

衢州造价信息

5

2020年

总第 278 期

内部资料 免费交流

主管 衢州市住房和城乡建设局
主办 衢州市建设造价管理站

衢州造价信息网网刊 [Http://www.qzzj.cn/](http://www.qzzj.cn/)
全国工程造价管理类优秀期刊



俯瞰智慧新城

CONTENTS

QUZHOU COST INFORMATION

目录

2020 年 5 月刊

(总第 278 期)



封面摄影 许军

内部准印证:

浙内准字第 H019 号

主管部门

衢州市住房和城乡建设局

主办单位

衢州市建设造价管理站

发行电话

(0570)3023697

编辑电话

(0570)3031416

地 址

衢州市柯城区西安路 24 号

1 号楼 3 楼 319 室

邮 编

324000

印 刷:

衢州文捷印刷有限公司

印 数:

1100 册

赠阅对象:

全市相关业务部门、建筑行业相

通知公告

关于在房屋建筑和市政基础设施工程中推行施工过程结算的实施意见

..... 1

关于印发《关于促进砂石行业健康有序发展的指导意见》的通知

..... 4

关于领取省、部属单位造价工程师证书的通知

..... 8

住房和城乡建设部办公厅关于实行工程造价咨询甲级资质审批告知承诺

制的通知 9

人力资源社会保障部办公厅 住房和城乡建设部办公厅关于落实新冠肺炎

疫情防控期间暂缓缴存农民工工资保证金政策等有关事项的通知

..... 10

综合报道

浙江省出台《关于在房屋建筑和市政基础设施工程中推行施工过程结算的

实施意见》 11

衢州造价信息

内部赠送资料
尊重本刊权益
请勿擅自摘载

办公室

(0570)3022757

财务科

(0570)3035075

造价信息科

(0570)3023697

(0570)3031416

CONTENTS

QUZHOU COST INFORMATION

目录

市造价站清廉讲座倡“清风” 13

专业论坛

由“小汤山”模式看建筑企业转型方向 14

再论:因疫情延长假期引起的工程价款变化如何定性? 16

关于政府投资项目不得由施工单位垫资建设的几点思考 20

《施工合同司法解释二精读专题》第六条 22

价格信息

2020 年衢州市材料价格信息编制和使用说明 25

2019 年 5 月-2020 年 5 月市区材料市场信息价格动态曲线 26

2020 年衢州市建设工程人工市场信息价 27

2020 年 5 月衢州市常用材料市场价格信息 28

2020 年 5 月衢州市装饰材料价格信息 68

2020 年 5 月衢州市节能材料价格信息 74

2020 年 5 月衢州市市政材料价格信息 76

关于在房屋建筑和市政基础设施工程中推行 施工过程结算的实施意见

浙建[2020]5号

各市、县(市、区)建委(建设局)、发展改革委(局)、
财政局:

为贯彻落实中央“六稳”“六保”和省委省政府“稳企业防风险”要求,进一步加强房屋建筑和市政基础设施工程结算管理,有效解决“结算难”的问题,从源头防治拖欠工程款和农民工工资,优化建筑市场环境,根据《保障农民工工资支付条例》(国务院令 第724号)、《浙江省建设工程造价管理办法》(省政府令 第378号)和《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》(国办发[2017]19

号)《浙江省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工资问题的实施意见》(浙政办发[2017]34号)等规定,现就我省房屋建筑和市政基础设施工程中全面推行施工过程结算提出如下实施意见,请认真贯彻执行。

附件:关于在房屋建筑和市政基础设施工程中推行施工过程结算的实施意见

浙江省住房和城乡建设厅办公室

2020年5月15日

附件

关于在房屋建筑和市政基础设施工程中推行 施工过程结算的实施意见

各市、县(市、区)建委(建设局)、发展改革委(局)、财

江省人民政府办公厅关于全面治理拖欠农民工工

二、本意见适用于本省行政区域内能够实行分段即时结算的新开工房屋建筑和市政基础设施工程。

三、省住房和城乡建设厅负责全省工程施工过程结算活动的监督管理；设区市、县(市、区)住房和城乡建设主管部门负责本行政区域范围内工程施工过程结算活动的监督管理。

省发展改革委、省财政厅按照相关法律法规履行全省政府投资工程施工过程结算活动的相应监督管理职责；设区市、县(市、区)发展改革、财政主管部门按职责权限，履行本行政区域范围内政府投资工程施工过程结算活动的相应监督管理职责。

四、鼓励建设单位配备相应的专业技术人员或者委托工程造价咨询机构，对实施施工过程结算的工程推行全过程造价咨询，及时办理工程变更签证和施工过程结算审核。工程量清单编制、工程变更签证咨询服务质量和施工过程结算审核时限可作为约定支付造价咨询费用的重要依据。建设单位在办理工程变更签证时，应明确费用签证的量、价和

点可采用分段、分单项或分专业合理划分。

七、施工单位应按施工合同约定的施工过程结算周期，编制相应的结算报告，并在约定期限内向建设单位递交施工过程结算报告及相应结算资料，递交的结算资料应真实、完整。建设单位应在合同约定期限内完成审核并予以答复。对施工过程结算报告答复期限没有约定或约定不明确的，具体期限按 28 个工作日确定。

八、施工过程结算文件包括施工合同、补充协议、招标文件、投标文件、施工图纸、施工方案以及经确认的工程变更、工程索赔等相关资料。

九、建设单位应根据工程投资批复概算加强投资控制管理。合同履行期间，涉及合同价款调整的，应签订补充协议，并在补充协议签订当期施工过程结算中同步办理价款结算。涉及工程量清单中出现漏项、工程量计算偏差以及工程变更引起工程量的增减按合同约定计算，并在过程结算中支付。施工过程结算中涉及人工、材料补差的，除合同另有约定外，可参照本省现行指导性计价依据执行，补差

十二、工程全部竣工,施工单位按合同约定向建设单位提交工程竣工结算报告后,建设单位应严格按照合同约定的程序、时间进行审核确认,并出具结算审核总报告。经双方确认的施工过程结算文件是竣工结算文件组成部分,对已完过程结算部分原则上不再重复审核。

十三、在施工过程结算活动中,建设单位、施工单位、监理单位、造价咨询机构等存在违法行为,经依法认定为不良信用信息的,按照《浙江省公共信用信息管理条例》等规定记入有关单位的信用档案。

十四、各地住房城乡建设主管部门、发展改革、财政主管部门要加强工程建设推行施工过程结算监督管理,充分发挥政府投资项目的示范引领作用

用,以工程合同工期在18个月及以上的新开工工程为重点,引导建设单位和施工单位双方积极开展施工过程结算,及时总结和推广经验。

十五、根据2018年1月15日《浙江省物价局关于公布浙江省定价目录的通告》(浙价法[2018]2号)规定,工程造价咨询服务已于2018年3月1日起实行市场调节价,原《浙江省物价局关于进一步完善工程造价咨询服务收费的通知》(浙价服[2009]84号)已废止。

