

衢州造价信息

5
2023年

总第314期
浙内准字第H019号

主管 衢州市住房和城乡建设局
主办 衢州市建设造价管理站

衢州市建设工程造价管理系统 qzzj.zzj.qz.gov.cn:10000/
全国工程造价管理类优秀期刊



智慧新城草坪公园

内部资料 免费交流

问价格 强服务 促发展

市造价站“红色三员”深入企业走访调研

为落实优化营商环境“一号改革工程”要求，切实做好全市建设工程材料价格信息采集、测算与发布工作，激发建材市场主体活力，助推造价服务项目模式创新以及新工艺、新材料、新设备落地运用，近期，市造价站组织“红色三员”（红色指导员、红色调解员、红色信息员）及相关业主单位负责人前往部分建筑材料企业，实地开展市场走访和信息采集等工作。



调研组一行实地走访了防水材料、管道、门窗、电线电缆等8家建材企业，充分了解建材产品的生产过程、销量、市场价格等情况，获取掌握一手材料价格信息及常用的电线电缆、管材类材料的市场行情，为后续开展好我市相关材料价格信息的测算、采集、发布等工作提供了扎实的基础数据。

同时，调研组还与相关企业负责人就《衢州造价信息》材料发布等内容进行“面对面”交流，征求改进意见。



下一步，市造价站党支部将持续推进“红色三员”活动，以党建引领业务，进一步加强建材市场的走访调研，认真做好归纳整理，回应市场关切，把牢业务推进过程中存在的堵点、难点，科学精准施策，全力攻坚破题，确保材料价格信息客观准确、及时高效、贴近市场，推动我市造价信息发布工作提质升级。

（来源：衢州住建微信公众号）

CONTENTS

QUZHOU COST INFORMATION

目录

2023 年 5 月刊

(总第 314 期)

通知公告

- 住房和城乡建设部办公厅关于印发部 2023 年信用体系建设工作要点的通知 1
- 省建设厅关于做好 2023 年度建设工程专业高级工程师职务任职资格评审工作的通知 3
- 关于在全省工程造价行业开展 2023 年度“最美造价人”选树活动的通知 6
- 中国建设工程造价管理协会关于征集典型工程造价指标的通知 8

综合报道

- 问价格 强服务 促发展 市造价站“红色三员”深入企业走访调研 封二

衢州造价信息

5



封面摄影 许军

主管部门

衢州市住房和城乡建设局

主办单位

衢州市建设造价管理站

地 址

衢州市柯城区西安路 24 号

1 号楼 3 楼 319 室

邮 编

324000

2023 年 5 月 31 日印发

衢州 造价信息

造价信息科联系电话

(0570)3031416

印刷:

衢州文捷印刷有限公司

印数:

1000 册

赠阅对象:

CONTENTS

QUZHOU COST INFORMATION

目录

市造价站:多措并举强服务 应用实践显成效 11

专业论坛

建设工程结算价款争议调解案例(续)

——司法案例(2) 12

价格信息

2023 年衢州市材料价格信息编制和使用说明 14

2022 年 5 月-2023 年 5 月市区材料市场信息价格动态曲线 15

2023 年衢州市建设工程人工市场信息价 16

2023 年 5 月本期导读 17

2023 年 5 月衢州市常用材料市场价格信息 18

2023 年 5 月衢州市商品混凝土价格信息 25

住房和城乡建设部办公厅关于印发 部 2023 年信用体系建设工作要点的通知

建办厅函〔2023〕124 号

部机关各单位、直属各单位：

现将《住房和城乡建设部 2023 年信用体系建设工作要点》印发给你们，请结合实际，认真贯彻落实。

住房和城乡建设部办公厅

2023 年 5 月 11 日

住房和城乡建设部 2023 年信用体系建设工作要点

2023 年住房和城乡建设领域信用体系建设工作的总体思路是：以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻落实党的二十大精神，扎实推进中国式现代化，坚持稳中求进工作总基调，完整、准确、全面贯彻新发展理念，加快构建新发展格局，按照全国住房和城乡建设工作会议精神，加快推进信用体系建设，进一步发挥信用对提高资源配置效率、降低制度性交易成本、防范化解

信用信息归集、共享、应用中的规范性和引领性作用。编制住房和城乡建设领域信用信息基础数据标准和信用信息系统技术标准，做好与相关规定的衔接。推动建立燃气、建筑工程质量等重点领域信用评价指标体系，制定符合行业特征的评价标准。探索研究工程造价咨询行业信用评价标准。

