百块	60.54	58.81	
34	04130904	KP1砖	240×115×90	百块	62.04	60.27	
35	04130913	KM1砖	190×190×90	百块	63.5	61.69	
36	04130914	KM1砖	240×115×90	百块	66.24	64.35	
37	04132503	非承重混凝土空心砖	240×115×90 MU5	百块	79.81	70.81	
38	04132504	非承重混凝土空心砖	240×115×90 MU7.5	百块	83.38	73.98	
39	04132621	混凝土多孔砖	240×115×90 MU7.5	百块	72.04	63.91	
40	04132625	混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	百块	75.26	66.77	
41	04132702	混凝土实心砖	240×115×53 MU10	百块	54.55	48.4	
42	04132703	混凝土实心砖	240×115×53 MU15	百块	57.45	50.97	
43	04133303	粉煤灰蒸压砖	240×115×53	百块	49.2	43.65	
44	04150122	蒸压砂加气混凝土砌块	A3.5 B05	m ³	301.25	267.27	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
45	04150123	蒸压砂加气混凝土砌块	A3.5 B06	m3	309.75	274.81	
46	04150127	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B06	m3	320.25	284.13	
47	04150128	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m3	330.25	293	
48	04150132	蒸压砂加气混凝土砌块	A7.5 B07	m3	340.5	302.1	
49	04150133	蒸压砂加气混凝土砌块	A7.5 B08	m3	348.25	308.97	
50	04150162	粉煤灰加气混凝土砌块	A3.5 B06	m3	280.25	248.64	
51	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m3	290.25	257.51	
52	04150604	混凝土小型空心砌块	190×190×90	m3	370.73	328.92	
53	04150605	混凝土小型空心砌块	190×190×190	m3	339.31	301.04	
54	04150623	混凝土小型空心砌块	390×190×190	m3	315.91	280.28	
55	04150624	混凝土小型空心砌块	390×240×190	m3	291.71	258.81	
56	04150633	混凝土小型空心砌块	MU7.5	m3	289.24	256.62	
57	04150634	混凝土小型空心砌块	MU10	m3	322.64	286.25	
58	04150635	混凝土小型空心砌块	MU15	m3	352.8	313.01	
59	04170302	水泥彩瓦	420×332	百块	451	400.13	
60	04170413	水泥脊瓦	432×228	百块	680.5	603.75	
61	04290106	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC300AB70	m	168	149	国标
62	04290118	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC400AB95	m	201	178	国标
63	04290126	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC500AB100	m	244	216	国标
64	04290130	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC500AB125	m	265	235	国标
65	04290144	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC600AB110	m	299	265	国标
66	04290146	预应力钢筋混凝土管桩	C80 PHC600AB130	m	315	279	国标
67	04290303	钢筋混凝土方桩	C35	m3	1844	1636	
68	04290556	预应力混凝土管桩	PHC-400(95)A-C80	m	196	174	省标
69	04290557	预应力混凝土管桩	PHC-400(95)AB-C80	m	202	179	省标
70	04290560	预应力混凝土管桩	PHC-400(100)A-C80	m	204	181	省标
71	04290561	预应力混凝土管桩	PHC-400(100)AB-C80	m	207	184	省标
72	04290570	预应力混凝土管桩	PHC-500(100)A-C80	m	236	209	省标





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
73	04290571	预应力混凝土管桩	PHC-500(100)AB-C80	m	244	216	省标
74	04290574	预应力混凝土管桩	PHC-500(110)A-C80	m	244	216	省标
75	04290575	预应力混凝土管桩	PHC-500(110)AB-C80	m	255	226	省标
76	04290578	预应力混凝土管桩	PHC-500(125)A-C80	m	255	226	省标
77	04290579	预应力混凝土管桩	PHC-500(125)AB-C80	m	270	240	省标
78	04290592	预应力混凝土管桩	PHC-600(110)A-C80	m	290	257	省标
79	04290593	预应力混凝土管桩	PHC-600(110)AB-C80	m	301	267	省标
80	04290596	预应力混凝土管桩	PHC-600(130)A-C80	m	307	272	省标
81	04290597	预应力混凝土管桩	PHC-600(130)AB-C80	m	320	284	省标
82	YZ04290303	钢筋混凝土方桩	C40	m ³	1873	1662	
83	YZ04290400	预应力钢筋混凝土方桩	C60	m ³	1966	1744	
84	YZ04290401	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 350(190)	m	219	194	
85	YZ04290402	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 350(190)	m	233	207	
86	YZ04290403	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 400(240)	m	243	216	
87	YZ04290404	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 400(240)	m	261	232	
88	YZ04290405	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 400(200)	m	273	242	
89	YZ04290406	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 400(200)	m	291	258	
90	YZ04290407	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 450(250)	m	305	271	
91	YZ04290408	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 450(250)	m	325	288	
92	YZ04290409	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 500(310)	m	323	287	
93	YZ04290410	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 500(310)	m	345	306	
94	YZ04290411	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 500(280)	m	339	301	
95	YZ04290412	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 500(280)	m	362	321	
96	YZ04290413	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 550(350)	m	440	390	
97	YZ04290414	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 550(350)	m	466	413	
98	YZ04290415	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 550(310)	m	485	430	
99	YZ04290416	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 550(310)	m	512	454	
100	YZ04290417	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-AB 600(400)	m	570	506	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
101	YZ04290418	预应力钢筋混凝土空心方桩	C80HKFZ-B 600(400)	m	601	533	
102	YZ04290501	预应力混凝土管桩	PHA-500(110)AB-C80	m	328	291	省标
103	YZ04290502	预应力混凝土管桩	PHA-500(110)A-C80	m	318	282	省标
104	YZ04290503	预应力混凝土管桩	PHA-400(95)AB-C80	m	249	221	省标
105	YZ04290504	预应力混凝土管桩	PHA-400(95)A-C80	m	244	216	省标
106	YZ04290505	预应力混凝土管桩	PHA-600(110)AB-C80	m	388	344	省标
107	YZ04290506	预应力混凝土管桩	PHA-600(110)A-C80	m	376	334	省标
108	YZ04290507	预应力混凝土管桩	PHA-500(100)A-C80	m	300	266	省标
109	YZ04290508	预应力混凝土管桩	PHA-500(100)AB-C80	m	309	274	省标
110	YZ04290509	预应力混凝土管桩	PHA-600(130)A-C80	m	392	348	省标
111	YZ04290510	预应力混凝土管桩	PHA-600(130)AB-C80	m	404	358	省标
112	YZ04290511	预应力混凝土管桩	PHA-500(125)AB-C80	m	353	313	省标
113	YZ04290512	预应力混凝土管桩	PHA-400(100)A-C80	m	252	224	省标
114	YZ04290513	预应力混凝土管桩	PHA-400(100)AB-C80	m	256	227	省标
115	YZ04290514	预应力混凝土管桩	PHA-500(125)A-C80	m	362	321	省标
116	YZ04290515	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 400-II-95-C105	m	221	196	
117	YZ04290516	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-100-C105	m	304	270	
118	YZ04290517	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-110-C105	m	313	278	
119	YZ04290518	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-125-C105	m	330	293	
120	YZ04290519	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 600-II-110-C105	m	378	335	
121	YZ04290520	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 600-II-130-C105	m	399	354	
122	YZ04290801	预制钢筋混凝土叠合楼板	含钢量 150kg/m3(住宅)	m3	2789	2474	
123	YZ04290802	预制钢筋混凝土叠合楼板	含钢量 200kg/m3(公建)	m3	2978	2642	
124	YZ04290803	预制钢筋混凝土内墙板	含钢量 95kg/m3(承重)	m3	2941	2609	
125	YZ04290804	预制钢筋混凝土内墙板	含钢量 85kg/m3(非承重)	m3	2872	2548	
126	YZ04290805	预制钢筋混凝土外墙板	含钢量 130kg/m3	m3	3115	2764	
127	YZ04290806	预制钢筋混凝土夹心保温外墙板	含钢量 100kg/m3	m3	3529	3131	
128	YZ04290807	预制钢筋混凝土阳台	含钢量 130kg/m3	m3	3029	2687	





建材信息价

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
129	YZ04290808	预制钢筋混凝土柱	含钢量 180kg/m ³	m ³	3420	3034	
130	YZ04290809	预制钢筋混凝土梁	含钢量 160kg/m ³	m ³	3253	2886	
131	YZ04290810	预制钢筋混凝土空调板	含钢量 70kg/m ³	m ³	2902	2575	
132	YZ04290811	预制钢筋混凝土楼梯	含钢量 100kg/m ³ (住宅)	m ³	2800	2484	
133	YZ04290812	预制钢筋混凝土楼梯	含钢量 125kg/m ³ (公建)	m ³	3471	3080	

备注:管桩(方桩)设计桩长(L)在下列范围的每米加 10 元,Φ400:L<10m 或 12m<L<20m;Φ500:L<10m 或 14m<L<20m;Φ600:L<10m 或 15m<L<20m;箍筋全加密每米单价加 20 元,箍筋直径加大一个等级每米单价加 20 元。预应力混凝土方桩设计要求附筋长度大于 2m 部分按信息价中对应钢筋价格另计。

五、木、竹材及其制品

1	05030600	普通木成材		m ³	2200.00	1951.87	
2	05030804	白松板材	厚度≥40mm	m ³	2450.00	2173.67	
3	05030904	红松板材	厚度≥40mm	m ³	2950.00	2617.27	
4	05050106	胶合板	2440×1220×3	张	65.00	57.67	
5	05050108	胶合板	2440×1220×5	张	90.50	80.29	
6	05050112	胶合板	2440×1220×9	张	118.00	104.69	
7	05050116	胶合板	2440×1220×12	张	135.00	119.77	
8	05070134	中密度纤维板	2440×1220×12	张	85.00	75.41	
9	05070135	中密度纤维板	2440×1220×15	张	103.50	91.83	
10	05070136	中密度纤维板	2440×1220×18	张	135.00	119.77	
11	05070715	防火面板	2440×1220×1.0	m ²	93.50	82.95	
12	05090101	实心细木工板	2440×1220×12	张	140.00	124.21	
13	05090102	实心细木工板	2440×1220×15	张	155.00	137.52	
14	05090103	实心细木工板	2440×1220×18	张	195.00	173.01	
15	05150221	成品多层木质装饰面板		m ²	362.50	321.61	
16	05190303	杉木集成板	2440×1220×18 E0	张	202.50	179.66	
17	05190304	杉木集成板	2440×1220×18 E1	张	192.50	170.79	

六、玻璃、陶瓷及面砖

1	06050105	钢化玻璃	6mm	m ²	71.54	63.47	
2	06050106	钢化玻璃	8mm	m ²	91.48	81.16	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
3	06050107	钢化玻璃	10mm	m2	109.40	97.06	
4	06050108	钢化玻璃	12mm	m2	126.54	112.27	
5	06050109	钢化玻璃	15mm	m2	232.54	206.31	
6	06050110	钢化玻璃	20mm	m2	351.46	311.82	
7	06050121	成品钢化玻璃	δ12mm(用于无框门)	m2	173.74	154.14	
8	06050155	钢化玻璃(超白)	8mm	m2	162.23	143.93	
9	06050156	钢化玻璃(超白)	10mm	m2	184.93	164.07	
10	06050157	钢化玻璃(超白)	12mm	m2	204.96	181.84	
11	06090112	夹层玻璃	5+0.76pvb+5 钢化	m2	173.36	153.81	
12	06090113	夹层玻璃	6+0.76pvb+6 钢化	m2	197.36	175.10	
13	06090114	夹层玻璃	8+0.76pvb+8 钢化	m2	248.60	220.56	
14	06090115	夹层玻璃	12+0.76pvb+12 钢化	m2	313.10	277.79	
15	06110131	中空玻璃	5+9A+5 钢化	m2	154.50	137.07	
16	06110132	中空玻璃	5+12A+5 钢化	m2	166.08	147.35	
17	06110133	中空玻璃	6+12A+6 钢化	m2	195.38	173.34	
18	06110143	中空玻璃	5+9Ai+5 钢化	m2	163.70	145.24	
19	06110144	中空玻璃	5+12Ai+5 钢化	m2	174.52	154.84	
20	06110202	中空 Low-E 玻璃	5+9A+5	m2	193.60	171.76	双面镀膜钢化
21	06110203	中空 Low-E 玻璃	5+12A+5	m2	203.30	180.37	双面镀膜钢化
22	06110204	中空 Low-E 玻璃	5+16A+5	m2	219.80	195.01	双面镀膜钢化
23	06110205	中空 Low-E 玻璃	5+9Ai+5	m2	210.80	187.02	双面镀膜钢化
24	06110206	中空 Low-E 玻璃	5+12Ai+5	m2	223.00	197.85	双面镀膜钢化
25	06110207	中空 Low-E 玻璃	5+16Ai+5	m2	237.00	210.27	双面镀膜钢化
26	06110210	中空 Low-E 玻璃	6+12A+6	m2	228.40	202.64	双面镀膜钢化
27	06110305	夹层中空 Low-E 玻璃	6+0.76+6+12A+6	m2	370.80	328.98	
28	06110308	夹层中空 Low-E 玻璃	8+1.14+8+16A+8	m2	457.60	405.99	
29	06210401	中空镀膜玻璃	5low-E/12Ar/5 钢化	m2	226.70	201.13	
30	06430105	热弯玻璃	10mm	m2	281.06	249.36	





建材信息价

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
31	06610144	陶瓷釉面砖	高光 300×450	块	13.76	12.21	
32	06610154	陶瓷釉面砖	哑光 300×450	块	12.03	10.67	
33	06610310	全瓷抛光面砖	600×600	块	38.84	34.46	
34	06610313	全瓷抛光面砖	800×800	块	90.38	80.19	
35	06610314	全瓷抛光面砖	600×1200	块	135.52	120.23	
36	06650203	玻化砖	300×300	块	8.74	7.75	
37	06650205	玻化砖	600×600	块	37.10	32.92	
七、装饰石材及地板							
1	07030101	人造大理石		m ²	390.69	346.62	
2	07090100	文化石		m ²	154.00	136.63	
3	07112105	湖石		t	450.00	437.15	统货(堆假山用)
4	07112106	黄石		t	240.00	233.15	
八、墙面、天棚装饰及屋面材料							
1	08010201	纸面石膏板	1200×2400×9.5	m ²	11.48	10.19	
2	08010202	纸面石膏板	1200×2400×9.5(防水)	m ²	21.31	18.91	
3	08010203	纸面石膏板	1200×2400×12	m ²	13.47	11.95	
4	08010204	纸面石膏板	1200×2400×12(防水)	m ²	23.01	20.41	
5	08010211	纸面石膏板	1200×3000×9.5	m ²	11.28	10.01	
6	08010212	纸面石膏板	1200×3000×12	m ²	12.78	11.34	
7	08050105	铝合金扣板	0.8mm	m ²	87.80	77.90	
8	08050106	铝合金扣板	1.0mm	m ²	107.25	95.15	
9	08050107	铝合金扣板	1.2mm	m ²	124.04	110.05	
10	08050405	铝合金条板	0.8mm	m ²	96.37	85.50	
11	08050406	铝合金条板	1.0mm	m ²	118.06	104.74	
12	08050407	铝合金条板	1.2mm	m ²	133.33	118.29	
13	08050511	铝合金方板(带孔)	600×600×0.6Φ1.8微孔	m ²	95.28	84.53	
14	08050512	铝合金方板	600×600×0.6压花板	m ²	98.19	87.12	
15	08090300	塑料扣板		m ²	43.84	38.90	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税法	备注
16	08120107	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.21mm	m ²	95.74	84.94	
17	08120108	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.30mm	m ²	110.87	98.37	
18	08120109	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.40mm	m ²	124.71	110.64	
19	08120110	幕墙用普通型铝塑板	δ4mm FC 0.50mm	m ²	135.57	120.28	
20	08170103	硅钙板	1200×2400×8	m ²	23.46	20.81	
21	08210472	ALC隔墙板	100mm	m ²	84.35	74.84	
22	08210476	ALC隔墙板	200mm	m ²	158.78	140.87	
23	08210813	GRC轻质多孔隔墙板	δ60	m ²	46.33	41.10	
24	08210815	GRC轻质多孔隔墙板	δ90	m ²	67.74	60.10	
25	08210817	GRC轻质多孔隔墙板	δ120	m ²	78.73	69.85	
26	08211102	复合发泡水泥板	I型 300mm×300mm	m ³	479.52	425.44	外保温
27	08212108	陶瓷保温板	δ40mm	m ²	43.58	38.66	
28	08212109	玻化微珠无机保温板	δ40mm	m ²	42.69	37.88	
29	08230121	耐碱玻璃纤维网格布		m ²	3.68	3.26	
30	08230123	耐碱玻璃纤维加强网格布		m ²	6.16	5.47	
31	08310205	U型吊顶轻钢龙骨	DU38×12×1.0	m	6.88	6.10	
32	08310206	U型吊顶轻钢龙骨	DU50×15×1.2	m	9.37	8.31	
33	08310213	U型吊顶轻钢龙骨	DU50×15×1.0	m	8.13	7.21	
34	08310214	U型吊顶轻钢龙骨	DU60×27×1.2	m	14.98	13.29	
35	08310305	C型吊顶轻钢龙骨	DC50×19×0.5	m	6.10	5.41	
36	08310308	C型吊顶轻钢龙骨	DC50×19×0.43	m	5.74	5.09	
37	08310311	C型吊顶轻钢龙骨	DC50×20×0.6	m	7.57	6.72	
38	08310413	T型吊顶轻钢龙骨	DT32×15×0.27	m	4.16	3.69	
39	08310415	T型吊顶轻钢龙骨	DT38×15×0.27	m	6.64	5.89	
40	08310417	T型吊顶轻钢龙骨	DT32×24×0.27	m	4.80	4.26	
41	08310617	U型墙体轻钢龙骨	QU75×40×0.5	m	7.44	6.60	
42	08310619	U型墙体轻钢龙骨	QU75×40×0.6	m	12.19	10.82	
43	08310625	U型墙体轻钢龙骨	QU100×40×0.6	m	13.31	11.81	





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
44	08310627	U型墙体轻钢龙骨	QU100×40×0.7	m	14.45	12.82	
45	08310715	C型墙体轻钢龙骨	QC75×50×0.6	m	13.84	12.28	
46	08310717	C型墙体轻钢龙骨	QC75×50×0.5	m	9.15	8.12	
47	08310721	C型墙体轻钢龙骨	QC100×50×0.6	m	13.92	12.35	
48	08310723	C型墙体轻钢龙骨	QC100×50×0.7	m	17.44	15.47	
九、门窗制品及门窗五金							
1	09230108	钢质防火门	甲级	m ²	500.00	443.61	
2	09230109	钢质防火门	乙级	m ²	470.00	416.99	
3	09230110	钢质防火门	丙级	m ²	440.00	390.37	
4	09491112	标准化木塑复合附框	60型	m	30.00	26.62	
5	09491113	标准化木塑复合附框	90型	m	35.00	31.05	
6	09491114	标准化木塑复合附框	120型	m	40.00	35.49	
十、涂料及防腐防水材料							
1	11010304	内墙乳胶漆		kg	10.95	9.71	
2	11010305	外墙乳胶漆		kg	18.82	16.70	
3	11010319	仿石型外墙涂料		kg	12.02	10.66	
4	11010323	水性封底漆		kg	17.07	15.14	
5	11030304	红丹防锈漆		kg	17.09	15.16	
6	11030306	酚醛防锈漆		kg	15.79	14.01	
7	11030731	聚氨酯防水涂料	普通	kg	14.56	12.92	
8	11030741	聚合物乳液建筑防水涂料		kg	14.59	12.94	
9	11030746	水泥基渗透结晶防水涂料		kg	13.53	12.00	
10	11030751	聚氯乙烯弹性防水涂料		kg	16.09	14.28	
11	11110306	聚氨酯清漆		kg	19.15	16.99	
12	11110309	聚氨酯磁漆		kg	26.89	23.86	
13	11110311	半哑聚酯清漆		kg	30.20	26.79	
14	11110312	哑光聚酯清漆		kg	29.73	26.38	
15	11110313	聚酯水晶漆		kg	30.10	26.71	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
16	11110506	过氯乙烯磁漆		kg	29.17	25.88	
17	11110510	过氯乙烯清漆		kg	29.07	25.79	
18	11110703	丙烯酸清漆(甲组)		kg	29.09	25.81	
19	11110911	环氧富锌漆		kg	23.87	21.18	
20	11110921	酚醛树脂漆		kg	17.93	15.91	
21	11111303	硝基磁漆		kg	22.23	19.72	
22	11111304	硝基清漆		kg	26.85	23.82	
23	11111306	硝基清漆	半哑	kg	23.88	21.19	
24	11111503	醇酸磁漆		kg	18.03	16.00	
25	11111504	醇酸清漆		kg	17.05	15.13	
26	11111505	醇酸清漆	F01-2	kg	18.52	16.43	
27	11111715	酚醛清漆		kg	15.16	13.45	
28	11112503	调和漆		kg	16.13	14.31	
29	11410303	环氧树脂		kg	24.71	21.92	
30	11550104	石油沥青	10#	kg	4.80	4.26	土建工程零星使用
31	11550105	石油沥青	30#	kg	4.90	4.35	土建工程零星使用
32	11550106	石油沥青	60#	kg	5.00	4.44	土建工程零星使用
33	11550108	石油沥青	70#	kg	5.00	4.44	土建工程零星使用
34	11550110	石油沥青	100#	kg	5.10	4.52	土建工程零星使用
35	11550504	乳化沥青		kg	3.50	3.11	
36	11570309	APP塑性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-15℃) 3mm	m ²	30.00	26.62	
37	11570328	APP塑性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-15℃) 3mm	m ²	26.00	23.07	
38	11570511	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎I型(-20℃) 3mm	m ²	34.00	30.17	
39	11570512	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎I型(-20℃) 4mm	m ²	38.00	33.71	
40	11570515	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-15℃) 3mm	m ²	28.00	24.84	
41	11570518	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-25℃) 3mm	m ²	35.00	31.05	
42	11570519	SBS弹性体改性沥青防水卷材	聚酯胎II型(-25℃) 4mm	m ²	47.00	41.70	
43	11570530	SBS弹性体改性沥青防水卷材	玻纤胎II型(-15℃) 3mm	m ²	26.00	23.07	