十六、本意见自2020年6月20日起施行。

浙江省住房和城乡建设厅

浙江省发展和改革委员会

浙江省财政厅

2020年5月15日

关于印发《关于促进砂石行业健康有序发展的指导意见》的通知

发改价格[2020]473 号

各省、自治区、直辖市及计划单列市人民政府,新疆
生产建设兵团:

为稳定砂石市场供应、保持价格总体平稳、促
进行业健康有序发展,经国务院同意,现将《关于促

生态环境部
住房和城乡建设部
交通运输部
水利部

主体责任,坚持先立后破,加快“开前门”和坚决“堵后门”并重,综合施策、多措并举,合理控制河湖砂开采,逐步提升机制砂石等替代砂源利用比例,优化产销布局,加快构建区域供需平衡、价格合理、绿色环保、优质高效的砂石产业体系,为基础设施投

区的衔接,沿主要运输通道布局一批千万吨级大型机制砂石生产基地,加强对重点地区的供应保障。引导联合重组,促进产业集聚,建设生产基地与加工集散中心,改进装卸料方式,减少倒装,有效改变“小、散、乱”局面。(各省级人民政府,工业和信息化

度。严格管控长江中下游采砂活动,严防河道非法(限公司)

关于领取省、部属单位造价工程师证书的通知

各有关单位:

请下列名单中注册造价工程师或单位,凭本人有效证件或单位介绍信到浙江省建设工程造价管理总站领取证书。

地址:湖墅南路 503 号迪尚商务大厦中楼 9 楼
市场监管室

联系电话:0571-56751869

各市属单位造价工程师请与当地造价管理机

构联系,省属已注册成功但未在名单中公布的注册造价工程师,证书领取请等待通知。

附件:省属可领取造价工程师证书汇总表(官网下载)

浙江省建设工程造价管理总站

浙江省标准设计站

2020 年 4 月 14 日



住房和城乡建设部办公厅关于实行 工程造价咨询甲级资质审批告知承诺制的通知

建办标〔2020〕18号

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为深入贯彻落实国务院“放管服”改革要求，优化审批服务，提高审批效率，降低办事成本，服务企业发展，现就实行工程造价咨询甲级资质审批告知承诺制有关事项通知如下：

一、简化审批流程

自2020年5月1日起，对工程造价咨询乙级资质晋升甲级资质和工程造价咨询甲级资质延续申请按照下列程序办理审批事项。

（一）申请。申请晋升或者延续工程造价咨询甲级资质企业登录全国工程造价咨询企业管理系统（<http://zaojiasys.jianshe99.com/cecaopsys/>），按提示填报申请信息，自动生成《工程造价咨询企业甲级资质升级/延续申请书》（见附件），打印并签字、盖章后，送（寄）我部行政审批集中受理办公室。

（二）受理。我部行政审批集中受理办公室接收相关企业填报的《工程造价咨询企业甲级资质升级/延续申请书》，并出具受理单。

（三）审批。我部对企业提交的申请材料，提出审批意见。

（四）公示。我部通过门户网站（www.mohurd.gov.cn）办事大厅专栏公示工程造价咨询乙级资质晋升甲级资质的审批意见，接受社会监督。公示期为10日。

（五）公告。我部通过门户网站公告符合工程造价咨询甲级资质晋升或甲级资质延续条件的企业

名单，并颁发工程造价咨询企业甲级资质证书。

（六）核查。公告发布后12个月内，我部通过随机抽查、委托各省级住房和城乡建设主管部门和国务院有关部门建设工程造价管理机构核查等方式，核查企业承诺内容，重点核查企业业绩和人员是否符合资质标准要求。

以告知承诺制方式取得工程造价咨询甲级资质的企业，核查完成之前，发生重组、合并、分立等情况涉及资质变更的，应重新申请工程造价咨询甲级资质。

二、加强事中事后监管

（一）申请工程造价咨询甲级资质的企业隐瞒有关情况或承诺事项与实际不符的，我部不予其工程造价咨询甲级资质许可，且1年内不再受理其工程造价咨询甲级资质申请。不良行为记入企业社会信用档案。

（二）以欺骗等不正当手段或承诺事项与实际不符取得工程造价咨询甲级资质的企业，我部将依法撤销其相应资质，且3年内不再受理其工程造价咨询甲级资质申请。不良行为记入企业社会信用档案。

各省级住房和城乡建设主管部门和国务院有关部门建设工程造价管理机构要加强组织协调，积极做好政策解读，确保告知承诺制顺利实施。

附件：工程造价咨询企业甲级资质升级/延续申请书

中华人民共和国住房和城乡建设部办公厅

2020年4月21日

人力资源社会保障部办公厅 住房和城乡建设部办公厅关于落实新冠肺炎疫情防控期间暂缓缴存农民工工资保证金政策等有关事项的通知

人社厅发〔2020〕40号

各省、自治区人力资源社会保障厅、住房和城乡建设厅,直辖市人力资源社会保障局、住房和城乡建设(管)委,新疆生产建设兵团人力资源社会保障局、住房和城乡建设局:

为深入贯彻习近平总书记关于统筹推进新冠肺炎疫情防控和经济社会发展工作的重要指示精神,更好实施就业优先政策,加快落实阶段性、有针对性的减负措施,推动建筑企业复产复工,现就房屋建筑和市政基础设施工程建设项目暂缓缴存农民工工资保证金等有关事项通知如下:

一、按照《国务院办公厅关于应对新冠肺炎疫情影响强化稳就业举措的实施意见》(国办发〔2020〕6号)要求,尽快制定本地区具体落实办法,确保自实施意见发布之日起至2020年6月底前,暂缓缴存农民工工资保证金政策不折不扣落实落地,政策实施期内新缴存的农民工工资保证金要尽快返还。

二、严格落实农民工工资保证金差异化存储办法,对一定时期内未发生拖欠工资的施工企业,依法依规实行减免措施,切实减轻工资支付记录良好企业的资金压力。

三、加快推行金融机构保函,鼓励使用银行类金融机构出具的银行保函替代现金农民工工资保证金,有条件的地区可以积极引入工程担保公司保函或工程保证保险。

四、加快推行建筑工人实名制管理制度,确保开工的房屋建筑和市政基础设施工程项目建筑工人实名制管理全覆盖。对严格落实建筑工人实名制管理制度、规范管理农民工工资专户的建筑企业可按本地区规定享受农民工工资保证金差异化缴存政策。