二、加强信用信息管理基础设施建设

(四)组织开展住房和城乡建设领域信用管理

形成标准统一、互通共享的住房和城乡建设领域信用信息共享系统。推动房地产中介机构违法违规信息归集共享。提升房屋市政工程生产安全事故责任单位、责任人员等信用信息的归集效率,推动建设工程抗震责任企业及从业人员信用记录与部级信用信息共享平台实现信息归集与共享。依法依规办理相关行政处罚信息归集和公开。明确信用信息归集的权责划分,加强信用信息的归集、共享和公开,规范信用信息的认定和修复,持续提高数据质量。

三、推动信用体系建设,助力优化营商环境

(七)持续提升信用体系优化营商环境能力。落实全国住房和城乡建设工作会议要求,用好信用手段,加大房地产开发企业失信联合惩戒力度,规范建筑市场主体行为,构建诚信守法、公平竞争、追求品质的市场环境。

(八)继续推进信用信息共享任务。贯彻落实

制。贯彻落实中共中央、国务院印发的《质量强国建设纲要》要求,强化信用赋能建设工程质量安全监管,创新质量监管方式,完善市场准入制度。贯彻落实国务院关于提升监管效能的有关部署,积极探索符合住房和城乡建设监管需要的信用监管模式,规范开展建筑市场信用评价工作,促进信用评价结果应用。

(十二)积极探索开展跨部门联合信用监管。贯彻落实国务院关于深入推进跨部门综合监管的有关部署,会同相关监管部门探索建立燃气、建筑工程质量等重点领域跨部门综合监管事项信用评价指标体系,明确分级分类标准及相应的协同监管措施。

(十三)利用新技术成果提高智慧监管能力。加强信用数据共享,积极探索运用大数据、区块链、物联网、人工智能等手段精准预警信用风险隐患,推进智慧监管,提升监管综合效能,更好服务

省建设厅关于做好 2023 年度建设工程专业高级工程师职务任职资格评审工作的通知

浙建人教函[2023]163 号

各市建委(建设局),省级有关单位,厅直各单位:

根据《浙江省人力资源和社会保障厅关于做好 2023 年度高级职称评审工作的通知》(浙人社函[2023]43 号)精神,现将 2023 年度全省建设工

打印并每年度满足 90 学时要求)。个别年度学时未达标的申报人员,可在个人系统申报前通过各市建委(建设局)指定的网络教育平台完成补充学习,获得相应学时。

通知公告

工程项目及竣工时对应相关主持人(包括项目经理、总监)记录的、浙江省勘察设计行业四库一平台信息系统(<https://kcsj.jst.zj.gov.cn/PublicWeb/index.html#/>)上已有工程项目及相关主持人(包括项目负责人、各专业负责人)记录的,申报人员原则上须通过平台下载相关页面截图作为其工程业绩证

全省建设工程专业高级工程师职务任职资格申报实行网上申报。通过个人申报(须先行建立个人业绩库,并经所在单位审查通过)、单位审核、主管部门和中评委推荐等程序上报省建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会办公室

专及以上学历的申报人员,可自动提取相关信息; 载相关不符合要求(或经人为造假)的页面截图作

荐表要按要求填写，盖章后邮寄，同时发送电子稿。随附的获奖证书、有关宣传报道资料等只需报送电子稿。

2、照片要求。个人准备 1 张标准照、3 张工作照(本岗位、本工种工作状态图片);集体准备 2 张集体照(有单位背景或工作场景)。个人或集体图片大小须在 2MB 以上,只需报送电子稿。

3、各市造价管理机构做好本辖区内有关选评推荐工作,《最美造价人推荐名单汇总表》,盖章后邮寄,同时发送电子稿。各市推荐上报的“最美造价人”数量要求不少于 2 个,不多于 5 个。

四、有关要求

一要加强组织领导。各市造价管理机构要充分认识“最美造价人”选树活动对加强行业精神文明建设的积极意义,以高度责任感和求真务实的工作作风完成选树工作,“最美造价人”选树工作组织情况将列入年度考核之中。

二要加强责任落实。各市造价管理机构要严格按照时间节点、规定程序和标准条件开展推荐选树工作。所有推荐对象均应征求所在基层单位党组织、纪检监察部门和群众的意见,确保行业广大

