

衢州造价信息

4

2024年

总第 325 期

浙内准字第H019号

主管 衢州市住房和城乡建设局
主办 衢州市建设造价管理站

衢州市建设工程造价管理系统 qzzj.zzj.qz.gov.cn:10000/
全国工程造价管理类优秀期刊



构成·空间

内部资料 免费交流

市造价站党支部：聚焦“三支队伍”建设，加速释放造价活力

为深刻把握全面加强“三支队伍”建设的重大意义，落实人才强省战略，加强造价行业“三支队伍”建设，市造价站支部班子围绕年度重点工作，下沉一线企业和项目，开展送服务活动，支持企业做精主业、创新主业，激发新动能。



近期，市造价站党支部组织党员赴市建设中心，就市应急救援物资储备暨战勤保障消防站项目与企业开展座谈交流，详细反馈项目在“红灰榜”检查中出现的全咨问题，并就全咨实施方案问诊把脉，提出优化建议。党员们建议咨询企业在高质量发展背景下加大人员智力投入，发挥专业优势，管控项目投资；细化完善全过程咨询月报内容，做到项目投资、进度、质量、安全同步管理；重视造价数据积累，努力扩充无价材料数据库。



下一步，市造价站将围绕行业“三支队伍”建设，造氛围、谋举措，出成效，着力壮大我市一、二级造价师队伍，举办衢州造价讲坛，开展行业新人培训，帮助造价新人迅速适应岗位，克服本领恐慌；精心开展造价技能比武竞赛活动，搭建比武亮技平台，锻造过硬素质；以全过程工程咨询试点项目为依托，积累实操经验，助力衢州市建筑企业发展壮大。

(来源：衢州住建微信公众号)

CONTENTS

QUZHOU COST INFORMATION

目录

2024 年 4 月刊

(总第 325 期)



封面摄影 汪东

主管部门

衢州市住房和城乡建设局

主办单位

衢州市建设造价管理站

地 址

智慧新城钱江大道 2 号

智慧新城数字经济产业园

A 座 6 楼 611 室

邮 编

324000

2024 年 4 月 20 日印发

通知公告

招标投标领域公平竞争审查规则	1
关于印发《浙江省建设工程计价依据(2018 版)综合解释及动态调整补充》 (七)的通知	4
2024 年我省建筑市场材料价格波动风险预警(一)	7

综合报道

市造价站党支部:聚集“三支队伍”建设,加速释放造价活力	封二
省造价管理总站召开以压低收费方式进行不正当竞争约谈会议	8
全省造价信息管理工作研讨会在金华召开	9

衢州
造价信息

造价信息科联系电话

(0570)3031416

印刷:

衢州文捷印刷有限公司

印数:

1000 册

赠阅对象:

CONTENTS

QUZHOU COST INFORMATION

目录

专业论坛

EPC 模式下“设计优化”与“设计变更”的界定 10

价格信息

2024 年衢州市材料价格信息编制和使用说明 13

2023 年 4 月-2024 年 4 月市区材料市场信息价格动态曲线 14

2024 年衢州市建设工程人工市场信息价 15

2024 年 4 月本期导读 16

2024 年 4 月衢州市常用材料市场价格信息 17

2024 年 4 月衢州市商品混凝土价格信息 84

2024 年 4 月衢州市预拌砂浆(干混、散装)价格信息 86

2024 年 4 月衢州市装配式建筑成品构件价格信息 88

招标投标领域公平竞争审查规则

(2024年1月31日经国家发展改革委第8次委务会通过 2024年3月25日国家发展改革委、工业和信息化部、住房城乡建设部、交通运输部、水利部、农业农村部、商务部、市场监管总局令第16号公布 自2024年5月1日起施行)

《招标投标领域公平竞争审查规则》已经2024年1月31日第8次委务会议审议通过,现予公布,自2024年5月1日起施行。

2024年3月25日

招标投标领域公平竞争审查规则

第一章 总 则

第一条 为加强和规范招标投标领域公平竞争审查,维护公平竞争市场秩序,根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关规定,制定本规则。

第二条 招标投标领域公平竞争审查工作,适用本规则。

第三条 本规则所称公平竞争审查,是指行

第二章 审查标准

第五条 政策制定机关应当尊重和保障招标人组织招标、选择招标代理机构、编制资格预审文件和招标文件的自主权,不得制定以下政策措施:

(一)为招标人指定招标代理机构或者违法限定招标人选择招标代理机构的方式;

(二)为招标人指定投标资格、技术、商务条件;

(十一)以其他不合理条件限制招标人自主权的政策措施。

第六条 政策制定机关应当落实全国统一的市场准入条件,对经营主体参与投标活动,不得制定以下政策措施:

(一)对市场准入负面清单以外的行业、领域、业务,要求经营主体在参与投标活动前取得行政许可;

(二)要求经营主体在本地区设立分支机构、缴纳税收社保或者与本地区经营主体组成联合体;

(三)要求经营主体取得本地区业绩或者奖项;

(四)要求经营主体取得培训合格证、上岗证等特定地区或者特定行业组织颁发的相关证书;

(五)要求经营主体取得特定行业组织成员身份;