各地区人力资源社会保障部门、住房和城乡建设主管部门要加强政策落实情况的督促检查,强化部门协同配合,按照职责分工共同做好现阶段暂缓缴存农民工工资保证金等相关工作。

请于2020年7月31日前,将本地区暂缓缴存农民工工资保证金政策落实情况及缓缴金额报人力资源社会保障部劳动保障监察局、住房和城乡建设部建筑市场监管司。

人力资源社会保障部办公厅

住房和城乡建设部办公厅

2020年4月9日

浙江省出台《关于在房屋建筑和市政基础设施工程中推行施工过程结算的实施意见》

为进一步加强房屋建筑和市政基础设施工程结算管理,有效解决“结算难”问题,从源头防治拖欠工程款和农民工工资,优化建筑市场环境。近日,省建设厅、省发改委和省财政厅联合印发《关于在房屋建筑和市政基础设施工程中推行施工过程结算的实施意见》(以下简称《意见》),并于2020年6月20日起施行。《意见》共分十六条,主要包括过程结算定义、适用范围、结算周期、结算程序、价款支付等内容。

施工过程结算是指发承包双方在建设工程施工过程中,不改变现行工程进度款支付方式,把工程竣工结算分解到施工合同约定的形象节点之中,分段对质量合格的已完成工程进行价款结算的活动。其中,结算周期可按施工形象进度节点划分,做到与进度款支付节点相衔接,比如房屋建筑工程可分为桩基、地下室、地上主体结构 and 装饰装修等工程;工程全部竣工后,施工单位编制提交竣工结算

报告,建设单位审核后出具结算审核总报告,对已经双方确认的过程结算文件原则上不再重复审核。

同时,为有利于推动过程结算的顺利实施,《意见》鼓励建设单位委托工程造价咨询机构实行全过程造价咨询,强化建设单位对工程施工、工程变更、价款结算等环节的管理。对于《意见》施行前已开工的工程,鼓励建设单位和施工单位协商一致并签订补充协议后推行施工过程结算。

近年来,省建设厅不断健全建设工程造价管理体系,大力推行合同履行评价和工程结算价款争议行政调解,在化解结算价款纠纷和社会矛盾方面发挥了积极作用。此次省建设厅联合省发改委、省财政厅全面推行施工过程结算,改革现行价款结算方式和破除制度弊端,与合同履行评价、价款争议调解机制形成合力,真正破解“结算难”,切实维护建设单位和施工单位的合法权益。

《衢州造价讲坛》开讲啦!

4月28日下午,市造价站主办的《衢州造价讲坛》活动首次开讲,邀请省造价管理总站副站长季挺前来授课。市住建局党委书记叶骏出席并讲话。

叶骏就造价咨询企业如何转型升级,提出了三点要求:一要加强技术创新,提升全咨能力;二要强化人才培育,提振人心士气;三要加快数字化转型,实现共享共赢。他希望造价咨询企业主动适应经济新常态,致力于打造复合管理型企业,在激烈的市场竞争中牢牢占据一席之地。

面对建筑业生产方式、组织方式等重大变革,

在新形势下造价咨询企业如何转型升级?季挺从建筑业之变革、发展现状分析、转型升级之路、行业前景展望等四个方面对工程造价咨询企业的转型升级之路进行了详细解读,让参会人员受益匪浅。

讲坛尾声的交流互动环节,季挺还对大家提出的问题现场作出解答。

《衢州造价讲坛》计划每季度开讲一次,旨在通过搭建造价讲坛这一全新交流平台,进一步提升我市造价咨询企业的整体服务能力和水平,着力构建我市新型工程造价体系。



市造价站清廉讲座倡“清风”

为了进一步加强造价行业廉政建设,营造廉洁诚信的氛围,根据省造价总站《关于开展“清廉造价学同方”活动的倡议书》,5月22日下午,市造价站举办了“清廉造价学同方”专题讲座,邀请浙江同方工程管理咨询有限公司董事长方铭、总经理徐红专前来交流“清廉造价”经验。市住建局党委委员、副局长吴群参加讲座活动。

吴群对造价咨询企业如何加强廉政建设,提出了三点要求:一是依法执业,做廉洁诚信的践行者。二是率先垂范,做廉洁诚信的带头人。三是持之以恒,做廉洁诚信的守护者。他希望造价咨询企业以

同方为榜样,与廉洁诚信同在,与客观公正同行,使廉洁诚信的理念在造价行业蔚然成风,推动我市建筑业健康发展。

会上,徐红专从当前造价咨询行业现状和企业如何加强廉政建设管理,保障造价咨询质量等两方面作了详细的介绍,并着重介绍了其公司在构建廉政制度、实行全方位监督方面的“同方经验”。

随后,方铭和与会人员进行了交流。他结合自己的亲身经历,分享了同方公司十几年来始终坚持“廉洁诚信”执业的宝贵经验。

由“小汤山”模式看建筑企业转型方向

文/李卫军

首先要感谢上万名建设者在这次“抗疫战争”做出的贡献,正是2月3日和2月6日火神山医院和雷神山医院的如期交付,为这场战争的胜利奠定了坚实的基础。从运行效果来看,项目满足“收治患者的安全岛”的功能需求,因其建造模式是总结2003年非典时期“小汤山医院”的建造模式,习惯

的工作,我们总结这两个项目建设过程有以下几个特点:

1、项目各参建方目标统一。这也是精益建造思想的基础,项目统一目标下的协作,“我们没时间休息,能早一天交付就能多抢救一条生命”,这是每一位建设者的心声,项目工期目标是拉动参建各方的

鱼塘回填任务。雷神山项目在建设过程中 6 天内“建设方”发生三次重大变更,建设规模从 5 万、7.5 万、到 7.99 万平方米,床位从 1300 张增至 1500 张,总体规模超过两个火神山医院,但工期却相当,这种不确定性也许是今后项目管理的常态。

借鉴火神山模式经验 疫情项目的实施策略

作,需要企业建立高效的总部后台和敏捷轻量化的项目组织。

3、建立柔性的组织模式和数字化协作平台化。不确定性条件下的项目组织模式呈现柔性化的趋势,而传统的现行组织模式很难根据项目变换进行动态、即时调整。对市场出现的新变化做出快速响

阶段工程后支付相应价款,发包人在收到上期款项后应按时对后阶段工程进行开工。现在因疫情防控措施这一“不可抗力”的出现,发包人无法支付前期工程款项,此时承包人不予开工的行为属于行使抗辩权而非违约。而发包人对于不支付价款的行为,应视情况是否适用免责条款。