干部职工的知情权、参与权和认可度,真正做到大家树、大家评、大家认同。

三要加强宣传推广。将宣传工作贯穿选树工作全过程,以对标准造价事业大局高度负责的精神,多渠道、多角度宣传,扩大活动影响力和覆盖面,凝聚行业正能量,提升行业新形象。

四要做好激励关爱。要深入开展关心关爱“最美造价人”活动,着力为“最美”搭建干事创业的平台,激励“最美”奋进新时代;认真倾听“最美”心声、真情为“最美”排忧解难,切实将关爱工作落到实处。

五、联系人及电话

联系人:俞均芬

联系电话:0571-88052579

邮箱:zjzjzz@vip.126.com

地址:杭州市西湖区文二路 8 号浙江建设科技研发中心 1219 室(邮编:310012)

附件:1. “最美造价人”推荐表

2. “最美造价人(集体)”推荐表

3. “最美造价人”推荐对象汇总表

浙江省建设工程造价管理总站

2023 年 4 月 27 日

中国建设工程造价管理协会 关于征集典型工程造价指标的通知

中价协[2023]32号

各会员单位：

为推动工程造价行业信息化建设,根据工作安排,我协会拟征集典型工程造价指标,为行业及会员单位提供多元化的数据服务,为政府投资决策、企业开展工程造价咨询业务提供参考。现将有关事项通知如下：

一、征集内容及对象

本次征集工程项目的范围包括绿色建筑、装配式建筑、智能建筑和钢结构建筑,征集对象为中价协单位会员。

二、总体要求

(一)请各有关单位于2023年6月30日前将典型工程造价指标上传至建设工程造价指标信息服务平台(以下简称指标平台)。指标平台网址：<http://47.93.22.234:1209/>(操作手册和视频讲解见网站首页),每家造价咨询企业提供的指标数量不限。

(二)中价协将组织专家对指标平台中的工程造价指标数据进行审查,并从中择优挑选纳入2023年版“典型工程造价指标”并出版。

(三)企业分享的典型工程造价指标,中价协将以网站、会员交流等多种方式在行业内宣传推广。

(四)为鼓励分享指标数据的企业,中价协将在信用评价等活动中给予加分。在指标平台上分享数据的企业也可以浏览经过审核的其他企业分享的数据。

三、具体要求

(一)内容要求。典型工程造价指标应为真实数据,所提供的造价指标对类似工程项目的工程造价咨询业务具有借鉴作用。

(二)指标申报对工程项目中不宜公开的事项,应作必要的技术处理,确保不泄露国家秘密、商业秘密和个人隐私,不侵犯他人著作权。

四、联系方式

联系人:杨海欧

联系电话:010-68335116

技术支持:400-825-1113 17601651912

中国建设工程造价管理协会

2023年5月8日

住房和城乡建设部标准定额司王玮副司长一行来浙调研工程造价市场化改革工作

5月17-19日，住房和城乡建设部标准定额司王玮副司长一行7人调研我省工程造价市场化改革等工作，厅党组成员、副厅长许峰参加了部分调研活动。

17日下午，许峰副厅长向调研组汇报了我省工程造价行业发展及工程造价市场化改革的情况，王玮副司长对我省在工程造价市场化改革中所做的工作及取得的初步成效给予了高度赞扬和充分肯定。

18日上午和19日上午分别在杭州和金华召开了座谈会，省发展改革委员会、省财政厅、省审计厅等相关部门及杭州、宁波、绍兴、金华、衢州、丽水等地造价管理机构和13家企业作了汇报交流，大家从多角度、全方面谈了当前造价行业的现状、工程造价改革中遇到的问题、提高造价工程师的权威性的途径、改进完善工程造价数据信息化的建议、全过程工程造价管控推进情况等方面的问题，调研组一行与参会同行展开了深入交流。

王玮副司长强调：要充分理解造价改革的目的，认清造价改革的意义是为了适应建设工程模式的变革。同时明确资质的取消，对企业竞争力的提高也是一种倒逼，工程造价行业需要大胆创新，

不断提升造价业务价值，要积极开拓国际化视野，自我成长、自我完善，要坚定信心、坚守初心，才能构建共建、共治、共享的行业新生态，迎接新挑战。

王玮副司长指出，当前建筑产业发展迅速，对建设工程造价管理工作提出了更高要求，希望浙江进一步加大工程造价市场化改革力度，积极探索，大胆创新，切实进一步提高建设工程造价管理水平，为全国工程造价市场化改革提供浙江经验。