标主体责任,不得制定以下政策措施:

(一)为招标人指定定标方法;

(二)为招标人指定定标单位或者定标人员;

(三)将定标权交由招标人或者其授权的评标委员会以外的其他单位或者人员行使;

(四)规定直接以抽签、摇号、抓阄等方式确定合格投标人、中标候选人或者中标人;

(五)以其他不合理条件限制招标人定标权的政策措施。

第九条 政策制定机关可以通过组织开展信用评价引导经营主体诚信守法参与招标投标活动,并可以通过制定实施相应政策措施鼓励经营主体应用信用评价结果,但应当平等对待不同地区、所有制形式的经营主体,依法保障经营主体自主权,不得制定以下政策措施:

(一)在信用信息记录、归集、共享等方面对不同地区或者所有制形式的经营主体作出区别规

其他特定人员到场；

(五)其他不当限制经营主体参与招标投标的政策措施。

第十一条 政策制定机关制定涉及保证金的政策措施,不得设置以下不合理限制:

(一)限制招标人依法收取保证金;

(二)要求经营主体缴纳除投标保证金、履约保证金、工程质量保证金、农民工工资保证金以外的其他保证金;

(三)限定经营主体缴纳保证金的形式;

(四)要求经营主体从特定机构开具保函(保险)。

策措施的竞争效果和本地区招标投标公平竞争审查制度总体实施情况、市场竞争状况等开展评估。

第四章 监督管理

第十六条 地方各级招标投标指导协调部门会同招标投标行政监督部门,应当定期组织开展政策措施评估,发现违反公平竞争审查有关规定的,应当及时纠正。

第十七条 公民、法人或者其他组织认为政策措施妨碍公平竞争的,有权向政策制定机关及其上一级机关反映。

地方各级招标投标指导协调部门、招标投标行政监督部门应当建立招标投标市场壁垒线索征

关于印发《浙江省建设工程计价依据(2018 版) 综合解释及动态调整补充》(七)的通知

各市造价管理机构及有关单位

自发布之日起执行

--	--	--	--	--

2024 年我省建筑市场材料价格波动风险预警（一）

浙建站推[2024]2 号

各有关单位：

近期,我省建筑市场部分材料价格波动较大,尤其是电解铜价格持续上涨。受原材料价格波动、市场供需变化等多重因素影响,《浙江造价信息》4 月发布的信息价中,电线电缆、铜母线槽、双绞线缆、全铜阀门、紫铜管、黄铜管等材料信息价较 3 月份均有明显上调。

希望建设各方引起关注,在投标报价、合同签

订、材料采购或定价时充分考虑价格浮动影响,及时采取有效措施,积极防范因价格异常波动带来的工程价格风险。

附件:2024 年我省建筑市场材料价格波动风险预警（一）

浙江省建设工程造价管理总站

2024 年 4 月 22 日



省造价管理总站召开以压低收费方式 进行不正当竞争约谈会议

为进一步实施营商环境优化提升“一号改革工程”，近期，省造价管理总站召开以压低收费方式进行不正当竞争警示约谈会，对去年年底以来征集到以压低收费方式进行不正当竞争线索的工程造价咨询企业负责人进行集中约谈。

会议通报了全省工程造价咨询市场发展现状以及被约谈企业存在的主要问题，部分被约谈企业负责人汇报有关工作情况并作表态发言。

会议指出，各单位要凝聚共识，不断修正完善自身市场行为，为创造良好的工程造价咨询市场环境贡献力量。

一要加强法律法规的学习。各单位要将与企业生存发展息息相关的法律法规如《工程造价咨询企业管理办法》和《浙江省建设工程造价管理办法》等学深悟透，深刻认识到企业知法守法的重要性，在市场开发过程扎实践行。

二要努力维护营商环境。工程造价咨询市场

良好营商环境的建立需要从业的每家企业努力，同时每家企业也是良好营商环境的受益者。低于成本报价甚至 0 报价的竞争方式严重破坏平等、公平、开放的工程造价咨询市场环境，各单位要合理评定自身服务价值，做到优质优价，为提升全省工程造价咨询服务水平添砖加瓦。

三要着力提升服务品质。各单位要树立品牌意识，培养一支高素养的工程造价咨询队伍，以标准化、规范化、制度化的方式提质增效。尊重客户需求，丰富服务内容，满足行业同质化要求的同时为客户提供优质的个性化服务，助力工程造价咨询行业整体服务品质提升。

会议同时强调，未来省造价管理总站将指导各市工程造价管理机构对存在以恶意压低收费方式进行不正当竞争的企业，采取通报、加大检查力度和频次等方式进行跟踪管理，督促企业落实整改。

(来源:浙江造价)

全省造价信息管理工作研讨会在金华召开

为有效提升我省造价信息公共服务水平,助推我省建筑业向工业化、数字化、绿色化转型升级,3月26日至27日,全省造价信息管理工作研讨会在金华召开。省、市造价管理机构信息管理工作相关领导及专业人员共30余人参加会议。

会议围绕2024年度全省造价信息管理的重点工作,特别是装配化装修价格信息、造价指数指标、人工信息价、人材机信息价编码规则以及无信息价材料的管理和发布等问题开展深入交流研讨,杭州、衢州、金华等市造价管理机构分享了信