而对于尚未正式开工的工程,鉴于此时发包人不负担付款的前行为,若因疫情防控措施这一“不可抗力”导致承包人无法按时开工的,承包人构成违约,应视情况是否适用免责条款,不承担或减轻承担由此造成的工期延长的违约责任。

4、要求违约方承担责任属于民事权利

在明确“不可抗力”作为免责事由并不意味着当事人无权要求违约方承担责任的同时,也应当知道要求违约方承担违约责任是当事人的民事权利。

承包双方均不希望“不可抗力事件”的发生,因为其发生必定会导致双方均有损失。故“不可抗力”条款并不意味着“不可抗力”事件下违约方无责任,而仅是在“不可抗力”这一特殊事件下,法律认可违约方的违约行为“情有可原”而予以免责。

另外,由于施工承包合同具有一定的人身性,故笔者认为,作为民事主体的双方应当本着公平合法原则,“换位思考,融洽沟通,理性处理”,在达成一致的前提下由“得利者适当补偿”,从而通过合意将双方损失降到最低,得到“工程稳步推进,双方互利共赢”的和谐局面。

5、“不可抗力”的违约方可以提出抗辩

若要求由于“不可抗力”的违约方承担违约赔偿责任,则违约方可以进行以下两项抗辩:

(1)提供“不可抗力”事件定性及与违约行为直

接因果关系的证据,从而要求免除责任。

(2)提供证据证明损失是在受到“不可抗力履行通知”之后发生的证据,从而要求免除该部分的责任。例如,承包人已就疫情防控措施导致的开工时间延迟对发包人进行了通知,发包人收到通知后仍签订甲供料合同造成对第三方的违约损失。

6、守约方对于违约方抗辩的反抗辩

若违约方提出以上两项抗辩,守约方可以提出反抗辩要点,即若违约方按时履行义务,是否不会碰到“不可抗力”事件。例如:工程本应在春节之前竣工验收,但因违约方原因导致工程延长到疫情防控措施发生时点。此时,违约方不享有免责“福利”。

7、“不可抗力”条款下施工承包合同解除情形

(1)协议解除合同

协议解除是民法意思自治的体现,本质是双方就生效合同终止达成合意。实践中,若因疫情及其疫情防控措施导致建设工程施工合同履行出现严重不和谐,双方有权协商终止合同履行。此后,可选择套用不可抗力条款分担责任或订立新合意。

但需要明确的是,该情况的实质是协议解除,而非因疫情情况而导致的显示公平,这是完全不同的。

(2)单方解除合同

在双方无法就合同解除达成合意的情况下,若当事人欲行使单方解除权,鉴于建设工程施工合同具有一定的人身性,也是存在操作空间的。

第一,若因疫情及其疫情防控措施导致成本造价明显低于合同造价而承包人签订施工承包合同目的不能实现的,承包人有权行使单方解除权。

第二,若因疫情及其疫情防控措施导致建设工

程不能按时保质完成而无法实现发包人合同目的的,发包人有权行使单方解除权。

第三,若因疫情及其疫情防控措施致使发包人 or 承包人产生涉及根本的违约行为的,另一方当事人有权行使单方解除权。

后记

在当前情形下,对于疫情导致的违约情形,更多出现的处理方式是将因疫情防控措施导致的延

长工期可顺延,而顺延时间内的工程价款涨幅和产生的多余支出,由承包人向发包人主张。

但请注意该“主张”应当是建立在合法自愿协商的“得利者适当补偿”的情况下,不应当在承认疫情及其防控措施属于“不可抗力”的同时,又套用工程索赔条款进行主张,更不应从通用条款、生效判决等非正式法律渊源中寻求法理依据。

来源:东方环发



关于政府投资项目不得由施工单位垫资建设的几点思考

浙江同方工程管理咨询有限公司 余媛

【摘要】施工单位在政府投资项目中经常会遇到发包人未及时支付预付款、进度款和竣工结算款,以至发生垫资建设,易造成相应的其他拖欠款,尤其是农民工工资的拖欠,影响了社会稳定。本文从垫资的表现形式、成因分析、应对措施等方面提出了几点思考意见,寄希望于通过施工过程结算的方式治愈工程拖欠款顽疾。

【关键词】垫资建设、成因分析、应对措施、过程结算

《政府投资条例》第二十二条规定:“政府投资项目不得由施工单位垫资建设”。贯彻落实这一规定有何重大意义?实际操作中哪些情形属于垫资建设?我们又该如何防范垫资建设问题出现呢?下面谈几点不成熟的想法。

一、垫资的主要表现形式

何谓工程项目垫资建设?工程项目垫资建设是指在工程项目施工过程中,发包人未及时足额支付预付款、进度款、竣工结算价款,由承包人使用自有资金(或通过借贷方式筹资)施工建设的行为。工程项目垫资建设可分为以下2种情形。

(一)显性垫资。政府投资项目施工发承包合同条款明示全额或者部分垫资建设,即在工程施工过程中,发包人向承包人支付工程预付款、进度款、

工程款支付比例低下、计算基数缩小、支付时间拖延,造成施工单位变相垫资建设的行为。

二、垫资建设的成因分析

显性垫资成因简单,是项目建设资金不到位引起的。而造成政府投资项目施工承包人隐性垫资建设现象的原因是多方面的,既有地方部门制度性因素,也有项目建设单位自身原因。

一是地方政府性文件制约。此前一些地方政府(部门)出台的政府投资项目管理文件,制定了许多约束性规定,较多地以行政手段干预建筑市场,造成制度性隐性垫资问题。如《×××省政府投资预算管理办法实施细则》规定:“原则上工程进度款支付累计额达到合同价的85%时停止支付,工程完工并在工程结算审定前进度款最高支付至合同总价的90%。”二是建设单位做甩手掌柜。工程设计变更、竣工结算由审计部门或者财政部门最终审定,项目建设单位签署的意见不作数,导致有的建设单位干脆签署“请审计定”、“请财政定”。工程竣工结算一边审核,一边重新办理设计变更等签证手续,从而大大地延长了工程结算审核时间。三是招标工程量清单未及时核对。政府投资项目一般采用竣工后一次性结算审核方式。政府投资项目施工招标采用工程量清单计价模式,工程量根据设计图

并核对,较大程度上延长了工程竣工结算审核时间。四是少数造价咨询机构从业人员素质低下,造价审核有失公允。目前,较多省份政府投资项目工程竣工结算委托审核费用采用基本费加核减追加费的计费模式,核减追加费是按工程竣工结算核减额的一定比例收取咨询费,核减越多,造价咨询机构收取的费用越多,逐利驱使下,少数造价咨询机构从业人员未对施工单位报送的结算报告认真审核,上来先大砍一刀,导致结算核对异常艰难,大大地拖延审核时间,为施工单位诟病。