游劲秋站长对调研组一行对浙江省工程造价行业发展的关心和支持表示感谢，将充分贯彻落实部领导的指示精神，进一步总结经验，以更高的使命感和责任心，充分发挥标准造价作用，助推建筑业的高质量发展，为两个“先行”贡献力量。

18日下午，省造价总站围绕工程造价市场化改革过程中开发的“指标分析系统、多元化信息发布平台、计价依据动态管理系统、工程造价咨询企业动态信用能力评价系统、工程造价管控系统”等5个系统做了详细介绍和演示。

省住房和城乡建设厅市场监管处及金华市建设局等有关领导参加了座谈活动。

(来源：浙江标准造价网)

落实三个“一号工程”， 浙江省建设厅出台实施方案

近日，省建设厅印发《浙江省住房和城乡建设厅关于落实三个“一号工程”强力推进创新深化改革攻坚开放提升的实施意见》。

《实施意见》聚焦回答好共同富裕现代化基本单元、“浙里安居”、城市更新、城市治理现代化、建筑业转型发展等“五大命题”，深入实施住建领域“十大行动”。到2027年，全面构建“体系化建设、高效化运行、数字化治理、全生命周期管理”的住房城乡建设高质量发展模式，实现住房城乡建设高质量发展先行示范。

一、全省域推进共同富裕现代化基本单元建设。实施全域未来社区建设行动。建立全域推进模式；补齐社区公共服务短板；完善新建旧改社区公共服务空间供给机制；健全社区可持续运营模式。实施城乡风貌整治提升行动。推进全域整治提升；推进共富基本单元综合品质样板建设；推进现代化美丽城镇建设。

二、全力打造“浙里安居”金名片。实施住房保障能力提升行动。提升公租房保障质效；扎实推进保障性租赁住房供给；因地制宜发展共有产权住房；稳妥实施棚户区改造。探索构建房地产新模式行动。努力促进房地产市场稳字当头、稳中向好，深化商品房预售

制度改革；加快提升住房品质；推进住房公积金扩面。

三、大力推进城市更新。实施城市品质提升行动。系统谋划城市更新；提升老旧小区改造水平；强化历史文化保护和传承。实施基础设施补短增优行动。补齐城市基础设施短板；推进城市数字化基础设施建设。

四、着力提升城市现代化治理水平。实施城市管理“绣花”行动。提高城市管理精细化水平；强化城市安全运行管理；推动“大物业大服务”集成改革。实施科技赋能行动。强化科技创新；加强人才培养。

五、大力发展建设行业“地瓜经济”。实施建筑业“走出去”行动。提升建筑企业竞争力；扩大省外重点市场份额；拓展国际工程承包市场；提升建筑设计水平。实施营商环境优化行动。深化政务服务改革；深化“放管服”改革；加快推进“数字住建”建设；强化立法保障。

省建设厅将加强组织领导、强化工作落实、加强督促考评，使各项工作举措落到实处。

（来源：浙江省住房和城乡建设厅）

市造价站：多措并举强服务 应用实践显成效

为深入贯彻习近平总书记关于全面深化改革和省委书记易炼红优化提升营商环境“一号改革工程”的重要论述,全力助推我市深化应用省数字化改革重大应用场景“工程造价管控”落地落细,市造价站积极对接、多措并举,充分掌握企业系统运用情况,切实解决系统使用过程中企业遇到的问题,推动我市“工程造价管控”工作落到实处。

自3月9日“工程造价管控”全省贯通工作正式启动后,市造价站多次对接各县(市、区)、智慧新城、智造新城行业主管部门及相关企业,组建答疑群,进行线上答疑解惑,简化流程、提高时效,强化做好“云服务”。同时,市造价站开通监管账号26个,通过工作群告知各方责任主体系统运行情况,指导督促各方责任主体及时准确上报各项数据、填报系统项目信息,真正做到数据线上跑、管控更高效。