息管理相关工作的先进经验。

省造价管理总站李萍副站长充分肯定了全省造价信息管理工作取得的成绩。对于下一步工作,她强调,一是要进一步提升造价信息管理的科学化、规范化、标准化水平,逐步完善编码规则和信息发布管理规定,积极探索造价信息发布创新模式;二是要聚焦科技赋能,创新引领,加大对绿色建筑、智能建造、装配化装修等绿色低碳技术与材料推广应用的调研力度,推进工程造价和科技推广的融合发展。

(来源:浙江造价)



EPC 模式下“设计优化”与“设计变更”的界定

引言

随着我国近年来工程承包市场投资主体的多元化,传统的承包模式 DBB 已不再能完全适应市场发展的要求。2017 年 2 月 24 日,由国务院办公厅发布了《国务院办公厅关于促进建筑业持续健康发展的意见》国办发〔2017〕19 号,为工程总承包模式在我国的全面推广提供了政策性的支持。

其中,在完善工程建设组织模式中,就提到了“装配式建筑原则上应采用工程总承包模式。政府投资工程应完善建设管理模式,带头推行工程总承包。加快完善工程总承包相关的招标投标、施工许可、竣工验收等制度规定。按照总承包负总责的原则,落实工程总承包单位在工程质量安全、进度控制、成本管理等方面的责任。除以暂估价形式包括在工程总承包范围内且依法必须进行招标的项目外,工程总承包单位可以直接发包总承包合同中涵盖的其他专业业务。”

EPC 作为工程总承包模式中最为常见的模式之一,与传统的 DBB 模式相比,由于 EPC 模式提高了项目执行效率,降低了成本,并通过总承包商的统一管理,实现了材料采购的规模效应。再加之

体承包,实现各阶段工作合理交叉与紧密融合,并对工程的安全、质量、进度、造价全面负责的工程总承包模式。

在 EPC 的招投标阶段没有完整满足施工的图纸、自然就没有工程量清单,项目的招标通常是在初步设计完成后甚至方案设计完成阶段就开始了。这样做有利于 EPC 总承包单位能提前介入项目,承担起施工图的设计任务,从而实现项目施工与项目设计的完美结合,更有利于推进项目建设进程,在节省时间成本的同时,早日实现项目经济效益与社会效益。

然而,由于 EPC 项目存在建设周期长、外界条件多变、技术复杂等特点,在签订 EPC 总承包合同时,很难明确所有使用要求、技术要求及相关标准,这就很有可能引起在项目实施过程中出现工期、费用的变化,导致了“设计优化”和“工程变更”成为不可避免。

我们发现在 EPC 三要素(设计、招采、施工)中,当属设计对 EPC 项目的造价控制及质量标准影响最大。可以说“设计优化”与“工程变更”是 EPC 设计阶段调整工程量与价款的最常见的两个抓手。那么,如何正确区分和处理好“设计优化”和

可以说 EPC 项目的设计优化是对发包人提供的设计文件进行的改善与提高,并从成本的角度对原设计进行排查,剔除其中虚高、无用、不安全等不合理的成本,是对初步设计的再加工,是对发包人原设计文件的合理化建议。EPC 项目的“设计优化”需要经发包人和原设计单位的同意和批准。

EPC 的工程变更:一般是指在项目实施阶段(包括设计阶段和施工阶段),对招标阶段的原初步设计已确定的规范、尺寸、材料、建设标准等进行改变,或是在项目建设过程中,经批准的在技术、规格、工程量等方面的改变指令。

EPC 项目的工程变更可通过“发包人发出的变更指示”和“承包人提交的合理化建议”两种途径产生,对于变更项需计算变更增减的费用。不过,对于“承包人提交的合理化建议”降低了合同价格、缩短了工期或者提高了工程经济效益的,合同双方可以在合同专用条款约定利益分享相关事项。具体约定可参照《建设工程总承包合同(示范文本)GF-2020-0216》“第 13 条中的 13.1 发包人变更权、13.2 承包人合理化建议、13.3 变更程

来其他利益的建议,提出的建议经业主认可,业主并通过发布指示或要求承包商提交变更申请资料的方式,提出工程变更。

四、如何正确区分 EPC 模式下“设计优化”与“工程变更”

1、概念内涵与外延不同

EPC 项目的设计优化一般指在不改变初步设计所确定的项目规模、质量、标准的前提下,对已有的图纸进行深化和微调,使其满足施工要求,并最大限度达到价值工程的要求。

工程变更一般是指在项目实施阶段(包括设计阶段和施工阶段),对招标原初步设计中已确定的规范、尺寸、材料、建设标准等进行改变,或是建设方在项目实施过程中,对项目的技术、规格、工程量等发出的改变指令。

2、实施主体不同

“设计优化”是 EPC 工程总承包单位基于现实情况的考虑,在满足发包人和工程建设标准的前提下,对原设计进行合理化修改与优化,以满足施工的需要并达到实现项目效益最大化,其实施