建材信息价

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
44	11570534	SBS 弹性体改性沥青防水卷材	玻纤胎 II 型(-25℃)3mm	m ²	30.00	26.62	
45	11570909	氯化聚乙烯防水卷材	δ2.0mm	m ²	26.00	23.07	
46	11571704	自粘改性沥青聚酯胎卷材	I 型(-20℃)型 2mm	m ²	25.00	22.18	
47	11571714	自粘改性沥青聚酯胎卷材	II 型(-30℃)3mm	m ²	27.00	23.95	
48	11571911	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	S 型 δ2.5mm	m ²	23.00	20.41	
49	11571915	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	P 型 δ2.0mm	m ²	24.00	21.29	
50	11572305	聚乙烯涤纶复合防水卷材	δ1.5mm	m ²	24.00	21.29	
51	11610308	橡胶止水带	300-8	m	90.00	79.85	
52	11610309	橡胶止水带	300-6	m	85.00	75.41	
53	11610310	橡胶止水带	350-8	m	95.00	84.29	
54	11610311	橡胶止水带	400-8	m	110.00	97.59	
55	YZ11571506	反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材	CPS H 类 1.5mm	m ²	73.45	65.17	
56	YZ11571507	反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材	CPS E 类 1.5mm	m ²	79.10	70.18	
57	YZ11571508	反应粘结型高分子膜基湿铺防水卷材	CPS E 类 1.5mm 耐根穿刺型	m ²	90.40	80.20	
58	YZ11571509	反应粘结型皮芯结构热压交联高分子胎基湿铺防水卷材	CPS T/CECS 10173-2022 非外露型 1.5mm	m ²	82.49	73.19	
59	YZ11571510	反应粘结型皮芯结构热压交联高分子胎基预铺复合防水卷材	CPS T/CECS 10174-2022YT 类 1.5mm	m ²	82.49	73.19	
60	YZ11571512	橡胶态防水涂料	CPSX T/CECS10016-2019 20kg/桶	kg	33.90	30.08	
61	YZ11571513	建筑金属表面防护膜	CPS T/CBMF 266-2024 I 型 0.6mm	m ²	84.98	75.40	
62	YZ11610301	钢板止水带	300x3	m	45.00	39.92	
十一、油品、化工原料及胶粘材料							
1	12010132	汽油	92#苏 V	kg	10.09	8.95	
2	12010133	汽油	95#苏 V	kg	10.67	9.47	
3	12010305	柴油	0#	kg	8.63	7.66	
4	12330303	界面剂	EPS 聚苯板、XPS 挤塑板用	kg	1.00	0.89	
5	12410106	粘结剂	EPS 聚苯板、XPS 挤塑板用	kg	1.00	0.89	
6	12410503	面砖勾缝胶粉		kg	1.10	0.98	
十二、绝热、耐火材料							
1	08211547	复合材料保温板(玻化微珠)		m ³	800.00	709.77	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
2	08211548	复合材料保温板(聚苯颗粒)		m3	600.00	532.33	
3	13050321	矿棉板	600×600×12	m2	39.00	34.60	
4	13090103	珍珠岩		m3	171.00	151.71	
5	13090105	膨胀珍珠岩		m3	156.00	138.40	
6	13121103	聚氨酯泡沫塑料		m3	1200.00	1064.65	B1级
十三、管材							
1	14010391	焊接钢管	DN15-32	t	4940.50	4383.27	
2	14010392	焊接钢管	DN40-80	t	4871.50	4322.05	
3	14010393	焊接钢管	DN100-200	t	4718.00	4185.86	
4	14030317	热镀锌钢管	DN25	t	5922.67	5254.66	
5	14030320	热镀锌钢管	DN32	t	5903.67	5237.80	
6	14030326	热镀锌钢管	DN50	t	5839.17	5180.58	
7	14030329	热镀锌钢管	DN65	t	5668.67	5029.31	
8	14030338	热镀锌钢管	DN100	t	5686.33	5044.98	
9	14030341	热镀锌钢管	DN125	t	5961.67	5289.26	
10	14030344	热镀锌钢管	DN150	t	5875.67	5212.96	
11	14050291	无缝钢管	Φ22-32	t	5530.00	4906.28	
12	14050292	无缝钢管	Φ42.5-89	t	5458.00	4842.40	
13	14050293	无缝钢管	Φ102-159	t	5448.00	4833.53	
14	14050294	无缝钢管	Φ219-325	t	5292.50	4695.57	
15	14090502	柔性铸铁排水管	DN50	m	36.68	32.54	
16	14090503	柔性铸铁排水管	DN75	m	47.50	42.14	
17	14090504	柔性铸铁排水管	DN100	m	57.73	51.22	
18	14090506	柔性铸铁排水管	DN150	m	88.07	78.14	
19	14091314	离心球墨铸铁管	DN200×6m	m	266.77	236.68	
20	14091316	离心球墨铸铁管	DN300×6m	m	421.20	373.69	
21	14091318	离心球墨铸铁管	DN400×6m	m	670.15	594.56	
22	14091321	离心球墨铸铁管	DN500×6m	m	933.47	828.19	





建材信息价

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
23	14091322	离心球墨铸铁管	DN600×6m	m	1245.28	1104.83	
24	14091324	离心球墨铸铁管	DN800×6m	m	1927.82	1710.38	
25	14091325	离心球墨铸铁管	DN1000×6m	m	2908.81	2580.73	
26	14091326	离心球墨铸铁管	DN1200×6m	m	4009.07	3556.89	
27	14091327	离心球墨铸铁管	DN1400×6m	m	5603.28	4971.29	
28	14091328	离心球墨铸铁管	DN1600×6m	m	7415.31	6578.95	
29	14091329	离心球墨铸铁管	DN1800×6m	m	9654.00	8565.14	
30	14310612	PVC-U 排水管	dn50	m	8.84	7.84	
31	14310613	PVC-U 排水管	dn75	m	14.51	12.87	
32	14310615	PVC-U 排水管	dn110	m	25.37	22.51	
33	14310616	PVC-U 排水管	dn160	m	54.41	48.27	
34	14310617	PVC-U 排水管	dn200	m	83.00	73.64	
35	14310641	PVC-U 雨水管	dn50	m	8.46	7.51	
36	14310642	PVC-U 雨水管	dn75	m	14.00	12.42	
37	14310645	PVC-U 雨水管	dn110	m	23.31	20.68	
38	14310812	PVC-U 螺旋消音排水管	dn75	m	20.74	18.40	
39	14310814	PVC-U 螺旋消音排水管	dn110	m	33.33	29.57	
40	14310816	PVC-U 螺旋消音排水管	dn160	m	63.07	55.96	
41	14310921	PVC-U 加筋管	500 内径 S1	m	205.09	181.96	
42	14310922	PVC-U 加筋管	400 内径 S1	m	129.40	114.81	
43	14310923	PVC-U 加筋管	300 内径 S1	m	76.74	68.08	
44	14310924	PVC-U 加筋管	225 内径 S1	m	44.90	39.84	
45	14310931	PVC-U 加筋管	225 内径 S2	m	58.54	51.94	
46	14310932	PVC-U 加筋管	300 内径 S2	m	96.68	85.78	
47	14310933	PVC-U 加筋管	600 内径 S2	m	406.81	360.93	
48	14310934	PVC-U 加筋管	500 内径 S2	m	269.46	239.07	
49	14310935	PVC-U 加筋管	400 内径 S2	m	165.39	146.74	
50	14311152	PVC-U 双壁波纹管	DN/ID150 SN8	m	23.78	21.10	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
51	14311154	PVC-U 双壁波纹管	DN/ID225 SN8	m	63.92	56.71	
52	14311156	PVC-U 双壁波纹管	DN/ID300 SN8	m	100.82	89.45	
53	14311157	PVC-U 双壁波纹管	DN/ID400 SN8	m	162.70	144.35	
54	14311158	PVC-U 双壁波纹管	DN/ID500 SN8	m	302.11	268.04	
55	14311165	PVC-U 双壁波纹管	DN/OD160 SN8	m	25.03	22.21	
56	14311166	PVC-U 双壁波纹管	DN/OD200 SN8	m	48.75	43.25	
57	14311167	PVC-U 双壁波纹管	DN/OD250 SN8	m	63.68	56.50	
58	14311169	PVC-U 双壁波纹管	DN/OD315 SN8	m	89.69	79.57	
59	14311170	PVC-U 双壁波纹管	DN/OD400 SN8	m	132.17	117.26	
60	14311172	PVC-U 双壁波纹管	DN/OD500 SN8	m	221.70	196.69	
61	14311211	HDPE 双壁波纹管	DN/ID225 SN4	m	43.99	39.03	
62	14311212	HDPE 双壁波纹管	DN/ID250 SN4	m	49.28	43.72	
63	14311213	HDPE 双壁波纹管	DN/ID300 SN4	m	72.03	63.91	
64	14311214	HDPE 双壁波纹管	DN/ID400 SN4	m	119.06	105.63	
65	14311215	HDPE 双壁波纹管	DN/ID500 SN4	m	194.43	172.50	
66	14311216	HDPE 双壁波纹管	DN/ID600 SN4	m	281.48	249.73	
67	14311245	HDPE 双壁波纹管	DN/ID225 SN8	m	55.68	49.40	
68	14311246	HDPE 双壁波纹管	DN/ID250 SN8	m	61.79	54.82	
69	14311247	HDPE 双壁波纹管	DN/ID300 SN8	m	94.14	83.52	
70	14311248	HDPE 双壁波纹管	DN/ID400 SN8	m	152.06	134.91	
71	14311249	HDPE 双壁波纹管	DN/ID500 SN8	m	241.90	214.62	
72	14311250	HDPE 双壁波纹管	DN/ID600 SN8	m	348.53	309.22	
73	14311251	HDPE 双壁波纹管	DN/ID800 SN8	m	643.08	570.55	
74	14311252	HDPE 双壁波纹管	DN/ID1000 SN8	m	1212.75	1075.97	
75	14311253	HDPE 双壁波纹管	DN/ID1200 SN8	m	1889.33	1676.24	
76	14311512	PP-R 给水管(冷水)	dn25×2.3	m	7.75	6.88	
77	14311515	PP-R 给水管(冷水)	dn50×4.6	m	29.27	25.97	
78	14311521	PP-R 给水管(冷水)	dn20×2.3	m	6.50	5.71	





建材信息价

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
79	14311523	PP-R 给水管(冷水)	dn25×2.8	m	9.68	8.59	
80	14311525	PP-R 给水管(冷水)	dn32×3.6	m	15.58	13.82	
81	14311527	PP-R 给水管(冷水)	dn40×4.5	m	24.04	21.33	
82	14311529	PP-R 给水管(热水)	dn50×6.9	m	44.10	39.13	
83	14311530	PP-R 给水管(冷水)	dn63×7.1	m	59.08	52.42	
84	14311532	PP-R 给水管(热水)	dn25×4.2	m	14.86	13.18	
85	14311535	PP-R 给水管(热水)	dn50×8.4	m	52.57	46.64	
86	14311543	PP-R 给水管(热水)	dn20×2.8	m	8.10	7.19	
87	14311544	PP-R 给水管(热水)	dn25×3.5	m	12.18	10.81	
88	14311545	PP-R 给水管(热水)	dn32×4.4	m	20.04	17.78	
89	14311546	PP-R 给水管(热水)	dn40×5.5	m	32.32	28.67	
90	14311772	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn25	m	5.84	5.18	
91	14311773	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn32	m	9.50	8.43	
92	14311774	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn40	m	14.33	12.71	
93	14311775	PE 给水管	1.6MPa(SDR11)dn50	m	23.11	20.50	
94	14390305	玻璃钢夹砂管	Φ300	m	257.25	228.24	
95	14390306	玻璃钢夹砂管	Φ400	m	373.92	331.75	
96	14390307	玻璃钢夹砂管	Φ500	m	461.65	409.58	
97	14390308	玻璃钢夹砂管	Φ600	m	632.16	560.86	
98	14390309	玻璃钢夹砂管	Φ800	m	859.50	762.56	
99	14390310	玻璃钢夹砂管	Φ1000	m	1311.19	1163.30	
100	14390311	玻璃钢夹砂管	Φ1200	m	1700.06	1508.31	
101	14451118	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 400×2000	m	140.60	124.74	
102	14451120	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 600×2000	m	213.80	189.69	
103	14451121	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 800×2000	m	369.80	328.09	
104	14451122	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 1000×2000	m	595.67	528.49	
105	14451151	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1200×2000	m	993.32	881.28	
106	14451152	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1500×2000	m	1547.43	1372.90	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
107	14451158	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP I 400×2000	m	155.28	137.77	
108	14451159	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP I 500×2000	m	212.82	188.82	
109	14451160	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP I 600×2000	m	244.54	216.96	
110	14451168	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 300×2000	m	142.23	126.19	
111	14451169	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 400×2000	m	195.29	173.26	
112	14451170	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 500×2000	m	231.57	205.45	
113	14451171	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 600×2000	m	261.09	231.64	
114	14451172	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 800×2000	m	455.36	404.00	
115	14451173	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 1000×2000	m	712.26	631.93	
116	14451174	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 1200×2000	m	944.14	837.65	
117	14451175	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 1500×2000	m	1563.87	1387.48	
118	14451521	钢筋混凝土顶管	DRCP II 600	m	740.72	657.18	
119	14451522	钢筋混凝土顶管	DRCP II 800	m	940.63	834.54	
120	14451523	钢筋混凝土顶管	DRCP II 1200	m	1647.60	1461.77	
121	14451524	钢筋混凝土顶管	DRCP II 1500	m	2308.69	2048.30	
122	14451531	钢筋混凝土顶管	DRCP III 600	m	838.97	744.34	
123	14451532	钢筋混凝土顶管	DRCP III 800	m	1043.16	925.50	
124	14451533	钢筋混凝土顶管	DRCP III 1200	m	1781.21	1580.31	
125	14451534	钢筋混凝土顶管	DRCP III 1500	m	2494.98	2213.58	
126	14550903	钢塑复合管	DN15	m	17.30	15.35	
127	14550904	钢塑复合管	DN20	m	20.93	18.57	
128	14550905	钢塑复合管	DN25	m	28.92	25.66	
129	14550906	钢塑复合管	DN32	m	41.52	36.84	
130	14550907	钢塑复合管	DN40	m	44.90	39.84	
131	14550908	钢塑复合管	DN50	m	61.67	54.71	
132	14550910	钢塑复合管	DN65	m	82.54	73.23	
133	14550912	钢塑复合管	DN80	m	97.28	86.31	
134	14550913	钢塑复合管	DN100	m	125.30	111.17	





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
135	14550914	钢塑复合管	DN125	m	180.78	160.39	
136	14550915	钢塑复合管	DN150	m	210.27	186.55	
137	YZ14311701	PE实壁排水管SDR21	Φ200x9.6	m	107.00	94.93	
138	YZ14311702	PE实壁排水管SDR21	Φ225x10.8	m	156.00	138.40	
139	YZ14311703	PE实壁排水管SDR21	Φ250x11.9	m	168.00	149.05	
140	YZ14311704	PE实壁排水管SDR21	Φ315x15.0	m	267.00	236.89	
141	YZ14311705	PE实壁排水管SDR21	Φ355x16.9	m	358.00	317.62	
142	YZ14311706	PE实壁排水管SDR21	Φ400x19.1	m	440.00	390.37	
143	YZ14311707	PE实壁排水管SDR21	Φ450x21.5	m	557.00	494.18	
144	YZ14311708	PE实壁排水管SDR21	Φ500x23.9	m	688.00	610.40	
145	YZ14311709	PE实壁排水管SDR21	Φ560x26.7	m	863.00	765.66	
146	YZ14311710	PE实壁排水管SDR17	Φ200x11.9	m	132.00	117.11	
147	YZ14311711	PE实壁排水管SDR17	Φ225x13.4	m	189.00	167.68	
148	YZ14311712	PE实壁排水管SDR17	Φ250x14.8	m	206.00	182.77	
149	YZ14311713	PE实壁排水管SDR17	Φ315x18.7	m	331.00	293.67	
150	YZ14311714	PE实壁排水管SDR17	Φ355x21.1	m	442.00	392.15	
151	YZ14311715	PE实壁排水管SDR17	Φ400x23.7	m	539.00	478.21	
152	YZ14311716	PE实壁排水管SDR17	Φ450x26.7	m	720.00	638.79	
153	YZ14311717	PE实壁排水管SDR17	Φ500x29.7	m	845.00	749.69	
154	YZ14311718	PE实壁排水管SDR17	Φ560x33.2	m	1058.00	938.67	
十四、开关、插座							
1	23230111	单极开关	单联 10A250V	只	6.24	5.54	
2	23230112	单极开关	双联 10A250V	只	9.51	8.44	
3	23230113	单极开关	三联 10A250V	只	13.76	12.21	
4	23230114	单极开关	四联 10A250V	只	17.12	15.19	
5	23230121	双控开关	单联	个	7.36	6.53	
6	23230122	双控开关	双联	个	11.57	10.27	
7	23230123	双控开关	三联	个	15.65	13.88	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
十五、电线电缆及光纤光缆							
1	25030103	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V1.5mm ²	m	1.34	1.19	
2	25030104	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V2.5mm ²	m	2.12	1.88	
3	25030105	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V4mm ²	m	3.36	2.98	
4	25030106	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V6mm ²	m	5.03	4.46	
5	25030107	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V10mm ²	m	8.54	7.58	
6	25030108	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V16mm ²	m	13.39	11.88	
7	25030109	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V25mm ²	m	21.34	18.93	
8	25030110	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V35mm ²	m	29.39	26.08	
9	25030111	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V50mm ²	m	41.02	36.39	
10	25030112	BV铜芯聚氯乙烯绝缘线	450V/750V70mm ²	m	57.85	51.33	
11	25035504	NH-BV耐火聚氯乙烯绝缘电线	1.5mm ²	m	1.52	1.35	
12	25035505	NH-BV耐火聚氯乙烯绝缘电线	2.5mm ²	m	2.35	2.08	
13	25035506	NH-BV耐火聚氯乙烯绝缘电线	4mm ²	m	3.62	3.21	
14	25035507	NH-BV耐火聚氯乙烯绝缘电线	6mm ²	m	5.34	4.74	
15	25035508	NH-BV耐火聚氯乙烯绝缘电线	10mm ²	m	9.03	8.01	
16	25035509	NH-BV耐火聚氯乙烯绝缘电线	16mm ²	m	14.00	12.42	
17	25036304	ZR-BV阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	1.5mm ²	m	1.42	1.26	
18	25036305	ZR-BV阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	2.5mm ²	m	2.22	1.97	
19	25036306	ZR-BV阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	4mm ²	m	3.53	3.13	
20	25036307	ZR-BV阻燃铜芯聚氯乙烯绝缘电线	6mm ²	m	5.26	4.67	
21	25110359	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×10mm ²	m	35.06	31.11	
22	25110360	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×16mm ²	m	55.37	49.12	
23	25110361	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×25mm ²	m	85.03	75.44	
24	25110362	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×35mm ²	m	116.75	103.58	
25	25110363	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×50mm ²	m	159.33	141.36	
26	25110364	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×70mm ²	m	229.51	203.62	
27	25110365	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×95mm ²	m	314.82	279.31	





建材信息价

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
28	25110366	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×120mm ²	m	397.03	352.25	
29	25110367	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×150mm ²	m	487.08	432.14	
30	25110368	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×185mm ²	m	610.27	541.44	
31	25110369	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×240mm ²	m	796.87	706.99	
32	25110379	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×10mm ²	m	43.60	38.68	
33	25110380	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×16mm ²	m	69.02	61.24	
34	25110382	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×25mm ²	m	106.20	94.22	
35	25110383	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×35mm ²	m	145.84	129.39	
36	25110384	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×50mm ²	m	199.69	177.17	
37	25110385	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×70mm ²	m	286.85	254.50	
38	25110386	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×95mm ²	m	393.67	349.27	
39	25110387	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×120mm ²	m	495.33	439.46	
40	25110389	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×185mm ²	m	762.09	676.14	
41	25110390	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×240mm ²	m	995.14	882.90	
42	25110407	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×25+1×16mm ²	m	77.54	68.79	
43	25110409	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×50+1×25mm ²	m	140.61	124.75	
44	25110410	YJV铜芯交联聚乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×70+1×35mm ²	m	201.15	178.46	
45	25113362	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×10mm ²	m	35.38	31.39	
46	25113363	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×16mm ²	m	55.77	49.48	
47	25113364	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×25mm ²	m	85.58	75.93	
48	25113365	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×35mm ²	m	117.25	104.03	
49	25113366	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×50mm ²	m	160.58	142.47	
50	25113367	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×70mm ²	m	230.76	204.73	
51	25113368	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×95mm ²	m	316.32	280.64	
52	25113369	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×120mm ²	m	398.33	353.40	
53	25113370	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×150mm ²	m	489.08	433.92	
54	25113371	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×185mm ²	m	613.02	543.88	
55	25113372	VV铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 4×240mm ²	m	797.93	707.93	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
56	25113377	VV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×10mm ²	m	43.98	39.02	
57	25113378	VV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×16mm ²	m	69.54	61.70	
58	25113379	VV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×25mm ²	m	106.90	94.84	
59	25113380	VV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×35mm ²	m	146.46	129.94	
60	25113381	VV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×50mm ²	m	200.94	178.28	
61	25113382	VV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×70mm ²	m	288.35	255.83	
62	25113383	VV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×95mm ²	m	395.42	350.82	
63	25113384	VV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×120mm ²	m	497.08	441.02	
64	25113386	VV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×185mm ²	m	765.09	678.80	
65	25113387	VV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 5×240mm ²	m	999.14	886.45	
66	25113408	VV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×10+1×6mm ²	m	32.06	28.44	
67	25113409	VV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×16+1×10mm ²	m	50.68	44.96	
68	25113410	VV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×25+1×16mm ²	m	78.04	69.24	
69	25113411	VV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×35+1×16mm ²	m	103.61	91.92	
70	25113412	VV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×50+1×25mm ²	m	144.21	127.94	
71	25113413	VV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×70+1×35mm ²	m	206.30	183.03	
72	25113414	VV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×95+1×50mm ²	m	281.96	250.16	
73	25113415	VV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×120+1×70mm ²	m	361.81	321.00	
74	25113416	VV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×150+1×70mm ²	m	430.55	381.99	
75	25113417	VV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×185+1×95mm ²	m	546.90	485.22	
76	25113418	VV 铜芯聚氯乙烯绝缘聚氯乙烯护套电力电缆	0.6/1KV 3×240+1×120mm ²	m	708.61	628.69	
十六、电气线路敷设材料							
1	26060361	双面镀锌电线管	JDG16×1.6	m	3.96	3.51	
2	26060362	双面镀锌电线管	JDG20×1.6	m	6.14	5.45	
3	26060363	双面镀锌电线管	JDG25×1.6	m	7.76	6.88	
4	26060364	双面镀锌电线管	JDG32×1.6	m	10.25	9.09	
5	26060365	双面镀锌电线管	JDG40×1.6	m	13.01	11.54	
6	26060366	双面镀锌电线管	JDG50×1.6	m	16.71	14.83	