截至目前,“工程造价管控”应用系统归集项目基本信息3500余条,造价信息模块中完成工程

用取得一定成效。

浙江省工程建设数字化管理系统 工程造价管控			
工程项目估算			
项目库	请输入	项目代码	请输入
协同办公			
造价信息			
过程管理			
统计报表			
序号	项目代码	项目名称	
1	2111-330800-04-01-382...	浙江东越实业有限公司的员工餐厅及宿舍...	
2	2111-330822-04-01-413...	南山院外港川路sk-06地块安置房屋项目	
3	2112-330851-04-01-775...	年产5万吨铝型材深加工项目(三期)工程...	
4	2019-330824-82-03-009...	开化县庄前镇卫生院	
5	2104-330803-04-01-402...	衢州市柯城区东大街158号(国贸大厦)宾馆...	
6	2107-330825-04-01-335...	中核集团	
7	2109-330881-04-01-674...	江山绿康健康产业综合体	
8	2019-330824-60-03-800...	开化竹炭产业园(二期)一期及三期室外...	
9	2207-330881-04-01-807...	江山市市中心区老旧小区改造提升工程(江...	
10	2206-330824-04-01-696...	开化县界后乡敬老院养老服务中心(敬老院)...	
共 3539 条记录, 第 1/354 页			

下一步,市造价站将进一步压紧压实主体责任,统一思想、提高认识、统筹协调、严格部署、紧密安排、细化措施、加强宣传、拓宽渠道,不断推进“工程造价管控”应用实践工作,为我市建筑业高质量发展提供新动能。

建设工程结算价款争议调解案例(续) ——司法案例(2)

21 桩基工程重大变更引起合同价索赔

双方争议点:

因桩基工程发生重大设计变更,取消了大部分挖孔桩工程量,引起的索赔如何处理。

基本情况:

某高层农居点工程位于某市郊区,总建筑面积约 100020.01m²,资金来源为区财政资金,由区财政局委托专业中介机构进行跟踪审计。工程通过区建设工程交易平台按公开招标程序确定承包方并签订施工合同。施工合同采用固定单价合同,承包范围为施工图范围内及招标文件规定的全部工程(包括土建、安装、室外市政配套、基坑围护及

一:“单项变更,合同价在 1 亿元及以上的,投资增减额在 300 万元及以上的为重大工程变更”。

经测算本工程设计变更的签约合同工程量变化,取消桩基造价 18794244 元,占合同桩基造价的 81.08%,占签约合同价的 10.45%。除工程桩大量减少、筏板基础结构工程量比原底板基础结构清单工程量略有减少外,其他签约合同清单工程量基本没有变更。根据市场惯例,桩基工程相对其他工程施工利润较高,承包方看到此变更会丧失预期利润,履约积极性深受打击。

鉴于工程重大变更的索赔金额巨大,承包人索赔内容缺乏直接的计价依据,承发包双方采用

扣除合同清单中未施工的工程量，原则上不予索赔。

【评注】

1. 签约合同单价可以调整。根据《浙江省建设工程计价规则》(2010 版)的规定：“凡合价金额占合同总价 2% 及以上的分部分项清单项目，其工程量增加或减少超过本项目工程数量 15% 及以上的，其增加部分工程量或减少后剩余部分工程量相应的综合单价由承包方参照投标时的报价分析表对原单价重新组价。”

2. 承包方潜在利润可以索赔。根据《中华人民共和国合同法》第一百一十三的规定：“当事人一

443263 元，包括根据施工单位提供工程量，经监理人确认，窝工与机械闲置费 67378 元，管理人员工资 375885 元计算。

3. 咨询成果引用的数据说明。

(1) 针对承包方潜在利润。

1) 计算公式：承包方潜在利润额 = 工程桩取消部分的承包方报价额 - 相应承包方市场成本结算额。

2) 工程桩成本测算基础价格引用：人工费和相应机械费按承包方与班组承包合同价格，钢筋和混凝土材料费按承包方与供货商签订的供货合同价格。

2023 年衢州市材料价格信息编制和使用说明

编者按:

1、本刊每月发布的材料价格信息是经过采集、调查、测算和分析综合确定的,客观地反映相

市区材料市场信息价格动态曲线

本期导读

本期热轧带肋钢筋、热轧光圆钢筋等黑金属材料、水泥、商品砼、钢筋砼排水管、钢管、电线电缆、盘扣式脚手架等材料价格有较大幅度的下跌,防水卷材、天然石材等材料价格有所上涨;其他材料价格基本保持稳定。

本期铜价按照 65400 元/吨电解铜价格测算。

请建设各方在投标报价、施工合同签订、材料采购时,密切关注宏观政策、供需变化等因素,充分评估市场风险,采取有力措施,合理规避因材料急速变化带来的工程风险。

5 月新增材料

材料类型	材料名称	规格型号
砌块	蒸压砂加气混凝土砌块	B06 A5.0 、B07 A5.0
防水材料	热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材、预铺防水卷材	P 类 1.2mm、1.5mm、2.0mm