的要求,从而使合同效益实现最大化。在合同没有约定的情况下,由此节约的费用将由总包单位获利。而“工程变更”所引起的费用增加或减少由发包人承担。

五、落实“设计优化”及“设计变更”的基本思路及对策

1、落实设计优化的思路

EPC 项目从最初投资设想、可行性分析、设计,到逐步深化,仅有方案和初步设计招标与总承包两个时期。在项目实施过程中,EPC 总承包方可以开展全部或局部的设计优化、施工作业创新,设计管理的强化等技术与管理措施,促使 EPC 项目的设计优化得以实施,并利用协议约束与工程管理,给“设计优化”创造基础空间。

2、落实工程变更的思路

EPC 项目“工程变更”的落实首先需要组建专

时将分包商提出的由于业主原因产生的变更索赔提交给业主,形成对业主的索赔。另外,在与分包商签订合同时要将与业主的合同条件反馈到与分包商的合同中,让分包商也承受业主的前期条件变化。当然,上述的两种转化需要在科学严谨的分析及翔实材料的支撑下才能完成。

(3)加强设计管理,减少设计变更

EPC 承包商应精心准备、周密筹划,全面、细致、扎实地做好前期准备工作,为设计创造良好工作前提。用设计价格来控制设计质量,将设计质量的优劣与投资的节约挂钩,促使设计单位提高设计深度、改善设计质量,将设计变更降到最低。现场配备专业的管理人员,对设计变更实施有效地控制和审查,确保工程建设项目设计变更的规范化。

(4)加强现场变更管理人员素质培养

作为一个 EPC 承包商最主要的工具直接碰

2024 年衢州市材料价格信息编制和使用说明

编者按:

1、每月发布的材料价格信息是经过采集、调查、测算和分析综合确定的,客观地反映相应时期我市材料价格的综合水平,采价期为每期上月的下旬及当月的上、中旬。

2、每月发布的材料价格信息是编制工程概预算、招标控制价等工程计价的参考性价格,发承包双方应结合市场实际情况自行议定浮动幅度(或浮动值),据以签订承包合同价。

3、发承包双方应充分考虑市场材料价格的波动因素,积极预防工程价格风险,在合同中约定风险范围及超过风险范围的调整方法。

市区材料市场信息价格动态曲线



常用材料市场价格信息

二〇二四年四月份

单位:元

材料代码	材料名称	型号及规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
01	金属材料					
0101	钢筋					
010103010001	热轧带肋钢筋	HRB400 φ 6(盘条)	t	3867	4370	
010103010003	热轧带肋钢筋	HRB400 φ 8(盘条)	t	3584	4050	
010103010009	热轧带肋钢筋	HRB400 φ 10	t	3487	3940	
010103010011	热轧带肋钢筋	HRB400 φ 12	t	3416	3860	
010103010013	热轧带肋钢筋	HRB400 φ 14	t	3381	3820	
010103010015	热轧带肋钢筋	HRB400 φ 16	t	3336	3770	
010103010017	热轧带肋钢筋	HRB400 φ 18	t	3336	3770	
010103010019	热轧带肋钢筋	HRB400 φ 20	t	3336	3770	
010103010021	热轧带肋钢筋	HRB400 φ 22	t	3336	3770	
010103010023	热轧带肋钢筋	HRB400 φ 25	t	3363	3800	
010103010025	热轧带肋钢筋	HRB400 φ 28	t	3389	3830	
010103010029	热轧带肋钢筋	HRB400 φ 32	t	3389	3830	
010103010031	热轧带肋钢筋	HRB400 φ 36	t	3602	4070	
010103010033	热轧带肋钢筋	HRB400 φ 40	t	3602	4070	
010103010037	热轧带肋钢筋	HRB400 综合(含盘条)	t	3428	3874	
010105010001	热轧光圆钢筋	HPB300 φ 6(盘条)	t	3726	4210	
010105010003	热轧光圆钢筋	HPB300 φ 8(盘条)	t	3575	4040	
010105010007	热轧光圆钢筋	HPB300 φ 10	t	3770	4260	
010105010009	热轧光圆钢筋	HPB300 φ 12	t	3743	4230	
010105010011	热轧光圆钢筋	HPB300 φ 14	t	3743	4230	
010105010013	热轧光圆钢筋	HPB300 φ 16	t	3673	4150	
010105010015	热轧光圆钢筋	HPB300 φ 18	t	3673	4150	
010105010017	热轧光圆钢筋	HPB300 φ 20	t	3673	4150	
010105010019	热轧光圆钢筋	HPB300 φ 22	t	3673	4150	