建材信息价

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
7	26061115	PVC阻燃电线管	中型Φ16×1.2	m	1.86	1.65	
8	26061117	PVC阻燃电线管	中型Φ25×1.3	m	3.11	2.76	
9	26061118	PVC阻燃电线管	中型Φ32×1.3	m	5.51	4.89	
10	26061120	PVC阻燃电线管	中型Φ50×2.85	m	10.75	9.54	
11	26061125	PVC阻燃电线管	重型Φ16×1.4	m	2.23	1.98	
12	26061126	PVC阻燃电线管	重型Φ20×1.6	m	3.05	2.71	
13	26061127	PVC阻燃电线管	重型Φ25×1.6	m	4.12	3.66	
14	26061128	PVC阻燃电线管	重型Φ32×1.8	m	6.69	5.94	
15	26061129	PVC阻燃电线管	重型Φ40×1.8	m	8.65	7.67	
16	26061130	PVC阻燃电线管	重型Φ50×2.0	m	13.87	12.31	
十七、密封、电极及劳保用品等其他材料							
1	31150101	水		m ³	4.70	4.57	
2	31150301	电		kW·h	0.90	0.80	
十八、周转材料及工器具							
1	32010121	建筑模板(松木)	1830×915×15	张	61.78	54.81	
2	32010122	建筑模板(杨木)	1830×915×15	张	54.70	48.53	
3	32010125	建筑模板(松木)	1830×915×18	张	70.14	62.23	
4	32010126	建筑模板(杨木)	1830×915×18	张	61.31	54.39	
5	32010502	复合木模板	18mm	m ²	48.48	43.01	普通
6	32020110	扣件	1kg/个	kg	7.70	6.83	
7	32020119	零星卡具	0.2kg/个	kg	4.90	4.35	
8	32030304	脚手钢管	Φ48	t	5080.00	4507.03	
9	32090101	周转木材		m ³	1950.00	1730.06	
10	32090508	钢支撑		kg	4.60	4.08	
11	32110101	脚手钢管		100m/天	0.95	0.84	租赁价
12	32110105	脚手扣件		100套/天	0.75	0.66	租赁价
13	32110111	碗扣式脚手架		t/天	7.00	6.19	租赁价
14	32110118	上托可调支撑		100套/天	8.00	7.08	租赁价



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
15	32110119	下托可调支撑		100套/天	8.00	7.08	租赁价
16	32110121	顶丝		100套/天	6.00	5.31	租赁价
17	32110301	组合钢模板		100m ² /天	18.00	15.93	租赁价
18	32110305	钢角模		100m/天	8.00	7.08	租赁价
19	32110311	回型卡		100只/天	0.20	0.18	租赁价
20	32110312	山型卡		100只/天	0.30	0.27	租赁价
21	32110315	脚手铁枋		块/天	0.50	0.44	租赁价
22	32110317	钢笆片		块/天	0.05	0.04	租赁价
23	YZ32010506	铝模板		m ²	1200.00	1064.65	
24	YZ32010507	铝模板支撑	3.2m	套	110.00	97.59	
25	YZ32010508	铝模板	含支撑费用及其他辅材、配件等	m ²	520.00	460.18	租赁价(周期160天)
26	YZ32110101	承插型盘扣式脚手架		t	7130.00	6325.82	
27	YZ32110102	承插型盘扣式脚手架		v/天	7.90	6.99	

十九、道路桥梁专用材料

1	33010315	铸铁井盖井座	Φ660	套	793.91	704.37	重型
2	33010317	铸铁井盖井座	Φ700重型	套	824.87	731.83	
3	33010318	铸铁井盖井座	Φ700轻型	套	738.08	654.83	
4	33011102	混凝土雨水井盖座	660×480×170甲型	套	90.11	79.95	
5	33011103	混凝土雨水井盖座	370×250×80乙型	套	48.89	43.38	
6	33011112	混凝土雨水井盖座	500×600×120	套	87.16	77.33	
7	33011113	混凝土雨水井盖座	700×700×120	套	105.01	93.17	
8	33011362	钢纤维井盖、框	Φ600	套	257.42	228.39	井盖尺寸
9	33011363	钢纤维井盖、框	Φ700	套	331.92	294.48	井盖尺寸
10	33011365	钢纤维井盖、框	500×350	套	116.92	103.73	
11	33011366	钢纤维井盖、框	500×500	套	134.92	119.70	
12	33011367	钢纤维井盖、框	600×600	套	164.33	145.80	
13	33011368	钢纤维井盖、框	700×700	套	218.58	193.93	
14	33050531	普通带色路面砖	3cm陶土砖	m ²	80.80	71.69	





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
15	33050533	盲道路面砖	3cm 陶土砖	m ²	85.46	75.82	
16	33052131	青道板	600×300×30	m ²	78.08	69.27	
17	33052137	苏普洛克道板	20×10×6	块	1.02	0.90	
18	33052145	火烧板	600×300×30(盲道板)	m ²	112.40	99.72	
19	33052151	火烧板	600×300×30(五莲花)	m ²	88.91	78.88	
20	33052152	火烧板	600×300×30(五莲红)	m ²	94.48	83.82	
21	33070501	石质平石		m	84.71	75.16	125×300×1000 (五莲花)
22	33070701	石质侧石		m	83.46	74.05	125×275×1000 (五莲花)
23	33110523	混凝土立缘石	C30 125×275×1000	m	33.49	29.71	侧石
24	33110743	混凝土平缘石	C30 125×300×1000	m	35.23	31.26	平石
25	YZ33090302	面包砖	10×20×6	m ²	49.50	43.92	
26	YZ33090303	面包砖	10×20×8	m ²	56.12	49.79	
27	YZ33090511	植草砖	8字型 400×200×80	m ²	49.88	44.25	
28	YZ33090513	植草砖	8字型 400×200×100	m ²	54.87	48.68	
29	YZ33090521	植草砖	井型 425×285×80	m ²	49.28	43.72	
30	YZ33090522	植草砖	井型 425×285×100	m ²	55.39	49.14	
二十、混凝土、砂浆及其他配合比材料							
1	80010321	预拌砂浆(砌筑)	DMM5.0 散装	t	377	334	
2	80010322	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	t	388	344	
3	80010323	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	t	399	354	
4	80010324	预拌砂浆(砌筑)	DMM15 散装	t	407	361	
5	80010325	预拌砂浆(砌筑)	DMM20 散装	t	421	374	
6	80010326	预拌砂浆(砌筑)	DMM25 散装	t	437	388	
7	80010327	预拌砂浆(砌筑)	DMM30 散装	t	455	404	
8	80010521	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0 散装	t	387	343	
9	80010522	预拌砂浆(抹灰)	DPM7.5 散装	t	399	354	
10	80010523	预拌砂浆(抹灰)	DPM10 散装	t	412	366	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
11	80010524	预拌砂浆(抹灰)	DPM15 散装	t	420	373	
12	80010525	预拌砂浆(抹灰)	DPM20 散装	t	428	380	
13	80010721	预拌砂浆(地面)	DSM15 散装	t	430	382	
14	80010722	预拌砂浆(地面)	DSM20 散装	t	442	392	
15	80010724	预拌砂浆(地面)	DSM25 散装	t	462	410	
16	80011101	石膏砂浆干粉(底层)	SGF-D	t	1000	971	
17	80011113	石膏砂浆干粉(面层)	SGF-M	t	1000	971	
18	80070531	玻化微珠保温砂浆	I型	m3	550	534	
19	80070541	无机矿物轻集料保温砂浆	I型	m3	600	583	
20	80071106	防裂抗渗砂浆	粉料 50kg/袋	kg	1	0.97	外保温
21	80071111	聚合物抹面抗裂砂浆	EPS 聚苯板、XPS 挤塑板用	kg	1.1	1.07	
22	80071701	石膏砂浆		m3	1000	971	
23	80090328	普通界面砂浆	袋装	kg	1	0.97	外保温
24	80090329	面砖粘结砂浆		kg	1	0.97	
25	80212103	预拌混凝土(泵送型)	C20	m3	395	384	出厂价
26	80212104	预拌混凝土(泵送型)	C25	m3	405	393	出厂价
27	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m3	415	403	出厂价
28	80212106	预拌混凝土(泵送型)	C35	m3	430	418	出厂价
29	80212107	预拌混凝土(泵送型)	C40	m3	445	432	出厂价
30	80212108	预拌混凝土(泵送型)	C45	m3	460	447	出厂价
31	80212109	预拌混凝土(泵送型)	C50	m3	475	461	出厂价
32	80212110	预拌混凝土(泵送型)	C55	m3	495	481	出厂价
33	80212111	预拌混凝土(泵送型)	C60	m3	515	500	出厂价
34	80212115	预拌混凝土(非泵送型)	C20	m3	393	382	出厂价
35	80212116	预拌混凝土(非泵送型)	C25	m3	403	391	出厂价
36	80212117	预拌混凝土(非泵送型)	C30	m3	413	401	出厂价
37	80212118	预拌混凝土(非泵送型)	C35	m3	428	416	出厂价





建材信息价

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
38	80212119	预拌混凝土(非泵送型)	C40	m3	443	430	出厂价
39	80212120	预拌混凝土(非泵送型)	C45	m3	458	445	出厂价
40	80212121	预拌混凝土(非泵送型)	C50	m3	473	459	出厂价
41	80212122	预拌混凝土(非泵送型)	C55	m3	493	479	出厂价
42	80212123	预拌混凝土(非泵送型)	C60	m3	513	498	出厂价
43	80212303	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C20	m3	420	408	出厂价
44	80212304	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C25	m3	430	418	出厂价
45	80212305	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C30	m3	440	427	出厂价
46	80212306	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C35	m3	455	442	出厂价
47	80212307	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C40	m3	470	457	出厂价
48	80212308	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C45	m3	485	471	出厂价
49	80212309	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C50	m3	500	486	出厂价
50	80212310	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C55	m3	520	505	出厂价
51	80212311	预拌防水混凝土 P6(泵送型)	C60	m3	540	525	出厂价
52	80212321	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C20	m3	425	413	出厂价
53	80212322	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C25	m3	435	423	出厂价
54	80212323	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C30	m3	445	432	出厂价
55	80212324	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C35	m3	460	447	出厂价
56	80212325	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C40	m3	475	461	出厂价
57	80212326	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C45	m3	490	476	出厂价
58	80212327	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C50	m3	505	491	出厂价
59	80212328	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C55	m3	525	510	出厂价
60	80212329	预拌防水混凝土 P8(泵送型)	C60	m3	545	529	出厂价
61	80212332	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C20	m3	418	406	出厂价
62	80212333	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C25	m3	428	416	出厂价
63	80212334	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C30	m3	438	425	出厂价
64	80212335	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C35	m3	453	440	出厂价



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
65	80212336	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C40	m3	468	455	出厂价
66	80212337	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C45	m3	483	469	出厂价
67	80212338	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C50	m3	498	484	出厂价
68	80212339	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C55	m3	518	503	出厂价
69	80212340	预拌防水混凝土 P6(非泵送型)	C60	m3	538	523	出厂价
70	80212351	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C20	m3	423	411	出厂价
71	80212352	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C25	m3	433	421	出厂价
72	80212353	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C30	m3	443	430	出厂价
73	80212354	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C35	m3	458	445	出厂价
74	80212355	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C40	m3	473	459	出厂价
75	80212356	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C45	m3	488	474	出厂价
76	80212357	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C50	m3	503	489	出厂价
77	80212358	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C55	m3	523	508	出厂价
78	80212359	预拌防水混凝土 P8(非泵送型)	C60	m3	543	527	出厂价
79	80250300	细粒式沥青混凝土		t	550	488	
80	80250345	细粒式改性沥青混凝土		t	594	527	
81	80250500	中粒式沥青混凝土		t	570	506	
82	80250525	中粒式改性沥青混凝土		t	556	494	
83	80250700	粗粒式沥青混凝土		t	527	467	
84	80250715	粗粒式改性沥青混凝土		t	545	484	
85	80252503	沥青混凝土 SMA		t	776	689	
86	80330301	二灰结石		t	201	195	
87	80330303	二灰结石	5:15:80	t	203	197	
88	80330309	二灰结石	8:20:72	t	215	209	
89	80330703	水泥稳定碎石	4%水泥	t	221	214	比重: 2.3t/m3
90	80330705	水泥稳定碎石	5%水泥	t	229	223	比重: 2.33t/m3
91	80330707	水泥稳定碎石	6%水泥	t	238	231	比重: 2.35t/m3





序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
92	YZ80212303	预拌混凝土泵送费	37M 汽车泵	m3	21	19	
93	YZ80212304	预拌混凝土泵送费	桩基使用(37M 汽车泵)	m3	24	22	
94	YZ80212305	预拌混凝土泵送费	46M 汽车泵	m3	25	23	
95	YZ80212501	水下预拌混凝土	C25	m3	430	418	出厂价
96	YZ80212502	水下预拌混凝土	C30	m3	440	427	出厂价
97	YZ80212503	水下预拌混凝土	C35	m3	455	442	出厂价
98	YZ80212504	水下预拌混凝土	C40	m3	470	457	出厂价

备注:预拌砂浆如使用袋装,在原价格基础上加100元/t;如有防水要求的,在原价格基础上加80元/t。

建筑垃圾资源化利用再生产品价格表

序号	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
1	再生骨料预拌混凝土(泵送型)	C10	m3	352	342	出厂价
2	再生骨料预拌混凝土(泵送型)	C15	m3	362	352	出厂价
3	再生骨料预拌混凝土(泵送型)	C20	m3	372	361	出厂价
4	再生骨料预拌混凝土(泵送型)	C25	m3	382	371	出厂价
5	再生骨料预拌混凝土(非泵送型)	C10	m3	350	340	出厂价
6	再生骨料预拌混凝土(非泵送型)	C15	m3	360	350	出厂价
7	再生骨料预拌混凝土(非泵送型)	C20	m3	370	359	出厂价
8	再生骨料预拌混凝土(非泵送型)	C25	m3	380	369	出厂价
9	再生骨料预拌混凝土 P6(泵送型)	C20	m3	396	385	出厂价
10	再生骨料预拌混凝土 P6(泵送型)	C25	m3	405	393	出厂价
11	再生骨料预拌混凝土 P8(泵送型)	C20	m3	400	389	出厂价
12	再生骨料预拌混凝土 P8(泵送型)	C25	m3	410	398	出厂价
13	再生骨料预拌混凝土 P6(非泵送型)	C20	m3	394	383	出厂价
14	再生骨料预拌混凝土 P6(非泵送型)	C25	m3	403	391	出厂价
15	再生骨料预拌混凝土 P8(非泵送型)	C20	m3	400	389	出厂价
16	再生骨料预拌混凝土 P8(非泵送型)	C25	m3	409	397	出厂价



序号	材料名称	规格	计量单位	含税价	除税价	备注
17	二灰结石	5:15:80	t	183	178	
18	二灰结石	8:20:72	t	193	187	
19	水泥稳定碎石	4%水泥	t	190	185	比重2.3t/m3
20	水泥稳定碎石	5%水泥	t	198	192	比重2.33t/m3
21	水泥稳定碎石	6%水泥	t	213	207	比重2.35t/m3
22	细砂		t	100	97	
23	中砂		t	129	125	
24	粗砂		t	140	136	
25	碎石	5~16mm	t	114	111	
26	碎石	5~20mm	t	115	112	
27	碎石	5~31.5mm	t	115	112	
28	碎石	5~40mm	t	114	111	
29	再生骨料混凝土植草砖(井字型)	250*190*70	平方米	45	40	
30	再生骨料混凝土路面砖	200*100*60	平方米	45	40	

备注:以上价格由扬州绿建中心提供



YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





扬州地区各县(市、区)2025年2月份建材信息价发布表

仪征市

序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税单价	除税单价	备注
1	04010109	普通硅酸盐水泥	42.5级 散装	t	363	322	
2	04010110	普通硅酸盐水泥	42.5级 袋装	t	383	340	
3	04010603	复合硅酸盐水泥	32.5级 散装	t	303	269	
4	04010604	复合硅酸盐水泥	32.5级 袋装	t	313	278	
5	04030105	细砂		t	128	124	
6	04030107	中砂		t	172	167	
7	04030109	粗砂		t	188	183	
8	04050203	碎石	5~16mm	t	154	150	
9	04050204	碎石	5~20mm	t	154	150	
10	04050205	碎石	5~31.5mm	t	154	150	
11	04050207	碎石	5~40mm	t	154	150	
12	04090100	生石灰		t	590	573	
13	04090120	石灰膏		m ³	250	243	
14	04130904	KP1砖	240×115×90	百块	68	66	
15	04130913	KM1砖	190×190×90	百块	70	68	
16	04132621	混凝土多孔砖	240×115×90 MU7.5	百块	73	65	
17	04132625	混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	百块	78	69	
18	04132703	混凝土实心砖	240×115×53 MU15	百块	63	56	
19		混凝土实心砖	240×115×53 MU20	百块	73	65	
20	04133303	粉煤灰蒸压砖	240×115×53	百块	56	50	
21	04150128	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m ³	395	350	
22	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	366	325	
23	04150604	混凝土小型空心砌块	190×190×90	m ³	295	262	
24	04150605	混凝土小型空心砌块	190×190×190	m ³	285	253	
25	04150623	混凝土小型空心砌块	390×190×190	m ³	241	214	
26	04150624	混凝土小型空心砌块	390×240×190	m ³	242	215	
27	80010321	预拌砂浆(砌筑)	DMM5.0 散装	t	381	338	
28	80010322	预拌砂浆(砌筑)	DMM7.5 散装	t	392	348	



序号	材料编码	材料名称	规格	计量单位	含税单价	除税单价	备注
29	80010323	预拌砂浆(砌筑)	DMM10 散装	t	403	358	
30	80010324	预拌砂浆(砌筑)	DMM15 散装	t	412	366	
31	80010325	预拌砂浆(砌筑)	DMM20 散装	t	425	377	
32	80010326	预拌砂浆(砌筑)	DMM25 散装	t	441	391	
33	80010327	预拌砂浆(砌筑)	DMM30 散装	t	459	407	
34	80010521	预拌砂浆(抹灰)	DPM5.0 散装	t	391	347	
35	80010522	预拌砂浆(抹灰)	DPM7.5 散装	t	404	358	
36	80010523	预拌砂浆(抹灰)	DPM10 散装	t	417	370	
37	80010524	预拌砂浆(抹灰)	DPM15 散装	t	425	377	
38	80010525	预拌砂浆(抹灰)	DPM20 散装	t	433	384	
39	80010721	预拌砂浆(地面)	DSM15 散装	t	413	366	
40	80010722	预拌砂浆(地面)	DSM20 散装	t	425	377	
41	80010724	预拌砂浆(地面)	DSM25 散装	t	446	396	
42	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m3	461	448	出厂价
43	80330301	二灰结石		t	166	161	
44	80330705	水泥稳定碎石	5%水泥	t	223	217	
45		细粒式沥青混凝土		t	605	556	成品价
46		中粒式沥青混凝土		t	585	538	成品价
47		粗粒式沥青混凝土		t	565	519	成品价

注:各县(市)商品砼出厂价按C30泵送型发布,砼级差参考市区的相应等级砼级差。



YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





高邮市

序号	材料编号	材料名称	规格	计量单位	含税单价	除税单价	备注
1	04030105	细砂		t	130	126	
2	04030107	中砂		t	174	169	
3	04030109	粗砂		t	190	185	
4	04050203	碎石	5~16mm	t	156	152	
5	04050204	碎石	5~20mm	t	156	152	
6	04050205	碎石	5~31.5mm	t	156	152	
7	04050207	碎石	5~40mm	t	156	152	
8	04090100	生石灰		t	580	563	
9	04090120	石灰膏		m3	300	291	
10	04130902	KP1砖	190×190×90	百块	70	68	
11	04130904	KP1砖	240×115×90	百块	69	67	
12	04130913	KM1砖	190×190×90	百块	76	74	
13	04130914	KM1砖	240×115×90	百块	75	73	
14	04132621	混凝土多孔砖	240×115×90 MU7.5	百块	73	65	
15	04132625	混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	百块	78	69	
16	04132702	混凝土实心砖	240×115×53 MU10	百块	70	62	
17	04132703	混凝土实心砖	240×115×53 MU15	百块	75	67	
18	04133303	粉煤灰蒸压砖	240×115×53	百块	56	50	
19	04150128	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m3	390	346	
20	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m3	355	315	
21	04150604	混凝土小型空心砌块	190×190×90	m3	291	258	
22	04150605	混凝土小型空心砌块	190×190×190	m3	285	253	
23	04150623	混凝土小型空心砌块	390×190×190	m3	270	240	
24	04150624	混凝土小型空心砌块	390×240×190	m3	270	240	
25		普通硅酸盐水泥	42.5级散装	t	415	380	
26		普通硅酸盐水泥	32.5级散装	t	365	336	
27	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m3	443	438	出厂价
28	YZ80212303	预拌混凝土泵送费	37M 汽车泵	m3	21		
29	YZ80212305	预拌混凝土泵送费	46M 汽车泵	m3	25		
30	80330301	二灰结石		t	175	170	
31	80330705	水泥稳定碎石	5%水泥	t	250	241	
32		细粒式沥青混凝土		t	605	556	成品价
33		中粒式沥青混凝土		t	580	533	成品价
34		粗粒式沥青混凝土		t	568	522	成品价

备注:从2024年1月开始,预拌混凝土C30信息价按出厂价发布,具体执行请参照扬州市建设工程造价管理站文件《关于调整扬州市市区预拌混凝土和预拌砂浆信息价组成及测报水平的通知》扬建价管[2024]4号。



江都区

序号	材料编号	材料名称	规格	计量单位	含税单价	除税单价	备注
1	04030105	细砂		t	132	128	
2	04030107	中砂		t	172	167	
3	04030109	粗砂		t	188	183	
4	04050203	碎石	5~16mm	t	152	148	
5	04050204	碎石	5~20mm	t	152	148	
6	04050205	碎石	5~31.5mm	t	152	148	
7	04050207	碎石	5~40mm	t	152	148	
8	04090100	生石灰		t	560	544	
9	04090120	石灰膏		m3	350	340	
10	80330301	二灰结石		t	170	165	
11	80330705	水泥稳定碎石	5%水泥	t	240	233	
12	04132702	混凝土实心砖	240×115×53 MU10	百块	63	56	
13	04132703	混凝土实心砖	240×115×53 MU15	百块	67	59	
14	04130902	KP1砖	190×190×90	百块	72	70	
15	04130904	KP1砖	240×115×90	百块	70	68	
16	04130913	KM1砖	190×190×90	百块	73	71	
17	04130914	KM1砖	240×115×90	百块	70	68	
18	04133303	粉煤灰蒸压砖	240×115×53	百块	58	51	
19	04132621	混凝土多孔砖	240×115×90 MU7.5	百块	78	69	
20	04132625	混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	百块	80	71	
21	04150604	混凝土小型空心砌块	190×190×90	m3	295	262	
22	04150605	混凝土小型空心砌块	190×190×190	m3	285	253	
23	04150623	混凝土小型空心砌块	390×190×190	m3	270	240	
24	04150624	混凝土小型空心砌块	390×240×190	m3	270	240	
25	04150128	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m3	385	342	
26	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m3	355	315	
27		水泥	42.5级	t	360	319	
28		水泥	32.5级	t	315	279	
29	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m3	427	415	出厂价
30	YZ80212303	预拌混凝土泵送费	37M 汽车泵	m3	21	19	
31	YZ80212305	预拌混凝土泵送费	46M 汽车泵	m3	25	23	
32		细粒式沥青混凝土		t	605	556	成品价
33		中粒式沥青混凝土		t	580	533	成品价
34		粗粒式沥青混凝土		t	568	522	成品价