材料代码	材料名称	型号及规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
010105010021	热轧光圆钢筋	HPB300 ϕ 25	t	3717	4200	
010105010031	热轧光圆钢筋	HPB300 综合(含盘条)	t	3832	4331	
0102	钢丝和钢绞线					
010201010001	冷拔低碳钢丝	HPB300 综合	t	4009	4531	
0104	型钢					
010407010075	扁钢	Q235B 综合	t	3903	4410	
010413010035	工字钢	Q235B 综合	t	3912	4420	
010415010033	槽钢	Q235B 综合	t	3947	4460	
010417010033	角钢	Q235B 综合	t	3982	4500	
010419010031	H 型钢	Q235B 综合	t	3805	4300	
010423010011	其他型钢	Q235B 综合	t	3936	4448	
0106	钢板和钢带					
010603030001	热轧普碳中厚钢板	Q235B 4	t	4080	4610	
010603030002	热轧普碳中厚钢板	Q235B 5	t	4080	4610	
010603030003	热轧普碳中厚钢板	Q235B 6	t	4204	4750	
010603030005	热轧普碳中厚钢板	Q235B 8	t	4018	4540	
010603030007	热轧普碳中厚钢板	Q235B 10	t	3982	4500	
010603030009	热轧普碳中厚钢板	Q235B 12	t	3929	4440	
010603030011	热轧普碳中厚钢板	Q235B 14	t	3801	4295	
010603030013	热轧普碳中厚钢板	Q235B 16	t	3801	4295	
010603030015	热轧普碳中厚钢板	Q235B 18	t	3783	4275	
010603030017	热轧普碳中厚钢板	Q235B 20	t	3783	4275	
010603030019	热轧普碳中厚钢板	Q235B 25	t	3823	4320	
010603030021	热轧普碳中厚钢板	Q235B 30	t	3823	4320	
010603030023	热轧普碳中厚钢板	Q235B 40	t	3876	4380	
010603030024	热轧普碳中厚钢板	Q235B 50	t	3920	4430	
010603030025	热轧普碳中厚钢板	Q235B 综合	t	3885	4405	

价 格 信 息

材料代码	材料名称	型号及规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
010603010007	热轧普碳薄钢板	Q235B 1.0	t	4257	4810	
010603010009	热轧普碳薄钢板	Q235B 1.5	t	4226	4775	
010603010015	热轧普碳薄钢板	Q235B 3	t	4124	4660	
010603050035	低合金中厚合金板	Q355B 综合	t	4186	4730	
010603070001	镀锌薄钢板	Q235B 0.35	t	4916	5555	
010603070003	镀锌薄钢板	Q235B 0.5	t	4876	5510	
010603070007	镀锌薄钢板	Q235B 0.7	t	4814	5440	
010603070009	镀锌薄钢板	Q235B 1.0	t	4726	5340	
010605010000	花纹钢板		t	3938	4450	
0122	不锈钢及其制品					
012201010001	不锈钢薄板	201 0.8	t	12212	13800	
012201010003	不锈钢薄板	201 1.0	t	11593	13100	
012201010005	不锈钢薄板	201 1.2	t	11062	12500	
012201010015	不锈钢薄板	304 0.8	t	17522	19800	
012201010017	不锈钢薄板	304 1.0	t	17168	19400	
012201010019	不锈钢薄板	304 1.2	t	16549	18700	
03	五金制品					
0301	紧固件					
030101010025	普通钉(圆钉)	50mm	kg	5.96	6.74	
030103010015	水泥钉(硬质)	20mm	kg	13.43	15.18	
030103010021	水泥钉(硬质)	25mm	kg	12.61	14.25	
030103010041	水泥钉(硬质)	30mm	kg	12.18	13.76	

价格信息

[illegible]

材料代码	材料名称	型号及规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
041505010005	蒸压砂加气混凝土砌块	B06 A3.5	m ³	261	295	
041505010007	蒸压砂加气混凝土砌块	B06 A5.0	m ³	279	315	
041505010009	蒸压砂加气混凝土砌块	B07 A5.0	m ³	270	305	
041509010001	水泥砌块	B-I365X240X180	m ³	216	244	
041509010003	水泥砌块	B-II 365X180X180	m ³	216	244	
041509010005	水泥砌块	B-III 365X120X180	m ³	216	244	
041509010007	水泥砌块	180 配砖 365X180X180	m ³	216	244	
0416	瓦、脊、配件					
041601130001	平板混凝土彩瓦	420×330	张	3.40	3.85	