注:抗震带 E 钢筋按对应规格增加 50 元每吨计取。

价格信息

材料代码	材料名称	型号及规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
010105010021	热轧光圆钢筋	HPB300 φ25	t	3673	4150	
010105010031	热轧光圆钢筋	HPB300 综合(含盘条)	t	3694	4174	
0102	钢丝和钢绞线					
010201010001	冷拔低碳钢丝	HPB300 综合	t	3871	4374	
0104	型钢					
010407010075	扁钢	Q235B 综合	t	3832	4330	
010413010035	工字钢	Q235B 综合	t	3929	4440	
010415010033	槽钢	Q235B 综合	t	3938	4450	
010417010033	角钢	Q235B 综合	t	4035	4560	
010419010031	H 型钢	Q235B 综合	t	3611	4080	
010423010011	其他型钢	Q235B 综合	t	3934	4445	
0106	钢板和钢带					
010603030001	热轧普碳中厚钢板	Q235B 4	t	3872	4375	
010603030002	热轧普碳中厚钢板	Q235B 5	t	3872	4375	
010603030003	热轧普碳中厚钢板	Q235B 6	t	3996	4515	
010603030005	热轧普碳中厚钢板	Q235B 8	t	3832	4330	
010603030007	热轧普碳中厚钢板	Q235B 10	t	3796	4290	
010603030009	热轧普碳中厚钢板	Q235B 12	t	3717	4200	
010603030011	热轧普碳中厚钢板	Q235B 14	t	3593	4060	
010603030013	热轧普碳中厚钢板	Q235B 16	t	3593	4060	
010603030015	热轧普碳中厚钢板	Q235B 18	t	3575	4040	
010603030017	热轧普碳中厚钢板	Q235B 20	t	3575	4040	
010603030019	热轧普碳中厚钢板	Q235B 25	t	3619	4090	
010603030021	热轧普碳中厚钢板	Q235B 30	t	3642	4115	
010603030023	热轧普碳中厚钢板	Q235B 40	t	3695	4175	
010603030024	热轧普碳中厚钢板	Q235B 50	t	3739	4225	
010603030025	热轧普碳中厚钢板	Q235B 综合	t	3698	4178	
010601010003	冷轧普碳薄钢板	Q235B 0.5	t	4350	4915	
010601010009	冷轧普碳薄钢板	Q235B 1.0	t	4305	4865	
010603010003	热轧普碳薄钢板	Q235B 0.5	t	4221	4770	

材料代码	材料名称	型号及规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
010603010007	热轧普碳薄钢板	Q235B 1.0	t	4124	4660	
010603010009	热轧普碳薄钢板	Q235B 1.5	t	4080	4610	
010603010015	热轧普碳薄钢板	Q235B 3	t	3929	4440	
010603050035	低合金中厚合金板	Q355B 综合	t	3841	4340	
010603070001	镀锌薄钢板	Q235B 0.35	t	4602	5200	
010603070003	镀锌薄钢板	Q235B 0.5	t	4540	5130	
010603070007	镀锌薄钢板	Q235B 0.7	t	4522	5110	
010603070009	镀锌薄钢板	Q235B 1.0	t	4531	5120	
010605010000	花纹钢板		t	3779	4270	
0122	不锈钢及其制品					
012201010001	不锈钢薄板	201 0.8	t	9204	10400	
012201010003	不锈钢薄板	201 1.0	t	8761	9900	
012201010005	不锈钢薄板	201 1.2	t	8407	9500	
012201010015	不锈钢薄板	304 0.8	t	14425	16300	
012201010017	不锈钢薄板	304 1.0	t	13982	15800	
012201010019	不锈钢薄板	304 1.2	t	13540	15300	
03	五金制品					
0301	紧固件					
030101010025	普通钉(圆钉)	50mm	kg	5.69	6.43	
030103010015	水泥钉(硬质)	20mm	kg	12.74	14.40	
030103010021	水泥钉(硬质)	25mm	kg	12.12	13.70	
030103010041	水泥钉(硬质)	30mm	kg	11.73	13.25	
030103010049	水泥钉(硬质)	50mm	kg	11.31	12.78	
030103010055	水泥钉(硬质)	65mm	kg	10.31	11.65	
030103010075	水泥钉(硬质)	75mm	kg	9.60	10.85	
030109010003	沉头木螺钉	M4×L30	百个	6.28	7.10	

价 格 信 息

材料代码	材料名称	型号及规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
031303010003	碳钢焊条(J422)	3.2	kg	5.77	6.52	
031303010005	碳钢焊条(J422)	4.0	kg	5.77	6.52	
0322	金属网					
032201050001	钢丝网	粉墙	m ²	4.89	5.53	粉墙用
032201070001	热镀锌钢丝网	丝径 0.7mm	m ²	6.49	7.33	粉墙用
0326	其他五金					
032601030001	普通镀锌钢丝	8#	kg	5.71	6.45	
032601030003	普通镀锌钢丝	10#	kg	5.90	6.67	
032601030005	普通镀锌钢丝	12#	kg	6.00	6.78	
032601030007	普通镀锌钢丝	14#	kg	6.04	6.83	
032601030009	普通镀锌钢丝	16#	kg	6.37	7.20	
032601030013	普通镀锌钢丝	20#	kg	6.56	7.41	
032601030015	普通镀锌钢丝	22#	kg	6.22	7.03	
032601050001	预埋铁件		kg	6.19	7.00	
0326	铜条	I 字型 3 × 15	m	5.58	6.30	
0326	铜条	I 字型 2 × 15	m	4.51	5.10	
0326	铜丝	>4.0~6.0 GB3110-82(H62)	kg	43.36	49.00	
04	水泥、砖瓦、灰、砂石及混凝及土制品					
0401	水泥					
040103010002	普通硅酸盐水泥	P.O 42.5 袋装	t	372	420	
040103010001	普通硅酸盐水泥	P.O 42.5 散装	t	354	400	
040103010005	普通硅酸盐水泥	P.O 52.5 袋装	t	407	460	