宝应县

序号	材料编号	材料名称	规格	计量单位	含税单价	除税单价	备注
1	04030105	细砂		t	140	136	
2	04030107	中砂		t	178	173	
3	04030109	粗砂		t	192	187	
4	04050203	碎石	5~16mm	t	157	153	
5	04050204	碎石	5~20mm	t	157	153	
6	04050205	碎石	5~31.5mm	t	157	153	
7	04050207	碎石	5~40mm	t	157	153	
8	04090100	生石灰		t	580	563	
9	04090120	石灰膏		m ³	350	340	
10	80330301	二灰结石		t	170	165	
11	80330705	水泥稳定碎石	5%水泥	t	240	233	
12	04132702	混凝土实心砖	240×115×53 MU10	百块	68	60	
13	04132703	混凝土实心砖	240×115×53 MU15	百块	70	62	
14	04130902	KP1砖	190×190×90	百块	75	73	
15	04130904	KP1砖	240×115×90	百块	75	73	
16	04130913	KM1砖	190×190×90	百块	75	73	
17	04130914	KM1砖	240×115×90	百块	75	73	
18	04133303	粉煤灰蒸压砖	240×115×53	百块	56	50	
19	04132621	混凝土多孔砖	240×115×90 MU7.5	百块	80	71	
20	04132625	混凝土多孔砖	240×115×90 MU10	百块	82	73	
21	04150604	混凝土小型空心砌块	190×190×90	m ³	340	302	
22	04150605	混凝土小型空心砌块	190×190×190	m ³	340	302	
23	04150623	混凝土小型空心砌块	390×190×190	m ³	300	266	
24	04150624	混凝土小型空心砌块	390×240×190	m ³	300	266	
25	04150128	蒸压砂加气混凝土砌块	A5.0 B07	m ³	360	319	
26	04150163	粉煤灰加气混凝土砌块	A5.0 B06	m ³	330	293	
27		水泥	42.5级 散装	t	365	324	
28		水泥	32.5级 散装	t	320	284	
29	80212105	预拌混凝土(泵送型)	C30	m ³	452	439	出厂价
30	YZ80212303	预拌混凝土泵送费	37M 汽车泵	m ³	21	19	
31	YZ80212305	预拌混凝土泵送费	46M 汽车泵	m ³	25	23	
32		细粒式沥青混凝土		t	605	556	成品价
33		中粒式沥青混凝土		t	580	533	成品价
34		粗粒式沥青混凝土		t	570	524	成品价

备注:从2024年1月开始,预拌混凝土C30信息价按出厂价发布,具体执行请参照扬州市建设工程造价管理站文件《关于调整扬州市市区预拌混凝土和预拌砂浆信息价组成及测报水平的通知》扬建价管[2024]4号。



扬州市2025年2月份建材厂商价发布表

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价 格 (元)	备 注
一、建筑					
(一) 黑色金属					
1	螺纹钢	Φ6 HRB400	t	4080.00	
2	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	3780.00	
3	螺纹钢	Φ10 HRB400	t	3780.00	
4	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	3700.00	
5	高强螺纹钢	Φ6 HRB400E	t	4110.00	
6	高强螺纹钢	Φ8 HRB400E	t	3810.00	
7	高强螺纹钢	Φ10 HRB400E	t	3810.00	
8	高强螺纹钢	Φ12 HRB400E	t	3730.00	
9	高强螺纹钢	Φ16 HRB400E	t	3630.00	
10	高强螺纹钢	Φ20 HRB400E	t	3630.00	
11	高强螺纹钢	Φ25 HRB400E	t	3660.00	
12	高强螺纹钢	Φ32 HRB400E	t	3690.00	
13	圆钢	Φ6 HPB300	t	3880.00	
14	圆钢	Φ8 HPB300	t	3780.00	
15	圆钢	Φ10 HPB300	t	3780.00	
注:以上是由扬州黑色金属公司提供					
16	螺纹钢	Φ10 HRB400	t	3930.00	2月21日市场价
17	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	3820.00	2月21日市场价
18	螺纹钢	Φ14 HRB400	t	3750.00	2月21日市场价
19	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	3720.00	2月21日市场价
20	螺纹钢	Φ18 HRB400	t	3720.00	2月21日市场价
21	螺纹钢	Φ20 HRB400	t	3720.00	2月21日市场价

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





建材厂高价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
22	螺纹钢	Φ22 HRB400	t	3750.00	2月21日市场价
23	螺纹钢	Φ25 HRB400	t	3750.00	2月21日市场价
24	高强螺纹钢	Φ6 HRB400E	t	4260.00	2月21日市场价
25	高强螺纹钢	Φ8 HRB400E	t	3960.00	2月21日市场价
26	高强螺纹钢	Φ10 HRB400E	t	3960.00	2月21日市场价
27	高强螺纹钢	Φ12 HRB400E	t	3850.00	2月21日市场价
28	高强螺纹钢	Φ16 HRB400E	t	3750.00	2月21日市场价
29	高强螺纹钢	Φ20 HRB400E	t	3750.00	2月21日市场价
30	高强螺纹钢	Φ25 HRB400E	t	3780.00	2月21日市场价

注:以上是由城和金属提供 联系人:顾和扣 联系电话:15952780027

31	螺纹钢	Φ6 HRB400	t	4250.00	中天
32	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	3950.00	中天
33	螺纹钢	Φ10 HRB400	t	3960.00	中天
34	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	3820.00	中天
35	螺纹钢	Φ14 HRB400	t	3740.00	中天
36	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	3710.00	中天
37	螺纹钢	Φ20 HRB400	t	3710.00	中天
38	螺纹钢	Φ25 HRB400	t	3710.00	中天
39	高强螺纹钢	Φ6 HRB400E	t	4280.00	中天
40	高强螺纹钢	Φ8 HRB400E	t	3980.00	中天
41	高强螺纹钢	Φ10 HRB400E	t	3990.00	中天
42	高强螺纹钢	Φ12 HRB400E	t	3850.00	中天
43	圆钢	Φ6 HPB300	t	3880.00	中天
44	圆钢	Φ8 HPB300	t	3880.00	中天
45	圆钢	Φ10 HPB300	t	3890.00	中天
46	圆钢	Φ12 HPB300	t	3910.00	中天

注:以上是由东盛金属材料有限公司提供 联系人:李宏卫 联系电话:13905274551

47	螺纹钢	Φ6 HRB400	t	4150.00	
48	螺纹钢	Φ8 HRB400	t	3850.00	
49	螺纹钢	Φ12 HRB400	t	3670.00	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
50	螺纹钢	Φ14 HRB400	t	3600.00	
51	螺纹钢	Φ16 HRB400	t	3580.00	
52	螺纹钢	Φ18 HRB400	t	3580.00	
53	螺纹钢	Φ28 HRB400	t	3670.00	
54	高强螺纹钢	Φ6 HRB400E	t	4180.00	
55	高强螺纹钢	Φ8 HRB400E	t	3880.00	
56	高强螺纹钢	Φ10 HRB400E	t	3760.00	
57	高强螺纹钢	Φ12 HRB400E	t	3700.00	
58	高强螺纹钢	Φ16 HRB400E	t	3610.00	
59	高强螺纹钢	Φ20 HRB400E	t	3610.00	
60	高强螺纹钢	Φ25 HRB400E	t	3640.00	
61	高强螺纹钢	Φ32 HRB400E	t	3700.00	

注:以上是由扬州新钢协有限公司提供 联系人:许胜文 联系电话:13705271109

62	螺纹钢	Φ6 HRB600	T	4750	
63	螺纹钢	Φ8-Φ10 HRB600	T	4380	
64	螺纹钢	Φ12 HRB600	T	4330	
65	螺纹钢	Φ14 HRB600	T	4300	
66	螺纹钢	Φ16、Φ20 HRB600E	T	4250	
67	螺纹钢	Φ18、Φ22 HRB600E	T	4180	
68	螺纹钢	Φ25 HRB600E	T	4250	
69	螺纹钢	Φ28、Φ32 HRB600	T	4330	

注:以上价格由江苏同力金属制品有限公司提供;联系人:张俊健,联系电话:15751279775

(二)木材类					
1	花旗松原木(美国)	统货	M ³	2200	
2	花旗松原木(新西兰)	统货 30cm 以上(6~8m)	M ³	1850	
3	红松原木(国产)	4m×40cm 以上	M ³	2500	
4	红松原木(国产)	4m×30cm 以上	M ³	2200	
5	红松原木(俄罗斯)	4m×30cm 以上	M ³	1980	





建材厂商价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
6	樟子松原木	4m×30cm 以上	M ³	1980	
7	白松原木	Φ30~40cm 以上(长4~6m)	M ³	1700	
8	杉原条木	18~22cm	M ³	1950	
9	杉原条木	22~26cm	M ³	3500	
10	杉原条木	27~30cm	M ³	3900	
11	杉原条木	30~34cm	M ³	4300	
12	杉原条木	36~40cm	M ³	5000	
13	香樟	统货 20~40cm	M ³	2200	
14	杂木(国产)	统货 30cm 以上	M ³	1750	
15	杉原木	统货16~18cm(4m长)	M ³	2100	
16	杉原木	统货 20~26cm(4m 长)	M ³	2450	
17	杉木木坊	8×11cm4m 以上	M ³	2800	
18	杉木木坊	6×10cm4m 以上	M ³	2800	
19	柳桉(进口)	40cm 以上	M ³	4150	
20	杉木木坊	5×9cm 4m	M ³	2600	工程用(足尺)
21	花旗松木方		M ³	3800	340×340~380×380 以上
22	花旗松木方	150×200×3m 以上	M ³	3400	
23	杉木木楞		M ³	2450	工程用
24	白松木楞		M ³	2000	
25	落叶松木楞		M ³	2300	
26	杉木板		M ³	2500	工程用
27	杉木地板	1.3 厚	M ²	35	工程用
28	杉木地板	1.8 厚	M ²	50	工程用
29	杉木地板	2.2 厚	M ²	60	工程用
30	杉木地板	2.5 厚	M ²	66	工程用
注:市场价					
31	怡人牌芬兰防腐木	5~30cm	M3	6800	户外质保30年
32	怡人牌菠萝格防腐木	5~30cm	M3	22000	户外质保30年
33	怡人牌户外桥梁、门楼菠萝格防腐木	4~45cm	M3	28000	室外质保50年~100年
34	怡人牌巴劳防腐木	5~30cm	M3	22000	户外质保30年
35	怡人牌非洲菠萝格防腐木	3~15cm	M3	13800	室内质保30年
36	怡人牌深度碳化防腐木有节	3~15cm	M3	5800	室内质保30年



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
37	怡人牌进口柳桉防腐木	5-40cm	M3	8800	室外质保30年
38	怡人牌樟子松防腐木	5-30cm	M3	5280	室外质保30年
39	怡人牌花旗松防腐木	2.5-30cm	M3	6300	室外质保30年
40	怡人牌花旗松做旧防腐木	2.5-30cm	M3	7300	室外质保30年
41	防腐杉木挂瓦条	2.5-4.5cm	M3	4800	室外质保30年
42	防腐杉木方料	1-20cm	M3	5800	室外质保30年
43	防腐柚木(南美柚)	1-20cm3m以内	M3	18000	室外质保30年
注:以上价格由扬州市怡人木业有限公司提供,部分为常规材价格,特殊规格价格根据材料尺寸另议。工程结算时,需提供扬州市怡人木业有限公司出具的购买合同原件、防腐检测报告及产品合格证。联系人:姚有涛 13773340688					
(三)砖、瓦、石类					
1	加气粒混凝土自保温砌块	390*190*190 MU5.0	块	7.5	
2	加气粒混凝土自保温砌块(1/2配砖)	190*190*190	块	4	
3	加气粒混凝土自保温砌块(1/4配砖)	190*190*90	块	2.3	
4	加气粒混凝土自保温砌块	390*220*190 MU5.0	块	8.7	
5	加气粒混凝土自保温砌块(1/2配砖)	190*220*190	块	4.7	
6	加气粒混凝土自保温砌块(1/4配砖)	190*220*90	块	2.6	
注:以上价格由扬州众和建材有限公司提供 联系人:陈有兵 13665271321 陈寿桃 13773553198					
7	蒸压粉煤灰砖(灰砂砖)	240*115*53	块	0.6	含13%税票
8	蒸压粉煤灰砖(灰砂砖)	190*90*53	块	0.5	含13%税票
9	蒸压粉煤灰(保温)(KP ₁)空心砖	240*190*115	块	2.3	含13%税票
注:以上价格由扬州瑞青新型建材科技有限公司提供,赵厚金,13773362626					
10	蒸压陶粒混凝土墙板(JHC)	100mm	M ²	295	不含构造柱圈梁
11	蒸压陶粒混凝土墙板(JHC)	120mm	M ²	316	不含构造柱圈梁
12	蒸压陶粒混凝土墙板(JHC)	150mm	M ²	346	不含构造柱圈梁
13	蒸压陶粒混凝土墙板(JHC)	200mm	M ²	420	不含构造柱圈梁
注:以上价格由江苏建华新型墙材有限公司提供 联系人:张维星 联系电话:15150850918					
14	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	100mm	M ²	292	不含构造柱圈梁
15	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	200mm	M ²	417	不含构造柱圈梁
注:以上价格由江苏鼎强住宅产业科技发展有限公司提供 联系人:孙经理 电话:13951051320					
16	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	100mm	M ²	195	内隔墙施工 (不含构造柱圈梁)
17	蒸压钢筋陶粒混凝土轻质墙板	200mm	M ²	312	内隔墙施工 (不含构造柱圈梁)
18	再生圬工填料	5-10mm	T	105	含13%税金
19	再生圬工填料	10-30mm	T	105	含13%税金
注:以上价格由江苏壮利环保科技有限公司提供 联系人:盛经理 电话15161863520					





建材厂商价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价 格(元)	备 注
20	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	90mm	m ²	225	内隔墙施工
21	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	120mm	m ²	240	内隔墙施工
22	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	150mm	m ²	255	内隔墙施工
23	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	180mm	m ²	270	内隔墙施工
24	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	200mm	m ²	285	内隔墙施工
25	蒸压加气混凝土轻质墙板(ALC)	100mm	m ²	230	内隔墙施工
26	蒸压加气混凝土轻质墙板(ALC)	200mm	m ²	285	内隔墙施工
注:市场价					
27	轻质隔墙条板	KPB100	m ²	130	威玛逊
28	轻质隔墙条板	KPB150	m ²	200	威玛逊
29	轻质隔墙条板	KPB200	m ²	230	威玛逊
注:以上价格由扬州威玛逊建材科技有限公司提供 电话:0514-86836760 江都区郭村镇周家楼工业区 朱总 13305713103					
30	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 400 AB 95-C80	米	350	Q/321183 JH002-2020
31	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 500 A 100-C80	米	425	Q/321183 JH002-2020
32	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 500 AB 100-C80	米	445	Q/321183 JH002-2020
33	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 500 AB 110-C80	米	470	Q/321183 JH002-2020
34	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 500 AB 125-C80	米	505	Q/321183 JH002-2020
35	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 600 AB 110-C80	米	560	Q/321183 JH002-2020
36	先张法预应力混凝土抗拔管桩	PHA 600 AB 130-C80	米	595	Q/321183 JH002-2020
37	先张法预应力混凝土实心方桩	YRS-35B	米	340	Q/321183 JH001-2020
38	先张法预应力混凝土实心方桩	YRS-40B	米	395	Q/321183 JH001-2020
39	先张法预应力混凝土实心方桩	YRS-45B	米	490	Q/321183 JH001-2020
40	先张法预应力混凝土实心方桩	YRS-50B	米	580	Q/321183 JH001-2020
41	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-AB 35(17)	米	315	Q/321183 JH004-2020
42	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-B 35(17)	米	345	Q/321183 JH004-2020
43	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-AB 40(22)	米	370	Q/321183 JH004-2020
44	先张法预应力混凝土空心方桩	JFZ-B 40(22)	米	400	Q/321183 JH004-2020



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
45	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZ-AB 45(25)	米	425	Q/321183 JH004-2020
46	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZ-B 45(25)	米	455	Q/321183 JH004-2020
47	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZ-AB 50(30)	米	480	Q/321183 JH004-2020
48	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZ-B 50(30)	米	515	Q/321183 JH004-2020
49	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZB-B 35(17)	米	410	Q/321183 JH004-2020
50	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZB-B 40(22)	米	470	Q/321183 JH004-2020
51	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZB-AB 45(25)	米	495	Q/321183 JH004-2020
52	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZB-B 45(25)	米	525	Q/321183 JH004-2020
53	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZB-AB 50(30)	米	560	Q/321183 JH004-2020
54	先涨法预应力混凝土空心方桩	JFZB-B 50(30)	米	595	Q/321183 JH004-2020
55	预应力混凝土支护管桩	PRC II 600(110)B	米	760	JGJ/T 406-2017
56	预应力混凝土支护管桩	PRC I 600(110)AB	米	790	JGJ/T 406-2017
57	预应力混凝土支护管桩	PRC II 600(130)B	米	805	JGJ/T 406-2017
58	预应力混凝土支护管桩	PRC II 700(110)B	米	870	JGJ/T 406-2017
59	预应力混凝土支护管桩	PRC II 700(130)B	米	935	JGJ/T 406-2017
60	预应力混凝土支护管桩	PRC II 800(110)B	米	960	JGJ/T 406-2017
61	预应力混凝土支护管桩	PRC II 800(130)B	米	1015	JGJ/T 406-2017
62	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 400-II-95-C105	米	300	Q/321183 JH005-2020
63	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-100-C105	米	410	Q/321183 JH005-2020
64	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-110-C105	米	420	Q/321183 JH005-2020
65	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 500-II-125-C105	米	445	Q/321183 JH005-2020
66	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 600-II-110-C105	米	510	Q/321183 JH005-2020
67	先张法预应力超高强混凝土管桩	UHC 600-II-130-C105	米	540	Q/321183 JH005-2020
68	地基处理用管桩	300(60)AB	米	215	JGJ/T 406-2017
69	地基处理用管桩	400(60)AB	米	240	JGJ/T 406-2017
备注:箍筋全加密每米单价加20元/米。箍筋直径加大一个等级每米加20元/米。					
70	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 300(140)	米	250	苏TZG01-2021
71	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 350(190)	米	296	苏TZG01-2021
72	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 350(190)	米	315	苏TZG01-2021
73	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 400(240)	米	340	苏TZG01-2021
74	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 400(240)	米	360	苏TZG01-2021





建材厂商价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
75	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 400(200)	米	361	苏TZG01-2021
76	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 400(200)	米	380	苏TZG01-2021
77	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 450(250)	米	410	苏TZG01-2021
78	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 450(250)	米	435	苏TZG01-2021
79	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 500(310)	米	464	苏TZG01-2021
80	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 500(310)	米	490	苏TZG01-2021
81	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 500(280)	米	484	苏TZG01-2021
82	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 500(280)	米	510	苏TZG01-2021
83	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 550(350)	米	608	苏TZG01-2021
84	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 550(350)	米	638	苏TZG01-2021
85	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-AB 550(310)	米	640	苏TZG01-2021
86	预应力高强混凝土空心方桩	HKFZ-B 550(310)	米	670	苏TZG01-2021
备注:市场价 箍筋全加密每米单价加20元/米。箍筋直径加大一个等级每米加20元/米。					
87	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-A-350-300	米	305	江苏天海建材有限公司
88	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-B-350-300	米	325	江苏天海建材有限公司
89	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-A-400-300	米	342	江苏天海建材有限公司
90	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-B-400-300	米	363	江苏天海建材有限公司
91	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-A-450-300	米	385	江苏天海建材有限公司
92	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-B-450-300	米	408	江苏天海建材有限公司
93	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-A-500-300	米	456	江苏天海建材有限公司
94	螺锁式连接预应力混凝土实心异型方桩	T-FZ-B-500-300	米	470	江苏天海建材有限公司
备注:以上价格由江苏天海建材有限公司提供,联系人:袁先生,15952928833					
95	高分子聚合物板桩	150x500mm *	m ²	500	*
96	高分子聚合物板桩	185x720mm	m ²	520	
97	高分子聚合物板桩	250x650mm	m ²	660	
98	高分子聚合物板桩	285x760mm *	m ²	680	*
99	高分子聚合物方桩	300x400mm	m ²	1150	
100	高分子聚合物方桩	400x400mm *	m ²	1300	*



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
101	高分子聚合物仿木桩	190x650mm(三孔)	m2	680	
102	高分子聚合物仿木桩	220x720mm(双孔)	m2	700	
103	高分子四向圆柱桩	250mm	m	335	
104	高分子聚合物盖帽	400x180mm	m	180	
105	高分子聚合物盖帽	280x120mm	m	150	
106	透水孔盖子		只	5	
107	生态透水仓组件		套	28	
108	蜂格护坡		m2	78	
109	250型桩配套救生梯		只	350	
110	盖帽组装配件		套	8	

注:带*号产品可定制止水条,每平方米单价增加20元。
 以上价格由扬州扬子新型建材科技有限公司提供 联系人:陈恒新 联系电话:0514-87395918 13805276602

(四)玻璃类					
浮法类					
1	5mm浮法玻璃	1650x2440	M ²	30	江苏
2	5mm浮法玻璃	1650x2440	M ²	40	上海
3	5mm浮法绿玻	1650x2440	M ²	36	江苏
4	5mm浮法灰玻	1650x2440	M ²	40	山东
5	4mm浮法灰玻	1650x2440	M ²	25	江苏、山东
6	3mm浮法白玻	1500x2000	M ²	23	江苏
7	2mm浮法白玻	1500x2000	M ²	25	上海秦皇岛
8	6mm浮法白玻	2440x3360	M ²	25	江苏、山东
9	6mm浮法灰玻	2134x3300	M ²	55	山东兰星
10	6mm浮法绿玻	2134x3300	M ²	55	山东
11	8mm浮法白玻	2134x3660	M ²	70	山东
12	8mm浮法绿玻、灰玻	2134x3600	M ²	80	山东
13	10mm浮法白玻	2440x3360	M ²	95	江苏
14	10mm浮法白玻	2440x3360	M ²	110	上海耀皮
15	10mm浮法绿玻、灰玻	2440x3360	M ²	100	山东
16	12mm浮法白玻	2440x3360	M ²	105	江苏
17	12mm浮法白玻	2440x3360	M ²	140	上海耀皮
18	12mm浮法白玻	3300x4500	M ²	150	大连上海产





建材厂商价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
19	12mm 浮法绿玻、灰玻	2134×3600	M ²	150	山东兰星
20	15mm 浮法白玻	2440×3360	M ²	180	上海、天津
21	15mm 浮法白玻	3300×4500	M ²	240	上海、天津
22	15mm 浮法白玻	3300×6000	M ²	300	上海、天津
23	19mm 浮法白玻	3300×5000	M ²	330	上海、天津
24	19mm 浮法白玻	3300×7000	M ²	380	上海、天津
25	19mm 浮法白玻	3300×7米以上~10米	M ²	480	
	钢化类				
26	4mm 钢化	1830×2440	M ²	44	江苏
27	5mm 钢化	1830×2440	M ²	58	江苏
28	6mm 钢化	2400×3600	M ²	70	江苏
29	8mm 钢化	2400×3600	M ²	85	江苏
30	10mm 钢化	2400×3600	M ²	115	江苏
31	12mm 钢化	2400×3600	M ²	125	江苏
32	12mm 钢化	2450×4500	M ²	200	上海、天津
33	15mm 钢化	2440×3360	M ²	240	上海、天津
34	2440以上、3000以下×4500	2440以上、3000以下×4500	M ²	320	上海、天津
35	15mm 钢化	3000×6000	M ²	350	上海、天津
36	19mm 钢化	2440×3660	M ²	380	上海、天津
37	19mm 钢化	3000×7000	M ²	450	上海、天津
38	19mm 钢化	3000×7米以上	M ²	580	上海、天津
	不钢化夹胶类				
39	4+0.38+4	1200×1500	M ²	90	江苏
40	5+0.38+5	1000×1200	M ²	110	江苏
41	5+0.26+5	1200×1500	M ²	140	江苏
42	6+0.76+6	1200×1500	M ²	160	江苏
43	6+1.14+6	1500×2000	M ²	190	江苏
44	8+0.76+8	1500×2000	M ²	200	江苏
45	8+1.14+8	1500×2000	M ²	230	江苏
46	10+0.76+10	1500×2500	M ²	210	江苏