三、主要应对措施

对建设资金来源不落实的政府投资建设项目不予批准,显性垫资建设现象即可禁止。但是隐性垫资建设问题较难破解,必须引起足够的重视,需要群策群力、多管齐下、对症下药。

(一)加强制度建设。全面清理不符合《政府投资条例》的现行制度,加强《政府投资条例》配套制度建设。

(二)厘清政府与市场边界。政府投资项目因其资金的特殊属性,政府有关部门依照职能,加强政

府投资项目监管,是必须的而且是应该的。但是,在其履职时,切勿越位。

(三)严格政府投资项目招标文件审核。政府投资项目不得由施工单位垫资建设是行政法规禁止性规定,项目建设单位必须严格遵守。工程招标投标管理部门应强化政府投资项目施工招标文件主要合同条款是否存在隐性垫资情形审查。

(四)全面实行施工过程结算,及时办理竣工清算。政府投资项目应大力推行施工过程结算模式,同时充分发挥专业咨询机构作用,严格按照合同约定时限,完成设计变更、费用工期索赔等签证单的签复工作,缩减工程竣工结算审核时间,治愈竣工结算久拖不结的顽疾。

(五)加强事中监管。政府有关职能部门采取“双随机一公开”原则,对政府投资项目的施工阶段是否存在垫资建设情况监督检查,发现一起整改一起,因工作不力导致施工单位垫资建设的,应对其依规严肃处理,涉及监理、造价咨询等社会服务机构的,对当事人列入信用黑名单,对单位限制其承接政府投资项目相关业务。

《施工合同司法解释二精读专题》第六条

周月萍 者丽琼

条款原文

第六条:“当事人约定顺延工期应当经发包人或者监理人签证等方式确认,承包人虽未取得工期顺延的确认,但能够证明在合同约定的期限内向发包人或者监理人申请过工期顺延且顺延事由符合合同约定,承包人以此为由主张工期顺延的,人民法院应予支持。当事人约定承包人未在约定期限内提出工期顺延申请视为工期不顺延的,按照约定处理,但发包人在约定期限后同意工期顺延或者承包人提出合理抗辩的除外。”

精读要点

承包人应按照合同约定期限、程序及相关要求提出工期顺延主张;

施工合同约定逾期未提工期顺延申请视为不顺延的,按照约定处理。

和(或)延长工期的,应按以下程序向发包人提出索赔:

(1)承包人应在知道或应当知道索赔事件发生后 28 天内,向监理人递交索赔意向通知书,并说明发生索赔事件的事由;承包人未在前述 28 天内发出索赔意向通知书的,丧失要求追加付款和(或)延长工期的权利;

(2)承包人应在发出索赔意向通知书后 28 天内,向监理人正式递交索赔报告;索赔报告应详细说明索赔理由以及要求追加的付款金额和(或)延长的工期,并附必要的记录和证明材料;

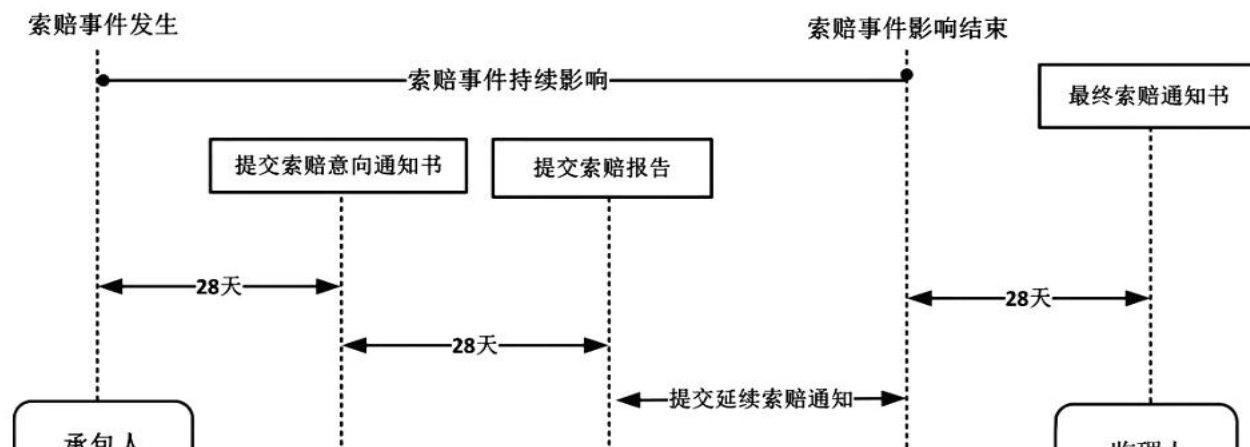
(3)索赔事件具有持续影响的,承包人应按合理时间间隔继续递交延续索赔通知,说明持续影响的实际情况和记录,列出累计的追加付款金额和(或)工期延长天数;

求并简要说明索赔事由。

第二步：在向监理人提交索赔意向通知书后28天内，再次以书面形式向监理人正式递交索赔报告，索赔报告应详细说明索赔理由。还应当重点注意两点：提出费用及合理利润索赔的，应在索赔

报告中明确索赔的具体金额、金额的组成、计算方法以及必要的证明材料等；提出工期索赔的，应在索赔报告中明确索赔工期的天数、要求顺延工期的起止日期以及必要的证明材料等。

第三步：如果索赔事件具有持续影响，承包人



需要重点注意,极少数发包人会在上述四个步骤基础上,对(2)(3)(4)环节均设定“逾期失权”条款,即承包人的有效索赔必须同时符合四个步骤的时效要求,任何一个步骤未满足都将视为已丧失要求追加付款和(或)延长工期的权利。

第三,索赔材料的接收对象。通用合同条款仅约定承包人向监理人递交索赔意向通知书和索赔报告,并未要求承包人需同时向发包人递交或者抄送发包人。通常情况下,发包人是监理人的委托人,监理受发包人的委托代表其行使相应职权,承包人

26、工期顺延如何认定?