材料代码	材料名称	型号及规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
0403	黄砂	机制砂综合	t	126	130	
0405	石子					
040503010003	碎石	5-15	t	91.26	94.00	
040503010005	碎石	15-25	t	90.29	93.00	
040503010007	碎石	25-40	t	90.29	93.00	
040503010009	碎石	综合	t	90.87	93.60	
040503030003	统石砂	天然级配	t	82.52	85.00	
040505010003	白石子	3#-4#	t	206	212	
0407	轻骨料					
040703010001	白石屑	综合	t	184	190	
0409	灰、粉、土掺合填充料					
040901010001	生石灰	(综合)	t	466	480	
040909030001	塘渣	综合	t	41.75	43.00	土:石=3:7
塘渣为土:石=3:7的标准塘渣。						
0411	石料					
041101010005	块石	200-500	t	80.58	83.00	
041109010001	三角金刚石	36# 75X75X6	块	8.04	9.09	
041109010003	三角金刚石	70# 75X75X6	块	7.19	8.13	
041109010005	金刚砂	防滑用	kg	5.31	6.00	

价 格 信 息

材料代码	材料名称	型号及规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
041505010005	蒸压砂加气混凝土砌块	B06 A3.5	m ³	257	290	
041505010007	蒸压砂加气混凝土砌块	B06 A5.0	m ³	285	322	
041505010009	蒸压砂加气混凝土砌块	B07 A5.0	m ³	270	305	
041509010001	水泥砌块	B-I365X240X180	m ³	195	220	
041509010003	水泥砌块	B-II 365X180X180	m ³	195	220	
041509010005	水泥砌块	B-III 365X120X180	m ³	195	220	
041509010007	水泥砌块	180 配砖 365X180X180	m ³	195	220	
0416	瓦、脊、配件					
041601130001	平板混凝土彩瓦	420 × 330	张	3.35	3.79	
041601150001	波形混凝土彩瓦	420 × 330 大波	张	2.37	2.68	
041601150003	波形混凝土彩瓦	420 × 330 小波	张	2.29	2.59	
041607010003	青瓦	165 × 165	张	0.71	0.80	
041619130001	混凝土彩瓦	圆脊瓦	张	5.70	6.44	
0421	沥青混凝土					

价 格 信 息

材料代码	材料名称	型号及规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
060203010005	普通浮法玻璃	δ 4	m ²	26.55	30.00	
060203010007	普通浮法玻璃	δ 5	m ²	28.32	32.00	
060203010009	普通浮法玻璃	δ 6	m ²	35.40	40.00	
060203010011	普通浮法玻璃	δ 8	m ²	46.02	52.00	

价 格 信 息

材料代码	材料名称	型号及规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
------	------	-------	----	-------	-------	----

2



价 格 信 息

材料代码	材料名称	型号及规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
110313370001	地弹簧	综合	副	283	320	
110313390001	门吸	综合	副	3.10	3.50	
1109	铝合金门窗					
1109	铝合金门窗	弹簧平开门 银白 白玻	m ²	335	379	
1109	铝合金门窗	地弹簧三臂拉手另计 银白 茶玻	m ²	344	389	
1109	铝合金门窗	地弹簧三臂拉手另计 银白 绿玻	m ²	344	389	
1109	铝合金门窗	地弹簧三臂拉手另计 银白 蓝玻	m ²	344	389	
1109	铝合金门窗	地弹簧三臂拉手另计 古铜 茶玻	m ²	344	389	
1109	铝合金门窗	地弹簧三臂拉手另计 古铜 蓝玻	m ²	344	389	
1109	铝合金门窗	90 系列推拉门 银白 白玻	m ²	262	296	
1109	铝合金门窗	90 系列推拉门 银白 茶玻	m ²	262	296	
1109	铝合金门窗	90 系列推拉门 银白 蓝玻	m ²	262	296	
1109	铝合金门窗	90 系列推拉门 古铜 茶玻	m ²	262	296	
1109	铝合金门窗	90 系列推拉门 古铜 蓝玻	m ²	262	296	
1109	铝合金门窗	90 系列推拉窗 银白 白玻	m ²	259	293	
1109	铝合金门窗	90 系列推拉窗 银白 茶玻	m ²	259	293	
1109	铝合金门窗	90 系列推拉窗 银白 蓝玻	m ²	259	293	
1109	铝合金门窗	90 系列推拉窗 古铜 茶玻	m ²	259	293	
1109	铝合金门窗	90 系列推拉窗 古铜 蓝玻	m ²	259	293	
1109	铝合金门窗	80 系列推拉窗 银白 白玻	m ²	241	272	
1109	铝合金门窗	80 系列推拉窗 银白 茶玻	m ²	241	272	
1109	铝合金门窗	80 系列推拉窗 银白 蓝玻	m ²	241	272	
1109	铝合金门窗	80 系列推拉窗 古铜 茶玻	m ²	241	272	
1109	铝合金门窗	80 系列推拉窗 古铜 蓝玻	m ²	241	272	
1109	铝合金门窗	70 系列推拉窗 银白 白玻	m ²	219	247	
1109	铝合金门窗	70 系列推拉窗 银白 茶玻	m ²	219	247	
1109	铝合金门窗	70 系列推拉窗 银白 蓝玻	m ²	219	247	
1109	铝合金门窗	70 系列推拉窗 古铜 茶玻	m ²	219	247	
1109	铝合金门窗	70 系列推拉窗 古铜 蓝玻	m ²	219	247	
1109	彩色铝合金平开窗	38 系列 彩铝、单玻	m ²	265	299	