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
47	10+1.14+10	2000×3000	M ²	250	江苏
注:以上价格为市场价					
	(五)保温节能材料类				
1	涂料系统	3cm挤塑板	m ²	85	外保温施工
2	面砖系统	3cm挤塑板	m ²	95	外保温施工
3	涂料系统	3cm聚苯板	m ²	75	外保温施工
4	面砖系统	3cm聚苯板	m ²	90	外保温施工
5	涂料系统	岩棉板	m ²	105	外保温施工
6	干挂系统	岩棉板	m ²	80	外保温施工
7	涂料系统	发泡水泥板	m ²	80	外保温施工
8	涂料系统	发泡陶瓷保温板	m ²	110	外保温施工
9	面砖系统	发泡陶瓷保温板	m ²	120	外保温施工
10	涂料系统	2cm聚氨酯喷涂及聚氨酯板	m ²	135	外保温施工
11	面砖系统	2cm聚氨酯喷涂及聚氨酯板	m ²	145	外保温施工
12	冷桥系统	2cm聚氨酯喷涂及聚氨酯板	m ²	80	外保温施工
13	反射隔热涂料外墙外保温系统	保温腻子1.5cm厚	m ²	160	外保温施工
14	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	90mm	m ²	225	内隔墙施工
15	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	120mm	m ²	240	内隔墙施工
16	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	150mm	m ²	255	内隔墙施工
17	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	180mm	m ²	270	内隔墙施工
18	聚苯颗粒水泥夹芯复合条板	200mm	m ²	285	内隔墙施工
19	楼地面保温隔声板	15mm	m ²	35	地面保温隔声
20	石膏砂浆		m ³	1200	
21	面砖粘结砂浆		kg	1.5	
22	面砖勾缝胶粉		kg	1.5	
23	XPS聚苯乙烯挤塑板	X150 燃烧等级B1	m ³	850	
24	EPS模塑聚苯板	防火等级B1	m ³	650	
25	陶瓷保温板	δ40mm	m ²	48	





建材厂商价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
26	玻化微珠无机保温板	δ40mm	m ²	48	
27	复合发泡水泥板	300mm*300mm	m ³	650	
28	聚氨酯泡沫塑料		m ³	2500	
29	界面剂	EPS聚苯板、XPS挤塑板用	kg	1.5	
30	普通界面砂浆	袋装	kg	1.5	
31	粘结剂	EPS聚苯板、XPS挤塑板用	kg	2.1	
32	聚合物抹面抗裂砂浆	EPS聚苯板、XPS挤塑板用	kg	2.5	
33	防裂抗渗砂浆	粉料 50kg/袋	kg	2	
34	热镀锌钢丝网	12.7*12.7*0.9	m ²	9	
35	锚栓	8*100	套	0.5	
36	耐碱玻纤网格布		m ²	3.5	
37	耐碱玻纤加强网格布		m ²	6	
注:以上价格由扬州市建筑节能协会提供					
38	轻质高强防水找平层材料	NK10LPM	吨	3075.15	
39	抗裂防水面层材料	NK701JM	吨	3793.27	
40	界面砂浆	NK501J	吨	2513.75	
41	水泥基保温胶泥	NK612W	立方米	1576.24	
42	石膏基保温胶泥	NK613W	立方米	1773.40	
43	单组分无机保温膏料	NK621W	立方米	2080.00	
44	双组分无机保温膏料	NK622W	立方米	1780.00	
45	聚合物水泥改性EPS防火保温胶泥	NK601W	立方米	1062.93	
46	抹面砂浆	NK701M	吨	2172.94	
47	抹灰石膏	NK10DS	吨	1034.80	
48	JX-II抗裂硅质防水剂	NK	吨	8850.00	
49	JX-III抗裂硅质防水剂	NK	吨	4850.00	
50	EPS保温隔声浮筑楼板	JSC	平方米	25	
注:以上价格信息由建科股份(股票代码301115)扬州服务商——政通科技提供。联系人:徐鹏,13813102888					
51	防水抗裂砂浆		T	1000	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
52	无机矿物轻集料保温砂浆		M ³	875	外墙内保温
53	石膏保温砂浆		M ³	875	外墙内保温

注:以上价格为市场价

54	预制钢筋混凝土叠合楼板	含钢量100kg/m ³	m ³	3300	
55	预制钢筋混凝土内墙板	含钢量95kg/m ³	m ³	3400	
56	预制钢筋混凝土外墙板	含钢量100kg/m ³	m ³	3700	
57	预制钢筋混凝土夹心保温外墙板	含钢量100kg/m ³	m ³	3900	
58	预制钢筋混凝土楼梯	含钢量115kg/m ³	m ³	3300	
59	预制钢筋混凝土阳台	含钢量130kg/m ³	m ³	3500	

- 注:1.本信息价为到工地价(含13%税),实际含钢量、运距按25km考虑,如不同,按实调整。
 2.夹心保温板价格包括聚苯乙烯板、保温连接件等。
 3.本信息价包括水电线管、套管及线盒等的预埋人工增加费及其材料费,品牌考虑普通品牌。
 4.本信息价不包括饰面材料费。
 5.本信息价不包括门窗框安装、材料费及门窗框保护费。
 6.构件体积计算按《江苏省装配式混凝土建筑工程定额》(试行)第四章成品构件制作参考定额的工程量计算规则。
 7.本信息价仅供参考。

60	轻质石材保温板	600*900(厚度30mm-50mm)	m ²	330	外墙保温装饰烧结板系统含材料费,机械费,运费,不包含人工费
61	专用粘结砂浆	25kg/袋	吨	1600	
62	专用锚固件	8*60	套	20	
63	专用耐候型硅酮密封胶	500ml/支	支	26	

注:以上价格由信阳科美新型材料有限公司江苏江北分公司提供 联系电话:13665295988 陈亮

64	强力交叉层压膜自粘防水卷材	S-CLF II代 YC型 1.5mm	m ²	123.5	增值税税率13%
65	双面自粘防水卷材	“贴必定+涂必定”防水服务系统BAC-P ED型 1.5mm	m ²	55	增值税税率13%
66	双面自粘防水卷材	“贴必定+涂必定”防水服务系统BAC D型 3.0mm	m ²	75	增值税税率13%
67	耐根穿刺自粘防水卷材	“贴必定+涂必定”防水服务系统BAC D型 4.0mm	m ²	98	增值税税率13%
68	橡胶沥青防水涂料	“贴必定+涂必定”防水服务系统V-2019	kg	19	增值税税率13%
69	橡胶沥青防水涂料	“贴必定+涂必定”防水服务系统L-2019	kg	19	增值税税率13%
70	高分子防护排水异型片自粘土工布	PED15 配套虹吸排水槽	m ²	110	增值税税率13%
71	防水保温一体化板	屋特泰 BAC-P-EPS (B1) 30mm	m ²	195	增值税税率13%,每增减10mm,加减30元
72	防水保温一体化板	屋特泰 BAC-P-XPS (B1) 30mm	m ²	235	增值税税率13%,每增减10mm,加减40元





建材厂商价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
76	防水保温一体化板	屋特泰 BAC-XPS (B1) 30mm	m ²	260	增值税税率13%,每增减10mm,加减40元
74	防水保温一体化板	“WiGi”外喜板 PVC型 (PVC+XPS) 30mm	m ²	286	增值税税率13%,每增减10mm,加减40元
75	防水保温一体化板	“WiGi”外喜板 PVC型 (PVC+BPU) 30mm	m ²	383	增值税税率13%,每增减10mm,加减40元
76	防水保温一体化板	“WiGi”外喜板 TPO轻钢面型(0.6钢板) 30mm	m ²	583	增值税税率13%,每增减10mm,加减40元
注:以上价格由深圳市卓宝科技集团提供 联系人:潘俊 18036262157					
77	热塑性橡胶(TPR)防水卷材	预铺 1.5mm 厚 TPR R类 GB/T 23457-2017, TPR-YPM-1.5-24*20	m ²	98	
78	PSD-520预铺防水卷材	PSD-520 预铺卷材 PYS4 10 GB/T 23457-2017, PSD-520PYS4-10	m ²	92	
79	太空堡(SBS)改性沥青防水卷材	太空堡(SBS)沥青卷材 IPYPEPE3 10(银色抗辐照膜,非外露),SBSIPYPEPE3-10-S	m ²	87	
80	TKB-210太空堡耐候自粘沥青防水卷材	自粘卷材-TKB210-INPE 1.5 20(复合反射膜,外露)	m ²	75	
81	PMH3041高分子自粘胶膜防水卷材(基层自粘)	PMH3041 满粘-厚度 1.2mm 高分子(HDPE)自粘型阻根产品	m ²	98	
82	PMB-741弹性体(SBS)改性沥青防水卷材	聚酯胎 3mm I型	m ²	55	
83	PMB-741弹性体(SBS)改性沥青防水卷材	聚酯胎 4mm I型	m ²	65	
84	ARC-701聚合物改性沥青耐根穿刺防水卷材	聚酯胎 4mm II型(化学阻根)	m ²	92	
85	SAM-920自粘聚合物改性沥青防水卷材	无胎 1.5mm厚 PET膜	m ²	68	
86	SAM-930抗钉穿快愈合自粘沥青防水卷材	有胎 3.0mmPE膜	m ²	75	
87	JSA-101聚合物水泥防水涂料	II型(1:1.5)	kg	25	
88	SPU-301单组分聚氨酯防水涂料	I型	kg	35	
89	PBC-328非固化橡胶沥青防水涂料	PBC328-20	kg	28	
90	PMT热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材	增强 1.5mm厚 TPO P类	m ²	120	
91	BCW-408高强水性橡胶沥青涂料	BCW-408 橡胶沥青涂料	kg	30	
92	SAM924纤维增强型高分子膜基自粘沥青防水卷材	HS1.5 20 RZ	m ²	45	
注:以上价格由北京东方雨虹防水技术股份有限公司提供 联系人:李海波 18951706470					
93	4.0厚板岩面含加强筋的聚酯胎SBS改性沥青防水卷材	I型	m ²	86	HAHNE
94	3.0厚无胶粉聚酯胎SBS改性沥青防水卷材	I型	m ²	57.5	HAHNE
95	DN100专用排气孔(PVC材质)	DN100	m ²	650	HAHNE



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
96	交联丙烯酸防水涂料	I 型	kg	102	HAHNE
97	110g/m ² 聚酯无纺布	110g/m ²	m ²	22	HAHNE
98	水乳沥青防水涂料	I 型	kg	65	HAHNE
99	聚氨酯防水涂料	I 型	kg	154	HAHNE
注:以上价格由悍能新型建筑材料(合肥)有限公司 联系人:王琛 联系电话:13681985360					
100	欣生牌抗裂硅质防水剂	JX-I(砂浆防水)	t	22000	含9%的税票
101	欣生牌抗裂硅质防水剂	JX-II(细石混凝土防水)	t	20000	含9%的税票
102	欣生牌抗裂硅质防水剂	JX-III(结构自防水)	t	7500	含9%的税票
注:以上由金华市欣生沸石开发有限公司扬州服务商提供,联系人:赵廷亮 15252791188 徐鹏 13813102888					
103	I、VBKT保温隔声预制板	600×600×40mm	m ²	97.00	Q/321283BKT07-2024
104	II、VBKT保温隔声预制板	600×600×40mm	m ²	135.00	Q/321283BKT07-2024
105	BKT架空模块	600×600×20mm	m ²	125.00	Q/321283BKT07-2024
注:以上价格为市场价由江苏博康特建材有限公司提供,电话:13605264081					
106	夹筋铝箔贴面玻璃棉板材	48kg/m ³	M ³	1150	
107	夹筋铝箔贴面玻璃棉板材	50kg/m ³	M ³	1200	
108	玻璃棉管		M ³	1280	
109	玻璃纤维布		M ²	9.8	
110	铝箔胶带		M ²	17	
111	玻璃钢铝箔		M ²	30	
112	保温胶钉		颗	0.30	
113	岩棉管		M ³	750.00	
114	保温软节		M ²	115.00	
115	硅酸铝板		M ³	1080	
116	硅酸铝管		M ³	1180	
117	岩棉板		M ³	960	
118	聚安脂发泡管	多种	M ³	4000	
119	铝板	0.05mm	M ²	90.00	
120	防火涂料		kg	35.00	
121	无机玻璃钢风管	MNP-1型	M ²	160.00	不包含安装费
122	无机复合风管(含保温)	MNP-1型	M ²	168.00	不包含安装费

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





建材厂商价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
123	铝箔复合橡塑板		M ³	3400.00	
124	铝箔复合橡塑管		M ³	3500.00	
125	高密度聚乙烯套管		M ²	56.00	
126	橡塑板材	多种	M ³	3750	赢胜牌
127	酚醛复合风管	多种	M ²	228.00	
128	地理聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ159×50	M	308.00	
129	地理高密度聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ48×50	M	118.00	
130	地理高密度聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ219×50	M	350.00	
131	地理高密度聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ76×50	M	168	
132	地理高密度聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ108×50	M	228	
133	地理高密度聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ133×50	M	264	
134	橡塑复合管材	多种	M ³	4800	赢胜牌
135	橡塑复合板材	多种	M ³	4700	赢胜牌
136	地理高密度聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ89×50	M	130.00	
137	地理高密度聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ57×50	M	120.00	
138	地理高密度聚乙烯外壳聚氨酯发泡管	Φ40×50	M	108.00	
139	橡塑管材	Φ108	M ³	3800	赢胜牌
140	橡塑专用胶水		kg	33.00	
141	橡塑专用胶带	(5公分)	M	2.00	

注:以上价格为市场价

(六)涂料及化工类					
1	外墙涂料(白色)	50kg	桶	135	配色另外加价
2	外墙涂料(白色)	50kg	桶	90	配色另外加价
3	聚醋酸乙烯酯乳液白乳胶	8kg	桶	80	
4	808胶(精品环保型)	18kg	桶	70	
5	901胶水(环保型)	24kg	桶	40	质量全新升级,易批刮、柔顺
6	801袋装胶水	24kg	桶	28	专供于内墙工程使用
7	801胶	10kg	桶	30	
8	罩光剂	18kg	桶	240	
9	内墙乳胶漆	18kg	桶	130	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
10	“R3000型”环保内墙乳胶漆	25kg	桶	200	
11	外墙乳胶漆(白色)	w-6000 20kg	桶	280	配色另外加价,根据颜色深浅而定
12	弹性外墙乳胶漆(白色)	w-6000 20kg	桶	400	配色另外加价,根据颜色深浅而定
13	封固外墙透明底漆	20kg	桶	340	特别是新墙面施工时,不可缺少的工序
14	封固外墙透明底漆	20kg	桶	360	特别是新墙面施工时,不可缺少的工序
注:以上价格为市场价,“曲江化工”系列					
15	内墙乳胶漆(FA8)	20kg	桶	138	配色另外加价,根据颜色深浅而定
16	高级内墙乳胶漆(净味全效)	20kg	桶	268	现代家居健康环保型内墙饰面
17	耐擦洗防霉乳胶漆(白色)	25kg	桶	325	用于地下室、人防工程
18	无机硅酸盐涂料	JY-200	kg	25	健康环保、防火阻燃、透气性、附着力好、使用寿命长
19	水性氟碳漆(浅色)		kg	45	配色另外加价,根据颜色深浅而定
20	弹性外墙乳胶漆(白色)	20kg	桶	400	配色另外加价,根据颜色深浅而定
21	高级外墙乳胶漆(白色)	20kg	桶	280	配色另外加价,根据颜色深浅而定
22	封固外墙遮盖型底漆	20kg	桶	360	墙体基层封闭、加固与面漆配套可充分发挥遮盖作用
23	外墙中层漆		kg	8	
24	弹性外墙中层漆		kg	10	
25	真石漆		kg	4.8	
26	多彩中涂		kg	17	
27	水包砂多彩面漆		kg	20	
28	水包水多彩面漆		kg	35	
29	罩面剂	18kg	桶	324	增强保色作用
30	白乳胶	8kg	桶	90	
31	901胶	24kg	袋	28	

注:以上价格由仪征市新集镇八桥工业集中区18号扬州亚菲涂料有限公司提供 鞠富南 0514-87215777
13270007220 网址:http://www.yzyafei.com

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





建材厂价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
32	无机高分子(透明)纯瓷涂层	4KG/桶 EH系列	KG	850	银圭
33	无机高分子(珠光)纯瓷涂层	4KG/桶 EN系列	KG	960	银圭
34	无机高分子(有色)纯瓷涂层	4KG/桶 EC系列	KG	1232	银圭

注:以上价格由扬州嘉宇国际贸易有限公司提供 联系人:陈加全 13805272319

(七)成品窗系列					
1	铝合金地弹簧门	46系列2.0mm厚中空	m ²	1100	5+19A+5 双钢化
2	铝合金地弹门(喷涂)	100系列2.0mm厚中空	m ²	1350	6+12A+6LOW-E 双钢化
3	钢架雨棚	含驳接爪	m ²	1310	5+5 钢化夹胶
4	“江苏协铝”幕墙	110系列厚3mm(成品价)	m ²	1850	双玻 Low-E 6+12A+6
5	隔热断桥幕墙(江苏协铝)	140系列中空3mm	m ²	2000	Low-E6+12A+6
6	阳台玻璃顶	钢化中空玻璃	m ²	760	5+5 钢化夹胶
7	红木纹隔热断桥推拉窗	1.4mm998系列(新亚门窗)	m ²	850	5+12A+5
8	木纹大折叠门	1.2mm中空(新亚门窗)	m ²	1000	全扣板
9	双玻内置百叶中空玻璃	5+19Ar+5(扬州宝祥)	m ²	448	Low-E增加26元/m ² ,
10	双玻内置百叶中空玻璃	6+19Ar+6(扬州宝祥)	m ²	487	Low-E增加34元/m ² ,
11	双玻内置百叶中空玻璃	8+19Ar+8(扬州宝祥)	m ²	653	Low-E增加75元/m ² ,
12	三玻两腔内置百叶中空玻璃	5+19Ar+5+6+5(扬州宝祥)	m ²	630	Low-E增加26元/m ² ,
13	内置百叶中空玻璃(电动)	5+27Ar+5(扬州宝祥)	m ²	1293	Low-E增加34元/m ² ,
14	内置百叶中空玻璃(电动)	6+27Ar+6(扬州宝祥)	m ²	1320	Low-E增加34元/m ² ,
15	内置百叶中空玻璃(电动)	8+27Ar+8(扬州宝祥)	m ²	1359	Low-E增加75元/m ² ,
16	内置百叶中空玻璃(电动)	10+27Ar+10(扬州宝祥)	m ²	1411	Low-E增加92元/m ² ,
17	双玻防火内置百叶中空玻璃	5+19Ar+5(扬州宝祥)	m ²	630	Low-E增加26元/m ² ,
18	双玻防火内置百叶中空玻璃	6+19Ar+6(扬州宝祥)	m ²	683	Low-E增加34元/m ² ,
19	三玻两腔防火内置百叶中空玻璃	5+27Ar+5(扬州宝祥)	m ²	800	Low-E增加26元/m ² ,
20	防火内置百叶中空玻璃(电动)	5+19Ar+5+6A+5(扬州宝祥)	m ²	1476	Low-E增加34元/m ² ,
21	三玻两腔内置百叶中空玻璃	5low-e+19Ar+5+12Ar+5(扬州鑫源)	m ²	455	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
22	三玻两腔内置百叶中空玻璃	5 双银 low-e+19Ar+5+12Ar+5(扬州鑫源)	m ²	494	
23	三玻两腔内置百叶中空玻璃	6low-e+19Ar+6+12Ar+6(扬州鑫源)	m ²	494	
24	三玻两腔内置百叶中空玻璃	6 双银 low-e+19Ar+6+12Ar+6(扬州鑫源)	m ²	540	
25	华建易欧思 80 上悬系统窗	华建 T66 型材	m ²	1716	
26	华建易欧思 80 平开系统窗	华建 T66 型材	m ²	1495	
27	华建易欧思 75 上悬系统窗	华建 T66 型材	m ²	1235	
28	华建易欧思 75 平开系统窗	华建 T66 型材	m ²	1144	
29	隔热断桥内置百叶中空玻璃推拉窗	98 系列(新亚门窗) 1.4mm	m ²	1500	5+19A+5
30	隔热断桥内置百叶中空玻璃平开窗(电动)	65 系列(新亚门窗) 1.4mm	m ²	1650	5+27A+5
31	隔热断桥平开窗	53 系列(新亚门窗)	m ²	900	5+12A+5
32	隔热断桥推拉窗	H90 系列(新亚门窗)	m ²	840	6+12A+6
33	隔热断桥平开门(2.0mm)	65 系列(新亚门窗)	m ²	1150	5+12A+5 中空钢化
34	隔热断桥地弹门(2.0mm)	100 系列(新亚门窗)	m ²	1640	5+12A+5 双钢化
35	铝木复合平开窗	隔热断桥	m ²	2610	5+19A+5 内置百叶玻璃
36	铝木复合平开窗	隔热断桥(内开内倒)	m ²	2920	内置百叶玻璃
37	不锈钢电动伸缩门	广东大和	m ²	2220	
38	手动百叶窗	内外遮阳	m ²	540	可调节百叶角度、可保温、可隔热
39	节能塑木附框	60 系列	m ²	152	不含塞缝
40	节能塑木附框	90 系列	m ²	174	
41	节能塑木附框	105 系列	m ²	185	
42	节能塑木附框	110 系列	m ²	211	
43	铝合金高间隔段(新亚门窗)	办公隔断(能翻转)	m ²	950	双面钢化
44	铝合金内置百叶隔断(新亚门窗)	能翻转、能上下	m ²	840	双面钢化
45	圆弧铝合金推拉窗	“张家港协铝”型材	m ²	1100	5+12A+5
46	圆弧塑钢推拉窗	5+12A+5	m ²	980	5+12A+5
47	铝合金外遮阳卷帘	手动(电动加 240 元/套)	m ²	600	以 1700*1800 为准
48	组合式新型防盗窗(锌钢)	彩色 1.2mm 厚	m ²	500	锌钢
49	锌钢百叶窗	彩色 1.2mm 厚	m ²	460	