因发包人拖欠工程预付款、进度款、迟延提供施工图纸、场地及原材料、变更设计等行为导致工程延误,合同明确约定顺延工期应当经发包人签证确认,经审查承包人虽未取得工期顺延的签证确认,但其举证证明在合同约定的办理期限内向发包人主张过工期顺延,或者发包人的上述行为确实严重影响施工进度的,对承包人顺延相应工期的主张,可予支持。

《浙江高院 2012 年解答》

2020 年衢州市材料价格信息编制和使用说明

编者按:

1、本刊每月发布的材料价格信息是经过采集、调查、测算和分析综合确定的,客观地反映相

元 / 吨(含税价)

市区材料市场信息价格动态曲线

常用材料市场价格信息

二〇二〇年五月份

单位:元

材料代码	材料名称	规格及型号	单位	类别	市区	龙游	江山	常山	开化	备注
01	黑金属材料									
010100019	热轧带肋钢筋	HRB400 综合	T	除税价	3462	3493	3493	3493	3515	
010130127	热轧带肋钢筋盘条	HRB400 ϕ 6	T	除税价	3730	3761	3761	3761	3783	
010130129	热轧带肋钢筋盘条	HRB400 ϕ 8	T	除税价	3566	3597	3597	3597	3619	
010100029	热轧带肋钢筋	HRB400 ϕ 10	T	除税价	3558	3588	3588	3588	3611	
010100031	热轧带肋钢筋	HRB400 ϕ 12	T	除税价	3507	3538	3538	3538	3560	
010130051	热轧带肋钢筋	HRB400 ϕ 14	T	除税价	3410	3441	3441	3441	3463	
010130057	热轧带肋钢筋	HRB400 ϕ 16	T	除税价	3396	3427	3427	3427	3449	
010100041	热轧带肋钢筋	HRB400 ϕ 18	T	除税价	3396	3427	3427	3427	3449	
010130063	热轧带肋钢筋	HRB400 ϕ 20	T	除税价	3396	3427	3427	3427	3449	
010130067	热轧带肋钢筋	HRB400 ϕ 22	T	除税价	3357	3388	3388	3388	3410	
010130069	热轧带肋钢筋	HRB400 ϕ 25	T	除税价	3389	3420	3420	3420	3442	
010300043	冷拔钢丝	综合	T	除税价	3781	3825	3825	3825	3834	
010900057	热轧光圆钢筋	HPB300 综合	T	除税价	3604	3635	3635	3635	3657	
010130149	热轧普碳高速盘条	HPB300 ϕ 6	T	除税价	3575	3606	3606	3606	3628	
010130151	热轧普碳高速盘条	HPB300 ϕ 8	T	除税价	3566	3597	3597	3597	3619	

常用材料市场价格信息

二〇二〇年五月份

单位:元

材料代码	材料名称	规格及型号	单位	类别	市区	龙游	江山	常山	开化	备注
01	黑金属材料									
010100019	热轧带肋钢筋	HRB400 综合	T	含税价	3912	3947	3947	3947	3972	
010130127	热轧带肋钢筋盘条	HRB400 ϕ 6	T	含税价	4215	4250	4250	4250	4275	
010130129	热轧带肋钢筋盘条	HRB400 ϕ 8	T	含税价	4030	4065	4065	4065	4090	
010100029	热轧带肋钢筋	HRB400 ϕ 10	T	含税价	4020	4055	4055	4055	4080	
010100031	热轧带肋钢筋	HRB400 ϕ 12	T	含税价	3963	3998	3998	3998	4023	
010130051	热轧带肋钢筋	HRB400 ϕ 14	T	含税价	3853	3888	3888	3888	3913	
010130057	热轧带肋钢筋	HRB400 ϕ 16	T	含税价	3837	3872	3872	3872	3897	
010100041	热轧带肋钢筋	HRB400 ϕ 18	T	含税价	3837	3872	3872	3872	3897	
010130063	热轧带肋钢筋	HRB400 ϕ 20	T	含税价	3837	3872	3872	3872	3897	
010130067	热轧带肋钢筋	HRB400 ϕ 22	T	含税价	3793	3828	3828	3828	3853	
010130069	热轧带肋钢筋	HRB400 ϕ 25	T	含税价	3830	3865	3865	3865	3890	
010300043	冷拔钢丝	综合	T	含税价	4273	4323	4323	4323	4333	
010900057	热轧光圆钢筋	HPB300 综合	T	含税价	4073	4108	4108	4108	4133	
010130149	热轧普碳高速盘条	HPB300 ϕ 6	T	含税价	4040	4075	4075	4075	4100	
010130151	热轧普碳高速盘条	HPB300 ϕ 8	T	含税价	4030	4065	4065	4065	4090	

注:抗震带 E 钢筋按对应规格增加 50 元/吨计取。

价 格 信 息

材料代码	材料名称	规格及型号	单位	类别	市区	龙游	江山	常山	开化	备注
010900025	热轧光圆钢筋	HPB300 φ 10	T	除税价	3677	3708	3708	3708	3730	
010930023	热轧光圆钢筋	HPB300 φ 12	T	除税价	3624	3655	3655	3655	3677	
010900027	热轧光圆钢筋	HPB300 φ 14	T	除税价	3597	3628	3628	3628	3650	
010930025	热轧光圆钢筋	HPB300 φ 16	T	除税价	3597	3628	3628	3628	3650	
010900029	热轧光圆钢筋	HPB300 φ 18	T	除税价	3597	3628	3628	3628	3650	
010930027	热轧光圆钢筋	HPB300 φ 20	T	除税价	3628	3659	3659	3659	3681	
010930029	热轧光圆钢筋	HPB300 φ 22	T	除税价	3628	3659	3659	3659	3681	
010930031	热轧光圆钢筋	HPB300 φ 25	T	除税价	3602	3633	3633	3633	3655	
011300029	扁钢	Q235B 综合	T	除税价	3809					
011700003	工字钢	Q235B 综合	T	除税价	3729					
011900027	槽钢	Q235B 综合	T	除税价	3707					
012100035	角钢	Q235B 综合	T	除税价	3707					
0123	型钢综合价	Q235B 综合	T	除税价	3758					
012330017	H 型钢	Q235B 综合	T	除税价	3727					
012930276	热轧普碳中厚钢板	Q235B 综合	T	除税价	3772					
0129	热轧普碳中厚钢板	Q235B δ 6-7	T	除税价	3801					
012930249	热轧普碳中厚钢板	Q235B 8	T	除税价	3758					
012930253	热轧普碳中厚钢板	Q235B 10	T	除税价	3750					
012930257	热轧普碳中厚钢板	Q235B 12	T	除税价	3672					

价 格 信 息

材料代码	材料名称	规格及型号	单位	类别	市区	龙游	江山	常山	开化	备注
012930227	热轧普碳中厚钢板	Q235B 18	T	除税价	3638					
012930229	热轧普碳中厚钢板	Q235B 20	T	除税价	3640					
012930231	热轧普碳中厚钢板	Q235B 25	T	除税价	3640					
012930233	热轧普碳中厚钢板	Q235B 30	T	除税价	3594					
012930235	热轧普碳中厚钢板	Q235B 40	T	除税价	3550					
012930237	热轧普碳中厚钢板	Q235B 50	T	除税价	3556					
012930269	低合金中厚钢板	Q345B 综合	T	除税价	3843					
0129	薄钢板	Q235B 5mm	T	除税价	3888					
0129	薄钢板	Q235B 热轧 4mm	T	除税价	3903					
0129	薄钢板	Q235B 热轧 3mm	T	除税价	3927					
0129	薄钢板	Q235B 热轧 1.5-2mm	T	除税价	4004					
0129	薄钢板	Q235B 热轧 1mm	T	除税价	4094					
0129	薄钢板	Q235B 热轧 0.5mm	T	除税价	4121					
0129	薄钢板	Q235B 冷轧 0.5mm	T	除税价	4282					
0129	薄钢板	Q235B 冷轧 1mm	T	除税价	4281					