材料代码	材料名称	型号及规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
1109	彩色铝合金平开窗	50 系列 彩铝、单玻	m²	282	319	
1109	彩色铝合金平开窗	70 系列 彩铝、单玻	m²	304	344	
1109	彩色铝合金平开窗	80 系列 彩铝、单玻	m²	357	403	
1109	彩色铝合金平开窗	2001 系列 彩铝、单玻	m²	366	414	
1109	彩色铝合金平开窗	2002 系列 彩铝、中空	m²	465	525	
11090115	铝合金百叶窗		m²	270	305	
1109	断桥隔热铝合金推拉窗	中空钢化玻璃 80 系列 6+12A+6	m²	500	565	1、说明:如单玻钢化每平方增加 15 元,双玻钢化每平方增加 30 元。各类门窗,如玻璃等规格型号不一致的,可通过换算对应材料,协商确定价格 2、含安装费,五金配件及辅材
1109	断桥隔热铝合金推拉窗	6+12A+6 90 系列 双玻	m²	529	598	
1109	断桥隔热铝合金平开窗	中空钢化玻璃 70 系列 6+12A+6	m²	591	668	
1109	断桥隔热铝合金推拉窗	中空钢化玻璃 70 系列 5+9A+5	m²	508	574	
1109	断桥隔热铝合金平开窗	中空钢化玻璃 80 系列 6+12A+6	m²	693	783	
1109	断桥隔热铝合金推拉窗	5+9A+5 80 系列 双玻	m²	460	520	
1109	断桥隔热铝合金平开窗	5+9A+5 80 系列 双玻	m²	658	743	
1109	断桥隔热铝合金推拉窗	6+12A+6LOW-e 90 系列	m²	600	678	
1111	塑钢门窗					
111101010001	60 系列塑钢推拉窗	壁厚 1.2mm 以上 青白 白玻	m²	312	353	
111101010003	60 系列塑钢推拉窗	壁厚 1.2mm 以上 青白 绿玻	m²	312	353	
111101010005	60 系列塑钢推拉窗	壁厚 1.2mm 以上 青白 蓝玻	m²	312	353	
111101030001	60 系列塑钢推拉门	壁厚 1.2mm 以上 青白 白玻	m²	312	353	
111101030003	60 系列塑钢推拉门	壁厚 1.2mm 以上 青白 绿玻	m²	312	353	
111101030005	60 系列塑钢推拉门	壁厚 1.2mm 以上 青白 蓝玻	m²	312	353	
111101050001	80 系列塑钢推拉窗	壁厚 2mm 以上 青白 白玻	m²	255	288	
111101070001	80 系列塑钢推拉窗	壁厚 2mm 以上 青白 绿玻	m²	255	288	
111103010001	80 系列塑钢推拉窗	壁厚 2mm 以上 青白 蓝玻	m²	255	288	
111103010003	80 系列塑钢推拉门	壁厚 2mm 以上 青白 白玻	m²	255	288	
111103010005	80 系列塑钢推拉门	壁厚 2mm 以上 青白 绿玻	m²	255	288	
111103030001	80 系列塑钢推拉门	壁厚 2mm 以上 青白 蓝玻	m²	255	288	

价 格 信 息

材料代码	材料名称	型号及规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
111103070001	塑钢平开门	5+9A+6 双钢化玻璃	m ²	466	527	可通过换算对应材料,协商确定价格 2、含安装费,五金配件及辅材
111103090001	塑钢固定窗	5+9A+5 玻璃	m ²	296	334	
1121	纱门、纱窗					
112103010001	铝合金纱窗	综合	m ²	42.92	48.50	
112105030001	塑钢窗纱	综合	m ²	53.10	60.00	
1123	特种门					
112311010001	无框玻璃门	12mm 钢化玻璃	m ²	243	275	
112311030001	免漆套装实木门	900×2100	扇	655	740	含门套
112311050001	不锈钢网状门	不锈钢套 Φ10 圆钢	m ²	168	190	电机另计
1124	其他门窗					
112411030001	铝合金型材卷闸门	双层	m ²	167	189	55 系列
1124	车库翻板门	7 平方之内	扇	2434	2750	
1124	彩钢消声卷闸门		m ²	119	134	
1126	窗帘					
112605	窗帘配件		m ²	13.27	15.00	
112607010001	铝合金窗帘轨	单轨 U 型	m	5.58	6.30	
112607010003	铝合金窗帘轨	双轨 U 型	m	10.18	11.50	
113807	其他					
113807	铝合金门窗加边通框	1.2mm	m ²	15.93	18.00	
12	装饰线条、装饰件、栏杆、扶手及其他					
1221	栏杆(板)					
122107010001	不锈钢钢管栏杆	直线型(带扶手)	m	206	233	
1246	其他装饰材料及制品					