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
50	锌钢阳台护栏	彩色 1.2mm厚	M	440	
51	锌钢楼梯扶手	彩色 1.2mm厚	M	480	
52	锌钢栅栏	彩色 1.2mm厚	M	420	
53	电动移门(系统)	不含移门(铝合金)	套	1000	
54	电动平开窗(系统)	不含平开窗(铝合金)	套	1000	
55	铝合金平开窗	三玻两腔 5+19A+5+6A+5	m ²	1400	
56	隔热断桥型材山东华建铝型材	1.8mm厚	吨	43540	氟碳二涂
57	隔热断桥窗(山东华建)	1.8mm厚	m ²	880	
58	隔热断桥门料(山东华建)	2.2mm厚	m ²	950	
59	隔热断桥平开窗	70系列(亚洲)24穿条	m ²	2180	内开内倒内置百叶玻璃
60	180系列断桥幕玻	15+15A+15(全超白)	m ²	2530	
61	180系列断桥幕玻	(8+1.52+8Low-e)+12A+(8+1.52+8)	m ²	2800	
62	180系列断桥幕玻	12+12A+12彩釉	m ²	2200	
63	180系列断桥幕玻	12+12A+12(双超白)	m ²	1950	
64	隔热断桥 65 系列 24mm 条 Low-E 8+12A+8	1.8mm厚(亚洲铝材)	m ²	980	
65	60系列普铝 Low-E 8+12A+8	1.8mm厚(亚洲铝材)	m ²	845	
66	隔热断桥 65 系列 24mm 条 Low-E 12+12A+12	1.8mm厚(亚洲铝材)	m ²	1020	
67	60系列普铝 Low-E 12+12A+12	1.8mm厚(亚洲铝材)	m ²	975	
68	铭创铝板	1系两涂氟碳(国产) 1.5mm厚	m ²	246	铝锭价格20000元/吨为基准,以上价格不含加工费,异型板材另计价,超大板另计价,特殊颜色另计价
69	铭创铝板	1系两涂氟碳(国产) 2.0mm厚	m ²	291	
70	铭创铝板	1系两涂氟碳(国产) 2.5mm厚	m ²	340	
71	铭创铝板	1系两涂氟碳(国产) 3.0mm厚	m ²	383	
72	铭创铝板	1系两涂氟碳(国产) 4.0mm厚	m ²	460	
73	铭创铝板	3系两涂氟碳(国产) 1.5mm厚	m ²	251	
74	铭创铝板	3系两涂氟碳(国产) 2.0mm厚	m ²	296	
75	铭创铝板	3系两涂氟碳(国产) 2.5mm厚	m ²	345	
76	铭创铝板	3系两涂氟碳(国产) 3.0mm厚	m ²	388	
77	铭创铝板	3系两涂氟碳(国产) 4.0mm厚	m ²	465	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
78	隔热断桥内置百叶988中空玻璃推拉窗	江苏协铝型材	m ²	1350	5+19A+5
79	隔热断桥内置65系列百叶中空玻璃平开窗	江苏协铝型材	m ²	1150	5+27A+5
80	隔热断桥平开窗	53系列(亚铝)	m ²	720	5+12A+5
81	隔热断桥平开门2.0厚	65系列(亚铝)	m ²	960	5+12A+5中空钢化
82	隔热断桥地弹门2.0厚	100系列(亚铝)	m ²	1032	5+12A+5双钢化
83	隔热断桥铝木复合平开门	(新亚门窗)	m ²	2400	5+12A+5
84	不锈钢电动伸缩门	广东大和	m ²	1200	
85	手动百叶窗	内外遮阳	m ²	336	可调节百叶角度、可保温、可隔热
86	铝合金防盗窗	仿不锈钢永不生锈	m ²	300	
注:以上价格由扬州市新亚铝业科技有限公司提供 13004300111					
87	隔热断桥内置百叶988中空玻璃推拉窗	江苏协铝型材	M ²	1320	5+19A+5
88	隔热断桥内置65系列百叶中空玻璃平开窗	江苏协铝型材	M ²	1420	5+27A+5
89	隔热断桥平开窗	53系列(江苏协铝)	M ²	600	5+12A+5
90	隔热断桥平开门 2.0厚	65系列(江苏协铝)	M ²	800	5+12A+5中空 钢化
91	隔热断桥地弹门 2.0厚	100系列(江苏协铝)	M ²	860	5+12A+5 双钢化
92	铝木复合平开窗	隔热断桥	M ²	2000	5+12A+5
93	不锈钢电动伸缩门	广东大和	M ²	1000	
94	手动百叶窗	内外遮阳	M ²	280	可调节百叶角度、可保温、隔热
95	铝合金防盗窗	仿不锈钢永不生锈	M ²	200	
96	铝合金内置百叶隔断	能翻转(办公隔断)	M ²	620	双面钢化
97	圆弧铝合金推拉窗	江苏协铝型材	M ²	620	5+12A+5
98	圆弧塑钢推拉窗		M ²	520	5205+12A+5420
99	铝合金外遮阳卷帘	手动(电动加80元/m ²)	M ²	280	
100	组合式新型防盗窗	彩色 1.2mm厚	M ²	220	锌钢
101	锌钢百叶窗	彩色 1.2mm厚	M ²	180	
102	锌钢阳台护栏	彩色 1.2mm厚	M	200	
103	锌钢楼梯扶手	彩色 1.2mm厚	M	200	
104	锌钢栅栏	彩色 1.2mm厚	M	210	
注:以上为市场价					





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
二、安装					
1. 电器配件					
1	点型光电感烟火灾探测器	JTY-GD-JBF5100	套	194	青鸟消防
2	点型感温火灾探测器(A2R)	JTW-ZD-JBF5110	套	182	青鸟消防
3	点型复合式感烟感温火灾探测器	JTF-GOM-JBF-4000	套	299	青鸟消防
4	手动火灾报警按钮	J-SAP-JBF4121B-P	套	180	青鸟消防
5	消火栓按钮	JBF4123B	套	190	青鸟消防
6	线型光束感烟火灾探测器	JTY-H-JBF4382	套	2090	青鸟消防
7	火灾声光报警器	JBF5172	套	325	青鸟消防
8	独立式光电感烟火灾探测报警器	JTY-GF-JBF-VH76	套	780	青鸟消防
9	输入模块	JBF5131	套	160	青鸟消防
10	输入/输出模块	JBF5142	套	225	青鸟消防
11	输入/输出模块	JBF5155	套	225	青鸟消防
12	输出模块	JBF5143	套	240	青鸟消防
13	隔离模块	JBF4171	套	125	青鸟消防
14	火灾显示盘	JBF5060	台	1875	青鸟消防
15	火灾报警控制器(联动型)	JB-TB-JBF-11SF-SC200B-1600B	台	14900-27500	青鸟消防
16	火灾报警控制器(联动型)	JB-TG-JBF-11SF C200-C3200	台	14900-74900	青鸟消防
17	火灾报警控制器(联动型)	JB-TG-JBF-11SF-HC3600-12000	台	82900-146900	青鸟消防
18	火灾报警控制器(联动型) 气体灭火控制器	JB-QB-JBF5014	台	19900	青鸟消防
19	气体释放报警器	JBF5180	只	750	青鸟消防
20	紧急启停按钮	JBF5181	只	310	青鸟消防
21	手自动转换盒	JBF5182	只	500	青鸟消防
22	广播控制盘	GRT-GB11-KZ	只	11300	青鸟消防
23	壁挂音响	GRT3BM-01/XA-01/BM-01	只	100	青鸟消防
24	消防电话总机	HY5711B	台	5875	青鸟消防
25	消防电话分机	HY5716B	只	460	青鸟消防
26	蓄电池	12V24AH	组	5300	青鸟消防
27	壁挂式联动直流供电单元	24V10A	台	7500	青鸟消防
28	立式机柜	JBF-11SF/G	台	6900	青鸟消防
29	消防控制室图形显示装置	JBF5202	套	60000	青鸟消防
30	40端子箱	JBF-11A/X40	台	365	青鸟消防



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
31	传输设备	JBF-TD802	台	25000	青鸟消防
32	家用火灾报警控制器	JB-QB-JBF5020	台	5500	青鸟消防
33	点型家用感烟火灾探测器	JBF4102	只	234	青鸟消防
34	点型光电感烟火灾探测器	JBF4101-Ex	只	464	青鸟消防
35	点型感温火灾探测器(A2R)	JBF4111-Ex	只	405	青鸟消防
36	防爆感烟探测器	JTY-GD-JBF4103-Ex	套	1875	青鸟消防
37	防爆感温探测器	JTW-ZD-JBF4113-Ex	套	1875	青鸟消防
38	防爆声光报警器	JBF4374-Ex	套	2100	青鸟消防
39	防爆消火栓按钮	JBF4123G-Ex	套	3000	青鸟消防
40	单门一体式门磁开关	JBF62D-32P	套	325	青鸟消防
41	双门一体式门磁开关	JBF62D-33P	套	450	青鸟消防
42	防火门监控器	JBF-62S20	台	14900	青鸟消防
43	输入/输出双动作模块	JBF6146-D	套	375	青鸟消防
44	联动闭门器	65KG	只	1300	青鸟消防
45	消防设备电源状态监控器	JBF-PWMS	台	19900	青鸟消防
46	三相四线电压传感器	JBF6187	只	1400	青鸟消防
47	三相四线电压/电流传感器	JBF6184	只	1300	青鸟消防
48	电气火灾监控设备	JBF-62S30	台	19900	青鸟消防
49	剩余电流式电气火灾监控探测器	JBF6180-100	只	850	青鸟消防
50	剩余电流式电气火灾监控探测器	JBF6180-315	只	1225	青鸟消防
51	剩余电流式电气火灾监控探测器	JBF6180-315C	只	1750	青鸟消防
52	剩余电流式电气火灾监控探测器	JBF6180-630C	只	2850	青鸟消防
53	测量范围为0~100%LEL的点型可燃气体探测器(模拟量)	JTQ-JBF5101	套	480	青鸟消防
54	测量人工煤气的点型可燃气体探测器	JTQ-JBF5101CO	套	1000	青鸟消防
55	可燃气体报警控制器	JB-TB-JBF-51S40-4	台	19900	青鸟消防
56	柜式七氟丙烷灭火装置	GQQ150/2.5-ZTQ	台	24000	青鸟正天齐
57	七氟丙烷灭火剂	HFC227es	kg	280	青鸟正天齐





建材厂商价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格 (元)	备 注
58	泄压口	HYJ/0.25-ZTQ	台	3500	青岛正天齐
59	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-10EII0.3W-918	只	450	青岛中科知创
60	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-1REII0.3W-916	只	450	青岛中科知创
61	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-20EII0.3W-917	只	485	青岛中科知创
62	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-10EII0.3W-918A	只	450	青岛中科知创
63	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-2LREII0.3W-911	只	485	青岛中科知创
64	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-10EII0.3W-919	只	485	青岛中科知创
65	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-20EII0.3W-919T2	只	588	青岛中科知创
66	集中电源集中控制型消防应急标志灯	KW-BLJC-1LREII0.3W-862C	只	650	青岛中科知创
67	集中电源集中控制型消防应急照明灯	KW-ZFJC-E5W-835	只	650	青岛中科知创
68	应急照明控制器	KW-C-G8000	台	65000	青岛中科知创
69	消防应急灯具专用应急电源	KW-D-0.25KVA-8105	台	23500	青岛中科知创
70	消防应急灯具专用应急电源	KW-D-0.45KVA-8106	台	32500	青岛中科知创

注:以上价格由扬州青岛智能工程有限公司 联系人:包燕萍 13373683171

71	防火槽式桥架	100*50	m	31.2	金吉
72	防火槽式桥架	200*100	m	73	金吉
73	防火槽式桥架	300*100	m	92	金吉
74	防火槽式桥架	400*100	m	152.5	金吉
75	防火槽式桥架	500*100	m	282	金吉
76	防火槽式桥架	600*200	m	240	金吉

注:以上价格由江苏金吉电缆桥架有限公司提供,联系电话 13805250471 许云竹 传真:0514-86636288

77	给水管材(S4)	PP-R20×2.3	米	9.02	杭州鸿雁
78	给水管材(S4)	PP-R25×2.8	米	13.12	杭州鸿雁
79	给水管材(S4)	PP-R32×3.6	米	21.57	杭州鸿雁
80	给水管材(S5)	PP-P40×4.5	米	34.97	杭州鸿雁
81	给水管材(S3.2)	PP-P50×6.9	米	64.36	杭州鸿雁
82	给水管材(S5)	PP-R25×2.3	米	10.99	杭州鸿雁
83	给水管材(S5)	PP-P50×4.6	米	41.82	杭州鸿雁
84	给水管材(S4)	PP-P63×7.1	米	87.67	杭州鸿雁
85	给水管材(S3.2)	PP-R20×2.8	米	11.92	杭州鸿雁



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格 (元)	备 注
86	给水管材(S3.2)	PP-R25×3.5	米	16.92	杭州鸿雁
87	给水管材(S3.2)	PP-R32×4.4	米	28.05	杭州鸿雁
88	给水管材(S2.5)	PP-R25×4.2	米	20.93	杭州鸿雁
89	给水管材(S4)	PP-R32×3.6	米	23.62	杭州鸿雁
90	给水管材(S3.2)	PP-P40×5.5	米	45.06	杭州鸿雁
91	给水管材(S2.5)	PP-P50×8.4	米	68.56	杭州鸿雁
注:以上价格由杭州鸿雁扬州运营中心提供 联系人:李先生 13390669038 地址:扬州万都五金机电城北门					
92	智能感烟探测器	JTY-GM-FS1017	套	190.00	深圳赋安
93	智能感温探测器	JTW-A2-FS1015	套	185.00	深圳赋安
94	手动报警按钮	J-SAP-FS1310	套	175.00	深圳赋安
95	消火栓按钮	J-SAP-FS1330	套	180.00	深圳赋安
96	输入模块	AFN-FS1229	套	155.00	深圳赋安
97	输入输出模块	AFN-FS1231	套	230.00	深圳赋安
98	智能声光警报器	AFN-FS11	套	245.00	深圳赋安
99	火灾显示盘	JB-SXB-FX01/T	套	1650.00	深圳赋安
100	隔离模块	AFN-FS1207	套	140.00	深圳赋安
101	火灾报警控制器(联动型)	JB-LBZ2-FS5116/200-2000	台	22500-45000	深圳赋安
102	火灾报警控制器(联动型)	JB-LGZ2-FS5116/200-3200	台	22500-70000	深圳赋安
103	消防广播控制器<电脑灰>	GB9242-500	套	9950.00	深圳赋安
104	消防广播功率放大器	GB9221-500	套	7900.00	深圳赋安
105	吸顶扬声器	AFN-FG05C	只	100.00	深圳赋安
106	消防电话主机<电脑灰>	AFN-FH18	套	5680.00	深圳赋安
107	消防电话分机	AFN-FH06	部	450.00	深圳赋安
108	消防控制室图形显示装置(电脑灰)	FS4002-4	套	50000.00	深圳赋安
109	防火门监控器	JB-FH-FS7510	台	15000.00	深圳赋安
110	防火门门磁接口	FS7502/MC	只	410.00	深圳赋安
111	消防设备电源状态监控器	FS2600	台	20000.00	深圳赋安
112	双路三相电压电流信号传感器	FS2623AVC	只	1200.00	深圳赋安
113	电气火灾监控设备	FS8300	台	18000.00	深圳赋安
114	电气火灾监控探测器	FS8202/(63A-630A)	只	800-2600	深圳赋安
115	可燃气体报警控制器	FS6000	台	16000.00	深圳赋安

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格 (元)	备 注
116	点型可燃气体探测器	JTQ-CM-FS1022	套	460.00	深圳赋安
117	集中电源集中控制型消防应急标志灯具(含软件)	ZC-BLJC-1LROE I 1W-A2(左向/右向/双向/安全出口)	只	420.00	中川
118	集中电源集中控制型消防应急照明灯具(含软件)	ZC-ZFJC-E5W-A2SX1(5W吸顶应急灯/壁挂应急灯)	只	630.00	中川
119	集中电源集中控制型消防应急照明灯具(含软件)	ZC-ZFJC-E10W-A2SX-LD(10W雷达感应吸顶照明灯)	只	720.00	中川
120	集中电源集中控制型消防应急标志灯具(含软件)	ZC-BLJC-1LREI0.5W-DM24-2X(地埋灯)	只	750.00	中川
121	应急照明集中电源(含软件)	ZC-D- (0.15-1) KVA-A22(A型一体机)	台	18450-49050	中川
122	应急照明控制器(含软件)	ZC-C-G02-2X柜式	台	63800.00	中川
注:以上价格由扬州倍安消防科技有限公司 王磊 18168661061					
2.管材类					
1	供水球墨铸铁管	DN100GS(K9)	m	205.49	新兴牌
2	供水球墨铸铁管	DN150GS(K9)	m	231.72	新兴牌
3	供水球墨铸铁管	DN200GS(K9)	m	297.21	新兴牌
4	供水球墨铸铁管	DN300GS(K9)	m	458.37	新兴牌
5	供水球墨铸铁管	DN400GS(K9)	m	731.16	新兴牌
6	供水球墨铸铁管	DN500GS(K9)	m	1042.51	新兴牌
7	供水球墨铸铁管	DN600GS(K9)	m	1373.90	新兴牌
8	供水球墨铸铁管	DN700GS(K9)	m	1830.26	新兴牌
9	供水球墨铸铁管	DN800GS(K9)	m	2191.07	新兴牌
10	供水球墨铸铁管	DN900GS(K9)	m	2657.89	新兴牌
11	供水球墨铸铁管	DN1000GS(K9)	m	3208.03	新兴牌
12	供水球墨铸铁管	DN1200GS(K9)	m	4467.68	新兴牌
13	供水球墨铸铁管	DN1400GS(K9)	m	6103.48	新兴牌
14	排污球墨铸铁管	DN150WS	m	225.73	新兴牌
15	排污球墨铸铁管	DN200WS	m	290.35	新兴牌
16	排污球墨铸铁管	DN250WS	m	389.94	新兴牌
17	排污球墨铸铁管	DN300WS	m	453.78	新兴牌
18	排污球墨铸铁管	DN400WS	m	726.87	新兴牌
19	排污球墨铸铁管	DN500WS	m	1015.73	新兴牌



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
20	排污球墨铸铁管	DN600WS	m	1353.10	新兴牌
21	排污球墨铸铁管	DN700WS	m	1802.15	新兴牌
22	排污球墨铸铁管	DN800WS	m	2087.26	新兴牌
23	排污球墨铸铁管	DN900WS	m	2612.63	新兴牌
24	排污球墨铸铁管	DN1000WS	m	3152.83	新兴牌
25	排污球墨铸铁管	DN1200WS	m	4422.65	新兴牌
26	排污球墨铸铁管	DN1400WS	m	5999.54	新兴牌
27	排污球墨铸铁管	DN1500WS	m	7105.43	新兴牌
28	排污球墨铸铁管	DN1600WS	m	7929.18	新兴牌
29	排污球墨铸铁管	DN1800WS	m	10456.62	新兴牌
30	排污球墨铸铁管	DN2000WS	m	13438.87	新兴牌
31	离心球墨铸铁管(内自锚接口)	DN400*6m	m	1171.55	
32	离心球墨铸铁管(内自锚接口)	DN500*6m	m	1642.86	
33	离心球墨铸铁管(内自锚接口)	DN600*6m	m	2180.01	
34	离心球墨铸铁管(内自锚接口)	DN800*6m	m	3517.49	
35	离心球墨铸铁管(内自锚接口)	DN1000*6m	m	4986.9	
36	离心球墨铸铁管(内自锚接口)	DN1200*8m	m	6825.21	
37	离心球墨铸铁管(内自锚接口)	DN1400*8m	m	9122.58	
38	离心球墨铸铁管(内自锚接口)	DN1500*8m	m	10477.75	
39	离心球墨铸铁管(XTJ顶管)	DN800*6m	m	4436.4	
40	离心球墨铸铁管(XTJ顶管)	DN1000*6m	m	6388.99	
41	离心球墨铸铁管(XTJ顶管)	DN1200*6m	m	8915.62	
42	离心球墨铸铁管(XTJ顶管)	DN1400*6m	m	12453.58	
43	离心球墨铸铁管(XTJ顶管)	DN1500*6m	m	14609.02	
填报单位:江苏钦澳生态有限公司 地址:云鹤大厦2103室 联系人:丁冬青 联系电话:18905274499.0514-89784499					
44	无缝钢管	Φ57×3.5	t	5940	
45	无缝钢管	Φ76×4	t	5940	
46	无缝钢管	Φ89×4.5	t	5940	
47	无缝钢管	Φ108×5	t	5940	

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





建材厂商价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
48	无缝钢管	Φ133×5	t	5940	
49	无缝钢管	Φ159×6	t	6156	
50	无缝钢管	Φ219×6	t	6048	
51	螺旋焊管	Φ273×8	t	5778	
52	螺旋焊管	Φ325×9	t	5778	
53	螺旋焊管	Φ377×10	t	5940	
54	螺旋焊管	Φ219×6	t	5778	
55	承插塑料排水管接头零件	DN50	个/10m	3.34	综合价
56	承插塑料排水管接头零件	DN75	个/10m	7.11	综合价
57	承插塑料排水管接头零件	DN100	个/10m	15.58	综合价
58	承插塑料排水管接头零件	DN150	个/10m	39.9	综合价
59	承插塑料排水管接头零件	DN200	个/10m	116.18	综合价
60	承插塑料排水管接头零件	DN250	个/10m	119.72	综合价
注:市场价					
61	HDPE 给水管(SDR17)	dn450	米	1034.00	“江特”牌
62	HDPE 给水管(SDR17)	dn355	米	638.98	“江特”牌
63	HDPE 给水管(SDR13.6)	dn315	米	619.64	“江特”牌
64	HDPE 给水管(SDR13.6)	dn200	米	238.53	“江特”牌
65	HDPE 给水管(SDR11)	dn125	米	134.68	“江特”牌
66	HDPE 给水管(SDR11)	dn90	米	63.86	“江特”牌
67	HDPE 给水管(SDR11)	dn25	米	5.16	“江特”牌
68	HDPE 等径90度弯头	dn355	只	903.80	“江特”牌
69	HDPE 等径90度弯头	dn125	只	80.78	“江特”牌
70	HDPE45度弯头	dn450	只	1785.56	“江特”牌
71	HDPE 法兰(含法兰盘)	dn450	套	2320.19	“江特”牌
72	HDPE 法兰(含法兰盘)	dn355	套	1058.52	“江特”牌
73	HDPE 法兰(含法兰盘)	dn200	套	422.01	“江特”牌