材料代码	材料名称	规格及型号	单位	类别	市区	龙游	江山	常山	开化	备注
012930227	热轧普碳中厚钢板	Q235B 18	T	含税价	4111					
012930229	热轧普碳中厚钢板	Q235B 20	T	含税价	4114					
012930231	热轧普碳中厚钢板	Q235B 25	T	含税价	4114					
012930233	热轧普碳中厚钢板	Q235B 30	T	含税价	4061					
012930235	热轧普碳中厚钢板	Q235B 40	T	含税价	4011					
012930237	热轧普碳中厚钢板	Q235B 50	T	含税价	4019					
012930269	低合金中厚钢板	Q345B 综合	T	含税价	4343					
0129	薄钢板	Q235B 5mm	T	含税价	4393					
0129	薄钢板	Q235B 热轧 4mm	T	含税价	4410					
0129	薄钢板	Q235B 热轧 3mm	T	含税价	4438					
0129	薄钢板	Q235B 热轧 1.5-2mm	T	含税价	4524					

价 格 信 息

材料 代码	材料名称	规格及型号	单位	类别	市区	龙游	江山	常山	开化	备注
03	五金材料等									
0307	金属膨胀螺栓	8m×80	只	除税价	0.75	0.71		0.80	0.71	
0341	电焊条	J422 Φ4-5	kg	除税价	6.02	5.90			5.84	
0341	电焊条	2.5	kg	除税价	6.28	6.05			6.02	
0341	电焊条	3.2	kg	除税价	5.93	5.90			5.84	
0341	电焊条	1.5	kg	除税价	6.28	5.99			6.19	
0351	圆钉	50m/m	kg	除税价	5.84	5.27		5.49	5.27	
0351	硬质木螺钉	20mm	kg	除税价	12.27	12.26		12.27	12.27	

材料 代码	材料名称	规格及型号	单位	类别	市区	龙游	江山	常山	开化	备注
03	五金材料等									
0307	金属膨胀螺栓	8m × 80	只	含税价	0.85	0.80		0.90	0.80	
0341	电焊条	J422 Φ4-5	kg	含税价	6.80	6.67			6.60	

价 格 信 息

材料名称	规格	单位	数量	单价	合价	备注	品牌	产地	税率	备注
------	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----

价 格 信 息

材料代码	材料名称	规格及型号	单位	类别	市区	龙游	江山	常山	开化	备注
0415	水泥砌块	B-I365X240X180	m ³	除税价	256	195	212	195		
0415	水泥砌块	B-II 365X180X180	m ³	除税价	256	195	221	199		
0415	水泥砌块	B-III 365X120X180	m ³	除税价	243	195	212	199		
0415	水泥砌块	180 配砖 365X180X180	m ³	除税价	256	195	221	195		
0417	水泥彩瓦	模压大波 420X330	张	除税价	2.03					
0417	水泥彩瓦	模压小波 420X330	张	除税价	2.04					
0417	水泥彩瓦	模压 420X330	张	除税价	3.13					
0417	水泥脊瓦	330X213	张	除税价	5.29					
0417	石棉瓦	1800X720X6	张	除税价	18.14	16.67	17.11	16.67	15.93	
0417	瓦片		片	除税价	0.66					
05	木材及其制品									
050130063	杉原条	综合	m ³	除税价	1511	1372	1416	1369	1327	
050130055	杉原条	Φ 14—18cm	m ³	除税价	1601	1504	1504	1491	1491	
050130057	杉原条	Φ 20—24cm	m ³	除税价	1691	1623	1593	1667	1575	
050130061	杉原条	桁条格栅 (综合)	m ³	除税价	1515	1448		1369	1398	
050130059	杉原条	椽子 (综合)	m ³	除税价	1533	1360		1342	1327	
050130017	杉原木	Φ 12—14cm × 4m	m ³	除税价	1434	1460		1448	1372	
050130021	杉原木	Φ 14—16cm × 4m	m ³	除税价	1603	1536		1535	1504	
0503	杉板枋	平顶筋	m ³	除税价	1622	1623		1580	1619	
050300057	杉木砖		m ³	除税价	1485	1372		1325	1460	
050300043	杉板枋	一般装修料	m ³	除税价	1731	1807	1637	1667	1770	
0503	杉方料	4 米长 3.5 × 5	m ³	除税价	1902	1858		1814	1858	
0503	杉方料	2 米长 6X8	m ³	除税价	1887	1752		1788	1903	
0503	杉方料	4 米长 5X5	m ³	除税价	1926	1897		1814	1947	
0503	杉方料	4 米长 2.5X4	m ³	除税价	1904	1807		1779	1903	
050300049	杉木板		m ³	除税价	1704	1637	1637	1606	1770	
050300063	松板枋材	模板	m ³	除税价	1661	1504	1549	1513	1549	

材料代码	材料名称	规格及型号	单位	类别	市区	龙游	江山	常山	开化	备注
0415	水泥砌块	B-I365X240X180	m ³	含税价	289	220	240	220		
0415	水泥砌块	B-II 365X180X180	m ³	含税价	289	220	250	225		
0415	水泥砌块	B-III 365X120X180	m ³	含税价	275	220	240	225		
0415	水泥砌块	180 配砖 365X180X180	m ³	含税价	289	220	250	220		
0417	水泥彩瓦	模压大波 420X330	张	含税价	2.29					
0417	水泥彩瓦	模压小波 420X330	张	含税价	2.31					
0417	水泥彩瓦	模压 420X330	张	含税价	3.53					
0417	水泥脊瓦	330X213	张	含税价	5.98					
0417	石棉瓦	1800X720X6	张	含税价	20.50	18.84	19.33	18.84	18.00	
0417	瓦片		片	含税价	0.74					
05	木材及其制品									
050130063	杉原条	综合	m ³	含税价	1708	1550	1600	1547	1500	
050130055	杉原条	Φ14-18cm	m ³	含税价	1809	1700	1700	1685	1685	
050130057	杉原条	Φ20-24cm	m ³	含税价	1911	1834	1800	1884	1780	
050130061	杉原条	桁条格栅 (综合)	m ³	含税价	1712	1636		1547	1580	
050130059	杉原条	椽子 (综合)	m ³	含税价	1732	1537		1517	1500	
050130017	杉原木	Φ12-14cm × 4m	m ³	含税价	1620	1650		1636	1550	
050130021	杉原木	Φ14-16cm × 4m	m ³	含税价	1812	1736		1735	1700	
0503	杉板枋	平顶筋	m ³	含税价	1833	1834		1785	1830	
050300057	杉木砖		m ³	含税价	1678	1550		1497	1650	
050300043	杉板枋	一般装修料	m ³	含税价	1956	2042	1850	1884	2000	
0503	杉方料	4 米长 3.5 × 5	m ³	含税价	2149	2100		2050	2100	
0503	杉方料	2 米长 6X8	m ³	含税价	2132	1980		2020	2150	
0503	杉方料	4 米长 5X5	m ³	含税价	2176	2144		2050	2200	
0503	杉方料	4 米长 2.5X4	m ³	含税价	2152	2042		2010	2150	
050300049	杉木板		m ³	含税价	1925	1850	1850	1815	2000	
050300063	松板枋材	模板	m ³	含税价	1877	1700	1750	1710	1750	