材料代码	材料名称	型号及规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
124611110001	石膏罗马柱		副	204	230	
124611110003	石膏灯盘	腰形 120	只	57.08	64.50	
124611130001	石膏灯盘	圆形	只	39.38	44.50	
124611130003	石膏灯盘	石膏盆盘	只	33.18	37.49	
124611150001	石膏灯盘	石膏平线	m	5.08	5.74	
124611170001	石膏灯套		套	177	200	
124611190001	不锈钢金属拉手	H=600 管径 38	副	60.62	68.50	壁厚 0.8-1mm
124611190003	不锈钢金属拉手	H=800 管径 38	副	69.03	78.00	
124611190005	不锈钢金属拉手	H=1000 管径 38	副	85.27	96.35	
13	油漆、涂料及防腐、防水材料					
1303	建筑涂料					
130301010001	合成树脂乳液内墙涂料(底漆)	底漆	kg	7.96	9.00	
130301030001	合成树脂乳液内墙涂料(面漆)	合格品	kg	9.29	10.50	
130303090001	真石漆	外墙型	kg	3.98	4.50	
1303	外墙弹性涂料	0.2kg/m ²	kg	15.93	18.00	底涂
1303	外墙弹性涂料	0.286kg/m ²	kg	19.47	22.00	面涂
1331	沥青					
133101030001	石油沥青	70#	kg	3.65	4.12	



材料代码	材料名称	型号及规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
152001010001	无机轻集料保温砂浆	I 型(玻化微珠)K≤0.07	m ³	920	1040	
152001010003	无机轻集料保温砂浆	Ⅱ 型(玻化微珠)K≤0.085	m ³	796	900	
152001010005	无机轻集料保温砂浆	Ⅲ 型(玻化微珠)K≤0.120	m ³	730	825	
1524	耐火砖					
152401010001	普通粘土耐火砖	PN-42	百块	327	370	
1526	其他耐火材料					
152605050001	玻璃纤维布	δ 0.4	m ²	0.93	1.05	粉墙用
152605050003	玻璃纤维布	δ 1.8	m ²	1.68	1.90	
17	管材类					

1

材料代码	材料名称	型号及规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
172801030005	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN25	m	20.56	23.23	
172801030007	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN32	m	26.81	30.29	
172801030009	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN40	m	31.87	36.01	
172801030011	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN50	m	40.80	46.10	
172801030013	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN65	m	55.15	62.32	
172801030015	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN80	m	71.01	80.24	
172801030017	给水衬塑复合钢管(冷水用)	SP-C-(PE)-DN100	m	90.27	102	
1729	混凝土管					
172901010101	开槽施工用钢筋混凝土管	RCP I 300(含胶圈)	m	75.22	85.00	
172901010103	开槽施工用钢筋混凝土管	RCP I 400(含胶圈)	m	106	120	
172901010105	开槽施工用钢筋混凝土管	RCP I 500(含胶圈)	m	131	148	
172901010107	开槽施工用钢筋混凝土管	RCP I 600(含胶圈)	m	161	182	
172901010111	开槽施工用钢筋混凝土管	RCP I 800(含胶圈)	m	236	267	
172901010115	开槽施工用钢筋混凝土管	RCP I 1000(含胶圈)	m	352	398	
172901010119	开槽施工用钢筋混凝土管	RCP I 1200(含胶圈)	m	427	482	
172901010127	开槽施工用钢筋混凝土管	RCP I 1500(含胶圈)	m	641	724	
172901010133	开槽施工用钢筋混凝土管	RCP I 1800(含胶圈)	m	1119	1265	
172901010135	开槽施工用钢筋混凝土管	RCP I 2000(含胶圈)	m	1274	1440	
172901010201	开槽施工用钢筋混凝土管	RCP II 300(含胶圈)	m	87.61	99.00	
172901010203	开槽施工用钢筋混凝土管	RCP II 400(含胶圈)	m	112	126	
172901010205	开槽施工用钢筋混凝土管	RCP II 500(含胶圈)	m	139	157	
172901010207	开槽施工用钢筋混凝土管	RCP II 600(含胶圈)	m	178	201	
172901010211	开槽施工用钢筋混凝土管	RCP II 800(含胶圈)	m	265	300	
172901010215	开槽施工用钢筋混凝土管	RCP II 1000(含胶圈)	m	372	420	
172901010219	开槽施工用钢筋混凝土管	RCP II 1200(含胶圈)	m	460	520	
172901010227	开槽施工用钢筋混凝土管	RCP II 1500(含胶圈)	m	692	782	
172901010233	开槽施工用钢筋混凝土管	RCP II 1800(含胶圈)	m	1195	1350	
172901010235	开槽施工用钢筋混凝土管	RCP II 2000(含胶圈)	m	1447	1635	
18	管件及管道用器材					
1803	钢管管件					

价 格 信 息

材料代码	材料名称	型号及规格	单位	除税信息价	含税信息价	备注
100000070000	沟槽承口	150-DN165	个	1.5	1.5	