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
74	HDPE异径三通	dn450*dn315	只	2907.87	“江特”牌
75	HDPE异径三通	dn315*dn125	只	707.98	“江特”牌
76	HDPE异径直通	dn125*dn110	只	72.96	“江特”牌
77	HDPE排水管(SDR17)	dn1000	米	4065.78	“江特”牌
78	HDPE排水管(SDR17)	dn630	米	1613.68	“江特”牌
79	HDPE排水管(SDR21)	dn450	米	671.00	“江特”牌
80	HDPE排水管(SDR21)	dn315	米	321.87	“江特”牌
81	HDPE双壁波纹管(SN8)	DN/ID300	米	96.80	“江特”牌
82	HDPE双壁波纹管(SN8)	DN/ID400	米	162.78	“江特”牌
83	HDPE双壁波纹管(SN8)	DN/ID500	米	224.96	“江特”牌
84	HDPE双壁波纹管(SN8)	DN/ID600	米	358.92	“江特”牌
85	HDPE双壁波纹管(SN8)	DN/ID800	米	578.58	“江特”牌
86	PPR给水管(S4)	dn32	米	15.80	“江特”牌
87	PPR给水管(S4)	dn50	米	38.26	“江特”牌
88	PPR给水管(S5)	dn90	米	98.38	“江特”牌
89	PPR给水管(S5)	dn110	米	147.27	“江特”牌
90	PPR给水管(S3.2)	dn25	米	11.80	“江特”牌
91	PPR给水管(S3.2)	dn63	米	72.98	“江特”牌
注:以上价格由江特科技股份有限公司提供,联系电话:0510-86918282 联系人:孙卫东 13806167791					
92	HDPE地源热泵管材	25*2.3	米	7.8	伟星
93	HDPE地源热泵管材	32*3.0	米	11.8	伟星
94	HDPE实壁管	200*11.9	米	159.09	伟星
95	HDPE实壁管	250*14.8	米	247.86	伟星
96	HDPE实壁管	315*18.7	米	402.30	伟星
97	HDPE实壁管	450*26.7	米	815.96	伟星
98	HDPE实壁管	560*33.2	米	1262.86	伟星
99	HDPE实壁管	630*37.4	米	1599.62	伟星
100	HDPE实壁管	800*47.4	米	2899.02	伟星





建材厂商价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
101	HDPE实壁管	1000*59.3	米	4534.70	伟星
102	HDPE双壁波纹管	300(SN8)	米	189.20	伟星
103	HDPE缠绕管A型	300(SN8)	米	219.00	伟星
104	HDPE缠绕管B型	300(SN8)	米	331.06	伟星
105	钢丝网骨架管	110(PN1.0)	米	91.20	伟星
106	钢丝网骨架管	160(PN1.0)	米	146.34	伟星
107	钢丝网骨架管	200(PN1.0)	米	207.07	伟星
108	PPR给水管	20*2.3	米	5.60	伟星
注:此价格由浙江伟星新型建材股份有限公司提供 联系人:苏鹏 13957667627 15905763180					
109	(DBJ)玻璃钢电缆保护管	100×5	M	58	泰州巨安
110	(DBJ)玻璃钢电缆保护管	100×8	M	76	泰州巨安
111	(DBJ)玻璃钢电缆保护管	150×6	M	84	泰州巨安
112	(DBJ)玻璃钢电缆保护管	150×8	M	125	泰州巨安
113	(DBJ)玻璃钢电缆保护管	200×8	M	198	泰州巨安
114	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN300	M	265	泰州巨安
115	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN400	M	385	泰州巨安
116	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN500	M	475	泰州巨安
117	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN600	M	650	泰州巨安
118	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN800	M	885	泰州巨安
119	(FRP)玻璃钢管增强塑料夹砂管	DN1000	M	1350	泰州巨安
120	玻璃钢电力井盖	K1	套	680	泰州濠源
121	玻璃钢电力井盖	K2	套	1350	泰州濠源
122	玻璃钢电力井盖	K3	套	1600	泰州濠源
注:玻璃钢增强塑料夹砂管主要技术指标为0.1MPa压力等级,环刚度10000N/m ² 。井盖主要技术指标为承载25吨。以上价格由泰州市巨安工程材料有限公司提供。联系人:田春斌 电话:15189873330 13179420300					
123	PP-R冷水管S4	D20*2.3	M	10.13	浙江中财牌
124	PP-R冷水管S4	D25*2.8	M	17.25	浙江中财牌
125	PP-R冷水管S4	D32*3.6	M	22.58	浙江中财牌



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
126	PP-R冷水管S4	D20*2.3	M	10.13	浙江中财牌
127	PP-R冷水管S4	D25*2.8	M	17.25	浙江中财牌
128	PP-R冷水管S4	D32*3.6	M	22.58	浙江中财牌
129	PP-R冷水管S4	D40*4.5	M	35.92	浙江中财牌
130	PVC-U螺旋消音管	D75*2.3	M	40.70	浙江中财牌
131	PVC-U螺旋消音管	D110*3.2	M	66.00	浙江中财牌
132	HRS承压雨水管材	D110*3.2	M	70.00	浙江中财牌
133	PVC-U排水管	D50*2.0	M	10.77	浙江中财牌
134	PVC-U排水管	D75*2.3	M	18.66	浙江中财牌
135	PVC-U排水管	D110*3.2	M	32.25	浙江中财牌
136	PVC-U排水管	D160*4.0	M	68.80	浙江中财牌
137	PVC-U排水管	D200*4.9	M	143.44	浙江中财牌
138	PVC-U穿线管(中型)	D20	M	2.98	浙江中财牌
139	PVC-U穿线管(中型)	D25	M	5.08	浙江中财牌
140	PVC-U穿线管(中型)	D32	M	7.60	浙江中财牌
141	PVC-U穿线管(中型)	D40	M	10.50	浙江中财牌
142	塑料检查井	200*110	只	430.00	浙江中财牌
143	塑料检查井	200*160	只	450.00	浙江中财牌
144	塑料检查井	315*200	只	680.00	浙江中财牌
145	塑料检查井	450*250	只	1300.00	浙江中财牌
146	塑料检查井	450*315	只	1450.00	浙江中财牌
147	塑料隔油井	315*110	只	580.00	浙江中财牌
148	塑料水封井	450*160	只	1800.00	浙江中财牌
149	HDPE双壁波纹管SN8	DN300	M	171.57	浙江中财牌
150	HDPE双壁波纹管SN8	DN400	M	295.77	浙江中财牌
151	PE(B型)缠绕结构壁管SN12.5	DN300	M	336.00	浙江中财牌
152	PE(A型)缠绕结构壁管SN12.5	DN300	M	827.00	浙江中财牌
153	HDPE实壁管SDR21	D315*15.0	M	480.00	浙江中财牌
154	HDPE实壁管SDR21	D400*19.1	M	781.00	浙江中财牌





建材厂商价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
155	HDPE实壁管SDR17	D160*9.5	M	151.00	浙江中财牌
156	HDPE实壁管SDR17	D200*11.9	M	238.00	浙江中财牌
157	HDPE实壁管SDR17	D225*13.4	M	300.00	浙江中财牌
158	HDPE实壁管SDR17	D250*14.8	M	370.00	浙江中财牌
159	HDPE实壁管SDR17	D315*18.7	M	593.00	浙江中财牌
160	HDPE实壁管SDR17	D355*21.1	M	756.00	浙江中财牌
161	HDPE实壁管SDR17	D450*26.7	M	1206.00	浙江中财牌
162	HDPE实壁管SDR17	D500*29.7	M	1493.00	浙江中财牌
163	HDPE实壁管SDR17	D560*33.2	M	1870.00	浙江中财牌
164	HDPE实壁管SDR17	D630*37.4	M	2368.00	浙江中财牌
165	HDPE实壁管SDR17	D710*42.1	M	3291.00	浙江中财牌
166	HDPE实壁管SDR17	D800*47.4	M	4176.00	浙江中财牌
167	HDPE实壁管SDR13.6	D450*33.1	M	1586.00	浙江中财牌
注:以上价格由浙江中财管道科技股份有限公司提供 联系人:陈华杰 手机 13815832999					
168	HDPE双壁波纹管	DN300SN8	米	100.00	杰蓝特牌
169	HDPE双壁波纹管	DN400SN8	米	166.00	杰蓝特牌
170	PE实壁排水管SDR21	D200*9.60	米	114.00	豪洋牌
171	PE实壁排水管SDR21	D250*11.9	米	177.00	豪洋牌
172	PE实壁排水管SDR21	D315*15.0	米	281.60	豪洋牌
173	PE实壁排水管SDR21	D355*16.9	米	378.00	豪洋牌
174	PE实壁排水管SDR21	D400*19.1	米	464.00	豪洋牌
175	PE实壁排水管SDR21	D450*26.7	米	587.00	豪洋牌
176	PE实壁排水管SDR21	D560*26.7	米	908.00	豪洋牌
177	PE实壁排水管SDR21	D630*37.4	米	1148.00	豪洋牌
178	热浸塑钢管	φ110	米	75.00	宝炬牌
179	热浸塑钢管	φ200	米	190.00	宝炬牌
180	PVC电力护套管	D110*5	米	26.00	远通牌
181	PVC电力护套管	D160*6	米	46.00	远通牌



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
182	PVC电力护套管	D200*8	米	76.00	远通牌
注:以上价格由扬州新能源工贸有限公司提供 联系人:郭先生 13665229488、李先生 15952720588 地址:扬州万都装饰城A2-5036室					
	3.空调通风				
1	百叶回风口	320*250	只	121	华丽牌
2	百叶回风口	500*250	只	154	华丽牌
3	百叶回风口	500*320	只	181	华丽牌
4	百叶回风口	500*400	只	211	华丽牌
5	百叶回风口	630*400	只	251	华丽牌
6	多叶排烟口	1000*(800+200)	只	1810	华丽牌
7	多叶排烟口	1250*(1000+200)	只	2217	华丽牌
8	多叶排烟口	1250*(800+200)	只	2036	华丽牌
9	多叶排烟口	1800*(600+200)	只	2352	华丽牌
10	多叶排烟口	400*(300+200)	只	814	华丽牌
11	防火风口	1000*630	只	1701	华丽牌
12	防火风口	1000*800	只	1855	华丽牌
13	防火风口	500*400	只	1041	华丽牌
14	防火风口	630*400	只	1158	华丽牌
15	防火风口	630*500	只	1248	华丽牌
注:市场价					
16	消火栓箱	SG24A65-P	套	780	扬州神雨
17	消火栓箱	SG24B65Z-J	套	984	扬州神雨
18	消火栓箱	SG24C65Z-J	套	1116	扬州神雨
19	消火栓箱	SG24D65-P	套	1140	扬州神雨
20	消火栓箱	SG24E65Z-J	套	1176	扬州神雨
注:以上价格由扬州神雨消防设备制造有限公司提供 联系人:韩春 电话:13773539556					
	三、装饰				
	(一)石材				
1	蒙古黑(花岗岩)	600*600*20	M ²	130	





建材厂商价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
2	珍珠黑(花岗岩)	600*600*20	M ²	160	国产
3	山西黑(花岗岩)	600*600*20	M ²	210	国产
4	芝麻白(花岗岩)	600*600*20	M ²	90	国产
5	将军红(花岗岩)	600*600*20	M ²	130	国产
6	五莲红(花岗岩)	600*600*20	M ²	68	国产
7	五莲花(花岗岩)	600*600*20	M ²	65	国产
8	芙蓉绿(花岗岩)	600*600*20	M ²	155	国产
9	黑白根(花岗岩)	600*600*20	M ²	320	国产
10	鲁灰(花岗岩)	600*600*20	M ²	120	国产
11	孔雀绿(花岗岩)	600*600*20	M ²	160	国产
12	山东白麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	195	国产
13	广西白(花岗岩)	600*600*20	M ²	122	国产
14	中国绿(花岗岩)	600*600*20	M ²	130	国产
15	中国红(花岗岩)	600*600*20	M ²	130	国产
16	中国白麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	140	国产
17	樱花红(花岗岩)	600*600*20	M ²	110	国产
18	安溪红(花岗岩)	600*600*20	M ²	90	国产
19	石岛红(花岗岩)	600*600*20	M ²	168	国产
20	锈石(花岗岩)	600*600*20	M ²	95	国产
21	福建白麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	115	国产
22	灰麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	160	国产
23	海浪花(花岗岩)	600*600*20	M ²	170	国产
24	江西黄(花岗岩)	600*600*20	M ²	160	国产
25	芭拉花(花岗岩)	600*600*20	M ²	199	国产
26	虾红(花岗岩)	600*600*20	M ²	116	国产
27	加州金麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	489	国产
28	印度红(花岗岩)	600*600*20	M ²	460	国产



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
29	南非红(花岗岩)	600*600*20	M ²	380	国产
30	黑金沙(花岗岩)	600*600*20	M ²	428	国产
31	大啡珠(花岗岩)	600*600*20	M ²	468	国产
32	细啡珠(花岗岩)	600*600*20	M ²	538	国产
33	金钻麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	466	国产
34	金丝段(花岗岩)	600*600*20	M ²	638	国产
35	香槟金麻(花岗岩)	600*600*20	M ²	428	国产
36	莎利士红(花岗岩)	600*600*20	M ²	720	国产
37	幻彩红(花岗岩)	600*600*20	M ²	518	国产
注:以上价格为市场价					
	(二)龙骨、石膏板、装饰板				
1	T型吊顶轻钢龙骨	DT32*15*0.27	M ²	32.78	龙牌
2	T型吊顶轻钢龙骨	DT38*15*0.27	M ²	40.83	龙牌
3	T型吊顶轻钢龙骨	DT32*24*0.27	M ²	30.82	龙牌
4	纸面石膏板	1200*2400*9.5	M ²	19.45	龙牌
5	纸面石膏板	1200*2400*9.5(防水)	M ²	30.9	龙牌
6	纸面石膏板	1200*2400*12	M ²	23.33	龙牌
7	纸面石膏板	1200*2400*12(防水)	M ²	33.33	龙牌
8	纸面石膏板	1200*3000*9.5	M ²	19.45	龙牌
9	纸面石膏板	1200*3000*12	M ²	23.33	龙牌
10	灌浆隔墙(分户墙)	100mm厚	M ²	345	轩格
11	阻燃基层板	1220*2440*15	M ²	86.6	轩格
12	铝单板	δ1.5mm	M ²	280	马斯德克
13	实木复合地板(户外地板)	2440*140*25	M ²	758	维卡木
14	实木复合地板(户外地板)	2440*94*28	M ²	875	维卡木
15	科洛基欧松板	1220*2440*15	张	188	E1 德国
注:以上价格由扬州市晨凌建材装饰有限公司提供					





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
四、市政					
1	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 400×2000×60	节	192	
2	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 500×2000×65	节	312	
3	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 600×2000×65	节	390	
4	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 800×2000×90	节	612	
5	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1000×2000×100	节	980	
6	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1200×2000×120	节	1320	
7	钢筋混凝土排水管企口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1350×2000×150	节	1630	
8	钢筋混凝土排水管企口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1500×2000×170	节	2050	
9	钢筋混凝土排水管承插口管 (悬辊工艺成型)	RCP II 1500×2000×150	节	1680	
10	钢筋混凝土排水管企口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1650×2000×170	节	2520	
11	钢筋混凝土排水管企口管 (悬辊工艺成型含闭水圈)	RCP II 1800×2000×180	节	3000	
注：市场价					
12	钢筋混凝土管	企口 1500×2000 II	节	2500	
13	钢筋混凝土管	企口 1500×2000 III	节	3480	
14	钢筋混凝土管	企口 1350×2000 II	节	2050	
15	钢筋混凝土管	企口 1350×2000 III	节	2750	
16	钢筋混凝土管	承口 1200×2000 II	节	1450	
17	钢筋混凝土管	承口 1200×2000 III	节	1980	
18	钢筋混凝土管	承口 1000×2000 II	节	1150	
19	钢筋混凝土管	承口 1000×2000 III	节	1550	
20	钢筋混凝土管	承口 800×2000 II	节	700	
21	钢筋混凝土管	承口 800×2000 III	节	950	
22	钢筋混凝土管	承口 600×2000 II	节	450	



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
23	钢筋混凝土管	承口 600×2000 III	节	630	
24	钢筋混凝土管	承口 500×2000 II	节	350	
25	钢筋混凝土管	承口 500×2000 III	节	490	
26	钢筋混凝土管	承口 400×2000 II	节	260	
27	钢筋混凝土管	承口 400×2000 III	节	350	
28	钢筋混凝土管	承口 300×2000 II	节	180	
29	钢筋混凝土管	承口 300×2000 III	节	250	
30	钢筋混凝土管	企口 1650×2000 II	节	3380	
31	钢筋混凝土管	企口 1650×2000 III	节	4650	
32	钢钎维方井	500×500	套	98	适用于污、雨、水、电力
33	钢钎维方井	600×600	套	120	适用于污、雨、水、电力
34	钢钎维方井	700×700	套	165	适用于污、雨、水、电力
35	钢钎维方井	440×880(K1)	套	220	适用于电力、消防、CATV
36	钢钎维方井	880×880(K2)	套	416	适用于电力、消防、CATV
37	钢钎维方井	1320×880(K3)	套	656	适用于电力、消防、CATV
38	钢钎维方井	2200×880(K4)	套	812	适用于电力、消防、CATV
39	钢钎维方井	600×900(大K1)	套	260	适用于电力、消防、CATV
40	钢钎维方井	660×960(大K1)	套	286	适用于电信、移动、网通
41	钢钎维圆井	Φ600	套	195	适用于污、雨、水、电力
42	钢钎维圆井	Φ660	套	240	适用于污、雨、水、电力
43	钢钎维圆井	Φ720	套	280	适用于污、雨、水、电力
44	钢钎维圆井	Φ800	套	320	适用于污、雨、水、电力
45	钢钎维水算	300×450	套	90	适用于小区道路、公路
46	钢钎维水算	350×500	套	98	适用于小区道路、公路
47	钢钎维水算	450×750	套	160	适用于公路、广场
48	烟道 J19-2006	250×300×2800	M	146	六层以下用
49	烟道 J19-2006	250×350×2800	M	160	九层以下用





编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
50	烟道 J19-2006	350×450×2800	M	172	十二层以下用
51	烟道 J19-2006	350×450×2800	M	172	十二层以下用
52	烟道 J19-2006	350×500×2800	M	182	十二层以下用
53	风帽	850×900	套	180	
54	连锁护坡	300×500×90	M ²	45	
55	井字型植草砖	300×400×90	M ²	42	
56	生态挡土墙	300×400×150	M ²	210	
注:市场价					
57	细粒式沥青混凝土	玄武岩	t	687	成品价
58	细粒式沥青混凝土	玄武岩+SBS	t	712	成品价
59	细粒式普通沥青混凝土	石灰岩	t	602	成品价
60	细粒式改性沥青混凝土	石灰岩	t	655	成品价
61	细粒式改性沥青混凝土	玄武岩	t	745	成品价
62	细粒式 SMA 沥青混凝土	玄武岩	t	800	成品价
63	中粒式普通沥青混凝土	石灰岩	t	582	成品价
64	粗粒式普通沥青混凝土	石灰岩	t	572	成品价
注:市场价					
65	细粒式改性沥青混凝土	常规 SMA-13	t	751	成品价
66	细粒式改性沥青混凝土	玄武岩纤维 SMA-13	t	800	成品价
注:江苏天龙玄武岩连续纤维股份有限公司 15358569950 李先生					
67	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 1000×2000	节	1060.00	悬辊工艺成型
68	钢筋混凝土排水管(平口)	RCP II 1500×2000	节	2250.00	悬辊工艺成型
69	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1350×2000	节	2250.00	悬辊工艺成型含闭水圈
70	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1500×2000	节	2780.00	悬辊工艺成型含闭水圈
71	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1650×2000	节	3510.00	悬辊工艺成型含闭水圈
72	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 1800×2000	节	4150.00	悬辊工艺成型含闭水圈
73	钢筋混凝土排水管(企口)	RCP II 2000×2000	节	4800.00	悬辊工艺成型含闭水圈



编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
74	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 400×2000	节	335.00	悬辊工艺成型含闭水圈
75	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 500×2000	节	410.00	悬辊工艺成型含闭水圈
76	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 600×2000	节	510.00	悬辊工艺成型含闭水圈
77	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 800×2000	节	890.00	悬辊工艺成型含闭水圈
78	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 1000×2000	节	1380.00	悬辊工艺成型含闭水圈
79	钢筋混凝土排水管(承插口)	RCP II 1200×2000	节	1890.00	悬辊工艺成型含闭水圈
80	钢筋混凝土排水管(顶 管)	DRCP II 1000×2000	节	2400.00	悬辊工艺成型含闭水圈
81	钢筋混凝土排水管(顶 管)	DRCP II 1350×2000	节	3850.00	悬辊工艺成型含闭水圈

注:以上价格由邗江区环宇制管厂提供,联系电话:13815805555 联系人:阮宝林

82	高强度水磨石路牙石	1000*250*120	块	28	C40 硬度
83	高强度水磨石路沿石	1000*300*120	块	30	C40 硬度
84	高强度水磨石路牙石	1000*200*100	块	22	C40 硬度
85	水泥彩瓦	425*335	块	3.7	平板
86	水泥彩瓦	CRT425*335	块	3.2	波形
87	面包砖(普通)	200*100*60	平方	40	C40 硬度
88	面包砖(通体)	200*100*60	平方	60	C40 硬度
89	草坪砖(本色、彩色)	400*200*80	平方	40	8字形、井字形
90	混凝土河道护坡砖	400*300*100	平方	50	

注:以上报价由邗江区新扬水泥制品厂提供,联系人:梅广山 13701445508 蒋宽林 13665287777

五、古建、景观

1	山东湖石	4-6T 以上	T	800	汽运、工地价
2	安徽湖石		T	400	
3	浙江湖石		T	450	
4	黄石		T	300	

注:以上价格由古典园林公司提供

5	湖石	1-3T	t	320	产地:山东
6	湖石	统货(普通)	t	400	产地:浙江/安徽





建材厂商价

编 码	名 称	规格及型号	单 位	价格(元)	备 注
7	湖石	景观统货(300-600kg)	t	550	产地:浙江/安徽
8	湖石	景观石(200-600kg)	t	1500	产地:江西
9	黄石	统货	t	320	产地:浙江/安徽
10	小瓦	190*190*10	片	0.9	产地:庐江/天长
11	小瓦	190*150*10	片	0.7	产地:庐江/天长
12	小瓦猫头滴	猫头滴水一对	付	2.8	产地:庐江/天长
13	筒瓦	280*150*12	片	3.3	产地:庐江
14	筒瓦	250*130*12	片	2.7	产地:庐江
15	筒瓦沟头	230*150*12	对	6	产地:庐江
16	筒瓦	260*145*12	片	2.1	产地:天长
17	筒瓦	240*125*12	片	2.5	产地:天长
18	筒瓦沟头	260*145*12	对	5.2	产地:天长
19	筒瓦沟头	240*125*12	对	4.8	产地:天长
20	方砖	400*400*40	块	28	产地:庐江/天长