价 格 信 息

材料代码	材料名称	规格及型号	单位	类别	市区	龙游	江山	常山	开化	备注
0503	松板枋	平顶筋	m ³	除税价	1450	1292		1283	1372	
0503	松板枋	松椽子	m ³	除税价	1445	1327		1301	1372	
050330129	硬杂木板枋材	装修材	m ³	除税价	1835	1930	1843	1930	1947	
050300045	杉枋材	门窗料	m ³	除税价	1732	1711	1637	1667	1770	
050500009	胶合板	δ 3(1220×2440)	m ²	除税价	8.97	9.73	8.50	9.65	8.85	
050500021	胶合板	δ 18(1220×2440)	m ²	除税价	30.94	16.25		19.30	22.88	
050500011	胶合板	δ 5(1220×2440)	m ²	除税价	16.02	16.39		16.71	15.52	
050500015	胶合板	δ 9(1220×2440)	m ²	除税价	23.29	18.92	20.35	18.42	20.81	
050500017	胶合板	δ 12(1220×2440)	m ²	除税价	29.56	24.78	24.78	24.57	25.27	
050530089	胶合板	183×91.50 黑板	m ²	除税价	43.25	38.83	39.82	37.73	42.43	
050530091	胶合板	183×91.50 红板	m ²	除税价	34.51	35.94	35.40	37.73	27.58	
0505	硬木企口板		m ²	除税价	91.15	82.91		74.58		
050900003	细木工板	δ 18	m ²	除税价	48.67	51.62		48.26	48.26	
050900001	细木工板	δ 15	m ²	除税价	43.36	33.11		30.71	33.36	
6	玻璃、陶瓷及面砖									
060130045	磨砂玻璃	δ 4	m ²	除税价	40.71	38.94	38.05	34.51	35.40	
060130043	磨砂玻璃	δ 5	m ²	除税价	44.25	41.14	38.94	38.05	39.82	
060100003	平板玻璃	δ 5	m ²	除税价	27.43	26.55	26.55	23.89	26.55	
060130051	平板玻璃	δ 5(茶)	m ²	除税价	32.15	28.67	30.97	30.09	30.97	
060130053	平板玻璃	δ 5(蓝)	m ²	除税价	31.19	28.32	29.37	28.32		
060130055	平板玻璃	δ 5(绿)	m ²	除税价	31.35	28.67	30.97			
060130019	浮法玻璃	δ 4	m ²	除税价	20.66	22.58		16.81	24.78	
060130029	浮法玻璃	δ 5	m ²	除税价	20.94	26.55		23.89	28.32	
060130035	浮法玻璃	δ 6	m ²	除税价	28.02					
060130041	浮法玻璃	δ 8	m ²	除税价	37.46	40.11		39.49		

材料代码	材料名称	规格及型号	单位	类别	市区	龙游	江山	常山	开化	备注
060130007	浮法玻璃	δ 19	m ²	含税价	200	240		247		
060130021	浮法玻璃	δ 5(茶)	m ²	含税价	46.40	34.90		39.66		
060130013	浮法玻璃	δ 4(蓝)	m ²	含税价	36.20					
060130025	浮法玻璃	δ 5(蓝)	m ²	含税价	46.90	32.00		32.72		
060130027	浮法玻璃	δ 5(绿)	m ²	含税价	46.37	32.00		32.72		
060130015	浮法玻璃	δ 4(绿)	m ²	含税价	36.00					
0601	乳化玻璃	白色图案 4mm 厚	m ²	含税价	60.50					
0605	幕墙镀膜钢化玻璃	银白 6mm 厚	m ²	含税价	120	128		128	130	
0605	幕墙镀膜钢化玻璃	灰膜 6mm 厚	m ²	含税价	121	128		128		
0605	幕墙镀膜钢化玻璃	海洋蓝 6mm 厚	m ²	含税价	128	143		143		
0605	钢化玻璃	δ 19	m ²	含税价	312					
060500011	钢化玻璃	δ 15	m ²	含税价	172					
060500009	钢化玻璃	δ 12	m ²	含税价	130					

价 格 信 息

材料代码	材料名称	规格及型号	单位	类别	市区	龙游	江山	常山	开化	备注
0611	单 Low-E 中空玻璃	6+6A+6	m ²	除税价	108					
060130063	压花玻璃	δ 5	m ²	除税价	61.24					
0611	防火玻璃	δ 5	m ²	除税价	101					
0611	防火玻璃	δ 6	m ²	除税价	121					
0611	钢化热弯	δ 5	m ²	除税价	151					
0611	钢化热弯	δ 6	m ²	除税价	177					
0611	钢化热弯	δ 8	m ²	除税价	232	271		272		
0611	钢化热弯	δ 10	m ²	除税价	290	292		298		
0611	钢化热弯	δ 12	m ²	除税价	300	310		325		

材料代码	材料名称	规格及型号	单位	类别	市区	龙游	江山	常山	开化	备注
0611	单 Low-E 中空玻璃	6+6A+6	m ²	含税价	123					
060130063	压花玻璃	δ 5	m ²	含税价	69.21					
0611	防火玻璃	δ 5	m ²	含税价	114					
0611	防火玻璃	δ 6	m ²	含税价	137					

价 格 信 息

材料	材料名称	规格及型号	单位	类别	市区	龙游	江山	常山	开化	备注
----	------	-------	----	----	----	----	----	----	----	----

价本

1



价 格 信 息

材料代码	材料名称	规格及型号	单位	类别	市区	龙游	江山	常山	开化	备注
------	------	-------	----	----	----	----	----	----	----	----