价 格 信 息

材料代码	材料名称	型号及规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
050103010011	杉原木	Φ 12-14	m ³	1549	1750	L=4m
050103010013	杉原木	Φ 14-16	m ³	1575	1780	L=4m
050103010015	杉原木	Φ 16-18	m ³	1563	1766	L=4m
0503	锯材					

材料代码	材料名称	型号及规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
------	------	-------	----	-------	-------	----

材料代码	材料名称	型号及规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
080210070001	陕西汉中雪花白大理石	普型板 18 A	m ²	238	245	
080230050001	济南青花岗石	普型板 18 A	m ²	99.03	102	
080230070005	山东平邑将军红花岗石	普型板 18 A	m ²	126	130	
080230090001	四川红花岗石	普型板 18 A	m ²	127	131	
080230110001	福建蓝宝石花岗石	普型板 18 A	m ²	345	355	
080230110005	福建福鼎黑花岗石	普型板 18 A	m ²	150	154	
080230130001	蒙古黑花岗石	普型板 18 A	m ²	146	150	
080230150001	河南晚霞红花岗石	普型板 18 A	m ²	180	185	
080230490001	福建罗源樱花红(G663)花岗石	普型板 18 A	m ²	77.67	80.00	
080230510005	福建罗源紫罗兰(G664)花岗石	普型板 18 A	m ²	48.54	50.00	
080231150001	芝麻白花岗石(国产)	普型板 18 A	m ²	117	120	
080231170001	芝麻灰花岗石(国产)	普型板 18 A	m ²	117	120	
080231390001	山东白麻花岗石	普型板 18 A	m ²	121	125	
080231470005	福建集美红(G617)花岗石	普型板 18 A	m ²	54.37	56.00	
080231530001	中国黑花岗石(国产)	普型板 18 A	m ²	180	185	
080231550001	福建黑金沙花岗石	普型板 18 A	m ²	301	310	
080231650001	广西海浪花花岗石	普型板 18 A	m ²	150	155	
080231810001	花岗岩板	荣经红 600X600X18	m ²	123	127	
080231810003	花岗岩板	中国绿 600X600X18	m ²	194	200	
080211010001	大理石板	爵士白、希腊 A 级、毛光板	m ²	414	426	
080211010003	大理石板	机拉板加工费 δ 2-3cm	m ²	43.69	45.00	
080290010001	文化石	600X300	m ²	55.75	63.00	
080290010003	文化石	150X100	m ²	88.50	100	
09	墙面、顶棚及屋面饰面材料					
0901	石膏装饰板					
090101010001	吸声用穿孔石膏板	500×500×9	m ²	13.27	15.00	
090101010005	吸声用穿孔石膏板	600×600×9	m ²	13.72	15.50	
090103010001	普通型纸面石膏板	9.5	m ²	14.16	16.00	
090103010003	普通型纸面石膏板	12	m ²	15.93	18.00	