注:以上价格均为到工地含税价





剑桥阀业集团有限公司

JIANQIAO VALVE GROUP

材料市场信息价

名称	型号	价格	口径	DN50	DN65	DN80	DN100	DN125	DN150	DN200	DN250	DN300	DN350	DN400					
				15	20	25	32	40	50	73	98	131	200	308	491				
明杆闸阀	Z41X-16Q	993		1145	1443	1689	2508	2956	4768	8566	11149	16191	23295						
暗杆闸阀	Z45X-16Q	848		970	1192	1343	2138	2360	4025	6978	9115	17260	20315						
明杆沟槽闸阀	Z81X-16Q	795		896	1145	1268	1988	2261	3998	7350	9338								
暗杆沟槽闸阀	Z85X-16Q	695		795	946	1093	1788	1988	3401	6358	8368								
防护闸阀	Z41T-16Q	1168		1391	1866	2285	3330	4348	7005	9810	17558	铜芯							
手柄沟槽蝶阀	ZSDF8-16Q	376		376	473	572	795	870	2436	5515	7029	DN200以上蜗轮							
信号沟槽蝶阀	ZSXDF8-Q-16	695		719	795	918	1192	1268	2436	4470	5463								
Y型过滤器	GL41H-16Q	549		719	946	1168	1689	2185	3950	5983	8495	11125	15298						
橡胶瓣止回阀	H44X-16Q	719		918	1045	1368	1866	2535	4348	7175	10056	17038	21678						
消声止回阀	H41X-16Q	520		648	748	970	1416	1689	2933	4073	6906	8443	11125						
静音止回阀	H42X-16Q	672		848	1018	1216	1866	2308	3401	5539	7625	11943	14876						
水锤吸纳器	ZYA-9000	3378		3699	4172	4919	5813	6579	11448	19521	29228								
倒流防止器	HS41X-16Q	3628		4669	6083	7502	9688	12738	20812	29851	41969	85821	116391						
超声流量计	ZXFS-16Q	1542		1542	1741	1741	2162	2261	2980	4721	5662								
流量开关	LLKG-16Q	2261		2261	2460	2460	2980	2980	3699	5860	6679								
压力开关	YLKG-16Q	1291		1291	1443	1613	2285	2285	3079	4791	5716								
铸钢闸阀	Z41H-16C/25	1913		2338	3082	3900	6030	7250	10620	14760	23420	30695	41846						
铸钢截止阀	J41H-16C/25	1728		2282	2920	3798	5576	7383	11708	18110	28145	42162	52678						
手柄对夹蝶阀	D71X-16Q	251		298	322	473	620	848	1343										
蜗轮对夹蝶阀	D371X-16Q	473		520	549	695	848	1069	1812	2386	3330	4348	6655						
电动法兰蝶阀	D941X-16Q	9488		9635	9786	10032	12668	13012	14556	15846	23045	24733	31938						
蜗轮法兰蝶阀	D341X-16Q	946		1045	1116	1315	1712	1963	3103	4049	5515	6756	11943						
遥控浮球阀	100X-16Q	2283		2569	2948	4158	5225	6380	10885	16115	22206	43546	57261						
可调节减压阀	200X-16Q	3553		3900	4450	5429	7106	7915	13426	21340	27720	49203	60495						
缓闭止回阀	300X-16Q	2569		3003	3553	4478	6149	6760	11985	19236	25641	45799	58619						
安全/泄压阀	500X-16Q	4186		4620	5198	6298	7392	8635	14295	20185	25933	50039	61765						
电磁阀/电动控制阀	600X-16Q	3493		3839	4362	5341	6958	7799	13168	20906	27170	48191	59252						
压差旁通阀	800X-16Q	4912		5286	5720	6875	7568	9906	14786	24026	30899	51112	63355						
静态平衡阀	SP45F-16Q	2569		2860	3438	4246	5313	9240	15219	22149	30406	38926	64741						
电动动态平衡阀	EDRV-16Q	7480		8956	9961	12936	15939	18915	35833	57723	74676	109522	144320						
电动二通阀比例积分	DQ202M-16	3669		4556	5628	6765	8218	9862	14542	18651	DN32/3163; DN40/3350								
自力式压差控制阀	ZYC-16Q	1618		1821	2745	3066	341	5313	9675	16115	22869								
橡胶软接头	KXT-16C	322		421	572	648	946	1220	1840	2736	3179	4271	5463						
不锈钢金属软管	SHTG-16	719		896	1093	1268	1613	2086	3699	5586	6978	11348	15818						
不锈钢补偿器	JZD-16	498		648	795	993	1268	1613	2535	3775	4891	6778	8145						
电子除垢仪	DA-16Q	4025		4196	4470	5142	5662	6358	8046	10879	13509	16115	19768						
超声波能量计	SJLR-16Q	4428		5060	6512	8410	9042	9800	14223	18332	23073	24338							
名称	型号	价格	口径	15	20	25	32	40	50	名称	型号	价格	口径	15	20	25	32	40	50
铜螺纹闸阀	Z15W-16T	86		108	139	219	296	428		铜螺纹球阀	Q11F-16T	73		98	131	200	308	491	
铜螺纹截止阀	J11W-16T	82		108	160	261	359	569		铜螺纹排气阀	AVAX-16T	68		73	91				
铜螺纹过滤器	GL11W-16T	59		88	129	220	318	486		铜螺纹减压阀	Y12X-16T	202		211	322	419	820	920	
不锈钢波纹管	SHTG-16P	80		132	166	246	322	L=200		电动二通阀	AV710-16T			323	416	不含控制面板			

联系人: 柯金建 手机: 13585248899 (微信同号)

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI



扬州工程造价管理 2025年第2期



上海沪航阀门系列、消防产品价格信息



手机扫一扫获取更多消息

规格名称	规格										
	DN50	DN65	DN80	DN100	DN125	DN150	DN200	DN250	DN300	DN350	DN400
暗杆弹性座封闸阀Z45X-16Q	1016	1213	1438	1715	2668	3153	4828	8836	11527	17672	22292
明杆弹性座封闸阀Z41X-16Q	1132	1351	1675	1958	2930	3451	5550	9841	12670	18035	27327
人防铜芯防护闸阀Z45T-16Q	1213	1415	1790	2252	3176	4331	6930	9529	14438	20213	28875
静音止回阀DRVZ-16Q	722	901	1022	1311	2021	2449	3523	5787	8004	17600	22880
过滤器SY4P-16Q	728	924	1138	1426	2067	2633	4412	7473	10320	14940	20634
新型多功能水泵控制阀JD745X	6186	6600	7836	10860	12372	15120	24750	38496	52248	79836	104964
铸钢闸阀Z41H-16C-25C	1849	2318	2898	3795	5865	7259	11012	15649	21459	31740	37674
铸钢截止阀J41H-16C-25C	1652	2391	2891	3767	5970	7317	13611	18078	26662	44160	60030
铸钢止回阀H44H-16C-25C	1366	1918	2429	3243	5037	6210	9936	15870	21528	39468	56580
硬密封蝶阀D343H-16C	2484	2898	3381	4140	5078	6348	8211	11978	14697	19596	23184
橡胶软接头HAKXT-16C	352	457	611	699	1029	1304	1898	3201	3850	5154	6303
法兰金属软接300mmHHBF-16C	656	800	1001	1173	1635	1863	2967	4940	5727	6831	14835
不锈钢补偿器HHBD-16C	787	959	1201	1408	1973	2236	3560	5934	6872	8211	17802
静态数字锁定平衡阀SP45F	2770	3367	3812	4637	6988	10012	12324	21217	34304	40656	71783
动态自力式平衡阀ZLF	3095	3869	5740	7623	9529	12243	18249	28875	37538	46085	68723
智能电磁流量计LDG-103	8778	8778	9240	10626	11319	13860	15593	16979	18711	23678	28600
防污倒流阀HS41X	3869	4967	6445	7935	10245	13490	22061	31589	45668	86900	115200
电子除垢仪DA型	4793	5024	5198	6006	6757	7508	9991	13860	17094	19924	24255
电动二通调节阀VA7200	7563	9453	13234	13991	15881	21175	24578	36300	45375		
动态平衡电动调节阀EDRV	9831	10588	15503	16259	20797	23822	43106	52938	64281		
电动蝶阀D941X-16Q	10104	10467	10890	14339	15730	16517	20570	23051	28042	33275	42108
法兰蜗轮蝶阀D341X-16Q	1240	1513	1634	2118	2602	3485	5917	7127	9535	11677	17727
蜗轮对夹蝶阀D371X-16Q	502	575	623	696	847	986	1652	2269	3328	4090	9220
对夹蝶阀D71X-16Q	236	303	363	460	593	714	1150				
遥控浮球阀100X-16Q	2586	2973	3524	4699	6261	6891	12495				
可调减压阀200X-16Q	3839	4226	4804	5880	7678	8522	14503				
缓闭止回阀300X-16Q	2822	3255	3872	4856	6654	7984	12928				
持压泄压阀500X-16Q	4528	4988	5618	6799	7967	9319	15396				
压差旁通阀800X-16Q	5296	5703	6162	7429	8151	10697	15947				
沟槽蝶阀ZSDF-16Q	693	748	825	979	1210	1540	2420				
沟槽闸阀ZSZF-16Q	1045	1178	1398	1559	2449	2847	4620				
信号蝶阀ZSXF-D-16Q	960	995	1098	1178	1475	1544	2950				
信号闸阀ZSXF-Z-16Q	1461	1813	1813	2206	3373	3673	5867				
水流指示器ZJSJ-16Q	791	889	982	1138	1351	1530	1969				
湿式报警阀ZSFZ				5059	5544	6468	8547				
消防水泵接合器(地上式) DN100-4370, DN150-6800	防撞调压型室外消火栓 DN100-7100, DN150-11500			室外消火栓(地上式) DN100-4720, DN150-7650							
消防洒水(下)喷ZSTZ(X)15-21, 消防边墙型喷头ZSTBS15-25, 消防隐蔽式喷头ZSTDY15-68											
微量排气阀ARVX	DN15-495; DN20-550; DN25-625; DN32-780; DN40-925; DN50-985;					新型过滤式		DN15-212; DN20-224; DN25-382;			
全铜球阀Q11F-16T	DN15-60; DN20-68; DN25-132; DN32-203; DN40-286; DN50-440;					全铜减压阀		DN32-488; DN40-800; DN50-1124;			
全铜闸阀Z15W-16T	DN15-82; DN20-102; DN25-141; DN32-210; DN40-308; DN50-450;					全铜排气阀P11W-16T		DN15-69; DN20-77; DN25-99;			
全铜截止阀J11W-16T	DN15-70; DN20-95; DN25-132; DN32-227; DN40-320; DN50-520;					电动二通阀(风机盘管用)		DN20-550; DN25-610;			
全铜过滤器GL11W-16T	DN15-88; DN20-85; DN25-130; DN32-192; DN40-262; DN50-435;					不锈钢空调管 L=250		DN20-95; DN25-146; DN32-190; DN40-270;			
地源热泵专用PE球阀Q13F-16T	DN32*25M/F(外牙/内牙)-160;					地暖集分水器		DN25-230/路			

★上海市卫生许可批件证书
★中华人民共和国特种设备制造许可证
★ISO9001:2008国际质量管理体系认证
★ISO14001:2004环境管理体系认证
★消防产品3C强制性认证
★欧盟CE认证
★高新技术企业
★中国石油天然气管道局合格网络供应商
★中国建筑金属结构协会给排水设备分会副主任委员单位

更多产品信息欢迎来电咨询!!!

沪航阀门扬州营销技术服务中心

信息提供: 扬州沪航阀门有限公司(厂家直销)专业生产水系统阀门、消防阀门、沟槽管件(分消防水和自来水两种)、铜阀门、暖通系统阀门和工业系列阀门等,产品公称口径从DN15-DN4600,公称压力从PN0.6-PN100。
地址:扬州市广陵区通运商贸城29幢109号 联系人:洪海滨 电话:0514-82821799 13082575756 QQ:1817529288

扬州工程造价管理 2025年第2期



保温系统报价

类别	材料名称	包装规格	市场价	备注
免拆保温模板系统	硅晶烯免拆保温模板	600/1200*3000	2600元/m ³	
	锚固件	L120*80*8mm、304不锈钢	5.9元/套	
	锚固件	L180*80*8mm、304不锈钢	6.6元/套	
	限位卡件	L200mm	3.2元/套	
	限位卡件	L250mm	3.6元/套	
	H型卡件		8元/套	
	U型板间张紧锚固件		5元/套	
保温板材系统	硅晶烯保温板		2200元/m ³	
	XC匀质复合保温板		650元/m ³	
	硅晶烯保温装饰一体板	50mm、表面仿石效果涂料	145元/m ²	
	粘结砂浆	25kg/袋	1500元/T	
	粘结砂浆（一体板专用）	25kg/袋	1800元/T	
	抹面砂浆	25kg/袋	1800元/T	
保温浆料系统	轻质高强防水找平层材料		3150元/T	
	聚合物水泥改性EPS防火保温胶泥		1180元/m ³	
	抗裂防水面层材料		3950元/T	
	XC保温胶泥		1680元/m ³	
	XC系列无机保温膏料-单组份		2200元/m ³	
	XC系列无机保温膏料-双组份		1850元/m ³	
	轻质功能腻子		27000元/T	
	胶粉聚苯颗粒保温砂浆		1800元/T	
	无机保温砂浆		700元/m ³	
	界面砂浆		2600元/T	
	抹面砂浆		2300元/T	

注：1. 以上产品含税，不含施工及运输费，更多信息，欢迎随时来电咨询！

公司名称：江苏鑫创节能建材有限公司
 办公地址：扬州市经济开发区朴席镇画舫路99号
 联系电话：0514-87018180

联系人：顾一冰 手机：13665225992（同微信号）
 联系人：刘丕润 手机：18761881677（同微信号）
 E-mail：179489029@qq.com

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





江苏华创线缆有限公司

Jiangsu Huachuang Cable Co.,Ltd.

材料市场信息价

单位: 元 / m

规格	型号	WDZ-YJY	WDZN-YJY	BBTRZ	RTTYZ
	3*6	20.80	22.16	24.26	47.56
	3*10	31.63	33.28	37.18	65.77
	3*16	49.31	51.36	55.41	90.36
	3*25	77.06	79.73	85.34	135.29
	3*35	104.81	108.01	115.16	172.26
	3*50	141.23	144.26	156.64	227.81
	4*10	41.53	43.61	48.40	88.40
	4*16	64.96	67.57	72.58	121.33
	4*25	101.73	105.14	112.20	169.37
	4*35	138.57	142.68	152.30	216.91
	5*10	51.57	54.12	59.78	104.38
	5*16	80.80	84.02	89.94	143.97
	5*25	126.69	130.91	139.35	203.23
	5*35	172.69	177.78	189.54	277.13
	3*25+2*16	108.42	112.24	119.67	179.63
	3*35+2*16	136.07	140.44	149.85	216.64
	3*50+2*25	190.30	194.58	210.69	304.52
	3*70+2*35	268.58	273.79	295.77	404.99
	3*95+2*50	371.51	377.91	392.50	536.27
	3*120+2*70	481.82	489.35	508.62	775.22
	3*150+2*70	564.24	572.58	594.74	882.81
	3*185+2*95	724.73	734.63	763.83	1086.77
	4*35+1*16	154.28	159.01	169.61	252.99
	4*50+1*25	211.68	216.24	234.10	334.86
	4*70+1*35	300.99	306.59	330.86	447.75
	4*95+1*50	416.70	423.57	440.04	594.51
	4*120+1*70	530.90	538.92	559.89	840.34
	4*150+1*70	640.40	649.49	675.92	983.79
	4*185+1*95	811.50	822.22	854.71	1198.83

规格	型号	WDZ-BYJ	WDZN-BYJ	WDZ-RYJS (2芯)	WDZN-RYJS (2芯)	RVS (2芯)	NH-RVS (2芯)
1.0		1.12	1.30	2.70	3.13	2.69	3.19
1.5		1.55	1.74	3.80	4.30	3.75	4.29
2.5		2.52	2.77	6.11	6.72	6.17	6.71
4		4.00	4.30	-	-	9.69	10.31
6		5.93	6.30	-	-	14.07	14.66
10		9.88	10.41	-	-	-	-
16		15.76	16.49	-	-	-	-
25		24.38	25.38	-	-	-	-

注: ZA、ZB 型分别按相应普通规格价格上浮 5%、2%。

江苏华创线缆有限公司 联系人: 刘慧 13852186818 季慧 13905272773

公司地址: 江苏省扬州市高新区吉安南路 174 号

宏源防水科技集团有限公司产品价格表

品牌优势：宏源防水科技集团有限公司是科研、生产、设计、销售、服务于一体，集技术、品质、服务于一身的新
型技术密集型企业。我们在产品科技方面长期居于主导地位，引领了防水行业的发展方向。

系统优势：我公司“宏源”牌防水产品评为中国地产500强首选供应商，行业内前三。

质量优势：我公司拥有国家建筑专业防水一级施工资质，拥有专业化的施工队伍及后续服务。

序号	材料名称	规格、型号	单位	指导价（元）
1	弹性体改性沥青 SBS 防水卷材	聚酯胎 I 型 3mm/4mm	m ²	42/46
2	弹性体改性沥青 SBS 防水卷材	聚酯胎 II 型 3mm/4mm	m ²	46/50
3	塑性体改性沥青 APP 防水卷材	聚酯胎 I 型 3mm/4mm	m ²	43/47
4	塑性体改性沥青 APP 防水卷材	聚酯胎 II 型 3mm/4mm	m ²	47/51
5	高分子自粘胶膜防水卷材（非沥青基）	P 类 光面/砂面 1.2 mm/1.5mm	m ²	74/80
6	SPM 自粘聚合物改性沥青防水卷材	N 类无胎型 1.2mm/1.5mm/2mm	m ²	40/43/48
7	SPM 自粘聚合物改性沥青防水卷材	PY 类有胎型 3mm/4mm	m ²	44/48
8	预铺自粘改性沥青防水卷材	P 类有胎型 4mm	m ²	60
9	湿铺自粘改性沥青防水卷材	H 类 1.5mm/2mm	m ²	41/46
10	RAM-CN 反应粘型高分子强力交叉膜 自粘防水卷材	1.5mm/2.0mm	m ²	48/53
11	PRM 耐根穿刺防水卷材	-25℃复合铜胎基 4mm	m ²	95
12	PRM 耐根穿刺防水卷材	-25℃聚酯胎化学阻根剂 4mm	m ²	75
13	PRM 耐根穿刺自粘防水卷材	聚酯胎 4mm	m ²	80
14	高分子聚氯乙烯防水卷材（PVC）	H 类 1.2mm/1.5mm/2mm	m ²	50/55/65
15	高分子聚氯乙烯防水卷材（PVC）	L 类 1.2mm/1.5mm/2mm	m ²	52/57/67
16	聚氯乙烯 PVC 耐根穿刺防水卷材	1.2mm/1.5mm	m ²	75/80
17	热塑性聚烯烃 TPO 耐根穿刺防水卷材	1.2mm/1.5mm	m ²	102/110
17	高分子聚乙烯丙纶防水卷材	主材丙纶 400g/500g/600g	m ²	30/32/34
18	热塑性聚烯烃防水卷材（TPO）	H 类 1.2mm/1.5mm	m ²	82/90
19	热塑性聚烯烃防水卷材（TPO）	P 类 1.2mm/1.5mm	m ²	85/94
20	三元乙丙橡胶防水卷材	1.2mm/1.5mm	m ²	76/83
21	聚氨酯防水涂料	单组份/双组份	吨	24000/23000
22	聚合物水泥（JS）防水涂料	I 型/II 型	吨	16000/14500
23	水泥基渗透结晶型防水涂料	—	吨	18000
24	非固化橡胶沥青（NRC）防水涂料	—	吨	20000
25	喷涂速凝橡胶沥青防水涂料	—	吨	28000

公司名称：宏源防水科技集团有限公司

联系人：侯经理：18861208531

工厂地址：江苏省.金坛市.金湖路 898 号 电话 / 传真：0519-82318866/0519-82318877

YANGZHOU GONGCHENG ZAOJIA GUANLI





江苏长江重工科技有限公司 工程报价信息

(本信息只供当月参考)

产品名称	型号/规格	单位	工程参考价 (及辅材)	材料价 (元)	板厚 (mm)
小瓦楞板	W998/0.5m	M	41	28	普通厂家生产,如改宝钢彩板加8元
瓦楞板	Q901/0.5m	M	43	30	普通厂家生产,如改宝钢彩板加8元
瓦楞板	V840	M	43	30	普通厂家生产,如改宝钢彩板加8元
角驰压型瓦	760Ⅲ	M	43	30	普通厂家生产,如改宝钢彩板加8元
脊瓦	500	M	39	32	普通厂家生产,如改宝钢彩板加8元
聚酯自洁(瓦)	YX700-780	M	90	75	宝钢,PVDF
钢板天沟(含防水处理)	1200	M	120	105	2.5
镀锌板天沟	900-1200	M	120	95	2
不锈钢天沟(201)	900-1100	M	150	125	1.2
50复合平板(20kg/m ³ 岩棉板)	950	M	110	90	0.4-0.5
50瓦楞复合板(20kg/m ³ 岩棉板)	950	M	120	100	0.4-0.5
75岩棉复合板(20kg/m ³ 岩棉板)	950	M	145	120	0.4-0.5
C型钢 Q215-235	C100-160-250	吨	5800	5100	含防锈漆(理重)
Z型钢(镀锌)Q235	Z180-220	吨	6400	5600	按国标理重
楼承板系列(镀锌)Q235	CJYX76-305-915K	m ²	95	85	1.0
			100	90	1.2
	CJYX76-344-688B	m ²	125	105	0.8
			135	115	1.0
焊接H钢 Q235/Q345	250*150以上	吨	6400	5500	
热轧H型钢 Q235/Q345	350*150以上/鞍钢	吨	6400	5500	
焊接桁架结构 Q235/Q345	角钢/H型钢	吨	6900	6200	

江苏长江重工科技有限公司(加工生产信息)

产品名称	加工内容	单位	价格/元	备注
Q901、V840	来料加工(可到工地)	M	1.0	设备运输另议
角驰820	来料加工(可到工地)	M	1.0	设备运输另议
角驰760	来料加工(可到工地)	M	1.2	设备运输另议
H型钢(管道,设备支架)	来料加工	吨	1500	钻孔 焊接 抛丸 普通油漆
特种H型钢	来料加工	吨	1800	板厚30mm以上(单支重10吨以上)
特种异型轻钢焊接	来料加工	吨	1800	局熔透焊
电渣焊箱型柱(梁)	来料加工	吨	2000	局熔透焊
异形钢构件	来料加工	吨	2500	
精细等离子切割下料	来料剪板	吨	600	10mm以下厚度
各种规格相贯线切割下料	来料加工	吨	面议	4mm-25mm厚度

备注:

- 1.材料价中已包含半成品厂内加工,加工过程所需的人工费,辅助费,电费,损耗费,加工材料提货价。
 - 2.工程参考报价中不含管理费,安全设施费,企业法定利润及工程所在地地方税金。
 - 3.原材料采购时运输费,已包含工程参考价中。而半成品运至工地杂费,由于运输距离不统一,未列表中。
 - 4.凡来料加工是指加工件的主材由加工单位提供,来料时需加放5%损耗系数(国家定额计算规则)。
 - 5.由于近期钢材价格不稳定,询价按当月情况决定。
 - 6.江苏长江重工科技有限公司加工按Q321002PGD01标准执行。
 - 7.以上解释权归本公司。
- 订购彩钢板、C型钢、钢结构施工安装请联系朱先生,电话:13905273904。
电话:0514-87297777 传真:0514-87290958 公司地址:扬州市广陵经济开发区银焰路16号
注:本单位可为工业机械制造行业提供等离子钢板切割加工,板厚从2-20mm;火焰切割加工,板厚从10-100mm,价格面议。