大理石、花岗岩按自产自销 3%的征收率考虑。如其他途径销售的,按财税部门有关规定另行计算。



材料代码	材料名称	型号及规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
110313370001	地弹簧	综合	副	283	320	
110313390001	门吸	综合	副	3.19	3.60	
1109	铝合金门窗					
1109	铝合金门窗	弹簧平开门 银白 白玻	m ²	334	377	
1109	铝合金门窗	地弹簧三臂拉手另计 银白 茶玻	m ²	334	377	
1109	铝合金门窗	地弹簧三臂拉手另计 银白 绿玻	m ²	334	377	
1109	铝合金门窗	地弹簧三臂拉手另计 银白 蓝玻	m ²	334	377	
1109	铝合金门窗	地弹簧三臂拉手另计 古铜 茶玻	m ²	334	377	
1109	铝合金门窗	地弹簧三臂拉手另计 古铜 蓝玻	m ²	334	377	
1109	铝合金门窗	90 系列推拉门 银白 白玻	m ²	258	291	
1109	铝合金门窗	90 系列推拉门 银白 茶玻	m ²	258	291	
1109	铝合金门窗	90 系列推拉门 银白 蓝玻	m ²	258	291	
1109	铝合金门窗	90 系列推拉门 古铜 茶玻	m ²	258	291	
1109	铝合金门窗	90 系列推拉门 古铜 蓝玻	m ²	258	291	
1109	铝合金门窗	90 系列推拉窗 银白 白玻	m ²	258	291	
1109	铝合金门窗	90 系列推拉窗 银白 茶玻	m ²	258	291	
1109	铝合金门窗	90 系列推拉窗 银白 蓝玻	m ²	258	291	
1109	铝合金门窗	90 系列推拉窗 古铜 茶玻	m ²	258	291	
1109	铝合金门窗	90 系列推拉窗 古铜 蓝玻	m ²	258	291	
1109	铝合金门窗	80 系列推拉窗 银白 白玻	m ²	233	263	
1109	铝合金门窗	80 系列推拉窗 银白 茶玻	m ²	233	263	
1109	铝合金门窗	80 系列推拉窗 银白 蓝玻	m ²	233	263	
1109	铝合金门窗	80 系列推拉窗 古铜 茶玻	m ²	233	263	
1109	铝合金门窗	80 系列推拉窗 古铜 蓝玻	m ²	233	263	
1109	铝合金门窗	70 系列推拉窗 银白 白玻	m ²	215	243	
1109	铝合金门窗	70 系列推拉窗 银白 茶玻	m ²	215	243	
1109	铝合金门窗	70 系列推拉窗 银白 蓝玻	m ²	215	243	



材料代码	材料名称	型号及规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
111103070001	塑钢平开门	5+9A+6 双钢化玻璃	m²	463	523	可通过换算对应材料,协商确定价格 2、含安装费、五金配件及辅材
111103090001	塑钢固定窗	5+9A+5 玻璃	m²	283	320	
1121	纱门、纱窗					
112103010001	铝合金纱窗	综合	m²	41.59	47.00	
112105030001	塑钢窗纱	综合	m²	53.10	60.00	
1123	特种门					
112311010001	无框玻璃门	12mm 钢化玻璃	m²	243	275	
112311030001	免漆套装实木门	900×2100	扇	655	740	含门套
112311050001	不锈钢网状门	不锈钢套 Φ10 圆钢	m²	168	190	电机另计
1124	其他门窗					
112411030001	铝合金型材卷闸门	双层	m²	166	188	55 系列
1124	车库翻板门	7 平方之内	扇	2434	2750	
1124	彩钢消声卷闸门		m²	119	134	
1126	窗帘					
112605	窗帘配件		m²	13.27	15.00	
112607010001	铝合金窗帘轨	单轨 U 型	m	5.58	6.30	
112607010003	铝合金窗帘轨	双轨 U 型	m	10.18	11.50	
113807	其他					



材料代码	材料名称	型号及规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
133401130033	自粘聚合物改性沥青防水卷材	自粘卷材 PY I PE 3.0 GB 23441	m ²	24.96	28.20	
133401130035	自粘聚合物改性沥青防水卷材	自粘卷材 PY I PE 4.0 GB 23441	m ²	29.25	33.05	
133401130045	自粘聚合物改性沥青防水卷材	自粘卷材 PY I D 3.0 GB 23441	m ²	25.71	29.05	
133401130047	自粘聚合物改性沥青防水卷材	自粘卷材 PY I D 4.0 GB 23441	m ²	31.01	35.04	
133401130031	自粘聚合物改性沥青防水卷材	PYPE 2.0mm	m ²	22.82	25.79	
133401330009	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	PVC 卷材 非外露 L 2.00mm/ 20m × 1.2m GB 12952	m ²	19.61	22.16	
133401330011	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	PVC 卷材 非外露 L 2.00mm/ 20m × 1.5m GB 12952	m ²	21.13	23.88	
133401330015	聚氯乙烯(PVC)防水卷材	PVC 卷材 非外露 L 2.00mm/ 20m × 2.0m GB 12952	m ²	25.81	29.17	
133401350017	热塑性聚烯烃(TPO)防水卷材	GB/27789-2011 1.2mmP 类	m ²	33.63	38	

价 格 信 息

材料代码	材料名称	型号及规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
152001010001	无机轻集料保温砂浆	I 型(玻化微珠)K≤0.07	m ³	927	1047	
152001010003	无机轻集料保温砂浆	Ⅱ 型(玻化微珠)K≤0.085	m ³	801	905	
152001010005	无机轻集料保温砂浆	Ⅲ 型(玻化微珠)K≤0.120	m ³	733	828	
1524	耐火砖					

材料代码	材料名称	型号及规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
------	------	-------	----	-------	-------	----

